

Onderwerp

Instemmen met de verlaging van het quotum Bed and Breakfast met inachtneming van de juridische en financiële risico's

Gevraagde beslispunten

- Kennis te nemen en bespreken van de vertrouwelijke bijlage inzake de juridische en financiële risico's van een verlaging van het quotum B&B;
- In te stemmen met het verlagen van het quotum B&B met het in acht nemen van de in de bijlage genoemde risico's.

Onderbouwing beslispunten

Op de staf van 20 maart 2023 heeft u ingestemd met de voordracht om het quotum B&B in Amsterdam te verlagen op basis van de toen beschikbare informatie. Een verlaging van het quotum wordt opgenomen in de Huisvestingsverordening 2024, waarvan de voordracht nu ook voorligt. Op dit moment is er echter een aantal ontwikkelingen gaande rond beleid en uitvoering van vakantieverhuur en B&B waarover de directie Wonen u op dit late tijdstip wil informeren. Zeker nu binnenkort het definitieve voorstel van de Aanpak Amsterdamse Volkshuisvesting en de inspraakversie van de nieuwe Huisvestingsverordening 2024 naar de raad worden gestuurd, waarin verdere aanscherpingen van het beleid vakantieverhuur/B&B zijn opgenomen **5.1, 2, i**

5.1, 2, i

5.1, 2, i

Volgende processtappen

College van B&W xxxx (ter inspraak vrijgeven van de Huisvestingsverordening 2024)

Advies, afstemming en participatie

EZ is geïnformeerd over dit memo en heeft verzocht gelijktijdig wethouder Mbarki te informeren. Dit juridische bijlage is cc naar wethouder Mbarki gezonden.