

Bestek: Onderhoud wijkgroen percelen 4 (Noord) en 5 (Nieuw-West)

Besteknummer: AL 2018-0224 percelen Noord en Nieuw-West

Auteur: 5.1, 2, e

Locatie: Papaverweg

Onderwerp: Verslag bouwvergadering 46

Datum: 17-5-2023

Aanwezig:

5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (N+NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., projectleider (N+NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., uitvoerder (N+NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (POA)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (N)

Afwezig:

1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e opent de vergadering en heet iedereen welkom.
- 5.1, 2, e sluit niet meer aan bij de vergaderingen.

2 Op- en aanmerkingen naar aanleiding van verslag d.d. 20-4-2023

- Verslag is zonder op of aanmerkingen goedgekeurd.

3 Voortgangsrapportage

- * **mutaties:** Er is een gesprek geweest over de mutaties en verrekening op 13-12-2022. Er zal een vervolg gesprek gepland worden.
- * 5.1, 2, e heeft de mutaties van 2022 voor zowel noord als nieuw west doorgestuurd naar de directievoerders. Noord is akkoord bevonden.

NW: bijna afgerond, streven is voor eind juni afgerond te hebben.

- 5.1, 2, e tijdens een BILA is er door de werkvoorbereiders aangegeven om stads breed het mutatie proces van noord als pilot te gebruiken.
- **Financieel:** in afwachting van de verwerking van de aangeleverde mutaties zullen de nieuwe termijnen voor 2022 bepaald worden 5.1, 2, e en 5.1, 2, e zullen contacten met 5.1, 2, e om tot een antwoord te komen over de volgende punten:, * verrekening gazon met bollen,

- 5.1, 2, e attendeert 5.1, 2, e erop dat er door de lange reactietijd op de laatste gesprekken omtrent de 10% e.d. er een forse scheefgroei kan ontstaan in de verrekeringen. 5.1, 2, e zal dit aankaarten bij 5.1, 2, e . (Actie 5.1, 2, e 23-4-20-01)
- 5.1, 2, e heeft de aangepaste inschrijfstaat en verrekenprijzen in VISI geplaatst.
POA:
- 5.1, 2, e vraagt aandacht voor de verrekenprijzen van het ruwgras. De verrekenprijs staat niet in verhouding met de te maken kosten om het werk uit te voeren. De aangeboden verreken prijs bij de aanvang van het bestek is bedoeld om kleine mutaties te verrekenen. Nu er een grote mutatie plaats vindt vraagt 5.1, 2, e of 5.1, 2, e bereid is hiervoor de verrekenprijs opnieuw vast te stellen. 5.1, 2, e komt hierop terug. (Actie 5.1, 2, e 23-5-17-01)
- 5.1, 2, e heeft een rapportage gemaakt naar aanleiding van een inventarisatie ronde. Een aantal zaken zijn inmiddels besproken, op de punten die nog open staan komt binnenkort een reactie van 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e stelt voor om te kijken of de uren die gemaakt zijn om de rapportage te maken gedeclareerd kunnen worden onder de conditie bijkomende kosten 8.3.2 uit het inkoopdocument. (Actie 5.1, 2, e 23-5-17-04)

4a Schouwrapportage

- Noord geen bijzonderheden
- Nieuw-West geen bijzonderheden.

4b Voortgang werkzaamheden

- Winterinboet: 5.1, 2, e hebben een aantal plaatsen bekeken aangaande de winterinboet. 5.1, 2, e zal een aantal punten op een rijtje zetten en doormailen. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e zullen een passende aanbieding doen als tegemoetkoming voor het leveren van potmaat C1,5 i.p.v. C2. (Actie 5.1, 2, e 23-5-17-01)
- 5.1, 2, e Slepen molshopen blijft discussie punt. 5.1, 2, e vindt dat dit bij de opdrachtnemer ligt, 5.1, 2, e is het hiermee oneens en heeft hierin een voorstel gedaan. Overeengekomen dat voor het maaien uit geïnventariseerd wordt, alles buiten beeld wordt ter discussie gelegd.
- 5.1, 2, e knip oppervlakte van hagen inzichtelijk maken, 5.1, 2, e zal de hoeveelheden indienen. 5.1, 2, e heeft op een mail van 5.1, 2, e gereageerd. 5.1, 2, e heeft mondeling toelichting gegeven aan 5.1, 2, e Bij de inschrijving was een bijlage gevoegd waarop de haaghoogtes vermeld staan. Deze hoogtes wijken in de praktijk af van de aangeleverde hoogtes. Dit betekend dat het knippoppervlak meer is dan bij uitgave van het bestek. Hierop is vanaf de start van bestek bezwaar op gemaakt. (Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01)
- 5.1, 2, e de offerte voor de winterinboet 2023/2024 voor 1 augustus indienen. 5.1, 2, e vraagt om de gegevens aangaande de te renoveren heestervakken. (Actie 5.1, 2, e 23-04-20-04)
- 5.1, 2, e graag aandacht voor het maaisel op de bestrating. Dit zoveel mogelijk beperken.
- 5.1, 2, e zwerfvuil is momenteel een groot punt van aandacht. 5.1, 2, e beaamt dit en geeft aan dat er ten opzichte van voorgaande jaren veel meer vuil ligt in de wijk 5.1, 2, e geeft aan dat er bij afdeling schoon onrust is ontstaan door een nieuw werkrooster. 5.1, 2, e geeft aan een ploeg een aantal dagen ingezet te hebben om extra te ruimen 5.1, 2, e zal afdeling schoon vragen of er meer ingezet kan worden. (Actie 5.1, 2, e gezamenlijk 23-5-17-03)

