



Retouradres: Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

5.1, 2, e

Datum 23 juli 2025
Ons kenmerk ID-2712
Behandeld door 5.1, 2, e stadsdeel Oost, 5.1, 2, e Woo.Oost@amsterdam.nl
Bijlage(n) -Relevante wetsartikelen uit Wet open overheid
-Inventarislijst
Onderwerp Beslissing op uw Woo-verzoek van 21 mei 2025

Geachte 5.1, 2, e

In uw Woo-formulier van 21 mei 2025, heeft u met een beroep op de Wet open overheid (hierna: Woo) verzocht om u om alle beschikbare informatie en correspondentie rond de herontwikkeling van het Muyskenkwartier. Voor de volgende adressen: Joan Muyskenweg 21a tm/21h, Joan Musykenweg 22, Joan Muyskenweg 24, Joan Muyskenweg 25.

Daarbij vraagt u om de volgende informatie:

- alle omgevingsvergunningsaanvragen, de inhoudelijke bezwaren van omwonenden of betrokken partijen, en de inhoudelijke beoordelingen van vergunningen en bezwaren van de adressen. In ieder geval de bezwaren die betrokken partijen gemaakt hebben en de beoordelingen hiervan, want die zijn niet publiekelijk op te vragen.
- Alle beschikbare correspondentie tussen gemeente en de eigenaren van de verschillende kavels of betrokken partijen uit de buurt.

Evenals:

- Alle correspondentie tussen "Loonie Propco Joan Muyskenweg 24 B.V. kvknr 83594922." en de gemeente Amsterdam, handhaving en politie
- Alle correspondentie tussen "Merin Management B.V. kvk nr 33235895" en de gemeente Amsterdam, handhaving en politie
- Alle correspondentie tussen "Loonie Development JM24 Holdco B.V. kvk nr: 83594922" en de gemeente Amsterdam, handhaving en politie
- Alle correspondentie tussen "Revantage Europe Netherlands B.V. kvk nr: 66531772" en de Gemeente Amsterdam, handhaving en politie

Opschorting

Op 2 juli 2025 heeft u bericht ontvangen dat de beoordeling van uw verzoek is uitgesteld omdat de betrokken belanghebbenden zijn gevraagd binnen drie weken hun mening te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de door u gevraagde informatie.

Pogingen tot verduidelijking van het Woo-verzoek

Om uw verzoek zorgvuldig te kunnen behandelen, heeft de Woo-coördinator u op 1 juli 2025, 3 juli 2025, 7 juli 2025 en 15 juli 2025 per e-mail verzocht om nadere verduidelijking van uw verzoek. Daarbij is u gevraagd telefonisch contact op te nemen om uw verzoek te bespreken. Op 7 juli 2025 heeft u per e-mail een reactie gegeven, maar deze reactie zag alleen op de gevraagde bezwaren en bood onvoldoende duidelijkheid om volledig vast te stellen welke documenten u precies wenst te ontvangen.

Gezien het ontbreken van een volledige verduidelijking van uw kant, is besloten uw verzoek af te handelen op basis van de documenten die de Woo-coördinator heeft ontvangen. Op dit moment kunnen er daarom geen aanvullende documenten worden verstrekt. Wij wijzen u er op dat dit besluit is genomen op basis van de huidige situatie en dat u altijd een nieuw verzoek kunt indienen.

Wettelijk kader

Wij behandelen uw verzoek als een verzoek op grond van de Woo. De relevante artikelen uit de Woo kunt u vinden in [bijlage 1](#) bij deze brief.

Inventarisatie documenten

Naar aanleiding van uw verzoek is gezocht naar documenten die onder de reikwijdte daarvan vallen. De zoekslag is uitgevoerd bij de afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving van Stadsdeel Oost.

Hierbij is gezocht in de volgende bronnen:

- algemene e-mailboxen
- persoonlijke e-mailboxen
- archiefsystemen
- netwerkschijven
- whatsapp/signal

Er is gezocht bij afdeling vergunningen, toezicht en handhaving (VTH), het Juridisch Bureau en afdeling Grond en Ontwikkeling. Uit de inventarisatie van de verzamelde documenten zijn op dit moment totaal 233 document gevonden die aan uw verzoek voldoen. Deze documenten worden bij dit Woo-besluit meegezonden.

Er heeft hierbij geen andere schifting plaatsgevonden dan het verwijderen van identieke documenten. Er zijn uiteindelijk 233 documenten die voldoen aan uw verzoek. Deze documenten zijn genoemd in de inventarislijst. De inventarislijst treft u als bijlage 2 aan en maakt integraal deel uit van dit besluit. In dit besluit wordt vanaf nu verwezen naar de nummers op de inventarislijst, zodat voor u duidelijk is wat wij per document hebben besloten en waarom wij dit heb besloten.

