

Referentienummer

Datum ontvangst

Formulierversie  
2013.01

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1374641
Aanvraagnaam	Nieuwezijds Voorburgwal 67, wijzigingen
Uw referentiecode	339 NZ67
Ingediend op	07-07-2014
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Renovatie en verbouwing Convent Hotel aan de Nieuwezijds Voorburgwal 67 te Amsterdam, aanvraag diverse wijzigingen op reeds verleende vergunning OLO 785759
Opmerking	Deze aanvraag houdt verband met een bouwplan met een vergunning, OLO 785759 Behalve het wijzigingen van het gebouw betreft deze aanvraag ook het laten vervallen van reeds vergunde wijzigingen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bijlagen t.b.v. eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Gegevens tunnelveiligheid

## Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op <a href="http://www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning">www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning</a>
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
E-mailadres algemeen:	<a href="mailto:antwoord@amsterdam.nl">antwoord@amsterdam.nl</a>
Website:	<a href="http://www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning">www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning</a>

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie  
2013.01

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	33093692
Vestigingsnummer	000006506283
Statutaire naam	Accor Hospitality Nederland NV
Handelsnaam	The Convent Hotel/M Gallery Amsterdam

## 2 Contactpersoon

Geslacht	5.1.2.e
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	-

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1012RE
Huisnummer	67
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwezijds Voorburgwal
Woonplaats	Amsterdam

## 4 Correspondentieadres

Postbus	5.1.2.e
Postcode	
Plaats	

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1.2.e
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1.2.e @accor.com

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	34218717
Vestigingsnummer	000017522668
Statutaire naam	Boparai Associates BV Architecten BNA
Handelsnaam	Boparai Associates BV

## 2 Contactpersoon

Geslacht	5.1.2.e
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1511BM
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jacob Corneliszstraat
Woonplaats	OOSTZAAN

## 4 Correspondentieadres

Adres	Jacob Corneliszstraat 1 1511BM OOSTZAAN
-------	--

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	075-6555555
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1.2.e @boparai.nl

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	1012RE
Huisnummer	67
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwezijds Voorburgwal
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	De aaneengesloten en met elkaar geschakelde bebouwing op Nieuwezijds Voorburgwal 65 t/m 73. Allen bekend onder Nieuwezijds Voorburgwal 67

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Bouwblok omsloten door Nieuwezijds Voorburgwal, Nieuwe Nieuwstraat en Suikerbakkersteeg
----------------------------------	---

# Bouwen

## Overige veranderingen

### 1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- Zorgwoning(en)  
 Geen zorgwoning(en)

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja  
 Nee

### 5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Hotel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Hotel

## 6 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m <sup>2</sup> )	Verblijfsoppervlakte (m <sup>2</sup> )
Bijeenkomst	200	613	337
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	12	92	51
Kantoor	16	76	42
Logies	318	4255	2340
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	395	217

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Handelingen met gevolgen voor beschermd monumenten

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om?  Rijksbeschermd monument  
 Provinciaal beschermd monument  
 Gemeentelijk beschermd monument
- Om welk soort Rijksbeschermd monument gaat het?  (Gebouwd) monument  
 Aangelegd monument  
 Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 5922, 2923 en 518330
- Wat is de naam van het beschermde monument? -
- Gaat u het beschermde monument geheel of gedeeltelijk slopen?  Geheel slopen  
 Gedeeltelijk slopen  
 Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? verplaatsen deuropening en verwijderen van 2 raamkozijnen
- Wat is de sloopmethode? gebruik van handgereedschap, al dan niet elektrisch.
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? baksteen, hout, aluminium kozijnen en beglazing <= 0,5m3
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument?  Ja  
 Nee

### 2 Ingrep aan het beschermde monument

- Aan welke onderdelen van het beschermde monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?  Daken en goten  
 Kozijnen, ramen en deuren  
 Gevels  
 Casco en constructie  
 Binnenwerk, interieurs  
 Buitenwerk (bouwwerken)  
 Orgel  
 Bijzondere onderdelen (algemeen)  
 Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen  
 Dijken, dijklichamen  
 Tuinen en parken  
 Archeologisch monument  
 Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

# Bouwen

## Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

plaatsen 2 nieuwe kozijnen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
339-20110329-asbest-inventarisatie_A	339-20110329-asbestinventarisatie_-A.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Anders	07-07-2014	In behandeling
339-20130130-foto-bestaand_pdf	339-20130130-foto-bestaand.pdf	Welstand	07-07-2014	In behandeling
339-20130304-waardestelling_pdf	339-20130304-waardestelling.pdf	Welstand Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	07-07-2014	In behandeling
339-20140519-foto-bestaand-aanvulling	339-20140519-foto-bestaand-aanvulling.pdf	Welstand	07-07-2014	In behandeling
339-20140616-cons_tek_pdf	339-20140616-cons_tek.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2014	In behandeling
339-20140616-cons_WO_pdf	339-20140616-cons_WO.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2014	In behandeling
339-20140707-archieff_kamerdeur103_pdf	339-20140707-archieff_kamerdeur103.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	07-07-2014	In behandeling
339-20140707-archiefffoto_drukkerij_pdf	339-20140707-archiefffoto_drukkerij-.pdf	Welstand Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	07-07-2014	In behandeling
339-20140707-glasinlood.JPG	339-20140707-glasinlood.JPG	Welstand Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	07-07-2014	In behandeling
339-20140707-brandveiligheid_pdf	339-20140707-brandveiligheid.pdf	Brandveiligheid	07-07-2014	In behandeling
339-20140707-ruimtestaat_pdf	339-20140707-ruimtestaat-.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	07-07-2014	In behandeling
339-20140707-OV_bestaand_pdf	339-20140707-OV_bestaand-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en	07-07-2014	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen		
339-20140707-OV-vergund_pdf	339-20140707-OV-vergund.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	07-07-2014	In behandeling
339-20140707-OV-nieuw_pdf	339-20140707-OV-nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	07-07-2014	In behandeling

# Kosten

## Bouwen

### Overige veranderingen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 5.1.1.c

## Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

### Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 5.1.1.c

## Bouwen

### Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 5.1.1.c

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 5.1.1.c