

AUMC Medical Business Park Overallplanning (concept)

#	ID	Activiteitsnaam	Duur	Start	Eind	AMC Actoren	2023				2024				2025				2026	
							Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2
1	AUMC - Medical Business Park Overall			176W	16-12-21A	01-05-25														
2	Mijlpalen Kavels			176W	16-12-21A	01-05-25														
3	Kavel E			95W	16-12-21A	11-10-23														
4	A1700	Uitvoering Kavel E	92W	16-12-21A	22-09-23	Ont.w	Uitvoering Kavel E													
5	A1710	Kavel E opgeleverd	0W		22-09-23	Ont.w	Kavel E opgeleverd													
6	A2300	Inhuizing Kavel E	3W	25-09-23	11-10-23	Ont.w	Inhuizing Kavel E													
7	A2310	Kavel E in gebruik	0W		11-10-23		Kavel E in gebruik													
8	Kavel F			83W	29-09-23	01-05-25														
9	4.1.4						4.1.4													
12	4.1.4						4.1.4													
16	Overdracht			0W	01-05-23	01-05-23														
17	A1770	Overdracht grond AUMC-Gemeente Amsterdam	0W		01-05-23*	AUMC	Overdracht grond AUMC-Gemeente Amsterdam													
18	Openbare ruimte en openbaar areaal fase 1			130W	09-06-22 A	05-12-24														
19	Wenstracé			42W	09-06-22 A	31-03-23 A														
20	A1950	Voorbereidingstijd nutspartijen	35W	09-06-22 A	08-02-23 A	Nuts	Voorbereidingstijd nutspartijen													
21	A2000	Wijzigen DTA tbv drinkwater	9W	01-02-23 A	31-03-23 A	Gem A	Wijzigen DTA tbv drinkwater													
22	A1860	Wijziging DTA gereed tbv drinkwater	0W		31-03-23 A	Gem A	Wijziging DTA gereed tbv drinkwater													
23	BLVC			13W	02-01-23 A	31-03-23 A														
24	A1920	Opstellen BLVC-plan rijweg fase 1	13W	02-01-23 A	31-03-23 A	Gem A	Opstellen BLVC-plan rijweg fase 1													
25	A2100	BLVC-plan akkoord in Victor	0W		31-03-23 A	Gem A	BLVC-plan akkoord in Victor													
26	Vergunningen			33W	15-05-23	01-01-24														
27	Kapvergunning			23W	31-05-23	03-11-23														
28	A2140	Opstellen Kapvergunning Boom rijweg fase 1	3W	31-05-23*	16-06-23	Gem A	Opstellen Kapvergunning Boom rijweg fase 1													
29	A2180	Procedure omgevingsvergunning Kappen 8 + 6 weken	14W	19-06-23*	22-09-23	Ext.	Procedure omgevingsvergunning Kappen 8 + 6 weken													
30	A2220	Awb periode	6W	25-09-23	03-11-23	Ext.	Awb periode													
31	Watervergunning			33W	15-05-23	01-01-24														
32	Watercompensatie			33W	15-05-23	01-01-24														
33	A2320	Doorvoeren wijziging in het wateradvies	3W	15-05-23	02-06-23	AUMC	Doorvoeren wijziging in het wateradvies													
34	A2330	Indienen watervergunning	1W	05-06-23*	09-06-23	AUMC	Indienen watervergunning													
35	A1980	Watervergunning procedure	8W	12-06-23	04-08-23	AUMC	Watervergunning procedure													
36	A1970	Evt uitbreiding bestek - contract aannemers	4W	07-08-23	01-09-23	AUMC	Evt uitbreiding bestek - contract aannemers													
37	A1990	Voorbereiding watercompensatie	4W	04-09-23	29-09-23	Nuts	Voorbereiding watercompensatie													
38	A1960	Uitvoering tbv watercompensatie	8W	02-10-23	24-11-23	Nuts	Uitvoering tbv watercompensatie													
39	A1800	Watercompensatie uiterlijn vergund en uitgevoerd	0W		01-01-24*		Watercompensatie uiterlijn vergund en uitgevoerd													
40	Contractvorming			111W	24-10-22 A	05-12-24														
41	Definitieve Rijweg fase 1			66W	24-10-22 A	30-01-24														
42	A1930	Prijsvorming SOK partner	23W	24-10-22 A	03-04-23 A	Gem A	Prijsvorming SOK partner													
43	A1940	Opdrachtverlening SOK partner	5W	04-04-23 A	08-05-23 A	Gem A	Opdrachtverlening SOK partner													
44	A1890	Voorbereiding SOK aannemer rijweg fase 1	3W	10-01-24	30-01-24	DuraGA	Voorbereiding SOK aannemer rijweg fase 1													
45	Openbaar areaal Fase 1a (t.b.v. Kavel E)			21W	09-01-23 A	02-06-23														
