



Retouradres Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

5.1, 2, e [redacted]
[redacted]
5.1, 2, e [redacted]

Datum 13 mei 2025
Ons kenmerk Z/25/2930624
Behandeld door 5.1, 2, e [redacted] specialist vergunningen Stadsloket
5.1, 2, e [redacted]@amsterdam.nl, 5.1, 2, e [redacted]
Kopie aan Handhaving
Bijlage(n) Voorwaarden / tekening(en)
Onderwerp Besluit aanvraag vergunning/ontheffing

Geachte 5.15.1, 2, e [redacted]

Op 12 mei 2025 heeft u een ontheffing en/of vergunning aangevraagd voor werkzaamheden ter hoogte van Amstelplein 2. Hieronder leest u ons besluit.

Hier krijgt u toestemming voor:

Tijdelijke objectvergunning

U heeft toestemming om een Bouwhekken, Autolaadkraan te plaatsen van 7 juni 2025 tot en met 8 juni 2025 (zie specifieke voorwaarden).

-Lees de Algemene voorwaarden werken en vervoer op straat onderaan deze brief.

Als uw plannen veranderen – nieuwe aanvraag doen

Als er iets verandert aan uw werkzaamheden dan moet u altijd een nieuwe aanvraag doen. Bijvoorbeeld als het werk langer gaat duren. Voor de nieuwe aanvraag moet u opnieuw betalen, omdat wij ook opnieuw moeten kijken naar de risico's op schade en overlast. Ook kijken we of uw plannen nog wel te combineren zijn met andere geplande werkzaamheden in de buurt.

Andere vergunningen nodig

Wanneer u bijvoorbeeld gaat slopen, verbouwen of graven in de grond, dan heeft u ook andere vergunningen nodig. Ga naar [amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen](https://www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen).

Kosten

Voor behandelen en beoordelen van uw aanvraag betaalt u een vast bedrag per vergunning of ontheffing. Deze kosten noemen we leges.

De kosten voor uw aanvraag zijn: 5.1, 2, e U heeft deze kosten online al betaald.

Hieronder ziet u de kostenberekening: tarief 2025

Objectvergunning : 5.1, 2, e

Algemene voorwaarden – regels als u de ontheffing gebruikt

Als u aan de slag gaat, dan moet u zich houden aan de Algemene voorwaarden voor werken en vervoer op straat. De voorwaarden staan verderop in deze brief. Lees ze goed (4 pagina's).

Specifieke voorwaarden:

- Het fietspad mag niet gehinderd/gestremd worden.
- Er mogen zich geen verkeersdeelnemers onder de hijslast begeven.
- Werkgebied duidelijk afzetten/markeren conform de geldende CROW 96b richtlijnen.
- De algemene voorwaarden zijn van toepassing en in het bijzonder de algemene voorwaarden onder de kopjes: ' Kraan, hijskraan of hoogwerker' , ' Stremmingen - straat (deels) afsluiten ' en ' Bouwhekken '

Altijd meenemen naar de werklocatie

U moet **deze brief** (het besluit) altijd meenemen als u de ontheffing of vergunning wilt gebruiken.

Wettelijk kader

Artikel 4.3 Algemene Plaatselijke Verordening;

Vragen

Heeft u nog vragen? Mail of bel mij dan gerust. Mijn mailadres en telefoonnummer staan bovenaan deze mail.

U heeft de informatie over de afhandeling van uw aanvraag via e-mail gekregen. Als u deze informatie liever via de post krijgt, dan kunt u dat aan ons doorgeven via 14020.

Namens het dagelijks bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Oost,
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Specialist vergunningen

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Oneens met dit besluit?

Hier leest u hoe u bezwaar kan maken.

Let op: u kunt bezwaar maken binnen 6 weken na de datum van het besluit.

Online

- Kijk op www.amsterdam.nl/bezwaar/JB
- Vul het formulier in. Hiervoor heeft u DigiD of eHerkenning nodig.
- Verstuur het formulier via de website.

Natuurlijk kunt u ook per post bezwaar maken als u niet in Nederland woont of u geen DigiD/ eHerkenning kunt gebruiken.

Per post

Stuur een brief met daarin:

- de datum
- uw naam, adres en telefoonnummer en uw e-mailadres
- waarom u het niet eens bent met het besluit
- uw handtekening
- een kopie van het besluit

Dient iemand anders voor u het bezwaarschrift in? Stuur dan ook een machtiging mee.

Stuur uw brief naar:

Gemeente Amsterdam
T.a.v Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM

Meer tijd nodig?

De termijn van 6 weken is heel belangrijk. Als u meer tijd nodig heeft om bijvoorbeeld informatie te verzamelen of met iemand te overleggen, kunt u voorlopig bezwaar maken. Dit heet een pro forma bezwaarschrift. U geeft aan dat u de redenen voor uw bezwaar later zult sturen. Daarna hoort u van ons wanneer u de redenen uiterlijk moet opsturen.

Schorsende werking

Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dit betekent dat als u bezwaar maakt, het besluit niet wordt stopgezet. Het besluit blijft geldig tot de beslissing over uw bezwaar.

Spoed? Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u digitaal aan via:

loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

Een voorlopige voorziening kunt u ook aanvragen per post:
De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht –teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Algemene voorwaarden werken en vervoer op straat

U moet zich aan de regels houden die op de volgende pagina's staan. Het kan zijn dat er daarnaast ook nog extra regels (specifieke voorwaarden) voor u gelden. De specifieke voorwaarden staan op een andere plek in dit besluit.

Verantwoordelijkheid

- U bent verantwoordelijk voor het veilig plaatsen, gebruiken en weghalen van objecten en voertuigen.
- U zorgt ervoor dat u en uw medewerkers zich aan de regels houden die bij uw vergunning en/of ontheffing(en) horen.

Bij calamiteiten of gevaarlijke situaties - direct verplaatsen

- In noodsituaties zorgt u dat het object of voertuig direct wordt verwijderd of verplaatst.
- Als politie of toezichthouders van de gemeente zeggen dat het nodig is om een object of voertuig te verwijderen of verplaatsen, dan werkt u direct mee.

Dit mag niet

- U mag buiten geen materialen opslaan. De openbare ruimte is geen opslagplaats. Sla materiaal binnen op of neem het de volgende dag weer mee.
- U mag niets in of op gemeentelijk groen plaatsen, behalve als de gemeente hiervoor toestemming geeft.
- Door u gereserveerde TVM-parkeervakken mag u niet gebruiken om voertuigen te parkeren. Voertuigen mogen er alleen staan om werk mee uit te voeren. Zoals laden en lossen. Of werk met apparatuur dat vastzit aan het voertuig.
- U mag bouwhekken niet gebruiken voor het maken van een privéparkeerplaats.
- U mag geen geparkeerde auto's insluiten of blokkeren.
- Op deze plekken mag u geen objecten of materialen neerzetten:
 - stoep of loopstrook (behalve als in het besluit (deze brief) staat dat u hiervoor toestemming heeft)
 - invalidenparkeerplaatsen
 - laad- en losstroken
 - parkeervakken met elektrische laadpalen
 - in het verlengde van de toegangsdeur of nooduitgang van een pand
 - boomspiegel (het rooster) van een boom
 - op een blindengeleidenlijn voor visueel beperkte personen.
- Als u 5 werkdagen (of langer) geen gebruik maakt van uw ontheffing of vergunning, dan kunnen wij die intrekken. Bijvoorbeeld bij het niet gebruiken van gereserveerde parkeervakken.

Schade voorkomen

- U mag geen voorwerpen in de grond vastmaken. Of iets vastmaken aan bomen, relingen en straatmeubilair.
- U neemt maatregelen om schade te voorkomen aan verhardingen (wegdek, stoep, kades, bruggen) en andere onderdelen van de openbare ruimte.
- U zorgt ervoor dat er geen schade aan de openbare ruimte ontstaat. Als u klaar bent laat u het terrein en de directe omgeving opgeruimd en schoon achter.

