

Vragen en antwoorden Sixhaven

Verkorte versie: 18 september 2018

Algemeen

1. Waarom moet er iets veranderen rond de Sixhaven?

- Er komen hier steeds meer bezoekers.
- Door de nieuwbouw van duizenden woningen in Noord steken steeds meer mensen dagelijks het IJ over. Sixhaven is een vervoersknooppunt.
- Er is ruimte voor het ontwikkelen van nieuwbouw en nieuwe functies voor de stad.
- Amsterdam heeft nieuwe woningen nodig zodat iedereen er betaalbaar kan wonen.
- Het Willemsluizengebied was ook het bouwterrein van de Noord/Zuidlijn. Nu komt dat gebied weer beschikbaar.
- Het project heeft drie deelgebieden:
 1. Het Tolhuistuingebied;
 2. Het Willemsluizengebied
 3. IJplein-West-buurt.



2. Wat is de stand van zaken?

De gemeente werkt in het algemeen met vier onderzoeksfasen:

- verkenning -> principebesluit;
- haalbaarheid -> projectbesluit;
- ontwerp -> investeringsbesluit;
- uitvoering -> verschillende besluiten.

Voor Sixhaven en omgeving heeft het college van burgemeester en wethouders op 6 maart 2018 een principebesluit genomen. Het college heeft daarmee gezegd 'we gaan de haalbaarheid van de ontwikkeling van dit gebied onderzoeken'.

3. Kan ik meedenken en –praten?

We kunnen geen plannen maken zonder te luisteren naar bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden. We hebben ook al veel gesprekken gevoerd met mensen die ons hebben gebeld. Vanaf 25 september kunt u op verschillende manieren meedenken en –praten over verschillende onderwerpen. U bepaalt zelf mee op welke manier.

4. In het artikel over de begroting van Amsterdam staat: 'ook gaat er geld naar de voorbereiding van een aantal grote gebiedsontwikkeling-projecten zoals Haven-Stad, de Javabrug en metrostation Sixhaven in Noord (3,6 miljoen euro in totaal)' Heeft meedenken zin als er toch al zoveel geld voor dit project gereserveerd is?

Voor Sixhaven gaat het om geld dat nodig is om het besluit over go - no go voor het metrostation voor te bereiden. Dat budget was nog niet geregeld.

5. Wanneer start de uitvoering?

We hebben nog geen plannen, dus dat weten we nog niet. Het verschilt per deelgebied. We denken dat het college de zomer van 2019 een projectbesluit kan nemen. Zie vraag 2.

6. Zijn er al ontwerpen/tekeningen beschikbaar?

Nee, we onderzoeken en schetsen nu samen met alle betrokkenen welke ontwikkelingen wenselijk en haalbaar zijn.

7. Wat is (en welke status heeft) de gebiedsuitwerking stad om 't IJ?

In dit stuk beschrijven we de historie en de bestaande situatie van de gebieden rondom het centrale deel van het IJ. We verkennen in welke richting deze gebieden zich zouden kunnen ontwikkelen. Het is geen uit te voeren plan, maar achtergrondinformatie bij de herontwikkeling van de diverse gebieden, waaronder Sixhaven en omgeving.

8. Wanneer kan ik inspreken ?

U kunt inspreken wanneer er een projectnota is. Dat zal rond de zomer van 2019 zijn. Zie vraag 2.

Het projectteam aan het stadsdeel vragen om in een advies haar reactie op de projectnota te geven. Dit betekent dat de projectnota op de agenda komt van de stadsdeelcommissie en dat belanghebbende in die vergadering kunnen inspreken.

In ieder geval kunt u vanaf 25 september op verschillende manieren meedenken en –praten over wat er in het projectplan komt te staan.

9. Wat is de stand van zaken in de plannen voor het Laanwegkwartier?

Het college heeft besloten om voor 2020 niet aan plannen te werken. We doen dus vóór 2020 geen onderzoeken voor gebiedsontwikkeling en dit gebied is geen onderdeel van de participatie. In 2020 kan het college opnieuw besluiten of er plannen worden gemaakt voor het Laanwegkwartier.

