

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: jij nog iets kunnen vinden over horeca in onze opdracht?**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date April 25, 2023 at 1:56:31 PM CEST

Microsoft Exchange Server;converted from html;

- Bij de vergunningsaanvraag voor de initiatieven van Buurthaven is ook plek gereserveerd voor horeca, maar is het wel buiten de scope van de vergunningsaanvraag gelaten (zie pagina twee van bijgevoegde vergunningsaanvraag).
- In het projectplan vastgesteld in het OGO staat genoemd dat er mogelijk plek is voor de Verbroederij omdat die leken te moeten stoppen op hun huidige plek. Over horeca in het algemeen wordt niet gesproken. Uit het projectplan:
 - *Mogelijke huur vanaf 2022 voor initiatiefnemers van Buurthaven.*
 - Nu de omgevingsvergunning voor de komende 5 jaar is verleend, dient een en ander privaatrechtelijk nog geregeld te worden. Uit gesprek met Vastgoed blijkt dat Vastgoed na de gebruiksovereenkomst over wil gaan naar een huurcontract, waarbij wellicht een ander tarief gesteld kan worden voor vrijwillige initiatiefnemers en initiatieven die commercieel inkomsten genereren (bijvoorbeeld de Moestuinschool). Momenteel wordt door Vastgoed nog uitgezocht wat dit precies financieel inhoudt en/of er gekozen kan worden voor een maatwerk aanpak.*
 - *De VerbroederJ*
 - Momenteel vinden er vanuit project Hamerkwartier gesprekken plaats met De Verbroederij over haar toekomst. Mogelijk liggen er kansen op locatie van het Willemsluizengebied voor een nieuwe op de locatie aangepaste De VerbroederJ 2.0. Deze worden verder verkend, ook tegen de achtergrond van de wensen uit de buurt. Mocht dit kansrijk zijn, zal hiertoe een bestuurlijk voorstel voor worden uitgewerkt.*
- Op docwerker staat wat over initiatieven die zich hebben aangemeld bij buurthaven: <https://docwerker.amsterdam.nl/livelink/lisapi.dll?func=ll&objId=31444144&objAction=browse&viewType=1>
 - Hier zitten ook bezwaarschriften van bewoners bij tegen de horeca
- Er is ook een voorstel gedaan voor de kaders van de horeca door buurthaven (zie bijlage).
- Er is een tijd geleden (2019 of eerder) ook een handtekeningactie geweest tegen grootschalige horeca in de buurt.
- In het participatieplan dat is vastgesteld in het DB in oktober 2022 wordt niet gerept over horeca. Ook is tijdens de bewonersbijeenkomst in september 2022 het volgende gezegd: *[n]ieuwe initiatieven worden in principe niet toegelaten omdat dit veel discussie en weerstand oplevert, het loont meer om samen te werken aan een ontwerp met elementen die wel iedereen wil, namelijk groen.* (20221005 Notulen buurtbijeenkomst Sixhaven 12-9-2022)

Er is een hoop getouwtrek over horeca geweest en een aantal buurtbewoners zijn faliekant tegen. Ik ga zo mijn voorgangers nog een keer bellen om te horen wat er volgens hen voor afspraken zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e Ambtelijk Opdrachtgevers V&OR

Projectleider Buiksloterweg/Tolhuistuin

Projectleider 5.1, 2, e

Gemeente Amsterdam

Weesperstraat 113

Van: 5.1, 2, e

Verzonden: dinsdag 25 april 2023 12:00

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Onderwerp: jij nog iets kunnen vinden over horeca in onze opdracht?

5.1, 2, e

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e