

Bundel - SDO Bestuurstafel 2022-2026 van 21 november 2022

- 2 Het stedelijk huisvestingsplan voor maatschappelijke voorzieningen en Gebiedsopgaven (5.1.2,e)
Flap Overleg SHP_DB Oost.docx
presentatie SHP Oost.pptx
- 3 Gebiedsopgaven, uitvoeringsplan en bestedingsplan gebiedsgelden (5.1.2,e)
20221110 Gebiedsopgaven IJburg ZBE 16 nov.pdf
20221110_Uitvoeringsplan IJburg ZBE 16 nov.pdf
DB gebiedsopgaven bespreken overleg dd 22 november_opm MI 16 nov .pdf
flap bestuurstafel gebiedsopgaven.DOCX
gebiedsbudget oud oost 16 nov.pdf
gebiedsgelden ijburg 16 nov .pdf
gebiedsgelden indische buurt 16 nov.pdf
gebiedsgelden watergraafsmeer 16 nov.pdf
Gebiedsopgave IB-OHG 2023-2026 16 nov .pdf
Gebiedsopgave2023_2026 OudOost _16 nov.pdf
Gebiedsopgaven 2023-2026 watergraafsmeer 16 nov.pdf
Uitvoeringsplan 2023 Watergraafsmeer 16 nov.pdf
Uitvoeringsplan2023 IBOHG 16 nov .pdf
Uitvoeringsplan2023_OudOost_16 nov.pdf

Voordracht voor de vergadering van

Portefeuille Maatschappelijke voorzieningen

Agendapun
t *<automatisch>*

Tekst van
openbare
besluiten **Onderwerp**
Presentatie Strategisch Huisvestingsplannen

wordt
gepubliceerd

Gevraagde beslispunten

1. Kennisnemen van en reageren op de presentatie over de strategisch huisvestingsplannen (SHP's)

Onderbouwing beslispunten

Graag nemen we u tijdens het overleg aan de hand van een presentatie mee in de laatste stand van mbt de SHP's. We bespreken met u graag de opgave en plannen. Tevens staan we stil bij de punten/onderwerpen waar u nog vragen over heeft en wat u in deze fase wil meegeven. In voorjaar zal er advies worden gevraagd van de stadsdeelcommissies.

Vanuit de afdeling Maatschappelijke Voorzieningen wordt gewerkt aan een integrale besluitvorming voor de SHP's Jeugd-, Zorg- en Basisvoorzieningen, Sport en Spelen en Kunst en Cultuur. Op deze manier kunnen we goed de samenhang en mogelijke samenwerking tussen de verschillende domeinen vormgeven. De planning is als volgt:



Volgende processtappen

Zie ad 2

Advies, afstemming en participatie

Nummer VN

Directie



Documenten

	Presentatie SHP's

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Afdeling 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl

Beslissing

<automatisch, na afloop staf>



STRATEGISCHE HUISVESTINGSPLANNEN

Gesprek met DB Oost
21 november 2022





Doel van het gesprek

- Informeren over de laatste van zaken met betrekking tot de strategisch huisvestingsplannen (SHP's)
- Ophalen/reactie op deze opgaven en plannen



Tijdslijn

• Voorjaar 2022

Vorbereidingen opstellen SHP

- *Ophalen veld*
- *Ophalen bestuurders*
- *Opgaven inzichtelijk*

• November-januari

Richting definitief SHP

- Afstemmen/vaststellen wethouder*
- Gesprekken DB stadsdelen*
- Laatste versie redigeren*

• Medio 2023

Definitief vaststellen

- College en raad*

• Mei-oktober

Concept schrijven

- Input veld, ambtelijk en bestuurlijk verwerken.*
- Intern afstemmen met o.a R&D, GV en G&O*
- Opgaven en koers helder*

• Februari-maart

Advies stadsdelen

- Officieel advies stadsdeelcommissie*



Wat is een strategisch huisvestingsplan (SHP)?

- Amsterdam **verandert, groeit en vernieuwt**. We bouwen de komende jaren duizenden extra woningen. Meer woningen betekent meer behoefte aan **maatschappelijke voorzieningen**: de ruggengraat van een leefbare, inclusieve en aantrekkelijke stad.
- Het strategisch huisvestingsplan (SHP) is een **koersdocument** dat bijdraagt aan een inclusieve, leefbare en complete stad. Het laat zien met welke opgaven, ruimteclaims en huisvestingskosten voor maatschappelijke voorzieningen rekening moet worden gehouden en waar deze voorzieningen moeten komen. **Het is financieel en juridisch niet bindend**.
- Hieruit volgt een overzicht van maatschappelijke voorzieningen (bestaande stad, ontwikkelbuurten en groei van de stad). Daarbij zijn de eerste **5 jaar concreet** en wordt een doorkijk gegeven voor de langere termijn.

Complete stad





Vier strategisch huisvestingsplannen

Vier domeinen met de volgende voorzieningen:

Onderwijs	Jeugd, Zorg en Basisvoorzieningen	Sport en Spelen	Kunst en Cultuur
Onderwijshuisvesting Primair onderwijs, Voortgezet onderwijs (wettelijke taak) en (voortgezet) speciaal onderwijs.	Jeugd: Locatie Ouder Kind Team en Kleinschalige woonvoorzieningen voor jeugd.	Sportparken (ruimte), sporthallen, zwembaden en sport en spelen in de openbare ruimte	<ul style="list-style-type: none">• Culturele wijkvoorzieningen en grootstedelijke culturele voorzieningen;• Broedplaatsen;• Nachtcultuur;• Culturele Vrije Ruimte.
Schooltuinen	Zorg: Maatschappelijke opvang beschermd wonen (MOBW), Noodopvang gezinnen, Opvang in het kader van de winterkoude regeling, Passantenpension, Buurteam, opvang ongedocumenteerden en Dagbestedingslocaties	Urban Sports	Bestaande specials: <ul style="list-style-type: none">• Nieuwe locatie voor de Meervaart• Verbouwing van het Amsterdam Museum Nieuwe specials vanuit coalitieakkoord: <ul style="list-style-type: none">• OBA NEXT in Zuidoost;• Slavernijmuseum
	Basisvoorzieningen: Jongeren centrum, Huis van de Wijk en Buurtkamer, speeltuingeboeven en kinderboerderijen	Specials: De nieuwe Sporthallen Zuid, Sporthallen Strandvliet, herontwikkeling Jaap Edenbaan, het Flevoparkbad en het De Mirandabad	Huisvestingsprojecten waar de gemeente ofwel: <ul style="list-style-type: none">• investeert;• faciliteert;• subsidieert.



Opbouw strategisch huisvestingsplan

De opgave bestaat in hoofdlijn uit vier onderdelen:

1. Verandering (o.a. groei) van de stad
2. Trends en ontwikkelingen binnen domein
3. Bestuurlijke ambities
4. Inzetbaarheid en staat van bestaande voorzieningen (vervanging)



Dit bepaalt gezamenlijk de meerjarige inhoudelijke, fysieke en financiële opgave

= Strategisch huisvestingsplan / integraal huisvestingsplan



Investeringsplafonds

Deze opgetelde opgave is nu en in toekomst groter dan wat de gemeente financieel aan kan. Dit komt o.a. door de grote woningbouwopgave, bouwkostenstijging en de gemeentelijke ambities. Dit betekent o.a. keuzes maken, niet alleen binnen het domein maar vooral integraal als stad.

Voor alle maatschappelijke voorzieningen is er een jaarlijks plafond € 163 miljoen, dit is onderverdeeld in:

- Onderwijshuisvesting: € 110 miljoen
- Jeugd-, Zorg- en Basisvoorzieningen: € 21 miljoen
- Kunst en Cultuur: € 7 miljoen
- Sport en spelen: € 25 miljoen



Algemene trends en ontwikkelingen



In hoeverre bouwen we een complete stad? (relatie met het investeringsplafond)



Amsterdam moet groeien binnen grenzen. Dit zorgt voor complexere en langere ontwikkeltijden, zowel in proces en uitvoering duurder (innovatie?). Ook ingewikkelde ruimtelijke keuzes (bv groen vs. sport)



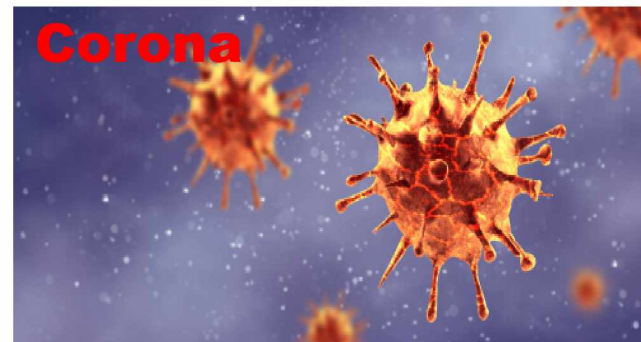
Amsterdam heeft hoge duurzaamheidsambities. Wat betekent dit voor de maatschappelijke voorzieningen?



Op welke manier ongelijk investeren voor gelijke kansen. Bijvoorbeeld extra investeringen in voorzieningen bij de masterplannen?



Enorm stijgende bouwkosten, hoge huur maatschappelijke organisaties en hoge energiekosten zorgen voor nieuwe uitdagingen.



Welke gevolgen heeft corona op de voorzieningen? Denk aan goede ventilatie en extra (mensen/m²) opvang. Of (buiten)sport extra stimuleren?



DE VERSCHILLENDE DOMEINEN



De opgave voor kunst en cultuur

- In Oost werken en wonen veel creatieve makers. Verschillende culturele organisaties zijn momenteel tijdelijk gehuisvest en op zoek naar een vaste locatie. Daarnaast zijn er kunst en culturaanbieders met groeipotentieel die een nieuwe locatie zoeken.
- De bevolkingsgroei in Oost vraagt om meer plekken voor kunst en cultuur, creatieve broedplaatsen en nachtcultuur;
- Nieuwe culturele voorzieningen moeten zich verhouden tot (nieuwe) bewoners én bestaande culturele initiatiefnemers;



Toekomstige projecten en kansen

- Op Centru-meiland, op Haveneiland en bij Amstelstation worden nieuwe broedplaatsen ontwikkeld via tenders. Deze broedplaatsen komen tot stand door investeringen van marktpartijen en worden beheerd conform de CAWA-reglementen;
- In de Sluisbuurt wordt met broedplaatsensubsidie ingezet op een tijdelijke broedplaats, genaamd Baggerbeest;
- In het Cruquiusgebied onderzoeken we de mogelijkheden om van de Drenthal een culturele functie en ontmoetingsplek te maken voor bewoners uit omliggende buurten en daarbuiten;
- In Amstelkwartier 3^e fase onderzoeken we de mogelijkheid om een wijkgerichte expositieruimte toe te voegen dat in verbinding staat met omliggende broedplaatsen



Stadsdeel Oost

Geplande en bestaande culturele infrastructuur

Legenda Oost

Bestaande infrastructuur

Spreiding broedplaatsen	●
Spreiding kunst en cultuur	●
Spreiding nachtcultuur	●
Spreiding Vrije Ruimte	●

Gebiedsontwikkeling

Ontwikkelbuurten	■
Plangebied	■

Projecten

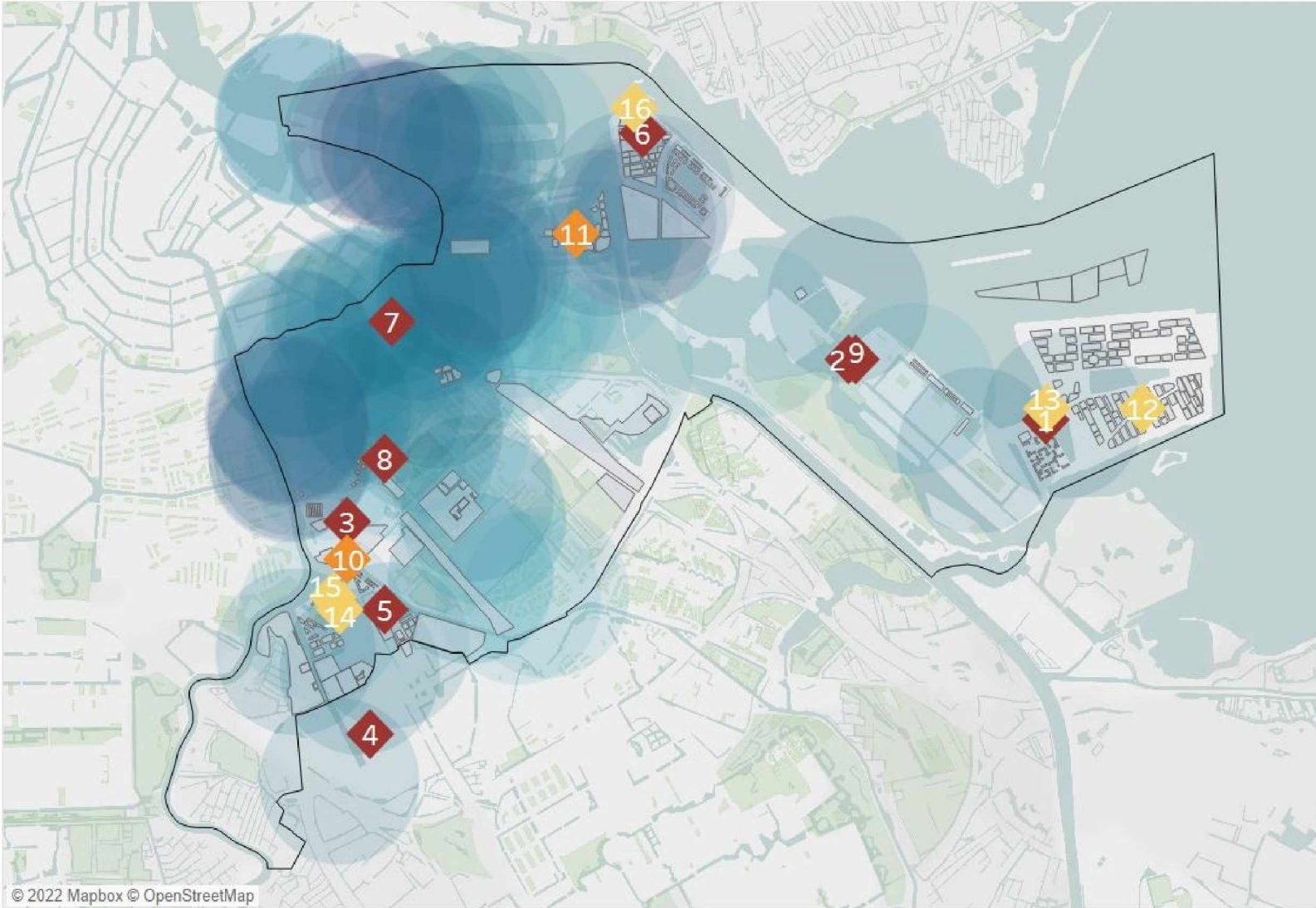
broedplaats Centumeiland	1
broedplaats Haveneiland	2
broedplaats Amstelstation	3
broedplaats Amstel BusinessPark	4
broedplaats Bajesdorp	5
broedplaats Baggerbeest Sluisbuurt	6
broedplaats Muiderpoort Theater	7
podiumfunctie in voormalig Christus Koningkerk	8
broedplaats WIJBURG	9

Te onderzoeken projecten

broedplaats Omval	10
culturele wijkvoorziening in Cruquiusgebied	11

In te vullen ambities vanuit referentienorm

cultuurcluster op Strandeiland	12
nachtcultuur op Strandeiland	13
culturele wijkvoorziening in Amstelkwartier fase 3	14
broedplaats in Amstelkwartier fase 3	15
culturele wijkvoorziening in Sluisbuurt	16





De opgave voor Sport en Spelen

- In windrichting Oost/Zuidoost zijn tot en met 2026 zes geclusterde woningbouwlocaties. Hiervan worden de meeste woningen gerealiseerd in de gebieden Overamstel, IJburg 2 en Zeeburgereiland. In de jaren na 2026 zet die groei zich hard door in deze gebieden.
- Omdat de bestaande sportparken in Oost al goed bezet zijn, maar ook vanuit een goede spreiding aan sportareaal over het stadsdeel, zijn investeringen in nieuwe sportruimte noodzakelijk. Oost kent op dit moment grote wachtlijsten voor hockey maar lokaal ook voor voetbal. Met de huidige capaciteit van de bestaande sportparken zijn deze wachtlijsten niet op te lossen. Uitbreiding en intensivering van de bestaande sportparken is nodig. Daarnaast is de vraag naar uitbreiding van overdekt zwembad t/m 2030 het grootst en meest urgent in Oost. Deze behoefte komt voort uit de snelle bevolkingsgroei in relatie tot het aanwezige aanbod.



Toekomstige projecten en kansen

Stad verbeteren

- Uitbreiding van **sportpark IJburg** in het Diemerpark met maximaal vier sportvelden om de wachtlijsten bij beide verenigingen weg te werken.
- **Intensivering van sportpark Drieburg** om de toenemende bespelingsdruk op te vangen die de grote woningbouw van Overamstel veroorzaakt. Dit project heeft ook als doel het aanbod aan sportmogelijkheden te verbreden, en het sportpark meer toegankelijk te maken voor de buurt.
- **Ontwikkelen van een visie voor sportpark Middenmeer** als kader voor nieuwe initiatieven en ontwikkelingen op het sportpark, maar ook om inzicht te krijgen in kansen om het sportpark meer gebruikswaarde te geven.
- Verbouwen van de ontspanningsruimte in **sporthal Zeeburg**.
- **Sportpark Middenmeer** monitoringssysteem.



Toekomstige projecten en kansen

Stad maken

- **Nieuwe sporthal Bajeskwartier**, in combinatie met een school voor voortgezet onderwijs. Hetzelfde gebouw biedt plek aan een dojo.
- Herontwikkeling van de **Jaap Edenbaan** op sportpark Middenmeer. Op korte termijn is renovatie van de 400-meterbaan en vervanging van de huidige ijshal noodzakelijk. De buitenbaan zal worden gerenoveerd en de huidige ijshal vervangen worden door 2 hallen; een nieuwe wedstrijdhall en een trainingshal.
- Er is een groot tekort aan overdekt zwembad in Amsterdam (het grootst in de regio Oost). Op korte termijn is het **Flevoparkbad** de meest geschikte locatie om overdekt zwembad toe te voegen. In 2022 wordt toegewerkt naar een Nota van Uitgangspunten, waarna planvorming wordt opgestart.
- Het toevoegen van binnenzwembad in Oost, om de druk in dit deel van de stad op te vangen, en de spreiding van binnenzwembad in Amsterdam te verbeteren.
- Realisatie van een **sporthal in de Sluisbuurt** op Zeeburgereiland, in samenwerking met onderwijs.
- Voor het **breder gebruik van gymzaal De Kleine Kapitein** is een extra ruimte met turntoestellen toegevoegd, voor de buurt en voor het houden van competitie.
- In de eerste fase van Strandeiland worden in de **Muidenbuurt tijdelijke sportvelden** aangelegd. Uitgangspunt is dat het sportprogramma meegroeit met de realisatie van woningen, zodat er in alle fasen sprake is van een compleet programma.



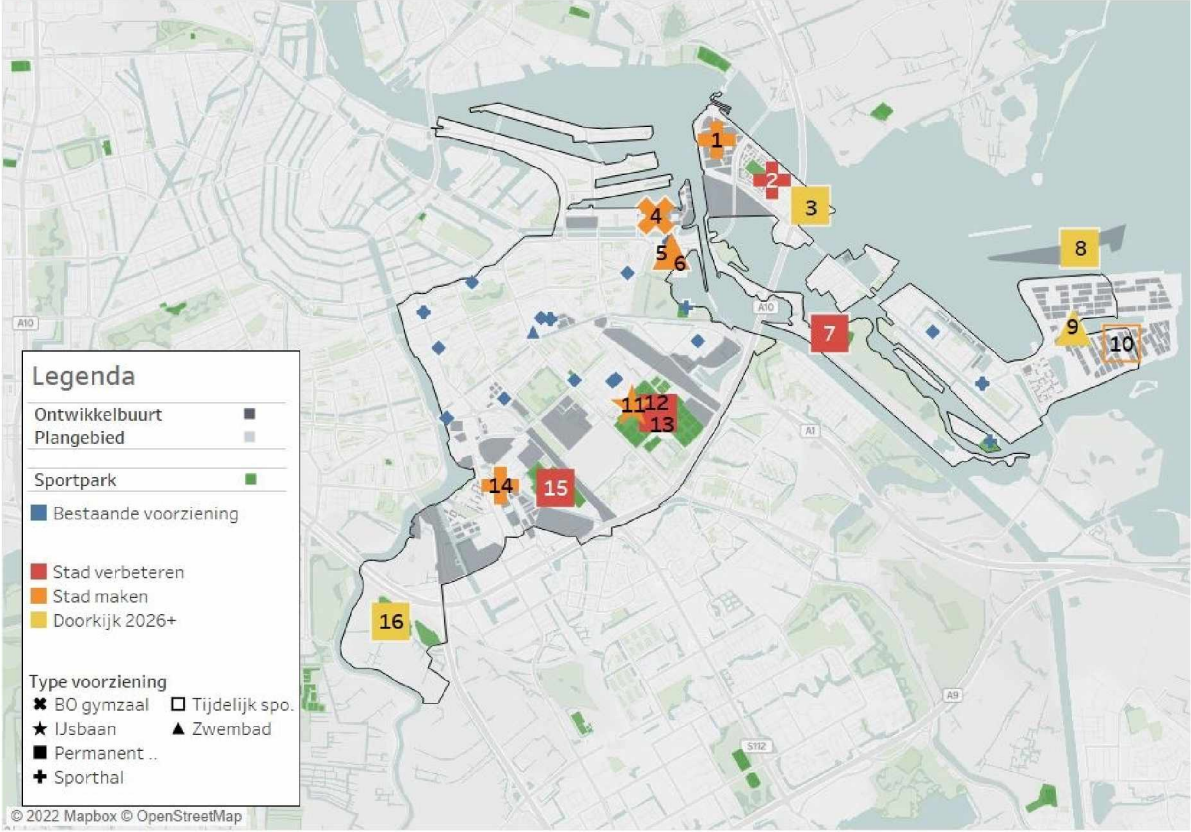
Toekomstige projecten en kansen

Doorkijk 2027+

- Toevoeging van een **stedelijk sportpark op Zeeburgereiland** om de sportopgave binnen het gebied zelf op te lossen.
- Uitwerking en **locatiestudie van het sport- en beweeglandschap in de kop van de Amstelscheg**, binnen het grondgebied van Amsterdam. Prioritering hierin is het gedeeld gebruik van het APGS terrein (sportpark van de politie), waarvoor verkennende gesprekken worden gevoerd wat de mogelijkheden zijn.
- Op **Strandeiland** de realisatie van een nieuw stedelijk sportpark in combinatie met een sporthal, innovatief/urban sportpark en een tennispark, en een nieuw groen sportpark op Buiteneiland. Het stedelijk sportpark en de sporthal worden gecombineerd met een school voor voortgezet onderwijs.
- Realisatie van een **zwembad in de Havenkom op Strandeiland**



SHX Sport en Spelen



Realisatie van een sporthal in de Sluisbuurt op Zeeburgereiland, in samenwerking met onderwijs.	1
Verbouwen van de ontspanningsruimte in sporthal Zeeburgereiland	2
Toevoeging van een stedelijk sportpark op Zeeburgereiland om de sportopgave binnen het gebied zelf op te lossen.	3
Voor het breder gebruik van gymzaal De Kleine Kapitein wordt een extra ruimte met turntoestellen toegevoegd, voor de buurt en voor het houden van competitie.	4
Er is een groot tekort aan overdekt zwemwater in Amsterdam (het grootst in de regio Oost). Op korte termijn is het Flevoparkbad de meest geschikte locatie om overdekt zwemwater toe te voegen. In 2022 wordt toegewerkt naar een Nota van Uitgangspunten, waarna planvorming wordt opgestart.	5
Het toevoegen van binnenzwemwater in Oost, om de druk in dit deel van de stad op te vangen, en de spreiding van binnenzwemwater in Amsterdam te verbeteren.	6
Uitbreiding van sportpark Diemerpark met vier sportvelden (2 voor hockey en 2 voor voetbal) om de wachtlijsten bij beide verenigingen weg te werken. Het hele sportpark zal opnieuw worden ingericht zodat het meer onderdeel gaat uitmaken van het Diemerpark. Vooruitlopend zullen 2 halve sportvelden worden aangelegd om de bespelings..	7
Op Strandereiland de realisatie van een nieuw stedelijk sportpark in combinatie met een sporthal, innovatief/urban sportpark en een tennispark, en een nieuw groen sportpark op Buiteneiland. Het stedelijk sportpark en de sporthal worden gecombineerd met een school voor voortgezet onderwijs.	8
Realisatie van een Zwembad in de Havenkom op Strandereiland	9
In de eerste fase van Strandereiland worden in de Muidenbuurt tijdelijke sportvelden aangelegd. Uitgangspunt is dat het sportprogramma meegroeit met de realisatie van woningen, zodat er in alle fasen sprake is van een compleet programma.	10
Herontwikkeling van de Jaap Edenbaan op sportpark Middenmeer. Op korte termijn is renovatie van de 400-meterbaan en vervanging van de huidige ijshal noodzakelijk. De buitenbaan zal worden gerenoveerd en de huidige ijshal vervangen worden door 2 hallen; een nieuwe wedstrijdhal en een trainingshal.	11
Ontwikkelen van een visie voor sportpark Middenmeer als kader voor nieuwe initiatieven en ontwikkelingen op het sportpark, maar ook om inzicht te krijgen in kansen om het sportpark meer gebruikswaarde te geven.	12
Sportpark Middenmeer monitoringssysteem	13
Nieuwe sporthal Bijlmerbajes op het terrein van de Bijlmerbajes, in combinatie met een school voor voortgezet onderwijs. Hetzelfde gebouw biedt plek aan een dojo.	14
Intensivering van sportpark Drieburg om de toenemende bespelingsdruk op te vangen die de grote woningbouw van Overamstel veroorzaakt. Dit project heeft ook als doel het aanbod aan sportmogelijkheden te verbreden, en het sportpark meer toegankelijk te maken voor de buurt.	15
Uitwerking en locatiestudie van het sport- en beweeglandschap in de kop van de Amstelscheg, binnen het grondgebied van Amsterdam. Prioritering hierin is het gedeeld gebruik van het APGS terrein (sportpark van de politie), waarvoor verkennende gesprekken worden gevoerd wat de mogelijkheden zijn.	16
Ingrepen in (?) om de fusie van de Honk- en softbalverenigingen mogelijk te maken	Niet op de kaart



De opgave voor de basisvoorzieningen



Samen vooruit: Op weg naar een stevige sociale basis in Amsterdam

stedelijk kader 2020-2023

Figuur 1: samenspel tussen de sociale basis en zwaardere vormen van zorg en ondersteuning in Amsterdam.



Basisvoorzieningen:

- Breed en laagdrempelig aanbod
- Activiteiten en ondersteuning in eigen wijk of buurt
- Samenredzaam en Zelfredzaam
- Talenten ontwikkelen
- Meedoen

Huisvesting voor:

- Huis van de wijk
- Jongerenvoorziening
- Buurtkamer
- Speeltuingebouw
- Kinderboerderij (onder voorbehoud)

➤ De opgave in Oost ligt hoofdzakelijk in de ontwikkelgebieden



Projecten

Voor de periode 2023-2028 worden de volgende projecten opgenomen:

Prioriteit	Type	Gebied	Locatie	Start bouw	Oplevering	
Stad maken	jongeren centrum	Centrumeiland	Jongeren centrum Centrumeiland IJtopia	2022	2023	<i>In realisatie</i>
Stad zijn	Kinderboerderij	Valentijnkade 131	Jeugdland	2023	2024	<i>In realisatie</i>
Stad maken	huis van de wijk	Amstelkwartier	Huis van de wijk Amstelkwartier	2023	2025	<i>In realisatie</i>
Stad maken	buurtkamer	Centrumeiland	Buurtkamer Centrumeiland	2023	2024	<i>In realisatie</i>
Stad maken	huis van de wijk	Sluisbuurt	Sluisbuurt huis van de wijk	2023	2026	<i>In realisatie</i>
Stad maken	buurtkamer	Weespertrekvaart	Buurtkamer WTV Midden	2024	2026	<i>In realisatie</i>
Stad maken	buurtkamer	Sluisbuurt	Buurtkamer 1 sluisbuurt	2024	2026	
Stad maken	jongeren centrum	Oostelijk Havengebied	Jongeren centrum Cruquiusweg	2024	2025	
Stad maken	Buurtkamer	Bedrijventerrein Overamstel	Buurtkamer Bedrijventerrein Overamstel	2024	2025	
Stad maken	buurtkamer	Cruquius	Buurtkamer Cruquiusweg	2025	2026	
Stad maken	Buurtkamer	Amsteloever Watergraafsmeer	Buurtkamer Amsteloever	2025	2027	
Stad maken	buurtkamer	Amstelkwartier	Buurtkamer Amstelkwartier 3	2026	2027	
Stad maken	huis van de wijk	Strandeiland	Huis van de wijk Strandeiland	2027	2028	
Stad maken	jongeren centrum	Zeeburgereiland	Jongeren centrum Zeeburgereiland	ntb	ntb	
Stad maken	jongeren centrum	Strandeiland	JC Strandeiland 1	2036	2038	
Stad maken	jongeren centrum	Strandeiland	JC Strandeiland 2	2034	2036	
Stad maken	buurtkamer	Strandeiland	Buurtkamer Strandeiland 1	2031	2033	
Stad maken	buurtkamer	Strandeiland	Buurtkamer Strandeiland 2	2029	2031	

Voor de periode na 2028 staan voorzieningen op Strandeiland op de planning

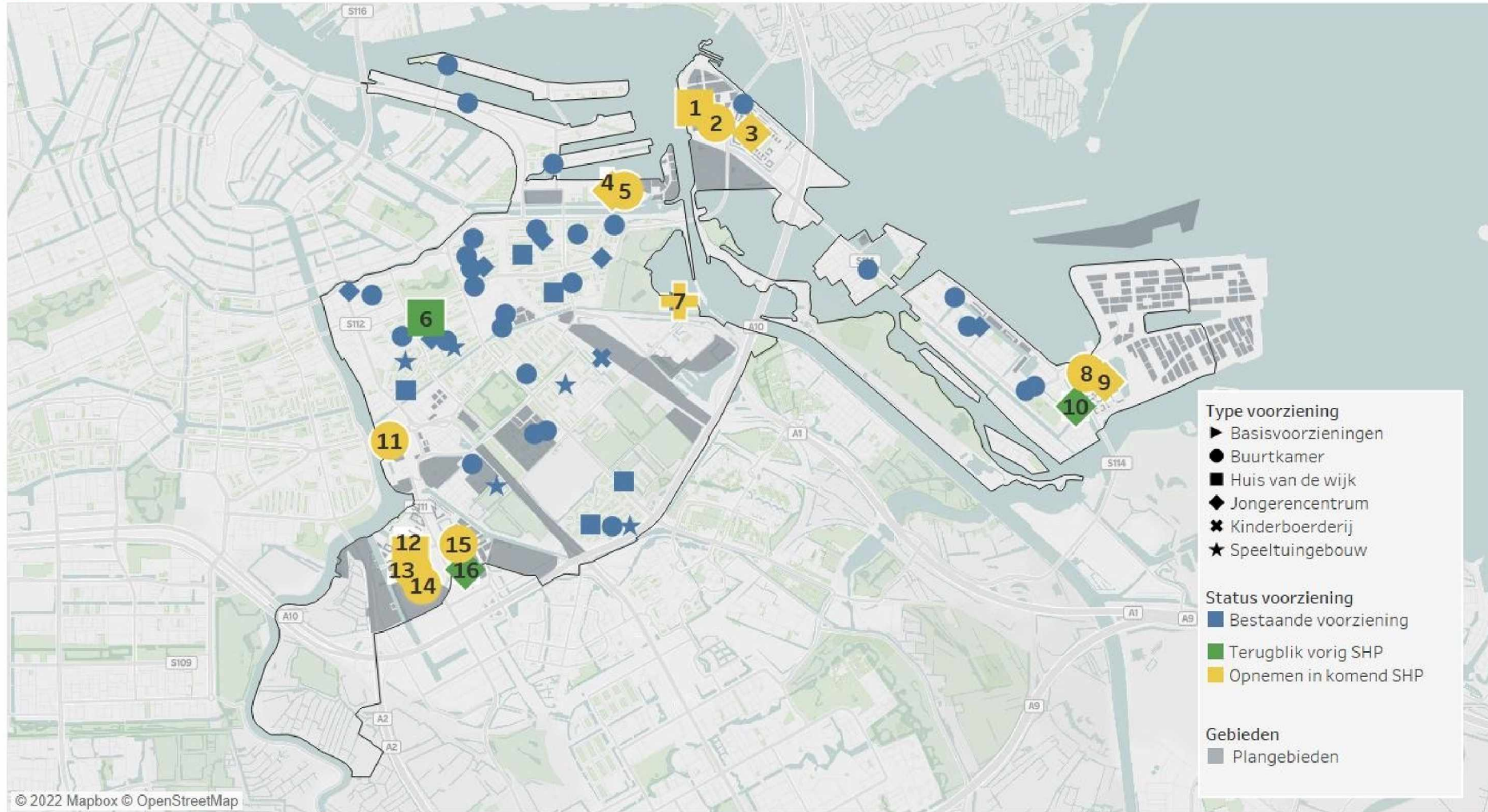


Aandachtspunten

- Huren gaan omhoog door stijging van bouwpreizen, energielasten en andere kosten. Daardoor blijven er steeds minder middelen over voor de programmering voor de kwetsbare inwoners. Daarom dient niet alleen aandacht te zijn voor de investeringen maar voor de Total Cost of Ownership (TCO) – dus ook extra middelen voor inrichting, exploitatie, onderhoud en programmering.
- Verschillende doelgroepen maken gebruik van een basisvoorziening naast sociale basis. Bijv. inloop dagbesteding en consultants werk en inkomen
- Blijvende vraag naar kleinere buurtvoorzieningen dicht in de buurt voor zowel volwassenen als jongeren.
- Wens tot samenwerking met bijv. zorg, kunst en cultuur en sport steeds sterker. Niet alleen vanuit schaarste maar ook verbinding en betere resultaten. Efficiënt ruimtegebruik biedt kansen.
- Kinderboerderijen een volwaardige plaats in de stad. Onder welk domein en wie betaalt?
- Flexibel, toekomstbestendig bouwen. Nu voor kinderen < 10 jaar, straks voor jongeren 12+.
- Als gevolg van corona zien we meer gebruik van buitenruimte voor ontmoeting. Behoefte aan hot spots of hubs in de buurt voor opslag en uitgifte.



SHP Basisvoorzieningen



XXX De opgave voor Jeugd en Zorg

Jeugd

OKT: In het kader van de groei van de stad is er een aantal gebieden waar huisvesting voor nieuwe OKT's nodig is. De komende jaren zal een nieuwe huisvestingvisie ontwikkeld worden. In deze visie zal de huidige wijze van huisvesting worden geëvalueerd en zullen nieuwe trends worden meegenomen. Wat zijn de gevolgen van o.a. digitalisering zoals online spreekuren en de samenwerking met de buurtteams op de huisvestingvraag.

Kleinschalige woonvoorzieningen: Een belangrijke speerpunt in het jeugdbeleid is "zo thuis mogelijk". Wanneer het toch noodzakelijk is om een alternatief te vinden voor het thuis wonen en pleegzorg is geen optie, dan is het beleid erop gericht om in de stad te zorgen voor kleinschalige voorzieningen waar kinderen/jeugdigen kunnen opgroeien. Kleinschaligheid draagt bij aan een veilig, positief leefklimaat voor jeugdigen om in op te groeien.

Zorg

Buurtteamlocaties: In de bestaande stad zijn aanbieders zelf verantwoordelijk voor het vinden van huisvesting met gebruik van bestaand maatschappelijk vastgoed. De dienstverlening van het OKT en buurtteam is voor sommige gebruikers aanvullend. Om de samenwerking tussen OKT en buurtteam te bevorderen is het wenselijk dat ze in elkaars nabijheid gehuisvest zijn. Bij de inpassing van nieuwbouw voor een OKT wordt standaard onderzocht of er ook een huisvestingvraag voor een buurtteam is.

Dagbesteding: Binnen dagbesteding vindt een verschuiving plaats naar kleinschalig, buurt en -wijkgericht. In de locatiekeuze wordt gezocht naar aansluiting bij de sociale basis, broedplaatsen en het bedrijfsleven. Voor dagbesteding geldt stadsbreed geen extra vraag boven op referentienormen. Wel zijn er vaak acute zoekvragen t.b.v. vervangende huisvesting.

Dag en Nachtopvang

Winter(koude)opvang & Opvang Kwetsbare Amsterdammers.

Streven; In elk van de vier windrichtingen van de stad is een winter(koude)opvang.



Toekomstige projecten en kansen

Dag en Nachtopvang

- Voor Oost wordt onderzocht of inpassing in de gebiedsontwikkeling van Sluisbuurt mogelijk is. En of het een locatie voor winter(koude) opvang moet worden of voor kwetsbare Amsterdammers.
De opvang voor kwetsbare Amsterdammers vindt het hele jaar rond plaats. De opvang voor de winter(koude) is van 1 november tot eind maart.

Beschermd Verblijf (Woonvoorziening 24 uursopvang MOBW)

- Er wordt gewerkt aan de realisatie van een voorziening in de Weespertrekvaart.
- Er wordt onderzocht of inpassing van een jongerenvoorziening in de van der Kunbuurt reëel is.
- Daarnaast wordt bekeken waar op Strandeiland of de Sluisbuurt een voorziening kan worden ingepast.

Passantenpension

- Er staat een passantenpension gepland op Centrumeiland. Gekozen ontwerp en eisen vanuit het gebied maken dat er een grotere investering nodig is dan begroot. Op dit moment wordt onderzocht welke andere ontwikkelstrategieën mogelijk zijn om huidige kavel een betaalbaar passantenpension te realiseren.

OKT

- Er wordt gewerkt aan de realisatie van een OKT inde Weespertrekvaart
- Vooruitblik v.a. 2028 In kader van groei van de stad een OKT op Strandeiland 2^e fase Muiderbuurt of later in de Pampusbuurt

Buurteam

- In het kader van de groei van de stad staat voor Standeiland en de Sluisbuurt een zoekopgave voor een aantal locaties op grond van de referentienormen. Nader onderzocht moet worden hoeveel locaties daadwerkelijk nodig zijn in welk gebied. Daarnaast wordt bekeken op welke locaties gezamenlijke huisvesting mogelijk is met bijvoorbeeld een OKT of gezondheidscentrum.



Toekomstige projecten en kansen

Dagbesteding (alleen inpassing)

- Er is een locatie ingepast op Centrum eiland
- Er komt een overleg met de aanbieders over hun huisvestingsvraag in de andere gebieden die in ontwikkeling zijn.

Gezondheidscentrum (alleen inpassing)

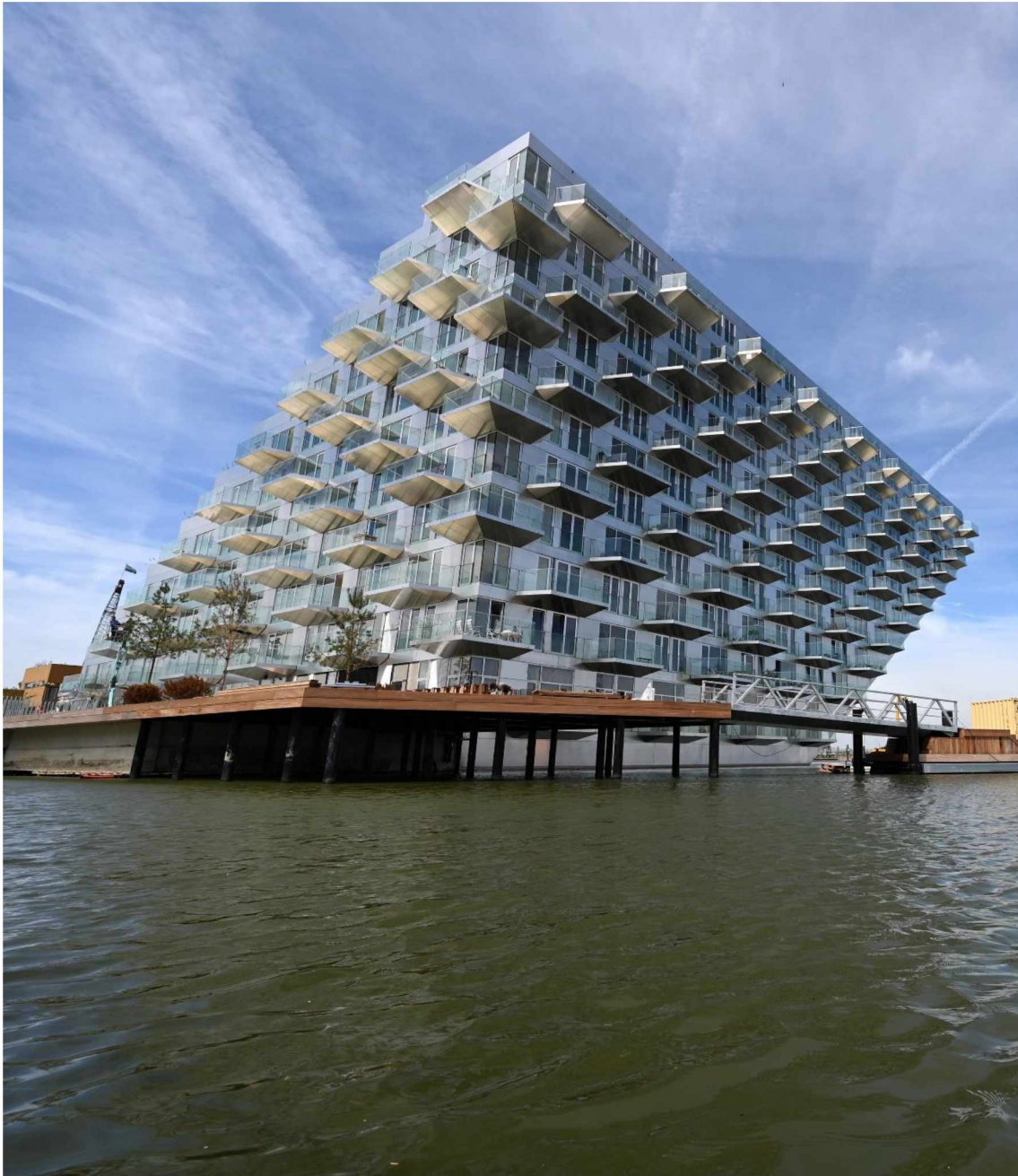
- In alle gebieden die in ontwikkeling zijn wordt in eerste instantie een gezondheidscentrum ingepast op grond van de referentienormen. Het uiteindelijke aantal gezondheidscentra in Strandeiland en de Sluisbuurt komt gefaseerd tot stand. Dit omdat voorkomen moet worden extra capaciteit te realiseren terwijl er nog ruimte is voor patiënten in de omliggende voorzieningen.

Kleinschalige woonvoorzieningen (alleen inpassing)

- Er wordt nog gezocht naar een inpassing in Amstelkwartier fase 2 of op Strandeiland



Vragen?



Gebiedsopgaven IJburg, Zeeburgereiland 2023- 2026

Inleiding

In de gebiedsopgaven staan de belangrijkste opgaven beschreven voor de komende jaren. Voor ieder gebied is eerder een gebiedsanalyse gemaakt. Deze gebiedsanalyses tonen aan waar de gebieden van elkaar verschillen en waar de 'seinen' op rood staan. De combinatie van de gegevens uit de analyse én de kennis en ervaring van de gebiedsteams met het gebied en de bewoners, de collega's in de stad, het bestuur en de stadsdeelcommissies leidt tot een set aan gebiedsopgaven specifiek voor ieder gebied. Naast het reguliere werk van de gemeente zorgen we er hiermee voor dat we in ieder gebied iets extra's doen op de onderwerpen die dat in een gebied nodig hebben. Jaarlijks maken we ook een uitvoeringsplan waarin we beschrijven wat we gaan doen en met wie. Ook in de afgelopen bestuursperiode hebben we in stadsdeel Oost gewerkt aan een aantal specifieke opgaven. Het aantal gebiedsopgaven ten opzichte van de vorige jaren is nu teruggebracht, om meer focus aan te brengen.

Leeswijzer

- De behaalde resultaten en stand van zaken rond de voorgaande gebiedsopgaven heeft mede invloed gehad op de bepaling van de nieuwe opgaven. Daarom eerst een kleine terugblik.
- Vervolgens worden de drie gebiedsopgaven benoemd. Elke gebiedsopgave begint met een introductie, gevolgd door de drie doelstellingen.

Terugblik

Focus jeugd

In de periode 2020-2022 is op IJburg, Zeeburgereiland gewerkt aan de jeugdopgave middels het programma 'Focus jeugd'. Aanleiding voor deze focusaanpak is het grote aandeel jeugd in het gebied. In de afgelopen drie jaar zijn er diverse successen behaald, maar er zijn nog steeds uitdagingen waar we verder mee aan de slag willen. De structuur met drie programmalijnen geeft goed houvast in de veelheid der dingen die langskomen en zorgt voor een resultaatgerichte insteek. De beschikbaarheid van gebiedsplan budget maakt het mogelijk om open te staan voor nieuwe, soms experimentele, initiatieven en inspelen op de actualiteit. Met de integrale aanpak hebben we ook extra aandacht kunnen geven aan bepaalde onderwerpen waar dat nodig was, zoals ontwikkelen Q&A in de Witte Kaap, structureel aanhalen van de lijnen met collega's van het jongerenpunt van WPI en inzet van een ambulante werker van Dynamo op Zeeburgereiland. Door de succesvolle samenwerking tussen de gebiedsmakelaar, sportparkbeheerder, projectleider J&V en beleidsrealisator jeugd is de overlast op het skatepark afgenomen.

Niet alles is gelukt. De cijfers met betrekking tot jeugdoverlast laten helaas niet de zo gewenste daling zien. Er is eerder sprake van verschuiving en intensivering rond de Pampuslaan. Ook heeft corona roet in het eten gegooid, met name in het vormgeven van betrokkenheid en eigenaarschap van jongeren zelf hebben we veel minder kunnen neerzetten dan gewenst. Gezien de positieve resultaten en ervaringen en de mogelijkheden die we zien om nog meer te bereiken gaan we ook de komende bestuursperiode door met het programma 'Focus jeugd' langs dezelfde lijnen.

Diemerpark vernieuwen en onderhouden

De aandacht voor het Diemerpark heeft geleid tot verbetering van het beheer en inrichting van de ARK-zone ter versterking van de natuurwaarden. Tot een definitieve beslissing over de

sportvelden is het nog niet gekomen. De aandacht voor het Diemerpark wordt daarom de komende jaren doorgezet. We brengen dit onder bij de opgave Vergroenen en verduurzamen.

Positief gebruik van bijzondere plekken

Extra aandacht voor locaties als de Urban Sportzone en het sportpark op het Zeeburgereiland en het strand IJburg heeft goede resultaten opgeleverd. Partners weten elkaar inmiddels goed te vinden en er komt meer routine in de werkwijzen. Afstemmen van intensief ruimtegebruik, de impact op de buurt en het waarborgen van de veiligheid zijn blijvend van belang en zullen ook de komende jaren deel uitmaken de opgave voor het gebied. Aangezien dit nu meer deel uitmaakt van het reguliere werk is er voor gekozen om hier geen aparte focusopgave van te maken.

Sterkere buurtverbinding

De afgelopen jaren hebben we, samen met bewoners en organisaties, het sociaal en cultureel netwerk in dit gebied verder verstevigd en meer locaties georganiseerd voor ontmoeting en activiteiten. Zo is het Kunstuitleencentrum Factor IJ geopend en is bij SET een Community Garden gemaakt. Daarnaast is een begin gemaakt met de aanpak Samen voor de Pampuslaan. Bewoners van alle leeftijden, ondernemers en andere partners zetten zich in voor meer te betrokkenheid onderling en verbetering van de leefbaarheid in deze buurt. Versterken van buurtverbinding is een doorlopende opgave waaraan we steeds werken en waar steeds op andere plekken en thema's extra aandacht nodig is. We zetten deze focus de komende jaren door onder de opgave 'Verbinding en vertrouwen in de nieuwe stad' en geven in de jaarlijkse uitvoeringsplannen invulling aan de specifieke inzet.

Vergroenen en verduurzamen

De aanleg van grote groenvakken in de haven van IJburg en van 100 boomspiegels op het Zeeburgereiland zijn voorbeelden van vergroening die dit jaar zijn gerealiseerd. Deze successen maken de stenige stad een prettiger plek om te wonen en smaken naar meer tegels eruit en groen erin. We houden deze focus de komende jaren vast. Het duurzaamheidsfonds IJburg is nog niet besteed en daar werken we dus verder aan. Nu onder de noemer 'De groene geldpot'.

Sterke lokale economie en werkgelegenheid

Stappen zijn gezet in versterking van de organisatiegraad met de oprichting van de BIZ in de haven en de Ondernemersvereniging Pampuslaan. De coronaperiode was ook in dit gebied voor veel lokale ondernemers moeilijk. Onderzoek heeft uitgewezen dat de lokale ondernemers van IJburg er niet veel slechter aan toe zijn dan ondernemers in de rest van de stad. Wel is het zo dat vanwege de ligging de lokale klant zorgt voor het grootste deel van de omzet. Iets waar de lokale ondernemers zich op kunnen richten. Ook zijn er soms omgevingsfactoren die verbetering behoeven. Die zijn dan vaak ook voor andere partners in het gebied relevant en daar trekken we dan geregeld gezamenlijk in op. We kiezen er voor om deze opgave niet meer apart te benoemen. Ondernemers blijven belangrijke partners in het gebied. In het reguliere werk blijven wij ons uiteraard inzetten om ondernemers te steunen bij het zich verenigen en bij hun actieve buurtbetrokkenheid.



Opgave 1 **Kansenongelijkheid jeugd verminderen**

Het percentage kinderen en jongeren is op IJburg, Zeeburgereiland hoger dan waar ook in Amsterdam: 27% van de bevolking is jonger dan 18. Dat percentage loopt de komende jaren wat terug, het aantal daarentegen stijgt flink. In 2022 wonen er bijna 8.000 kinderen tot 18 jaar oud. Dit aantal stijgt volgens de prognose naar rond de 12.000 jongeren in 2040. Deze grote groep Amsterdammers verdient onze speciale aandacht!

We willen de jeugd van IJburg, Zeeburgereiland een omgeving bieden waarin zij hun talenten ten volle kunnen ontplooiën. Dat betekent dat er in deze wijken meer voorzieningen en activiteiten nodig zijn die specifiek gericht zijn op de jeugd, zodat iedereen de kans krijgt om mee te doen. Ook vinden we het van belang om jongeren meer te betrekken bij de ontwikkelingen in hun wijk en deze groep meer zeggenschap te geven. Zo krijgen jongeren meer redenen om trots te zijn op en zich in te zetten voor hun omgeving. Hiermee willen we een gevoel van eigenaarschap creëren. Jeugdoverlast blijven we aanpakken door een combinatie van preventie en repressie. De jeugd die nu opgroeit willen we zo goed mogelijk kennen, zodat tijdig bijgestuurd kan worden als dat nodig is.

Doelstelling 1a

Ik kan zelf meedoen:

- Jongeren zijn meer actief betrokken bij de ontwikkelingen in hun wijk en we geven deze groep meer zeggenschap.
- Meer jongeren met diverse achtergronden denken mee over wat er nodig is en voeren zelf activiteiten uit.
- Jongeren weten de weg naar bestaande aanbod van ondersteuning bij stage, werk en scholing beter te vinden.

Doelstelling 1b

Ik woon in een leuke buurt:

- Jongeren hebben genoeg te doen op IJburg, Zeeburgereiland en iedereen kan zich ontwikkelen en meedoen. Er komen meer activiteiten die aanvullend zijn op het bestaande aanbod en zowel binnen als buiten meer ontmoetingsplekken voor de jeugd, gelet op

geïsoleerde ligging van het gebied, zeker als je weinig te besteden hebt.

- De netwerkpartners die zich richten op jeugd en jongeren werken nauwer met elkaar samen. Het aanbod wordt vaker geclusterd, zodat gebruik gemaakt wordt van elkaars expertise.

Doelstelling 1c

Ik ben een goede buur:

- Jongeren maken op een positieve manier gebruik van de openbare ruimte en houden rekening met de buurt.
- We bevorderen van betrokkenheid van jongeren bij hun buurt en creëren meer eigenaarschap, zodat zij trots zijn om op IJburg te wonen.
- Bewoners ervaren minder jeugdoverlast en betere verbinding tussen de jongeren en de andere buurtbewoners.



Opgave 2 **Verbinding en vertrouwen verhogen in de nieuwe stad**

In een nieuw ontwikkeld stedelijk gebied is verbondenheid tussen buurtbewoners niet vanzelfsprekend. Het bestaande IJburg en Zeeburgereiland zijn jonge delen van de stad en buurtverbinding en sociale samenhang zijn nog niet voldoende ontwikkeld. Zeventien procent van de bewoners op IJburg, Zeeburgereiland van 19 jaar of ouder geeft aan zich (zeer) ernstig eenzaam te voelen. Kenmerkend voor dit gebied is dat er veel mensen met verschillende leefstijlen door elkaar wonen en dat het aantal jongeren toeneemt. Hoewel het gebied volgens objectieve cijfers steeds veiliger wordt, blijven veel mensen zich onveilig voelen. Dit alles vraagt om inspanningen van alle partners in het gebied om sociale structuren op te bouwen, vertrouwen in de buurt te vergroten.

Aandacht voor oud en nieuw

Net als in andere gebieden van stadsdeel Oost willen we op IJburg, Zeeburgereiland voorkomen dat er te veel aandacht gaat naar buurten die net worden gebouwd en in de bestaande gebieden een 'vergeten groep' achterblijft.

Netwerken

We investeren in sterkere zelforganisatie en netwerken in de bestaande buurten. Kunst en cultuur, waarvan het aanbod op IJburg nog beperkt is, zijn belangrijke middelen voor de verbinding. Ook de verbinding tussen ondernemers (onderling en met de buurt) is een specifiek aandachtspunt.

Bereikbaarheid

IJburg, Zeeburgereiland heeft een unieke ligging ten opzichte van de regio en de stad. De bereikbaarheid van het gebied met openbaar vervoer, auto en fiets is niet optimaal. Door de ontwikkeling van Zeeburgereiland en IJburg 2^e fase verdubbelt het aantal bewoners de komende 10 jaar, met toenemende verkeersdruk tot gevolg. Dat vraagt om tijdige oplossingen en het waarborgen van bereikbaarheid en mobiliteit voor alle bewoners. We zorgen dat vanuit bestaande gebieden goede connectie gemaakt wordt met de nieuwe buurten van de stad. We benutten kansen die ontstaan door de ontwikkelingen in Almere, Muiden, Weesp en Zuidoost.

- | | |
|------------------------|---|
| Doelstelling 2a | Nieuwe buurten bieden kansen voor bewoners van de bestaande buurten door (tijdelijk) ruimte gebruik en nieuwe voorzieningen. |
| Doelstelling 2b | Bewoners voelen zich meer verbonden met hun buurt en hun burens. Er is minder eenzaamheid. Betere beoordeling van de voorzieningen. Minder onveiligheidsbeleving en ervaren overlast, in het bijzonder van bewoners op IJburg Zuid. |
| Doelstelling 2c | De bereikbaarheid van IJburg, Zeeburgereiland is in 2026 verbeterd conform het mobiliteitsplan IJburg, Zeeburgereiland. |



Opgave 3 Vergroenen en verduurzamen

Voor wat betreft energietransitie scoort IJburg, Zeeburgereiland al goed door stadswarmte en goed geïsoleerde woningen. Onder bewoners van dit gebied is evengoed een sterke motivatie om bij te dragen aan allerlei aspecten van duurzaamheid, zoals verminderen hittestress en rainproof maken van de omgeving. De groene geldpot biedt IJburgers (van fase 1) een extra impuls om hier nog een stap in te maken. Voor IJburg 1^e fase zijn gelden beschikbaar die de ontwikkelaars apart hebben gezet voor investeringen in duurzaamheid. Omdat dat budget destijds niet geheel is uitgegeven, is er een bedrag van € 450.000 beschikbaar. Het stadsdeel wil deze Groene Geldpot samen met bewoners het komende jaar besteden aan één duurzaamheidsproject in het gebied. In 2022 is een begin gemaakt met uitzoeken hoe dit gedaan kan worden en een kernteam opgericht waar ook bewoners deel van uitmaken.

Met name vergroening van IJburg, Zeeburgereiland blijft een belangrijk thema waar de gemeente een grote rol in heeft. De nabijheid van het water en de rust van het Diemerpark worden door bewoners gewaardeerd. Wat bewoners missen is groen in de directe, stenige, woonomgeving. Dit is ook uit onderzoek van de Rekenkamer Amsterdam naar voren gekomen.

Het Diemerpark blijft de belangrijkste groene gebied op IJburg en een goede balans tussen het recreatieve gebruik, uitbreiding van de sportvelden en ruimte voor de natuur blijft de inzet voor de komende jaren. De visie Diemerpark is daarbij leidraad.

- | | |
|------------------------|---|
| Doelstelling 3a | Substantiële hoeveelheid vierkante meters omzetten van verharding naar groen. |
| Doelstelling 3b | Uitbreiding sportvelden is in 2026 gerealiseerd én er is een betere bescherming van natuur en ecologie in het Diemerpark. |
| Doelstelling 3c | De groene geldpot is besteed. |

Uitvoeringsplan IJburg, Zeeburgereiland 2023

Opgave 1 Kansenongelijkheid Jeugd verminderen

Doelstelling 1a

Ik kan zelf meedoen:

- Jongeren zijn meer actief betrokken bij de ontwikkelingen in hun wijk en we geven deze groep meer zeggenschap.
- Meer jongeren met diverse achtergronden denken mee over wat er nodig is en voeren zelf activiteiten uit.
- Jongeren weten de weg naar bestaande aanbod van ondersteuning bij stage, werk en scholing beter te vinden.

Wat gaan we doen en met wie

- Ondersteuning voor en begeleiding van projecten van en voor jongeren, die zij zelf aandragen. Vanuit het stadsdeel stimuleren we het om eigenaarschap en zeggenschap te geven aan jongeren. We werken hierbij samen met jeugdpartners in het gebied. We geven jongeren de gelegenheid om zich uit te spreken over wat zij willen met hun wijk en stimuleren hen daar zelf actief een bijdrage aan te leveren. Het gaat om creëren van eigenaarschap, zodat jongeren zich medeverantwoordelijk voelen voor de eigen buurt.
- Versterken van de afgelopen jaar opgerichte skatecommunity van betrokken bewoners en urban sporters op Zeeburgereiland. Daar zijn de (urban) sportfaciliteiten de verbindende factor om te werken aan verantwoordelijkheid en eigenaarschap van jongeren voor en in deze buurt.
- Samen met jeugdnetwerk willen we jongeren koppelen aan bestaand aanbod, zodat zij de hulp kunnen krijgen die zij nodig hebben om zich te ontwikkelen.
- We kijken of een buurtbaan ingezet kan worden om aan deze doelstelling een bijdrage te leveren.

Doelstelling 1b

Ik woon in een leuke buurt:

- Jongeren hebben genoeg te doen op IJburg, Zeeburgereiland en iedereen kan zich ontwikkelen en meedoen. Er komen meer activiteiten die aanvullend zijn op het bestaande aanbod. Daarnaast willen we zowel binnen als buiten meer ontmoetingsplekken voor de jeugd creëren, gelet op geïsoleerde ligging van het gebied. Zeker als je weinig te besteden hebt is dit belangrijk.
- De netwerkpartners die zich richten op jeugd en jongeren werken nauwer met elkaar samen. Het aanbod wordt vaker geclusterd, zodat gebruik gemaakt wordt van elkaars expertise.

Wat gaan we doen en met wie

- Ontwikkeling van een jongerenlocatie in de broedplaats het Baggerbeest in de Sluisbuurt (oplevering 2023).
- Ontwikkeling van een locatie nabij de Urban Sport Zone met lockers, omkleedruimte, ruimte voor activiteiten en ruimte voor sociaal beheer en ontmoetingsplek waar beheerders, veldwerkers, straatcoaches, jongerenwerk etc. kunnen praten met jongeren.
- Ontwikkeling jongeren centrum Centrumeiland (oplevering 2024).
- Ondersteunen van activiteiten die aanvullend zijn op het bestaande aanbod. Met name versterken van inzet op creativiteit en artistieke ontwikkeling biedt voor jeugd en jongeren kansen. Er is veel behoefte aan workshops rondom dit thema, zoals dj-workshops, spoken word/rap, dans en andere vormen van creatieve expressie.

- We zetten in op een het versterken van de samenwerking tussen de netwerkpartners jeugd. Deze partijen werken al grotendeels samen op de locatie Q&A in de Witte Kaap. We versterken dit rondom de Pampuslaan.

Doelstelling 1c

Ik ben een goede buur:

- Jongeren maken op een positieve manier gebruik van de openbare ruimte en houden rekening met de buurt.
- We bevorderen de betrokkenheid van jongeren bij hun buurt en creëren meer eigenaarschap, zodat zij trots zijn om op IJburg te wonen.
- Bewoners ervaren minder jeugdoverlast en betere verbinding tussen de jongeren en de andere buurtbewoners.

Wat gaan we doen en met wie

- We evalueren de Kjoep, een ontmoetingsplek voor jongeren, en bepalen hoe we daarmee verder gaan. De behoefte van jongeren aan plekken waar zij in de openbare ruimte kunnen zijn vraagt blijvende inzet en heeft geen makkelijke oplossingen. Belangrijk hierbij is dat zij geen overlast veroorzaken.
- We gaan door met de inzet van de projectleider Jeugd die met name rondom de Pampuslaan in het netwerk aanwezig is om de onderlinge samenwerking te bevorderen en contact te leggen met jongeren en andere buurtbewoners.
- Bij het Ed Pelsterpark benutten we de upgrade van het park als aanleiding om een betere verbinding te realiseren tussen jongeren en buurtbewoners en zo de ervaring van overlast te verminderen.
- Nauwe samenwerking met alle stakeholders bij overlastsituaties, met name gezamenlijke inzet bij de Pampuslaan.
- We gaan samen met de netwerkpartners ook bij overlast nog meer in gesprek met jongeren, zodat we beter zicht krijgen op oorzaken en specifiek op zoek kunnen naar oplossingen.
- We stimuleren contact tussen generaties. Belangrijk is dat zij elkaar en elkaars leefwereld leren kennen, waardoor er meer begrip ontstaat.
- We ondersteunen initiatieven gericht op positieve betrokkenheid van jongeren bij de buurt.
- We gaan door met in kaart brengen wat er nodig is voor een groep 16/18+ jongens. Zij zijn te oud voor het huidige jongerenwerk of vinden hier geen aansluiting bij, maar veroorzaken op plekken op IJburg flinke overlast. De jongeren zelf voelen zich onbegrepen, niet gehoord en niet serieus genomen.
- We onderzoeken de mogelijkheden rond preventie bij tieners in groep 8. Kunnen we voorkomen dat een deel van hen aangetrokken wordt tot ongewenste zaken? Zijn er elders goede voorbeelden? Hoe staan de scholen hierin? We onderzoeken met partners of we hier iets mee kunnen doen en zo ja wat.
- Met partners werken we aan het versterken van ouderbetrokkenheid en hulpaanbod voor ouders beter ontsluiten. Ouderbetrokkenheid heeft al de nodige aandacht gehad, maar er is veel meer uit te halen op IJburg, Zeeburgereiland.
- We vertellen positieve verhalen over activiteiten en projecten voor en door jongeren.
- Samenwerking met zowel Alasca als Cburg College intensiveren en de leerlingen een actieve rol in de wijk te geven middels (snuffel)stages en schoolopdrachten.

Opgave 2 **Verbinding en vertrouwen verhogen in de nieuwe stad**

Doelstelling 2a Nieuwe buurten bieden kansen voor bewoners van de bestaande buurten door (tijdelijk) ruimte gebruik en nieuwe voorzieningen.

Wat gaan we doen en met wie

- Strand IJburg strandseizoen 2023:
 - o Blijvende aandacht rond gebruik en beheer voor een veilig en plezierig gebruik door iedereen. In 2022 is het strand opnieuw tijdelijk ingericht voor een periode van vier jaar. Het strand biedt een mooie voorziening voor de stad Amsterdam, maar ligt in een omgeving waar intensief wordt gewerkt aan gebiedsontwikkeling. Daardoor is de situatie daar de komende jaren voortdurend in verandering, wat leidt tot een complexe opgave.
 - o Aanstellen van 'strandconciërges' voor dagelijks beheer van en afstemming tussen alle betrokken partijen bij het strand. We zijn een actieve partner in de samenwerking met gebiedsontwikkeling, zodat het strand en zwembad veilig zijn. Het toezicht op het strand is gericht op integraal beheer en gastheerschap en werkt samen met de reddingsbrigade die toezicht op het water houdt.
 - o Programmering voor jong en oud op het strand en in het Strandlokaal, waaronder ook culturele programmering en uitleen van sportmaterialen. We onderzoeken of we het strand nog meer kunnen benutten als broedplaats voor culturele partnerschappen en activiteiten, als voorloper op het toekomstige Strandeiland. We benutten het strand als kans om IJburg nog meer te promoten voor bezoek.
- Opleveren van broedplaats het Baggerbeest door Urban Resort, waar naast InHolland ook Dynamo met o.a. jongerenwerk gebruik van gaat maken. In 2023 maken we een programma samen met Urban Resort en de partners uit de Sportheldenbuurt en benutten van deze voorziening voor de bestaande bewoners.

Doelstelling 2b Bewoners voelen zich meer verbonden met hun buurt en hun burens. Er is minder eenzaamheid. Betere beoordeling van de voorzieningen. Minder onveiligheidsbeleving en ervaren overlast, in het bijzonder van bewoners op IJburg Zuid.

Wat gaan we doen en met wie

- We gaan door met de integrale aanpak Samen voor de Pampuslaan om van deze winkelstraat en omliggende buurt een levendig en leefbaar sub centrum van IJburg te maken, met meer betrokkenheid van jong en oud, ondernemers en andere partners. Verdere aanscherping van de inzet voor 2023 doen we in het Plan van aanpak Pampuslaan 2023 dat we uitvoeren. We vormen en onderhouden met alle betrokkenen een netwerk, en jagen samenwerking op belangrijke thema's, knelpunten of kansen aan.
- We doen een onderzoek naar de buurten en naar de doelgroepen met hoge eenzaamheidscijfers. We brengen in beeld wat het huidige aanbod aan activiteiten is in die buurten en desgewenst voor specifieke doelgroepen. En we gaan in gesprek met de gesubsidieerde organisaties in het gebied over de hoge eenzaamheidscijfers en of en hoe zij kunnen bijdragen aan een aanpak van eenzaamheid.
- Het Startblok Zeeburg voor 125 Nederlandse jongeren en 125 statushouders is eind 2022 opgeleverd. We werken samen met woningcorporatie de Key, partners rond zorg en welzijn en met community builders om de bewoners van dit nieuwe woongebouw goed te begeleiden. Ook stellen we een aanjager aan die de verbinding met de omliggende buurten versterkt.
- We houden de vinger aan de pols bij het bestaande woongebouw voor jongeren en statushouders SET IJburg om de nieuwe bewoners waar nodig te begeleiden. Omdat het

jongeren huurcontract van 5 jaar voor veel van de huidige bewoners afloopt is in 2023 een flink deel van de bewoners is nieuw.

- We ondersteunen de doorontwikkeling van de Sportheldenbuurt als prettige plek om te wonen en sporten, door een kunstroute en door het aanjagen van ontmoeting en nieuwe tradities, zoals bijvoorbeeld de 2^e Eilanddag. We zorgen dat het gebruik van het Sporthart op het Zeeburgereiland veilig is en goed samengaat met de woonbuurt er omheen.
- We spelen in op maatschappelijke ontwikkelingen en initiatieven uit de buurten van IJburg en Zeeburgereiland.
- We doen kleine ingrepen in de openbare ruimte die bijdragen aan een prettige en veilige leefomgeving.
- We verbeteren hondenuitrengebied Proefeilandpark, zodat er minder overlast is van het uitlaten van honden waar dat niet mag.

Doelstelling 2c De bereikbaarheid van IJburg, Zeeburgereiland is in 2026 verbeterd conform het Programma Bereikbaarheid en Mobiliteit IJburg, Zeeburgereiland.

Wat gaan we doen en met wie

- We nemen een voorkeursbesluit over de definitieve tramstalling Zeeburgereiland.
- We nemen een voorkeursbesluit over de Cruciale mijl IJburglaan
- We nemen een voorkeursbesluit over de fietsverbinding Zeeburgereiland – Indische Buurt.
- Vanaf begin 2023 vaart de tijdelijke pont tussen de Sluisbuurt en het Oostelijk Havengebied. Hier maakt verbeteren van de tijdelijke fietsroute door de Sluisbuurt deel van uit..

Opgave 3 Vergroenen en Verduurzamen

Voor wat betreft energietransitie scoort IJburg, Zeeburgereiland al goed door stadswarmte en goed geïsoleerde woningen. Bewoners zijn erg gemotiveerd om bij te dragen aan allerlei aspecten van duurzaamheid, zoals het verminderen van hittestress en het rainproof maken van de omgeving. Het duurzaamheidsfonds biedt IJburgers een extra impuls om hier nog een stap in te maken. Bewoners kiezen zelf de bestemming van deze gelden.

Met name vergroening van IJburg, Zeeburgereiland blijft een belangrijk thema waar de gemeente een grote rol in heeft. De nabijheid van het water en de rust van het Diemerpark worden door bewoners gewaardeerd, maar wat bewoners missen is meer groen in de directe, stenige, woonomgeving. Dit is ook uit onderzoek van de Rekenkamer Amsterdam naar voren gekomen. Het Diemerpark blijft de belangrijkste groene ruimte in het gebied en een goede balans tussen het recreatieve gebruik, uitbreiding sportvelden en natuur blijft de inzet voor de komende jaren. De visie Diemerpark is daarbij leidraad.

Doelstelling 3a Substantiële hoeveelheid vierkante meters omzetten van verharding naar groen.

Wat gaan we doen en met wie

- We vergroenen op verzoek van de bewoners de Brigantijnkade en de Fritz Dietrich Kahlenbergstraat/Jan Vrijmanstraat.
- We inventariseren waar vergroenen verder mogelijk is, om zo een beter beeld te krijgen van de benodigde budget en capaciteit en dat in een meerjarenprogramma te kunnen verwerken.
- Naar aanleiding van de Pampuscan werken we de vergroeningswensen bij de Mata Harihof en de hoek Pampuslaan/Ben van Meerendonkstraat verder uit.
- We spelen in op kleine vergroeningswensen van bewoners gedurende het jaar.

Doelstelling 3b Uitbreiding sportvelden is in 2026 gerealiseerd én er is een betere bescherming van natuur en ecologie in het Diemerpark.

Wat gaan we doen en met wie

- Uitbreiden sportpark: we werken aan een verdere uitwerking van het ontwerp van de sportvelden. We bereiden het ontwerp van de clubhuizen voor, samen met de sportclubs die gevestigd zijn in het Diemerpark en passen het parkeerterrein van de sportclubs aan. ARK-zone: we verbeteren het watervasthoudend vermogen. We passen het beheerplan aan en beschermen de natuur in de ARK-zone beter door toegankelijker maken voor parkbezoekers en een doorgang op hoogte; We verwijderen de Japanse duizendknoop en breken de ongeschikte vleermuisbunker af. Aanleg van ecopassage Akkerswade en ecopassage voor rugstreeppad.
- Uitvoering Hondenplan fase 2
- We versterken de natuurwaarden en doen onderzoek hoe we dat op verschillende plekken kunnen doen; opstellen van een mitigatie- en compensatieplan (afroonden aanvullend onderzoek doelsoorte); Indien nodig uitvoeren aanvullende onderzoeken; voorbereiding van allerlei maatregelen, zoals ecologische corridors, faunapassages en omgeving batterij.
- Aanpassingen in beheer van de oevers ter verbetering van de ecologische kwaliteit.
- Infrastructuur: We maken de Nescioknoop verkeersveiliger. We leggen een fietsverbinding aan tussen Rieteland Oost en de Diemerzeedijk en passen het parkeerterrein van sportpark Diemerpark aan ten behoeve van de veiligheid.
- Nazorg voor de ingepakte vuilstort: Ruimtelijk en technisch ontwerp van een ringleiding rondom de toekomstige sportvelden ten behoeve van het verbeteren en toekomstbestendig maken van de nazorglocatie; Voorbereiden aanbesteding en gunning ringleiding.
- Recreatie: we verbeteren trimlocaties en gaan meubilair en informatieborden vernieuwen.

Doelstelling 3c

De Groene Geldpot is besteed

Wat gaan we doen en met wie

- We laten bewoners mee denken en beslissen over de bestemming van De Groene Geldpot. We geven het bedrag van € 450.000 uit aan één duurzaamheidsproject. We selecteren een uitvoerende partij en besteden aan.

Voordracht voor het DB-stadsdeel Oost van 22 november 2022.

Portefeuille Allen.

Agendapunt <automatisch>

Tekst van openbare besluiten
wordt gepubliceerd

Onderwerp

Gebiedsopgaven 2023-2026, uitvoeringsplannen 2023 en gebiedsbudgetten 2023.

Het dagelijks bestuur <> besluit

1. Kennisnemen van de gebiedsopgaven 2023 – 2026.
2. Kennisnemen van de uitvoeringsplannen 2023.
3. Kennisnemen van de verdeling gebiedsgelden 2023.
4. In te stemmen met het ter advies voorleggen van de gebiedsplannen 2023 – 2026, uitvoeringsplannen 2023 en verdeling gebiedsgelden 2023 aan de stadsdeelcommissie.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur heeft op 7 juli, 18 juli en 29 augustus jl. (informeel) kennisgenomen van de gebiedsopgaven 2023 - 2026. Op 19 september jl. zijn de gebiedsopgaven informeel besproken door de stadsdeelcommissie. Op basis van de ontvangen reacties zijn de gebiedsopgaven en doelstellingen aangepast. De gebiedsopgaven & doelstellingen zijn voor 2023 verder uitgewerkt in uitvoeringsplannen. Op basis hiervan zijn de gebiedsgelden van stadsdeel Oost voor 2023 over de vier gebieden verdeeld. In het uitvoeringsplan 2024 zal de inzet van de directies in de realisatie van de gebiedsopgaven ook tot uiting komen. Het was nog niet mogelijk dit ook te realiseren in het uitvoeringsplan van komend jaar.

Bestuurlijke achtergrond

De verbetering van de gebiedscyclus is een onderdeel van de bestuursopdracht gebiedsgericht werken. De formele basis van de nieuwe werkwijze is artikel 21 van de nieuwe Verordening op de Stadsdelen en Stadsgebied.

Artikel 21: gebiedscyclus

1. De gebiedsopgaven maken onderdeel uit van de jaarlijkse begrotingscyclus. Daarbij wordt inzichtelijk gemaakt welke middelen voor deze opgaven beschikbaar zijn.
2. Het dagelijks bestuur stelt voor elk gebied de gebiedsopgaven vast met de belangrijkste vierjaren doelstellingen en legt dit conform de werkwijze in artikel 19 voor aan de stadsdeelcommissie. Deze kunnen zo nodig jaarlijks herijkt worden.
3. Voorafgaand aan het vaststellen van de begroting, overleggen college en DB over de middelen die voor de gebiedsopgaven beschikbaar zijn. Het college beslist hierover en verwerkt het in de begroting.
4. Het dagelijks bestuur stuurt op de uitvoering van de gebiedsopgaven en doet jaarlijks verslag over de realisatie van gebiedsdoelstellingen aan stadsdeelcommissie en college.'

Er worden geen jaarlijks gebiedsplan meer opgesteld. In plaats daarvan stelt het dagelijks

bestuur voor elk gebied meerjarige gebiedsopgaven vast, met een concrete uitwerking in doelstellingen voor de komende bestuursperiode. De doelstellingen kunnen zo nodig worden herijkt.

Bij de besluitvorming over het bestuurlijk stelsel (artikel 21 van de verordening) is afgesproken dat het college voorafgaand aan het vaststellen van de begroting overleg voert met de dagelijks besturen van de stadsdelen over de middelen die voor de gebiedsopgaven beschikbaar zijn. De komende tijd tot aan de Voorjaarsnota wordt gebruikt om samen met de dagelijks besturen – deels ook werkende weg - een werkwijze te ontwikkelen om deze afstemming vorm te geven. Belangrijk is te beseffen dat het uitvoering geven aan artikel 21 van de Verordening op de Stadsdelen en Stadsgebied nogal wat voeten in aarde heeft en dat het voor alle betrokken nog een zoekproces is.

De veranderende werkwijze betekent niet alleen veel voor de stadsdelen maar ook voor de directies. Zij moeten meer opgavegericht gaan werken. Door als stadsdelen en directies nog meer samen op te trekken in de gebiedsgerichte uitwerkingen, kan men elkaars kracht versterken. Er wordt op dit moment op ambtelijk niveau gekeken hoe dat het beste vorm gegeven zou kunnen worden.

Voor het realiseren van de gebiedsopgaven & doelstellingen heeft stadsdeel Oost de beschikking over gebiedsbudget. Gelet op de gebiedsopgaven is het beschikbare budget van € 5.1.2.b verdeeld over de gebieden. Bedacht moet worden dat voor het realiseren van de gebiedsopgaven ook de inzet van middelen, kennis en kunde van de directies noodzakelijk is. De verwachting is dat deze inzet zichtbaar wordt in het uitvoeringsplan 2024.

De vernieuwde gebiedscyclus vraagt om een nieuwe wijze van monitoring. Er wordt nog gewerkt aan een definitieve invulling van deze monitor. Vooralsnog wordt gedacht aan een zogenaamde 'opgavenmonitor'. In het eerste kwartaal 2023 zou de nulmeting moeten plaatsvinden (stand van zaken nu) en in ieder geval 1 x per jaar een opgaven voortgangsrapportage.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Artikel 21 van de Verordening op de Stadsdelen en Stadsgebieden.

Onderbouwing besluit

n.v.t.

Advies, afstemming en participatie

In overleg met Stadsdeelcommissie zal dit nader vorm worden gegeven.

Financiële onderbouwing

Voor de gebiedsopgaven is in 2023 € 5.1.2.b beschikbaar. De gebiedsopgaven zijn vertaald naar doelen en activiteiten, en dat heeft geleid tot de volgende verdeling over de gebieden:

Gebied	Bedrag
Oud Oost	€ 5.1.2.b
Watergraafsmeer	€ 5.1.2.b
Indische Buurt/ Oostelijk Havengebied	€ 5.1.2.b
IJburg/ Zeeburgereiland	€ 5.1.2.b
Totaal	€ 1.470.000

De bedragen voor Oud Oost en IJburg liggen iets hoger dan de bedragen voor de andere twee gebieden. Dit wordt onder meer veroorzaakt door een belangrijke investering op het Iepenplein in Oud Oost en op de Pampuslaan in IJburg.

Bovenop de € 5.1.2.b is er € 5.1.2.b beschikbaar voor subsidieregelingen economie, die formeel gekoppeld is aan de gebiedsplanbudgetten. Hiervoor wordt al enkele jaren hetzelfde bedrag uitgetrokken. De verwachting is dat deze investering voorlopig nodig zal blijven. Voorgesteld wordt daarom om deze € 5.1.2.b tot nader order los te koppelen van de gebiedsplanmiddelen. Besluitvorming hierover vindt apart plaats.

Naast de gebiedsplanmiddelen hebben de gebiedsteams nog een gezamenlijk werkbudget (€ 5.1.2.b) dat bedoeld is voor de organisatie van participatie en voor onvoorziene zaken.

Sinds een aantal jaar trekt Oost ook jaarlijks € 5.1.2.b uit voor participatief begroten. Dit wordt toegevoegd aan de middelen voor buurtbudgetten (Oost Begroot), die inmiddels stedelijk worden toegekend. De ervaring van de afgelopen jaren is dat niet het hele bedrag van € 5.1.2.b per jaar nodig is om Oost Begroot goed te kunnen uitvoeren, omdat de stedelijke middelen voldoende zijn. De stedelijke bijdrage aan de buurtbudgetten is voor 2023 nog niet exact bekend. Begin 2023 wordt op basis van een bestuurlijke en ambtelijke inventarisatie een voorstel gedaan voor alternatieve inzet (van een deel van) deze € 5.1.2.b. Hierover wordt ook advies gevraagd aan de stadsdeelcommissie.

Financiële onderbouwing: ja.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Documenten

Registratienr.	Naam
<automatisch>	<Vrije tekst>
<automatisch>	<Vrije tekst>

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

5.1.2.e	5.1.2.e	5.1.2.e	@amsterdam.nl.
---------	---------	---------	----------------

Uitslag

<automatisch, na afloop vergadering>

Classificatiegegevens

1	Classificatie	Openbaar.
2	Wie legt geheimhouding op?	n.v.t.
3	Gaat het stuk geheim door naar de commissie en/of raad?	n.v.t.
4	Einddatum	<ul style="list-style-type: none"> - Tot een bepaalde datum - Tot een bepaald moment (vul dan hieronder de uiterlijke datum in) - Voor onbepaalde tijd
5	Uiterlijke einddatum	[Indien er geen specifieke einddatum kan worden genoemd, hier een uiterlijke einddatum invullen.]
6	Grondslag	[Vul hier het Woo-artikel in op grond waarvan dit stuk niet openbaar is]
7	Motivatie	[Leg in gewone taal uit waarom dit stuk vertrouwelijk is. Wat gaat er mis als deze informatie openbaar wordt? Indien voor onbepaalde tijd, motiveer de lengte van de opgelegde geheimhouding] *vul dit ook in bij de onderbouwing besluit

Portefeuille :

Gebied :

Datum BT :

Datum DB (eventueel) :

Ingediend door G. Lindeboom :

Onderwerp: Gebiedsopgaven
2023 - 2026 :

Kern van de zaak De
gebiedsopgaven van de
verschillende stadsdelen :

Type agendapunt
:
 Ter informatie
 Ter bespreking
 Voorbereiding voor DB

Portefeuillehouder
:
 Integraal
 5.1.2,e
 5.1.2,e
 5.1.2,e

Urgentie :

Inzet per doelstelling	Totalen	Gebiedsopgaven & doelstellingen Oud Oost.
	5.1,2,b	Totaal Gebiedsbudget Oud-Oost 2023
		Opgave 1 De integrale aanpak van de Dapperbuurt
5.1,2,b		Doelstelling 1a Een verbetering van de openbare ruimte van de Dapperbuurt vóór 2026.
		Doelstelling 1b In de Dapperbuurt is sprake van sterkere sociale cohesie en werken de formele en informele partijen samen aan opgaves voor de buurt rond thema's als armoede, eenzaamheid, gezondheid en kansengelijkheid.
		Doelstelling 1c De Dappermarkt en het Dapperplein hebben in 2026 meer samenhang, met een verbeterde uitstraling en invulling van vastgoedpanden in de plint en een betere opstelling van de markt met een divers en kwalitatief goed aanbod van producten. Dit alles zoals beschreven in het ruimtelijk-economisch perspectief voor de Dapperbuurt.
		Opgave 2 De oudere bewoners van Oud-Oost worden geholpen om langer zelfstandig te kunnen wonen in de buurt
		Doelstelling 2a Samen met onze partners informeren, stimuleren en ondersteunen we ouderen bij het gebruik maken van de verschillende regelingen rondom langer zelfstandig wonen.
		Opgave 3 Met bewoners en ondernemers van Oud-Oost een bijdrage leveren aan een duurzamere buurt
		Doelstelling 3a Meer benutten van de daken en gevels voor groen en/of energieopwekking
		Doelstelling 3b Tussen 2023 en 2026 zijn er meerdere bewoners- en ondernemersinitiatieven op het gebied van duurzaamheid gestart of afgerond in Oud-Oost.
		Doelstelling 3c Meer energiebesparing in Oud-Oost bij bewoners en ondernemers door bewustwording, gedragsverandering en fysieke maatregelen. Met name te denken aan mensen die hulp het hardste nodig hebben (energiearmoede)

Inzet per doelstelling	Totalen	Gebiedsopgaven & doelstellingen IJburg, Zeeburgereiland
	5.1.2.b	Gebiedsbudget IJburg, Zeeburgereiland 2023
		Opgave 1 Kansenongelijkheid Jeugd verminderen
5.1.2.b		Doelstelling 1a
		Ik kan zelf meedoen:
		- Jongeren zijn meer actief betrokken bij de ontwikkelingen in hun wijk en we geven deze groep meer zeggenschap.
		- Meer jongeren met diverse achtergronden denken mee over wat er nodig is en voeren zelf activiteiten uit.
		- Jongeren weten de weg naar bestaande aanbod van ondersteuning bij stage, werk en scholing beter te vinden.
		Doelstelling 1b
		Ik woon in een leuke buurt:
		- Jongeren hebben genoeg te doen op IJburg, Zeeburgereiland en iedereen kan zich ontwikkelen en meedoen. Er komen meer activiteiten die aanvullend zijn op het bestaande aanbod en zowel binnen als buiten meer ontmoetingsplekken voor de jeugd, gelet op geïsoleerde ligging van het gebied, zeker als je weinig te besteden hebt.
		- De netwerkpartners die zich richten op jeugd en jongeren werken nauwer met elkaar samen. Het aanbod wordt vaker geclusterd, zodat gebruik gemaakt wordt van elkaars expertise.
		Doelstelling 1c
		Ik ben een goede buur:
		- Jongeren maken op een positieve manier gebruik van de openbare ruimte en houden rekening met de buurt.
		- We bevorderen van betrokkenheid van jongeren bij hun buurt en creëren meer eigenaarschap, zodat zij trots zijn om op IJburg te wonen.
		- Bewoners ervaren minder jeugdoverlast en betere verbinding tussen de jongeren en de andere buurtbewoners.
		Opgave 2 Verbinding en vertrouwen verhogen in de nieuwe stad
		Doelstelling 2a
		Nieuwe buurten bieden kansen voor bewoners van de bestaande buurten door (tijdelijk) ruimte gebruik en nieuwe voorzieningen.
		Doelstelling 2b
		Bewoners voelen zich meer verbonden met hun buurt en hun buren. Er is minder eenzaamheid. Betere beoordeling van de voorzieningen. Minder onveiligheidsbeleving en ervaren overlast, in het bijzonder van bewoners op IJburg Zuid.
		Doelstelling 2c
		De bereikbaarheid van IJburg, Zeeburgereiland is in 2026 verbeterd conform het mobiliteitsplan IJburg, Zeeburgereiland.
		Opgave 3 Vergroenen en Verduurzamen
		Doelstelling 3a
		Substantiële hoeveelheid vierkante meters omzetten van verharding naar groen.
		Doelstelling 3b
		Uitbreiding sportvelden is in 2026 gerealiseerd én er is een betere bescherming van natuur en ecologie in het Diemerpark.
		Doelstelling 3c
		De Groene Geldpot is besteed.

Inzet per doelstelling	Totalen	Gebiedsopgaven & doelstellingen Indische buurt, Oostelijk havengebied
	5.1.2,b	Totaal Gebiedsbudget Indische Buurt, Oostelijk Havengebied 2023
		Opgave 1 Oog voor kwetsbare bewoners
5.1.2,b		Doelstelling 1a Bewoners weten de hulpverlening beter te vinden, doordat er voldoende vindplaatsen in de buurt zijn. De organisatie op deze vindplaatsen zijn beter in staat bewoners op te vangen en door te verwijzen naar de zorg die nodig is. Formele en informele zorg beter samengewerkt.
		Doelstelling 1b Meer bewoners met afstand tot de arbeidsmarkt hebben werk of participeren in de samenleving.
		Doelstelling 1c Er wordt meer gebruik gemaakt van de Makkie. De Makkie wordt uitgerold naar andere delen in Amsterdam en is gedigitaliseerd.
		Doelstelling 1d Samen met onze partners informeren, stimuleren en ondersteunen we ouderen bij het gebruik van de verschillende regelingen rondom langer zelfstandig thuis wonen. Hierdoor kunnen meer ouderen op een prettige manier langer zelfstandig kunnen blijven wonen.
		Opgave 2 Indische Buurt en Oostelijk Havengebied leefbaar voor alle bewoners
		Doelstelling 2a Stadsdeel en vooral de bewoners in de buurt hebben de kans gekregen om te participeren bij grootstedelijke projecten zoals invulling Kop Java, Sprong over het IJ en ontsluiting Zeeburgereiland.
		Doelstelling 2b Bewoners ervaren in de zomer minder overlast van de recreatie op en rond het water.
		Doelstelling 2c In 2026 is de Javastraat een leefbare, verkeersveilige, aantrekkelijke straat met veel diversiteit, waar mensen met plezier wonen, werken en verblijven.
		Doelstelling 2d De Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied zijn voor alle bewoners, ongeacht hun afkomst, geloofsovertuiging, gender of geaardheid prettige buurten om te wonen. Hier is geen ruimte voor overlast, discriminatie en uitsluiting.
		Opgave 3 Indische Buurt en Oostelijk Havengebied duurzaam
		Doelstelling 3a Meer bewoners informeren over en helpen met energiebesparende oplossingen in hun woning om zo de energie armoede tegen te gaan.
		Doelstelling 3b Door het onder ondersteunen van de Duurzaamheids- en energiecommissie OHG zorgen voor meer duurzaamheidsinitiatieven in het Oostelijk Havengebied
		Doelstelling 3c De Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied zijn in 2023 groener en duurzamer geworden.
		Opgave 4 De kwetsbare jeugd heeft extra mogelijkheden op een betere start
		Doelstelling 4a Door ouders uit de sociaaleconomisch zwakkere huishoudens te ondersteunen en in hun kracht te zetten kunnen zij hun kinderen beter ondersteunen. Hierdoor hebben de kinderen betere kansen om zich te ontwikkelen.
		Doelstelling 4b Jongeren uit de Indische Buurt worden ondersteund bij het zoeken naar stage of werk. Hierdoor vinden jongeren vinden makkelijker een stage- of werkplek
		Doelstelling 4c De fysieke en mentale gezondheid van de jeugd is beter. In 2026 heeft de jeugd minder overgewicht, minder mentale klachten en is de sportparticipatie gestegen.

Inzet per doelstelling	Totalen	Gebiedsopgaven & doelstellingen Watergraafsmeer
	5.1.2,b	Gebiedsbudget Watergraafsmeer 2023
		Opgave 1: Oog voor kwetsbare bewoners en hun omgeving
5.1.2,b		Doelstelling 1A: Ouderen krijgen meer mogelijkheden om langer zelfstandig thuis te wonen in een daarvoor geschikte woning en buurt.
		Doelstelling 1B: Op gemengde complexen met statushouders is er ondersteuning die past bij de wensen van de bewoners.
		Doelstelling 1C: Alle kinderen en jongeren in de buurt kunnen meedoen aan activiteiten op het gebied van sport, cultuur en educatie.
		Opgave 2: Een duurzame, klimaatbestendige wijk
		Doelstelling 2A: Meer bewoners en ondernemers zijn zich bewust van de urgentie van het thema duurzaamheid.
		Doelstelling 2B: Bewoners en ondernemers worden geïnformeerd over en geholpen bij het nemen van energiebesparende en klimaatadaptieve maatregelen.
		Doelstelling 2C: We informeren, stimuleren en ondersteunen alle sportverenigingen en maatschappelijke organisaties bij het nemen van maatregelen voor energieneutrale faciliteiten.
		Opgave 3: Wijken in ontwikkeling
		Doelstelling 3A: In wijken waar ontwikkeld wordt werken we nauw samen met bewonersnetwerken die zich inzetten voor het verbinden van de buurt.
€	-	Doelstelling 3B: De voorzieningen in de wijk en omgeving tijdens en na de bouwperiode worden beoordeeld met een voldoende tot goed.
€	-	Doelstelling 3C: We spelen in op de actualiteiten en houden de overlast van (zomer)recreatie in de openbare ruimte daarmee beheersbaar.



Gebiedsopgave Indische Buurt, Oostelijk Havengebied 2023-2026

Inleiding

In de gebiedsopgaven staan de belangrijkste opgaven beschreven voor de komende jaren. Er zijn in Amsterdam voor alle gebieden analyses gemaakt. Deze gebiedsanalyses tonen aan hoe de gebieden ervoor staan en hoe het gebied afwijkt van het Amsterdams gemiddelde. De combinatie van de gegevens uit de analyse én de kennis en ervaring van de gebiedsteams, de partners in de buurt, de collega's in de stad, het bestuur en de stadsdeelcommissies leidt tot een set aan gebieds-specifieke opgaven die de komende jaren extra aandacht vragen.

Dit doen we naast het reguliere werk wat van de organisatie verwacht mag worden om de Amsterdammers te dienen.

In de afgelopen bestuursperiode hebben we in de Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied natuurlijk óók gewerkt aan een aantal specifieke opgaven. De stand van zaken rond deze opgaven heeft mede invloed gehad op de bepaling van de nieuwe opgaven. Daarom eerst een kleine terugblik.

Terugblik

Opzetten gebiedsgerichte armoedeaanpak Indische Buurt

Afgelopen twee jaar hebben 39 personen met een afstand tot de arbeidsmarkt een opleiding afgerond bij het Educatief Centrum Oost. Van deze groep zijn 17 cursisten hierna een vervolgopleiding begonnen en 5 hebben betaald werk gevonden. Deze succesvolle manier van buurtbewoners opleiden willen we de komende tijd voortzetten. Ook zijn er 19 vertrouwenspersonen uit de buurt opgeleid. Veel van deze personen zijn verbonden aan informele initiatieven uit de buurt. Door het volgen van de opleiding vertrouwenspersonen kunnen zij buurtbewoners nog beter helpen. Tijdens de opleiding leren zij onder andere signalen herkennen, hoe zij de hulpvraag duidelijk kunnen krijgen en waar je met hulpvragen naar toe moet in het formele circuit. De samenwerking tussen formeel en informeel blijft ondanks dat dit steeds beter gaat een aandachtspunt. Dit wordt opgepakt met de aanpak: *de Tussenruimte*, waar formele en informele partijen kijken hoe de samenwerking beter kan. De huidige situatie met stijgende energieprijzen en hoge inflatie heeft er mede voor gezorgd dat de armoedecijfers hoog zijn. Veel bewoners zijn afhankelijk van voedseluitgifte. Naast de Voedselbank zijn er op verschillende locaties buurtpartijen die voedselpakketten of maaltijden uitdelen. Dit zal ook de komende jaren nog nodig zijn. De samenwerking op deze locaties met formele partners gaat steeds beter. Zo proberen de informele partijen buurtbewoners naar de juiste zorg te begeleiden. In 2022 bestond de Makkie 10 jaar. Dit is gevierd met een mooi feest, maar ook met inspirerende paneldiscussies. De Makkie leeft erg in de buurt en veel bewoners geven aan dat zij mede door de Makkie het hoofd boven water kunnen houden. De uitdaging voor de komende periode is om de Makkie te digitaliseren zonder gebruikers te verliezen en de Makkie verder uit te rollen in stadsdeel Oost en daarna ook in andere delen van de stad.

Leefbaarheid en balans in de drukte

Er zijn plannen om de openbare ruimte op de Kop van Java aan te pakken. Door de komst van de Oekraïense vluchtelingen zijn deze plannen in de ijskast beland. Zodra het mogelijk is, voeren we de plannen alsnog uit.

De overlast van de zomerrecreatie lijkt na een aantal heftige jaren de laatste twee jaar af te nemen. Dit blijven we goed monitoren. Ook wordt er gekeken of er ingrepen gewenst zijn in de Bogortuin om de

overlast voor de omwonende te verminderen, zonder dat het open karakter van de tuin verdwijnt en de locatie nog wel gebruikt wordt door bezoekers die van de zon en het water willen genieten.

Een mooi resultaat is de vergroening van de Piet Heinkade. In het najaar van 2022 is hier 2.500 vierkante meter nieuw groen bijgekomen.

De Javastraat heeft in coronatijd aandacht gevraagd. Daar moest in het kader van de anderhalve meter samenleving de drukte in goede banen geleid worden. Dit werd een echte uitdaging toen de horeca weer open mocht en zij ook extra terrassen in de openbare ruimte mochten uitbaten. Dit is gelukt door parkeerplaatsen tijdelijk op te heffen en deze ruimte te gebruiken voor het fietsparkeren en de extra terrassen. Inmiddels zijn alle coronamaatregelen afgebouwd en wordt er onderzocht wat we kunnen doen om de straat rustiger en vooral verkeersveiliger te maken, zonder dat het unieke karakter van de straat verdwijnt.

Werken aan een duurzame leefomgeving

In het Oostelijk Havengebied staat een duurzame leefomgeving al lang hoog op de agenda bij bewoners. Bewoners hebben veel kennis over dit thema en zetten zich ervoor in. Inmiddels staat er naast de weggeefkraam op de C. van Eesterenlaan ook een energiekraam waar bewoners informatie kunnen inwinnen over duurzaamheid.

In de Indische Buurt leeft dit onderwerp een stuk minder. Door de inzet van onder andere klimaatgesprekken in de buurt en de Road Show Indische Buurt gaat het thema duurzaamheid ook in de Indische Buurt steeds meer leven. Zo is er in het najaar van 2022 een project gestart met partners uit de buurt om bij mensen thuis de centrale verwarming zo af te stellen dat deze zuiniger is in gebruik.

Kwetsbare bewoners en ouderen de kans geven zo lang mogelijk zelfstandig te blijven wonen

De afgelopen jaren zijn er verschillende momenten geweest waar we op laagdrempelige wijze ouderen hebben geïnformeerd over alle regelingen die er zijn om op een prettige manier langer zelfstandig te kunnen blijven wonen. Een mooi resultaat is de Woonwijzer Indische Buurt, dit is een folder met daarin alle informatie rond dit thema.

We merkten dat we met deze aanpak onvoldoende de bewoners met een migratieachtergrond bereikten. Daarom hebben we in 2022 extra ingezet om ook deze ouderen te bereiken. Dat hebben we gedaan door samen te werken met informele partijen uit de buurt die deze doelgroep goed weet te bereiken. Ook de komende jaren zetten we hier extra op in.

Een veilige omgeving om in op te groeien

Om veilig op te kunnen groeien moeten er ook voldoende voorzieningen en activiteiten zijn waar jongeren naar toe kunnen en waar zij zich ook thuis voelen. Een mooie aanwinst in de Indische Buurt is Oostpunt. Vanuit deze locatie doet het Jongerenpunt outreachend haar werk. Ook zijn hier voor de jeugd bekende jongerenwerkers te vinden. Voor jongeren die mogelijk afglijden naar criminelere activiteiten is er extra (sport)aanbod.

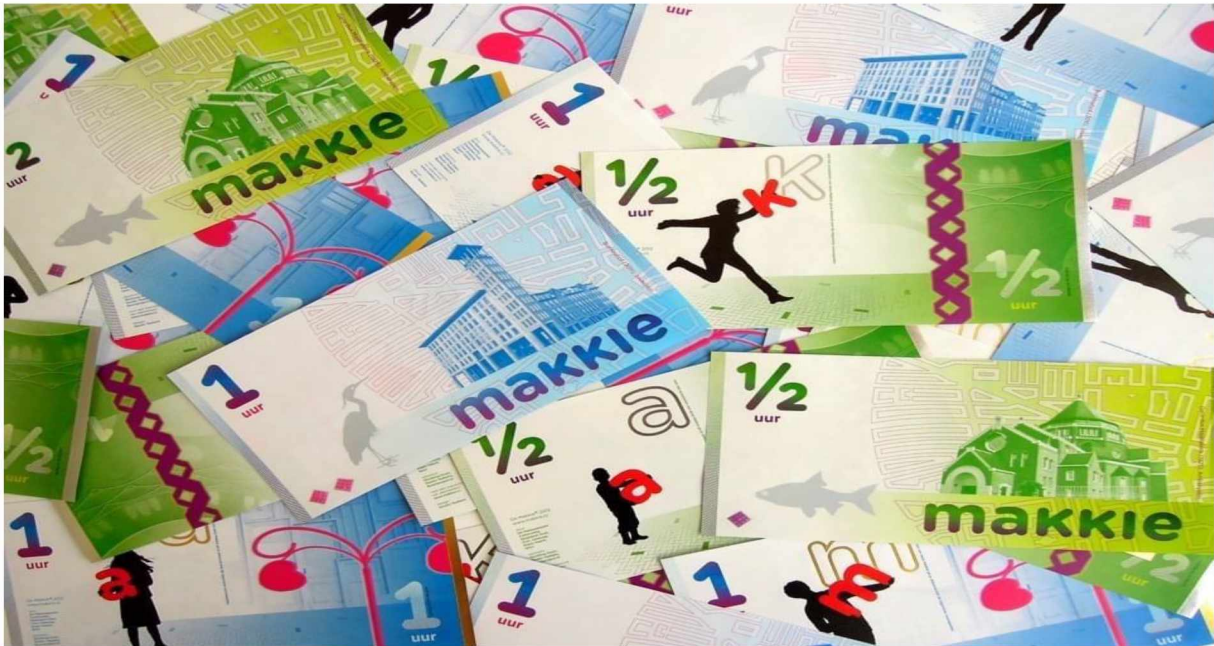
In het Oostelijk Havengebied is vraag naar een jongerencentrum. Dit staat gepland in het nieuwe gebied Cruquius. De afgelopen jaren en ook de komende jaren biedt het jongerenwerk na schooltijd in het pand van het Montessori Lyceum aan de C. van Eesterenlaan activiteiten aan.

Om te zorgen dat de jeugd in de kwetsbare buurten dezelfde kansen krijgt als de jeugd elders in buurt is hier ook de komende jaren extra aandacht voor.

Integrale aanpak Sumatraplantsoen

De extra aandacht die er de afgelopen jaren was voor het Sumatraplantsoen heeft een mooi en gedragen definitief ontwerp voor de herinrichting van het plantsoen opgeleverd. Ook zijn er bewonersgroepen actief op en rondom het plantsoen. Zij houden zich onder andere bezig met de vergroening, veiligheid en activiteiten op het plein. De democratische aanpak voor de vernieuwing, waar niet alleen is ingezet op een mooi nieuw ontwerp, maar ook op betrokkenheid van de bewoners bij het plantsoen, werpt niet alleen zijn vruchten af maar is ook niet onopgemerkt gebleven. De ombudsman van Amsterdam noemt deze aanpak een voorbeeld voor hoe we moeten werken. Wij blijven aandacht houden voor het Sumatraplantsoen om te zorgen dat er volgend jaar niet alleen begonnen wordt met de aanleg van een mooi plantsoen, maar ook dat de bewonersbetrokkenheid behouden en zelfs vergroot wordt. Hiervoor zal in 2023 nog extra inzet zijn en het daarna geleidelijk belegd wordt binnen het reguliere werk. Deze focusopgave komt dan ook niet meer terug als gebiedsopgave.

Opgaven Indische Buurt, Oostelijk Havengebied 2023-2026



Opgave 1 Oog voor kwetsbare bewoners

Ondanks dat de Indische Buurt de afgelopen jaren is veranderd van een achterstandswijk naar een gemengde, gewilde buurt en de buurt op veel fronten vooruit is gegaan, heeft lang niet iedereen van deze vooruitgang kunnen profiteren. Nog steeds kent de buurt kwetsbare mensen met psychische problemen en een grote groep die met heel weinig middelen rond moet komen. Daarbij komt dat zowel de Indische Buurt als het Oostelijk Havengebied aan het vergrijzen is.

In de Indische Buurt Oost groeit 29% van de kinderen op in een minimagezin. De werkloosheid is met 13% nog steeds hoger dan het gemiddelde van Amsterdam. Dit zijn cijfers van 2020 en het is bekend dat de coronacrisis de kwetsbare buurten harder heeft getroffen. Recente cijfers zullen nog minder rooskleurig zijn. Om een tweedeling in de buurt te voorkomen is het van belang dat ook de groep kwetsbare bewoners profiteert van de verbeteringen in de buurt en dat zij voldoende ondersteuning krijgen om het hoofd boven water te houden.

Integrale aanpak armoede

Een integrale aanpak om de strijd met de armoede aan te gaan, is van cruciaal belang. Bij de integrale aanpak wordt gewerkt aan verschillende facetten die kunnen leiden dat mensen in armoede leven. Bijvoorbeeld zorgen dat de mensen die hulp nodig hebben deze makkelijk weten te vinden. Mensen die aan het werk kunnen dit ook gaan doen door op een laagdrempelige manier opleidingen in de buurt aan te bieden. Of bijvoorbeeld mensen die weinig inkomen hebben en zich inzetten voor de buurt wat extra's krijgen door het verdienen van Makkies, een lokaal betaalmiddel. Van groot belang bij de integrale aanpak is dat de partners samenwerken.

Zorg en welzijn

De Indische Buurt kenmerkt zich ook door een groot aanbod van informele organisaties die zich inzetten op het gebied van welzijn en zorg. In 2022 is gestart met het project de *Tussenruimte*. Hier werken formele en informele partijen aan het verbeteren van de samenwerking tussen het informele en formele aanbod in de buurt.

Zelfstandig wonen

Het zo lang mogelijk zelfstandig laten wonen van ouderen en kwetsbare personen met een psychische aandoening of verslavingsachtergrond is onderdeel van het beleid van de Rijksoverheid. Dit gaat niet

vanzelf. Deze groepen hebben ondersteuning nodig bij het vinden van de juiste woonruimte en/ of hulp om zelfstandig te kunnen wonen.

Het project Passend Wonen wat al een aantal jaar in de Indische Buurt loopt helpt ouderen bij deze zoektocht. In 2022 zijn we gestart met inzet gericht op het bereiken van de ouderen met een migratie achtergrond, omdat we deze groep onvoldoende bereikten. De komende jaren zetten we deze inzet voort.

Gemengd wooncomplex Lohuizen

Vanaf 2023 komen er in Lohuizen (het gemengde wooncomplex met statushouders en jongeren aan de Van Lohuizenlaan) nieuwe bewoners. De huidige bewoners hebben hier vijf jaar gewoond en verhuizen naar een ander gemengd wooncomplex of zij kunnen doorstromen naar een reguliere huurwoning. Voor Lohuizen betekent dit dat hier een nieuwe groep bewoners komt. Het is belangrijk dat deze nieuwe bewoners, zowel de studenten als de statushouders, goed landen in de buurt en de hulp weten te vinden die zij nodig hebben.

- | | |
|------------------------|--|
| Doelstelling 1A | Bewoners weten de hulpverlening beter te vinden, doordat er voldoende vindplaatsen in de buurt zijn. De organisatie op deze vindplaatsen zijn beter in staat bewoners op te vangen en door te verwijzen naar de zorg die nodig is. Formele en informele zorg beter samengewerkt. |
| Doelstelling 1B | Meer bewoners met afstand tot de arbeidsmarkt hebben werk of participeren in de samenleving. |
| Doelstelling 1C | Er wordt meer gebruik gemaakt van de Makkie. De Makkie wordt uitgerold naar andere delen in Amsterdam en is gedigitaliseerd. |
| Doelstelling 1D | Samen met onze partners informeren, stimuleren en ondersteunen we ouderen bij het gebruik van de verschillende regelingen rondom langer zelfstandig thuis wonen. Hierdoor kunnen meer ouderen op een prettige manier langer zelfstandig kunnen blijven wonen. |



Foto: Fleur Dikken

Opgave 2 Indische Buurt en Oostelijk Havengebied leefbaar voor alle bewoners

Door de komst van de nieuwbouwwijken IJburg en Zeeburgereiland hebben de Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied een centralere ligging in de stad gekregen. Dat, in combinatie met de algehele verdichting van de stad, heeft tot gevolg dat de drukte op buurtniveau toeneemt.

Extra verkeersbewegingen

Daarnaast hebben de nieuwe verbindingen met Zeeburgereiland en stadsdeel Noord behoorlijke impact op de toekomst van het Oostelijk Havengebied. De komst van de Oostbrug is nog steeds gewenst, maar gezien de financiële positie van de stad is nog onduidelijk wanneer deze brug gerealiseerd wordt. De pontverbinding met de Sluisbuurt en de aanpassingen aan de Amsterdamsebrug, leiden tot extra fietsverkeersbewegingen en dus tot meer druk op de leefomgeving, die nu op sommige plaatsen al onder druk staat. De mogelijkheid bestaat dat de balans in de wijken wordt verstoord. Dit leidt tot onrust onder de bewoners. Dit blijkt ook uit de onderzoeks- en voorbereidingsfase en uit de gesprekken die de stad hierover voert met de bewoners. In de woonwijk naast de Amsterdamsebrug komen verschillende grote ontwikkelingen samen. Hier zien we als stadsdeel op toe dat deze ontwikkelingen niet alleen goed op elkaar zijn afgestemd, maar ook dat er rekening gehouden wordt met de bewoners in dit gebied.

Gebruik openbare ruimte

Elke zomer zien we een intensief gebruik van de schaarse openbare ruimte, met name aan het water. Op bepaalde locaties is het gebruik zó intensief dat dit voor overlast zorgt voor de omwonenden. Daarnaast zien we dat de Kop van het Java-eiland (Kop Java) veel potentie heeft om de openbare ruimte verder te ontwikkelen voor recreatief gebruik. Hier is echt behoefte aan. De inzet van het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost is om namens het college regie te voeren op invulling van Kop Java. Naast de Kop Java is onder andere ook het Flevopark een prachtige plek in de buurt waar gerecreëerd kan worden. Het is goed om te kijken of de Kop Java en het park beter benut kunnen worden en zo de druk op andere locaties kan verlichten. Waarbij de ecologische waarde van het park niet aangetast mag worden.

Javastraat

Het verkeer in de Javastraat blijft een aandachtspunt. Door de anderhalve-meter-samenleving als gevolg van de coronapandemie, is de straat nog chaotischer en drukker geworden. Uit een verkeersonderzoek van begin 2021 blijkt dat de chaos in de winkelstraat niet alleen te wijten is aan de straatinrichting, maar grotendeels wordt veroorzaakt door het gedrag van de gebruikers. Er zijn al verschillende maatregelen genomen om dit probleem aan te pakken. De oplossing is nog niet gevonden.

Daarnaast blijven we oog houden voor de diversiteit van het aanbod in de Javastraat.

Overlast

Bewoners van de Indische Buurt laten bovendien weten veel jongerenoverlast te ervaren. Zorgwekkend is dat de gemiddelde leeftijd van jongeren die overlast veroorzaken lager ligt dan een aantal jaar geleden. Gevolg is dat bewoners zich niet overal veilig voelen. Dat willen we veranderen. Deze signalen komen ook uit de LHBTIQ+ gemeenschap. Alle bewoners ongeacht afkomst, geloof of geaardheid zijn welkom en moeten zich veilig en vrij voelen om in de buurt te wonen.

Zware vormen van overlast en crimineel gedrag van tieners en jongeren vragen om een specifieke aanpak. Hiervoor is extra inzet van het ambulante jongerenwerk nodig. Een goede samenwerking tussen de partners (zowel formele als informele partners) die bij de jongeren betrokken zijn, is essentieel.

Om te zorgen dat de Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied leefbare buurten blijven zetten we in op de volgende punten:

- | | |
|------------------------|---|
| Doelstelling 2A | Stadsdeel en vooral de bewoners in de buurt hebben de kans gekregen om te participeren bij grootstedelijke projecten zoals invulling Kop Java, Sprong over het IJ en ontsluiting Zeeburgereiland. |
| Doelstelling 2B | Bewoners ervaren in de zomer minder overlast van de recreatie op en rond het water. |
| Doelstelling 2C | In 2026 is de Javastraat een leefbare, verkeersveilige, aantrekkelijke straat met veel diversiteit, waar mensen met plezier wonen, werken en verblijven. |
| Doelstelling 2D | De Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied zijn voor alle bewoners, ongeacht hun afkomst, geloofsovertuiging, gender of geaardheid prettige buurten om te wonen. Hier is geen ruimte voor overlast, discriminatie en uitsluiting. |



Opgave 3 Indische Buurt en Oostelijk Havengebied duurzaam

We moeten met zijn allen duurzamer leven. De vraag is: hoe gaan we dat doen? In Indische Buurt, Oostelijk Havengebied zijn er veel bewoners en ondernemers die bereid zijn zich in te zetten voor een beter milieu, een circulaire economie en een groenere buurt.

Financiële voordelen

De stijgende energieprijzen hebben duurzaamheid overal op de agenda gezet, zeker in een buurt als de Indische Buurt. Duurzaamheidsmaatregelen kunnen financiële voordelen hebben voor de bewoners. Door bijvoorbeeld de woning energiezuinig te maken verlagen zij hun woonlasten. Zeker in een wijk als de Indische Buurt, waar veel mensen met een laag inkomen wonen en veel van de woningen niet goed geïsoleerd zijn, weegt dit mee en is het van belang dat bewoners zich hiervan bewust zijn. Samenwerking met de woningcorporaties is hierbij van essentieel belang.

ToekomstAgenda OHG 2025

In het Oostelijk Havengebied heeft de Buurtcoöperatie Oostelijk Havengebied de *ToekomstAgenda OHG 2025* opgesteld, met actiepunten gericht op een duurzamere omgeving. Hier is een actieve duurzaamheidscommissie die veel kennis heeft over duurzaamheid en veel potentie om deze kennis verder te brengen.

Roadshow

In de Indische Buurt gaat het thema duurzaamheid steeds meer leven. Dit komt onder meer door het voeren van klimaatgesprekken in buurthuizen en de roadshow die plaatsvond in 2022. Tijdens de roadshow onderzochten mensen van de TU Delft een week lang in de Indische Buurt welke kansen er zijn om de buurt duurzamer te maken. Resultaat was een zeer inspirerende presentatie met een aantal bruikbare elementen. Samen met de corporaties, actieve bewoners en partners uit de buurt wordt gekeken welk onderdeel van de roadshow ook uitgetoetst kan worden in de Indische Buurt.

Groen

Het percentage groen in de Indische Buurt en Oostelijk Havengebied ligt met 10% ver onder het Amsterdamse gemiddelde van 30%. Daarbij worden de zomers warmer en de regenbuien steeds heviger. Hittestress en overlast van water komen steeds vaker voor. Mede hierdoor blijft zowel in de Indische Buurt als in het Oostelijk Havengebied de vraag naar meer groen.

Doelstelling 3A Meer bewoners informeren over en helpen met energiebesparende oplossingen in hun woning om zo de energie armoede tegen te gaan.

Doelstelling 3B Door het ondersteunen van de Duurzaamheids- en energielcommissie OHG zorgen voor meer duurzaamheidsinitiatieven in het Oostelijk Havengebied.

Doelstelling 3C De Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied zijn in 2026 groener en duurzamer geworden.



Opgave 4 De kwetsbare jeugd heeft extra mogelijkheden op een betere start

In de Indische Buurt-Oost groeit 29% van de kinderen op in een huishouden met een minimuminkomen. Kansengelijkheid bij de kinderen en jongeren is dan ook altijd al een aandachtspunt. De kansengelijkheid is toegenomen als gevolg van de coronacrisis. Bekend is dat kinderen uit sociaaleconomisch zwakkere huishoudens meer achterstand hebben opgelopen, doordat zij tijdens de lockdowns niet naar school konden. Thuisonderwijs was voor deze groep extra zwaar door gebrek aan een goede ruimte om rustig de lessen te kunnen volgen. Er is extra inzet nodig om deze kinderen toch dezelfde kansen te bieden als kinderen uit de sociaaleconomisch sterkere huishoudens. Hiervoor zien wij vooral een taak om de ouders in hun kracht te zetten en meer hulpmiddelen te geven om hun kinderen te ondersteunen.

Stages

Daarnaast is bekend dat veel jongeren hun school niet afmaken, omdat het hen niet lukt een stageplaats te vinden. Zij hebben hier extra hulp bij nodig die zij vanuit huis niet kunnen krijgen. Om te zorgen dat deze jongeren een eerlijke kans krijgen om hun opleiding af te ronden is extra inzet nodig.

Gezonde leefstijl

In de Indische Buurt wordt al jaren ingezet op een gezonde leefstijl. Voor de coronacrisis begon deze inzet zijn vruchten af te werpen. Helaas is deze positieve lijn door de coronacrisis en vooral de lockdowns niet doorgezet. De exacte cijfers zijn nog niet bekend, maar duidelijk is wel dat kinderen weer ongezonder zijn gaan leven. Ook is de mentale gezondheid van kinderen achteruitgegaan. We geven extra aandacht en zetten extra in om te zorgen dat de gezonde leefstijl in de Indische Buurt niet weer terug gaat naar het niveau van voor de coronacrisis. Om daarna de stijgende lijn door te zetten.

Doelstelling 4A

Door ouders uit de sociaaleconomisch zwakkere huishoudens te ondersteunen en in hun kracht te zetten kunnen zij hun kinderen beter ondersteunen. Hierdoor hebben de kinderen betere kansen om zich te ontwikkelen.

Doelstelling 4B

Jongeren uit de Indische Buurt worden ondersteund bij het zoeken naar stage of werk. Hierdoor vinden jongeren vinden makkelijker een stage- of werkplek.

Doelstelling 4C

De fysieke en mentale gezondheid van de jeugd is beter. In 2026 heeft de jeugd minder overgewicht, minder mentale klachten en is de sportparticipatie gestegen.



Gebiedsopgave Oud-Oost 2023 – 2026

Inleiding

In de gebiedsopgaven staan de belangrijkste opgaven beschreven voor de komende jaren (2023-2026).

Er zijn in Amsterdam voor alle gebieden analyses gemaakt. Deze gebiedsanalyses tonen aan waar de gebieden van elkaar verschillen en waar de 'seinen' op rood staan. De combinatie van de gegevens uit de analyse én de kennis en ervaring van de gebiedsteams, de collega's in de stad, het bestuur en de stadsdeelcommissies leidt tot een set aan gebieds-specifieke opgaven die de komende jaren extra aandacht vragen.

Dit doen we naast het reguliere werk wat van de organisatie verwacht mag worden om de Amsterdammers te dienen.

In de afgelopen bestuursperiode hebben we in Oud-Oost natuurlijk óók gewerkt aan een aantal specifieke opgaven. De stand van zaken rond deze opgaven heeft mede invloed gehad op de bepaling van de nieuwe opgaven. Daarom eerst een terugblik.

Terugblik

De Dapperbuurt

De opgave om de Dapperbuurt te verbeteren is niet nieuw. De afgelopen jaren heeft de buurt al op de gebiedsagenda gestaan. Hoewel er grote stappen zijn gezet, verdient de buurt ook de komende jaren nog extra aandacht. De afgelopen jaren is er een goede samenwerking tussen grote vastgoedeigenaren en de gemeente ontstaan.

Er zijn voorzichtige verbeteringen aan de Dappermarkt zichtbaar en nieuwe verbeteringen bereiden we voor. Er is een ruimtelijk-economisch perspectief opgesteld waarmee gewerkt kan worden aan de economische vitaliteit van de buurt. In de Eerste van Swindenstraat is de uitvoering van de herinrichting gestart. De werkzaamheden gaan door in 2023, waardoor het een flinke bouwput is.

De Dapperbuurt blijft desondanks nog wel een specifieke opgave in Oud-Oost. Het werk is nog niet af en we denken dat er in de uitvoering nog veel gevraagd wordt van de gemeentelijke organisatie én onze partners. Dat zetten we kracht bij door de opgave nog bovenaan de agenda te zetten.

Veiligheid in Oud-Oost

De afgelopen jaren hebben we ook extra aandacht besteed aan de veiligheid in Oud-Oost. De cijfers gaven aan dat er relatief veel overlastmeldingen waren in Oud-Oost. De veiligheidsindex was niet positief. Hoewel de cijfers niet hard zijn gedaald, zien we wel een verschuiving in waar de meldingen vandaan komen. Wordt de overlast op de ene plek minder, dan ontstaat er op een andere plek extra overlast.

In de afgelopen jaren hebben we de locatiegerichte aanpak ontwikkeld. Met deze aanpak hebben we de overlastlocaties gericht aangepakt in samenwerking met diverse partijen; politie, jeugdwerkers, afdeling openbare ruimte, corporaties, bewoners en ondernemers. Met hen is in kaart gebracht wat de beste aanpak voor de locatie is. Door alle betrokkenen zijn op de locaties diverse acties uitgevoerd. Dit heeft tot gevolg dat we met de locatiegerichte aanpak de overlast op deze plekken kunnen verminderen. In de nieuwe gebiedsopgave nemen we dit onderwerp daarom niet meer op. De nieuwe methode is ontwikkeld en blijven we inzetten in Oud-Oost.

Armoede en eenzaamheid Transvaalbuurt

Met de aanpak rond armoede en eenzaamheid in de Transvaalbuurt hebben we - naast het reguliere werk - ingezet op twee sporen. We hebben gekeken naar de behoeften en omstandigheden van de kwetsbare bewoners en bekeken hoe we hen beter kunnen bedienen met het aanbod op de thema's armoede, eenzaamheid en gezondheid.

Daarnaast hebben we gewerkt aan de betere samenwerking van de partijen in de buurt die een bijdrage leveren aan het welzijn van die kwetsbare bewoners.

Armoede en eenzaamheid benoemen we niet meer tot specifieke opgave voor 2023-2026, omdat we lessen hebben geleerd en het netwerk is versterkt.

Dat het niet als specifieke opgave wordt benoemd betekent niet dat we er geen aandacht aan besteden. Uiteraard blijven we zoeken naar manieren om de kwetsbare bewoners in heel Oud-Oost te bereiken rond thema's als armoede, eenzaamheid en gezondheid en we blijven de nieuwe netwerken benutten.

Meer groen

Diverse plekken in Oud-Oost zijn groener geworden. Zoals aan de Wibautstraat, in de Dapperbuurt en het Steve Bikoplein.

Toch maakt deze opgave ook dit keer weer onderdeel uit van de opgaves voor Oud-Oost, dit keer als onderdeel van de opgave rond de klimaatbestendigheid. We willen de bewoners en ondernemers van Oud-Oost blijvend faciliteren en enthousiasmeren om de eigen omgeving te vergroenen. Om allerlei goede redenen, maar zeker ook om de hittestress in de buurt te verlagen en de rainproof te verhogen.

Kansengelijkheid

In de afgelopen jaren hebben we in Oud-Oost extra ingezet op het thema kansengelijkheid. We zijn in de Dapperbuurt op zoek gegaan naar welke betekenis dit onderwerp heeft voor de buurt. Dit hebben we gedaan door met bewoners en ondernemers in gesprek te gaan over de definitie en te bespreken welke bijdrage zij kunnen leveren om te kansengelijkheid te vergroten. Dit heeft een aantal heel concrete projecten opgeleverd. Zo is er een stagemakelaar aangetrokken die meerdere jongeren in Oud-Oost heeft geholpen naar een stage. We werken aan een nieuwe opleiding waarbij jongeren uit de buurt, geholpen door lokale ondernemers, barista kunnen worden en op die manier de eerste stappen zetten op de arbeidsmarkt. We hebben het jongeren initiatief van Native Oost een plek gegeven in het Dapperhuis. Op het Albert Wittenbergplein hebben we een pleinmedewerker aangesteld die heeft bijgedragen aan een prettige en positieve samenwerking van alle partijen die op en rond het plein jongeren begeleiden. We blijven onze aandacht ook de komende jaren op dit thema richten, maar benoemen kansengelijkheid niet meer als specifieke opgave.

Opgaven Oud-Oost voor 2023-2026



Opgave 1 De integrale aanpak van de Dapperbuurt

De Dapperbuurt hoort bij Amsterdam. Zonder de Dapperbuurt zou de stad minder karakter en rauwe randen hebben en zou het authentieke Amsterdammers moeten missen. De Dappermarkt is van oudsher een bekend fenomeen, niet alleen in de buurt, maar ook in de stad én zelfs in het land.

In de afgelopen jaren is er al extra inzet geweest in de buurt. Dat was nodig, omdat de buurt daarvoor jarenlang wat vergeten is. De omliggende buurten kregen van de stad en het Rijk extra aandacht omdat daar de zorg over de fysieke en sociale gesteldheid net iets groter was dan in de Dapperbuurt.

Openbare ruimte

Dit gebrek aan aandacht halen we verder in. Zo wordt de Eerste Van Swindenstraat opnieuw ingericht. De buurt wordt verder, ondanks de krappe beurs voor de aanpak van de openbare ruimte, op verschillende plekken opnieuw bestraat. We gaan ook speelplekken opknappen en extra groen aanbrengen. Waar mogelijk doen we dit in samenhang met het groot onderhoud en in goed overleg met de bewoners en ondernemers in de buurt.

Sociale verbinding

Het sociale weefsel van de buurt is nog niet zo sterk. Maar er zijn spelers in de buurt, zowel bij de formele als de informele partijen die graag een extra steentje bij willen dragen. Dat gaan we natuurlijk stimuleren en faciliteren. Dat is belangrijk omdat we dit soort buurtpartijen nodig hebben om de grote vraagstukken rond armoede, eenzaamheid, gezondheid en kansengelijkheid

beter te laten landen in de buurt, bij de mensen die het betreft. We verspreiden de Makkie onder de bewoners en ondernemers. De Makkie is de lokale munt die het mogelijk maakt om inzet voor de buurt te verzilveren bij winkeliers, ondernemers, culturele instellingen en organisaties.

Economische vitaliteit

Het 'ruimtelijk-economisch perspectief' dat voor de Dapperbuurt is gemaakt biedt goede vergezichten om de buurt te verbeteren waar het gaat om economische vitaliteit. Dat gaat onder meer over de verbetering van de Dappermarkt, het Dapperplein als hart van de buurt en de uitstraling en kwaliteit van het winkelgebied als geheel.

De ondernemers van Oud-Oost werken veel samen. Dat biedt kansen voor een gezamenlijke aanpak van de buurten van Oud-Oost met bewoners én de overheid. Dit gaan we ook in de Dapperbuurt ontwikkelen en benutten voor meer lokaal ondernemerschap waarbij we denken aan de betere veiligheid voor ondernemers maar ook aan stages en werkgelegenheid voor de jongeren in de buurt en vóór de buurt.

Bij dit alles kijken we waar we de inzet van buurtbanen kunnen benutten om te werken aan de opgave voor de Dapperbuurt en haar bewoners en ondernemers.

- | | |
|------------------------|---|
| Doelstelling 1a | Een verbetering van de openbare ruimte van de Dapperbuurt vóór 2026. |
| Doelstelling 1b | In de Dapperbuurt is sprake van sterkere sociale cohesie en werken de formele en informele partijen samen aan opgaves voor de buurt rond thema's als armoede, eenzaamheid, gezondheid en kansengelijkheid. |
| Doelstelling 1c | De Dappermarkt en het Dapperplein hebben in 2026 meer samenhang, met een verbeterde uitstraling en invulling van vastgoedpanden in de plint en een betere opstelling van de markt met een divers en kwalitatief goed aanbod van producten. Dit alles zoals beschreven in het ruimtelijk-economisch perspectief voor de Dapperbuurt. |



Opgave 2 **De oudere bewoners van Oud-Oost worden geholpen om langer zelfstandig te kunnen wonen in de buurt**

De bevolking van Oud-Oost vergrijst sneller dan de bewoners van omliggende gebieden. Het aandeel kwetsbare ouderen is in Oud-Oost hoog. De woningen in het gebied zijn lang niet allemaal toegerust op langer zelfstandig wonen door ouderen. Er is een relatief groot aandeel woningen in het bezit van corporaties waar veel van de kwetsbare ouderen wonen.

Met de aanpak willen we zorgen dat ouderen in Oud-Oost bekend zijn met de mogelijkheden om zelfstandig in Oud-Oost te blijven wonen, ondanks beperkingen die de ouderdom met zich meebrengt. Dat zij zich daarop voorbereiden en dat de partijen die daarbij kunnen helpen goed samenwerken om maximale hulp te kunnen bieden. We kijken ook naar de mogelijkheden om in de openbare ruimte de voorzieningen voor ouderen te verbeteren (age friendly city).

Doelstelling 2a Samen met onze partners informeren, stimuleren en ondersteunen we ouderen bij het gebruik maken van de verschillende regelingen rondom langer zelfstandig wonen.



Opgave 3 **Met bewoners en ondernemers van Oud-Oost een bijdrage leveren aan een duurzamere buurt**

Oud-Oost is een van de dichtstbevolkte gebieden van Amsterdam. Het is er krap en stenig. Op de kaart van overlast door hitte is alleen het Oosterpark een koele uitzondering op de warme omgeving. De vraag om extra groen in de buurt is nog steeds groot.

Ook op het gebied van rainproof (bestendig tegen de toenemende regenval) zijn er plekken in Oud-Oost die kritisch zijn. Daarnaast zijn er in de meeste buurten van Oud-Oost weinig zonnepanelen.

Het aandeel kwetsbare huishoudens is in Oud-Oost relatief groot. En deze bewoners wonen vaak in slecht geïsoleerde woningen.

De komende jaren werken we daarom ook in Oud-Oost verder aan klimaatbestendigheid en duurzaamheid. Dat doen we samen met bewoners en ondernemers. We zorgen voor meer bewustwording op dit onderwerp onder de bewoners die nog onvoldoende weet hebben van de urgentie. We kijken waar lokale initiatieven geholpen kunnen worden, brengen meer groen in de buurten en zorgen dat we in Oud-Oost een bijdrage leveren aan dit mondiale vraagstuk.

Doelstelling 3a Meer benutten van de daken en gevels voor groen en/of energieopwekking

Doelstelling 3b Tussen 2023 en eind 2026 zijn er meerdere bewoners- en/of ondernemersinitiatieven op het gebied van duurzaamheid gestart of afgerond in Oud-Oost.

Doelstelling 3c

Meer energiebesparing in Oud-Oost bij bewoners en ondernemers door bewustwording, gedragsverandering en fysieke maatregelen. Met name te denken aan mensen die hulp het hardste nodig hebben (energiearmoede)



Gebiedsopgaven Watergraafsmeer 2023 – 2026

Inleiding

In de gebiedsopgaven staan de belangrijkste opgaven beschreven voor de komende jaren. Voor ieder gebied is eerder een gebiedsanalyse gemaakt. Deze gebiedsanalyses tonen aan waar de gebieden van elkaar verschillen en waar de 'seinen' op rood staan. De combinatie van de gegevens uit de analyse én de kennis en ervaring van de gebiedsteams met het gebied en de bewoners, de collega's in de stad, het bestuur en de stadsdeelcommissies leidt tot een set aan gebiedsopgaven specifiek voor ieder gebied. Naast het reguliere werk van de gemeente zorgen we er hiermee voor dat we in ieder gebied iets extra's doen op de onderwerpen die dat in een gebied nodig hebben. Jaarlijks maken we ook een uitvoeringsplan waarin we beschrijven wat we gaan doen en met wie. Ook in de afgelopen bestuursperiode hebben we in stadsdeel Oost gewerkt aan een aantal specifieke opgaven. Het aantal gebiedsopgaven ten opzichte van de vorige jaren is nu teruggebracht, om meer focus aan te brengen.

Leeswijzer

- De behaalde resultaten en stand van zaken rond de voorgaande gebiedsopgaven heeft mede invloed gehad op de bepaling van de nieuwe opgaven. Daarom eerst een kleine terugblik.
- Vervolgens worden de drie gebiedsopgaven benoemd. Elke gebiedsopgave begint met een introductie, gevolgd door de drie doelstellingen.

Terugblik

De terugblik wordt beschreven aan de hand van de zes gestelde prioriteiten in de gebiedsagenda 2019-2022.

Mensen hebben zolang mogelijk de regie over hun eigen leven

Het aantal ouderen in Watergraafsmeer is vanwege demografische ontwikkelingen in de afgelopen jaren verder gestegen. Door de coronamaatregelen is het voor veel mensen, al dan niet tijdelijk, moeilijker geworden om actief deel te nemen aan de samenleving. Een belangrijke voorwaarde hiervoor is dat bewoners elkaar kunnen blijven ontmoeten en er voldoende voorzieningen in de buurt zijn. Met name in Betondorp is hier veel aandacht aan gegeven, ook is hier inmiddels iedere donderdag een kleine markt. We blijven ons de komende jaren inzetten om dit aanbod verder te vergroten.

Aandacht besteden aan de diversiteit van het wonen in wijken

Op twee locaties in Watergraafsmeer wonen jonge stathouders samen met andere jongeren. De afgelopen jaren is gebleken dat dit heel vaak goed gaat, maar in sommige gevallen ook leidt tot vervelende situaties binnen de 'communities' van deze complexen. We hebben hier onder andere ingezet op een stevige samenwerking met de betrokken professionals, en meerdere projecten opgestart om stathouders te activeren en op de juiste manier te begeleiden. Dit blijven we doen, daarbij zorgen we ook voor de juiste ondersteuning voor de andere bewoners.

Onder deze prioriteit is ook het langer zelfstandig wonen van ouderen ondergebracht. Samen met de woningcorporaties en het buurtteam hebben we de eerste stappen gezet in een samenwerking om ouderen langer zelfstandig te laten wonen. Hiervoor hebben we ook onderzocht of een geclusterde

woonvorm in Betondorp tot de mogelijkheden behoort. Ondanks dat hier stappen in zijn gezet, is dit een traject van de lange adem waarbij we de komende jaren tot een meer concrete aanpak willen komen.