10. Hoe staat het met de plannen voor de fiets- en voetgangersbrug Noordhollandsch Kanaal?

- Het college heeft in februari dit jaar besloten dat deze brug 150 meter ten noorden van de Willem-I-sluis komt. Zo ontstaat een rechtstreekse verbinding naar het IJplein. Het gebruik van het IJpleinveer wordt dan makkelijker en dit ontlast het Buiksloterwegveer. Ook maakt de brug de omgeving beter bereikbaar vanuit Overhoeks. De aanleg van deze brug is een apart project en één van de maatregelen uit het programma Sprong over het IJ. De verwachting is dat de brug in 2022 af is. Zie ook: <https://www.amsterdam.nl/projecten/brug-nhk/>.
- Daarnaast onderzoeken we of een tweede verbinding wenselijk is, ten zuiden van de Willem-I-sluis, met name om het toekomstige metrostation bereikbaar te maken. Wordt dit een tunnel of een brug?

11. Wanneer kan ik bezwaar maken tegen de komst van de brug (noordelijke verbinding)?

Het team van de fiets- voetgangersbrug stelt een ontwerpbestemmingsplan. Dit is nodig om de brug mogelijk te maken. In het voorjaar van 2019 is de tervisielegging (www.amsterdam.nl). Wie bezwaar heeft, kan gedurende zes weken een schriftelijke zienswijze indienen. De gemeente reageert met een nota van beantwoording. Wie geen schriftelijke zienswijze indient, verliest het recht op beroep bij de Raad van State. Zie ook: <https://www.amsterdam.nl/projecten/brug-nhk/>

12. Worden er huizen gesloopt om de brug over het Noordhollandsch Kanaal aan te leggen?

Nee, dat is niet nodig.

13. Wanneer stopt de Noord/Zuidlijn ook bij metrostation Sixhaven?

- Bij de aanleg van de Noord/Zuidlijn heeft de gemeente ruimte gereserveerd voor een metrostation bij Sixhaven.
- De gemeente onderzoekt de komende jaren diverse zaken voor de bouw van het station en ook wat de omgeving belangrijk vindt.
- In 2020 besluit het college of het station er daadwerkelijk komt. Vervolgens zal het nog tot ongeveer 2024 duren voordat de metro hier daadwerkelijk kan stoppen.

14. Hoe kan ik op de hoogte blijven?

Op www.amsterdam.nl/projecten/sixhaven staat actuele en achtergrondinformatie. Schrijf u in voor de digitale nieuwsbrief en/of stel een vraag per e-mail .

Deelgebied Willemsluizengebied

1. Wat is de stand van zaken?

Het college heeft besloten te starten met onderzoek naar de haalbaarheid van mogelijke plannen over:

- infrastructuur,
- openbare ruimte-,
- bouwprojecten,
- groenprojecten.

We onderzoeken varianten in de programmering (wat komt er) en fasering.

2. Worden de woonboten in de Sixhaven verplaatst?

We onderzoeken nu de wenselijkheid en haalbaarheid van mogelijke ideeën.

Het verplaatsen van de woonboten kan een optie zijn.

3. Moet de jachthaven weg?

We onderzoeken haalbaarheid en wenselijkheid van een aantal varianten. In alle varianten blijft de jachthaven.

4. Wat gaat er met het terrein gebeuren waar de bouwketen van de Noord/Zuidlijn stonden?

De bouwketen en het bouwterrein zijn niet meer nodig. Dat betekent dat een deel van het terrein, in afwachting van definitieve plannen, tijdelijk gebruikt kan worden. Wij horen graag wat uw ideeën zijn voor het tijdelijk inrichten van dit terrein.

5. Wordt het groengebied opgeofferd omdat de gemeente woningen moet bouwen?

We onderzoeken nu de wenselijkheid en haalbaarheid van mogelijke ideeën.

Het bouwen van woningen kan een optie zijn.

6. Waarom zijn de bouwhekken nog niet weg?

Het weghalen van de hekken duurt langer dan verwacht. Dat komt omdat we afspraken moeten maken met de provincie Noord-Holland, omdat deze een deel van het terrein in handen hebben. Ook moeten we veiligheidsvoorzieningen maken, zoals een uitklimmogelijkheid voor het geval iemand in het water valt.

