



Gemeente
Amsterdam

Maatschappelijke Voorzieningen

Wildemanbuurt

5.1, 2, e

- Gebiedsadviseur MV



Maatschappelijke voorzieningen



Primair onderwijs

- Basisschool
- Schooltuin



Voortgezet onderwijs

- Middelbare school
- Gymzaal



Jeugd

- Ouder Kind Team
- Kleinschalige woonvoorziening (inpassing)



Zorg

- Buurtteam
- 24uurs opvang
- Gezinsopvang
- Winterkoude opvang
- Passantenpension
- Dagbesteding (inpassing)
- Gezondheidscentra (inpassing)



Basisvoorzieningen

- Jongeren centrum
- Huis van de wijk
- Buurtkamer
- Speeltuingebouw
- [Kinderboerderij]



Kunst & Cultuur

- Bibliotheek
- Wijkvoorzieningen (bv. brassbandruimte K-buurt, cultuureducatie en talentontwikkeling)
- Grootstedelijke voorzieningen (bv. Slavernijmuseum en Nieuwe Meervaart)



Sport & Spelen

- Sporthal
- Zwembad
- Sportveld
- Speelplekken
- Sport in de openbare ruimte



Bestaande stad / bestaande voorzieningen

- ca. 2 miljoen m2 gebouwooppervlak in eigendom
- ca. 2,2 miljoen m2 sportparken
- ca. 400.000 m2 schoolpleinen
- Schooltuinen, kinderboerderijen,....
- ca. 200 mln. aan jaarlijkse vervangingsinvestering



Domein

- Onderwijs
- Jeugd
- Zorg
- Basisvoorzienin..
- Sport en Spelen
- Kunst en Cultuur



Wat zijn de referentienormen ?

- Fysieke vertaling van sociaal beleid
- Onderdeel van complete stad maar niet de complete puzzel
- Hulpmiddel t.b.v. bepalen opgave in de gebiedsontwikkeling

De Amsterdamse Referentienormen worden gebruikt bij gebiedsontwikkelingen. Het is een ruimtelijke vertaling van bestaand beleid gebaseerd op een inschatting van behoefte van bewoners.



Niet alle MV die nodig zijn om de stad compleet te maken zijn opgenomen in de referentienorm. De referentienorm is daarmee niet limitatief, zie pagina 7 voor een lijst met niet opgenomen MV.



De totale opgave MV wordt bepaald door o.a. de referentienormen, de sociale opgave van de omgeving, de specifieke opgave per beleidsdomein en de aanwezigheid of het ontbreken van voorzieningen in de omgeving.



Geactualiseerde WJK voorzieningen

Domain/voorziening	Omvang	Hoogstedelijk centrum	Hoogstedelijke buurt	Gemengde stadsbuurt	Luwe stadsbuurt	Eenheid
Onderwijs						
Integraal Kindcentrum (IKC)	1 per	5.750	2.750	1.875	1.520	woningen
	BVO 3.393 m2	0,59 m2	1,23 m2	1,81 m2	2,23 m2	per woning
	Terrein 1.540 m2	0,27 m2	0,56 m2	0,82 m2	1,01 m2	per woning
Beleidskeuze: Inclusieve school	BVO +345 m2					
Kinderopvang						
	1 per	5.750	2.750	1.875	1.520	woningen
	BVO 345 m2	0,06 m2	0,13 m2	0,18 m2	0,23 m2	per woning
	Terrein 150 m2	0,03 m2	0,05 m2	0,08 m2	0,10 m2	per woning
Jeugd						
Ouder - en Kindteam (OKT)	1 per		19.000			woningen
	BVO 725 m2		0,04 m2			per woning
Zorg						
Gezondheidscentrum	1 per		2.800			woningen
	BVO 720 m2		0,26 m2			per woning
Beleidskeuze: Buurtteam hoofdlocatie	BVO +234 m2					
Buurtteam hoofdlocatie	1 per		7.860			woningen
	BVO 234 m2		0,03 m2			per woning
Dagbesteding	BVO variabel		0,16 m2			per woning
Beleidskeuze: Broedplaats	BVO + variabel					
Kunst en Cultuur						
Wijkvoorziening			0,25 m2			per woning