46	A2030	Bestek Openbaar areaal fase 1a	17W	09-01-23 A	05-05-23 A	AUMC	Bestek Openbaar areaal fase 1a													
47	A2050	Aanbesteding openbaar areaal fase 1a	4W	08-05-23	02-06-23	AUMC	Aanbesteding openbaar areaal fase 1a													
48	Openbaar areaal fase 1			91W	13-03-23 A	05-12-24														
49	A2190	Concept Bestek openbaar areaal fase 1	3W	13-03-23 A	31-03-23 A	AUMC	Concept Bestek openbaar areaal fase 1													
50	A2280	Externe toets	2W	03-04-23	14-04-23	Ext.	Externe toets													
51	A2290	Bestek definitief maken	6W	17-04-23	25-05-23	AUMC	Bestek definitief maken													
52	A2200	Aanbesteding openbaar areaal fase 1	4W	08-11-24	05-12-24	AUMC	Aanbesteding openbaar areaal fase 1													
53	Voorbereiding Uitvoering			50W	13-02-23 A	30-01-24														
54	Funcievrij maken			50W	13-02-23 A	30-01-24														
55	A1780	Voorsteken/verplanten bomen	1W	13-02-23 A	17-02-23 A	AUMC	Vorsteken/verplanten bomen													
56	A1870	Kappen boom tbhv aanleg rijweg fase 1	1W	06-11-23	10-11-23	AUMC	Kappen boom tbhv aanleg rijweg fase 1													
57	A1830	Kappen boom tbv aanleg rijweg fase 1 uiterlijk gereed	0W		30-01-24		Kappen boom tbv aanleg rijweg fase 1 uiterlijk gereed													
58	Fasering uitvoering woonrijp maken kavel E			73W	02-01-23 A	28-05-24														
59	A2010	Uitvoering Liander	5W	02-01-23 A	03-02-23 A	Nuts	Uitvoering Liander													
60	A2020	Verleggen leidingen op grond AMC	1W	23-02-23 A	27-02-23 A	Nuts	Verleggen leidingen op grond AMC													
61	A2130	Aanleg voorbereiding openbare verlichting	1W	01-05-23 A	05-05-23 A	Nuts	Aanleg voorbereiding openbare verlichting													

■ Werk gereed	■ Projectteam	■ Gemeente Amsterdam	■ Nuts
◆ Mijlpaal	■ Waternet	■ Dura Gem Am	■ Externe
■ Ontwikkelaar	■ AUMC	■ Dura AUMC	

#	ID	Activiteitsnaam	Duur	Start	Eind	AMC Actoren	2023				2024				2025				2026	
							Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2
62		Fase 2 Voorbereiden ontsluiting Kavel F tijdens realisatie riolering	7W	13-04-23	01-06-23															
63	A1900	Ontwerp tijdelijke rioolaansluiting	3W	13-04-23*	03-05-23	WTRNT		Ontwerp tijdelijke rioolaansluiting												
64	A1910	Ontwerpen Retourbemaling Kavel F	4W	05-05-23*	01-06-23	Ont.w		Ontwerpen Retourbemaling Kavel F												
65		Fase 3 Bodemenergieplan	16W	02-06-23	21-09-23															
66		4.1.4																		
69		Fase 4 Vrijmaken bouwplaats kavel E	7W	22-05-23	07-07-23															
70	A2210	Vrijmaken bouwplaats kavel E t.b.v. bouwplaats Kavel F en aanleg openbaar areaal	7W	22-05-23*	07-07-23	Ont.w		Vrijmaken bouwplaats kavel E t.b.v. bouwplaats Kavel F en aanleg openbaar areaal												
71	A1850	Schone grond verklaring Kavel E	0W		30-06-23	Ont.w		Schone grond verklaring Kavel E												
72		Fase 5 Aanleg drinkwater en tijdelijk riool en en tijdelijke maaiveldinrichtin	3W	03-07-23	21-07-23															
73	A2420	Uitvoering Openbaar areaal fase 1a woonrijp maken kavel E (start uitvoering in afstemming met kavel E)	3W	03-07-23*	21-07-23	DuraAMC		Uitvoering Openbaar areaal fase 1a woonrijp maken kavel E (start uitvoering in afstemming met kavel E)												
74	A2120	Aanleg drinkwater Kavel E	1W	10-07-23*	14-07-23	WTRNT		Aanleg drinkwater Kavel E												
75	A2430	Aanleg tijdelijk riool Kavel E	1W	10-07-23*	14-07-23	WTRNT		Aanleg tijdelijk riool Kavel E												
76		Fase 6 Voorbereiden start bouw Kavel F	1W	17-07-23	21-07-23															
77	A2150	Aanleg Bypass Bouwverkeer Kavel F en G (gereed voor bouwvak)	1W	17-07-23*	21-07-23	AUMC		Aanleg Bypass Bouwverkeer Kavel F en G (gereed voor bouwvak)												
78		Fase 7 Inrichten bouwplaats Kavel F	7W	14-08-23	29-09-23															
