



GEMEENTE WEESP

Speelruimteplan 2002

Inhoudsopgave

	Inleiding	Blz. 1
1.	Algemeen	Blz. 3
1.1.	Speelruimte	Blz. 3
1.2.	Wat is spelen ?	Blz. 4
1.2.1.	Het belang en de functie van spelen	Blz. 4
1.2.2.	Ruimtebehoefte per leeftijdscategorie	Blz. 5
1.3.	Veiligheid	Blz. 7
1.3.2.	Veiligheid van speeltoestellen	Blz. 8
1.4.	Beoordeling bespeelbare openbare ruimte	Blz. 9
1.5.	Integreren van ontoegankelijke openbare ruimte	Blz. 10
1.6.	Consultatie jeugd en jongeren	Blz. 10
1.7.	Speeltuinen	Blz. 11
2	Specifieke toepassing Gemeente Weesp	Blz. 12
2.1.	Huidige beleid	Blz. 12
2.2.	Extra informele ruimtes	Blz. 12
3	Speelruimte	Blz. 13
3.1.	Bestaande situatie	Blz. 13
3.2.	Streefsituatie	Blz. 14
3.3.	Verzorgingsgebieden	Blz. 15
3.4.	Opheffen, handhaven of nieuw aanleggen van speelplekken	Blz. 15
4	Samengevat	Blz. 19
5	Prioriteitenplan	Blz. 20
5.1.	Algemeen	Blz. 20
6	Financiën	Blz. 22
6.1.	Algemeen	Blz. 22
7	Overzicht per prioriteit per buurt	Blz. 23
7.1.	Budgettering	Blz. 24
7.2.	Overzicht kosten per jaar	Blz. 25
7.3.	Kostenvergelijking	Blz. 26
	Geraadpleegde literatuur / gegevens	Blz. 26

Bijgeleverde bijlagen:

Bijlage

- Samenvatting indeling speelplekken + kaart Streefsituatie
- Indeling speelplek per wijk
- Voorstel per locatie

Bijlage 1 t/m V

- Verklaringen + kaart Bestaande situatie

Bijlage VI + VII

- Kaarten en Quickscan



Inleiding

In maart 1997 is het Attractiebesluit van kracht geworden, een algemene maatregel van bestuur waar ook Weesp zich aan te houden heeft. Op basis van dit besluit zijn de afgelopen jaren Europese normen geformuleerd waaraan de veiligheid kan worden getoetst. De Keuringsdienst van Waren vervult de rol van toezichthouder of aan de normen wordt voldaan. Na een periode waarin gemeenten de tijd hebben gekregen om aanpassingen uit te voeren, is de Keuringsdienst haar controlerende functie nu aan het uit oefenen.

Buitenspelen vindt plaats op formeel voor spelen ingerichte plekken maar ook in de informele buitenruimte.

Formele speelplekken zijn onder andere aantrekkelijke en veilige speelplekken. Informele ruimte is alle openbare buitenruimte (de straat, de stoep, pleinen, groenstroken e.d.), deze kan geschikt zijn om te spelen, maar kan ook gevaarlijk zijn.

Voor een goed planmatig beheer van de speelruimten is een Speelruimteplan van essentieel instrument.

Doel van het Speelruimteplan is het verbeteren van de beleidsuitvoering voor speelruimte in Weesp.

Hierbij is bewust niet gekozen voor een allesomvattend beleidsplan, maar voor inventarisatie van de belangrijkste aspecten die een rol spelen bij het beheer van de formele openbare speelruimte. Hierdoor ligt de nadruk op verbeteringen in de keuze, de locatie en het beheer van de speelplekken. Er zijn daarbij dwarsverbanden aangebracht tussen de fysieke kenmerken van speelruimte, de belevingswereld van kinderen, de ruimtelijke mogelijkheden en de beschikbare middelen.

Het financiële kader is gebaseerd op het vastgestelde Beheerkwaliteitplan. Van daaruit is gekomen tot een indeling van speelplekken en een zekere prioriteitsstelling. Bij deze prioriteitsstelling speelt veiligheid de belangrijkste rol.

Uiteraard zijn er andere aspecten die ook bij het speelruimteplan betrokken hadden kunnen worden, het onderwerp kan diep en breed benaderd worden. Dit overstijgt echter de invalshoek van dit plan; te weten, op praktische wijze aanbevelingen geven van de uitvoering. Vandaar dat verder niet wordt ingegaan op bijvoorbeeld de individuele verantwoordelijkheden van de ouders en de mogelijkheden van de kinderen, of de rol van het (sport)verenigingsleven. Ook het gemeentelijk verkeersbeleid (bijvoorbeeld inrichting in 30 km zones) is als uitgangspunt en niet als discussiepunt gekozen in dit Speelruimteplan. Zo ook de, nog te ontwikkelen, visie van de afdeling onderwijs op de toegankelijkheid en functie van schoolterreinen.





Quickscan.

Als instrument om de speelbaarheid van woonwijken te meten is de 'Quickscan' methode toegepast. Die speelbaarheid wordt opgesteld voor formele en informele ruimte verschillende categorieën, uitgedrukt in een cijfer per zone en een cijfer per locatie.

Hierna wordt de "ideale" situatie geschetst. Deze geldt als basis voor het speelruimtebeleid.

De "ideale" situatie wordt samengesteld door een combinatie van speelbehoefte per leeftijdscategorie. Die wordt bepaald aan de hand van de scores van de Quickscan, het aantal kinderen ter plaatse en de afstand tussen de locaties.

Op basis van dit waardeoordeel wordt een plan opgesteld om de bestaande of de nieuwe situatie aan te passen aan de "ideale" situatie. Hier en daar is deze bijgesteld door ter plekke geldende beperkingen zoals ruimtegebrek, leeftijdsopbouw, verkeersbarrières en dergelijke.

Hierop volgt een prioriteitsstelling en wordt het plan van aanpak behandeld. Hier wordt een urgentie aangegeven en een stappenplan.

Dit Speelruimteplan wordt afgesloten met een overzicht van de te verwachten kosten.



1. Algemeen

1.1. Speelruimte

Speelruimteplanning is maatwerk dat in sterke mate afhankelijk is van de plaatselijke situatie. Vandaar dat er nauwelijks een scherpe landelijke normering voor het aantal benodigde speelplekken per aantal kinderen of jongeren te geven is.

Louter als richtlijn wordt er uitgegaan van ondervonden ervaringen. Hierbij wordt in grotere steden de woonomgeving door volwassenen als positief beoordeeld bij aanwezigheid van 2,5 of meer speelplekken per 1000 inwoners. Dit komt neer op 1 speelplek per 100 kinderen. Deze aanname is afhankelijk van de opbouw van een stad (buffers als water en doorgaande wegen bepalen de zones). In kleinere plaatsen is het gemiddelde 1 speelplek per 50 – 75 kinderen.

In de praktijk blijkt dat deze richtlijn goed aansluit bij speelruimtestructuren in gemeenten. Deze richtlijn kan echter beïnvloed worden door een groot aanbod van informele speelruimte (hoe meer informele speelruimte, hoe minder formele speelruimte nodig is per kind). De keerzijde hiervan is, is er geen informele speelruimte, dan is er ook vaak geen plek voor een formele speelplek.

Om praktische redenen wordt er een onderscheid gemaakt in drie leeftijdscategorieën. Deze zijn: 0 t/m 6 jaar (A leeftijd), 7 t/m 12 jaar (B leeftijd), en 13 t/m 18 jaar (C leeftijd). Hierna zal steeds verwezen worden naar de categorieën A, B of C.

