

**Van:** handhavingwonen

**Verzonden:** vrijdag 14 juli 2023 11:52

**Aan:** '5.1.2,e' <5.1.2,e@brandweeraa.nl>

**Onderwerp:** RE: 5.1.2,e 5.1.2,e

Beste 5.1.2,e

Heel erg bedankt voor je medewerking, wij hebben de besluiten opgesteld en zullen vanmiddag overgaan tot het sluiten van de panden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

**X Projecthandhaver**

**X Wonen**

**X Gemeente Amsterdam**

Tel.: 5.1.2,e

Werkdagen: ma, di, do, vr.

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e@brandweeraa.nl>

**Verzonden:** vrijdag 14 juli 2023 10:32

**Aan:** handhavingwonen <[handhavingwonen@amsterdam.nl](mailto:handhavingwonen@amsterdam.nl)>

**Onderwerp:** Re: 5.1.2,e 5.1.2,e

Beste 5.1.2,e

Hierbij alsnog het formulier. In het verleden werd die alleen gebruikt voor de communicatie van de artikelnummers, niet zozeer om te benoemen in het besluit, wat ik begreep.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Adviseur Risicobeheersing

Brandweer Amsterdam-Amstelland | Sector Brandweezorg

IJ-tunnel 4 | Kazerne Nico | Amsterdam

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e

Postbus 92171 | 1090 AD Amsterdam

---

**Van:** handhavingwonen <[handhavingwonen@amsterdam.nl](mailto:handhavingwonen@amsterdam.nl)>

**Verzonden:** vrijdag 14 juli 2023 10:21

**Aan:** [redacted] <[redacted]> [@brandweeraa.nl](mailto:[redacted]@brandweeraa.nl)>

**Onderwerp: RE:** [redacted] [redacted]

Beste [redacted]

Is er een ingevulde sluitingstabel?

Deze moeten wij wel vast noemen in ons besluit.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

X Projecthandhaver

X Wonen

X Gemeente Amsterdam

Tel.: [redacted]

Werkdagen: ma, di, do, vr.

---

**Van:** handhavingwonen <[handhavingwonen@amsterdam.nl](mailto:handhavingwonen@amsterdam.nl)>

**Verzonden:** vrijdag 14 juli 2023 10:15

**Aan:** [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)>; [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)>

**Onderwerp: FW:** [redacted] [redacted]

Collega's,

De mails van [redacted] heb ik niet in decos gezet.

Gr. [redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]> [@brandweeraa.nl](mailto:[redacted]@brandweeraa.nl)>

**Verzonden:** vrijdag 14 juli 2023 10:13

**Aan:** handhavingwonen <[handhavingwonen@amsterdam.nl](mailto:handhavingwonen@amsterdam.nl)>

**Onderwerp: Re:** [redacted] [redacted]

Beste [redacted]

De afspraak, die in het verleden is gemaakt m.b.t. controle illegale hotels, is dat wij later een rapportage aanleveren en dat voor de handhaving de gebruikte artikelnummers gebruikt worden die in de 'sluitingstabel' worden genoemd. Die in dit geval is vervangen door de e-mail die ik gisteren stuurde. De schriftelijke adviezen volgen dan later.

Het gaat hier niet om ontbreken van noodverlichting enz... zoals in jouw e-mail aangegeven, maar ik neem aan dat het een voorbeeld betreft.

Het is voor ons te kort dag om de adviezen vandaag te kunnen versturen.

Hierbij kunnen we als brandweer wel verklaren:

Er blijkt dat er sprake is van een vlucht- en brandonveilige situatie. Gelet op de aangetroffen situatie adviseert de Brandweer ons om de onveilige situatie zo spoedig mogelijk te beëindigen. De onveilige situatie wordt veroorzaakt, doordat er te weinig garantie geboden wordt op het correct functioneren van de brandmeld- en alarmontruimingsinstallatie waardoor de vluchtveiligheid niet gegarandeerd kan worden.

