

1, 4 oktober 2021
Projectnummer: 2021417
Status: Definitief

Gemeente Amsterdam
NEN 2580 meetrapport
Danzigerkade 79, Amsterdam
Bruto vloeroppervlak (BVO)

Oprichtgever:

- Gemeente Amsterdam
Weesperstraat 432
1018 DN AMSTERDAM
Telefoon: 5.1.2,e 5.1.2,e
E-mail: 5.1.2,e @amsterdam.nl



Contactpersoon opdrachtgever:

- 5.1.2,e

Door:

- Alphaplan bv.
Henry Dunantweg 4
2402 NP ALPHEN AAN DEN RIJN
Telefoon: (0172) 484 000
E-mail: 5.1.2,e @alphaplan.nl



Contactpersonen Alphaplan:

- 5.1.2,e
- 5.1.2,e

Autorisatie door:



5.1.2,e
5.1.2,e



5.1.2,e
5.1.2,e 5.1.2,e

Inhoud

1	<i>Normen en uitgangspunten</i>	4
1.1	Normen	4
1.2	Uitgangspunten	4
1.3	Tekeningen opdrachtgever	4
1.4	Bezoek locatie	5
1.5	Type meetmiddel	5
1.6	Foto complex	5
2	<i>Meetcertificaat</i>	6
2.1	Complexgegevens	6
2.2	Inspectiegegevens	6
2.3	Type meetcertificaat	6
2.4	Certificaatnummer	6
2.5	Meetgegevens	6
2.6	Verklaring	6
3	<i>Meetstaat</i>	7
4	<i>Toelichting begrippen conform NEN 2580</i>	8
4.1	Ruimte	8
4.2	Binnenruimte	8
4.3	Gebouwgebonden buitenruimte	8
4.4	Bouwlaag	8
4.5	Vloeroppervlakte algemeen	8
4.6	Bruto vloeroppervlakte (BVO)	8
4.7	Netto vloeroppervlakte (NVO)	9
4.8	Gebruiksoppervlakte (GO)	9
4.9	Verhuurbare vloeroppervlakte (VVO)	9
4.10	Glaslijncorrectie	10
4.11	Voorziening verticaal verkeer	10
4.12	Gebouwgebonden installatieruimte	10

Bijlagen:

- I Vlekkenplan meetstaat BVO

1 Normen en uitgangspunten

1.1 Normen

Het doel van een NEN 2580 rapport is het bepalen van verschillende oppervlakten van een bepaald complex conform de norm NEN 2580: 2007 'Oppervlakten en inhouden van gebouwen – Termen, definities en bepalingsmethoden' inclusief correctieblad NEN 2580:2007/C1:2008. Dit rapport inclusief meetcertificaat is opgesteld conform de NTA 2581:2011, 'Opstellen meetrapporten volgens NEN 2580'.

1.2 Uitgangspunten

De opgenomen meetwaarden en oppervlaktetekeningen in dit meetrapport zijn op basis van de onderstaande uitgangspunten tot stand gekomen.

De NTA 2581: 2011 maakt onderscheid in twee typen meetcertificaten:

- Type A: Maatvoering en ruimtegebruik van het gebouw op locatie gecontroleerd.
- Type B: Maatvoering en ruimtegebruik van het gebouw niet op locatie gecontroleerd.

1.3 Documenten

- 01-plattegronden, 01_01, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-00, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-01, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-02, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-03, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-04, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-05, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-06, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-07, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-08, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-09, d.d. 01-06-2016
- 01-plattegronden, 01-10, d.d. 01-06-2016

