



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Weesperplein 8
1000 BC Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Stichting 't Open IJnde
T.a.v. ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e
Kea Boumanstraat 80
1095 MA Amsterdam

Datum 30 mei 2023
Ons kenmerk 2023-4622
Uw kenmerk Kavel 4B1 Sluisbuurt Zeeburgereiland
Behandeld door ^{5.1, 2, e} 2, e Grond en Ontwikkeling, ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Kopie aan ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e (Grond en Ontwikkeling)
Bijlage(n) 20220322 Toetstabel VO kavel 4B1
Onderwerp VO-toets kavel 4B1 Sluisbuurt Zeeburgereiland

Geachte heer ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e

Hartelijk dank voor de indiening van de aanvullingen op het Voorlopig Ontwerp (VO) voor kavel 4B1 Orange Lofts in de Sluisbuurt, Zeeburgereiland.

Ten behoeve van een toets van het VO aan de kaders zoals gesteld in de Optieovereenkomst en de daarbij behorende bijlagen, heeft u ons op vrijdag 10 februari 2023 het VO gestuurd, met een specificatie van de aangeleverde documenten.

Uitkomst VO-toetsen

In de e-mail d.d. 23 maart 2023 bent u geïnformeerd dat het VO nog niet volledig kon worden goedgekeurd. Hierbij is aangegeven voor welke punten uitwerking/aanvulling in de VO-fase noodzakelijk was en voor welke punten het wat ons betreft akkoord was om deze uit te werken in de DO-fase.

Aanvullend hebben wij van u voor de VO toets ontvangen:

- 230414 Reactie op toetstabel VO kavel 4B1
- NAT2202_4B1_VO_Product38_Analyse impact-bouw_20230413
- NAT2202_4B1_VO_Product12-13-34_plg-gvl-drsn_20230425 (laatste versie)
- Product 32b Bijlage beheersplan groen
- Sluisbuurt DO_20230512_OAT (laatste versie)

Deze aanvullende stukken zijn ook door ons getoetst in het kader van de VO-toets. Hierbij informeer ik u dat met bovenstaande aanvullingen het VO is goedgekeurd met inachtneming van het volgende:

- Een aantal punten is aan u meegegeven voor nadere uitwerking in de DO-fase. Het overzicht treft u aan in de bijgevoegde VO-toetstabel;
- Supervisor en CRK hebben adviezen afgegeven op het VO.

Ik wens u veel succes en kijk uit naar de verdere uitwerking tot DO.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e 2, e

Projectmanager Sluisbuurt
Grond en Ontwikkeling