In verblijfsgebieden met vrijstaande woningen, geschakelde ééngezinswoningen of hoogbouw met overgangsruidten zoals groenvoorzieningen en pleinen, is er voor kleinere kinderen vaak voldoende informele speelruimte. Voor de C leeftijd zijn de speeloppervlaktes bijna altijd te klein. Speelvoorzieningen voor de A en B leeftijd zijn hier dan ook een aanvulling op de informele ruimte. Dit in tegenstelling tot verblijfsgebieden waar geen of weinig overgangsruidten en kleine groenvoorzieningen zijn voor kleinere kinderen. Hier zijn formele speelruimtes voor A en B leeftijd van vitaal belang.

Jongeren in de C leeftijd hebben eerder baat bij een centraal gelegen plek met bijvoorbeeld een skate voorziening, een trapveldje of een basketbalvoorziening waar ze elkaar ontmoeten of waar ze zich aan elkaar kunnen meten. Vaak aangevuld met zitelementen of een schuilhut.

Afhankelijk van de veiligheid van de woonomgeving en de aantrekkelijkheid van de speelplek is de actieradius van kinderen:

- t/m 6 jaar (A) ca. 150 meter
- van 7 t/m 12 jaar (B) ca. 300 meter
- van 13 t/m 18 jaar (C) ca. 600 meter

(Deze radiussen zijn adviezen van de NUSO en Stichting Consument en Veiligheid).

Op basis van bovenstaande uitgangspunten wordt een analyse van de huidige verdeling van openbare speelvoorzieningen over de verschillende wijken en buurten in Weesp gemaakt. Ook al komt het in de praktijk voor dat van deze richtlijnen wordt afgeweken, het blijft een goede indicatie die houvast biedt voor een Speelruimteplan.



1.2. Wat is spelen ?

1.2.1 Het belang en de functie van spelen

Spelen is uitermate belangrijk voor kinderen. Kinderen kunnen niet zonder spel. Een groot aantal activiteiten van kinderen wordt door een speels element gekenmerkt. Kinderen leven in een eigen wereld, de speelwereld. De dingen krijgen daarin allereerst betekenis voor hen. Dat wordt een houvast waaruit ze geleidelijk de andere 'werkelijke' wereld leren ervaren en kennen. Door buiten spelen worden de zintuiglijke waarnemingen gestimuleerd door allerlei gevarieerde bewegingen tijdens het spel. De creatieve ontwikkeling door het verzinnen van spel maar ook door te experimenteren met materialen. Aan spel zitten kanten, die ook de betekenis ervan voor de ontwikkeling van het kind aangeven:

- spel als amusement
- spel als risico
- spel als oefening in sociale vaardigheden
- spel als oefening in motorische vaardigheden
- spel als onderzoek
- spel als lering (cognitieve ontwikkeling)
- spel als uitdaging
- spel als ordening van de wereld

Dat de bouwstenen voor de speelwereld in de wereld van de volwassenen gevonden worden, heeft dan ook grote opvoedkundige betekenis. Het is een eerste en voortdurende kennismaking. Bij ieder verder uitstapje in deze wereld is de eigen speelwereld rust- en vertrekpunt, ruimtelijk gesteund door eigen speelplekken binnenshuis en daarbuiten. Kinderen volgen spontane impulsen om te gaan spelen.

Spelaanleidingen zijn dan ook zeer in trek. Kinderen spelen met groot plezier op bouwplaatsen en dergelijke. Helaas is als gevolg van het Attractiebesluit de aanleg van dit soort voorzieningen voor de gemeente praktisch onhaalbaar geworden. De uitdagende spelaanleidingen moeten dan gesimuleerd worden op een formele speelplek. Dit betekent dat een overcompensatie van speeltoestellen nodig is om toch de kinderen tevreden te stellen.

Het is duidelijk dat kinderen in onze samenleving speelruimte moeten krijgen midden in de wereld van volwassenen en niet geïsoleerd daarvan. Dit betekent voor een Speelruimtebeleid dat de woonomgeving vanuit leeftijdscategorieën moet worden vormgegeven op basis van kennis van spelactiviteiten. Elke leeftijdsgroep heeft zijn eigen specifieke spel. Speelplekken fungeren als aanvulling op de speelomgeving. Ze compenseren het gebrek aan spelaanleiding en informele speelruimte in de woonomgeving. Naarmate de speelruimte in een buurt beperkter is, wordt de noodzaak compenserende maatregelen te treffen in de vorm van speelvoorzieningen groter. Een en ander is wel afhankelijk van de ruimtelijk structuur van de wijk.



1.2.2 Ruimtebehoefte per leeftijdscategorie

De behoefte van kinderen aan ruimte hangt samen met de leeftijd. De volgende leeftijdsgroepen worden onderscheiden:

- * A- leeftijd, peuters/kleuters, 0 – 6 jaar
- * B- leeftijd, jonge kinderen, 7 – 12 jaar
- * C- leeftijd, oudere kinderen/jongeren, 13 – 18 jaar.

Er zijn drie hoofdcategorieën te onderscheiden, die vaak weer kunnen worden verdeeld in diverse subcategorieën. Ten aanzien van ruimtebehoeften is hieronder uitgegaan van de drie hoofdcategorieën waarbinnen, waar nodig, op specifieke karakteristieken van de subcategorieën wordt ingegaan.

Peuters / kleuters, 0 – 6 jaar

Het ruimtebereik van peuters is over het algemeen vrij klein, minder dan 50 meter van huis, op zichtafstand van ouders/verzorgers. Met de groeiende vaardigheden en de zich ontwikkelende zelfstandigheid neemt dit ruimtebereik langzaam toe.

Kleuters zijn over het algemeen al wat zelfstandiger. Hun ruimtebereik is dientengevolge groter, 50 tot 150 meter van huis. Het ruimte bereik zijn aannames want in de meeste gevallen worden peuters en kleuters begeleidt door ouders/verzorgers naar- en van de speelplek.

Deze hele leeftijdsgroep is voornamelijk bezig met herhalingspel, ze bevestigen vaak wat ze al kennen. Eenvoudige toestellen zoals een lage glijbaan, een zandbak of een speelhuisje zijn hier goede voorbeelden voor.

Voor de beide groepen dient de speelplek aan de eis van toegankelijkheid, veiligheid en met name voldoende beschutting te voldoen. De minimaal benodigde speelplekoppervlakte voor deze leeftijdsgroep is 150 m².

Jonge kinderen, 7 – 12 jaar

Bij deze groep kinderen neemt de zelfstandigheid, ten opzichte van de vorige groep, duidelijk toe. Ouders en/of verzorgers geven vaker toestemming om zonder begeleiding op grotere afstand van huis te mogen spelen, 150 – 300 meter.

Deze kinderen zijn ook fysiek sterker. Dat uit zich veelal in gevarieerder en wilder bewegingspel: Klauteren, springen, hollen en fietsen. Ontdekking en grensverleggende situaties hebben de meest nadrukkelijk rol bij deze leeftijdsgroep. Speeltoestellen met draaiende plateaus, duo schommels en uitdaging passen uitstekend bij deze groep.

De speelvormen blijken ook uit de voorkeur voor het speelterrein: open en vlak, verhard of juist onverhard, geaccidenteerd, grove beplanting (huttenbouw). Het minimaal benodigde speeloppervlak voor deze leeftijdsgroep is 300 m².



Oudere kinderen, 13 – 18 jaar

In deze leeftijdsgroep wordt van de jeugd, naarmate ze ouder worden, zelfstandigheid verwacht. Dit uit zich in spelvoorkeuren. Naarmate ze ouder worden, wordt het spel serieuzer. Deze leeftijdsgroep stellen zichzelf doelen waar ze systematisch naartoe trainen. Spelen wordt meestal sporten in georganiseerd verband (de pedagogische context). Ook elkaar voortdurend uitdagen en meten in kracht en behendigheid past bij deze groep. Het spel wordt in informele context geplaatst, spelen wordt meer een vrijetijdbesteding.

