

Toetsrapportage constructieve beoordeling

Algemene gegevens

Projectlocatie : Van Eeghenstraat 94-98, Amsterdam
Projectomschrijving : verbouwing Van Eeghenstraat 94-98
Aanvraagnummer : OLO-7566129

Opdrachtgever : Gemeente Amsterdam - Stadsdeel Zuid
Bouwwerktype : 4. Gestapelde woningen
Bomcategorie : BV1
Type toets : Inhoudelijke toets (dgk)
Toetsnummer : 3
Datum : 6-12-2024

Risicoprofiel

Standaard risicoprofiel is toegepast.

Conclusie

Het is voldoende aannemelijk gemaakt dat de constructie voldoet aan de van toepassing zijnde eisen onder voorwaarde.

Disclaimer

Dit document betreft de onderbouwing van het gekozen toetsniveau conform het vastgestelde beleid.

Dit document is opgesteld ten behoeve van informatieverstrekking aan het bevoegd gezag en niet bedoeld voor derdenverstrekking.

Toetsrapport

Inhoudelijke toets (dgc)

Toetsnummer - 3

6-12-2024

Nr.	Aspect	Standaard-toetsniveau	Gekozen toetsniveau	Bevinding/opmerking	Conclusie	Benodigde aanvulling(en)
1. Algemeen 1: Hoofdpuzet						
1.1	Gevolgklasse en ontwerplevensduur			Conform NEN-EN 1990.	Voldoet	
1.2	Gewichts- en stabiliteitsberekeningen.	3	3	De berekening Interne verbouwing met funderingsherstel van lrg dd 3 maart 2022 nr 211123 schijnt al versie D van te zijn	Aanwezig	Update van de berekening, laatste versie.
1.3	Belastingen, belastingcombinaties, schematisatie	3	3	Wordt er grond aan de voorgevel uitgegraven?	Aanwezig	Update van stempel- en tafelconstructie
1.5	Algemeen coördinerend constructeur	3	3	Wie is de coördinerend constructeur voor dit dossier?	Aanwezig	Contact gegevens van de coördinerend constructeur
1.6	Algemeen werkplan	3	3	Een werkplan voor het uitvoeren van de kelder maakt helder hoe de stappen worden doorlopen en welke maatregelen er noodzakelijk zijn voor een veilige uitvoering	Ontbreekt	werkplan voor de uitvoering van de kelder in relatie het constructief ontwerp en uitvoerings- en omgevingsveiligheid
2. Algemeen 2: Geotechniek						
2.4	Damwanden	3	3	Worden damwanden gewijzigd? Nu is dat AZ14-700, welke worden het? Een lengte of meerdere delen? Dat heeft gevolgen voor constructie, stut- en stempelramen, intril/inhei niveau. In achtergevel staan damwanden in de gevel. Hoe wordt dat uitgevoerd? Wordt gevel gesloopt?	Aanwezig	Update damwandconstructie inclusief stempelramen, aangepast damwandadvies
2.5	Uitgraven van de kelder/slopen van de souterrainvloer	3	3	De souterrainvloer wordt gesloopt, hoe wordt de kelder uitgegraven, waarmee? Vanaf welk niveau worden de damwanden geïnstalleerd? Let op stabiliteit van de palen van de tafelconstructie bij toenemende vrije hoogte, dat geldt ook voor bestaande funderingsconstructie	Aanwezig	werkplan voor de uitvoering van de kelder in relatie het constructief ontwerp en uitvoerings- en omgevingsveiligheid
6. Onderdeel 4: Vloeren						
6.1	Slopen van vloeren?	3	3	Welke vloeren worden gesloopt? Hoe wordt benodigde hoogte verkregen voor installeren van de damwanden?	Aanwezig	werkplan voor de uitvoering van de kelder in relatie het constructief ontwerp en uitvoerings- en omgevingsveiligheid
10. Elementen 3: Overig (uit bouwveiligheidsplan)						
10.3	Bemalingsplan	2	2	Hoe wordt de kelder bemalen in uitvoeringsfase? Is er spanningsbemaling noodzakelijk voor het wadzand?	Ontbreekt	Bemalingsplan
10.4	Monitoringsplan grondwater	2	2	Hoe wordt de grondwaterstand gemonitord in de uitvoering van de kelder	Ontbreekt	Monitoringsplan
Conclusie		: Het is voldoende aannemelijk gemaakt dat de constructie voldoet aan de van toepassing zijnde eisen onder voorwaarde.				

Toetsnummer - 3

Toelichting toetsniveau's:

1. Uitgangspuntentoets (Bevatten de stukken voldoende informatie over de uitgangspunten?)
2. Visueel toetsen (Kloppen de uitgangspunten en lijken de uitkomsten aannemelijk?)
3. Representatief toetsen (Controle van de belangrijkste onderdelen)
4. Integraal toetsen (Alles controleren)