- U betaalt de kosten als we achteraf toch nog iets moeten repareren, opruimen of schoonmaken.
- Voordat u start met de werkzaamheden, moet u foto's maken van de plek (openbare ruimte) waar u aan de slag gaat. Doet u dit niet dan kunt u een rekening krijgen voor eventuele schade die we na uw vertrek tegenkomen.
- Als er per ongeluk schade is ontstaan, dan maakt u een foto en stuurt deze naar: infra@amsterdam.nl
- Wanneer een Toestemmingsbesluit Voertuigbeweging (TVM) of ontheffing voor betonwagens wordt aangevraagd moet nogmaals expliciet worden gewezen op de regels voor het schoonspelen van de wagens en het voorkomen van betonresten in de natuur, riolering en oppervlaktewater omgeving van bouwplaatsen.

Doorgang vrijhouden

- Als u ergens een object of voertuig neerzet, zorgt u ervoor dat woningen, winkels en bedrijven in de directe omgeving bereikbaar blijven. Ook alle de nooduitgangen van gebouwen moeten goed bereikbaar blijven.
- Voorbijgangers op de stoep hebben 1,8 meter ruimte (in stadsdeel Centrum 1,5 meter) en kunnen er altijd zonder problemen langs. In winkelstraten hebben voetgangers 2 meter ruimte. Bij het plaatsen van een steiger is een onderdoorgang voor voetgangers verplicht als er anders niet genoeg ruimte is om door te lopen (zie steigers/rolsteigers).
- Het object/voertuig staat minstens 2 meter af van:
 - bomen en ander groen
 - de hoek van de straat, gemeten vanaf de hoek van de gevel
 - oversteekplaatsen voor voetgangers, tramhaltes en bushaltes
 - trambaan en spoor
 - kabelhuisjes, elektriciteitspalen, transformatorhuisjes en kabelkasten
- Ambulances, politiewagens en brandweerwagens kunnen altijd zonder problemen langsrijden. Minimale doorrijdbreedte van de weg: 3,50 meter, minimale doorrijhoogte: 4,20 meter.
- Houd alle brandkranen vrij. Zowel boven de grond als onder de grond. Rondom bovengrondse brandkranen moet u 1,5 meter vrijhouden.
- Containers, mobiele toiletten en andere objecten mogen niet in de weg staan voor voetgangers en het verkeer op straat. Als ze op een parkeervak staan, moeten ze binnen de lijnen of contouren staan.
- U moet zelf voor (erkende) verkeersregelaars zorgen als het doorgaande verkeer overlast kan hebben van uw activiteiten. Bijvoorbeeld bij het plaatsen van een ladderlift, kraan of hoogwerker. Uw verkeersregelaars moeten het verkeer veilig langs de objecten leiden.
- Een stoep/loopstrook en/of het fietspad mag u alleen afsluiten met toestemming van de gemeente Amsterdam.

Voorzichtig met elektriciteit

- Elektrische installaties moeten voldoen aan de installatievoorschriften van NEN 1010.
- Elektriciteitskabels en kabelgoten zijn zo vastgemaakt dat niemand ze kan aanraken of erover kan struikelen.
- Aggregaten maken zo min mogelijk geluid (zijn geluidsarm).

Stremmingen - straat (deels) afsluiten

- Bij een gedeeltelijke wegafzetting moet u verkeersborden en tekens plaatsen, volgens de norm CROW 96b.
- Aan het begin van een gestremde straat moet direct duidelijk zijn dat niemand door kan rijden:
 - Op de rijweg plaatst u een duidelijk zichtbaar verkeersteken voor het naderende verkeer (vaak DRG-bord - doorgaand rijverkeer gestremd).
 - U zet een verkeerspijl neer en/of een bordje met 'stremming' erop. Dit plaatst u ook aan het begin van de straat. Of ter hoogte van een uitwijkmogelijkheid (alternatieve route) voor het overige verkeer.
- Aan beide kanten van de stremming moet minimaal 1 verkeersregelaar staan, direct vóór en direct achter het voertuig dat het verkeer stremt.
- U zorgt voor een geschikte en duidelijk zichtbare omleidingsroute.
- Bij een volledige stremming dienen de omwonenden minimaal drie dagen van te voren op de hoogte te worden gebracht van de stremming.

