AMSTERDAM

Tips? Mail aub naar amsterdam@telegraaf.nl

In november 2022 ontstond grote schade aan containerwoningen in de Riekerhaven. FOTO RICHARD MOUW

Daken blijken brandonveilig

AMSTERDAM • De dakconstructie van twee locaties met Amsterdamse containerwoningen is brandgevaarlijk en er moeten structurele maatregelen komen voor de brandveiligheid.

Dat melden wethouders Zita Pels (Volkshuisvesting) en Reinier van Dantzig (Woningbouw) op basis van een evaluatierapport van de brandweer naar aanleiding van de grote brand in Startblok Riekerhaven op 13 november. Het gaat om de dakconstructie van het woncomplex in Riekerhaven en van twee woonblokken aan de Zuiderzeeweg.

Woningen op Riekerhaven ondeugdelijk

Vlak na de brand in november concludeerde de brandweer wel dat de woningen in Riekerhaven veilig kunnen worden bewoond na het nemen van enkele tijdelijke maatregelen, zoals het plaatsen en controleren van rookmelders en het inzetten van bewegwijzers of brandwachten. Dat heeft eigenaar Lieven de Key inmiddels gedaan. Ook aan de Zuiderzeeweg kan veilig worden gewoond "totdat de structurele maatregelen zijn afgerond", schrijven de wethouders.

Beide locaties zijn brandgevaarlijk omdat ze beide een zogeheten schildak hebben. Tijdens de brand in november verzamelden in Riekerhaven onder dat dak binnen een paar minuten hitte en rook, waardoor de brandbreiding in het gehele woonblok onbeheersbaar snel verliep. De brandweer raadt daarom aan de schildakconstructie te verwijderen, of om een sprinklerinstallatie te installeren.

De eigenaar van de woncomplexen heeft na een gesprek met de gemeente en brandweer aangegeven „de herstelmaatregelen zo spoedig mogelijk uit te voeren", staat in de brief. „Wij kunnen ons goed voorstellen dat de bewoners van de complexen aan de Riekerhaven en de Zuiderzeeweg schrikken bij het lezen van dit rapport van de brandweer", aldus de wethouders.

Mail gemeente roept verontwaardiging op

Regels aangepast voor sekswerkers

door **Mascha de Jong**

AMSTERDAM • De gemeente verandert vlak voor het ingaan van de nieuwe sluitingstijden op 1 april de regels voor sekswerkers op de Wallen. Zij mogen voor hun veiligheid ook na de laatste klant binnenblijven in hun gehuurde kamers, mits de gordijnen dicht zijn en er geen licht naar buiten valt. Een raamexploitant: „De gemeente creëert een probleem en wij mogen het oplossen."

De sluitingstijden op de Wallen gaan naar 03.00 uur. FOTO ANP

Het is voor sekswerkers altijd strikt verboden geweest in een kamer te blijven na sluitingstijd. Maar nu deze vanaf volgende maand op vrijdag en zaterdag wordt teruggebracht van 06.00 naar 03.00 uur maakt de gemeente zich zorgen over de veiligheid van sekswerkers, zo blijkt uit een mail aan enkele tientallen Wallenexploitanten. „De sekswerkers mogen in de panden verblijven, zolang als nodig is, totdat zij veilig naar huis kunnen", valt te lezen.

Na sluiting achterblijven in kamertje

Een tweede raamexploitante, wier naam ook bekend is bij de krant, noemt het schandalig. „De gemeente heeft met de nieuwe sluitingstijden een groot probleem veroorzaakt. Straks moeten de sekswerkers om 03.00 uur de straat op, terwijl het ov niet rijdt en zij met hun dagopbrengst langs straatdealers en dronken mensen moeten."

De voorgestelde oplossing van de gemeente om sekswerkers dan maar zolang binnen houden, vindt de exploitante mensonterend. „Mogen de sekswerkers dan in een donker kamertje achterblijven, totdat ze een keer naar huis kunnen? Dat is pas onmenselijk."

