

From: [redacted] <donotreply@unknown-from-address.net>
Subject: RE: Raamplein 1 (Z2022-C005353 / OLO 7013961)
To: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Date: July 4, 2023 at 1:37:29 PM CEST

Ja, bedankt!

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 4 juli 2023 13:34
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Raamplein 1 (Z2022-C005353 / OLO 7013961)

Dag [redacted]

Even met M&A overleg gehad. Het ingediende stuk is eigenlijk een globaal plan voor demontage en minder gericht op herstel. Heel veel ligt nog open en er staan geen afspraken in. Het stuk beschrijft bv dat rekening gehouden moet worden met vervoer en zo groot mogelijke elementen ntmanteld moeten worden. Maar wat zijn dan de grote stukken? Waar komt de demarcatie? En dan de restauratie is een keuzemenu maar onduidelijk is welke methode voor welk onderdeel gaat gelden. Voor dit moment was dit begrijpelijk omdat er veel qua aannemers e.d. nog niet bekend is. Maar als men gaat beginnen moet dit er zijn.

Behoud van de materialen in het proces borgen. Dat gaat gewoon over 'wat gebeurt wanneer en hoe gaan we vervoeren/opslaan/herstellen' en etc. dit is besproken met de aanvrager tijdens de vergadering.

Dit even kort als reactie op je vragen.

Kun je verder?

Groet [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 30 juni 2023 12:09
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Raamplein 1 (Z2022-C005353 / OLO 7013961)

Hoi [redacted] en [redacted]

Er is wat onduidelijkheid bij de aanvrager over de voorwaarde m.b.t. de monumentale muur.

Voorwaarde monument:

- voor vergunningverlening dient verduidelijkt te worden hoe het behoud van de bouwmaterialen van de muur in het hele proces geborgd wordt;
- een proef wordt opgezet voor het losslijpen van de verschillende elementen;
- de metselstenen voor herstel vóór demontage van de muur te selecteren en ter beoordeling voor te leggen;
- een restauratie-architect te betrekken bij de werkzaamheden
- bij de aanvraag omgevingsvergunning zal **een plan van aanpak moeten worden geleverd**. Hieruit zal de precieze uitvoering en borging van het eindbeeld verduidelijkt moeten worden.

Voorwaarde welstand:

De nieuwbouw voegt zich door zijn volume-opbouw en toegepaste materialen en architectonische middelen binnen deze historische stedelijke omgeving. Als voorwaarde geldt dat vóór het verlenen van de vergunning de volgende stukken ter beoordeling worden aangeleverd:

- overzicht aansluiting van de nieuwbouw op het monument in plattegrond, doorsneden en detail;
- een toelichting hoe het behoud van de muur in het hele proces geborgd wordt;
- de definitieve uitwerking inclusief een gemaatvoerde technische tekening (bij voorkeur een axonometrie) van de uit te voeren mock-up. De beoordeling van de mock-up dient in een vroegtijdig stadium plaats te vinden zodat aanpassingen nog bespreekbaar zijn en doorgevoerd kunnen worden.

Bij de aanvraag is een werkplan (Buro Van Stigt) aangeleverd. Kan er misschien een korte toelichting gegeven worden wat er nog aangeleverd moet worden?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
medewerker Vergunningen
stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer