

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Van: Strens, Amelie
Verzonden: woensda 30 oktober 2024 10:11
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: Re: Handhaving Haarlemmerstraat 69-71 Bake My Day

Yes, akkoord ook.

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: Terwel, Lotte <lotte.terwel@amsterdam.nl>
Verzonden: Friday, October 25, 2024 1:20:39 PM
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>;
Strens, Amelie <a.strens@amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Onderwerp: Re: Handhaving Haarlemmerstraat 69-71 Bake My Day

Akkoord wat mij betreft. @Strens, Amelie ik zie dat 5.1, 2, e niet in de maillijst staat, stem jij met haar af?

Groet Lotte

Met vriendelijke groet,

Lotte Terwel
Lid Dagelijks Bestuur
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

[Amstel 1, 1011 PN Amsterdam](#)
l.terwel@amsterdam.nl / [06-38161938](tel:06-38161938)

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: Friday, October 25, 2024 12:36:38 PM
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; Strens, Amelie <a.strens@amsterdam.nl>; Terwel, Lotte <lotte.terwel@amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Onderwerp: RE: Handhaving Haarlemmerstraat 69-71 Bake My Day

Excuses nu met bijlagen!

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: vrijdag 25 oktober 2024 12:28
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl; Strens, Amelie a.strens@amsterdam.nl; Terwel, Lotte lotte.terwel@amsterdam.nl
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Onderwerp: Handhaving Haarlemmerstraat 69-71 Bake My Day

Goedemiddag 5.1, 2, e Amelie en Lotte,

Bij de staf op 16 september 2024 hebben jullie de Haarlemmerstraat 69-71 voorbij zien komen. Er was sprake van een overtreding van het Omgevingsplan, onderdeel bestemmingsplan "Haarlemmerbuurt/Westelijke eilanden", aangevuld door het onderdeel bestemmingsplan "Winkeldiversiteit Centrum" gebruik als horeca-4. Met een last onder bestuursdwang en dwangsom heeft Handhaving (VTH) op 12 juli 2024 de ondernemer gelast het gebruik als horeca-4 te beëindigen. Na instemming van de staf om het handhavingstraject te vervolgen en over te gaan tot uitvoering van bestuursdwang, is het pand op 19 september 2024 door VTH gesloten. Na de sluiting kan de ondernemer een plan van aanpak aanleveren over hoe de zaak weer conform de regels wordt ingericht. Als er vertrouwen is dat het deze keer in orde komt dan krijgt de ondernemer de sleutel terug. Op dezelfde dag is een plan en een schets van een mengformule geleverd waar wij (Handhaving) ons in kunnen vinden.

R&D is over het algemeen akkoord met dit plan. Volgens het plan van aanpak voldoet de winkel aan het Omgevingsplan, aangevuld door het onderdeel bestemmingsplan "Winkeldiversiteit Centrum".

Het plan komt kort op het volgende neer:

De mengformule past binnen de toegestane afmeting waardoor de horeca-uitstraling is verminderd.

Omdat wij in afwachting waren van het advies van R&D heeft het wat langer geduurd om het bij de staf te laten behandelen. De winkel is nu al 5 weken dicht.

Ik heb deze zaak ook intern met de handhavingsjuristen en 5.1, 2, e besproken. Wij concluderen dat de winkel na het uitvoeren van het plan van aanpak voldoet aan de geldende regelgeving.

De overige overtredingen van het Bouwbesluit en Welstand zijn inmiddels ongedaan gemaakt. De gevelbank is ook verwijderd.

Om het proces niet nog langer te vertragen en volgende week wegens reces geen staf plaatsvindt, wil ik jullie vragen:

1. Kennis te nemen van het plan van aanpak.
2. In te stemmen met de uitvoering van het plan van aanpak.

In de bijlagen treffen jullie aan het plan van aanpak, de tekening van de mengformule en de mailwisseling met adviezen van R&D.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e , e
Jurist Handhaving
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M: 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag