



Retouradres Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Cooper Projectrealisatie

[REDACTED]
[REDACTED]

Datum 31 maart 2023
Ons kenmerk [REDACTED]
Behandeld door [REDACTED] specialist vergunningen Stadsloket
stadsloket.centrum.vergunningen.dvl@amsterdam.nl, 020 253 3633
Kopie aan Handhaving
Bijlage(n) Voorwaarden / tekening(en)
Onderwerp Plaatsing object(en) Keizersgracht 125 t/m 127 1015 CJ

Geachte,

Op 22 maart 2023 heeft het stadsdeel uw aanvraag om vergunning voor het plaatsen van een of meerdere objecten ter hoogte van de Keizersgracht 125 t/m 127 1015 CJ ontvangen.

Naar aanleiding daarvan laten wij u het volgende weten:

Tijdelijke objectvergunning

U hebt toestemming voor het plaatsen van:

Object(en) : Vaste steiger
Locatie : Keizersgracht 125 t/m 127
Datum : van 30 maart 2023 t/m 29 december 2023
Tijd : van 09:00 uur tot 17:00 uur
Werkzaamheden : (Ver)bouwen

Wijzigen van de ontheffing of vergunning

Als er iets verandert aan uw werkzaamheden, bijvoorbeeld als de werkzaamheden langer duren dan gepland, moet de gemeente opnieuw kijken naar eventuele risico's op schade en overlast en de samenloop met andere werkzaamheden. Dit betekent dat u een nieuwe aanvraag moet doen en opnieuw de leges voor deze aanvraag moet betalen.

Andere vergunningen nodig?

Wilt u ook bouw- of sloopwerkzaamheden uitvoeren of moet u tijdens werkzaamheden graven in de grond? Dan hebt u ook andere vergunningen nodig.



Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag betaalt u een vast bedrag per vergunning of ontheffing, de zogenoemde leges.

De kosten voor uw aanvraag zijn: € 1601,00. U heeft deze kosten met iDEAL betaald.

Hieronder ziet u de kostenspecificatie (tarief 2023):

Plaatsing object(en):	€ 1.601,00
-----------------------	-------------------

Algemene voorwaarden

Let op: Om de vele kwetsbare bruggen en kademuren in de binnenstad te beschermen gelden er vanaf 1 oktober 2021 strengere regels voor zware voertuigen. Dit kan ook gevolgen hebben voor de (uitvoering van) de door u aangevraagde ontheffing of vergunning.

Voor het gebruik van de openbare ruimte gelden spelregels. Deze regels kunt u terugvinden in de bijlage: Algemene voorwaarden voor objecten en voertuigen op straat.

Specifieke voorwaarden

Naast de algemene voorwaarden gelden voor u deze specifieke voorwaarden:

- Puin- of afvalcontainers moeten in het weekend en op zon- en feestdagen verwijderd worden.
- 's Avonds moeten puin- of afvalcontainers afgedekt worden.
- In winkelstraten moeten puin- of afvalcontainers na werktijd elke dag verwijderd worden.
- Puin- of afvalcontainers mogen alleen geplaatst worden voor het pand als deze op dat moment noodzakelijk zijn voor de (verbouw)werkzaamheden
- De rijweg mag niet gestremd worden tijdens de op en afbouw van de steiger.
- De algemene voorwaarden zijn van toepassing.
- Aanwijzingen van de politie en toezichthouders van de gemeente Amsterdam moeten worden opgevolgd.

Altijd meenemen naar de werklocatie

Wanneer u gebruik maakt van de ontheffing of vergunning, moet u bij u hebben:

- **Deze brief**

Wettelijk kader

Objectvergunning: deze vergunning wordt verleend op grond van art. 4.3 van de Algemene Plaatselijke Verordening.

Vragen

Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met de contactpersoon die bovenaan deze brief staat.

Namens het dagelijks bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Centrum,
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

medewerker Stadsloket

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Oneens met dit besluit?

Hier ziet u hoe u bezwaar kunt maken.

Let op: u kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden bezwaar maken.

Het beste en het snelste kunt u via de website bezwaar maken:

- Kijk op www.amsterdam.nl/bezwaar/JB
- Vul het formulier in. U hebt hiervoor DigiD of E-herkenning nodig.
- Stuur het formulier op via de website.

Als u niet in Nederland woont of u geen DigiD/E-herkenning kunt gebruiken.