Zienswijzen

Wij hebben geen zienswijze ontvangen over de documenten.

Besluit

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten een deel van de door u gevraagde informatie niet openbaar te maken. Per document is op de inventarislijst aangegeven welke uitzonderingsgronden zijn toegepast.

De inventarislijst maakt integraal onderdeel uit van het besluit. Voor de motivering van dit besluit verwijzen wij naar het onderdeel "Overwegingen" van deze brief.

Overwegingen

Als eerste willen wij u wijzen op het volgende. Iedereen heeft het recht om overheidsinformatie op te kunnen vragen zonder daarbij een reden te hoeven aangeven. Dit staat in artikel 1.1. van de Woo. Dit is een belangrijk recht van de burger. Daarbij is het uitgangspunt dat overheidsinformatie openbaar is, tenzij er uitzonderingsgronden zijn die dit beperken. De uitzonderingsgronden staan in hoofdstuk 5 van de Woo. Wij moeten hierbij het algemeen belang van openbaarheid afwegen tegen de belangen die de uitzonderingsgronden beschermen. In het algemeen geldt hierbij de regel dat wanneer wij informatie aan u verstrekken, het openbaar is voor een ieder. De Woo is niet van toepassing op informatie die al openbaar is.

Persoonlijke levenssfeer (art. 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo)

Gegeven het gestelde in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo vindt openbaarmaking van documenten niet plaats wanneer het belang van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen zwaarder is dan het algemeen belang van openbaarheid. De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer weegt met name bij weinig in de openbaarheid tredende personen zwaarder dan het algemeen belang van openbaarheid. De persoonlijke levenssfeer wordt door openbaarmaking in dergelijk geval harder geraakt. Het algemeen belang van openbaarheid weegt in die gevallen minder zwaar dan het belang van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer. Wij vinden het belangrijk dat de identiteit van betrokkene niet bekend wordt, omdat dit zijn of haar privacy kan schenden.

Dat vinden wij niet wenselijk. Daarom maken wij betreffende persoonsgegevens niet openbaar. In het gedeeltelijk openbaar gemaakte document is de toepassing van deze uitzonderingsgrond aangegeven met de aanduiding "5.1.2.e."

Het belang van inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen (art. 5.1, tweede lid, aanhef en onder d, van de Woo)

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder d, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken als dit inspectie, controle of toezicht door bestuursorganen belemmert en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Dit is het geval als de uitkomsten van de inspectie, controle of het toezicht veel samenhangt met informatie over de gebruikte methoden en technieken of de effectiviteit belemmert. Bij bepaalde passages uit een aantal documenten is dit het geval. Wij vinden dit belang in dit geval zwaarder wegen dan het belang van openbaarheid, omdat in deze passages gevoelige informatie staat over de wijze hoe een toetsing wordt uitgevoerd. Er is dan ook sprake van bedrijfsgevoelige informatie met betrekking tot de controle, toezicht en de handhaving van de desbetreffende organisatie, waardoor men hier wetenswaardigheden uit kunnen halen. Zo kan door openbaarheid van dit document geanticipeerd worden op de manier hoe een toetsing wordt uitgevoerd. Wij maken deze informatie daarom niet openbaar.

Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder i, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken wanneer dit het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen schaadt, en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. In bepaalde passages van de documenten staat informatie die betrekking heeft op interne toetsingskaders en beleidsafwegingen van een andere overheid. Deze informatie is specifiek bedoeld voor intern gebruik en vormt een essentieel onderdeel van hun besluitvormingsproces. Openbaarmaking zou het functioneren van deze overheid kunnen schaden, bijvoorbeeld door de vertrouwelijkheid van interne processen te doorbreken of de effectiviteit van beleidsvorming te ondermijnen. Wij hebben een zorgvuldige afweging gemaakt en vinden dat het belang van het goed functioneren van deze overheid in dit geval zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Om deze reden maken wij deze informatie niet openbaar.

Wijze van openbaarmaking**Publicatie op website**

De stukken die met dit besluit voor eenieder openbaar worden, worden gepubliceerd op de website van Open Amsterdam: <https://open.amsterdam>

Bezwaar tegen dit besluit?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u hiertegen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar aantekenen. Meer informatie hierover vindt u onder aan deze brief.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze brief? Neemt u dan contact op via 06 81 93 06 40 of Woo.Oost@amsterdam.nl

Namens het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

5.1, 2, e

Manager Bestuurs- en managementondersteuning
Stadsdeel Oost
Gemeente Amsterdam

Niet mee eens?

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift. Stuur uw bezwaarschrift naar:

Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en kenmerk van het besluit
- waarom u bezwaar maakt.

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop zij uw bezwaarschrift gaat behandelen. U kunt ook online bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

Schorsende werking

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Dat kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

Bijlage 1 – Relevante artikelen uit de Woo

Artikel 1.1 Recht op toegang

Eenieder heeft recht op toegang tot publieke informatie zonder daartoe een belang te hoeven stellen, behoudens bij deze wet gestelde beperkingen.

Artikel 2.1 Begripsbepalingen

In deze wet en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

document:

een door een orgaan, persoon of college als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, opgemaakt of ontvangen schriftelijk stuk of ander geheel van vastgelegde gegevens dat naar zijn aard verband houdt met de publieke taak van dat orgaan, die persoon of dat college;

milieu-informatie:

hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 19.1a van de Wet milieubeheer;

Onze Minister:

Onze Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties;

publieke informatie:

informatie neergelegd in documenten die berusten bij een orgaan, persoon of college als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, of informatie die krachtens artikel 2.3 door een bestuursorgaan kan worden gevorderd.

Artikel 4.1 Verzoek

1. Eenieder kan een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. In het laatste geval beslist het verantwoordelijke bestuursorgaan op het verzoek.
2. Een verzoek kan mondeling of schriftelijk worden ingediend en kan elektronisch worden verzonden op de door het bestuursorgaan aangegeven wijze.
3. De verzoeker hoeft bij zijn verzoek geen belang te stellen.
4. De verzoeker vermeldt bij zijn verzoek de aangelegenheid of het daarop betrekking hebbende document, waarover hij informatie wenst te ontvangen.
5. Indien een verzoek te algemeen geformuleerd is, verzoekt het bestuursorgaan binnen twee weken na ontvangst van het verzoek de verzoeker om het verzoek te preciseren en is het de verzoeker daarbij behulpzaam.
6. Het bestuursorgaan kan besluiten een verzoek niet te behandelen, indien de verzoeker niet meewerkt aan een verzoek tot precisering als bedoeld het vijfde lid. In afwijking van artikel 4:5, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht wordt het besluit om het verzoek niet te behandelen aan de verzoeker bekendgemaakt binnen twee weken nadat het verzoek is gepreciseerd of nadat de daarvoor gestelde termijn ongebruikt is verstreken.
7. Een verzoek om informatie wordt ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in hoofdstuk 5

5.1 Uitzonderingen

1. Het openbaar maken van informatie ingevolge deze wet blijft achterwege voor zover dit:
 - a. de eenheid van de Kroon in gevaar zou kunnen brengen;
 - b. de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden;
 - c. bedrijfs- en fabricagegegevens betreft die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld;
 - d. persoonsgegevens betreft als bedoeld in paragraaf 3.1 onderscheidenlijk paragraaf 3.2 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de betrokkene uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven voor de openbaarmaking van deze persoonsgegevens of deze persoonsgegevens kennelijk door de betrokkene openbaar zijn gemaakt;
 - e. nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt.
2. Het openbaar maken van informatie blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
 - a. de betrekkingen van Nederland met andere landen en staten en met internationale organisaties;
 - b. de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen, in geval van milieu-informatie slechts voor zover de informatie betrekking heeft op handelingen met een vertrouwelijk karakter;
 - c. de opsporing en vervolging van strafbare feiten;
 - d. de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen;
 - e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;
 - f. de bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens;
 - g. de bescherming van het milieu waarop deze informatie betrekking heeft;
 - h. de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage;
 - i. het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen.
3. Indien een verzoek tot openbaarmaking op een van de in het tweede lid genoemde gronden wordt afgewezen, bevat het besluit hiervoor een uitdrukkelijke motivering.
4. Openbaarmaking kan tijdelijk achterwege blijven, indien het belang van de geadresseerde van de informatie om als eerste kennis te nemen van de informatie dit kennelijk vereist. Het bestuursorgaan doet mededeling aan de verzoeker van de termijn waarbinnen de openbaarmaking alsnog zal geschieden.
5. In uitzonderlijke gevallen kan openbaarmaking van andere informatie dan milieu-informatie voorts achterwege blijven indien openbaarmaking onevenredige benadeling toebrengt aan een ander belang dan genoemd in het eerste of tweede lid en het algemeen belang van openbaarheid niet tegen deze benadeling opweegt. Het bestuursorgaan baseert een beslissing tot achterwege laten van de openbaarmaking van enige informatie op deze grond ten aanzien van dezelfde informatie niet tevens op een van de in het eerste of tweede lid genoemde gronden.
6. Het openbaar maken van informatie blijft in afwijking van het eerste lid, onderdeel c, in geval van milieu-informatie eveneens achterwege voor zover daardoor het in het eerste lid, onderdeel c, genoemde belang ernstig geschaad wordt en het algemeen belang van openbaarheid van informatie niet opweegt tegen deze schade.
7. Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing op milieu-informatie die betrekking heeft op emissies in het milieu.

Artikel 5.2 Persoonlijke beleidsopvattingen

1. In geval van een verzoek om informatie uit documenten, opgesteld ten behoeve van intern beraad, wordt geen informatie verstrekt over daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter.
2. Het bestuursorgaan kan over persoonlijke beleidsopvattingen met het oog op een goede en democratische bestuursvoering informatie verstrekken in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.
3. Onverminderd het eerste en tweede lid wordt uit documenten opgesteld ten behoeve van formele bestuurlijke besluitvorming door een minister, een commissaris van de Koning, Gedeputeerde Staten, een gedeputeerde, het college van burgemeester en wethouders, een burgemeester en een wethouder, informatie verstrekt over persoonlijke beleidsopvattingen in niet tot personen herleidbare vorm, tenzij het kunnen voeren van intern beraad onevenredig wordt geschaad.
4. In afwijking van het eerste lid wordt bij milieu-informatie het belang van de bescherming van de persoonlijke beleidsopvattingen afgewogen tegen het belang van openbaarmaking. Informatie over persoonlijke beleidsopvattingen kan worden verstrekt in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.

Bijlage 2 – Inventarislijst

Nr.	Documenten	Beoordeling	Uitzonderingsgrond
1	8325147-bengmpgrc - pdi-1.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
2	Z12930642 OLO-8325147; Joan Muyskenweg 19, Amsterdam - Advies constructie	Deels Openbaar	5.1, 2, e
2,1	Extern advies constructie _4_.docx.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
2,2	Toetsdossier zaak-12534663 Toets-o.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, d 5.1, 2, i
2,3	Documentenlijst AV-01 OLO-8325147.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
3	Z2025-012842 OW procedurebrief.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
4	Z2025-012842 OW Verzoek om aanvullende gegevens.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
5	Zaak 12534663, OLO-8325147, Joan Muyskenweg 19	Deels Openbaar	5.1, 2, e
6	Zaak 12534804 - Extern advies toegewezen	Deels Openbaar	5.1, 2, e
7	Zaak 12534804 - OLO-8325147 - Advies BENG en MPG	Deels Openbaar	5.1, 2, e
7,1	8325147-bengmpgrc.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
8	Zaak 12534804 - OLO-8325147 - Energieprestatie/thermische isolatie/milieuprestatie - Wabo-aanvraag - Joan Muyskenweg 19	Deels Openbaar	5.1, 2, e
9	Zaak 12534840 - Extern advies toegewezen	Deels Openbaar	5.1, 2, e
10	Zaak 12534840 - OLO-8325147 - Geluid - Bouwbesluit - Wabo-aanvraag - Joan Muyskenweg 19 - N.v.t. - Amsterdam - oprichten	Deels Openbaar	5.1, 2, e
11	Zaak 12534840 - OLO-8325147 - Geluid - Bouwbesluit - Wabo-aanvraag - Joan Muyskenweg 19 - N.v.t. - Amsterdam - oprichten	Deels Openbaar	5.1, 2, e
12	Zaak 12798130 - Extern advies toegewezen	Deels Openbaar	5.1, 2, e
13	Zaak 12798130 - OLO-8325147 - Energieprestatie/thermische isolatie/milieuprestatie - Wabo-aanvraag - Joan Muyskenweg (Ko	Deels Openbaar	5.1, 2, e
14	Zaak 12798207 - documenten m.b.t. zaak 12534663 ontvangen	Deels Openbaar	5.1, 2, e
15	Zaak 12912493 - documenten m.b.t. zaak 12534663 ontvangen	Deels Openbaar	5.1, 2, e
16	Zaak 12930642 - Joan Muyskenweg 19 - Amsterdam - aanvullend advies constructie	Deels Openbaar	5.1, 2, e
16,1	Extern advies constructie.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
17	12534840 - Joan Muyskenweg 19 -Adam.docx	Deels Openbaar	5.1, 2, e
18	20250305_927 - Gevelopbouw Azobe vs Frake Noir 04-03-2025_flattened.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
19	20250307_wijzigingen goedgekeurd supervisie.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e

20	20250507_240307 - KF - WABO - Revisie 07 (geveltekeningen).pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
21	24093 - KF - WABO - Revisie 04.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
22	250402 toelichting MEESVISSER.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
23	27-02-2024 Aanvullingen binnengekomen voor zaaknummer PB Z2024-O000025 / OLO 8325147	Deels Openbaar	5.1, 2, e
24	8325147_1709038168815_240224_MPG_Koffiefabriek_-_Omgevingsvergunning_1.2.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
25	8325147_1709038933724_R004_02_035064aa_KF_bouw fysica_vergunningaanvraag_240221.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
26	8325147_1709039319603_230704-Berekening_Rc8_Isomix_isolatie.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
27	8325147_1716462955665_DO-001.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
28	8325147_1716462955792_DO-002.pdf.pdf		
29	8325147_1716462955821_DO-200.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
30	8325147_1716462956024_DO-630.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
31	927 - Indiening stukken: Wapeningstekeningen	Deels Openbaar	5.1, 2, e
32	advies deelgoedkeuring 1 constructie.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
33	advies deelgoedkeuring 2 constructie.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
34	Adviesbrief bouw_09_12_2024 (1).pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
35	Boo1 aanvraagformulier.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
36	Boo2 bouwkundig L313KF - DO-000 3D tekeningenboekje.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
37	Boo2 bouwkundig L313KF - DO-000 3D tekeningenboekje.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
38	Boo2 bouwkundig L313KF - DO-100 tekening situatie.pdf	Geheel Openbaar	
39	Boo4 bouwkundig L313KF - DO-200 tekeningenboekje plattegronden.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
40	Boo5 bouwkundig L313KF - DO-300 tekeningenboekje gevels.pdf	Geheel Openbaar	
41	Boo5 bouwkundig L313KF - DO-300 tekeningenboekje gevels.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
42	Boo6 bouwkundig L313KF - DO-400 tekeningenboekje doorsnedes.pdf	Geheel Openbaar	
43	Boo6 bouwkundig L313KF - DO-400 tekeningenboekje doorsnedes.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
44	Boo7 bouwkundig L313KF - DO-500 tekeningenboekje fragmenten.pdf	Geheel Openbaar	
45	Boo8 bouwkundig L313KF - DO-600 tekeningenboekje details.pdf	Geheel Openbaar	
46	Boo8 bouwkundig L313KF - DO-600 tekeningenboekje details.pdf.pdf	Geheel Openbaar	

47	Bo09 bouwkundig L313KF - DO-600 tekeningenboekje details.pdf	Geheel Openbaar	
48	Bo10 bouwkundig L313KF - DO-700 tekeningenboekje woningplattegronden.pdf	Geheel Openbaar	
49	Bo10 bouwkundig L313KF - DO-800 tekeningenboekje oppervlaktes.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
50	Bo11 bouwkundig L313KF - materiaalstaat.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
51	Bo13 bouwkundig L313KF - kleur en materiaalstaat.pdf	Geheel Openbaar	
52	Bo14 bouwkundig L313KF - ruimtestaat BVO.pdf	Geheel Openbaar	
53	Bo15 bouwkundig L313KF - ruimtestaat GBO.pdf	Geheel Openbaar	
54	Bo16 bouwkundig L313KF - overzicht parkeerbalans.pdf	Geheel Openbaar	
55	Bo17-02 bouwkundig memo onderbouwing gelijkwaardigheid daglicht.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
56	Bo18 bouwkundig rapport bouwbesluittoets installaties.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
57	Bo18 bouwkundig rapport R004 02 035064aa bouwfysica reactie BENG-MPG.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
58	Bo19 bouwkundig rapport akoestiek H 8784-4-RA-001.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
59	Bo19 bouwkundig rapport R004 02 035064aa bouwfysica - wonen - zonder PV.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
60	Bo20 bouwkundig rapport MPG berekening.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
61	Bo21 bouwkundig rapport R005 02 035064aa brandveiligheid.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
62	Bo22 bouwkundig rapport hemelwaterberging.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
63	Bo23 installaties blokschema elektra.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
64	Bo25 bouwkundig ventilatieberekening.pdf		
65	Bo25 installaties tekening LU-100 - begane grond.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
66	Bo26 installaties tekening LU-101 - 1e verdieping.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
67	Bo27 installaties tekening LU-102 - 2e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
68	Bo28 installaties tekening LU-103 - 3e verdieping.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
69	Bo28 installaties tekening projectie pv-panelen.pdf	Geheel Openbaar	5.1, 2, e
70	Bo29 installaties tekening LU-104 - 4e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
71	Bo29 installaties tekeningenboekje LU-000.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
72	Bo30 installaties tekening LU-105 - 5e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
73	Bo30 installaties tekeningenboekje RI-000.pdf	Geheel Openbaar	