Wvttk

- ^{5.1, 2, e} zal zorgen voor een tekening waar de hondenuitlaat plaatsen zich bevinden. (Actie ^{5.1, 2, e} **23-01-26-03**).
- ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e cq ^{5.1, 2, e} heeft nog niet gereageerd op de mail welke ^{5.1, 2, e} gestuurd heeft betreffende de discussie rond de 10% regeling.
- ^{5.1, 2, e} in nieuw west is er een inventarisatie ronde gemaakt voor wat betreft de graaf schade in de gazons. Dit is te zien in Arcgis. Bij elke rode punaise zitten foto's. Graag dit bespreken met Moor. (Actie ^{5.1, 2, e} **23-03-16-03**)
- ^{5.1, 2, e} in beide wijken mag het randen van de gazons uitgevoerd worden in het najaar, tenzij er onveilige situaties ontstaan.
- ^{5.1, 2, e} bloembollen maaien/ruimen na overleg.
- ^{5.1, 2, e} Waar door bewoners bordjes geplaatst zijn met maai mij niet dient het gazon gewoon gemaaid te worden.
- ^{5.1, 2, e} VISI de vragen beantwoorden die nog open staan.
- ^{5.1, 2, e} Door de extreem natte weersomstandigheden en de plotselinge warmte is er een enorme groei spurt. ^{5.1, 2, e} geeft aan begrip te hebben voor de ontstane situatie en zal hier rekening mee houden.
- ^{5.1, 2, e} en ^{5.1, 2, e} spreken uit dat het in de wijk naar tevredenheid gaat.
- ^{5.1, 2, e} vraagt wat de werktijden zijn. Dit is van Ma/Vr van 7.00 uur tot 19.00 uur, na 19.00 uur op afstand van bebouwing, op zaterdag van 7.00 uur tot 19.00 uur na overleg met toezichthouder/directie.

5 Planning

- Snoeien hagen, heesters en bosplantsoen.
- Onderhoud vasteplanten
- maaien gazons

6 Arbo/veiligheid en gezondheid

- Gazon maaimachinisten in noord zijn bespuugd. Mocht dit nogmaals gebeuren dit dan aangeven.

7 Rondvraag

- ^{5.1, 2, e} vraagt wie het onderhoud heeft de komende jaren rond de nieuw aangeplante bomen. Met name in de gazons geeft dit problemen. Maaimachines zakken weg in de zachte/ingeklonken grond (nieuw west), of (noord) de bomen staan op een terp geplant ^{5.1, 2, e} gaat dit navragen. (Akte ^{5.1, 2, e} 22-15-12-02)

8 Afsluiting

- ^{5.1, 2, e} bedankt iedereen voor de inbreng.

Datum volgende vergadering zal gehouden worden op 15 juni 2023

Actielijst

Actienummer	Actie	Actiehouder	Vervaldatum	Afgehandeld / Actie
19-11-14_15	Apptimize aanpassen (beeldmeetlat gazon naar recreatief grasveld)	^{5.1, 2, e}	Dec. 2019	
21-01-21-03	Omvormvoorstellen ruwgras/gazon, nadat deze goedgekeurd zijn nieuwe voorstellen indienen	^{5.1, 2, e}	Feb. 2021	
22-02-17-02	Tekening opvragen met locaties prullenbakken, banken en brandkranen	^{5.1, 2, e}	Mrt. 2022	
22-06-16-01	Gegevens nogmaals aanleveren met onderbouwing bezwaar knip oppervlakte hagen	^{5.1, 2, e}	Juli 2022	Ingediend bij directie, wacht op reactie. ^{5.1, 2, e} kan zich niet vinden in het antwoord
22-06-16-03	evaluatie rapportage EMVI bespreken met ^{5.1, 2, e}	^{5.1, 2, e}	Juli 2022	
22-11-24-01	KPI lijst invullen	^{5.1, 2, e}	Januari 2023	
22-15-12-02	Navragen nazorg onder nieuw aangeplante bomen	^{5.1, 2, e}	Januari 2023	

23-03-16-03	Graaf schades bespreken met Moor welke in Arcgis verwerkt zijn	5.1, 2, e	Maart 2023	
23-4-20-01	5.1, 2, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e attenderen op mogelijk grote scheefgroei termijnen	5.1, 2, e	Mei 2023	
23-4-20-04	Aanleveren lijst met renovatie vakken	5.1, 2, e	Mei 2023	
23-5-17-01	Verrekenprijs ruwgras POA bespreken	5.1, 2, e	Juni 2023	
23-5-17-02	Aanleveren lijst bevindingen winterinboet, aanbieding maken tegemoetkoming aangaande potmaat	5.1, 2, e 5.1, 2, e	Juni 2023	
23-5-17-03	Zwerfvuil op gazons	5.1, 2, e	Juni 2023	
23-5-17-04	Te declareren uren POA onder 8.3.2	5.1, 2, e	Juni 2023	

Voor akkoord

d.d.-.....**20-6-2023**

d.d. 24-5-2023

Namens opdrachtgever

Namens opdrachtnemer

Gemeente Amsterdam

De Heer land en water B.V.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e