

# Verslag Kwaliteitsteam

Datum vergadering: 25-04-2024

Tijd: 09:00 – 11:00

Locatie: Projectkantoor WeesperSluis



**WEESPER  
— SLUIS —**

*waar het goede  
leven is*

30 mei 2024

CONTACTPERSOON

5.1, 2, e

TELEFOON

5.1, 2, e

E-MAIL

5.1, 2, e

## Live vergadering met:

Kwaliteitsteam:

5.1, 2, e voorzitter

5.1, 2, e

5.1, 2, e

...  
...

Gemeente Amsterdam  
Provincie Noord Holland  
GEM Bloemendalerpolder

Gemeente Amsterdam (secretaris)

...  
...

Meerdere opdrachtgevers en belangstellenden.

### 1. Opening, mededelingen

- De voorzitter heet allen hartelijk welkom.

### 2. Vaststellen agenda

- De agenda wordt vastgesteld.

### 3. Vaststellen verslag

- Het verslag d.d. 03/14/2024 wordt bij deze vastgesteld

4.1,4



4.1,4

# Verslag Kwaliteitsteam

Datum vergadering: 25-04-2024

Tijd: 09:00 – 11:00

Locatie: Projectkantoor Weespersluis



**WEESPER  
— SLUIS —**

*waar het goede  
leven is*

30 mei 2024

CONTACTPERSOON

5.1, 2, e

TELEFOON

5.1, 2, e

E-MAIL

5.1, 2, e

4.1,4

## 6. (09:50) Bespreken reactie / notitie Deelplan 6 Q-team

### Inleiding / algemeen:

- Memo / reactie van Kwaliteitsteam is op onderdelen toegelicht / besproken.
- Er is nogmaals benadrukt dat het belangrijk is om van groot naar klein te werken, te beginnen met de structuur.
- Belangrijk ook om keuzes die onder het plan liggen goed toe te lichten / te verduidelijken. Bijv. over omgaan met de ondergrond / bestaande (sloten-)verkavelingen / waterstructuren / etc / etc.
- Daarbij is ook gesproken over het type product dat nu geleverd moet worden. Het gaat het Kwaliteitsteam om vastleggen van de hoofdstructuur, belangrijke punten, etc. En daarbij ook aangeven waar evt. juist nog vrijheden zitten.
- Dit is zeker belangrijk omdat plannen zoals de 5.1, 2, e voor ogen hebben juist ook een doorwerking tot in detail vragen op allerlei schaalniveaus. Daar moet je in het SP een vorm voor vinden hoe je dat logisch vastlegt, ook als er anderen verder aan gaan werken. Daarvoor wordt o.a. verwezen naar SP voor Badhoevedorp van 5.1, 2, e
- En dat er een proefverkaveling is om te bewijzen dat het kan (met name richting ontwikkelaars) is prima, maar de invulling van de bouwvlakken zal vast aan verandering onderhevig zijn...
- Duurzaamheid lijkt in het plan geen hoofdrol te spelen, lijkt wat dat betreft een nogal traditioneel SP. Kwaliteitsteam roept op om hier nog een keer goed naar te kijken en de duurzaamheid op verschillende thema's en schaalniveaus echt goed in het plan te verankeren!

### Inhoudelijke punten op hoofdlijnen die besproken zijn:

- 5.1, 2, e heeft toegelicht dat het verdichte deel niet t/m het bastion loopt, maar eerder stopt bij het brede profiel dat de auto-ontsluiting begeleidt. Vandaar dat dat profiel tot de Waterlinie doorloopt, zodat er ook een keer een lang doorzicht door het plan ontstaat. Het Kwaliteitsteam acht dit ook

# Verslag Kwaliteitsteam

Datum vergadering: 25-04-2024

Tijd: 09:00 – 11:00

Locatie: Projectkantoor Weespersluis



**WEEPER  
— SLUIS —**

*waar het goede  
leven is*

30 mei 2024

CONTACTPERSOON

5.1, 2, e

TELEFOON

5.1, 2, e

E-MAIL

5.1, 2, e

denkbaar, net als variant waarin dit brede profiel juist eerder stopt zodat verdichte deel wel logisch zou doorlopen. Is een keuze.