Voor deze jongeren geldt dat hun ruimtebereik praktisch onbeperkt is, maar de meeste jongeren gaan niet verder dan ± 600 meter van hun woning.

Met de inrichting van de openbare ruimte dient rekening te worden gehouden met de informele context aan spelen. De sociale ontwikkeling en persoonlijke uitwisseling hebben de nadruk. Voetballen, skaten, tafeltennis, basketbal, enz. hebben een ontmoetings-, c.q. vrijetijdskarakter. Het minimale benodigde speeloppervlakte voor deze leeftijdsgroep is 500 m².





1.3. Veiligheid

1.3.1 Veiligheid van de speelomgeving

De veiligheid van de speelomgeving wordt onder andere bepaald door de aanwezige ruimte, zowel formele ruimtes (de speelgelegenheden) als informele ruimtes (de buitenruimte). Dichtbij huis moet de directe speelomgeving op de eerste plaats veilig zijn. De voornaamste bronnen van gevaar zijn:

- verkeer
- water
- constructie en aanleg van speelplekken

Verkeer

Grofweg kan de openbare ruimte worden onderverdeeld in verkeersruimten en verblijfsgebieden. In de verkeersruimten overheerst de verkeersfunctie duidelijk.

In de verblijfsgebieden heeft de woon- en speelfunctie de overhand, dus eigenlijk is elke woonwijk een verblijfsgebied. In een verblijfsgebied moet men alles veilig en plezierig kunnen doen wat met wonen en recreëren te maken heeft. De verkeerswegen vormen, vooral voor kleine kinderen, enorme barrières die grote risico's met zich meenemen. Ook het verkeer zelf kan een bedreiging vormen voor spelende kinderen. Het is daarom belangrijk de straat zo in te richten, dat de verblijfsfunctie voorop staat en de automobilist zich aangepast dient te gedragen, bijvoorbeeld door verkeersdrempels aan te leggen of 30 km. zones in te stellen.

Daarnaast dienen de speelplekken goed afgeschermd te zijn om spelende kinderen af te schermen in hun enthousiasme.

Water

Oppervlaktewater zoals een sloot, een vijver, een gracht of een kanaal is een potentieel verdrinkingsgevaar voor jonge kinderen. Water kan een ernstige beperking vormen van het zelfstandig gebruik van de woonomgeving door jonge kinderen. Aanpassingen rond de vormgeving van met name de waterkanten verdienen daarom extra aandacht. Waterkanten en oevers dienen duidelijk zichtbaar te zijn voor de kinderen en de omwonenden. Een kind moet gezien kunnen worden en als het kind in het water is gevallen, moet het kind er zelfstandig uit kunnen komen.

Constructie en aanleg van speelplaatsen

De veiligheid van speelplaatsen bestaat o.a. uit de volgende onderdelen;

- onderlinge situering van de speeltoestellen (speelzone/obstakelvrije zone)
- plaatsing van de speeltoestellen met bijbehorende veilige ondergronden
- vormgeving van de speeltoestellen (toestelspecifieke maatvoering en eisen)

Ten behoeve van de veiligheid van het spelen in Weesp zijn dit allemaal punten waaraan veel aandacht moet worden geschonken. Nog te vaak kunnen handen of koordjes van kleding ergens tussen blijven vastzitten, wat fatale gevolgen kan hebben.

Met betrekking tot de toestellen gelden er landelijke veiligheidsregels.



1.3.2 Veiligheid van speeltoestellen

Reeds geruime tijd is er sprake van een wettelijke regeling voor veiligheid van speeltoestellen. Het besluit 'Veiligheid van Attractie- en Speeltoestellen' is op 26 september 1996 opgenomen in de Wet voor gevaarlijke Werktuigen en op 26 maart 1997 van kracht geworden.

Het besluit zegt dat: *speeltoestellen veilig moeten zijn*, met de algemene veiligheidseis dat: *bij redelijke wijze te verwachten gebruik geen gevaar opleveren voor de veiligheid of de gezondheid van personen*. Dit geldt voor zowel bestaande als nieuwe speeltoestellen. De producent houdt hier rekening mee (typekeuringen) en moet relevante informatie bij het toestel leveren, zoals bijvoorbeeld over de valhoogte. Dit is weer van belang voor de keuze van het bodemmateriaal.

Het Attractiebesluit legt niet alleen verplichtingen op aan de toestellen, maar ook aan het beheer en de inrichting van speelomgevingen, zoals speelzones, installatie, inspectie en onderhoud. De beheerder van de aanwezige speeltoestellen is verplicht een logboek per toestel bij te houden. Hij registreert de inspecties, de staat van onderhoud, de reparaties en eventuele ongevallen.

Het toezicht op naleving van dit besluit geschiedt door de Keuringsdienst van Waren. Deze kan steekproefsgewijs controleren of toestellen aan de eisen van het Attractiebesluit voldoen. Zij kunnen speelplekken en/of toestellen sluiten en reparatie of herstel eisen.

De controle op de veiligheid gebeurt met zelf ingestelde inspecties. Deze worden door de Gemeente Weesp uitbesteedt, maar het is mogelijk en beter voor een solide bedrijfsvoering om daar zelf mensen voor op te leiden.

Mensen belast met het beheer en onderhoud van speeltoestellen dienen wekelijks of maandelijks een controle ronde te houden. De tijdstippen en eventuele reparaties moeten in de logboeken worden opgetekend.

Daarnaast adviseert het attractiebesluit om eenmaal per jaar een inspectie door derden uit te laten voeren.

Deze combinatie van een maandelijks controle en een jaarlijkse inspectie is de manier om een kosteffectieve en objectieve beoordeling te krijgen over de staat waarin de speeltoestellen en de speelplaatsen verkeren.

In de bijlagen staan de toelichtingen op de veiligheid van ondergronden en de aansprakelijkheid die uit het Attractiebesluit voortvloeit.





1.4. Beoordeling bespeelbare ruimte

Om een goede indruk te krijgen van de Gemeente Weesp en de speelplaatsen in de gemeente is een Quicksan uitgevoerd. De Quicksan is ontworpen om een beeld te geven van de speelwaarde van woonwijken in de gemeente. In de bijlagen is het veldwerk weergegeven.

Voor de speelplekken, de '**formele speelruimte**' zijn dit de categorieën: situering, vormgeving, speelwaarde van de toestellen en de veiligheid.

Situering; hier wordt de ligging van de speelplekken bekeken. Het daadwerkelijke speelgedeelte ten opzichte van bijvoorbeeld weersinvloeden (zon en regen), bebouwing en verkeer.

Vormgeving; wat is er aanwezig op het speelterrein in de vorm van extra voorzieningen. Van kleurgebruik tot parkbanken en afvalbakken. Deze hebben invloed op de mate waarin een speelplek wordt gebruikt.

Speelwaarde; de aanwezige toestellen worden getoetst aan de mate waarin ze bij elkaar een aanbod geven van diverse speelwaarden. De keuze van de toestellen is één of een combinatie van de volgende waarden:

- **Beweging.** Puur de fysieke waarde van het speeltoestel. Toestellen zoals de wip en de glijbaan vragen en vergen beweging van het kind. Meerder toestellen zijn van dit type.
- **Socialisatie.** Komt ook bij veel toestellen voor en staat voor samen spelen. Dit maakt een toestel leuker en interessanter. Een speelhuisje staat voor samenspelen, maar ook voor geborgenheid.
- **Verkenning en fantasie.** Staat voor speeltoestellen die van het kind iets meer vragen dan spiergebruik. Het speeltoestel biedt spanning of aanleiding om zichzelf dingen af te vragen. Een kruipbuis durf je wel of niet doorheen omdat het eng is of donker.
- **Constructie.** Staat voor de speeltoestellen die de mogelijkheid bieden materialen en vormen te onderzoeken die de kinderen aangeboden worden. De zandbak is zo'n toestel waar kinderen hun constructieve uitdaging aan kunnen gaan.

