

From: "5.1,2,e"
Sent: Wed, 26 May 2021 09:04:13 +0100
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Subject: FW: Welstand wenst niet meer mee te werken aan dakopbouwen in stadsdeel Oost.

Morning 5.1,2,e

Morgen het even bespreken.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e

M 5.1,2,e

5.1,2,e @amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam

Werkdagen: ma, di, woe-ochtend en do

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 26 mei 2021 7:34

Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>

CC: Manuel, Ivar <5.1,2,e@amsterdam.nl>

Onderwerp: Fwd: Welstand wenst niet meer mee te werken aan dakopbouwen in stadsdeel Oost.

Hoi 5.1,2,e (en 5.1,2,e),

Kunnen jullie aangeven wat de overwegingen van welstand zijn en waarom in deze casus vergeleken met andere casussen negatief wordt geadviseerd door welstand?

Bij voorbaat dank!

Groetjes,

5.1,2,e

[Outlook voor iOS](#) downloaden

Van: Vermin, Rick <5.1,2,e@amsterdam.nl>

Verzonden: Tuesday, May 25, 2021 10:07:10 PM

Aan: Manuel, Ivar <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>

CC: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>

Onderwerp: Fwd: Welstand wenst niet meer mee te werken aan dakopbouwen in stadsdeel Oost.

Hi Ivar,

Ik paas deze maar even naar jou door. Kan je zorgen voor ontvangstbevestiging en in contact treden?

Groeten, Rick

Stadsdeelbestuurder Amsterdam Oost

(Duurzaamheid, Verkeer en vervoer, Democratisering, Openbare Ruimte)

-----Forwarded message-----

From: 5.1.2.e@linqvastgoed.nl <5.1.2.e@linqvastgoed.nl>

Date: di, mei 25, 2021 at 21:22

Subject: Welstand wenst niet meer mee te werken aan dakopbouwen in stadsdeel Oost.

To: Vermin, Rick <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Geachte heer Vermin, Beste Rick,

Ons bureau verzorgt een omgevingsaanvraag voor het maken van een dakopbouw voor de bewoners op de 5.1.2.e@linqvastgoed.nl. Deze aanvraag is in behandeling bij 5.1.2.e@linqvastgoed.nl afdelingen vergunningen bouwen en heeft de aanvraag doorgezet naar welstand. Ons bureau heeft het bouwplan toegelicht in de commissie van Ruimte en Duurzaamheid (welstand). In het gesprek met welstand blijkt dat er een onderlinge strijd wordt gevoerd om dakopbouwen als deze niet meer toe te staan en negatief te adviseren. Het toevoegen van een dakopbouw doet afbreuk aan het gevelbeeld en opbouw van een pand.

Juist heeft Stadsdeel Oost beleid om intensief ruimte gebruik door het maken van een dakopbouw toe te staan, er zijn er dan ook heel wat aanwezig in het stadsdeel.

Helaas blijkt dat welstand deze aanvraag wil gebruiken als casus om niet meer mee te willen werken aan de dakopbouw en wordt er nu alles uit de kast gehaald om negatief te adviseren. Uit gesprek met 5.1.2.e@linqvastgoed.nl van Welstand waar ik zelfs mee op locatie ben geweest om e.e.a. te bekijken bevestigd en wil precedenter als deze voorkomen.

Het is vervelend te vernemen dat een adviesorgaan als Welstand welke de gemeente moet adviseren in bouwplannen hun visie voert welke niet aansluit bij het beleid en wensen van Stadsdeel Oost.

Graag wil ik u dan ook verzoeken om met welstand in gesprek te gaan en hun te wijzen op het afwijkende beleid voor dakopbouwen en hier niet negatief tegen over te staan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e@linqvastgoed.nl

Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

L I N Q vastgoed adviseurs BV

5.1.2.e@linqvastgoed.nl

5.1.2.e@linqvastgoed.nl

Amsterdam

Tel. [5.1.2.e](tel:5.1.2.e)