

Vierwindenstraat 84 (legalisatie en gedeeltelijk vervangen/vernieuwen) publiceerbaar

Uw verzoek

| | |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Ingediend bij | Gemeente Amsterdam |
| Soort | Aanvraag vergunning |
| Activiteit(en) | Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch) |
| Doel | Definitief |
| Status | Ingediend |
| Verzoeknummer(s) | 20250903 01667 000 (ingediend op 03-09-2025) |

Project

Naam van dit project

Vierwindenstraat 84 (legalisatie en gedeeltelijk vervangen/vernieuwen)

Projectomschrijving

Deze aanvraag betreft de legalisatie van de dakopbouw en gedeeltelijk vervangen en vernieuwen van het dakterras.

Locatie

Adres

Vierwindenstraat 84, 1013LA Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Vierwindenstraat 84 (legalisatie en gedeeltelijk vervangen/vernieuwen)

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

TRNSFRM

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

66083257

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

000034739521

RSIN

-

Straatnaam

Prinsengracht

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

697

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1017JV

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Deze aanvraag betreft de legalisatie van de dakopbouw en gedeeltelijk vervangen en vernieuwen van het dakterras. Bij het dakterras wordt een groot deel van de betonnen tegels en kunstgrasmatten vervangen voor composiet vlonderplanken.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

n.t.b.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1284

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1318

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

dakopouw

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4060

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4135

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

dakopbouw

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

op het hoofdgebouw

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

14,4

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

dakopouw

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

5

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Deze aanvraag betreft de legalisatie van de dakopbouw en gedeeltelijk vervangen en vernieuwen

van het dakterras. Bij het dakterras wordt een groot deel van de betonnen tegels en kunstgrasmatten vervangen voor composiet vlonderplanken.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

n.t.b.

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Profieltekening

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------------------------|---------------|
| Vierwindenstraat 84_20250826-01-A1.pdf | Nee |

Totaalberekening opvangen hemelwater

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------------------------|---------------|
| Vierwindenstraat 84_20250826-02-A1.pdf | Nee |

Systeembeschrijving

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------------------------|---------------|
| Vierwindenstraat 84_20250826-02-A1.pdf | Nee |

Situatietekening bestaande toestand

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------------------------|---------------|
| Vierwindenstraat 84_20250826-01-A1.pdf | Nee |

Situatietekening nieuwe toestand

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------------------------|---------------|
| Vierwindenstraat 84_20250826-02-A1.pdf | Nee |

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------------------------|---------------|
| Vierwindenstraat 84_20250826-01-A1.pdf | Nee |
| Vierwindenstraat 84_20250826-02-A1.pdf | Nee |

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Geen documenten.