1.4 *Bezoek locatie*

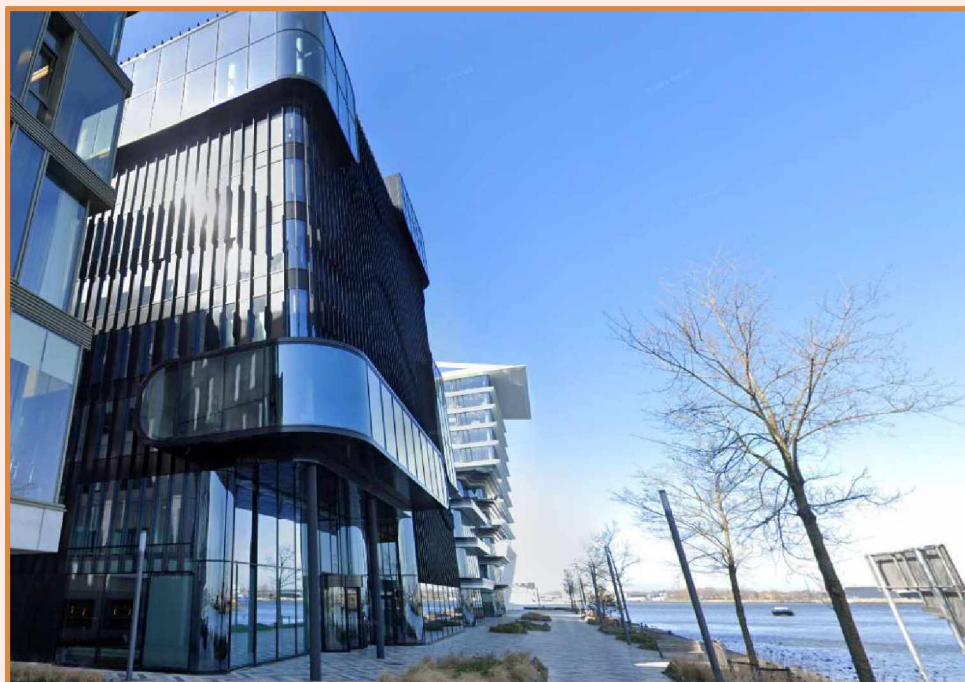
Het bezoek op locatie heeft niet plaatsgevonden.

Er is gemeten vanaf de in dit meetrapport genoemde tekening(en). Er heeft geen controle op locatie plaatsgevonden, omdat dit buiten de opdracht viel. De gemeten oppervlakten kunnen daarom afwijken van de oppervlakten in de werkelijke situatie. De verschillen zullen echter minimaal zijn, omdat de meting heeft plaatsgevonden op basis van de nauwkeurig as-built tekeningen. Daarnaast kan het aangenomen ruimtegebruik in de werkelijke situatie anders zijn.

1.5 *Type meetmiddel*

- Niet van toepassing: meetcertificaat type B
- 3D laserscanner Focus 3D-S 120, serienummer LLS061101837, gekalibreerd maart 2020
- 3D laserscanner Focus 3D-M 70, serienummer LLS081710085, gekalibreerd maart 2020
- Leica Disto D2, gekalibreerd maart 2020
- Leica Disto D210, gekalibreerd maart 2020

1.6 *Foto complex*



2 Meetcertificaat



2.1 Complexgegevens

Straat: Danzigerkade 79
 Postcode: 1013 AP
 Plaats: Amsterdam
 Functie: Kantoorfunctie

2.2 Inspectiegegevens

Datum inspectie: -
 Inspecteur: -

2.3 Type meetcertificaat

- Type A: maatvoering en ruimtegebruik van het gebouw op locatie gecontroleerd
 Type B: maatvoering en ruimtegebruik van het gebouw niet op locatie gecontroleerd

2.4 Certificaatnummer

Certificaatnummer en versie: 2021417 / Danzigerkade 79 / C1

2.5 Meetgegevens

Hoofdgebouw

BVO Gebouw	13.792 m ²
Overdekte gebouwgebonden buitenruimte	0 m ²
Niet-overdekte gebouwgebonden buitenruimte	609 m ²
Vide > 4m ²	462 m ²

Parkeren

BVO Gebouw	56,8 m ²
Overdekte gebouwgebonden buitenruimte	0 m ²
Niet-overdekte gebouwgebonden buitenruimte	0 m ²
Vide > 4m ²	0 m ²

2.6 Verklaring

Op dit meetcertificaat (met bijbehorend meetrapport) zijn de genoemde aannames en voorbehouden van toepassing.

Het meetcertificaat voldoet aan de eisen van de NTA 2581:2011 'Opstellen van meetrapporten volgens NEN 2580'. Alphaplan verklaart dat de gemeten oppervlakten zijn vastgesteld aan de hand van metingen en/of berekeningen conform NEN 2580: 2007 (inclusief correctieblad C1:2008).

Opgemaakt te Alphen aan den Rijn,

Datum akkoord verklaring op:

4 oktober 2021

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e 5.1.2,e

4 Toelichting begrippen conform NEN 2580

4.1 Ruimte^[1]

Voor mensen toegankelijk deel van een gebouw, dat tenminste aan de onder- en/of de bovenzijde wordt begrensd door een scheidingsconstructie en dat een netto hoogte heeft van ten minste 1,5 m.