Alle kinderen en jongeren kunnen meedoen, tegengaan tweedeling

Het aantal kinderen dat opgroeit in een minimagezin in Watergraafsmeer ligt vrij stabiel rond 8%. Dat is onder het Amsterdamse gemiddelde van 17%, maar het concentreert zich wel in de kwetsbare buurten. We hebben er daarom hard aan gewerkt om het grote activiteitsaanbod van sport, spel, cultuur, recreatie en onderwijsondersteuning toegankelijk te maken voor alle kinderen van Watergraafsmeer. Er is in meerdere buurten gestart met huiswerkbegeleiding, in sommige gevallen gecombineerd met sport. Die samenwerking gaan we de komende jaren verder intensiveren en bestendigen.

Leefbaarheid bevorderen bij de ontwikkeling van nieuwe woon- en werkwijken

Het ontwikkelen van nieuwe woon- en werkwijken kost jaren. Vooral in Overamstel blijft dit thema nog een aantal jaren spelen en zal het in intensiteit toe nemen. Helaas zien we dat het in dit gebied nog lastig is geweest om de sociale cohesie te vergroten, ondanks goed contact met een bewoners- en ondernemerscollectief.

Bij het Eenhoorngedied wordt de komende jaren verder ontwikkeld. Daar hebben we veel contact met betrokken bewoners, de woningcorporatie en zorgorganisaties. Wel speelt er nog een aantal zaken rondom veiligheid en de openbare ruimte die we aandacht blijven geven. Hiervoor werken we nauw samen met de betrokken partners.

We zien dat er niet alleen vanuit de fysieke ontwikkelingen grote uitdagingen op ons afkomen als het gaat om de leefbaarheid in wijken. Ook de verandering van de samenstelling van bewoners in bestaande wijken vraagt onze aandacht. In sommige gevallen komt dit de komende jaren samen, zoals in Amsteldorp.

Verbeteren en vergroenen van de openbare ruimte inspeliend op veranderingen

Er is de afgelopen jaren veel onderhoud geweest aan de openbare ruimte en dit zal de komende jaren ook door blijven gaan. Participatie bij dit soort projecten blijft een belangrijk thema en gaat bij sommige projecten beter dan bij anderen. Een mooi resultaat van participatie zien we bij het Mariotteplein, waar een actieve groep omwonenden een belangrijke rol heeft gespeeld bij de verbetering en het beheer van de speeltuin. Hoewel we de aanpak van de openbare ruimte de komende jaren niet als opgave benoemen, blijft participatie een groot aandachtspunt bij wijken in ontwikkeling.

De Watergraafsmeer wordt voorloper op het gebied van duurzaamheid en circulariteit

Het thema duurzaamheid en circulariteit krijgt steeds meer aandacht, en niet alleen in Watergraafsmeer. Met bewonersgroep MeerEnergie worden nog steeds de mogelijkheden onderzocht voor een gasloos Middenmeer en er zijn meerdere initiatieven uit de buurt die ondersteund zijn vanuit de gemeente. Bij het groot onderhoud in Betondorp is veel aandacht geweest voor het 'rainproof' maken van de omgeving, en ook zien we steeds meer wadi's bij ontwikkelingen in de buurt. We blijven hier de komende tijd aandacht aan geven, en zorgen ervoor dat het bewustzijn bij bewoners uit de verschillende buurten vergroot wordt.



Opgave 1: Oog voor kwetsbare bewoners en hun omgeving

Watergraafsmeer scoort als geheel vaak relatief goed op verschillende indicatoren rondom kwetsbare bewoners en leefbare buurten. Op buurtniveau is dit beeld vaak anders. Zo speelt vergrijzing een grote rol in delen van Watergraafsmeer en wonen er veel kwetsbare bewoners in buurten bij elkaar. De vraag van deze kwetsbare individuen willen we zo goed mogelijk bedienen. Tegelijkertijd vraagt het ook iets van de buurt zelf. Door te investeren in de omgeving, zoals in de sociale netwerken en het aanbod van voorzieningen, worden niet alleen de kwetsbaren, maar alle bewoners in de buurt geholpen. Hierbij maken we gebruik van actieve bewoners in de buurten en zetten we indien mogelijk buurtbanen in.

Ouderen

In buurten als Amsteldorp, Betondorp en Jeruzalem wonen relatief veel ouderen. Deze mensen wonen langer zelfstandig dan voorheen, ook als ze meer zorg nodig hebben en minder mobiel worden. Dit leidt tot nieuwe uitdagingen. Zo is de woning vaak niet meer geschikt. Bovendien wonen ouderen steeds vaker alleen en missen ze het contact met de buitenwereld. Eenzaamheid kan onder deze groep sterk toenemen.

Onze focus ligt in eerste instantie op het passend laten wonen van deze mensen. We zorgen ervoor dat ouderen goed op de hoogte zijn van de mogelijkheden om te verhuizen en stimuleren en ondersteunen hen bij deze keuze.

Helaas wil of kan niet iedereen meer verhuizen. Een deel van de ouderen blijft liever in hun huidige woning, in de vertrouwde buurt met hun eigen netwerk. In buurten met een hoog percentage ouderen zetten we ons in voor het toevoegen van de juiste voorzieningen en het versterken van de sociale cohesie. Het netwerk in de buurt is kan een belangrijke factor zijn in het tegengaan van eenzaamheid.

Statushouders

Op Sportpark Middenmeer en Science Park zijn op twee grote locaties jonge statushouders gehuisvest die daar samenleven met andere jongeren. Met een groot deel van de statushouders gaat het goed, maar dat geldt niet voor iedereen. De juiste zorg en hulpverlening kunnen vinden, is juist voor deze zeer kwetsbare jongeren erg moeilijk. Kennis van en gebruikmaken van de basisvoorzieningen is voor hen niet vanzelfsprekend. Bovendien hebben problemen van individuen in sommige gevallen een grote invloed op de leefbaarheid in deze wooncomplexen. We zorgen daarom voor de juiste ondersteuning voor zowel de kwetsbare bewoners als hun burens.

Jeugd

Voor een groot deel van de kinderen en jongeren in Watergraafsmeer zijn er voldoende kansen, maar er is een kleine groep van circa 8% die opgroeit in armoede. Dit is een stuk lager dan het gemiddelde van 16% in Amsterdam, maar waar dit percentage in Amsterdam de laatste jaren is gedaald, is dit in Watergraafsmeer vrijwel gelijk gebleven. Deze meeste kinderen en jongeren uit deze groep wonen in Betondorp, Amsteldorp en de Van der Kunbuurt. Voor deze groep is het niet vanzelfsprekend dat zij mee kunnen doen aan activiteiten op het gebied van sport, cultuur en huiswerkondersteuning. Deze specifieke groep geven we extra aandacht, zodat zij niet buitengesloten worden, maar juist in contact komen met andere kinderen en jongeren en kunnen profiteren van de mogelijkheden die er zijn in de buurt.

Doelstelling 1A

Ouderen krijgen meer mogelijkheden om langer zelfstandig thuis te wonen in een daarvoor geschikte woning en buurt.

Doelstelling 1B

Op gemengde complexen met statushouders is er ondersteuning die past bij de wensen van de bewoners.

Doelstelling 1C

Alle kinderen en jongeren in de buurt kunnen meedoen aan activiteiten op het gebied van sport, cultuur en educatie.



Opgave 2: Een duurzame, klimaatbestendige wijk

In Watergraafsmeer zijn veel bewoners en ondernemers betrokken bij het thema duurzaamheid. We zien veel initiatieven ontstaan, uiteenlopend van een coöperatie die het warmtenet in eigen beheer wil nemen tot kleine groeninitiatieven. Al deze initiatieven zijn belangrijk en leveren een bijdrage aan een duurzame wereld. We willen graag samen met bewoners en ondernemers deze initiatieven verder helpen, nieuwe ideeën een kans geven en bewonersnetwerken versterken, zodat er ervaringen gedeeld kunnen worden en men elkaar kan inspireren. Omdat deze opgave speelt in alle gebieden van Oost, zoeken we actief de samenwerking met de andere gebiedsteams en het opgaveteam Duurzaamheid.

Bewustwording bij meerdere doelgroepen

Hoewel veel bewoners en ondernemers in Watergraafsmeer actief bezig zijn met het thema duurzaamheid, geldt dit niet voor iedereen. We merken dat sommige bewoners door uiteenlopende redenen de urgentie van het thema duurzaamheid nog niet zien. Dit heeft niet alleen invloed op de klimaatbestendigheid van de stad als geheel, maar bijvoorbeeld ook op hoogte van de energierekening van een huishouden. Door onze aanpak toe te spitsen op verschillende doelgroepen vergroten we het aantal bewoners en ondernemers dat zich bewust is van de urgentie van het thema duurzaamheid. Hierbij kunnen bewoners uit die verschillende doelgroepen een bijzondere rol spelen, bijvoorbeeld in de vorm van een buurtbaan.

Energiebesparende en klimaatadaptieve maatregelen

Bewustwording is stap één, maar het nemen van energiebesparende en klimaatadaptieve maatregelen is de actie die hierop volgt. Deze maatregelen kunnen een grote invloed hebben op de verlagen van de energierekening. Vooral voor mensen met lage inkomens kan de impact hiervan groot zijn. Ook klimaatadaptieve maatregelen, zoals het toevoegen van groen en het zorgen voor een goede afvoer van overtollig regenwater, draagt bij aan het een prettig leefklimaat. Het nemen van deze maatregelen kost echter tijd en geld. Hiervoor zijn binnen de stad verschillende middelen beschikbaar. We horen vaak dat mensen in het

woud van informatie niet goed weten bij wie ze moeten zijn, hoe regelingen werken en waar ze ondersteuning kunnen krijgen. We zorgen ervoor dat bewoners hiervoor extra mogelijkheden krijgen.

Sportverenigingen en maatschappelijke instellingen

Naast bewoners en ondernemers kent Watergraafsmeer veel sportverenigingen en maatschappelijke instellingen (incl. religieuze organisaties). Zij leveren een belangrijke bijdrage aan het welzijn van de bewoners. Tegelijkertijd zien ook zij de energierekening oplopen. We vinden het belangrijk dat deze faciliteiten kunnen blijven bestaan en gaan met deze organisaties in gesprek om ze te ondersteunen bij het nemen van de juiste energiebesparende maatregelen.

Doelstelling 2A	Meer bewoners en ondernemers zijn zich bewust van de urgentie van het thema duurzaamheid.
Doelstelling 2B	Bewoners en ondernemers worden geïnformeerd over en geholpen bij het nemen van energiebesparende en klimaatadaptieve maatregelen.
Doelstelling 2C	We informeren, stimuleren en ondersteunen alle sportverenigingen en maatschappelijke organisaties bij nemen van maatregelen voor energieneutrale faciliteiten.



Opgave 3: Wijken in ontwikkeling

Veel buurten in Watergraafsmeer zijn in ontwikkeling. De plannen voor de woningen in Amsteldorp worden verder uitgewerkt, bij De Eenhoorn wordt verder gebouwd, in de Van der Kunbuurt wordt ontwikkeld en de openbare ruimte gaat in een aantal gebieden op de schop. De grootste nieuwbouwoontwikkelingen vinden plaats in Overamstel. En dat gaat alleen nog over de fysieke ontwikkelingen. Op sociaal vlak zien we steeds meer buurten waar de sociale cohesie onder druk staat. In sommige gevallen door wrijving tussen 'oude' en 'nieuwe' bewoners, in andere gevallen omdat er hele nieuwe woongebieden worden ontwikkeld waar voorheen nog geen sociaal netwerk bestond.

Bewonersparticipatie

De komende jaren zijn er in Watergraafsmeer veel bouwwerkzaamheden. Hierdoor kunnen bewoners en ondernemers overlast ervaren van bijvoorbeeld verkeersomleidingen, bouwverkeer en lawaai. Sociale netwerken bestaan in deze buurten nog niet, of staan door het vertrek van oude bewoners en de instroom van nieuwe bewoners onder druk. Juist in de buurten waar veel verandert, zijn deze netwerken van groot belang. Bovendien zorgen ze ervoor dat bewoners op verschillende manieren kunnen participeren en dat de gemeente deze netwerken kan faciliteren.

In nieuwe gebieden, zoals Overamstel, gaan we daarom actief op zoek naar deze (beginnende) netwerken en faciliteren wij deze waar mogelijk. In bestaande gebieden kijken we juist naar het bestendigen van huidige netwerken en leggen we de focus op het verbinden van deze netwerken en bewoners met elkaar.

Voorzieningen

Het voorzieningenniveau loopt in het begin van een bouwperiode vaak achter op de bouw van de woningen. We faciliteren daarom geschikte tijdelijke voorzieningen en denken daarnaast actief mee met de

(maatschappelijke) voorzieningen die in de toekomst gerealiseerd worden. Dit geldt ook voor sportvoorzieningen. Omdat de sportnorm in Overamstel niet volledig wordt gerealiseerd worden de komende jaren maatregelen genomen om sportpark Drieburg te intensiveren. Sport en Bos is hiervoor de opdrachtgever. De ontwikkeling van een buurt als Overamstel heeft dus niet alleen invloed op de buurt zelf, maar ook op de omliggende buurten. Dit houden we in de gaten en we spelen hierbij in op actualiteiten. Specifieke aandacht gaat uit naar de parkeerdruk en verkeerscirculatie in het nabijgelegen Amsteldorp en de aanpak van de speeltuin Amsteldorp in relatie met het sportpark.

Zomerrecreatie

De afgelopen jaren is er veel overlast ervaren van zomerrecreatie, met name bij Park Somerlust in Overamstel. Dit is een geliefde locatie voor veel Amsterdammers om bij warm weer te ontspannen. We hebben de afgelopen jaren al meerdere maatregelen genomen om deze overlast te beperken. We houden hier de komende tijd de situatie goed in de gaten, zodat de situatie beheersbaar blijft. We focussen ons op het beperken van overlast die door omwonenden als (zeer) ernstig wordt ervaren.

Doelstelling 3A	In wijken waar ontwikkeld wordt, werken we nauw samen met bewonersnetwerken die zich inzetten voor het verbinden van de buurt.
Doelstelling 3B	De voorzieningen in de wijk en omgeving tijdens en na de bouwperiode worden beoordeeld met een voldoende tot goed.
Doelstelling 3C	We spelen in op de actualiteit en houden de overlast van (zomer)recreatie in de openbare ruimte beheersbaar.

Uitvoeringsplan Watergraafsmeer 2023

Opgave 1: Oog voor kwetsbare bewoners en hun omgeving

Doelstelling 1A: Ouderen krijgen meer mogelijkheden om langer zelfstandig thuis te wonen in een daarvoor geschikte woning en buurt.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Maatschappelijke opdracht SKA*. Sociaal Kapitaal Amsterdam gaat aan de slag om het netwerk in Betondorp beter te activeren om hiermee meer bewoners te bereiken in Betondorp, ook achter de voordeur.
- *Netwerk Wonen en Zorg*. Eén van de aanbevelingen uit de Woonzorganalyse uit 2022 is om het netwerk rondom dit thema goed te organiseren en daarbij actiegericht te werk te gaan. Dit advies volgen we dit jaar op.
- *Langer Zelfstandig Wonen*. We stellen hiervoor een regievoerder aan die in het stadsdeel werkt aan een integrale aanpak voor 'langer zelfstandig wonen' voor de gebieden Oud-Oost, Indische Buurt en de Watergraafsmeer. Onderdeel van de aanpak is het opzetten van een samenwerkingsverband met partners als de corporaties, Stichting Woon!, de Buurteams en Directie Wonen. We maken voor een aantal buurten een specifieke (communicatie)strategie die ervoor moet zorgen dat zoveel mogelijk mensen bereikt worden. Bij dit onderwerp onderzoeken we de mogelijkheid om een buurtbaan in te zetten.
- *Geclusterd Wonen Betondorp*. Samen met de woningcorporaties werken we verder aan een plan van aanpak voor een geclusterde woonvorm voor ouderen in Betondorp.
- *Sociale Supermarkt Betondorp*. Samen met Ymere werken we aan het terugbrengen van een supermarkt in Betondorp om het voorzieningenniveau te verhogen.
- *Buurteconomie Betondorp*. We willen het voorzieningenniveau in Betondorp een impuls geven. Dit doen we door initiatieven zoals de markt verder te ontwikkelen en samen met woningcorporaties en ondernemers in gesprek te gaan over de mogelijke invulling van bedrijfsruimtes in de buurt.
- *Buurtatelier Robert Koch*. In de buurt Jeruzalem zorgen we ervoor dat bewoners met de Stadspas ook toegang krijgen tot het buurtatelier.
- *Veerkrachtig Betondorp – huisvesting voedselinitiatief*. Veerkrachtig Betondorp gebruikt een lokaal aan het Zuivelplein voor een voor een voedselinitiatief. Vanuit dit lokaal zorgen zij ervoor dat bewoners die het nodig hebben gratis voedsel en/of spullen kunnen krijgen. Daarbij komen ook mensen uit de buurt in beeld die hulp nodig. De stichting verbindt deze mensen met de rest van het netwerk in de buurt.

Doelstelling 1B: Op gemengde complexen met statushouders is er ondersteuning die past bij de wensen van de bewoners.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Community Building met Academie van de Stad op Spark Village en STEK Oost*. De community builders wonen op de gemengde complexen en leveren een actieve bijdrage aan het organiseren van activiteiten van bewoners. Zij hebben daarnaast een rol waarbij zij signalen uit de complexen doorgeven aan de professionals.
- *Weerbaarheidstrainingen voor alle bewoners van Spark Village en STEK Oost*. Het gedrag van kwetsbare bewoners kan in gemengde complexen veel invloed hebben op de andere bewoners van de community. We organiseren trainingen voor alle bewoners van deze complexen.

- *Herinrichting groenstrook STEK Oost.* Vanuit de bewoners is de wens om de groenstrook achter het complex beter in te richten. Deze is nu verwilderd. De eerste plannen zijn door bewoners al gemaakt in 2022 en willen we uitvoeren in 2023.
- *Buurtsportcoach.* Via de buurtsportcoach krijgen statushouders uit Oost de mogelijkheid om laagdrempelig mee te doen aan sportactiviteiten en door te stromen naar het reguliere aanbod. De buurtsportcoach is actief deelnemer van het netwerk van wonen en zorg rondom de gemengde complexen.
- *Refugees Referees.* Statushouders krijgen via een samenwerking met de sportverenigingen in de buurt de kans om een opleiding tot scheidsrechter te volgen en aan het werk te gaan als scheidsrechter.
- *A Beautiful Mess – begeleiding statushouders naar werk.* Dit restaurant begeleid statushouders uit de complexen Spark Village en STEK Oost naar werk in de horeca, met uitzicht op een aanstelling in de bijbehorende hotelketen.

Doelstelling 1C: Alle kinderen en jongeren in de buurt kunnen meedoen aan activiteiten op het gebied van sport, cultuur en educatie.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *InSpiereer.* Aan de hand van rolmodellen en sport- en spelactiviteiten zet deze stichting zich in voor kwetsbare kinderen en jongeren in Watergraafsmeer.
- *Naschools onderwijsaanbod van Al Maarif.* Al Maarif is gevestigd in Betondorp en zorgt ervoor dat jongeren en kinderen uit de buurt de mogelijkheid krijgen om na schooltijd ondersteuning te krijgen bij hun huiswerk.
- *Weerbaarheidstraining Zeeburgia.* Er is aandacht nodig voor jongeren en jongvolwassenen die kampen met mentale problemen, wat sinds de coronapandemie is toegenomen. Vanuit de sportclub Zeeburgia worden er trainingen georganiseerd samen met de Sportpedagoog.
- *Speeltuinen.* Er zijn in 2023 vijf speeltuinen waar we aan de slag gaan met (voorbereiden van) verbeteringen en/of onderhoud. Hierbij letten we extra op participatie en verbinding met de buurt. Het gaat om de speeltuinen Amsteldorp, Schagerlaan, Manenburgstraat, Fraunhoferstraat en Willem Beukelsstraat.

Opgave 2: Een duurzame, klimaatbestendige wijk

Doelstelling 2A: Meer bewoners en ondernemers zijn zich bewust van de urgentie van het thema duurzaamheid.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Voorlichtingsbijeenkomsten energiebesparing.* Bij voorlichtingsbijeenkomsten willen we meerdere doelgroepen bereiken. Hierbij besteden we extra aandacht aan het bereiken van mensen die we normaliter niet makkelijk te spreken krijgen over het thema duurzaamheid en waarbij het thema nog niet erg leeft.

Doelstelling 2B: Bewoners en ondernemers worden geïnformeerd over en geholpen bij het nemen van energiebesparende en klimaatadaptieve maatregelen.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *KlimaatHub AUC.* De KlimaatHub is een initiatief van het Amsterdam University College (AUC) om de community projecten, 168 uur aan maatschappelijke inzet per student, gericht in te gaan zetten voor klimaatplannen in de directe omgeving van de campus (Watergraafsmeer).
- *Klimaatbestendig Christiaan Huygensplein.* Het Christiaan Huygensplein is erg stenig. Samen met omwonenden en ondernemers werken we aan een plan om dit plein groener en klimaatbestendiger te maken.
- *Duurzaamheidsinitiatieven van buurtbewoners.* Een deel van de bewoners van de Watergraafsmeer is zeer betrokken bij het thema duurzaamheid. Die betrokkenheid willen we stimuleren. Initiatieven van deze bewoners voor de buurt ondersteunen wij vanuit de gemeente.
- *Groeninitiatieven van buurtbewoners.* Watergraafsmeer is over het algemeen vrij groen, maar niet overal. Samen met bewoners kijken we naar de mogelijkheden om meer te doen met groen in de buurt.
- *Voortuintjesproject.* Er is een groep kwetsbare, met name oudere bewoners in Betondorp die hun voortuintjes niet (meer kan) bijhouden. Dat veroorzaakt een rommelige en verwaarloosde aanblik. Samen met de woningcorporaties en andere partners werken we aan een aanpak die zorgt voor verzorgde voortuinen.
- *Leefbaarheid MacGillavrylaan.* In deze straat op Science Park is weinig groen in een stenige omgeving met geringe sociale cohesie. We kijken naar de mogelijkheden om samen met betrokken bewoners en andere partners de leefbaarheid in deze buurt te verbeteren.

Doelstelling 2C: We informeren, stimuleren en ondersteunen alle sportverenigingen en maatschappelijke organisaties bij nemen van maatregelen voor energieneutrale faciliteiten.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Sport Energieneutraal.* We gaan met alle sportverenigingen in gesprek over het nemen van maatregelen om bijvoorbeeld hun gebouw of andere faciliteiten te verduurzamen.
- *Maatschappelijke organisaties Energieneutraal.* We starten met gesprekken met de maatschappelijke organisaties waarmee wij samenwerken om te kijken of wij kunnen ondersteunen bij het nemen van duurzaamheidsmaatregelen.

Opgave 3: Wijken in ontwikkeling

Doelstelling 3A: De informatievoorziening, leefbaarheid en veiligheid tijdens en na de bouwperiode worden door bewoners en omwonenden beoordeeld met een voldoende tot goed.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Amstelkwartier bewonersinitiatieven stimuleren.* Nieuwe bewoners die elkaar kennen zorgen voor een veilige woonomgeving. Bewonersinitiatieven stimuleren de sociale cohesie. Juist in nieuwe buurten willen we hier extra alert op zijn en deze bewoners zo goed mogelijk ondersteunen.
- *Initiatievenbudget voor sociale cohesie – Amsteldorp, Betondorp, Eenhoorngebied, Jeruzalem.* In deze buurten wonen relatief veel kwetsbare mensen. We zoeken hier naar nieuwe manieren om de sociale cohesie in deze buurten te vergroten. Mogelijk ligt hier ook een kans voor een buurtbaan.
- *Verbinding tussen nieuwe en oudere bewoners.* De organisatie QRU zet zich in voor verbinding tussen bewoners, met de focus op Amsteldorp en de verbinding met Overamstel.
- *Kerst, kunst en licht in Betondorp.* Vanwege de renovatieprojecten van de corporaties in Betondorp staat een flink aantal woningen leeg, wat heeft geleid tot een toename van onveiligheidsgevoelens onder bewoners. Eigen Haard heeft tien woningen beschikbaar gesteld aan SKA om hierin te programmeren. Door in deze woningen met- en voor bewoners culturele en maatschappelijke activiteiten te organiseren kan een bijdrage worden geleverd aan het versterken van de sociale cohesie, verbeteren van het veiligheidsgevoel en het stimuleren van ontmoeting tussen oude en nieuwe bewoners.

Doelstelling 3B: De voorzieningen in de wijk en omgeving tijdens en na de bouwperiode worden beoordeeld met een voldoende tot goed.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Intensivering Sportpark Drieburg.* Sportpark Drieburg is niet alleen belangrijk voor de bewoners van Amsteldorp, maar ook voor bewoners van Overamstel, dat dichtbij ligt en komend jaar met een fiets- en loopbrug meer met dit gebied verbonden wordt. Het sportpark wordt geïntensiveerd, waarbij we goed letten op de impact op de buurt en de verbinding tussen de twee gebieden.
- *Onderzoek naar behoefte voor voorzieningen.* In ons netwerk van bewoners, organisaties en ondernemers onderzoeken we de huidige behoefte naar voorzieningen in de delen van Overamstel.

Doelstelling 3C: We spelen in op de actualiteit en houden de overlast van (zomer)recreatie in de openbare ruimte beheersbaar.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Park Somerlust.* Hier zijn de laatste jaren al meerdere maatregelen genomen om de overlast te beperken. We houden nauwlettend in de gaten hoe dit gaat en zetten extra maatregelen in indien nodig.

Uitvoeringsplan Indische Buurt, Oostelijk Havengebied 2023

Opgave 1

Oog voor kwetsbare bewoners

Doelstelling 1a Bewoners weten de hulpverlening beter te vinden, doordat er voldoende vindplaatsen in de buurt zijn. De organisatie op deze vindplaatsen zijn beter in staat bewoners op te vangen en door te verwijzen naar de zorg die nodig is. Formele en informele zorg werkt beter samen.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We investeren in de sleutelfiguren uit de buurt door het aanbieden van een opleiding tot vertrouwenspersoon. Hierdoor kunnen deze sleutelpersonen beter hulp bieden;
- We zorgen dat de vindplaatsen in de buurt (bijvoorbeeld de voedseluitgifte punten of inloop locaties voor jongeren) beter in staat zijn om de bewoners die daar komen door te verwijzen naar de formele partners. Naast het investeren in de sleutelfiguren zal ook de formele zorg laagdrempeliger te bereiken zijn door op vindplaatsen in de buurt aanwezig te zijn;
- We ondersteunen het platform *De Tussen Ruimte*. Binnen dit platform werken informele en formele partijen samen om betere afstemming en samenwerking tot stand te brengen en zo gezamenlijk de inwoners die zorg nodig hebben beter te helpen;
- Samen met woningcorporatie de Alliantie, buurtcoöperatie de Eester en het Buurteam zorgen we voor voldoende inzet aan zorg en maatschappelijke ondersteuning om te zorgen dat de nieuwe statushouders een zachte landing krijgen in de buurt;
- We werken aan een zachte landing in de buurt van de Oekraïense vluchtelingen die momenteel gehuisvest zijn op de Kop Java. Dit doen we door samen met de vluchtelingen, de Regenbooggroep, partners en bewoners uit de buurt activiteiten te organiseren.

Doelstelling 1b Meer bewoners met afstand tot de arbeidsmarkt hebben werk of participeren in de samenleving.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- Door het lokaal aanbieden van (MBO-)opleidingen zorgen we dat buurtbewoners laagdrempelig een opleiding kunnen volgen en zo werken aan hun toekomst. Door het volgen van de opleiding verkleinen bewoners de afstand tot de arbeidsmarkt en maken zij meer kans op een baan;
- We kijken of een buurtbaan ingezet kan worden om aan deze doelstelling een bijdrage te leveren.

Doelstelling 1c Er wordt meer gebruik gemaakt van de Makkie. De Makkie wordt uitgerold naar andere delen in Amsterdam en is gedigitaliseerd.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- Samen met de directie Werk Participatie en Inkomen zorgen dat in 2023 de Makkie gedigitaliseerd wordt, met als aandachtspunt dat dit niet ten koste mag gaan van de toegankelijkheid voor de Makkie gebruiker;
- Het Makkieteam zal samen met de Makkiegebruikers op zoek gaan naar meer Makkie verzilverpunten. Door hier samen met de gebruikers van de Makkie naar te kijken zal het aanbod ook beter aansluiten op de wens van de Makkiegebruiker;

- We gaan met het Makkieteam op zoek naar nieuwe partners waar bewoners Makkies kunnen verdienen zodat nog meer buurtbewoners gebruik kunnen maken van de Makkie;
- We zetten ons samen met WPI in om de Makkie ook buiten stadsdeel Oost uit te rollen.

Doelstelling 1d Samen met onze partners informeren, stimuleren en ondersteunen we ouderen bij het gebruik van de verschillende regelingen rondom langer zelfstandig thuis wonen. Hierdoor kunnen meer ouderen op een prettige manier langer zelfstandig wonen.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We stellen een regievoerder aan die in het stadsdeel werkt aan een integrale aanpak voor 'langer zelfstandig wonen' voor de gebieden Oud-Oost, Indische Buurt en de Watergraafsmeer;
- We gaan de werkgroep "Passend Wonen Indische Buurt" omvormen naar een samenwerkingsverband voor heel stadsdeel Oost rondom het thema 'langer thuis wonen in Oost' met partners zoals o.a. de woningcorporaties, Stichting Woon!, de Buurtteams, de directie Wonen en informele partijen;
- We maken voor alle buurten een communicatiestrategie rondom langer zelfstandig wonen in samenwerking met de genoemde partijen. Daarbij worden de bestaande middelen benut, maar ook nieuwe middelen ingezet die passen bij een buurt, straat of complex. Daarbij kijken we hoe we de doelgroep zo lokaal mogelijk kunnen bereiken. Eind 2023 zijn de eerste activiteiten in de Indische Buurt uitgevoerd;
- We kijken of een buurtbaan ingezet kan worden om aan deze doelstelling een bijdrage te leveren;
- We gaan door met de in 2022 gestarte aanpak om samen met informele partijen uit de buurt oudere bewoners met een migratie achtergrond te bereiken.

Opgave 2

Indische Buurt en Oostelijk Havengebied leefbaar voor alle bewoners

Doelstelling 2a Stadsdeel en vooral de bewoners in de buurt hebben de kans gekregen om te participeren bij grootstedelijke projecten zoals invulling Kop Java, Sprong over het IJ en ontsluiting Zeeburgereiland.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We zorgen dat de wensen en zorgen uit de buurt rond grootstedelijke projecten goed en tijdig in beeld zijn. We werken eraan dat de buurt zijn stem kan laten horen in de verschillende ontwikkelprocessen;
- We betrekken de buurt bij een plan voor de invulling van de Kop Java;
- Samen met de Klankbordgroep Zeeburgerdijk-Oost werken we aan het leefbaar houden van het gebied Zeeburgerdijk-Oost. Daarnaast zorgen we voor een integrale benadering van de projecten die effect hebben op deze buurt en werken we aan een visie voor dit gebied.

Doelstelling 2b Bewoners ervaren in de zomer minder overlast van de recreatie op en rond het water.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- Door een constructief overleg met buurt en gebruikers van de recreatie plekken en door korte lijnen met de diverse partners, zowel intern als extern, zorgen we dat de overlast door zomerrecreatie af neemt. Daarbij kijken we ook of we de zomerrecreatie meer kunnen spreiden in het gebied.

Doelstelling 2c In 2026 is de Javastraat een leefbare, verkeersveilige, aantrekkelijke straat met veel diversiteit, waar mensen met plezier wonen, werken en verblijven.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- In de eerste helft van 2023 maken we een plan van aanpak om de verkeersoverlast in de Javastraat aan te pakken. Deze aanpak bespreken we in de buurt met zowel bewoners, ondernemers als bezoekers;
- In de tweede helft van 2023 worden onderdelen van het plan van aanpak uitgevoerd, waardoor het aantal verkeersovertradingen zal dalen en de verkeersoverlast zal afnemen;
- We blijven ons inzetten om het diverse karakter van het horeca- en winkelaanbod in de Javastraat te behouden.

Doelstelling 2d

De Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied zijn voor alle bewoners, ongeacht hun afkomst, geloofsovertuiging, gender of geaardheid prettige buurten om te wonen. Hier is geen ruimte voor overlast, discriminatie en uitsluiting.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- Samen met buurtbewoners en buurtpartijen organiseren we activiteiten waardoor bewoners (zowel kinderen, jongeren als volwassenen) zich meer betrokken voelen bij hun buurt;
- We investeren in de samenwerking tussen de partijen, zowel formele als informele partners, die met jongeren werken;
- We investeren in extra activiteiten voor jongeren om jongerenoverlast tegen te gaan. Hier richten we ons op de 16+ doelgroep;
- We ondersteunen de activiteiten van Alle Kleuren Oost om te werken aan de acceptatie van de LHBTIQ+ gemeenschap in het gebied.

Opgave 3

Indische Buurt en Oostelijk Havengebied duurzaam

Doelstelling 3a Meer bewoners informeren over en helpen met energiebesparende oplossingen in hun woning om zo de energie armoede tegen te gaan.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- Het idee vanuit de Roadshow Indische Buurt om een 'superblok' te realiseren werken we verder uit en kijken waar en met welke corporatie we dat kunnen realiseren;
- We gaan samen met buurtpartijen verder met het project *Waterzijdig inregelen*. Hierbij wordt de cv-installatie optimaal afgesteld waardoor deze minder energie gebruikt;
- Meer acties van de Fixbrigade in de Indische Buurt, waarbij bewoners geholpen worden met het isoleren van hun huis. Zo dragen we bij aan het verlagen van de energie armoede.

Doelstelling 3b Door het ondersteunen van de Duurzaamheids- en energiecommissie OHG zorgen voor meer duurzaamheidsinitiatieven in het Oostelijk Havengebied.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We koppelen ideeën en initiatieven van de Duurzaamheids- energiecommissie OHG aan de juiste interne deskundigen zodat ideeën en initiatieven snel worden opgepakt;
- We onderzoeken of de kennis en kunde van het Oostelijk Havengebied ook in de Indische Buurt kan worden ingezet.

Doelstelling 3c De Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied zijn in 2023 groener en duurzamer geworden.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We vergroenen de Indische Buurt en het Oostelijk Havengebied met hulp en ideeën van bewoners en ondernemers;
- We ondersteunen kleinschalige bewoners/ ondernemersinitiatieven op het gebied van duurzaamheid;
- Ideeën over een duurzamere en groenere buurt die gepresenteerd zijn bij de Roadshow Indische Buurt worden serieus onderzocht op haalbaarheid. Hierbij wordt ook nadrukkelijk de samenwerking met de corporaties gezocht;
- Samen met programma Rainproof de door hen benoemde kritieke locaties aanpakken om zo wateroverlast tegen te gaan en hittestress te verminderen;
- We werken samen met de klankbordgroep Zeeburgerdijk-Oost om hun plannen om de buurt te verduurzamen te realiseren. Hier zoeken we ook nadrukkelijk de samenwerking met de directie duurzaamheid en woningcorporatie de Alliantie.

Opgave 4

De kwetsbare jeugd heeft extra mogelijkheden op een betere start

Doelstelling 4a

Door ouders uit de sociaaleconomisch zwakkere huishoudens te ondersteunen en in hun kracht te zetten kunnen zij hun kinderen beter ondersteunen. Hierdoor hebben de kinderen betere kansen om zich te ontwikkelen.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- Samen met scholen en met partners uit de buurt die veel ouders bereiken, onderzoeken welk aanbod nodig is om ouders te ondersteunen. Het doel is om ouders in hun kracht te zetten zodat zij hun kinderen beter kunnen ondersteunen. Te denken valt dan aan digitale vaardigheden, kennis over het schoolsysteem en begeleiden bij het huiswerk;
- Samen met scholen kijken waar we kwetsbare kinderen beter kunnen ondersteunen in hun ontwikkeling.

Doelstelling 4b

Jongeren uit de Indische Buurt worden ondersteund bij het zoeken naar stage of werk. Hierdoor vinden jongeren vinden makkelijker een stage- of werkplek.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We gaan op zoek naar een stage bemiddelaar voor de buurt. Het liefst wordt dat iemand uit de buurt. Voorwaarden zijn dat diegene een goed netwerk heeft in de Indische Buurt en in staat is om jongeren te motiveren;
- De stagebemiddelaar gaat op zoek naar lokale stageplekken bij bijvoorbeeld ondernemers of bedrijven in de buurt;
- Jongeren krijgen lokaal hulp bij het zoeken naar een stage- of werkplek.
- De stagebemiddelaar werkt nauw samen met partners uit de buurt en met het Jongerenpunt van WPI.

Doelstelling 4c

De fysieke en mentale gezondheid van de jeugd is beter. In 2026 heeft de jeugd minder overgewicht, minder mentale klachten en is de sportparticipatie gestegen.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- Samen met de partners uit de buurt o.a. gezondheidsambassadeurs, gaan we 'gezond eten' weer extra onder de aandacht brengen;
- Mentale klachten uit de taboesfeer halen door hier samen met formele en informele partners voorlichting over te geven;
- We werken samen met Stichting StreetsmArt om in Oostpunt een laagdrempelige inloop voor jongeren aan te bieden. Hier komen de jongeren in contact met het Jongerenpunt van WPI, professionals die onder andere kunnen helpen bij mentale klachten en worden ze door het programma Streetfit gemotiveerd om te gaan sporten.

Uitvoeringsplan Oud-Oost 2023

Opgave 1 De integrale aanpak van de Dapperbuurt

Doelstelling 1a Een verbetering van de openbare ruimte van de Dapperbuurt vóór 2026.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We werken aan de herinrichting van de Eerste Van Swindenstraat en zorgen dat het projectteam en de bewoners en ondernemers elkaar weten te vinden zodat actualiteiten in de uitvoering worden besproken en gecommuniceerd.
- We werken samen met het projectteam groot onderhoud aan de voorbereiding van het onderhoud aan de Pieter Vlamingstraat, de Von Zesenstraat en de Commelinstraat. Daarbij kijken we samen met omwonenden en andere betrokkenen naar mogelijkheden de voorzieningen in de straat te optimaliseren. We denken dan met name aan fietsparkeren, extra groen en speelruimte.
- We knappen enkele specifieke speelplekken en/of verblijfsruimten op in de Commelinstraat, bij de Pontanusstraat en in de Wagenaarstraat. Dit doen we samen met de bewoners.
- De Pontanusstraat gaan we fietsvriendelijker maken door het uitvoeren van een aantal aanpassingen in de straat.
- Samen met bewoners, ondernemers en Jungle Amsterdam voegen we extra groene plekken toe in de buurt.

Doelstelling 1b In de Dapperbuurt is sprake van sterkere sociale cohesie en werken de formele en informele partijen samen aan opgaves voor de buurt rond thema's als armoede, eenzaamheid, gezondheid en kansengelijkheid.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We zorgen dat het Dapperhuis een stevige positie heeft in de de Dapperbuurt voor het organiseren van activiteiten vóór en door de buurt.
- We knappen het Dapperhuis op zodat de huidige én toekomstige partijen meer mogelijkheden hebben om hun activiteiten vorm te geven.
- We faciliteren nieuwe maatschappelijke partijen in het opzetten van activiteiten voor de buurt
- We verbinden de bestaande partijen meer aan elkaar en aan nieuwe initiatiefnemers.
- We zoeken draagkrachtige bewoners in de buurt – bijvoorbeeld als we ze spreken over de werkzaamheden in de straat of rond de vergroening van de buurt – en vragen ze of ze willen helpen bij de sociale opgaves in de buurt.
- We benutten lokale initiatieven om de partners in de buurt – zowel formeel als informeel – met elkaar te laten samenwerken aan de sociale opgaven in de Dapperbuurt.
- In het kader van de aanpak kansengelijkheid faciliteren we huiswerkklassen zoals het initiatief van de Studiezalen en de samenwerking met Kids van Amsterdam Oost en het KIT.
- We kijken of een buurtbaan ingezet kan worden om aan deze doelstelling een bijdrage te leveren.

Doelstelling 1c De Dappermarkt en het Dapperplein hebben in 2026 meer samenhang, met een verbeterde uitstraling en invulling van vastgoedpanden in de plint en een betere opstelling van de markt met een divers en kwalitatief goed aanbod van producten. Dit alles zoals beschreven in het ruimtelijk-economisch perspectief voor de Dapperbuurt.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- De panden in de Dapperstraat en Eerste van Swindenstraat voldoen aan de basisvoorwaarden waar het gaat om de uitstraling. Met een handhavingsactie zorgen we dat illegale rolluiken en andere objecten worden weggehaald.
- Voor de panden van de samenwerkende partijen (corporaties en de gemeente) is een plan gemaakt zodat we weten waar we investeren in de uitstraling en welke panden eventueel verkocht kunnen worden.
- Waar mogelijk zijn panden aangepakt in 2023 volgens dit plan en huurders gevonden voor een invulling die past in de ambities van de samenwerkende partijen.
- Op de Dappermarkt is de verandering ingezet op onderdelen zoals: de diversiteit van het aanbod, de verhouding food-non food, kwaliteit van aanbod en opstelling van de markt voor een betere samenhang tussen de ondernemingen in de panden en de markt.
- Het Dapperplein wordt beter benut als een plek om te verblijven, zowel tijdens- als buiten de marktijden.

Opgave 2

De oudere bewoners van Oud-Oost worden geholpen om langer zelfstandig te kunnen wonen in de buurt

Doelstelling 2a

Samen met onze partners informeren, stimuleren en ondersteunen we ouderen bij het gebruik maken van de verschillende regelingen rondom langer zelfstandig wonen.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We stellen hiervoor een regievoerder aan die in het stadsdeel werkt aan een integrale aanpak voor 'langer zelfstandig wonen' voor de gebieden Oud-Oost, Indische Buurt en de Watergraafsmeer.
- We organiseren een samenwerkingsverband rondom langer thuis wonen in Oost met partners zoals o.a. de woningcorporaties, Stichting Woon!, de Buurteams en de directie Wonen.
- We maken voor alle buurten een communicatiestrategie rondom langer zelfstandig wonen in samenwerking met de genoemde partijen. Daarbij worden de bestaande middelen benut, maar ook nieuwe middelen ingezet die passen bij een buurt, straat of complex. Daarbij kijken we hoe we doelgroep zo lokaal mogelijk kunnen bereiken. Eind 2023 zijn de eerste activiteiten in de buurten van Oud-Oost uitgevoerd.
- We kijken of een buurtbaan ingezet kan worden om aan deze doelstelling een bijdrage te leveren.

Opgave 3 Met bewoners en ondernemers van Oud-Oost een bijdrage leveren aan een duurzamere buurt

Doelstelling 3a Meer benutten van de daken en gevels voor groen en/of energieopwekking

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We geven opdracht voor het maken van deze visie voor het gebied Oud-Oost. Hiervoor zoeken we een partij, liefst in (Oud-) Oost, die dit kan uitvoeren.
- We gaan de uitkomsten van dit onderzoek delen met de betrokkenen en werken aan de aanbevelingen voor het gebied.

Doelstelling 3b Tussen 2023 en 2026 zijn er meerdere bewoners- en ondernemersinitiatieven op het gebied van duurzaamheid gestart of afgerond in Oud-Oost.

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- We koppelen ideeën en initiatieven uit de buurten van Oud-Oost aan de juiste interne deskundigen zodat ideeën en initiatieven snel worden geholpen.
- We werken het idee van de superblocs verder uit in Oud-Oost en kijken waar we die kunnen realiseren.
- We onderzoeken of de kennis en kunde van Knowledge Mile ook in de omliggende buurten kan worden ingezet.
- We vergroenen Oud-Oost met hulp en ideeën van bewoners en ondernemers.
- We kijken of we bij de fysieke projecten die de gemeente Amsterdam zelf uitvoert de meest duurzame- en klimaatbestendige variant kunnen vinden voor het verbeteren van de openbare ruimte van Oud-Oost.

Doelstelling 3c Meer energiebesparing in Oud-Oost bij bewoners en ondernemers door bewustwording, gedragsverandering en fysieke maatregelen. Met name te denken aan mensen die hulp het hardste nodig hebben (energiearmoede)

Wat gaan we doen en met wie in 2023

- Meer acties in Oud-Oost van de Fixbrigade die helpen met isolatie en daardoor energiearmoede verlagen.
- We zorgen voor meer bewustwording onder de bewoners en ondernemers van Oost op dit onderwerp. De bewoners en ondernemers van Oost hebben meer begrip voor de noodzaak om de omgeving aan te passen en zien meer mogelijkheden om er zelf aan bij te dragen.
- We kijken of bij deze doelstelling de inzet van een buurtbaan of een lokaal initiatief kan helpen.