Geactualiseerde WJK voorzieningen

Doel/n/voorziening	Omvang	Hoogstedelijk centrum	Hoogstedelijke buurt	Gemengde stadsbuurt	Luwe stadsbuurt	Eenheid	
Basisvoorzieningen							
Jongeren centrum	1 per	12.500	12.500	8.300	6.250	woningen	
BVO	334 m2	0,03 m2	0,03 m2	0,04 m2	0,05 m2	per woning	
Beleidskeuze: Broedplaats	BVO	+ variabel					
Huis van de wijk	1 per		6.300			woningen	
BVO	397 m2		0,06 m2			per woningen	
Beleidskeuze: Buurteam hoofdlocatie	BVO	+ 234 m2					
Inlooplocatie	BVO	+ 200 m2					
Buurtkamer	1 per		1.900			woningen	
BVO	117 m2		0,06 m2			per woning	
Beleidskeuze: Buurteam satelliet	BVO	+ 20 m2					
Dagbesteding	BVO	+ variabel					
Maatschappelijke initiatieven							
Buitensport, spelen en groen (niet geactualiseerd)							
Speelplek	1 per		300			woningen	
Terrein	150 m2		0,5 m2			per woning	
Speelveld	1 per		1.000			woningen	
Terrein	1.000 m2		1,0 m2			per woning	
Sport in de openbare ruimte	Terrein	variabel		1,0 m2		per woning	
Gebruiksgroen	Terrein	variabel	8,0 m2	8,0 m2	16,0 m2	24,0 m2	per woning
Eco systeemgroen	Terrein	variabel	8,0 m2	8,0 m2	6,0 m2	4,0 m2	per woning
+ 0,1 m2 per m2 kantoor-, winkel- of bedrijfsruimte							

Geactualiseerde BOVENwijkse voorzieningen

Doel/n/voorziening		Omvang		Eenheid
Onderwijs				
Schooltuincomplex		1 per	50.000	woningen
	BVO	900 m2	0,02 m2	per woning
	Terrein	8.000 m2	0,16 m2	per woning
Voortgezet onderwijs		1 per	15.000	woningen
	BVO	11.296 m2	0,75 m2	per woning
	Terrein	1.600 m2	0,11 m2	per woning
Beleidskeuze: Sporthal	BVO	+ 1.264 m2		
MBO		n.t.b.	n.t.b.	
Jeugd				
Kleinschalige woonvoorziening		1 per	5.000	woningen
	BVO	200 m2	0,04 m2	per woning
Zorg				
Maatschappelijke Opvang en Beschermd Wonen (MOBW)		1 per	3.850	woningen
	BVO	variabel	0,39 m2	per woning
	Terrein	200 m2 (alleen bij 24 uursopvang)	0,05 m2	per woning
Verpleeghuis		1 per	3.200	woningen
	BVO	6.800 m2	2,13 m2	per woning
Woonzorgvoorziening		1 per	1.875	woningen
	BVO	4.000 m2	2,13 m2	per woning
Hospice		1 per	46.000	woningen
	BVO	350 m2	0,01 m2	per woning

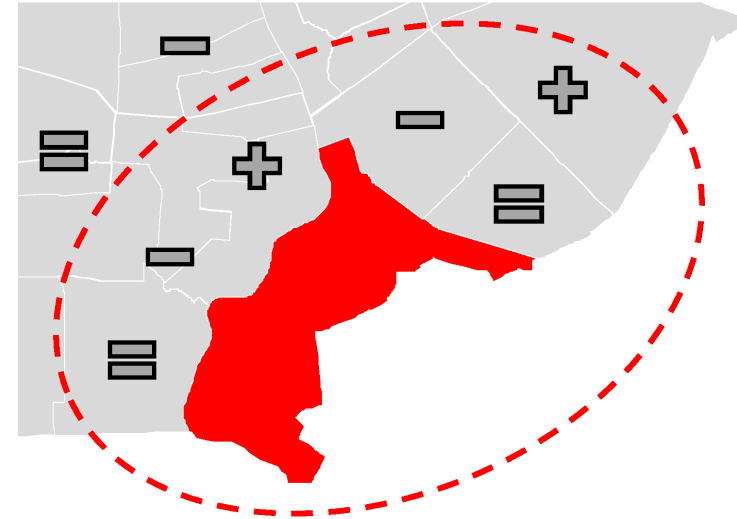
Geactualiseerde BOVENwijkse voorzieningen

Domain/voorziening		Omvang		Eenheid
Basisvoorzieningen				
Speeltuingebouw		1 per	20.000	woningen
	BVO	137 m2	0,01 m2	per woning
	Terrein	3.500 m2	0,18 m2	per woning
WPI				
Vluchtelingenopvang		1 per	7.600	woningen
	BVO	3.800 m2	0,50 m2	per woning
Kunst en Cultuur				
Grootstedelijke voorziening	BVO	variabel	0,20 m2	per woning
Binnensport				
Sporthal		1 per	9.200	woningen
	BVO	2.013 m2 (3.200 m2 voor een volledige sporthal)	0,22 m2	per woning
Zwembad		1 per	36.850	woningen
	BVO	4.300 m2	0,12 m2	per woning
Buitensport, spelen en groen (niet geactualiseerd)				
(Anders) Georganiseerde buitensport	Terrein	variabel	2,0 m2 2,0-5,0 m2 5,0 m2 9,0 m2	per woning



Opgave bepalen en omgeving

- De referentienorm moet niet 1:1 worden toegepast in plangebieden, voor sommige voorzieningen dient er rekening gehouden te worden met eventuele leegstand of tekorten in de directe omgeving of zijn er juist kansen voor bovenwijkse voorzieningen
- Maak gebruik van OHP, SHP, Gebieds gerichten omgevingsprogramma, Integrale opgavekaarten



Omgevingsvisie 2050



Stedelijke ontwikkeling

- luwe stadsbuurt
- gemengde stadsbuurt
- hoogstedelijke buurt
- hoogstedelijk centrum
- kleinschalige ontwikkeling en transformatie
- pilotgebied grootschalige intensivering



Onderwijs

Voorziening	Gesplitst naar type	Aantal	BVO	Terrein
Integraal Kindcentrum	Schoolgebouw	0,4	890 m ²	529 m ²
	Gymzaal	0,4	240 m ²	
	Kinderdagverblijf (IKC)	0,4	182 m ²	79 m ²
	Buitenschoolse opvang	0,4	28 m ²	
	Inclusieve school (+ 345 m ²)			
Subtotaal			1.339 m ²	608 m ²
Kinderdagverblijf		0,4	136 m ²	59 m ²
Middelbare school	Schoolgebouw	0,0	374 m ²	64 m ²
	Drievoudige gymzaal	0,0	77 m ²	
	Vergroten tot sporthal (+ 2.564 m ²)			
	Subtotaal		452 m ²	64 m ²

Jeugd

Voorziening	Gesplitst naar type	Aantal	BVO	Terrein
Ouder- en Kindteam		0,0	23 m ²	
Kleinschalige woonvoorziening		0,1	24 m ²	

Zorg

Voorziening	Gesplitst naar type	Aantal	BVO	Terrein
Gezondheidscentrum	Huisartspraktijk	0,2	70 m ²	
	Eerstelijns zorgaanbieder	0,2	25 m ²	
	Apotheek	0,2	37 m ²	
	Buurtteam hoofdlocatie (+ 234 m ²)			
	Subtotaal			132 m ²
Opvanglocatie			300 m ²	24 m ²
Meedoen-/meewerklocatie			72 m ²	
	Broedplaats			
Buurtteam hoofdlocatie		0,1	18 m ²	

Basisvoorzieningen

Voorziening	Gesplitst naar type	Aantal	BVO	Terrein
Jongeren centrum		0,1	32 m ²	
Huis van de wijk		0,1	38 m ²	
	Buurtteam hoofdlocatie (+ 234 m ²)			
	Inlooplocatie (+ 200 m ²)			
Subtotaal			38 m ²	
Buurtkamer		0,3	37 m ²	
	Buurtteam satelliet (+ 20 m ²)			
Subtotaal			37 m ²	
Buurtkamer + speeltuingebouw		0,0	4 m ²	
Inlooplocatie		0,1	24 m ²	

Kunst en Cultuur

Voorziening	Gesplitst naar type	Aantal	BVO	Terrein
Wijkvoorziening			150 m ²	

Sport

Voorziening	Gesplitst naar type	Aantal	BVO	Terrein
Sporthal		0,1	270 m ²	
Sportveld anders georganiseerd..				5.400 m ²