Objecten in orde

- Objecten hebben de juiste markeringen en/of reflectoren, volgens norm CROW 130.
- U zorgt ervoor dat niemand op de objecten kan klimmen.
- U zorgt ervoor dat er geen reclame op de objecten of (bouw)hekken staat. En dat er geen posters op worden geplakt. Merknamen die vast onderdeel zijn van het object mogen wel blijven staan.
- Parkeervakken gebruiken – u mag alleen het aantal parkeervakken gebruiken dat u heeft opgegeven voor uw objectvergunning.

Objecten – Zwakke en kwetsbare kades

- De maximale belasting per parkeervak is 3.500 kilo. Voor objecten geldt een maximumgewicht van 500 kg/m² per object.
- De maximale inhoud van een afvalcontainer of puincontainer is 6 m³.
- Vrachtwagens en kraanwagens mogen niet binnen een afstand van 3 meter uit de kademuur uitstempelen. De maximale stempelkracht is maximaal 1.500 kg/m².
- Bij het plaatsen van objecten op de kademuur moet u ervoor zorgen dat de objecten niet te dicht bij de rand van de kade staan. Zet alles op minimaal 0,50 meter afstand van de rand.
- Op kademuren mag u geen (zee)containers stapelen, behalve als de gemeente dat heeft goedgekeurd.
- Op de kademuren mogen geen rolcontainers staan.

Bouwhekken

- Gaas of doek op bouwhekken moet altijd winddoorlatend te zijn.
- Als harde windstoten worden verwacht moet u maatregelen nemen. U verwijdert het gaas/doek, zet de bouwhekken vast of verwijdert ze op tijd.

Bouwlift

- U moet een geldig keuringscertificaat bij u hebben.
- De bedieningskast van de bouwlift moet altijd goed afgesloten zijn als er tijdens het werk even niemand bij de bouwlift kan staan. Of als de bouwlift een tijd lang niet wordt gebruikt.

Container met puin of afval

- U zorgt ervoor dat het plaatsen, omwisselen of ophalen van een container zo kort mogelijk duurt. En het verkeer daar weinig last van heeft.
- Buiten werktijden en bij te verwachten harde windstoten moet u de container afdekken.

- De plek rond de container moet dagelijks schoon worden opgeleverd.
- Een container mag in het weekend en op feestdagen niet in een winkelstraat staan.
- Als de container op de stoep/loopstrook staat, moeten onder de container rijplaten of houten balken liggen.

Kabelgoten

- Bij het gebruik van een kabelgoot over rijweg, stoep/loopstrook of fietspad moet u aan beide kanten van de kabelgoot twee felgekleurde verkeerskegels plaatsen.

Kraan, hijskraan of hoogwerker

- U moet het werkgebied veilig afzetten volgens norm CROW g6b. Bijvoorbeeld met goedgekeurde reflecterende pylonen en retro reflecterende rood/witte afzethekken.
- Voetgangers worden veilig langs of om de werklocatie heen geleid, volgens norm CROW g6b. Daarom is er altijd iemand op de grond aanwezig, die alles op straatniveau in de gaten houdt.
- Binnen het draaibereik van de kraan mogen geen mensen (voorbijgangers, fietsers) of voertuigen aanwezig zijn.
- Tillen of hijsen mag alleen als het verkeer tijdens de werkzaamheden aan beide kanten wordt tegengehouden door herkenbare verkeersregelaars met een hesje.
- U mag niet boven de stoep/loopstrook of het fietspad werken als daar voetgangers onderdoor lopen of fietsers onderdoor rijden. Bij het werken boven een trottoir/loopstrook moet de werkruimte aan beide kanten afgebakend of afgescheiden zijn.
- Zorg ervoor dat de kraan, hijskraan of hoogwerker niet in de weg staat voor het verkeer.
- Een hoogwerker mag alleen op een stoep/loopstrook staan als de gemeente daarvoor toestemming geeft.
- Als u toestemming heeft om een hoogwerker of kraan op de stoep of het gras te zetten, dan gebruikt u rijplaten, balken of stempelschotten om schade aan de ondergrond te voorkomen.
- Bij scholen mag er tijdens het in en uitgaan van de school en tijdens pauze tijden niet worden ghesen.