Omgekeerde wereld

In de gemeentemail staat dat de raamexploitanten straks moeten zorgen dat sekswerkers na 03.00 uur niet stiekem doorwerken. De eerste exploitant: „Dus de gemeente pakt de meest lucratieve uren van de sekswerkers af, dat is tussen 03.00 en 06.00 uur, en dan moet ik na sluitingstijd checken of ze de regels volgen. Dat kan me zelfs mijn vergunning kosten, daar pas ik voor. Het is de omgekeerde wereld."

Het steekt de Wallenexploitanten dat tevens sprake is van een ongelijk speelveld. Op het Singel en aan de Ruysdaelkade blijven de ramen in het weekend ook na 1 april tot 06.00 uur open. De eerste exploitant: „Met het toekomstige erotisch centrum in ons achterhoofd krijgen wij door deze eenzijdige maatregelen het gevoel dat ze ons hier op de Wallen aan het uitroken zijn."

Een woordvoerder van burgemeester Halsema: „De raad vroeg bij sekswerkers en raamexploitanten na te vragen of er mogelijkheden zijn om de veiligheid van sekswerkers tussen 03.00 en 06.00 uur te borgen. Een raamexploitant opperde om een coulante uitleg van het vergunningvoorschrift, zodat een sekswerker na 03.00 uur ook in het pand aanwezig mag zijn. Wij willen meegaan in die coulante uitleg voor vrijdag en zaterdag op de Wallen."

De woordvoerder vervolgt: „Het is geen verplichting, het is een mogelijkheid waar sekswerkers in afstemming met de raamexploitant gebruik van kunnen maken."

De BIZ Burgwallen heeft een brandbrief naar de gemeente gestuurd over de toekomstige gewijzigde sluitingstijden. De gemeente moet nog antwoorden.

Woontorens moeten winkelcentrum redden

door **Robert Vinkenborg**

AMSTERDAM • Bovenop het ruim 50 jaar oude winkelcentrum Buikslotermeerplein zullen in de nabije toekomst woontorens verschijnen tot wel 70 meter hoog. Er is ruimte voor 1.200 tot 1.800 woningen.

Omwonenden blijken ontzettend nieuwsgierig naar de ambitieuze plannen die de gemeente voor het nieuwe stadshart van Noord heeft, zo bleek dinsdag bij een presentatie van de plannen in buurthuis het Schouw.

Amsterdam wil het gebied, met onder anderen de 60 vastgoedeigenaren die het winkelcentrum telt, nieuwe leven inblazen: „Het is allemaal een beetje fictief nog", vindt Cees ten Have, een bekende Noorderling die jarenlang een slagerij had op de Buiksloterdijk. „Ik woon praktisch mijn hele leven hier en ben natuurlijk nieuwsgierig. Het winkelcentrum is lang niet meer zo mooi als vroeger. Toen had je ook echt betere winkels. De klad komt er een beetje in. Ik denk dat een kwart leegstaat. Maar nieuwbouw is natuurlijk altijd positief."

De tientallen belangstellenden zijn het er met elkaar over eens dat het winkelcentrum langzamerhand aan het doodbloeden is: „Vooral 's avonds is een onheilspellende plek geworden. Ik ga er alleen niet meer doorheen. Ongezellig, er loopt niemand meer", vindt een bewoonster van Oud-Noord: „De markt is ook niks meer aan."

Tientallen omwonenden kwamen dinsdag al een kijkje nemen. FOTO RICHARD MOUW

Rond de maquette, waar het winkelcentrum van de toekomst in miniatuur te zien is, verdringen de bewoners zich. Wat meteen in het oog springt zijn de torenhoge flats die in bovenop de winkels komen. „Hoe hoog wordt dat wel niet?", vraagt een Amsterdammer zich af. Een projectmanager van de gemeente geeft uitleg: „Tot 70 meter. Dit zijn natuurlijk nog maar de contouren van wat er nog allemaal uitgewerkt moet gaan worden. Er zijn ook spelregels afgesproken met alle betrokken partijen die tot in detail uitgewerkt worden. We willen hier echt een nieuw kloppend hart van maken. Dat er behoefte is aan woningen mag duidelijk zijn. Dit is echt één van de plekken waar het kan, zo dicht bij het Metrostation-Noord. 's Avonds is het nu wat minder gezellig, daarom moet het een gebied worden waar veel meer gebeurt dan alleen winkelen, een stadshart waar je ook uit kan gaan, sporten en wonen."

Buikslotermeer in Noord krijgt een nieuw leven

Een overbuurvrouw van het winkelcentrum schrikt van de hoge gebouwen die op het winkelcentrum komen: „Ik heb nu nog een vrij uitzicht, maar hoe wordt dat straks? Zetten de gebouwen ons niet het donker? Dat er wat gebeuren moet, is wel duidelijk. Het winkelcentrum verloedert, de sjeu is er al jaren af. Maar moet het nou echt zo hoog?"

2.000 Een groep Amsterdamse huiseigenaren met een laag inkomen kan van de gemeente 2000 euro krijgen om hun huis te isoleren.

AFTELLEN IS BEGONNEN

Omwonenden van de Singelgrachtgarage mochten dinsdagmiddag een kijkje nemen op de plek waar de nieuwe parkeergarage wordt gebouwd. De garage komt in het deel tussen het 2e Marnixplantsoen en het Marnixbad (in Centrum) en tussen de 2e Hugo de Grootstraat en het Frederik Hendrikplantsoen (in West). Ongeveer 80% van deze parkeergarage is bedoeld voor auto's van bewoners en in de buurt gevestigde ondernemers. Volgend jaar is de parkeergarage klaar. FOTO RONALD BAKKER

Help, de Poezenboot verzuipt

Steeds meer mankementen, lekkages zijn aan de orde van de dag

door **Corrie Verkerk**

AMSTERDAM • Het kraakt en het piept op de beroemde Amsterdamse Poezenboot. Na bijna vijfenveertig jaar trouwe dienst aan het Singel is het tijd voor een nieuw huis op dezelfde plek aan het water. Via een crowdfund-actie hoopt de boot voldoende geld bijeen te krijgen voor een nieuwe toekomst.

Er klinkt een borrelend geluid vanonder het dek van de Poezenboot. „Soms loopt het water vanuit het afvoerputje zo de boot in," zegt beheerder Judith Gobets. Vandaag blijft het gelukkig bij irritante 'blub blub'-geluidjes. Maar dat het zo niet langer kan is overduidelijk. De bak van het schip vertoont steeds meer mankementen. Een fikse opknapbeurt is zinloos. „Het is net als de fundering van een huis. Als die niet deugt heb je een probleem." De randen van de betonnen bak brokkelen af, lekkages en vestoppingen zijn aan de orde van de dag. Tijd om de noodklok te luiden, voordat de tijdelijke poezenbewoners letterlijk met hun pootjes in het koude water staan. Inmiddels heeft de gemeente het licht op groen gezet voor de broodnodige nieuwbouw, die nog halverwege dit jaar een feit moet zijn.

De Poezenboot is nodig aan vernieuwing toe. FOTO RICHARD MOUW

Campagne om geld te verzamelen

„Straks komt er meer licht, frisse lucht én ruimte." Plus een 'warme vloer, meer ramen, berging, airco en een grote glazen schuifdeur. „Via zonnepanelen kunnen we straks onze eigen energie opwekken."

