

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@odnzk.nl>
Sent: Fri, 26 Aug 2022 11:17:36 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@odnzk.nl>
Subject: FW: OLO-7131237; Klaprozenweg 59, Amsterdam - Constructie niet ontvankelijk
Attachments: Toetsdossier OLO-7131237 Ontvankelijkheidstoets.pdf

Goedemorgen 5.1.2.e

Naar aanleiding van onderstaande mail vanmorgen telefonisch contact gehad met 5.1.2.e over de ontbrekende gegevens/documenten.

5.1.2.e geeft aan, dat gegevens m.b.t. de bouwput en monitoring (1.11 en 1.12) uiterlijk 3 weken voor aanvang van werkzaamheden worden ingediend, dit heeft men met de gemeente besproken. Sonderingen uit de directe omgeving zal men, samen met een voorlopig geomechanisch advies, op de korte termijn aanleveren.

Op basis van Regeling Omgevingsrecht artikel 2.2 lid 6 (Bouwbesluit 2012 artikel 8.7) zijn deze gegevens in de ontvankelijkheid opgevraagd.

Indien de aard van het bouwplan naar het oordeel van het bevoegd gezag daartoe aanleiding geeft, kan in de vergunning worden bepaald dat gegevens en bescheiden, genoemd in de [artikelen 2.2, eerste lid, onderdelen c tot en met h, en tweede tot en met zesde lid, 2.3, onderdeel i, 2.4 en 2.5](#), binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling worden overgelegd.

Graag na uw vakantie overleg aangaande de aanvullingen m.b.t. constructie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e
Telefoonnummer: +31 6 5.1.2.e
E-mailadres: 5.1.2.e@odnzk.nl

Omgevingsdienst

noordzeekanaalgebied

Adres: Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam

De Omgevingsdienst verzorgt in opdracht van het bevoegd gezag in het Noordzeekanaalgebied de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving voor bodem, milieu en bouw.

Meer informatie vindt u op www.odnzk.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@vanWijnen.nl>
Verzonden: vrijdag 26 augustus 2022 10:25
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@odnzk.nl>; 5.1.2.e@s-e.eu
CC: Anoniem <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@breedid.nl>; 5.1.2.e | De Berg <5.1.2.e@deberg.nl>
Onderwerp: RE: OLO-7131237; Klaprozenweg 59, Amsterdam - Constructie niet ontvankelijk

Hoi 5.1.2.e behandelaarzaak,

Omdat de betreffende percelen op dit moment nog 100% bebouwd zijn is het niet mogelijk om sonderingen te maken om de grondgesteldheid voldoende in beeld te brengen om nu al een bouwput advies en bemalingsadvies op te stellen. Pas als wij toestemming hebben van de gemeente om te slopen en de panden ontruimd zijn kunnen wij deze werkzaamheden opstarten. Te zijner tijd zullen wij deze stukken dan ook ter beoordeling en goedkeuring aan bevoegd gezag overleggen, zoals ook in de ingediende stukken door onze constructeur is aangegeven.

Wij hopen de ontvankelijkheid van de stukken hiermee voldoende onderbouwd te hebben, mochten er nog vragen zijn dan horen wij het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e



5.1.2.e **Van Wijnen Projectontwikkeling Midden**

Diemerhof 32 | 1112 XN Diemen | KvK 32124782

020-3644000 | 5.1.2.e | [Linkedin](#) | www.vanwijnen.nl

Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@odnzk.nl>

Verzonden: dinsdag 23 augustus 2022 10:27

Aan: 5.1.2.e @s-e.eu; 5.1.2.e <5.1.2.e@vanWijnen.nl>

CC: Anoniem <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: OLO-7131237; Klaprozenweg 59, Amsterdam - Constructie niet ontvankelijk

Geachte heer/mevrouw,

Dit bericht betreft het (bouw)project met de volgende gegevens (zaak 11384979):

Projectlocatie: Klaprozenweg 59, Amsterdam

Projectomschrijving: oprichten hotel op ondergrondse (parkeer)kelder

Aanvraagnummer: OLO-7131237

De aangeleverde gegevens zijn onvoldoende om tot een 'advies constructie' te komen. Voor een overzicht van de ontbrekende gegevens/documenten verwijzen wij u naar bijgaand toetsdossier. Wij adviseren/verzoeken u de aanvraag te laten aanvullen.

Mocht u verder nog vragen hebben dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Telefoonnummer: 5.1.2.e

Reageren via e-mail is mogelijk als u onderstaande referentie onderaan uw reactie laat staan:

5.1.2.e

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.

Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

 Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen!

Aanvragen, meldingen, zienswijzen, klachten, verzoeken Wet openbaarheid van bestuur en verzoeken om informatie, kunnen uitsluitend via de daarvoor bestemde formulieren op digitale wijze worden ingediend en niet via dit e-mailadres. Als een digitaal formulier is ingediend wordt er een zaak aangemaakt in ons systeem. Verdere digitale communicatie vindt uitsluitend via de zaak plaats. Stukken of reacties die naar dit e-mailadres worden verzonden worden als niet ontvangen beschouwd, en er gaan geen wettelijke termijnen lopen. Informatie over de digitale werkwijze en de digitale bereikbaarheid van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is beschikbaar op de website van de OD NZKG. Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht en de bijlage(n). De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Ontvangt u dit bericht ten onrechte? Dan verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven. Ook garanderen wij niet dat dit bericht en de bijlage(n) vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

 Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen!

Aanvragen, meldingen, zienswijzen, klachten, verzoeken Wet openbaarheid van bestuur en verzoeken om informatie, kunnen uitsluitend via de daarvoor bestemde formulieren op digitale wijze worden ingediend en niet via dit e-mailadres. Als een digitaal formulier is ingediend wordt er een zaak aangemaakt in ons systeem. Verdere digitale communicatie vindt uitsluitend via de zaak plaats. Stukken of reacties die naar dit e-mailadres worden verzonden worden als niet ontvangen beschouwd, en er gaan geen wettelijke termijnen lopen. Informatie over de digitale werkwijze en de digitale bereikbaarheid van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is beschikbaar op de website van de OD NZKG. Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht en de bijlage(n). De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Ontvangt u dit bericht ten onrechte? Dan verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven. Ook garanderen wij niet dat dit bericht en de bijlage(n) vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).
