

2. Wettelijk kader

2.1. Geluideisen

Conform artikel 3.2, eerste lid, van het Bouwbesluit dient voor een woning de karakteristieke geluidswering ($G_{A;k}$) van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied tenminste gelijk te zijn aan het verschil tussen de geluidbelasting conform de Wet geluidhinder van die scheidingsconstructie en een grenswaarde van 35 dB(A), met een minimum van 20 dB(A).

Conform artikel 3.2, zesde lid, van het Bouwbesluit dient voor een woning de karakteristieke geluidswering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsruimte tenminste gelijk te zijn aan de karakteristieke geluidswering van het verblijfsgebied waarbinnen die verblijfsruimte ligt, verminderd met 2 dB(A).

Voor het onderhavige project resulteert het bovenstaande in de volgende toe te passen karakteristieke geluidsweringen ($G_{A;k}$):

- Verblijfsruimten woning: $G_{A;k} = B - 37 \text{ dB(A)}$;
- Verblijfsgebieden woning: $G_{A;k} = B - 35 \text{ dB(A)}$.

B : geluidbelasting op de betreffende uitwendige scheidingsconstructie.

2.2. Eisen ten aanzien van ventilatievoorzieningen

Het gebouw wordt voorzien van een mechanisch ventilatiesysteem met natuurlijke toevoer, zodat ten behoeve van de ventilatie van de verblijfsgebieden en verblijfsruimten aanvullende (geluidgedempte) ventilatievoorzieningen in de gevels opgenomen dienen te worden. Het Bouwbesluit stelt daaraan de volgende eisen:

Conform artikel 3.48, eerste lid, dient een voorziening voor luchtverversing van een verblijfsgebied met woonfunctie een capaciteit te hebben van 0,9 dm³/s per m² verblijfsgebied, met een minimum van 7 dm³/s.

Conform artikel 3.48, tweede lid, dient een voorziening voor luchtverversing van een verblijfsruimte met woonfunctie een capaciteit te hebben van 0,7 dm³/s per m² verblijfsruimte, met een minimum van 7 dm³/s.

Onverminderd artikel 3.48, eerste en tweede lid, dient conform artikel 3.48, derde lid, een voorziening voor luchtverversing van een verblijfsgebied of een verblijfsruimte met een opstelplaats voor een kooktoestel een capaciteit te hebben van tenminste 21 dm³/s.

