

From: [REDACTED]
Sent: Wed, 17 Aug 2022 09:53:17 +0200
To: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Subject: Re: ontvangst, verzoek om aanvulling en planaanpassing, P.C. Hooftstraat 157 - Zaak: Z2022-Z004353
Attachments: Verleende vergunning bouwarchief 1.pdf, Verleende vergunning bouwarchief 2.pdf, Verleende vergunning bouwarchief 3.pdf

[REDACTED]
Zojiust hebben wij telefonisch contact gehad over de gevraagde aanvullingen en planaanpassingen voor het plan aan de P.C. Hooftstraat 157.

Over de gevraagde aanvullingen en planaanpassingen hebben wij een aantal vragen en opmerkingen:

- Belangrijkste is dat de aanwezige trap (die wij niet gaan veranderen en of verplaatsen) inclusief de te vergroten aanbouw op het niveau van de bel - etage in het verleden vergund is. Zie de gestempelde tekeningen uit het gemeentelijke archief in de bijlage uit het jaar 1998.

Deze aanbouw is bij het buurpand op nummer 159 in het verleden gerealiseerd.

- Functieruimten staan aangegeven op de nieuwe plattegronden.
- Tuintekening is te zien op de plattegronden. In de tuin is verder geen bebouwing aanwezig. Ook staan er geen bomen in de tuin.
- Trappen staan gemaatvoerd op de tekeningen bestaand en nieuw.
- Ventilatiebalans zal worden toegevoegd.
- Hemelwaterafvoeren zullen worden aangegeven op de tekeningen.
- Brandwerendheid zal worden aangegeven.
- De aanbouw zal worden voorzien van een groen dak met hemelwaterberging.
- R.c. waarden zijn vastgesteld naar aanleiding van verbouw en voldoen aan het rechtens verkregen niveau.

Wij horen graag uw reactie.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]



www.koddearchitecten.nl
[REDACTED]

Op 4 aug. 2022, om 13:55 heeft loket [REDACTED] het volgende geschreven:

Geachte mevrouw,

Bijgesloten ontvangt u het bericht van ontvangst, verzoek om aanvulling en planaanpassing.

Met vriendelijke groet,


medewerker vergunningen

Gemeente Amsterdam



<Ontvangstbevestiging en verzoek om aanvulling en planaanpassing D2022-08-006782 .pdf>