Veiligheid; hier wordt een indicatie gegeven of een toestel en de bijbehorende ondergrond als veilig of onveilig aangeduid kan worden. Dit is een visuele beoordeling, geen veiligheidsinspectie.

Voor de '**informele speelruimte**' zijn dit: wijktpe/woonmilieu, informele verblijfsruimte, formele verblijfsruimte, verkeersstructuur en groenstructuur.

Wijktpe/woonmilieu; gaat over de type bebouwing. De dichtheid, hoogbouw of losse woningen en wel of geen privé buitenruimte (tuinen).

Informele verblijfsruimte; duidt aan wat voor straten, stoepen en overige ruimte aanwezig is.

Formele verblijfsruimte; kijkt naar de voor kinderen aangelegde voorzieningen in de zone.

Verkeersstructuur; hoe is de verkeerssituatie in de zone.

Groenstructuur; hoeveelheid groen (beplanting, bomen en grasvelden) aanwezig in de zone.

Al deze factoren zijn beoordeeld in relatie tot de bespeelbaarheid voor de kinderen. Het aantal gescoorde punten is een aanduiding hoe de situatie is in relatie tot het speelgedrag voor kinderen.



1.5. Integreeren van ontoegankelijke openbare ruimte

Met ontoegankelijke openbare ruimte worden ruimtes bedoeld die geschikt zijn om te spelen maar niet altijd toegankelijk zijn, bijvoorbeeld schoolpleinen.

Schoolspeelplaatsen vallen direct onder de verantwoordelijkheid van de schoolbesturen. Dit geldt ook voor wat betreft de speeltoestellen die daar aanwezig zijn. De speelplaatsen van basisscholen zijn nog vrij toegankelijk. Enkele scholen hebben vergaande plannen om hun schoolpleinen te omheinen. Dit houdt niet in dat het terrein geheel ontoegankelijk is. De jeugd zal via sluiptwegen toch de terreinen betreden en in hun spel betrekken.

Het omheinen biedt de directie en besturen de mogelijkheid om de jeugd de toegang tot het terrein te ontzeggen en tegen vandalisme op te treden. Een hekwerk voorkomt dat de oudere jeugd met fietsen en bromfietsen het schoolplein als hangplek gaan gebruiken.

In het onderzoek zijn de scholen buiten beschouwing van de Quickscan gelaten om een goed beeld te krijgen van de formele locaties.

De conclusie in dit Speelruimteplan leidt niet tot adviezen tot gebruik van ontoegankelijke openbare ruimte.

1.6. Consultatie jeugd en jongeren

De wensen van kinderen en jongeren worden meegenomen en vertaald door een representatieve werkgroep die is samengesteld uit ouders/verzorgers uit een buurt of wijk waar de speelplek gesitueerd is, of aangelegd wordt. De werkgroep wordt samengesteld door de Opbouwwerker. In de werkgroep hebben ook de Jongerenwerker en een vertegenwoordiger van de gemeente zitting.



1.7. Speeltuinen

Een speeltuin is een duurzame recreatie voorziening dicht bij huis met een maximum aan speelfuncties op een beperkte ruimte. Hierdoor draagt deze voorziening op verschillende manieren bij aan de bespeelbare omgeving in een omgeving. Het is een plek die samen met ouders wordt bezocht (A leeftijd) of met vrienden (B en C leeftijd). Hierdoor biedt een speeltuin meer socialisatie dan een speelplek zou kunnen.

Als speelomgeving voor kinderen is het een stap groter dan het plaatselijke speelplekje. Daarnaast is een speeltuin avontuurlijker. Meer aanbod van speeltoestellen. Het formaat van de speelruimte en het afgesloten karakter maken het voor het kind een ideale plek om grenzen te verleggen (verder, hoger en sneller dan voorheen). Dit alles op een veilige en verantwoorde manier.

Bovendien levert een goede speeltuin, met een moderne inrichting, een actief bestuur en gemotiveerde vrijwilligers een bijdrage aan bv. preventief jeugdbeleid en sociale cohesie. Dit komt weer de leefbaarheid van de buurt, wijk of gemeente ten goede.

In de gemeente Weesp is er voor gekozen om de speeltuin buiten beschouwing te laten in het Speelruimteplan. Hierdoor komt de nadruk duidelijker te liggen op een goede verdeling en inrichting van de formele speelplekken. Dit betekent niet dat er geen speeltuinen hoeven te zijn, een speeltuin zal altijd een goede aanvulling zijn. Vooral in genoemde criteria.

De aanwezigheid van speeltuin "Don Bosco" is niet geïnventariseerd d.m.v. de Quickscan en derhalve niet meegenomen in de beoordeling.



2. Specifieke toepassing Weesp

2.1. Huidige beleid

Het huidige beleid voor de 74 speelplekken, inclusief locaties van De Woningbouw, samengevat.

Financieel beleid

In de onderhoudsbegroting is een bedrag opgenomen om gedurende een jaar de toestellen te kunnen onderhouden.

Indien nodig moeten uit dit budget, f 85.812,-- (€ 38.939,79), ook vervangingen betaald worden. Dit betreft aanschaf delen/segmenten of speeltoestellen, onderdelen/zand, uitbestede werkzaamheden en doorberekende lasten openbare voorzieningen buitendiensten en wijkbeheer buitendienst (zie begroting 2002 product 580.4).

Beleid en maatregelen speelvoorzieningen

Het huidige beleid is er op gebaseerd om op de speelplekken een verantwoord gebruik mogelijk te maken. De plekken zijn destijds aangelegd en ingericht, al dan niet met inspraak van de omwonenden.

In de loop van de tijd zijn er omstandigheden opgetreden die soms om een andere inrichting van een speelplek vragen. (Wat heeft een kind van twaalf aan een wikip ?). in beperkte mate kan daarop ingespeeld worden.

Als een toestel, bijvoorbeeld door slijtage, vervangen moet worden, is het bespreekbaar om daar een geheel toestel voor terug te zetten, mits het onderhouds-/vervangingsbudget dat toelaat.

2.2. Extra informele ruimtes

In de Gemeente Weesp zijn nog andere recreatieve voorzieningen aanwezig zoals:

- visplekken
- zwemlocaties
- trapveldjes (grasveldjes zonder voetbaldoelen)

Bovengenoemde voorzieningen zijn buiten de Quickscan gelaten, maar de aanwezigheid ervan wordt wel bij de informele speelruimte meegerekend.



3. Speelruimte

3.1. Bestaande situatie

Wijk	Buurt	Aantal speelplekken per wijk
Noordwest	Leeuwendveld	2
	Noordwest nieuw	4
	Herensingelkwartier	5
	Noordwest 1 + 2	3
	Stationsplein	3
Hogewey noord	Heemraadweg	1
Hogewey midden	Sinnigvelderstraat	4
	Boternesserstraat	1
	Lageweyselaan	2
	Kikkenstraat	1
	Aertjansenstraat	1
Hogewey zuid	Keulsevaartsraat	1
	Zeeburgstraat	1
	Diemerdijkstraat	1
	Mandelahof	1
	Korte Stammerdijk	1
Industrie Noord	Aquamarin	1
Centrum	Binnenstad	6
	Singel	1
Van houten	Bernardlaan	1
Zuid	De Klomp	2
	Zuid 1	1
	Zuid 2	2
Aetsveld noord		15
Aetsveld oost		2
Aetsveld zuid		11
		74

De huidige situaties zijn opgenomen in de Quickscan. Alle gegevens zijn per locatie na te lezen in de bijlage Quickscan (VII).





3.2. Streefsituatie

Hier wordt de streefsituatie uitgewerkt. Dit is de situatie die voor Weesp haalbaar en beheersbaar is.

Demografische gegevens

Het minimum aantal speelplekken wordt onder meer bekeken aan de hand van demografische gegevens.

Aantal kinderen per wijk/buurt: (Opgave oktober 2000)

Noordwest;

A. 0 t/m 6 jaar	B. 7 t/m 12 jaar	C. 13 t/m 18 jaar
359	248	192

Hogewey;

A. 0 t/m 6 jaar	B. 7 t/m 12 jaar	C. 13 t/m 18 jaar
351	285	215

Centrum;

A. 0 – 6 jaar	B. 7 – 12 jaar	C. 13 -19 jaar
114	68	46

Zuid;

	A. 0 t/m 6	B. 7 t/m 12	C. 12 t/m 18
Zuid 1	30	36	51
Zuid 2	23	30	28
Zuid De Klomp	85	83	61
	138	149	140

Aetsveld;

	A. 0 – 6 jaar	B. 7 – 12 jaar	C. 13 -19 jaar
Aetsveld noord	130	108	140
Aetsveld zuid	164	157	158
Aetsveld oost	38	55	79
	332	220	377

Het aantal kinderen in de buitengebieden (210) zijn niet meegerekend.

Met de richtlijn van 1 speelplek op de 100 kinderen komen we op ca. 37 speelplekken. Echter de structuur van Weesp is zodanig dat, bij het aanhouden van deze richtlijn, er voor kinderen gevaarlijke obstakels ontstaan. Derhalve is het redelijk en beheersbaar om uit te gaan van een gemiddelde van ca. 75 kinderen per speelplek. Dit gemiddelde is een goede richtlijn en geeft een totaal van ca. 50 speelplekken met een onderverdeling in A, AB, B en BC locaties.



3.3. Verzorgingsgebieden

Met behulp van kaarten (zie bijlage) wordt gekeken naar de afdekking. Hier kan men snel per wijk/buurt visueel zien of alle kinderen per leeftijdscategorie binnen een acceptabele afstand van een speelplek wonen. De cirkels geven radiussen aan zoals vermeld in paragraaf 1.1.. Hier is nu te zien of de aanwezige locaties de gehele wijk/buurt (het verzorgingsgebied) afdekken. Als er grote gaten vallen zou hier een extra locatie nodig zijn. Het kan echter ook verband houden met de leeftijdsopbouw of de openbare ruimte in het verzorgingsgebied.

De enige complicatie van dit verhaal is dat men rekening moet houden met verkeersbarrières. Verkeersbarrières zijn leeftijdafhankelijke obstakels. Kinderen in de A leeftijd mogen over het algemeen niet zonder begeleiding door of over een dergelijk obstakel, ouder(s) of verzorger(s) gaan mee. Vanaf de B leeftijd is de actieradius groter en de barrière te overzien. Meestal zijn de grootste obstakels binnen een gemeente ook meteen de wijk- of buurtgrenzen.

3.4. Opheffen, handhaven of nieuw aanleggen van speelplekken

Bij een gemiddelde van ca. 75 kinderen per speelplek en door de wijken of de buurten als verzorgingsgebied te beschouwen betekent dit voor Weesp dat er een aantal speelplekken verdwijnen. Enkele speelplekken worden samengevoegd. En waar nodig zullen nieuwe speelplekken worden aangelegd.

Hierna volgen de overzichten per wijk. In de bijlage een toelichting over de wijzigingen en een kostenoverzicht per speelplek.

Hogewey:

Bestaande situatie	Streefsituatie		
Locatie	Locatie	Kosten	Handh/Opheffen Nieuw
Heemraadweg	Heemraadweg	f 20.425,00	H
Sinnigvelderstraat 1	Sinnigvelderstraat 1	f 37.070,00	H
Sinnigvelderstraat 2	Sinnigvelderstraat 2	f 5.680,00	O
Sinnigvelderstraat 3	Sinnigvelderstraat 3	f 24.340,00	H
Aquamarin	Aquamarin	f 22.030,00	O
Keulsevaartstraat	Keulsevaartstraat	f 44.515,00	H
Zeeburgstraat (balpl.)	Zeeburgstraat (balpl)	f 1.050,00	H
Diemerdijkstraat	Diemerdijkstraat	f 11.750,00	H
Lageweyselaan	Lageweyselaan	f 8.258,00	H
Boternesserstraat	Boternesserstraat	f 4.850,00	O
Aertjansenstraat	Aertjansenstraat		-
Kikkenstraat	Kikkenstraat		-
Vondelpark	Vondelpark	f 160.000,00	H
Waarschapsstraat	Waarschapsstraat	f 23.250,00	N
Mandelahof	Mandelahof		-
Korte Stammerdijk	Korte Stammerdijk		-
	Totaal	f 363.218,00	9
		€ 164.821,14	

De speelplekken Mandelahof en Korte Stammerdijk blijven voorlopig bestaan vanwege eventuele bouwplannen rond de Meidoornflat.

De eventueel nieuw aan te leggen speelplek aan de Waarschapsstraat zal in samenwerking met De Woningbouw gerealiseerd worden.



Noordwest:

Bestaande situatie		Streefsituatie		
Locatie		Locatie	Kosten	Handh/Opheffen Nieuw
Eva de Wildeplantsoen		Eva de Wildeplantsoen	f 14.400,00	H
Lobbrich Boudgerslaan		Lobbrich Boudgerslaan		H
Leeuwenveld		Leeuwenveld	f 75.000,00	-
Muiderhof		Muiderhof	f 11.800,00	H
Simon Vestdijkstraat		Simon Vestdijkstraat	f 7.500,00	H
De Klapwieker		De Klapwieker	f 60.000,00	
A. van de Leeuwstraat		A. van de Leeuwstraat		O
Leopoldhof		Leopoldhof		O
W. de Merodestraat		W. de Merodestraat		H
De Meidoorn		De Meidoorn		O
Slauerhoffstraat		Slauerhoffstraat		-
De Bloementuin		De Bloementuin	f 191.000,00	N
Vincent van Goghstraat		Vincent van Goghstraat		H
Frans Halsstraat		Frans Halsstraat		O
Jozef Israelstraat		Jozef Israelstraat		O
Leeghwaterschool		Leeghwaterschool		-
Kors Beijerschool		Kors Beijerschool		-
M. Hobbemastraat		M. Hobbemastraat		-
Joh. Vermeerstraat		Joh. Vermeerstraat		-
Het Binnenhof		Het Binnenhof	f 4.500,00	H
Jozefschool		Jozefschool		-
Pastoor Jansenstraat		Pastoor Jansenstraat		H
Balplaats Dobey		Balplaats Dobey		H
Molenstraat		Molenstraat	f 16.500,00	N
	Totaal		f 380.700,00	11
			€ 172.754,13	

De locaties aan de A van de Leeuwstraat, J.H. Leopoldhof, W. de Merodestraat, V. van Goghstraat en de Molenstraat zijn in eigendom en beheer van De Woningbouw. Tussen de Gemeente en De Woningbouw zijn gesprekken gaande over het opwaarderen van speelplekken.

De speeltoestellen aan de J. Slauerhoffstraat moeten snel verdwijnen. Ze vallen niet onder het Attractie besluit en staan (vermoedelijk door particulier initiatief) zonder toestemming op grond van de gemeente.