4.2 Binnenruimte^[1]

Een ruimte die aan alle zijden door middel van een bouwkundige scheidingsconstructie wordt begrensd.

4.3 Gebouwgebonden buitenruimte^[1]

Een ruimte die door het deels ontbreken van uitwendige bouwkundige scheidingsconstructies permanent in open verbinding staat met de bodem en/of de buitenlucht. Gebouwgebonden buitenruimten worden onderscheiden in:

- Overdekte gebouwgebonden buitenruimten.
- Niet-overdekte gebouwgebonden buitenruimten.

4.4 Bouwlaag^[1]

Een deel van een gebouw, dat bestaat uit één of meer ruimten, waarbij de bovenkanten van de afgewerkte vloeren van twee aan elkaar grenzende ruimten niet meer dan 1,5 m in hoogte verschillen.

4.5 Vloeroppervlakte algemeen^[1]

De oppervlakte van een vloer dient te worden bepaald als de oppervlakte van de verticale projectie op het horizontale vlak. De vloeroppervlakten moeten in vierkante meter (m²) worden uitgedrukt.

4.6 Bruto vloeroppervlakte (BVO)^[1]

De bvo van een ruimte of van een groep van ruimten is de oppervlakte, gemeten op vloerniveau langs de buitenomtrek van de opgaande scheidingsconstructie, die de desbetreffende ruimte of groep van ruimten omhullen.

Als aanvulling op het bovengenoemde geldt het volgende:

- Indien een binnenruimte aan een andere binnenruimte (ander gebouw of andere huurder) grenst, moet worden gemeten tot het hart van de desbetreffende scheidingsconstructie.
- Indien een gebouwgebonden buitenruimte aan een binnenruimte grenst, moet het grondvlak van de scheidingsconstructie volledig worden toegerekend aan de bvo van de binnenruimte.

Bij de bepaling van de bvo worden niet meegerekend:

- Een schalmgat of vide waarvan de oppervlakte groter is dan of gelijk is aan 4,0 m².
- Open brand- of vluchttrappen aan de buitenzijde van het gebouw.

Bij de bepaling van de grenslijn van een vloeroppervlakte moet worden genegeerd: een nis, een uitsparing en een uitspringend bouwdeel, indien het grondvlak daarvan kleiner is dan 0,5 m².

^[1] Nederlands Normalisatie-instituut (mei 2007). Oppervlakten en inhouden van gebouwen - Termen, definities en bepalingsmethoden. NEN 2580 (nl)

4.7 Netto vloeroppervlakte (NVO) ^[1]

De nvo van een ruimte of van een groep van ruimten is de oppervlakte, gemeten op vloerniveau, tussen de begrenzende opgaande scheidingsconstructie van de afzonderlijke ruimten.

Bij de bepaling van de nvo wordt niet meegerekend:

- De oppervlakte van delen van vloeren, waarboven de nettohoogte kleiner is dan 1,5 m.
- Een schalmgat of een vide, indien de oppervlakte daarvan groter is dan of gelijk is aan 4,0 m².
- Een vrijstaande kolom of een vrijstaande dragende wandschijf, indien het grondvlak daarvan groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².
- De oppervlakte van een vrijstaande niet-toegankelijke leidingschacht, indien het grondvlak daarvan groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².

4.8 Gebruiksoppervlakte (GO) ^[1]

De go van een ruimte of van een groep van ruimten is de oppervlakte, gemeten op vloerniveau, tussen de opgaande scheidingsconstructies, die de desbetreffende ruimte of groep van ruimten omhullen.

Bij de bepaling van de go worden niet meegerekend:

- De oppervlakte van delen van vloeren, waarboven de nettohoogte kleiner is dan 1,5 m, met uitzondering van vloeren onder trappen, hellingbanen e.d.
- Een liftschacht.
- Een trapgat, schalmgat of een vide, indien de oppervlakte daarvan groter is dan of gelijk is aan 4 m².
- Een vrijstaande bouwconstructie (niet zijnde een trap) indien de horizontale doorsnede daarvan groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².
- Een leidingschacht, indien de horizontale doorsnede daarvan groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².
- Een dragende binnenwand.

4.9 Verhuurbaar vloeroppervlakte (VVO) ^[1]

De vvo van een ruimte of een groep van ruimten is de oppervlakte, gemeten op vloerniveau, tussen de opgaande scheidingsconstructies, die de desbetreffende ruimte of groep van binnenruimten omhullen. Waar gelijke gebruiksfuncties aan elkaar grenzen, wordt gemeten tot het hart van de desbetreffende scheidingsconstructie.

