



Gemeente Amsterdam

Verslag

Aan 5.1,2,e en 5.1,2,e (BPD), 5.1,2,e en 5.1,2,e (Attika
Architekten Amsterdam), 5.1,2,e en 5.1,2,e (De Nijs), 5.1,2,e
5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e en 5.1,2,e (Gemeente Amsterdam)

Onderwerp Overleg Kavelteam eiland 6 Houthaven

Vergadering Dinsdag 22 september '21
11:00-12:00 uur
Videovergadering via MS Teams

Voorzitter 5.1,2,e

1. Opening en mededeling

- 5.1,2,e opent de vergadering.

2. Vaststelling verslag en acties van d.d. 1 juli '21

- Het verslag is vastgesteld zonder opmerkingen.
- De actielijst is bijgewerkt.

3. Stand van zaken bebouwing eiland 6

- 5.1,2,e meldt dat de verkoop van de woningen goed loopt.
- BPD kan de woningen nog niet gunnen. Dit heeft te maken met de woningborg acceptatie die vertraging heeft opgelopen. Dit is een landelijk probleem, dit zal binnenkort opgelost zijn.
- Voor het landdeel kan de verkoop nog niet starten zolang er geen onherroepelijk vergunning is voor Blok A. Als Blok B en C nu in de verkoopt wordt gezet en de bezwaarprocedure voor Blok A langer duurt, dan moet er toch gestart worden met de bouw van Blok B en C en later Blok A Bouwen terwijl Blok B en C al staan. Bouwlogistiek is dit niet handig.
- BPD kan de omgeving informeren over de bouwplannen via de communicatielijnen van De Nijs.
- Zodra de omgevingsvergunning is verleend, wordt er een overleg ingepland om raakvlakken te bespreken en welke route gevolgd moeten worden voor het geval bezwaar wordt ingediend.

4. Structuurafspraken

- In de structuurafspraken worden zaken zoals planning, BLVC, aansluitingen en mijlpalen vastgelegd.

5. Stand van zaken openbare ruimte/ omgeving

- Het BLVC-plan is ingediend, incl. de bouwtekeningen.
- Er moet er nog een monitoringsplan voor de grondwerken komen, incl. nulmeting.

6. Planning/Vervolg

7. Rondvraag

Acties bijgewerkt tot 22-09-2021:

#	Datum	Naam	Omschrijving	Status (L / G)	Uitkomst
10	25-05-2021	BPD	Uitzoeken welke afspraken zijn gemaakt met Waternet over de wenstracé		
12	01-07-2021	BPD	Uitzoeken wat de hoogte van de garage is		
13	01-07-2021	Gemeente	Wenstracé bijeenkomsten organiseren voor BPD, De Nijs en de gemeente om wenstracé af te stemmen met K&L partijen		
14	01-07-2021	Gemeente	De aannemer uitnodigen voor het volgend Kavelteam		