- De bijzondere verkaveling in de buurt van het galgenveld komt maar heel beperkt terug in het plan. Dat is volgens 5.1, 2, e ook niet goed mogelijk ivm indeling in ontwikkelvelden, etc. Er is wel overeenstemming dat wat er dan nog aan afwijkende 'schuine lijnen' in het plan zit wel belangrijker gemaakt moet worden in de beleving.
- Na wat discussie over het karakter van de beide delen (verdicht en verdund deel) lijkt er overeenstemming dat het verdichte deel een eigen karakter kan krijgen. Een nieuw 'rijk'. Het verdunde deel zou een voortzetting van Waterrijk moeten zijn, waarvan altijd al de bedoeling was dat het niet overal hetzelfde was.
- Voor beide delen moet nog doorgezocht worden naar hoe het karakter dan verder wordt uitgewerkt, zoals ook in de Memo aangegeven. Het Kwaliteitsteam ziet uit naar de discussie daarover en ziet ook dat 5.1, 2, e daarover al wel interessante ideeën heeft over verschil in hoogte en meer lage goten in Waterrijk 2.0.
- Duidelijk is dat de waterstructuur nog meer aandacht verdient. Juist ook doordat het ingewikkeld is met verschillende peilvakken / waterkwaliteit en het gaslint als een soort ongewenste onderbreking. Aandachtspunten zijn de Gouw (mag eerder weer verbreden richting het verdichte deel), hoe het water door Waterrijk 2.0 loopt (probeer het ook een keer bij het gaslint weg te houden) en hoe het überhaupt wordt opgepakt in het verdichte deel.
- Het rondje Gouw verdient met name in het deel Waterrijk nog een interessante ontmoeting met Waterrijk. Daar wordt naar gekeken.
- Qua verkeersstructuur is de visie van 5.1, 2, e kwetsbaar doordat het een bescheiden profilering behoeft om goed uit te werken. Dit kan strijdig zijn met visie gemeente waardoor het risico op ongewenste verbreding / verkeersmaatregelen om de hoek ligt. Dit moet goed beslecht zijn in SP en vastgelegd in goede profielen die recht doen aan duurzame thema's als klimaatadaptatie en de straat als verblijfsruimte.
- Qua groen ook echt op zoek gaan naar verblijfs- en gebruiksruimte. Er wordt gesuggereerd dat een deel van het Breedland dat nu tussen Waterrijk 2.0 in ligt wellicht park zou kunnen worden. Als dat de bedoeling is, dan moet de discussie hierover beslecht worden en moet dat meegenomen worden in het SP.

Afspraak is dat er verder gewerkt wordt aan de structuur en dat het kwaliteitsteam daar goed in meegenomen zal worden. Eerst over de structuur, maar zeker ook over het karakter van de 2 delen in het plan (zowel architectonisch als qua consequenties in de openbare ruimte inrichting). Kwaliteitsteam en 5.1, 2, e geven aan dit vooral aan de hand van tekeningen te willen doen en niet zozeer als mee-lezer in de teksten (die zonder ondersteunend beeldmateriaal parallel met de gemeente worden besproken). Graag ontvangt het Kwaliteitsteam ook een soort globaal 'plan van aanpak' zodat duidelijk is wanneer zij input kan leveren / mee kan kijken.

4.1.4

# Verslag Kwaliteitsteam

Datum vergadering: 25-04-2024

Tijd: 09:00 – 11:00

Locatie: Projectkantoor Weespersluis



**WEESPER  
— SLUIS —**

*waar het goede  
leven is*

30 mei 2024

CONTACTPERSOON

5.1, 2, e

TELEFOON

5.1, 2, e

E-MAIL

5.1, 2, e

4.1,4

4.1,4

4.1,4

4.1,4

# Verslag Kwaliteitsteam

Datum vergadering: 25-04-2024

Tijd: 09:00 – 11:00

Locatie: Projectkantoor Weespersluis



**WEESPER  
— SLUIS —**

*waar het goede  
leven is*

30 mei 2024

CONTACTPERSOON

5.1, 2, e

TELEFOON

5.1, 2, e

E-MAIL

5.1, 2, e

4.1,4

