

Hallo [REDACTED],

Ik benader je mbt dossiernummer: OLO4394275/19-3173.

Wij wonen aan [REDACTED] en zijn zeer bezorgd over het horeca initiatief. Om dit initiatief nog te kunnen stoppen begrijpen wij dat het helpt om een zienswijze in te dienen.

Hieronder de bezwaren die wij hebben:

- afstand tussen het horeca initiatief en onze woonomgeving is <50 meter, overlast in de vorm van (geluids)overlast, afval, fietsen, auto's. Al oogt het misschien niet als een woonwijk, het initiatief wordt midden tussen woningen en boten in geplaatst. Het gebied is nu al niet erg ontwikkeld bv ontbreken fietsstalling, ontbreken ondergrondse afvalpunten, tekort aan parkeerplekken, dit initiatief zal de omgeving zeker niet schoner of netter maken. Voorziet de gemeente met de goedkeuring vh horecainitiatief ook in de ontwikkelen van 'de randvoorwaarden' om een horeca initiatief van deze omvang te laten plaatsvinden? Het terrein dat vrij is, loopt verder door naar het noorden - nu wordt het horeca initiatief ook nog geplaatst op de plek van het terrein die het dicht bij woningen ligt, waarom desnoods niet verder richting het noorden.
- een vergunning om alcohol te schenken en open te zijn tot 01:00 - zo dicht op woonhuizen/boten lijkt geen goede combinatie
- oorspronkelijk doel was om het terrein op een positieve manier ter beschikking te stellen aan de buurt
- wij zien niet in hoe dit commerciële horeca initiatief aansluit op deze doelstelling, dit lijkt vooral een initiatief waarbij het voordeel is voor de uitbaters en bezoekers die niet in de directe omgeving wonen.
- graag geven wij ook nog mee dat de informatievoorziening zeer slecht is geweest, bij toeval horen wij van een buurtgenoot over de horeca plannen waarvoor op dat moment de vergunningen al zijn goedgekeurd. Zeker slecht als de gemeente ook nog een investering heeft gedaan in een bureau (placemakers) die ervoor wordt betaald om samen met de buurtbewoners tot een plan te komen waar men blij mee is en wat passend is. Zo zijn er veel suggesties gedaan voor bv een grote tafel, een speeltuin, plek om te knutselen (hutten bouwen) en een moestuin, zaken die qua omvang passend zijn en moeten zorgen voor een prettigere woonomgeving in tegenstelling tot het horeca initiatief waarbij we vooral een belasting zien van de omgeving.

Ik hoor graag of er meer informatie nodig is!!

Vr gr [REDACTED]