



Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Aangetekend en per gewone post

5.1, 2, e

Datum **VERZONDEN 08 NOV. 2019**  
Ons kenmerk Z-19-76645 | 3285557  
Adres Warmondstraat 159-3  
Behandeld door <sup>5.1, 2, e</sup> 1, 2, e  
Onderwerp **Intrekken omgevingsvergunning**

Geachte heer 5.1, 2, e,

Bij besluit van 20 december 2017 hebben wij onder nummer 3285557 een omgevingsvergunning verleend voor het veranderen en vergroten van de derde en zolderverdieping van het gebouw Warmondstraat 159 met bestemming daarvan tot woning, het vergroten van het dakterras ter hoogte van de zolderverdieping en het plaatsen van een dakterras op de zolderverdieping.

Op grond van art. 2.33 lid 2 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kunnen wij de door ons verleende omgevingsvergunning onder meer intrekken indien gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van die vergunning.

Een toezichthouder van het team Toezicht en Handhaving Bouw en Gebruik heeft vastgesteld dat tot op heden nog geen begin is gemaakt met de vergunde werkzaamheden.

#### Zienswijze

Per brief van 2 augustus 2019 hebben wij u meegedeeld dat wij voornemens zijn genoemde vergunning in te trekken. Hierbij hebben wij u in de gelegenheid gesteld om uw zienswijze in te dienen over ons voornemen de vergunning in te trekken. Van deze gelegenheid hebt u geen gebruik gemaakt. Dit betekent dat genoemde vergunning voor intrekking in aanmerking komt.

#### Besluit

Op grond van bovenstaande trekken wij de op 20 december 2017 onder nummer 3285557 verleende omgevingsvergunning voor het veranderen en vergroten van de derde en zolderverdieping van het gebouw Warmondstraat 159 met bestemming daarvan tot woning, het vergroten van het dakterras ter hoogte van de zolderverdieping en het plaatsen van een dakterras op de zolderverdieping in.

Wij vertrouwen er op dat wij u hiermee voldoende hebben geïnformeerd. Indien u nog vragen hebt over dit besluit, dan kunt u contact opnemen met de behandelend medewerker, de heer <sup>5.1, 2, e</sup> **5.1, 2, e** via telefoonnummer **5.1, 2, e**

Hoogachtend,  
Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,  
namens hen,

**5.1, 2, e**

Mevrouw **5.1, 2, e**  
Teammanager Toezicht & Handhaving Bouw en Gebruik, stadsdeel Zuid

## BEZWAARCLAUSULE

### Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Als verzenddatum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

Stuur uw bezwaarschrift naar:

Gemeente Amsterdam  
t.a.v. Juridisch Bureau  
Postbus 483  
1000 AL AMSTERDAM

U kunt online bezwaar maken via [www.amsterdam.nl/bezwaar/jb](http://www.amsterdam.nl/bezwaar/jb)

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- waarom u bezwaar maakt.

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop uw bezwaarschrift wordt behandeld.

Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

### Schorsende werking

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

### Spoed? Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam  
sector Bestuursrecht Algemeen  
Postbus 75850  
1070 AW AMSTERDAM

- Dat kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.