Centrum:

Bestaande situatie		Streefsituatie		
Locatie		Locatie	Kosten	Handh/Opheffen Nieuw
Achtergracht Draaierschans		Achtergracht Draaierschans	f 74.350,00	H
Middenstraat		Middenstraat		O
Achtergracht Duiventil		Achtergracht		O
Achter 't Vosje		Achter 't Vosje	f 52.750,00	H
Nieuw		Ossenmarkt	f 68.150,00	N
Nieuw		Singelstraat	f 64.500,00	N
Bernardlaan		Bernardlaan	f 45.000,00	N
	Totaal		f 304.750,00	5
			€ 138.289,52	

De locatie Middenstraat was de wipkip naast het Gemeentehuis.

De voorgestelde locaties op de Draaierschans, de Ossenmarkt en de Singelstraat zijn indicatief, Gezien de beperkte ruimte in het centrum zijn dit voor de hand liggende locaties.

Zuid:

Bestaande situatie		Streefsituatie		
Locatie		Locatie	Kosten	Handh/Oph Nieuw
Troelstralaan		Troelstralaan	f 78.550,00	Verplaatsen
OAZ locatie		OAZ locatie		H
Dotingalaan		Dotingalaan		H
Buhrmannlaan		Buhrmannlaan	f 23.000,00	H
Nieuw		Park Zeerust	f 94.500,00	N
Nieuw		Utrechtseweg, molens	f 90.775,00	N
JOP Molenzicht				H
	Totaal		f 286.825,00	7
			€ 130.155,51	

De beoogde nieuwe speelplek in het park Zeerust is indicatief. De Woningbouw participeert in de kosten voor een nieuwe speelplek.



Aetsveld:

Speelruimteplan	Alternatief (*)		
Locatie	Locatie	Kosten	Handh/Opheffen Nieuw
Blokland	Blokland	f 42.500,00	H
Courtine	Courtine		O
Gasthuisland	Gasthuisland	f 11.500,00	H
De Hofstee	De Hofstee	f 500,00	O
Kruisland	Kruisland	f 5.000,00	O
Ravelijn	Ravelijn		H
Reguliershof B	Reguliershof B	f 2.500,00	O
Reguliershof C	Reguliershof C		H
Reguliershof D	Reguliershof D	f 2.500,00	O
Staalmeesterspad	Staalmeesterspad	f 21.500,00	H
Waardijnstraat	Waardijnstraat	f 5.000,00	O
Kleine Weekamp	Kleine Weekamp	f 2.000,00	O
De Kleine Weer	De Kleine Weer	f 12.100,00	H
Reigersweide	Reigersweide	f 23.900,00	H
Nieuw			
De Schans	De Schans	f 5.000,00	O
Bastionweg	Bastionweg	f 9.000,00	H
Mouterspad	Mouterspad	f 2.500,00	O
Blauwschildershof R	Blauwschildershof R	f 8.250,00	O
Blauwschildershof Q	Blauwschildershof Q	f 20.700,00	H
Meeuwenveld	Meeuwenveld	f 5.750,00	O
Brouwershof	Brouwershof	f 7.500,00	H
Kievitshof	Kievitshof	f 20.000,00	H
Bolwerk	Bolwerk	f 28.000,00	H
Klein Dijkland	Klein dijkland	f 25.875,00	H
Chirurgijnsweg	Chirurgijnsweg	f 27.250,00	H
Korendragershof	Korendragershof	f 20.000,00	H
	Totaal	f 308.825,00	15
		€ 140.138,68	



4. Samengevat

Dit Speelruimteplan moet de aanzet zijn voor een nieuw te voeren beleid. Het plan is gebaseerd op de demografische gegevens, de verzorgingsgebieden en de daarmee samenhangende verkeersbarrières. In de Quickscan is een beoordeling opgenomen van speelwaarde en veiligheid van bestaande speelplekken en de algehele indruk van de wijk ten opzichte van de bespeelbaarheid.

De geconstateerde bespeelbaarheid in de wijken wordt vergeleken met een ideale speelplek-invulling en daar voor Weesp zo dicht mogelijk mee in overeenstemming gebracht. Hiermee wordt het aantal formele speelplekken in 5 jaar teruggebracht naar een beheersbaar en acceptabel aantal. De wijzigingen in het speelplaatsenbestand worden geplaatst in een prioriteitenplan.

Voorafgaande aan het prioriteitenplan moeten de voorgeschreven veiligheidsvoorschriften in acht worden genomen. Op veel speelplekken zijn onveilige situaties aangetroffen die snel verholpen dienen te worden.

Om tot een veilig en beheersbaar aantal speelplekken te komen is het zaak dat afschrijving en onderhoud van ondergronden en toestellen wordt doorberekend. Dit om te bewerkstelligen dat wat aangepast en veilig is ook in de komende jaren veilig zal blijven.

Om een goed resultaat te krijgen en te behouden moet men steeds de volgende stappen controleren en relateren aan de adviezen in dit Speelruimteplan:

Bij bestaande speelplekken:

- veiligheid controleren aan de hand van normeringen
- veiligheidsmaatregelen doorvoeren
- speelterreinen aanpassen/opwaarderen

Bij wijken met te weinig speelruimte:

- eventueel nieuwe speelplekken inrichten voor doelgroepen
- informele ruimte en groenstructuur inrichten en aanpassen

Informele speelruimte:

- nieuwe inrichtingen van wijken en buurten toetsen aan speelbaarheid
- beschikbare ruimte gebruiken en inrichten als informele speelplek

Formele speelruimte:

- demografische gegevens bijhouden
- situering, speelwaarde en vormgeving gebruiken als richtlijn voor opwaarderen van speelplekken
- in de ontwerpfase van bestaande en nieuwe speelplekken kinderinspraak betrekken



5. Prioriteitenplan

5.1. Algemeen

Vooruitlopend op het opnieuw inrichten van het speelplaatsen bestand moeten in 2002 de nodige veiligheidsmaatregelen worden gerealiseerd. Het is zinvol om tijdens deze inhaalslag toestellen die niet aan de veiligheidseisen voldoen en die naar verwachting niet zullen worden vervangen, te verwijderen. Het verwijderen van onveilige toestellen betekent niet dat de speelplek direct wordt opgeheven.

Prioriteiten zijn als volgt:

Prioriteit 1

Uitvoeren in 2003

Locatie	Wijk	Soort werk	Kosten	
M. Nijhoffstraat "De Bloementuin"	1	AB speelplek aanleggen	f 191.000,00	€ 86.672,02
De Meidoorn	1	Speelplek opheffen	f 7.500,00	€ 3.403,35
Zeeburgstraat	2	Doeltjes en zitelementen plaatsen	f 1.050,00	€ 476,47
Boternesserstraat	2	Speelplek opheffen	f 4.850,00	€ 2.200,83
Waarschapsstraat	2	A plek aanleggen	f 23.250,00	€ 10.550,39
Draaierschans	3	AB speelplek aanleggen	f 74.350,00	€ 33.738,56
Utrechtseweg molens	4	AB speelplek aanleggen	f 90.775,00	€ 41.191,90
Totaal			f 392.775,25	€ 178.233,63