Een brief versturen met daarin:

- De datum
- Uw naam, adres en telefoonnummer en eventueel uw e-mailadres.
- Waarom u het niet eens bent met het besluit
- Uw handtekening
- Maak een kopie van het besluit en stuur deze mee.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

U stuurt uw brief naar:

Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM

Schorsende werking

Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u digitaal aan via:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

of per post:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht –teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Voor de werkzaamheden die u gaat uitvoeren gelden altijd de volgende regels:

- U informeert de omgeving schriftelijk minimaal 3 werkdagen van tevoren over wat u in de openbare ruimte gaat doen.
- De vergunning of ontheffing moet op de werkplek aanwezig zijn. U moet deze (digitaal of de papieren versie) kunnen tonen als toezichthouders, politie of handhavers daarom vragen.
- Als vergunninghouder bent u verantwoordelijk voor het veilig plaatsen, gebruiken en weghalen van objecten en voertuigen. U zorgt dat niemand op de objecten en/of voertuigen kan klimmen. U kunt ze direct verplaatsen als nood- en hulpdiensten erlangs moeten. Onder- en bovengrondse brandkranen blijven vrij.
- Een stoep/loopstrook of fietspad mag u alleen afsluiten met toestemming van de Gemeente Amsterdam.
- U mag objecten en voorwerpen niet in de grond verankeren of aan gemeenteeigendommen vastmaken. U veroorzaakt geen schade aan verhardingen en andere onderdelen van de openbare ruimte.
- Elektrische installaties moeten voldoen aan de installatie-voorschriften van het NEN 1010. U zorgt dat niemand met elektriciteitskabels in aanraking kan komen of erover kan struikelen.
- Objecten en voertuigen hebben de juiste markeringen en/of reflectoren volgens de CROW 130-richtlijn.
- Boven de openbare ruimte tillen of hijsen mag alleen als het verkeer tijdens de werkzaamheden aan beide zijden wordt tegengehouden door duidelijk herkenbare personen.

Voor een objectvergunning komen daar de volgende regels bij:

Containers, mobiele toiletten en andere objecten mogen het verkeer niet hinderen. Als ze op een parkeervak staan, moeten ze binnen de lijnen/contouren staan.

Op de volgende plaatsen mag u geen objecten neerzetten:

- Op de stoep/loopstrook, **behalve** met toestemming van de gemeente Amsterdam
- Op invalidenparkeerplaatsen
- Op laad- en losstroken
- In parkeervakken met elektrische laadpalen
- In het verlengde van de toegangsdeur/nooduitgang van een pand
- Op de boomspiegel (het rooster) van een boom

Apparatuur

- **Aggregaten** moeten geluidsarm zijn en mogen geen hinder veroorzaken.
- De **bedieningskast van de bouwlift** moet deugdelijk zijn afgesloten als deze onbeheerd is.
- **Afval/puincontainers** moet u aan het einde van iedere werkdag afdekken. In het weekend en op feestdagen mogen ze niet in een winkelstraat staan. Als een afval/puincontainer op een stoep/loopstrook staat, moeten er onder de container rijplaten of houten balken liggen.
- **Hijskranen** die in de openbare ruimte na werktijd onbeheerd op de werkplek blijven staan, moeten volledig zijn afgehekt om inklimmen te voorkomen.
- **Steigers**
Een steiger die op de stoep/loopstrook staat, moet 1,50 meter doorloopruimte overlaten. Als dit niet kan, moet u zich aan de volgende regels houden:

- De steiger moet onderdoor een onbelemmerde loopruimte hebben van minstens 2,30 meter hoog.
- De steigerpalen staan minstens 0,86 meter uit elkaar.
- De voetplaten onder de steigerpoten moeten in de looprichting van de stoep/loopstrook liggen.
- Een onbeheerde steiger moet een anti-inklimvoorziening hebben.
- Steigergaas mag pas vanaf de eerste loopplank worden opgehangen.
- Steigergaas moet winddoorlatend zijn.
- Bij het op- en afbouwen van een steiger moet de vrije en veilige loopruimte, al dan niet op de stoep, voor voetgangers gewaarborgd blijven. Zo nodig zorgt een duidelijk herkenbare persoon daarvoor.
- Bij het op- en afbouwen van een steiger moet een grondman op straatniveau aanwezig zijn.

Voor een tijdelijke verkeersmaatregel (TVM) gelden ook nog de onderstaande regels:

- Op voor u gereserveerde TVM-vakken mag u **geen** (bedrijfs-)voertuigen parkeren. Ze mogen er alleen staan om het werk uit te voeren.
- Als u langere tijd (ongeveer 5 werkdagen) geen gebruik van de voor u gereserveerde TVM-vakken maakt, dan kan de vergunning worden ingetrokken.
- Aanwijzingen van de Politie en toezichthouders van de gemeente Amsterdam dienen te allen tijde te worden opgevolgd.

Stremmingen

U moet altijd borden plaatsen om het verkeer te mogen stremmen.

- Aan het begin van de straat moeten DRG-borden (doorgaand rijverkeer gestremd) staan
- Aan weerszijden van de stremming moeten minimaal drie verkeerskegels staan, direct vóór en direct achter het voertuig dat het verkeer stremt.
- U zorgt voor een geschikte, duidelijk zichtbare omleidingsroute.