



VO-toets bouwenvelop B1 "De Slang" FCA

VO-toets bouwenvelop B1 "De Slang"

VO ingediend: 22 september 2023

Start toets termijn: 1 november 2023

In dit document volgen de resultaten van de VO-toets bedrijfsgebouw, de Slang. Marktkwartier heeft dit VO ingediend ter beoordeling. Hieronder de data vanaf indiening:

- VO ingediend op: 22 september 2023
- VO compleet op: 28 september 2023
- Datum UP2 ter inzage gelegd: 2 november 2023, dit is tevens het startmoment van de toets.

Conclusie: dit VO is goedgekeurd met inachtneming van de gemaakte opmerkingen en adviezen.

BR



- Fietsparkeren: Er is geen indicatie van fietsparkeren in dit VO. In de WABO toets zal ook de inpassing van het fietsparkeren conform de gemaakte afspraken beoordeeld worden.

BR



BR



BR



BR



BR



BR



BR



BR



BR



Disclaimer

Conform de werkafspraken tussen de gemeente en Marktkwartier worden de VO's in deze fase van de planuitwerking zeer globaal getoetst. Een akkoord op dit VO of onderdelen daarvan geeft geen garantie op een positief oordeel van de CRK noch op een positief oordeel op een aanvraag omgevingsvergunning of recht op een erfpachtuitgifte.



Toelichting (gedeeltelijke) openbaarmaking – document 86

Toegepaste uitzonderingsgrond(en)	Korte toelichting
BR	<p>In dit document worden zaken besproken die niet vallen onder de reikwijdte van uw Woo-verzoek.</p> <p>De informatie die onder deze uitzonderingsgrond is weggelakt valt niet onder de informatie onder informatie die u noemt onder punten 1, 2, 3, 4, 5 of 6 van uw woo-verzoek noemt.</p> <p>In deze VO-toets is dus niet ingegaan op waterberging en waterretentiekraften, vervoer over water (vanaf de westzijde), de strook langs de westzijde, de bereikbaarheid noordzijde en zuidzijde, de garantie en beschikbaarheid van gecontacteerd vermogen etc.</p> <p>In dit stuk wordt wél gesproken over (fiets)parkeren. Dit valt onder 3.2 van uw verzoek. Deze informatie hebben wij openbaar gemaakt.</p>