Sport en Spelen

Voorziening	Gesplitst naar type	Aantal	BVO	Terrein
Speelplek		2,0		300 m ²
Speelveld		0,6		600 m ²
Sport in de openbare ruimte				600 m ²

Groen

Voorziening	Gesplitst naar type	Aantal	BVO	Terrein
Gebruiksgroen				14.400 m ²
Eco systeemgroen				2.400 m ²

Totaal

BVO	Terrein
3.052 m ²	24.455 m ²

Korte toelichting:

Op basis van het woonmilieu, het aantal woningen, studentenwoningen en m2 BVO kantoor, winkel of bedrijfsruimte wordt bevestigd welke voorzieningen nodig zijn.

Dit wordt getoond in het aantal voorzieningen, aantal m2 BVO en Terrein.

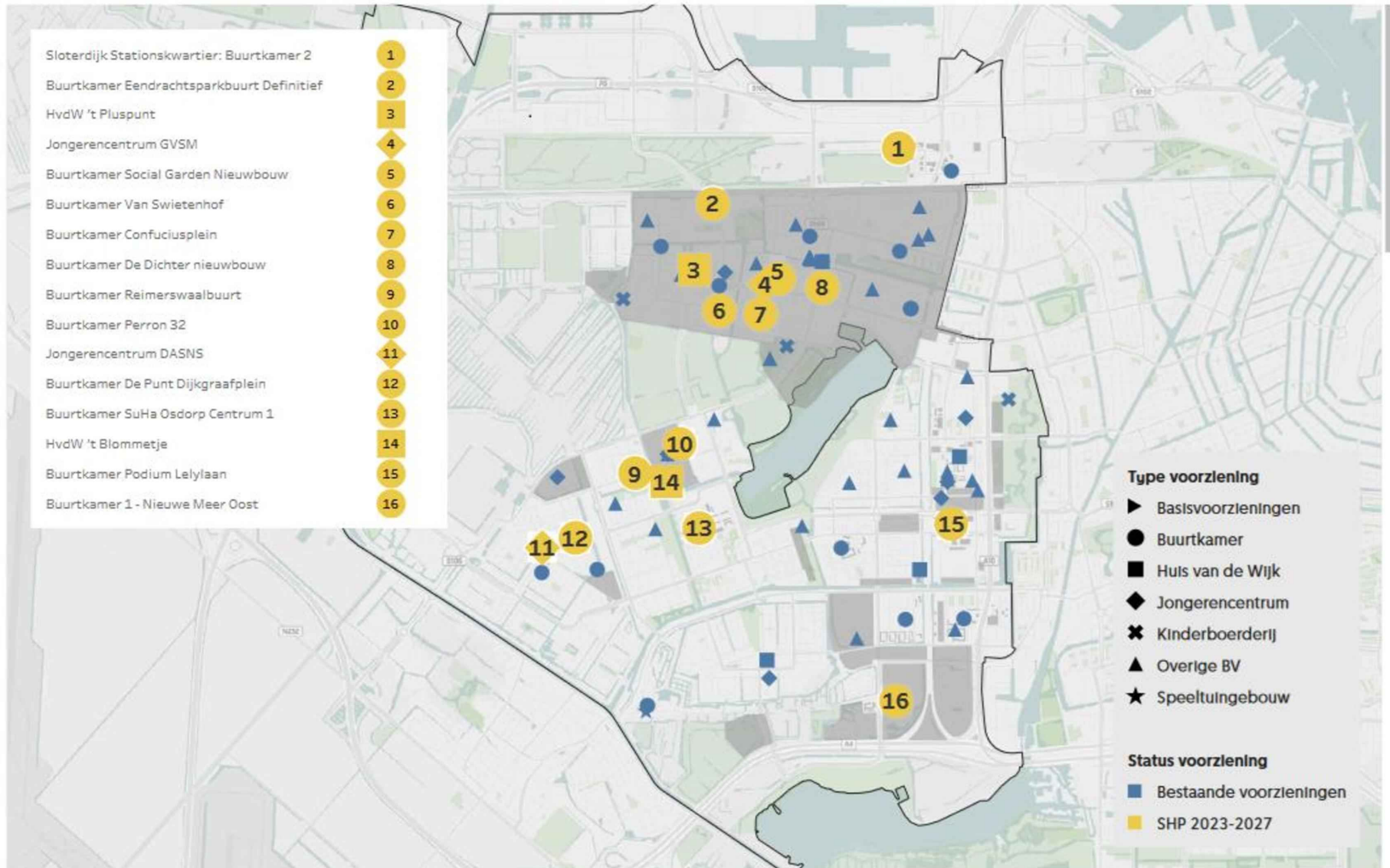
Bij sommige voorzieningen staat ook een beleidskeuze vermeld, daarbij ook het aantal m2 BVO wat aan zo'n voorziening moet worden toegekend.