74	B031 installaties tekening LU-106 - 6e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
75	B031 installaties tekeningenboekje TW-000.pdf	Geheel Openbaar	
76	B032 installaties tekening LU-107 - 7e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
77	B033 installaties tekening RI-1-1 - fundering.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
78	B033 toezicht rapport V en G plan ontwerpfase.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
79	B034 installaties tekening RI-100 - begane grond.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
80	B034 toezicht RI&E ontwerpfase.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
81	B035 installaties tekening RI-101 - 1e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
82	B036 installaties tekening RI-102 - 2e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
83	B037 installaties tekening RI-103 - 3e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
84	B038 installaties tekening RI-104 - 4e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
85	B039 constructie tekeningenboekje T-321-139-DO-200 B details.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
86	B039 installaties tekening RI-105 - 5e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
87	B040 installaties tekening RI-106 - 6e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
88	B041 constructie reactie op toetsrapport.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e 5.1, 2, d 5.1, 2, i
89	B041 installaties tekening RI-107 - 7e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
90	B042 bodem brief archiefonderzoek.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
91	B042 installaties tekening TW-100 - begane grond.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
92	B043 bodem rapport verkennend milieukundig bodemonderzoek.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
93	B043 installaties tekening TW-101 - 1e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
94	B044 bodem rapport bodem- en waterbodemonderzoek.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
95	B044 installaties tekening TW-102 - 2e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
96	B045 bodem rapport Koffiefabriek (definitief rev.01).pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
97	B045 installaties tekening TW-103 - 3e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
98	B046 bodem rapport waterbodemonderzoek.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
99	B046 installaties tekening TW-104 - 4e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
100	B047 advies brandweer.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
101	B047 installaties tekening TW-105 - 5e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
102	B048 installaties tekening TW-106 - 6e verdieping.pdf.pdf	Geheel Openbaar	

103	Bo49 toezicht checklist veilig-onderhoud.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
104	Bo52 toezicht tekening bouwplaats.pdf.pdf	Geheel Openbaar	
105	Bo54 constructie rapport R-321139-DO-101a uitgangspunten constructie.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
106	Bo55 constructie tekeningenboekje T-321-139-DO B plattegronden en doorsneden.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
107	Bo57 constructie tekening LIS-KOF 2D Pre-study vo.19.pdf.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
108	Besluit verlengen beslistermijn.docx	Deels Openbaar	5.1, 2, e
109	Bevestiging intrekking aanvraag.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
110	bodemonderzoek Koffiefabriek	Deels Openbaar	5.1, 2, e
111	BRF-UIT College van B&W Amsterdam inz. ingebrekestelling 240625.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
112	Deelgoedkeuring 01 bij OLO 8325147 / Z2024-O000591 Joan Muyskenweg 19 1096CJ Amsterdam	Deels Openbaar	5.1, 2, e
113	Deelgoedkeuring 02 bij OLO 8325147 / Z2024-O000591 Joan Muyskenweg 19 1096CJ Amsterdam	Deels Openbaar	5.1, 2, e
114	DO-001 - voorblad.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
115	DO-011 - mockup.pdf	Geheel Openbaar	
116	DO-200 - begane grond.pdf	Geheel Openbaar	
117	DO-201 - eerste verdieping.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
118	DO-206 - zesde verdieping.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
119	DO-301 - gevelaanzicht Noordoost.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
120	DO-302 - gevelaanzichten Zuidwest - Binnengevel.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
121	DO-303 - gevelaanzicht Noordwest en Zuidoost.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
122	DO-820 - overzichtstekening BVO.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
123	DO-fietsparkeerstaat.pdf	Geheel Openbaar	
124	Documentenlijst aDGK-01 OLO-8325147.pdf	Geheel Openbaar	
125	FW: 927 - (INDIENING) Herziene versie: Palenplan	Deels Openbaar	5.1, 2, e
126	FW: besluit Zaak: Z2024-O000025 Omgevingsvergunning oprichten woongebouw Joan Muyskenweg 19	Deels Openbaar	5.1, 2, e
126,1	image001.png@01DB19A7.C89D5AB0	Geheel Openbaar	
127	FW: nummerbeschikking	Deels Openbaar	5.1, 2, e
128	FW: Verzoek om aanvullende gegevens voor de aanvraag omgevingsvergunning (Kenmerk Z2024-O000025)	Deels Openbaar	5.1, 2, e
129	FW: Z2024-O000025 project Koffiefabriek, revisie	Deels Openbaar	5.1, 2, e
130	Getekend Advies Brandweer OLO-8325147 Stadsdeel Oost	Deels Openbaar	5.1, 2, e
131	Herinnering verzoek om aanvulling Zaak: Z2025-012842 oan Muyskenweg 21	Deels Openbaar	5.1, 2, e