Prioriteit 2

Uitvoeren in 2004

Locatie	Wijk	Soort werk	Kosten	
Het Binnenhof	1	Speelplek opheffen, zitelementen plaatsen	f 4.500,00	€ 2.042,01
Sinnigvelderstraat 1	2	A speelplek aanleggen, tegelplateau aanpassen	f 37.070,00	€ 16.821,63
Sinnigvelderstraat 2	2	Speelplek opheffen	f 5.680,00	€ 2.577,47
Sinnigvelderstraat 3	2	Volwaardige AB plek maken	f 12.790,00	€ 5.803,85
Lageweyselaan	2	Schelpenpad aanleggen, A toestel vervangen	f 8.258,00	€ 3.747,32
Achter 't Vosje	3	A plek aanleggen	f 52.750,00	€ 23.936,91
Ossenmarkt	3	AB plek aanleggen	f 68.150,00	€ 30.925,12
Troelstralaan	4	Verplaatsen AB plek	f 78.550,00	€ 35.644,44
Park Zeerust	4	AB plek aanleggen	f 94.500,00	€ 42.882,23
De Hofstee	5	Speelplek opheffen	f 500,00	€ 226,89
Gasthuisland	5	A toestellen en zitelementen plaatsen	f 11.500,00	€ 5.218,47
Korendragershof	5	A plek aanleggen	f 20.000,00	€ 9.075,60
Totaal			f 394.248,00	€ 178.901,93



Prioriteit 3

Uitvoeren 1n 2005

Locatie	Wijk	Soort werk	Kosten	
Molenstraat	1	A speelplek verplaatsen	f 16.500,00	€ 7.487,37
Heemraadweg	2	ABC plek verbeteren	f 20.425,00	€ 9.268,46
Aquamarin	2	Speelplek opheffen	f 22.030,00	€ 9.996,78
Keulsevaartstraat	2	Speelplek opwaarderen	f 44.515,00	€ 20.200,03
Singelstraat	3	AB plek aanleggen	f 64.500,00	€ 29.268,82
Bernardlaan	3	A plek aanleggen	f 45.000,00	€ 20.420,11
Staalmeesterspad	5	Speelplek opwaarderen	f 21.500,00	€ 9.756,27
Waardijnstraat	5	Speelplek opheffen	f 5.000,00	€ 2.268,90
Kleine Weekamp	5	Speelplek opheffen	f 2.000,00	€ 907,56
Blauwschildershof Q	5	Opwaarderen naar AB plek	f 20.700,00	€ 9.393,25
Blauwschildershof R	5	Speelplek opheffen	f 8.250,00	€ 3.743,69
Meeuwenveld	5	Speelplek opheffen	f 5.750,00	€ 2.609,24
De Schans	5	Speelplek opheffen	f 5.000,00	€ 2.268,90
Bastionweg	5	A toestel en zitelementen	f 9.000,00	€ 4.084,02
Kievitshof	5	Speelplek opwaarderen	f 20.000,00	€ 9.075,60
Brouwershof	5	A toestellen vervangen	f 7.500,00	€ 3.403,35
Totaal			f 317.670,00	€ 144.152,35

Prioriteit 4

Uitvoeren 1n 2006

Locatie	Wijk	Soort werk	Kosten	
Leeuwenveld	1	BC sportplek aanleggen	f 75.000,00	€ 34.033,52
Muiderhof	1	Vervangen toestellen	f 7.000,00	€ 3.176,46
Vondelpark	2	BC sportplek aanleggen	f 160.000,00	€ 86.672,02
Blokland	5	Opwaarderen naar AB	f 42.500,00	€ 19.285,66
Reguliershof B	5	Speelplek opheffen	f 2.500,00	€ 1.134,45
Reguliershof D	5	Speelplek opheffen	f 2.500,00	€ 1.134,45
Kruisland	5	Speelplek opruimen	f 5.000,00	€ 2.268,90
Reigersweide	5	Speelplek opwaarderen	f 23.900,00	€ 10.845,35
Mouterspad	5	Speelplek opruimen	f 2.500,00	€ 1.134,45
Bolwerk	5	A toestellen bijplaatsen	f 28.000,00	€ 12.705,85
Klein Dijkland	5	Speelplek opwaarderen	f 25.875,00	€ 11.741,56
Chirurgijnsweg	5	Speelplek opwaarderen	f 27.250,00	€ 12.365,51
Totaal			f 402.025,00	€ 196.498,17





6. Financiën

6.1. Algemeen

Uitgangspunt voor de kosten zijn de onderstaande bedragen waarbij rekening wordt gehouden dat de ondergrond gras is. Bij toepassing van kunststof valdempende ondergronden (rubber of kunstgras) dient rekening gehouden worden met een kostenverhoging van f 300,-- per m² ondergrond.

De kosten voor het opwaarderen bedragen;

- voor een A of AB plek	f 25.000,--	€ 11.341,51
- voor een BC of C plek	f 35.000,--	€ 15.882,31
- voor een ABC plek	f 45.000,--	€ 20.420,11

De kosten voor het aanleggen bedragen;

- voor een A plek	f 45.000,--	€ 20.420,11
- voor een AB plek	f 60.000,--	€ 27.226,81
- voor een ABC of BC plek	f 75.000,--	€ 34.033,52

Prijzen 2001

Verantwoording prioriteiten.

Hoogste prioriteit, uitvoeren in 2002

Alle speelplekken en toestellen toetsen aan de veiligheidsnormen en zo nodig ingrijpen.

Prioriteit 1, uitvoeren in 2003

Aanpassen, opwaarderen en aanleggen van locaties die als het grootste gemis worden aangemerkt. Een enkele speelplek opheffen.

Prioriteit 2, uitvoeren in 2004

Aanpassen, opwaarderen en aanleggen van locaties die de belangrijkste ondersteuning zijn voor het geheel. Enkele speelplekken opheffen en locaties aanpassen voor informeel gebruik.

Prioriteit 3, uitvoeren in 2005

Aanpassen, opwaarderen en aanleggen van locaties die een belangrijke aanvullende functie hebben. Enkele speelplekken opheffen, de locaties aanpassen voor informeel gebruik.

Prioriteit 4, uitvoeren in 2006

Aanleggen sportplekken en speelplekken opwaarderen om te komen tot een acceptabele speelruimteverdeling.



7. Overzicht per prioriteit, per buurt

Wijk/buurt	Hoogste prioriteit 2002	Totaal prioriteit 1 2003	Totaal prioriteit 2 2004	Totaal prioriteit 3 2005	Totaal prioriteit 4 2006	Kosten per buurt
Noordwest						
Leeuwendeld	f 14.400,-- € 6.534,44				f 75.000,-- € 34.033,52	f 89.400,00 € 40.567,96
Noordwest nieuw		f 198.500,-- € 90.075,37				f 198.500,00 € 90.075,37
Herensingelkwartier	f 2.700,-- € 1.225,21		f 4.500,-- € 2.042,01	f 16.500,-- € 7.487,37		f 23.700,00 € 10.754,59
Noordwest 1 + 2						
Stationsplein	f 23.100,-- € 10.482,32				f 7.000,-- € 3.176,46	f 30.100,00 € 13.658,78
Hogewey						
Hogewey noord						
Hogewey midden	f 10.350,-- € 4.696,63	f 29.150,-- € 13.227,69	f 63.798,-- € 28.950,27	f 86.790,-- € 39.383,58	f 160.000,-- € 72.604,83	f 350.088,00 € 158.863,00
Hogewey zuid	f 17.100,-- € 7.795,64					f 17.100,00 € 7.795,64
Centrum						
Binnenstad		f 74.350,-- € 33.738,56	f 120.900,-- € 54.453,63			f 195.250,00 € 88.600,59
Singel				f 64.500,-- € 9.268,82		f 64.500,00 € 29.268,82
Van Houtenindustrie				f 45.000,-- € 20.420,11		f 45.000,00 € 20.420,11
Zuid						
Zuid 1			f 173.050,-- € 78.526,67			f 173.050,00 € 78.526,67
Zuid 2		f 90.775,-- € 41.191,90				f 90.775,00 € 41.191,90
Zuid De klomp	f 23.800,-- € 10.799,97					f 23.800,00 € 10.799,97
Aetsveld						
Aetsveld Noord	f 40.700,-- € 18.468,85		f 12.000,-- € 5.445,36	f 28.500,-- € 12.932,74	f 52.500,-- € 23.823,46	f 133.700,00 € 60.670,41
Aetsveld Oost				f 14.000,-- € 6.352,92	f 23.900,-- € 10.845,35	f 37.900,00 € 17.198,27
Aetsveld Zuid	f 8.400,-- € 3.811,75		f 20.000,-- € 9.075,60	f 58.200,-- € 26.410,01	f 82.625,-- € 37.493,59	f 169.225,00 € 76.790,96



7.1 Budgettering

De totale kosten voor de speelruimte worden samengesteld door vier onderdelen.