Voor meer informatie neem contact op met de afdeling Maatschappelijke Voorzieningen



Geplande basisvoorzieningen

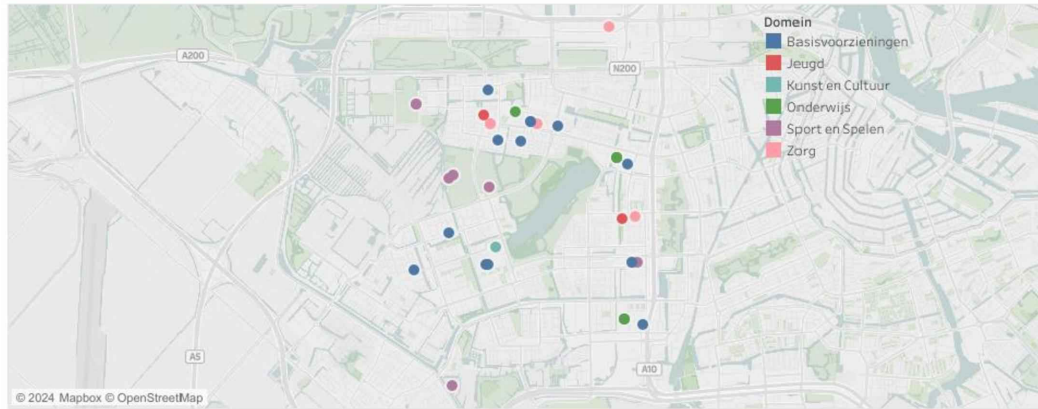
Strategisch huisvestingsplan 2024-2027



Opgave voor de basisvoorzieningen in stadsdeel Nieuw-West (2023-2027)

Nieuwe Maatschappelijke Voorzieningen Nieuw-West

Nieuwe Maatschappelijke Voorzieningen

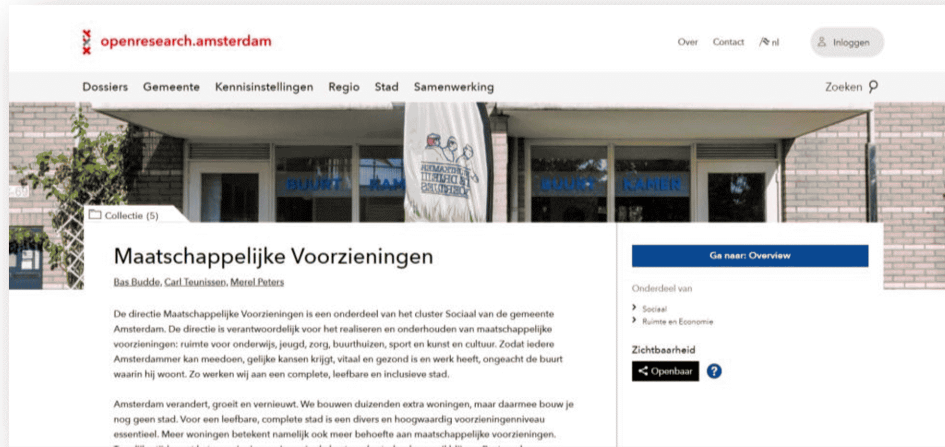


	Gewenst	Benodigd (fase I)	Locatie zoeken (fase IIa)	Ingepast/afspraken (fase IIb)	Ontwikkelen/realiseren (fase III)	Gerealiseerd	Grand Total
Grand Total	8	4	2	4	3	2	23
BO gymzaal				1			1
BO school				1			1
Buurtkamer	5	3			1		9
Inlooplocatie			1				1
Jongeren centrum	1						1
Kinderdagverblijf	1						1
Meedoen ouderen			1				1
Noodopvang				1			1
OKT						1	1
Permanent sportpark	1			1	2	1	5
Wijkkunstvoorziening		1					1

