

Van: Marktbureau.vergunningen
Verzonden: dinsdag 29 juni 2021 11:46
Aan: [REDACTED]@hotmail.com
Onderwerp: Reactie ruimtelijke QuickScan 5754-7415

Beste [REDACTED],

Recent hebt u een verzoek gedaan voor een QuickScan voor een nieuwe staanplaats op Buikslotermeerplein.

Er zijn drie fasen om te komen tot een staanplaatsvergunning:

- Fase 1: Ruimtelijke **QuickScan**
- Fase 2: Omgevingsvergunning
- Fase 3: Definitieve staanplaatsvergunning

De QuickScan gaat puur om de ruimtelijke inpasbaarheid. Beoordeling van product, wenselijkheid en aansluiting in de omgeving gebeurt tijdens de omgevingsvergunning (fase 2) en de definitieve aanvraag (fase 3).

Voor de QuickScan zijn er twee opties en wordt niet gemotiveerd/ toegelicht:

- A. Ja, er zijn ruimtelijke bezwaren. We raden u af om verder te gaan met de aanvraag van de omgevingsvergunning.
- B. Nee, er zijn geen ruimtelijke bezwaren. Er zou misschien iets mogelijk kunnen zijn onder bepaalde voorwaarden, maar daarvoor moet het inhoudelijk worden beoordeeld.

Het stadsdeel heeft uw aanvraag **ruimtelijk** beoordeeld. We hebben hen uw QuickScan voorgesteld en zij konden aangeven welke van de twee opties op uw aanvraag van toepassing was. Zij hebben gekozen voor antwoord:

- **A. Ja, er zijn ruimtelijke bezwaren. We raden u af om verder te gaan met de aanvraag van de omgevingsvergunning.**

*als toevoeging: op de markt op het Buikslotermeerpleinmarkt is er geregeld nog plek. Wellicht is dat dat voor u een interessante optie is. (<https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/?productid=%7BD9D908F5-F9D2-4AEA-91F2-C29A16379863%7D>)

Dit is een ruimtelijke QuickScan. U kunt zelf beoordelen wat u gaat doen. Als u besluit om verder te gaan met **Fase 2**, moet u een aanvraag van de omgevingsvergunning indienen:

- Type: "voor gebruik van de grond in afwijking van het bestemmingsplan" voor periode tijdelijk tot max 7 jaar – afhankelijk van uw wensen.
- Benodigd voor alle staanplaatsaanvragen/ mobiele verkooppunten buiten de markt (uitzondering: venten)
- Aanvraag wordt gedaan bij het stadsdeel (Vergunningen WABO) of de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG). Het Marktbureau heeft geen rol.

U kunt hier meer informatie vinden:

- Conceptaanvraag omgevingsvergunning: <https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/?productid=%7BF0D881F7-DDB2-4317-B1D4-01FA71D29441%7D>
- Omgevingsvergunning: <https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/?productid=%7B215DE049-EFA3-492D-A4B1-EDFF40E0BC51%7D>

De omgevingsvergunningsaanvraag ligt buiten het Marktbureau. Ook voor eventuele vragen kunt u zich via telefoonnummer **14020** richten tot het stadsdeel (Vergunningen WABO) of de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG). Wij leggen uw staanplaatsaanvraag stil tot wij van u de verleende omgevingsvergunning hebben ontvangen. U moet dus zelf besluiten of u een omgevingsvergunning wilt indienen. Reken erop dat dit enige tijd kan duren.

Als de omgevingsvergunning is verstrekt dan start fase 3

Fase 3: Definitieve staanplaatsvergunning

- Schaarre vergunning, vergunningsperiode vastgesteld op maximaal 7 jaar
- Duur vergunning: tijdelijk tot max 7 jaar.
- Wordt gekoppeld aan de duur van de verstrekte omgevingsvergunning (fase 2)
- Na verlopen vergunningsperiode, locatie opheffen of opnieuw vergunnen aan andere ondernemer middels publicatie

Graag horen we van u als u de omgevingsvergunning gaat indienen. Als wij binnen twee weken geen reactie hebben ontvangen, gaan wij ervan uit dat u afziet van het indienen van een officiële aanvraag.

Alvast bedankt,

Vriendelijke groet,

Marktbureau Vergunningen

Gemeente Amsterdam

T 14020

marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer