

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer 6716875

Aanvraagnaam planologisch strijdig gebruik 5.1, 2, e

Uw referentiecode -

Ingediend op -

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving Volgens het bestemmingsplan is wonen niet toegestaan. Ik is bij de inventarisatie van functies bij het opstellen van het bestemmingsplan voor zover wij kunnen nagaan als wonen geïnventariseerd. Wij krijgen ook een WOZ aanslag voor wonen. Het pand heeft altijd een woonfunctie gehad. "wonen niet toegestaan" lijkt foutief in de bestemmingsplannen zijn opgenomen. Een soortgelijke fout is al eerder aan de orde geweest en gecorrigeerd bij de woning op nummer 34hs.

Gefaseerd Ja, fase 1

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	5.1, 2, e
Voorletters	5.1, 2, e
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1, 2, e

2 Verblijfsadres

Postcode	5.1, 2, e
Huisnummer	5.1, 2, e
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	5.1, 2, e
Straatnaam	5.1, 2, e
Woonplaats	Amsterdam

3 Correspondentieadres

Adres	5.1, 2, e
	5.1, 2, e Amsterdam

4 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1, 2, e
E-mailadres	5.1, 2, e @vsvw.nl

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	5.1, 2, e
-------------	-----------



Locatie

1 Adres

Postcode 5.1, 2, e

Huisnummer 5.1, 2, e

Huisletter -

Huisnummertoevoeging 5.1, 2, e

Straatnaam 5.1, 2, e

Plaatsnaam Amsterdam

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? Ja Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel U bent eigenaar van het perceel U bent erfpachter van het perceel U bent huurder van het perceel Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Wij hebben de 5.1, 2, e gekocht met een woonbestemming (gemengd). Het werd toen bewoond en dat zijn ook wij gaan doen.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Volgens het bestemmingsplan zou wonen niet zijn toegestaan, terwijl dit bij de inventarisatie van functies bij het opstellen van het bestemmingsplan wel in geïnventariseerd. Wij krijgen ook een WOZ aanslag voor wonen. Er lijkt bij het opstellen van het bestemmingsplan dus een fout te zijn gemaakt. Wij zouden graag het bestemmingsplan gecorrigeerd zien, zodat het weer (mede) een woonbestemming krijgt.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen. Wat de toekomst gaat brengen weten wij niet natuurlijk. een gngde bestemming lijkt in die zin geen bezwaar.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

N.v.t.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?
- Vul hieronder in hoelang het beoogde gebruik duurt.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document



Kosten

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?



Nawoord en ondertekening

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

- Ja
 Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

- Ja
 Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

- Ja
 Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

- Ja
 Nee

Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

*Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent*

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres of contactformulier is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning