

Voordracht voor de College vergadering van 19 september 2023

Portefeuille  
Agendapunt

Financiën (36)  
Bo

Tekst van openbare besluiten  
wordt gepubliceerd

---

**Onderwerp**

Vierde wijzigingsverordening Precariobelasting Amsterdam

---

**Het college van burgemeester en wethouders besluit**

1. In te stemmen met het concept-besluit tot bekendmaking van de Vierde wijzigingsverordening Precariobelasting Amsterdam 2020, waarvan de belangrijkste punten zijn:
  - 1.1. Het vervangen van de tarieventabel 2023 door de tarieventabel 2024, waarin:
    - de tarieven voor passagiersvaartuigen zijn verhoogd conform het besluit van de raad om de tarieven (gefaseerd) naar een marktconform tarief te laten stijgen;
    - de tarieven zijn geïndexeerd conform de geharmoniseerde systematiek voor lokale heffingen;
  - 1.2. Het aanbrengen van een aantal redactionele en technische wijzigingen, waaronder het actualiseren van de begripsomschrijvingen en het verduidelijken van de heffingsgrondslag voor terrassen.
2. In te stemmen met de raadsvoordracht inzake de Vierde Wijzigingsverordening Precariobelasting Amsterdam voor de Verordening Precariobelasting Amsterdam 2024.

---

**Kernboodschap**

Het college stelt de raad voor om de precariotarieven voor 2024 vast te stellen. De tarieven voor passagiersvaartuigen stijgen, zodat de tarieven precario liggeld toegroeien naar die van commerciële havens. Daarnaast worden de tarieven geïndexeerd conform de nieuwe systematiek.

---

**Bestuurlijke achtergrond**

Op basis van artikel 228 van de Gemeentewet kan een precariobelasting worden geheven ter zake van voorwerpen die zich onder, op of boven de voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond bevinden. Voor terrassen en vaartuigen die op eigen grond (of in eigen water) liggen kan dus geen precariobelasting worden geheven. Amsterdam kent precariobelasting voor terrassen, passagiers- en bedrijfsvaartuigen en woonboten (inclusief vloten en aanhorigheden).

Op 7 juni 2023 heeft de Gemeenteraad er voor gekozen om de tarieven precario liggeld voor passagiersvaartuigen vanaf 2024 gefaseerd te laten stijgen tot het niveau van commerciële jachthavens (VN2023-011777). Hiermee wordt uitvoering gegeven aan het voornemen uit de Nota Varen II om de tarieven liggeld voor passagiersvaartuigen te harmoniseren.

In het coalitieakkoord 2022-2026 aangegeven dat de indexatie van de lokale heffingen wordt geharmoniseerd vanaf 2023. De tarieven voor de precario zijn in 2023 geïndexeerd met 2%. Vanaf 2024 wordt voor de jaarlijkse indexatie de geharmoniseerde systematiek gehanteerd die bij de Begroting 2024 is gepresenteerd. Het indexatiepercentage voor 2024 bedraagt 5,22% (ramingen CPB augustus 2023).

---

**Bestuurlijke prioriteit**

De tarieven 2024 dienen te worden vastgesteld door de raad om de in de begroting geraamde opbrengsten te kunnen realiseren.

---

#### Wettelijke grondslag

Artikel 216 van de Gemeentewet bevat de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingverordeningen vast te stellen. Elk besluit tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van een belasting geschiedt in de vorm van een belastingverordening. Gemeentelijke belastingen kunnen enkel worden geheven op grond van de Gemeentewet dan wel een andere wet. Zonder een wettelijke basis is invoering van een gemeentelijke belasting niet mogelijk.

Artikel 228 van de Gemeentewet is de wettelijke basis voor de precariobelasting. Op grond van dit artikel kan de gemeente een precariobelasting heffen ter zake van het hebben van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond.

---

#### Onderbouwing besluit

#### Ad 1: Besluit tot bekendmaking Vierde wijzigingsverordening Precariobelasting Amsterdam 2020

Het college wordt gevraagd om in te stemmen met de Vierde wijzigingsverordening precariobelasting 2020 zoals opgenomen in bijlage 1, waarvan de belangrijkste punten zijn:

- het verhogen van de tarieven voor passagiersvaartuigen in het kader van het harmoniseren van de tarieven liggeld met de tarieven van commerciële jachthavens
- het indexeren van de precariotarieven conform de geharmoniseerde systematiek voor lokale heffingen.
- een aantal technische wijzigingen in de verordening, waaronder het toevoegen van de definitie van stadsgebied aan de begripsomschrijvingen en verduidelijking van de heffingsgrondslag voor terrassen.

#### Gefaseerde verhoging tarieven passagiersvaartuigen

De gemeenteraad heeft op 7 juni 2023 ingestemd met het voorstel om de precariotarieven voor passagiersvaartuigen gefaseerd te verhogen tot een marktconform tarief. Daarmee wordt uitvoering gegeven aan het voornemen uit de Nota Varen II, waarin is opgenomen dat de gemeente de kosten voor een ligplaats op het binnenwater meer in lijn wil brengen met de prijs voor een ligplaats in een jachthaven. Daarbij heeft de raad ingestemd met het gefaseerd omvormen van de huidige twee tariefgebieden naar één tariefgebied. Vanaf 2024 worden de tarieven met de onderstaande stappen jaarlijks verhoogd om in 2027 tot één stadsbreed tarief van € 70 per m<sup>2</sup> te komen.

Tarieven passagiersvaartuigen (exclusief omzetbelasting, per m <sup>2</sup> / per jaar)	2023	2024	2025	2026	2027
Gebied 1 (centrumgebieden en Zuid)	€ 40,80	€ 50	€ 60	€ 70	€ 70
Gebied 2 (overige gebieden)	€ 20,40	€ 32,50	€ 45	€ 57,50	€ 70

Om te voorkomen dat de verschillen tussen de prijzen die jachthavens hanteren en de gemeentelijke tarieven in de periode 2024 - 2027 weer oplopen, dienen de hierboven genoemde tarieven jaarlijks te worden geïndexeerd conform de geharmoniseerde systematiek die bij de Begroting 2024 is gepresenteerd.

#### Indexatie tarieven

In het coalitieakkoord 2022-2026 is aangegeven dat de indexatie van de lokale heffingen wordt geharmoniseerd met ingang van 2023. Op lokale heffingen die voorheen niet standaard geïndexeerd werden, maar zich daar naar hun aard wel voor lenen, wordt jaarlijks indexatie toegepast. Vanaf 2024 wordt daarvoor de bij de Begroting 2024 gepresenteerde systematiek toegepast. Voor 2024 houdt dit in dat de tarieven op basis van de CPB ramingen van 17 augustus 2023 worden geïndexeerd met 5,22%.

#### Tarientabel 2024

Het bovenstaande leidt tot de volgende tarientabel voor 2024:

			Tarief 2023	Tarief 2024
<b>1.</b>	<b>Terrassen (per m<sup>2</sup>)</b>			
1.1	Onoverdekt zomerseizoen			
1.1.1	Centrum hoog en Zuid hoog tarief	Per seizoen	€ 130,60	€ 137,40
1.1.2	Centrum laag tarief, Zuid laag tarief, Oost en West	Per seizoen	€ 66,30	€ 69,80
1.1.3	Noord, Zuidoost, Nieuw-West, Stadsgebied Weesp, Westpoort	Per seizoen	€ 52,00	€ 54,70
1.2	Overdekt gehele jaar			
1.2.1	Centrum hoog tarief en Zuid hoog tarief	Per jaar	€ 268,30	€ 282,30
1.2.2	Centrum laag tarief, Zuid laag tarief, Oost en West	Per jaar	€ 133,60	€ 140,60
1.2.3	Noord, Zuidoost, Nieuw-West, Stadsgebied Weesp, Westpoort	Per jaar	€ 107,10	€ 112,70
1.3	Onoverdekt winterseizoen			
1.3.1.	Hele stad	Per seizoen	€ 38,80	€ 40,80
<b>2.</b>	<b>Woonschepen, vlotten alsmede aanhorigheden (per m<sup>2</sup>)</b>			
2.1	Centrum, Zuid, Oost en West	Per jaar	€ 13,30	€ 14,00

