



Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

HP Architecten

5.1.1.c

Keilestraat 9 unit
3029 BP ROTTERDAM

Datum 1 februari 2022
Kenmerk Z2022-C000478
OLO kenmerk 6680767
Behandeld door 5.1.2.e Vergunningen, Toezicht en Handhaving, 5.1.2.e 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
Bijlage Checklist ontbrekende gegevens
Onderwerp Ontvangstbevestiging en verzoek om aanvullende gegevens

Geachte 5.1.2.e

Op 31 januari 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het renoveren, transformeren en optoppen van het gebouw ten behoeve van een winkel en zeven woningen op de locatie Haarlemmerplein 2 te Amsterdam.

Procedure

Op uw aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van toepassing.

Belanghebbenden bij het besluit kunnen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van bekendmaking.

Aanvullende gegevens nodig

Uw aanvraag is niet volledig. De gegevens die u volgens de Regeling omgevingsrecht (Mor) moet aanleveren staan vermeld in de checklist (zie bijlage). U moet deze gegevens via het omgevingsloket in één keer aanleveren vóór 15 maart 2022.

De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag niet volledig is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Het opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag na het verzenden van deze brief. De beslistermijn is weer van toepassing vanaf de dag waarop wij de aanvullende gegevens hebben ontvangen.

Als niet alle gevraagde gegevens op tijd zijn geleverd, wordt uw aanvraag buiten behandeling

Stadsdeelkantoor Centrum is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 – 17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl

gesteld op basis van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Publicatie

De ontvangst van uw aanvraag wordt bekendgemaakt op de website:

www.amsterdam.nl/bekendmakingen.

Het besluit op uw aanvraag wordt ook via deze website bekendgemaakt.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning moet u leges betalen. U ontvangt hiervoor een legesaanslag van de heffingsambtenaar.

In de tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2022 staat hoeveel leges u moet betalen. U vindt de tarieventabel op de website: www.regelgeving.amsterdam.nl.

Informeren burenen/toestemming burenen

Los van de uitkomst van uw aanvraag, brengen wij het volgende onder uw aandacht.

Uit onze ervaring blijkt dat het uitvoeren van een omgevingsvergunning tot problemen kan leiden met burenen of andere omwonenden. Vaak komt dit door miscommunicatie. Het is daarom verstandig om (als u dit al niet gedaan hebt) vooraf met burenen te praten over de door u aangevraagde activiteiten.

In sommige gevallen moeten uw burenen (en uw VvE) toestemming geven om de aangevraagde activiteiten uit te voeren. Bijvoorbeeld voor werkzaamheden aan een gezamenlijke muur, fundering, boom of erfafscheiding.

Wijze van corresponderen

Wij corresponderen per e-mail. U kunt ons verzoeken per post te corresponderen. Heeft u geen e-mail, dan maken wij gebruik van uw postadres.

Meer informatie

Heeft u vragen? Neem dan contact op met 5.1.2.e op via telefoonnummer 5.1.2.e 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
Medewerker Vergunningen Bouw van Stadsdeel Centrum,

5.1.2.e

Ontbrekende gegevens

- Tekeningen bestaand toestand
- Aantal personen per ruimte winkel
- Specificatie bouwsom
- Bibob gegevens via volgend formulier:

<https://formulieren.amsterdam.nl/TripleForms/DirectRegelen/formulier/nl-NL/evAmsterdam/bibobbouw.aspx>