

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Overleg komst GREX - 01-02-2021
Datum: dinsdag 1 februari 2022 16:11:40

1-2-2022

[REDACTED]

[REDACTED]:

GREX of niet?

Als we een GREX doen, dan wordt het negatief.

G&O vindt het eigenlijk geen goed idee.

Liever woningen erin, maar dat wilt het projectteam eigenlijk niet.

Hoe nu verder?

[REDACTED]

Negatieve GREX kan wel, maar er vindt ook geen ontwikkeling plaats; het is wat ons betreft in ieder geval niet echt een ontwikkeling, want in principe komt er alleen een nieuwe school.

[REDACTED]:

Maar er komen juist nieuwe scholen en een sporthal, belangrijke voorzieningen voor Noord, die elders in het stadsdeel niet komen

[REDACTED]:

Kinderen in nieuwe wijken (die elders gebouwd worden) moeten naar school, dat zijn juist deze scholen. Dit zien we dus wel als ontwikkeling.

[REDACTED] is het daarmee eens. Er is bijvoorbeeld geen ruimte voor sportfaciliteiten in Buiksloterham, dus dat moet dan elders naartoe.

[REDACTED]:

Op zich prima, maar wellicht kan dat beter naar voren komen in de voordrachten/documenten. Vanuit de stukken was het niet helemaal duidelijk.

Voor het FAT moet het duidelijker worden dat dit ook ontwikkeling is. Anders moet het waarschijnlijk naar OJZ/V&OR.

[REDACTED]:

Ontwikkellocaties zijn bewust overgenomen door G&O. Carolien en [REDACTED] vonden het goed plan. Als OJZ/V&OR dit moeten gaan doen, dan komt er nog veel meer vertraging.

Besef moet er bij G&O wel breed zijn dat ontwikkellocaties urgent zijn (en ook geld kosten).

[REDACTED]:

Belangrijk om FAT te overtuigen met de juiste argumenten. Ik neem contact op met OJZ om nog wat extra argumentatie helder te krijgen.

[REDACTED]:

Bij G&O leeft de gedachte dat er in programma's verdichting moet zitten en *that goes without saying* Misschien moet daar meer nadruk op komen bij de programmaverdeling, maar anderzijds moet het wellicht niet te veel leidend worden.

[REDACTED]:

Moeten we gaan verwerven of niet? Nu nog onduidelijk wat de rol precies gaat worden.

Kunnen er überhaupt ooit woningen komen? Moeten we daarvoor iets reserveren?

[REDACTED]:

Onwenselijk, daar gaan we dus niet van uit.

[REDACTED]:

Alle programmaonderdelen goed onderbouwen.

Conclusie:

Verwachting is volgende week donderdag inleveren, voor maandag 14 feb

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Junior Projectmanager – Gemeente Amsterdam

Tel: 06 [REDACTED]