



## **Bijeenkomst participatie in de Omgevingswet voor gebiedsteams**

### **Doel**

Gebiedsmakelaars weten wat van hen wordt verwacht rondom participatie in de nieuwe Omgevingswet. Duidelijk krijgen:

- Wat zegt de omgevingswet en Amsterdams beleid over participatie en de rol van de gebiedsmakelaars
- Wat wordt gevraagd van initiatiefnemers?
- Welke rol heeft het gebiedsteam bij definitieve aanvragen?
- Waar kan men terecht met vragen?

### **Wanneer**

In de week van 10 - 16 juni 2024, 1u

### **Voor wie**

Gebiedsteams

### **Opzet bijeenkomst**

- Weten: Presentatie
  - o Omgevingswet en participatie voor gebiedsmakelaars algemeen
  - o Participatiehandreiking voor initiatiefnemers: wat staat daarin?
  - o 3 type categorieën --> verschillende vormen van participatie
- Doen: Casussen
  - o Rol van de gebiedsmakelaar in 3 categorieën
  - o Rol van de gebiedsmakelaar volgens handreiking
  - o Gesprek: komt dat wat jullie zelf hebben opgeschreven en wat er in de handreiking staat overeen?
- Vragen en Ondersteuning: samenvatten en terugkoppelen

### **To do**

- Presentatie maken
- Save the date mail sturen
- Casussen opzoeken en uitwerken
- Opdracht verder uitwerken
- Logistiek verder uitwerken.

### **Draaiboek voorstel:**

10 min      Korte presentatie

5 min uitleg opdracht

15 min uitvoeren opdracht  
15 min Ervaringen delen en terugkoppeling  
5 min presentatie: wat staat er nou eigenlijk in de handreiking  
10 min uitloop en vragen

## **De Omgevingswet en participatie en de rol van gebiedsteams**

### De Omgevingswet en participatie

Bij het aanvragen van een omgevingsvergunning moet je aangeven of je hebt geparticipeerd, en zo ja, met wie en wat de uitkomst van die participatie is geweest. Nee is ook een antwoord. Ook dan heb je voldaan aan de indieningsvereiste van de Omgevingswet.

In de Omgevingswet is opgenomen dat elke gemeente zelf beleid mag maken over de uitvoering. Ook mag elke gemeente zelf weten of zij bepaalde type aanvragen verplicht willen stellen te participeren.

### Beleid gemeente Amsterdam

De gemeenteraad van Amsterdam heeft aangegeven dat zij bij elke aanvraag die buitenplans is (voorheen uitgebreide procedure), participatie verplicht is. Op het moment dat een indiener bij zo'n aanvraag antwoord niet te hebben geparticipeerd met de omgeving, wordt de aanvraag, na de geboden hersteltermijn, buiten behandeling gesteld.

### Participatiehandreiking en VTH-beleid gemeente Amsterdam

De gemeente Amsterdam heeft een participatiehandreiking opgesteld. Om initiatiefnemers te helpen bij de inrichting van hun participatie.

Er wordt een onderscheid gemaakt in drie categorieën aanvragen, afhankelijk van de impact op de omgeving. Per categorie is een participatieniveau aangewezen.

Categorie 1: informeren

Categorie 2: raadplegen

Categorie 3: adviseren

Als een plan buiten het omgevingsplan valt ga je automatisch een categorie omhoog.

### De rol van de gebiedsmakelaar en het gebiedsteam volgens de handreiking

In de participatiehandreiking wordt een aantal keer heel specifiek de gebiedsmakelaar genoemd. Bijvoorbeeld dat deze

- De initiatiefnemer kan voorzien van adviezen bij het opstellen van een participatieplan en de uitvoering daarvan;
- De initiatiefnemer kan voorzien van handige tips en adviezen;
- De persoon is waar de initiatiefnemer terecht kan met alle vragen over participatie en het betrekken van de omgeving.

Bovenstaande uitspraken zorgen voor onrust bij sommige gebiedsmakelaars. Hun taak wordt heel concreet opgeschreven en lijkt daarmee groot uitgemeten te worden. Het valt allemaal wel mee.

Het woord "advies" is wellicht wat ongelukkig gekozen. Een gebiedsmakelaar zal geen juridisch advies geven, maar denkt wel mee met een initiatiefnemer.

### De taken van de gebiedsmakelaar (verder uitwerken in de sessie)

De gebiedsmakelaar kan meedenken over onder andere:

- Het verspreidingsgebied van een brief of uitnodiging

- Sleutelfiguren in de buurt aandragen
- Geschikte locatie aanbieden
- Meedenken met vorm van participatie
- Participatiegeschiedenis
- Ontwikkelingen in de buurt