

Beantwoording mail d.d. 5-07-2021 dhr. 5.1, 2, e

Geachte BenW, wethouder Vos,

Op woensdag 30 juni hebben wij als bewoners van Aetsveld mogen participeren op de kansenkaart van Aetsveld. Tot onze grote schrik kwam er een 'groot stedelijk' idee voorbij van 'groot volume' woningbouw op het perceel Aetsveldseweg 1. Daarnaast wordt geconstateerd dat de perceeleigenaar zelfstandig met ideeën bezig is. Vragen aan u, of een mede wethouder;

1. Kunt u ons aangeven of het bestuur op de hoogte is van planontwikkeling van de perceeleigenaar op perceel Aetsveldseweg 1?
2. Heeft de perceeleigenaar al contact gelegd met ambtelijk of bestuurlijk Weesp/Amsterdam?
3. Zo ja, bij welke wethouder ligt dit dossier (is er contact mee geweest)?
4. Zijn er ambtenaren bezig met planontwikkeling op dit dossier naast het proces van de kansenkaart? Zo ja, welke, en mogen wij daar contactgegevens van? Doel is een direct contactpersoon binnen het ambtelijk apparaat.

Ons doel is een transparant planontwikkelingsproces op het betreffende perceel waarin de bewoners vroegtijdig kunnen participeren. Uitgangspunt daarbij is een bestemmingsplanprocedure (een ongevingsvergunningprocedure binnen bestaand bestemmingsplan hoeft als zodanig niet georganiseerd te worden).

Concept beantwoording bovenstaande vragen:

De mogelijke ontwikkeling op perceel Aetsveldseweg 1 is bij de gemeente ingediend als initiatief. Binnen de gemeente Weesp bestaat het initiatievenloket waar binnengekomen voorstellen/initiatieven behandeld worden. Middels een integrale adviestafel wordt op ambtelijk niveau gekeken of het past binnen gemeentelijk- en landelijk beleid. Het initiatief Aetsveldseweg 1 is bij de integrale adviestafel besproken en werd er geconstateerd dat het meegenomen kan worden in de kansenkaart die op dat moment opgezet werd.

De kansenkaart Aetsveld is namelijk een instrument om ideeën, wensen en initiatieven vast te leggen en te bewaren tot zich een kans voordoet om ze uit te voeren.

In de kansenkaart is de locatie Aetsveldseweg 1 vanuit stedenbouwkundig oogpunt opgenomen als entree van de buurt. Vanaf de Gooilandseweg en de G.J. Wiefferingdreef kom je de wijk binnen en is het perceel aan de rechter kant gesitueerd.

Met de eigenaren van het terrein zijn in maart van dit jaar de bebouwingmogelijkheden besproken. Hierbij is verwezen naar de Kansenkaart Aetsveld en de bijbehorende tekening (zie onderaan). Op basis van dit overleg hebben de eigenaren en hun architect begin juli een woningbouwplan aangeleverd.

Het initiatief is intern besproken met wethouder Vos, echter is het nog een initiatief en wordt het contact met de initiatiefnemers onderhouden op ambtelijk niveau.

5.1, 2, e 5.1, 2, e is de 5.1, 2, e die het contact vanuit de gemeente onderhoudt met de initiatiefnemers van Aetsveldseweg 1.

De contactgegevens zijn 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