Deelgebied Tolhuistuin en omgeving

1. Wat is de stand van zaken?

De gemeente heeft de keerlus aan de Buiksloterweg al verplaatst, zodat alleen bestemmingsverkeer nu nog bij de pontaanlanding kan komen. We starten nu met het ophalen van wensen, ideeën en zorgen, zodat we plannen kunnen maken voor de inrichting van het hele gebied.

2. Hoe gaan jullie de rest van de stad betrekken bij de plannen?

De komende maanden brengen wij wensen, zorgen en ideeën in kaart van omwonenden en gebruikers. En we gaan ook bezoekers, passanten en anderen betrekken, digitaal en op straat.

3. Hoe gaat de Tolhuistuin eruit zien?

Stichting Tolhuistuin en haar onderhuurders gebruiken en beheren de Tolhuistuin en bijbehorende gebouwen. Dat blijft zo. Wel gaan we kijken hoe het gebied een meer open uitstraling kan krijgen.

4. Hoe beperkt de gemeente de toegenomen verkeers- en parkeeroverlast?

In het voorjaar is de keerlus bij de Buiksloterwegveer verlegd. Dit is een eerste ingreep in het Tolhuisgebied om de verkeersveiligheid te verbeteren. Daarnaast is ook het project brug over het Noordhollandsch kanaal (onderdeel van Sprong over het IJ) in voorbereiding. Zie [website](#) Sprong over het IJ. De komende maanden brengen we wensen, zorgen en ideeën in kaart voor het herinrichten van het Tolhuistuingebied.

5. Met het verleggen van de keerlus is het parkeerterrein aan de Buiksloterweg/Tolhuisweg verdwenen. Wat doet de gemeente aan het parkeerprobleem dat is ontstaan?

We verleiden bezoekers om zoveel mogelijk in de parkeergarage in Overhoeks te parkeren. Bovendien is er nu meer ruimte voor langzaam verkeer van en naar de ponten.

6. Per dag rijden tienduizenden fietsers en scooters langs mijn huis. Het fietspad is nu twee richtingsverkeer. Kan de verkeersveiligheid verbeterd worden op dit fietspad?

Dit nemen we mee in de plannen voor het gebied.

Deelgebied IJpleinbuurt-West

1. Wat is de stand van zaken? (Komt er hoogbouw? Verdwijnt het groen? Worden de huizen straks onbetaalbaar?)

- Het college wil een mogelijke verbetering van de IJpleinbuurt verkennen, samen met alle betrokkenen.
- Het uitgangspunt daarbij is verbetering van de huidige woningen.
- We starten nu gesprekken met bewoners, instellingen en woningcorporatie Eigen Haard.
- We maken ook een analyse van de historische betekenis en de ruimtelijke kwaliteit van de buurt.
- Medio 2019 leggen we de ideeën die hieruit naar voren komen voor aan het nieuwe college, dat dan zal besluiten of we hiermee verder gaan.

2. Worden er huizen gesloopt in het IJplein-West buurt?

Er zijn op dit moment geen plannen om de woningen te slopen. Het slopen van woningen is geen uitgangspunt in de ontwikkeling van IJpleinbuurt-west, maar we kunnen het ook niet voor 100% uitsluiten.

3. Is de toezegging van Wethouder van der Burg nog steeds geldig? (bij sloop mogen huurders voor het zelfde bedrag terugkeren naar een soortgelijke woning op dezelfde locatie)

Er zijn op dit moment geen concrete plannen om de woningen te slopen. Als dat in de toekomst toch het geval is, dan onderzoeken we hoe we de toezegging van Wethouder Van der Burg kunnen realiseren.

4. Waarom maakt IJpleinbuurt-Oost of de Vogelbuurt zuid geen deel uit van het Sixhavengebied?

IJpleinbuurt-West ligt dicht bij het Willemsluizengebied en heeft te maken met de maatregelen van Sprong over het IJ. Het IJpleinveer zal in de toekomst vaker gaan varen en drukker worden. Daarom moeten we kijken naar de fietsroutes (vanuit het Willemsluizengebied en overig Noord) en de directe omgeving van de veerpont. En de openbare ruimte en de woningen van IJplein-West kunnen wel een opknopbeurt gebruiken. Dit geldt niet of in mindere mate voor IJpleinbuurt-Oost en de Vogelbuurt.