Heb je hier genoeg aan?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Adviseur Risicobeheersing

Brandweer Amsterdam-Amstelland | Sector Brandweertzorg

IJ-tunnel 4 | Kazerne 5.1.2,e | Amsterdam

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e

Postbus 92171 | 1090 AD Amsterdam



---

**Van:** handhavingwonen <[handhavingwonen@amsterdam.nl](mailto:handhavingwonen@amsterdam.nl)>

**Verzonden:** vrijdag 14 juli 2023 09:59

**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e@brandweeraa.nl>

**Onderwerp:** RE: 5.1.2,e 5.1.2,e

Beste 5.1.2,e

Hoe laat kunnen wij een rapportage ontvangen?  
Wij moeten iets in deze trant in het besluit zetten:

Uit de rapportage van de Brandweer Amsterdam-Amstelland blijkt dat er sprake is een vlucht- en brandonveilige situatie. Gelet op de aangetroffen situatie adviseert de Brandweer ons om de onveilige situatie zo spoedig mogelijk te beëindigen. De onveilige situatie wordt veroorzaakt, doordat er sprake is van meerdere ernstige overtredingen. Geconstateerd is dat er geen beschermde vlucht- en of veiligheidsroute, brandmelding- en ontruimingsinstallatie, met doormelding naar de Brandweer aanwezig is, geen noodverlichting, geen vluchtrouteaanduidingen, geen blusmiddelen, geen brandweeringang en geen zelfsluitende deuren. Verder is de compartimentering onvoldoende. Wij zijn van mening dat dit advies zorgvuldig tot stand is gekomen en nemen dit advies over.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

**X Projecthandhaver**

**X Wonen**

**X Gemeente Amsterdam**

Tel.: 5.1.2,e

Werkdagen: ma, di, do, vr.

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e> @brandweeraa.nl>

**Verzonden:** vrijdag 14 juli 2023 09:22

**Aan:** handhavingwonen <handhavingwonen@amsterdam.nl>

**Onderwerp:** Re: 5.1.2,e 5.1.2,e

Beste 5.1.2,e

Dat er rookmelders aanwezig zijn is inderdaad geconstateerd en dat een ontbrekende rookmelder alsnog is aangebracht kan zo zijn, maar het gaat er om dat ook wordt vastgesteld dat het geheel voldoet aan de norm. Daarvoor is een certificering nodig conform het CCV-certificeringsschema en niet 'een papiertje' van de installateur, zoals in de mail wordt gesteld.

Wat betreft de verwijzing naar een 'short-stay' elders is het aan de gemeente te bepalen of het gebruik hieronder valt. In gezamenlijk overleg is gisteren vastgesteld dat het om gebruik als hotel (logiesfunctie) gaat. Ik heb begrepen dat er helemaal geen vergunning is voor een short-stay op deze locatie.

De eigenaar vraagt of de brandweer hem kan bellen. Volgens afspraak lopen de contacten via handhaving van de gemeente. Ik denk ook dat een direct contact zinloos is.

Kortom, de aangeleverde foto's en verklaring zijn onvoldoende om te voldoen aan de eis tot certificering van de installatie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e  
Adviseur Risicobeheersing

Brandweer Amsterdam-Amstelland | Sector Brandweezorg  
IJ-tunnel 4 | Kazerne Nico | Amsterdam

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e  
Postbus 92171 | 1090 AD Amsterdam



---

**Van:** handhavingwonen <handhavingwonen@amsterdam.nl>

**Verzonden:** vrijdag 14 juli 2023 08:26

**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e> @brandweeraa.nl>

**Onderwerp:** FW: 5.1.2,e 5.1.2,e

Goedemorgen 5.1.2,e

Wij hebben twee mails ontvangen van de eigenaar van de 4.1.4 ik stuur ze allebei op.  
Zou je willen kijken of dit voldoende is?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e  
**X Projecthandhaver**  
**X Wonen**  
**X Gemeente Amsterdam**

Tel.: 5.1.2,e  
Werkdagen: ma, di, do, vr.

4.1.4

4.1.4

4.1.4

5.1.2.e

4.1.4



4.1.4



4.1.4



4.1.4



4.1.4

4.1.4

4.1.4

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).