Type	Fase	MV_ID	MV_Naam	No Meas ure..	
BO gymzaal	Ingepast/afspraken (f..	2284	PO Vervangende nieuwbouw Van Moerkerkenstraat	552	
BO school	Ingepast/afspraken (f..	2701	PO Vervangende nieuwbouw Van Moerkerkenstraat	2,255	
Buurtkamer	Benodigd (fase I)	51	BK Social Garden	120	
		1213	Buurtkamer SuHa Osdorp Centrum 1	120	
	Gewenst	2926	Buurtkamer Social Garden Nieuwbouw	120	
		704	Buurtkamer Eendrachtsparkbuurt tijdelijk	120	
		777	Buurtkamer De Punt Dijkgraafplein	120	
		2176	Buurtkamer Reimerswaalbuurt	120	
		2920	Buurtkamer De Dichter nieuwbouw	120	
		2945	Buurtkamer Confuciusplein	120	
		Ontwikkelen/realiser..	2256	Buurtkamer Van Swietenhof	143
		Inlooplocatie	Locatie zoeken (fase I..	577	Meedoen ouderen Geuzenveld Slotermeer
Jongeren centrum	Gewenst	2912	Meidencentrum SuHa Osdorp centrum	150	
Kinderdagverblijf	Gewenst	2925	Ruimtereservering kinderdagverblijf groei Geuzenveld ..	513	
Meedoen ouderen	Locatie zoeken (fase I..	714	Geuzenveld-Slotermeer meedoenlocatie	150	
Noodopvang	Ingepast/afspraken (f..	523	Gezinsopvang Geuzenveld Slotermeer	800	
OKT	Gerealiseerd	715	Slotermeer OKT uitbreiding Honingraat	400	
Permanent sportpark	Gerealiseerd	2268	Sportpark De Eendracht Omzetten gras-kunstgras		
	Gewenst	3058	Sportpark De Eendracht: vervanging SPW-EEND-17		
	Ingepast/afspraken (f..	2538	Sportpark Sloten-West: herontwikkeling		
	Ontwikkelen/realiseren (fase III)	2225	Sportpark Ookmeer: omzetting gras naar kunstgras		
	realiseren (fase III)	2761	Sportpark Ookmeer: ASM-veld		
Wijkkunstvoorziening	Benodigd (fase I)	1138	Verhalenhuis		



Relevante informatie



Op de openresearch.amsterdam pagina van Maatschappelijke Voorzieningen vind je de SHP's, het IHP en de Amsterdamse Referentienorm. Zie voor overige documenten onderstaande links.

Wat?	Waar?
Coalitieakkoord 2022-2026	https://www.amsterdam.nl/nieuws/coalitieakkoord/
Tamtam MV	https://tamtam.amsterdam.nl/do/startpage?id=4414463-737461727470616765
Ruimte voor sport en bewegen	https://intranet.amsterdam.nl/publish/pages/882558/ruimte_voor_sport_en_bewegen.pdf
Ruimte voor onderwijs	https://intranet.amsterdam.nl/publish/pages/882558/ruimte_voor_onderwijs_ontwikkelprincipes_def.pdf https://intranet.amsterdam.nl/publish/pages/882558/tussenrapportage_ruimte_voor_onderwijs.pdf
Ruimte voor zorg	https://intranet.amsterdam.nl/publish/pages/882558/7_themastudie_ruimte_voor_zorg_mei_2018.pdf
Ruimte voor jeugd	https://intranet.amsterdam.nl/publish/pages/882558/3_themastudie_ruimte_voor_jeugd_mei_2018.pdf
Ruimte voor kunst en cultuur	https://intranet.amsterdam.nl/publish/pages/882558/300520185_ruimte_voor_kunst_cultuur_definitief.pdf
Koers 2025	https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/volg-beleid/stedelijke-ontwikkeling/documenten/?PagClsIdt=14375833#PagCls_14375833