



# Gemeente Amsterdam

Bezoekadres  
Stadsdeel West  
Bos en Lommerplein 250  
1055 EK Amsterdam  
Postbus 57239  
1040 BC Amsterdam  
Telefoon 14020  
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

Van Maarschalkerwaart Holding B.V.

De heer 5.1, 5.1, 2, e

Sophialaan 7

1075 BL AMSTERDAM

Datum 24 januari 2022

Kenmerk Z2021-W005379

OLO kenmerk 6457427

Behandeld door 5.1, 2, e Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, 5.1, 2, e  
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Onderwerp Leges (ambtelijke vaststelling bouwsom)

Geachte heer 5.1, 2, e

Op 25 oktober 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen, voor het realiseren van een uitbouw en dakterras op de vierde etage van de eerder vergunde zelfstandige woning op de locatie 5.1, 2, e te Amsterdam.

## Bouwsom

Bij het indienen van uw aanvraag heeft u een bouwsom opgegeven van € 15000,00.

De opgegeven bouwsom lijkt ons te gering voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Wij menen dat de door u opgegeven bouwsom niet aannemelijk is en gaan daarom over tot de vaststelling van het legesbedrag op basis van de door ons berekende bouwsom.

## Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning worden leges geheven. De leges zijn op basis van de tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2021 als volgt vastgesteld:

Onderdeel legestabel	Bedrag
Afwijken bestemmingsplan (buitenplanse beperkt planologische afwijking) ( art. 3.1.3.2 )	€ 367,10
Bouwen/Verbouwen ( art. 3.1.2.1 t/m 3.1.2.5 )	€ 747,07
	----- +
Totaal bedrag leges	€ 1114,17

**Wat betekent dit voor u?**

Binnenkort ontvangt u een factuur en informatie over de wijze van betalen.

**Meer informatie**

Heeft u vragen? Neem dan contact op met dhr. 5.1, 2, e via telefoonnummer 5.1, 2, e

Met vriendelijke groet,  
de heffingsambtenaar,  
namens hen,

5.1, 2, e

Medewerker Vergunningen Bouw

### **Niet mee eens?**

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende **binnen zes weken** na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt online bezwaar maken via [www.amsterdam.nl/bezwaar/jb](http://www.amsterdam.nl/bezwaar/jb).

U kunt uw bezwaarschrift ook per post sturen aan:

Gemeente Amsterdam  
T.a.v. Juridisch Bureau  
Postbus 483  
1000 AL Amsterdam

Het poststempel geldt als datum waarop uw bezwaarschrift is verzonden.

Vermeld in het bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

### **Schorsende werking**

Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen, dat het besluit waartegen u bezwaar maakt geldig blijft totdat over uw bezwaar is beslist.

### **Voorlopige voorziening**

In spoedeisende gevallen kunt u (tegen kosten) een voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee de inwerkingtreding van het besluit kan worden opgeschort.

Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

De voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam, nevenzittingsplaats Haarlem  
Sector Bestuursrecht, Belastingkamer  
Postbus 1621  
2003 BR HAARLEM

U kunt ook een voorlopige voorziening aanvragen via de website: <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Onderwerpen/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/Paginas/Voorlopig-voorziening.aspx>