79	A2400	Inrichten bouwplaats kavel F	2W	14-08-23*	25-08-23	Ont.w		Inrichten bouwplaats kavel F												
80	A2410	Aanleg retourbemaling	1W	22-09-23	28-09-23	Ont.w		Aanleg retourbemaling												
81	A2340	Start uitvoering Kavel F	0W	29-09-23				Start uitvoering Kavel F												
82		Fase 8 Gebouwoverlevering Kavel E	0W	22-09-23	22-09-23															
83	A2440	Gebouwoverlevering Kavel E	0W		22-09-23*			Gebouwoverlevering Kavel E												
84		Fase 9 Voorbereiding uitvoering riolering	3W	02-10-23	20-10-23															
85	A2060	Detaileren planning uitvoering riolering	1W	02-10-23*	06-10-23	WTRNT		Detaileren planning uitvoering riolering												
86	A2450	Verwijderen stelconverharding Kavel F en G	1W	16-10-23	20-10-23	DuraGA		Verwijderen stelconverharding Kavel F en G												
87		Fase 10 Bovenriool fase 1a	3W	23-10-23	10-11-23															
88	A2460	Uitvoering Bovenriool fase 1a	2W	23-10-23*	03-11-23	WTRNT		Uitvoering Bovenriool fase 1a												
89	A2480	Woonrijp maken fase 1a (tijdelijk of def)	1W	06-11-23	10-11-23	DuraGA		Woonrijp maken fase 1a (tijdelijk of def)												
90		Fase 11 Voorbereiding uitvoering bovenriool fase 1b	0W	06-11-23	07-11-23															
91	A2470	Verwijderen stelconverharding 1b	0W	06-11-23	07-11-23	DuraGA		Verwijderen stelconverharding 1b												
92		Fase 12 Bovenriool fase 1b	2W	08-11-23	21-11-23															
93	A2490	Uitvoering Bovenriool fase 1b	1W	08-11-23	14-11-23	WTRNT		Uitvoering Bovenriool fase 1b												
94	A2500	Evt. realiseren extra ontsluitingsweg voor scheiding verkeer Kavel E	1W	15-11-23	21-11-23	PT		Evt. realiseren extra ontsluitingsweg voor scheiding verkeer Kavel E												
95	A2520	Woonrijp maken fase 1b (tijdelijk of def)	1W	15-11-23	21-11-23	DuraGA		Woonrijp maken fase 1b (tijdelijk of def)												
96		Fase 13 Voorbereiding uitvoering bovenriool fase 1c	0W	22-11-23	23-11-23															
97	A2510	Verwijderen verharding bouwweg fase 1	0W	22-11-23	23-11-23	DuraGA		Verwijderen verharding bouwweg fase 1												
98		Fase 14 Bovenriool fase 1c	1W	22-11-23	28-11-23															
99	A2530	Uitvoering Bovenriool fase 1c	1W	22-11-23	28-11-23	WTRNT		Uitvoering Bovenriool fase 1c												
100		Fase 15 Diepriool fase 2a	9W	29-11-23	30-01-24															
101	A2540	Uitvoering diepriool fase 2a in rijweg	9W	29-11-23	30-01-24	WTRNT		Uitvoering diepriool fase 2a in rijweg												
102		Fase 16 Diepriool fase 2b	7W	31-01-24	19-03-24															
103	A2550	Woonrijp maken rijweg fase 1 (def?)	4W	31-01-24	27-02-24	DuraGA		Woonrijp maken rijweg fase 1 (def?)												
104	A2570	Uitvoering diepriool fase 2b	7W	31-01-24	19-03-24	WTRNT		Uitvoering diepriool fase 2b												
105	A2560	Alternatieve ontsluiting F en G (bypass bouwweg fase 2)	1W	13-03-24	19-03-24	DuraGA		Alternatieve ontsluiting F en G (bypass bouwweg fase 2)												
106		Fase 17 Verwijderen bouwweg fase 2	1W	20-03-24	26-03-24															
107	A2600	Verwijderen bouwweg fase 2 tbv diepriool	1W	20-03-24	26-03-24	DuraGA		Verwijderen bouwweg fase 2 tbv diepriool												
108		Fase 18 Diepriool fase 2c	9W	20-03-24	21-05-24															
109	A2580	Plaatsing gemaal	9W	20-03-24	21-05-24	WTRNT		Plaatsing gemaal												
110	A2590	Uitvoering diepriool fase 2c (onder bouwweg fase 2)	8W	27-03-24	21-05-24	WTRNT		Uitvoering diepriool fase 2c (onder bouwweg fase 2)												
111		Fase 19 Herstel bouwweg fase 2	1W	22-05-24	28-05-24															
112	A2610	Herstel bouwweg fase 2	1W	22-05-24	28-05-24	DuraAMC		Herstel bouwweg fase 2												
113		Openbare ruimte en Openbaar areaal fase 2	8W	03-04-23	26-05-23															
114	A2040	Vergunningen scan bomen fase 2	8W	03-04-23*	26-05-23	PT		Vergunningen scan bomen fase 2												

