



## Zelfbouwkavels Centrumeiland Blok 15

### Afmetingen en prijzen

Kavel	Aantal woningen	Oppervlakte (m <sup>2</sup> )	Max BVO (m <sup>2</sup> )*	Jaarlijkse canon**	Afkoopsom	BTW***
15-02	1	150	240	€8.062,12	€337.327,00	€70.838,67
15-03	1	150	240	€8.062,12	€337.327,00	€70.838,67
15-04	2, 3 of 4	225	400	€9.368,39	€391.983,00	€82.316,43
15-05	2, 3 of 4	225	400	€9.368,39	€391.983,00	€82.316,43
15-06	1	150	240	€8.062,12	€337.327,00	€70.838,67
15-07	1	150	240	€8.062,12	€337.327,00	€70.838,67
15-08	1	150	240	€8.062,12	€337.327,00	€70.838,67
15-09	CPO, 12 woningen	712	1950	€28.825,98	€1.206.108,00	€253.282,70
15-10	3 of 4	252	480	€9.521,28	€398.380,00	€83.659,80
15-11	1	168	280	€8.695,70	€363.837,00	€76.405,77
15-12	3 of 4	252	480	€9.521,28	€398.380,00	€83.659,80
15-13	3 of 4	252	480	€9.521,28	€398.380,00	€83.659,80
15-14	CPO, 13 woningen	800	2150	€29.811,09	€1.247.326,00	€261.938,50
15-15	2, 3 of 4	225	400	€9.025,91	€377.653,00	€79.307,13
15-16	1	150	240	€7.854,97	€328.660,00	€69.018,60
15-17	1	150	240	€7.854,97	€328.660,00	€69.018,60
15-18	1	150	240	€7.854,97	€328.660,00	€69.018,60
15-19	2, 3 of 4	225	400	€9.025,91	€377.653,00	€79.307,13
15-20	1	150	240	€7.854,97	€328.660,00	€69.018,60
15-21	1	150	240	€7.854,97	€328.660,00	€69.018,60

\* BVO inclusief parkeerfuncties en bergingen.

\*\* Voor dit overzicht is ter indicatie gebruik gemaakt van het canonpercentage voor eeuwigdurende erfpacht in 2017 (2,39%). Het moment van uw inschrijving is bepalend voor het bij uitgifte geldende canonpercentage. Zie ook de Brochure voor meer informatie.

\*\*\* De prijzen zijn gebaseerd op het huidige BTW tarief van 21%. U bent BTW over de grondwaarde verschuldigd op het moment dat de gemeente de kavel bouwrijp aan u levert (tevens ingangsdatum en datum van juridische vestiging van het erfpachtrecht), tegen het dan geldende BTW percentage.