

## **Anderlechtlaan 181**

### **Advies stadsdeel Nieuw-West met betrekking tot locatiebesluit opvang vluchtelingen uit Oekraïne en mogelijk andere bijzondere groepen**

Nieuw-West huisvest veel kwetsbare doelgroepen. De buurten van DASNS zijn gemiddeld minder kwetsbaar dan andere delen van Nieuw-West gelet op een aantal factoren (SES-status), eigendomsverhoudingen en qua huisvesting van kwetsbare doelgroepen. Belangrijke factor om echter rekening mee te houden is de huidige opvang voor ongedocumenteerden, twee panden naast de beoogde locatie, net als potentiële andere locaties die worden toegevoegd aan het gebied. Naast een buurthuis in de wijk zijn er verder weinig voorzieningen voor kwetsbare doelgroepen in de nabije omgeving.

## **Nieuw Sloten**

### **1. Demografie**

Nieuw Sloten is onderdeel van gebied de Aker, Sloten en Nieuw Sloten. De buurten van DASNS zijn gemiddeld genomen minder kwetsbaar dan GGW-gebied Stadsdeel Nieuw-West. Gelet op een aantal factoren: SES-status, eigendomsverhoudingen (huur, koop en particuliere huur), minder huisvesting van kwetsbare doelgroepen.

Wel zijn er in de nabije omgeving een GGZ in Geest instelling (op 800 m) en een instelling van Cordaan gehuisvest met kwetsbare doelgroepen (500 m). Net als ongedocumenteerdenopvang (op 100 m), zie punt 6. Op/rond bovengenoemde locaties zijn soms wel incidenten, maar is geen sprake van grote en structurele leefbaarheidsproblematiek.

### **2. Voorzieningen**

- In Nieuw Sloten zijn drie basisscholen. Zij werken samen in een pedagogische alliantie.
- Er zijn geen middelbare scholen (Wel in Slotervaart en Osdorp)
- Buurthuis Belgie (Wordt geëxploiteerd door opbouwwerkorganisatie Eigenwijks, gesubsidieerd vanuit de sociale basis)
- Winkelcentrum Nieuw Sloten bereikbaar op loopafstand.
- Sportpark Sloten op loopafstand
- Natuurgebied goed bereikbaar (echter niet voor voetgangers, voetgangerstoegankelijkheid ook belangrijke voorwaarde voor flexwoningen)

3. Inschatting is het feit dat uiteindelijke doelgroep voor de opvang (nadat er Oekraïners worden gehuisvest) tot veel onrust zal leiden in de wijk. Ook gelet op de weerstand die ontstond toen werd aangekondigd dat de ongedocumenteerden opvang in 2021 op de Anderlechtlaan kwam.

4. Knips Sloterweg; <https://www.amsterdam.nl/projecten/sloterweg/>  
Voldoende ontheffingen (voor personeel?) kan een aandachtspunt

## **X Gemeente X Amsterdam**

**X** zijn. Andere maatschappelijke instellingen zijn daar ontevreden over.

**X** 5. Lopende procedure voor flexwoningen Oude Haagseweg en huisvesting stadsnomaden. Goede afstemming m.b.t. communicatie en ophalen wat er nodig is om het te laten slagen is belangrijke voorwaarde.

6. Aan de Anderlechtlaan 3 is een ongedocumenteerden opvang gevestigd bedoeld voor 60 bewoners, waar momenteel 50-60 mensen verblijven.

### **Politie**

Nieuw-West huisvest veel kwetsbare doelgroepen. De buurten van DASNS zijn gemiddeld minder kwetsbaar dan andere delen van Nieuw-West gelet op een aantal factoren (SES-status), eigendomsverhoudingen en qua huisvesting van kwetsbare doelgroepen. De draagkracht voor een dergelijke voorzieningen. Een belangrijke factor om echter rekening mee te houden is de huidige opvang voor ongedocumenteerden 2 panden naast de beoogde locatie, net als potentiële andere locaties die worden toegevoegd aan het gebied. Naast een buurthuis in de wijk zijn er verder weinig voorzieningen voor kwetsbare doelgroepen in de nabije omgeving.

### **Resumerend**

Wij willen benadrukken dat bij de besluitvorming rekening moet worden gehouden met het feit dat er al veel opvangplaatsen zijn voor kwetsbare mensen in het gebied Amsterdam Nieuw-West. Mocht de opvang op deze locatie doorgang vinden, dan geeft de politie aan dat er rekening gehouden moet worden met de aanwezigheid van diverse basisscholen, een winkelcentrum en een jongerenvoorziening (Matrix) in de nabije omgeving. De locatie bevindt zich bovendien dicht bij een natuurgebied, waarin een zogenoemd cruisegebied is gevestigd. Met name in de zomerperiode leidt dit tot overlast op de strandjes bij de Oeverlanden.

Het pré advies is daarmee positief op de voorgenomen huisvesting van de Oekraïense ontheemden mits wordt voldaan aan de voorwaardelijke sociale schil zoals deze ook op de Riekerhof en Kings Court wordt ingezet én rekening wordt gehouden met genoemde aandachtspunten. Het stadsdeel benadrukt voor alsnog alleen in te stemmen met de plaatsing van de Oekraïense ontheemden voor de duur van anderhalf jaar. Mocht het pand mogelijk later voor andere doelgroepen gebruikt gaan worden, verwacht het stadsdeel een nieuwe adviesaanvraag.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Amsterdam Nieuw-West

5.1, 2, e