2.2	Noord, Zuidoost, Nieuw-west, Stadsgebied Weesp, Westpoort	Per jaar	€ 11,20	€ 11,80
3.	<b>Bedrijfsvaartuigen en stationerende vaartuigen (exclusief omzetbelasting, per m<sup>2</sup>)</b>			
3.1		Per jaar	€ 15,30	€ 16,10
4.	<b>Passagiersvaartuig (exclusief omzetbelasting, per m<sup>2</sup>)</b>			
4.1	Gebied 1	Per jaar	€ 40,80	€ 52,61
4.2	Gebied 2	Per jaar	€ 20,40	€ 34,20

### Technische wijzigingen

- In artikel 1 (Begripsomschrijvingen) is de definitie van stadsgebied toegevoegd, opgenomen dat de periode voor winterterrassen loopt van 1 januari tot 1 maart en 1 november tot 1 januari en zijn gevelbanken toegevoegd aan de definitie van een terras.
- In artikel 3 (Belastingplicht) is de omschrijving van de belastingplicht aangepast aan de tekst van de modelverordening van de VNG.
- Artikel 5 (Belastingtijdvak) lid 3 wordt aangepast omdat de belastingplicht wordt bepaald aan de hand van zowel de vergunning administratie als feitelijke constatering van het aanwezig zijn van een of meer voorwerpen
- In artikel 7 (Tarieftoepassing) is toegevoegd dat bij het bepalen van de heffingsmaatstaf voor terrassen wordt uitgegaan van de vergunde oppervlakte, tenzij blijkt dat de feitelijk ingenomen oppervlakte groter is dan vergund. Indien blijkt dat de oppervlakte groter is dan de vergunde oppervlakte. In die gevallen wordt voor de berekening van de belasting uitgegaan van de maten van het grootste buitenwerk gemeten vlak of bij niet-rechthoekige vlakken van twee denkbeeldig langs de uitersten van het vlak getrokken lijnen, die loodrecht op elkaar staan;
- In artikel 8 (Vriestellingen) was opgenomen dat precario niet geheven wordt indien en voor zover ter zake daarvan al uit hoofde van een privaatrechtelijke overeenkomst of een andere gemeentelijke belastingverordening, met uitzondering van de Verordening Binnenwatergeld Beroepsvaart en de Verordening Binnenhavengeld Pleziervaart, een bedrag wordt gevorderd. Omdat in Amsterdam geen precariobelasting wordt geheven op losse voorwerpen, zoals parasols, luifels en dergelijke kan deze bepaling komen te vervallen.
- Art. 11 (Kwijtschelding) is aangepast aan de modelverordening van de VNG en expliciteert dat kwijtschelding van de precariobelasting alleen mogelijk is voor gebruikers van woonschepen.

### Ad 2: Raadsvoordracht inzake Vierde wijzigingsverordening Precariobelasting 2020

Het college wordt gevraagd om in te stemmen met de bijgevoegde raadsvoordracht (bijlage 2), waarmee de raad wordt voorgesteld om in te stemmen met de Vierde wijzigingsverordening Precariobelasting 2020.

---

#### Participatie

Gemeentelijke belastingen en belastingtarieven zijn uitgezonderd in art. 2, derde lid, sub c van de Algemene Inspraakverordening van Amsterdam.

---

#### Financiële onderbouwing

Consequenties gedekt? Nog niet bekend

#### Overige toelichting

De met de aangepaste tarieven te realiseren opbrengsten zijn opgenomen in de begroting 2024.

#### Conclusie

---

#### Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Het besluit van de gemeenteraad wordt gepubliceerd in het gemeenteblad. Belastingplichtigen worden geïnformeerd via de publiekscommunicatie over (wijzigingen) in de gemeentelijke heffingen 2024 en bij de aanslag precariobelasting.

---

#### Documenten

Registratienr.	Naam
AD2023-049977	College van B&W Voordracht (pdf)

---

#### Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Belastingen, [REDACTED]

---

#### Besluit college van burgemeester en wethouders

---