Jaarlijks vinden ruim tweehonderd tot tweehonderdvijftig katten er een tijdelijk onderkomen. Van zwervers en vondelingen tot afgestane of gedumpte katten. Ze worden er verzorgd, gevaccineerd, gechipt en gecastreerd. En zijn ze weer helemaal in orde zijn wordt er een nieuw thuis gezocht. Op hun tijdelijke logeerplek wandelt de huidige kattenfamilie onverstoord rond, zich niet bewust van alle bootsores. De één sluimert in een hangmandje, de ander heeft een onderonsje op het smalle, afgezette, buitendek met een bezoekende zwaan. Judith strooit een handje brokjes voor hem in het water. Een van de logé's hinkt rond op drie pootjes. „Orfeas was net drie dagen bij haar nieuwe baasje, toen hij uit het raam viel. Zijn eigenares voelde zich niet gehecht aan het nieuwe huismaatje. We hebben hem opgehaald bij de dierenarts en verzorgd." Verderop duikt Beyaz op, een witte kat met haar neus in de kattenbrokjes. „We wisten dat hij blind was, maar toen hij hier kwam ontdekten we dat hij helemaal geen oogjes had." Zo heeft elke bewoner haar/zijn eigen verhaal.

Een verhaal dat begon in de jaren zestig begon toen 'kattenmevrouw' Van Weelde zich ontfermde over een moederpoes met kittens, onder een boom tegenover haar woning aan de Herengracht. En van het één kwam het ander. Nadat haar huis, letterlijk, te klein werd besloot ze haar katten onder te brengen op haar allereerste Poezenboot. „Daar was toen nog geen vergunning voor nodig. Ze dééd het gewoon," zegt Judith. Zelf is ze al sinds haar tienerjaren betrokken bij de boot en fungeerde als mantelzorger voor mevrouw Van Weelde, in diens laatste jaren. Het schip is een stukje van haar leven. Dinsdag startte de campagnesite (denieuwepoezenboot.nl), waarmee men hoopt op 'financiële hulp van iedere kattenliefhebber'. "Als ik vertrek zal misschien een stukje van die eerste geschiedenis verloren gaan." Maar er blijven, hopelijk, altijd enthousiaste vrijwilligers die het dankbare werk voortzetten."

22,3 MILJOEN EURO

Investeringen in sportprojecten

AMSTERDAM • Het college van B en W stelt 22,3 miljoen euro beschikbaar voor sport in de stad, zo kondigde wethouder Sofyan Mbarki dinsdag aan. Er komen veertig nieuwe speelplekken, het Bijlmer Sportpark krijgt een herinrichting en Sportpark Drieburg wordt uitgebreid. Ook investeert de gemeente in sportvoorzieningen om te kunnen voldoen aan de topsportambitie. Zo krijgt de Bosbaan een flinke renovatie om klaar te zijn voor het WK Roeien in 2026. Een groot deel van de projecten start nog dit jaar.

KOGELINSLAGEN

Coffeeshop in Oost beschoten

AMSTERDAM • Op een coffeeshop aan de Derde Oosterparkstraat in Oost zijn in de nacht van maandag op dinsdag schoten gelost. Niemand is hierbij gewond geraakt, meldt de politie.

Er klonken om 03.30 uur in de straat harde knallen. Agenten troffen daarop bij het pand meerdere hulzen en kogelinslagen aan. Om welke coffeeshop het precies gaat, zegt een woordvoerder van de politie niet. De coffeeshop was in ieder geval niet open op het moment van de beschieting. In 2018 werd in dezelfde straat coffeeshop Los Angeles gesloten omdat meerdere zware vuurwerkbommen voor de deur waren ontploft.

UIT ZUIDOOSTEN

Zorgen over aanvliegroute

DEN HAAG • Regeringspartijen D66 en ChristenUnie hebben grote bedenkingen bij het voornemen van minister Mark Harbers (Infrastructuur) om een vierde aanvliegroute naar Schiphol vanuit het zuidoosten te openen.

Vliegtuigen die Schiphol via die nieuwe aanvliegroute naderen, zouden dalen boven kwetsbare natuurgebieden als de Veluwe en de Utrechtse Heuvelrug. D66 en ChristenUnie vinden het 'bedenkelijk' om juist daar meer vliegbewegingen toe te staan.