Veiligheid.

De hoogste urgentie heeft het op peil brengen van de veiligheid op de speelplekken.

Op basis van de constateringen tijdens de opname van de Quickscan, is hier een globaal bedrag te bepalen. We nemen een gemiddeld bedrag van f 2.500,- per onveilig toestel en f 6.500,- per onveilige ondergrond.

In de Quickscan zijn 38 onveilige toestellen geconstateerd en 63 onveilige ondergronden. Als in de hoogste periode (2002) de onveilige toestellen van de speelplekken die opgeheven worden, worden verwijderd, dan blijven er 23 toestellen voor reparatie over.

De kosten hiervoor bedragen dan f 57.350,00. € 26.024,30.

Na het opheffen of verwijderen van toestellen is er voor de onveilige ondergronden een bedrag nodig van f 114.800,00. € 52.093,97.

Speelruimte prioriteiten.

Voor de jaren 2003 tot en met 2006 zijn de volgende bedragen nodig om de speelplekken aan te passen:

Prioriteit 1	2003	f 392.775,00	€ 178.233,52
Prioriteit 2	2004	f 394.248,00	€ 178.901,94
Prioriteit 3	2005	f 281.700,00	€ 127.829,88
Prioriteit 4	2006	f 401.025,00	€ 181.977,21

Vervangingsinvestering.

Uitgaande van 47 volwaardige locaties in 2007, met een gemiddelde van 5 speeltoestellen per locatie, heeft de gemeente 235 speeltoestellen staan. Met een gemiddelde prijs per toestel van f 4.500,-, kom je op een bedrag van f 1.057.500,- = € 479.872,57.

De gemiddelde levensduur van een speeltoestel bedraagt 15 jaar.

Gedurende 15 jaar moet er dus f 1.057.500,- afgeschreven worden.

De jaarlijkse vervangingsinvestering wordt dan f 70500,- (€ 31.991,51). Dit is het bedrag dat jaarlijks meegenomen moet worden in de begroting ten behoeve van het vervangen van versleten speeltoestellen.

Onderhoud en inspecties.

Als laatste is er elk jaar het onderhoud aan de toestellen en de ondergronden. Ook de jaarlijkse veiligheidsinspecties en logboekadministratie dient meegerekend te worden. Hiervoor berekenen we 5% van de toestelwaarde = 5% x f 1.057.500,- = f 52.875,- = € 23.993,63.





7.2. Overzicht kosten per jaar

Hier wordt een tabel weergegeven wat de te reserveren kosten per jaar worden volgens dit Speelruimteplan.

Jaar	Onderdeel	Kosten	
		f	€
2002	Op peil brengen veiligheid	114.800,00	52.093,97
	Vervangen toestellen	70.500,00	31.991,51
	Onderhoud en inspecties	52.875,00	23.993,63
	Totaal	f 238.175,00	€108.079,11
2003	Prioriteit 1 (zie 5.1.)	392.775,00	178.233,52
	Vervangen toestellen	70.500,00	31.991,51
	Onderhoud en inspecties	52.875,00	23.993,63
	Totaal	f 516.150,00	€ 234.218,66
2004	Prioriteit 2 (zie 5.1.)	394.248,00	178.901,94
	Vervangen toestellen	70.500,00	31.991,51
	Onderhoud en inspecties	52.875,00	23.993,63
	Totaal	f 517.623,00	€ 234.887,08
2005	Prioriteit 3 (zie 5.1.)	281.700,00	127.829,88
	Vervangen toestellen	70.500,00	31.991,51
	Onderhoud en inspecties	52.875,00	23.993,63
	Totaal	f 405.075,00	€ 183.815,02
2006	Prioriteit 4 (zie 5.1.)	401.025,00	181.977,21
	Vervangen toestellen	70.500,00	31.991,51
	Onderhoud en inspecties	52.875,00	23.993,63
	Totaal	f 524.400,00	€ 237.962,35

In 2002 de kosten voor het op peil brengen van de speelplekken volgens de veiligheidsvoorschriften bekostigen uit het Beheerwaliteitplan.
De kosten voor het jaarlijks onderhoud & inspecties opnemen in de reguliere begroting.

De kosten volgens het prioriteitenplan elk jaar indienen op de lijst van Wensen & Investeringen



7.3. Kostenvergelijking

Jaar	Totale budget benodigd per jaar	Beschikbaar volgens gemeente begroting	Beschikbaar voor standaardbeheer volgens het Beheerkwaliteitplan			Openstaande kosten
			Klein onderhoud	Vervangingsinvestering	Totaal (C + D)	
	A	B	C	D	E	F
2002	f 238.175,00 € 108.079,10	f 85.812,00 € 38.939,79	f 117.237,00 € 53.199,83	f 36.141,00 € 16.400,07	f 153.378,00 € 69.535,92	f 1.015,00 € 460,59
2003	f 516.150,00 € 234.218,66	f 85.812,00 € 38.939,79	f 143.837,00 € 65.270,38	f 36.141,00 € 16.400,07	f 189.978,00 € 81.670,46	f 240.360,00 € 109.070,61
2004	f 517.623,00 € 234.887,08	f 85.812,00 € 38.939,79	f 170.437,00 € 77.340,94	f 56.141,00 € 25.475,68	f 226.578,00 € 102.816,61	f 205.233,00 € 93.130,68
2005	f 405.075,00 € 183.815,02	f 85.812,00 € 38.939,79	f 197.037,00 € 89.411,49	f 66.141,00 € 30.013,48	f 263.178,00 € 119.424,97	f 56.085,00 € 25.450,26
2006	f 524.400,00 € 237.962,35	f 85.812,00 € 38.939,79	f 223.637,00 € 101.482,05	f 76.141,00 € 34.551,28	f 299.778,00 € 136.033,33	f 138.810,00 € 62.989,23

Van het totale budget berekend volgens deze beleidsnota (A) gaat het onderhoudsbudget volgens de gemeentebegroting en het budget zoals berekend in het Beheerkwaliteitplan (E) vanaf. De openstaande kosten (F) is dus het verschil tussen deze bedragen.

n.b: De prijzen in kolom A en B zijn prijspeil 2001, de prijzen genoemd in kolom C t/m E hebben een prijscorrectie.





Geraadpleegde literatuur / gegevens

Voor ons onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende gegevens (in willekeurige volgorde):

- Handboek Veiligheid van Speelgelegenheden, Stichting Consument en Veiligheid
- Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden, Nr. 474, Besluit Veiligheid Attractie- en Speeltoestellen.
- De normen NEN 1176 en 1177 (nav het Besluit Veiligheid van Attractie- en Speeltoestellen van 26 maart 1997)
- Demografische gegevens gemeente Weesp, oktober 2000
- Visuele beoordeling van de formele speelvoorzieningen. (formeel Quickscan)
- Visuele beoordeling van de informele ruimte als onderdeel van de ruimtelijke structuur van het plangebied. (informeel Quickscan)
- Diverse literatuur NUSO. (landelijke organisatie voor speeltuinwerk en jeugdrecreatie)