Mobiel toilet

- Bij te verwachten harde windstoten moet u toiletcabines tijdelijk verwijderen. Of maatregelen nemen waardoor de toiletten niet om kunnen waaien.
- Toiletcabines moet u na iedere werkdag met een hangslot afsluiten.

Rijplaten

- Zwaar verkeer mag alleen met toestemming van de gemeente over een trottoir/loopstrook rijden. Over dit vervoersgebied moet u dan rijplaten leggen.
- U legt de rijplaten zo neer dat niemand erover kan struikelen of over kan vallen.
- Als u metalen rijplaten op een fietspad legt, dan moet u daar overheen ook altijd rubberen matten leggen.

Steigers en rolsteigers

- Vertel bewoners en ondernemers vooraf dat u een steiger gaat plaatsen. Adviseer om in de avond en nacht de ramen en deuren op slot te doen, zodat inbrekers geen kans krijgen.
- De rijweg, stoep en/of het fietspad mag niet gestremd of gehinderd worden tijdens de op- en afbouw van de steiger. Als u wel moet stremmen dan heeft u daar altijd een TVM voor nodig.
- Bij het op- en afbouwen van een steiger moeten voetgangers er altijd veilig langs kunnen. Daarom moet een van uw medewerkers (grondman) altijd op straatniveau aanwezig zijn, om in te grijpen als dat nodig is.

- Een steiger of rolsteiger die op de stoep/loopstrook staat, moet 1,50 meter doorloopruimte overlaten. Als dit niet kan, moet u zich aan deze regels houden:
 - De steiger moet onderdoor een onbelemmerde loopruimte hebben van minimaal 2,30 meter hoogte.
 - De steigerpalen staan minimaal 0,86 meter uit elkaar.
 - De voetplaten onder de steigerpoten moeten in de looprichting van de stoep of loopstrook liggen.
- Als u afwezig bent moet u ervoor zorgen dat niemand op uw steiger kan klimmen.
- Steigergaas mag pas vanaf de eerste loopplank worden opgehangen. Het gaas moet winddoorlatend zijn. Als u geen steigergaas gebruikt, dan moet u kantplanken gebruiken.
- Uw steiger of het steigergaas mag nooit een nest blokkeren van deze beschermde diersoorten: gierwaluw, huismus, spreeuw of vleermuis. Dat staat in de Wet natuurbescherming. Als u zich niet aan de regels houdt, dan kan uw werk worden stilgelegd en kunt u een boete krijgen.
- Bij gevelreiniging en ander werk waarbij veel stof vrijkomt moet u maatregelen nemen, zodat niemand in de directe omgeving hier last van kan hebben:
 - Als u bezig bent moet het steigergaas van de grond tot aan het bovenste punt van de steiger reiken. Het steigergaas moet u ook aan beide kanten van de steiger stevig vastmaken aan de gevel.
- Staat de steiger vlakbij (een spandraad van) de bovenleiding van een tram, dan heeft u ook een **Vergunning werkzaamheden nabij het lokaal spoor – tram en metro** nodig. Zonder deze vergunning mag u uw objecten niet neerzetten, ook niet met een objectvergunning. Informatie over deze vergunning vindt u op de website van het GVB.
 - Verder moet u ervoor zorgen dat de steiger is geaard tot maximaal een halve ohm aardweerstand (met bijvoorbeeld een aardelektrode). De steiger moet zijn geaard voordat deze de hoogte van de spandraad van de bovenleiding (bij de trambaan) bereikt heeft.

Stortkokers

- Maak een stortkoker altijd goed vast aan het pand.
- Dek de afval/puincontainer waar de stortkoker op uitkomt altijd af, om stofoverlast te voorkomen.

Verhuislift of transportlift

- U mag niet boven de stoep/loopstrook of het fietspad werken als daar voetgangers onderdoor lopen of fietsers onderdoor rijden.
- Bij het werken boven een trottoir/loopstrook moet de werkruimte aan beide kanten afgebakend of afgescheiden zijn.