131,1	Verzoek om aanvulling Zaak: Z2025-012842 Joan Muyskenweg 21	Deels Openbaar	5.1, 2, e
132	Ingebrestelling	Deels Openbaar	5.1, 2, e
133	Inkomende post	Deels Openbaar	5.1, 2, e
134	Joan Muyskenweg (koffiefabriek), olo 8325147	Deels Openbaar	5.1, 2, e
135	Joan Muyskenweg 19	Deels Openbaar	5.1, 2, e
135,1	OLO-8325147; Joan Muyskenweg 19, Amsterdam - Vragen opmerkingen construc__.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
136	Koffiefabriek (OLO 8325147) memo gevel perceelgrens	Deels Openbaar	5.1, 2, e
136,1	Memo ambtelijke projectgroep - WABO Koffiefabriek.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
137	koffiefabriek - muyskenkwartier	Deels Openbaar	5.1, 2, e
138	OLO 8325147 Koffiefabriek - aanvullingen ingediend	Deels Openbaar	5.1, 2, e
139	OLO-8325147 Joan Muyskenweg 19, Amsterdam - Indiening OBB zaak 12930647	Deels Openbaar	5.1, 2, e
140	OLO-8325147; Joan Muyskenweg 19, Amsterdam - Advies constructie	Deels Openbaar	5.1, 2, e
140,1	Toetsdossier zaak-12930647 - ADGK-02.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, d 5.1, 2, i
140,2	Documentenlijst aDGK-02 OLO-8325147.pdf		5.1, 2, e
141	OLO-8325147; Joan Muyskenweg 19, Amsterdam - Vragen / opmerkingen constructie	Deels Openbaar	5.1, 2, e
142	OLO-8325147; Joan Muyskenweg 19, Amsterdam - Vragen / opmerkingen constructie	Deels Openbaar	5.1, 2, e
143	Omgevingsvergunning Koffiefabriek	Deels Openbaar	5.1, 2, e
144	Omgevingsvergunning.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
145	Procedurebrief Zaak: Z2025-012842 Joan Muyskenweg 21	Deels Openbaar	5.1, 2, e
146	project Koffiefabriek OLO 8325147	Deels Openbaar	5.1, 2, e
147	project Koffiefabriek OLO 8325147	Deels Openbaar	5.1, 2, e
148	R-321139-DO-101b Uitgangspunten constructie.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
149	R-321139-TO-01 Gewichts- en Stabiliteitsberekening.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
150	R-321139-UO-03 Wapeningsberekening fundering.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
151	R-321139-UO-04 Wapeningsberekening kernpoer.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
152	RE: besluit verlengen beslistermijn Zaak: Z2024-0000025 Joan Muyskenweg 19	Deels Openbaar	5.1, 2, e
153	RE: besluit Zaak: Z2024-0000025 Omgevingsvergunning oprichten woongebouw Joan Muyskenweg 19	Deels Openbaar	5.1, 2, e
154	RE: Herinnering verzoek om aanvulling Zaak: Z2025-012842 oan Muyskenweg 21	Deels Openbaar	5.1, 2, e
155	RE: Koffiefabriek	Deels Openbaar	5.1, 2, e

156	RE: naamswijziging omgevingsvergunning	Deels Openbaar	5.1, 2, e
157	RE: OLO-8325147; Joan Muyskenweg 19, Amsterdam - Vragen / opmerkingen constructie	Deels Openbaar	5.1, 2, e
158	RE: Omgevingsvergunning Koffiefabriek	Deels Openbaar	5.1, 2, e
159	RE: ontvangstbevestiging Zaak: Z2024-O000025 Joan Muyskenweg 19	Deels Openbaar	5.1, 2, e
160	RE: project Koffiefabriek OLO 8325147	Deels Openbaar	5.1, 2, e
161	RE: Verzoek toevoegen activiteit Zaak: Z2025-012842 Joan Muyskenweg 21	Deels Openbaar	5.1, 2, e
162	Samenvatting 000.pdf	Geheel Openbaar	
163	Samenvatting 001.pdf	Geheel Openbaar	
164	Samenvatting.pdf	Geheel Openbaar	
165	SM08325147_OV00NB.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
166	stand van zaken omgevingsvergunning OLOnr: 8325147	Deels Openbaar	5.1, 2, e
167	T-321-139-UO-001_A_Palenplan.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
168	T-321-139-UO-099_A_Fundering.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
169	T-321-139-UO-099_B_Fundering.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
170	T-321-139-UO-099D_A_Details Fundering.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
171	T-321-139-UO-099D_B_Details Fundering.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
172	T-321-139-UO-099Dw_Details Fundering.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
173	T-321-139-UO-099w_Fundering.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
174	T-321-139-UO-100_A_Begane grond.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
175	T-321-139-UO-101_A_1e verdieping.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
176	T-321-139-UO-300_Poer 1.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
177	T-321-139-UO-300w_Poer 1.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
178	T-321-139-UO-301_Zware fundering as G.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
179	T-321-139-UO-301w_Zware fundering as G.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
180	T-321-139-UO-600_A_Fragment trafo.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
181	T-321-139-UO-600_B_Fragment trafo.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
182	T-321-139-UO-601_A_Poer liftkern.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
183	T-321-139-UO-601w_Poer liftkern.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
184	T-321-139-UO_Tekeningenlijst.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
185	Toetsdossier OLO-8325147 Toets-o.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, d 5.1, 2, i
186	Toetsdossier zaak-12534663 Toets-1.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, d 5.1, 2, i
187	Toetsdossier zaak-12930647 - ADGK-01.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, d 5.1, 2, i
188	Verzoek om aanvullende gegevens voor de aanvraag omgevingsvergunning (Kenmerk Z2024-O000025)	Deels Openbaar	5.1, 2, e

188,1	woongebouw-70-woningen-en-commerciële-plint_Ingediende-aanvraag_melding-(PDF)_30.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
188,2	240326 concept toestemmingsbrief overdracht optieovereenkomst kavel Koffiefabriek.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
188,3	Organogram Lister Buildings B.V. 240419.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
188,4	Verzoek om aanvullende gegevens.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
189	Verzoek om aanvulling Zaak: Z2025-012842 Joan Muyskenweg 21	Deels Openbaar	5.1, 2, e
190	Verzoek om aanvulling Zaak: Z2025-012842 Joan Muyskenweg 21: termijn verruimd	Deels Openbaar	5.1, 2, e
191	Verzoek om telefonisch contact Zaak: Z2025-012842 Joan Muyskenweg 19 (Koffiefabriek)	Deels Openbaar	5.1, 2, e
192	Verzoek toevoegen activiteit Zaak: Z2025-012842 Joan Muyskenweg 21	Deels Openbaar	5.1, 2, e
193	Z2024-O000025 Koffiefabriek, fundering en palen plan project Koffiefabriek	Deels Openbaar	5.1, 2, e
193,1	R-321139-TO-02_B Gewichts- en Stabiliteitsberekening.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
193,2	22ZP0490-Palen-type-DPA-RKG-27-03-2023.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
194	Z2024-O000025 project Koffiefabriek, revisie	Deels Openbaar	5.1, 2, e
195	Z2025-012842 OW Toevoegen activiteit.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
196	Zaak 12798130 - OLO-8325147 - Advies EPC en MPG	Deels Openbaar	5.1, 2, e
197	01 a stedelijke checklist vier ogen principe.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
198	4037157_1542284932063_Riff-voorzijde_DEF.pdf	Geheel Openbaar	
199	4037157_1542285030702_publiceerbareaanvraag.pdf	Geheel Openbaar	
200	4037157_1543473534173_Riff-lichtbak-bevestiging.pdf	Geheel Openbaar	
201	aanslag legesheffing.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
202	Begeleidende brief.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
203	FW: 20190108 Nieuwe deb. Riff Digital Engagement BV. FW: OLO 4037157 Legesbrief	Deels Openbaar	5.1, 2, e
204	Getekend besluit.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
205	Joan Muyskenweg 22	Deels Openbaar	5.1, 2, e
206	Joan Muyskenweg 22 Amsterdam olo 4037157	Deels Openbaar	5.1, 2, e
207	Leges.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
208	Nieuwe aanslag legesheffing OLO 4037157	Deels Openbaar	5.1, 2, e
209	Omgevingsvergunning Joan Muyskenweg 22, olo 4037157 / HZ-WABO-2018-014730	Deels Openbaar	5.1, 2, e
209,1	02 Riff lichtbak bevestiging.pdf	Geheel Openbaar	
209,2	04 fotp Huidige_situatie_05-2018_JPG.pdf	Geheel Openbaar	
209,3	03 reclame Riff-voorzijde_DEF.pdf	Geheel Openbaar	

209,4	05 Uittreksel_kadastrale_kaart_met_omgevingskaart_Ams terdam_AG_963.pdf	Geheel Openbaar	
210	ontv. bev. Joan Muyskenweg 22 , OLO 4037157	Deels Openbaar	5.1, 2, e
211	Preadvies 2018 Joan Muyskenweg 22.docx	Deels Openbaar	5.1, 2, e
212	Verzoek aanvullende gegevens: Joan Muyskenweg 22, 1096CJ Amsterdam, olo-4037157	Deels Openbaar	5.1, 2, e