



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
Amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Aan de toekomstige bewoners van ^{5.1, 2, e} 8-01, woningcorporatie de Alliantie

Datum 14 juni 2024

Ons kenmerk

Behandeld door ^{5.1, 2, e} ^{5.1, 2, e} Grond & Ontwikkeling, T: ^{5.1, 2, e} ^{5.1, 2, e}@amsterdam.nl

Onderwerp **Afspraken over verhuizingen**

Beste bewoner(s),

Woningcorporatie de Alliantie is bijna klaar met de bouw van uw woning op Centrumeiland. Dit betekent dat u binnenkort de sleutel van uw nieuwe woning ontvangt.

Na de sleuteloverdracht breekt er een tijd aan waarin er waarschijnlijk veel door u geregeld en gedaan moet worden. U wilt bijvoorbeeld nog schilderen, een vloer leggen en uiteindelijk verhuizen. Het is voor u en uw toekomstige burens van belang dat u deze laatste werkzaamheden en uw verhuizing goed voorbereidt. Met een goede voorbereiding voorkomt u ook overlast voor de mensen die al op het eiland wonen en aannemers die nog aan het bouwen zijn.

Er gelden regels voor laden en lossen, parkeren en regels over wat u met uw verhuisafval moet doen. In deze brief vindt u hier een overzicht van. Deze regels gelden zowel voor uzelf als voor iedereen die u helpt, zoals een vloerlegger en/of schilder. U moet er voor zorgen dat ook zij zich aan de afspraken in deze brief houden. Op die manier kan alles soepel verlopen en zit niemand elkaar in de weg.

Bereikbaarheid en toegankelijkheid

De gemeente legt straatwerk aan rond het gebouw. We weten op dit moment nog niet precies wanneer dit gaat gebeuren, maar dit zal waarschijnlijk pas gebeuren na uw verhuizing. In de tussentijd leggen we kunststof platen neer zodat u bij de voordeur van uw woning kunt komen. Het straatwerk dat we aanleggen is nog tijdelijk. We richten de straten pas definitief in als er geen bouwactiviteiten meer in de buurt zijn. In bijlage bij deze brief zit een flyer met meer informatie en de planning wanneer we de straten definitief gaan inrichten.

Laden en lossen mag alleen in de speciale laad- en loszone

Laden en lossen mag alleen in de laad- en loszone in de Woiskistraat.

Let op:

- Laden en lossen in deze zones is toegestaan voor een periode van maximaal één uur.
- Als u klaar bent met laden en lossen dan mag u uw voertuig niet laten staan. U parkeert uw voertuig in de pareervakken op de algemene parkeerplaats aan de Merdekagracht op

Centrumeiland of in de parkeervakken op de Strandeilandlaan. Op die manier maakt u ruimte zodat uw nieuwe burens ook kunnen laden en lossen.

- Het is niet toegestaan om op een andere plek op of langs de weg te laden en lossen of te parkeren. Als u dit toch doet, dan loopt u het risico om hiervoor een bekeuring te krijgen.
- De laad- en loszone ligt er voor 6 weken. Zorg ervoor dat u binnen deze periode verhuist.
- Er staat een hek rondom de laad- en loszone om te voorkomen dat anderen hier parkeren. U krijgt van de Alliantie een sleutel van de poort.

Als u toch op een andere plek moet laden en lossen dan kan dat alleen na toestemming van de gemeente. U heeft hier waarschijnlijk ook een vergunning voor nodig. U kunt hiervoor contact opnemen met:

^{5.1, 2, e}5.1, 2, e M: ^{5.1, 2, e}5.1, 2, e ^{5.1, 2, e}@bkingenieurs.nl

Na toestemming vraagt u (of uw verhuisbedrijf) een vergunning aan bij het stadsdeel. Het gaat dan om een TVM (Tijdelijke Verkeers Maatregel):

[Werzaamheden en vervoer op straat - Gemeente Amsterdam](#)

Let op:

- Aan een TVM zijn kosten verbonden;
- Het duurt enkele dagen om deze vergunning aan te vragen.

Verhuisrooster

Er komt een verhuisrooster te hangen in de lift van uw gebouw. Uw verhuurder de Alliantie vraagt bewoners om zich in te schrijven voor een datum en een specifiek tijdslot. Hiermee zitten bewoners elkaar zo min mogelijk in de weg tijdens het verhuizen en kan het verhuizen gelijkmatig worden verdeeld.

Afvalcontainer voor verhuisafval

Verbouwen en verhuizen zorgen voor veel afval. Uw verhuurder, de Alliantie, zorgt er voor dat er de eerste weken na sleuteloverdracht een afvalcontainer staat voor uw verhuisafval. De container staat in de Woiskistraat. We vragen u om het terrein rond de container netjes te houden. Zorg ervoor dat afval niet wegwaait. In de afvalcontainer mag alleen verhuisafval en grof afval gegooid worden. Dit is karton, plastic verpakkingen, piepschuim en oud meubilair dat u wilt weggooien.

U mag geen klusafval zoals lege verfblikken in de container gooien. U kunt dit wegbrengen naar een van de recyclepunten in Amsterdam. Meer informatie over de afvalpunten, alle adressen en openingstijden kunt u vinden op:

<https://www.amsterdam.nl/afval-hergebruik/spullen-wegbrengen-recyclepunt/>

Let op:

- Het is verboden om klus- en verhuisafval in of naast de ondergrondse afvalcontainer te plaatsen. Deze containers zijn alleen bedoeld voor normaal huishoudelijk afval. Klus- en verhuisafval zorgen er voor dat de containers te snel vol raken en/of zelfs kapot gaan.
- Er wordt extra gecontroleerd door Handhaving. Bij overtredingen kunt u hiervoor een bekeuring krijgen.

Parkeren

Centrumeiland is een niet-parkeren zone. Dat betekent dat u op Centrumeiland alleen in officiële parkeervakken op de algemene parkeerplaats aan de Merdekagracht of langs de Strandeilandlaan mag parkeren.

Let op:

- Parkeren op of langs de wegen is nergens toegestaan, ook niet voor heel even.
- Handhaving controleert en beboet foutparkeerders.
- Er geldt betaald parkeren op Centrumeiland. U kunt betalen bij de parkeerautomaten of via uw smartphone.

Verkeersveiligheid

U komt op een druk punt op Centrumeiland te wonen. Er rijdt zwaar bouwverkeer, maar er zijn ook voetgangers, fietsers en spelende kinderen. Let goed op bij de oversteekplaatsen en in de straten van de woonwijk. Centrumeiland is een woonerf. Voetgangers en fietsers hebben overal voorrang en er geldt een maximum snelheid van 15 km/u.

Als u zelf op straat loopt of fietst, let dan goed op voor het bouwverkeer op Centrumeiland.

Bewonersnieuwsbrief Centrumeiland

De gemeente Amsterdam stuurt maandelijks een digitale bewonersnieuwsbrief met daarin het laatste nieuws over Centrumeiland, over aankomende werkzaamheden en overlast en leuke buurtactiviteiten. Wilt u de digitale bewonersnieuwsbrief ook ontvangen? Scan dan de QR-code met uw telefoon en verstuur de aanmeld e-mail die op uw telefoon opent. Als dit niet lukt kunt u ook zelf een e-mail sturen aan de omgevingsmanager, 5.1, 2, e@amsterdam.nl

**Contact**

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen? Neem dan contact op met de omgevingsmanager van Centrumeiland:

5.1, 2, e@amsterdam.nl

We wensen u veel succes toe bij uw verhuizing!

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e@amsterdam.nl

5.1, 2, e

Grond en Ontwikkeling