

5.1, 2, e

**Van:** 5.1, 2, e  
**Verzonden:** maandag 22 mei 2023 20:39  
**Aan:** 5.1, 2, e | MVSA'  
**CC:** 5 1 2 e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e  
| MVSA: 5.1. 2. e 5.1, 2, e 5.1, 2, e  
5.1, 2, e 5.1, 2, e @doniger.nl'  
**Onderwerp:** RE: Bijlagen Afsprakenbrief Project Zuidkaap  
**Bijlagen:** 20230522\_Hilversumstraat Zuidkaap\_Bouwvelop B\_Bouwhoogten en rooilijnen.pdf

Zoals afgesproken hierbij de aangepaste bouwvelop deel B.

Ik heb de luifel tekstueel mogelijk gemaakt in de zoekruimte voor onder andere de akoestische maatregelen.

Ook zijn de opbouwen en installaties opgenomen. Deze worden mogelijk bovenop de bouwhoogte van 45 meter, mits voldoende afstand tot de dakrand.

@ 5.1, 2, e 5.1, 2, e n 5.1, 2, e Graag Bouwvelop B met datum 16 mei vervangen door deze van 22 mei.

5.1, 2, e  
5.1, 2, e  
Ruimte en Duurzaamheid

**Gemeente Amsterdam**

5.1, 2, e @amsterdam.nl  
M o6 5.1, 2, e  
5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e  
**Verzonden:** woensdag 17 mei 2023 16:08  
**Aan:** 5.1, 2, e | MVSA' 5.1, 2, e @mvsa-architects.com>  
**CC:** 5 1 2, e <5 1 2 e @doniger.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e | MVSA <5 1 2 e @mvsa-architects.com>; 5 1, 2 e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e @doniger.nl' <5.1, 2, e @doniger.nl>  
**Onderwerp:** RE: Bijlagen Afsprakenbrief Project Zuidkaap

Hallo 5.1, 2, e

Punt 1: Dit neem ik op als apart onderdeel

Punt 2: Ik wil zeker wel een minimale hoogte opnemen. De kwaliteit van dit gebouw gaat grotendeels bepaald worden door de kwaliteit van de plint. Een benauwde ruimte onder de overstekken moeten we voorkomen.

Punt 3: Dit kan ik opnemen.

Over dit punt willen we als projectteam nog kijken wat we nog bestuurlijk kunnen voorleggen. De twee magere uithoeken die nu bestempeld zijn als voorzieningenruimte staan niet in verhouding tot dit enorme programma aan woningen. Vandaar dat het nu staat genoteerd als zoekruimte.

Mvg,

5.1.2.e  
5.1.2.e  
Ruimte en Duurzaamheid

**Gemeente Amsterdam**

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)  
M o65.1.2.e  
5.1.2.e

---

Van: 5.1.2.e | MVSA 5.1.2.e [@mvsa-architects.com](mailto:5.1.2.e@mvsa-architects.com)>

Verzonden: woensdag 17 mei 2023 15:48

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@doniger.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e | MVSA

<5.1.2.e@mvsa-architects.com>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e@amsterdam.nl; 5.1.2.e

<5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e @doniger.nl' <5.1.2.e@doniger.nl>

Onderwerp: RE: Bijlagen Afsprakenbrief Project Zuidkaap

Dag 5.1.2.e

Bedankt voor het toesturen van de bijlagen behorend bij de afsprakenbrief.

We hebben een paar kleine opmerkingen die we graag zouden willen voorleggen:

- De luifel ter plaatse van de hoek-oever niet is meegenomen, deze zouden we graag willen laten opnemen.
- Er is een minimale hoogte voor de overkragingen opgenomen van 4,5m. De exacte hoogte van deze overkraging is nu nog niet te bepalen en zouden we graag niet willen vastleggen in de bouwvelop.
- In het verleden hebben we besproken dat de maximale bouwhoogte; bovenzijde dakrand, moet worden aangehouden. Dit is exclusief installaties etc.

In de bijlage onze bovenstaande voorstellen aangemerkt op tekening,

Wat betreft het programma zouden we graag het voorstel van 5.1.2.e willen volgen. Echter hebben we reeds eerder aangemerkt dat hiermee niet de gewenste hoeveelheid fietsen in de stalling op het onderste rek kan worden gerealiseerd, zie toegevoegde mail.

Ik bel je graag aansluitend om een en ander nader af te stemmen,

Groeten 5.1.2.e



5.1, 2, e  
b.1, 2, e

MVSA HQ  
Moermanskade 600  
1013 BC Amsterdam



MVSA Rotterdam  
Hofplein 20  
3032 AC Rotterdam

+31 (0)20 5.1, 2, e  
+31 (0)6 5.1, 2, e  
[www.mvsa-architects.com](http://www.mvsa-architects.com)

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 16 mei 2023 14:37

Aan: 5.1, 2, e MVSA 5.1, 2, e @mvsa-architects.com>

cc: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @doniger.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e

<5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e | MVSA

<5.1, 2, e @mvsa-architects.com>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e

<5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e

<5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e @doniger.nl' <5.1, 2, e @doniger.nl>

Onderwerp: Bijlagen Afsprakenbrief Project Zuidkaap

Hallo iedereen,

Bij deze de bijlagen.

Mvg,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Ruimte en Duurzaamheid

**Gemeente Amsterdam**

5.1, 2, e @amsterdam.nl

M of 5.1, 2, e

5.1, 2, e

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).