Bij de bepaling van de verhuurbare vloeroppervlakte worden niet meegerekend:

Een ruimte die dient voor het onderbrengen of bedienen van gebouwinstallaties.

- Een trappenhuis, met inachtneming van de een-op-een regel^[2].
- Een voorziening voor verticaal verkeer, trapgat of liftschacht.
- Toegangssluisen naar trappenhuizen indien de sluis uitsluitend toegang biedt tot het trappenhuis.
- Een schalmgat of vide, indien de oppervlakte daarvan groter is dan of gelijk is aan 4,0 m².
- Een ruimte die dient voor het parkeren van motorvoertuigen.
- De oppervlakte van delen van vloeren waarboven de netto hoogte kleiner is dan 1,5 m.
- Een vrijstaande bouwconstructie en een leidingschacht indien de horizontale doorsnede daarvan, bij schuine kolommen inclusief het gedeelte van de ruimte daaronder dat lager is dan 1,5 m, groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².
- Een dragende binnenwand.
- Een ruimte voor horizontaal verkeer indien deze uitsluitend dient voor het bereiken van een installatieruimte of een nooduitgang, met inachtneming van de een-op-een regel.

Bij de bepaling van de grenslijn moet een incidentele nis of uitsparing en een incidenteel uitspringend bouwdeel worden genegeerd, indien het grondvlak daarvan kleiner is dan 0,5 m².

^[1] Nederlands Normalisatie-instituut (mei 2007). Oppervlakten en inhouden van gebouwen - Termen, definities en bepalingmethoden. NEN 2580 (nl)

^[2] Een-op-een regel: een trapbordes wordt als voorziening voor verticaal verkeer gerekend, tenzij de nvo (netto vloeroppervlakte) van de hierop aansluitende verhuurbare ruimte \geq is aan de NVO van het bordes zelf. Ditzelfde principe geldt voor een ruimte voor horizontaal verkeer die uitsluitend dient voor het bereiken van een installatieruimte of een nooduitgang.

4.10 **Glaslijncorrectie** ^[1]

De oppervlaktebepaling ter plaatse van raamopeningen in opgaande scheidingsconstructies wordt gemeten tot aan de binnenzijde van het glas op een hoogte van 1,5 m boven de vloer en ter breedte van de betreffende raamopening. Deze 'glaslijncorrectie' komt voort uit de gangbare verhuurpraktijk 'meten tot het glas'.

4.11 **Voorziening verticaal verkeer** ^[1]

Binnen deze categorie vallen alle verkeersruimten die uitsluitend dienen voor de ontsluiting van verschillende bouwlagen. Hiertoe behoren trappenhuizen, liftschachten, vluchttrappenhuizen inclusief eventuele rooksluizen en gangen / voorruimte die uitsluitend toegang bieden tot het trappenhuis.

4.12 **Gebouwgebonden installatieruimte** ^[1]

De gebouwgebonden installatieruimte is de vloeroppervlakte voor alle gebouwgebonden installaties. Installaties die voldoen aan de onderstaande criteria dienen te worden uitgezonderd van het verhuurbaar oppervlakte:

- De installatie is vast verbonden met het gebouw.
- Het tot stand brengen van de installatie is nauw verweven met de bouwkundige werkzaamheden.
- De installatie is overwegend gericht op het scheppen van de juiste omstandigheden voor het verblijven of werken in het gebouw.
- De installatie is niet gericht op het produceren van goederen en/of diensten door het bedrijf.

Tot de gebouwinstallatie worden onder meer gerekend:

- Verwarmingsinstallatie.
- Rookgasafvoer en binnenriolering.
- Installatie voor koud- en warmtevoorziening.
- Installatie voor perslucht ten behoeve van de klimaatregeling van het gebouw.
- Installatie voor ruimteteoeling.
- Installatie voor ventilatie- en luchtbehandeling.
- Elektrische centrale voor energievoorziening.
- Kracht- en lichtinstallatie.
- Transportinstallatie.
- Sprinklerinstallatie.

Niet tot de gebouwinstallatie worden gerekend:

- Patchkasten.
- Installatie met gas- of perslucht voor bijvoorbeeld medische toepassingen.
- Installaties toegevoegd door een gebruiker.

^[1] Nederlands Normalisatie-instituut (mei 2007). Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen, definities en bepalingmethoden. NEN 2580 (nl)

Bijlage I

Vlekkenplan meetstaat BVO

RENVOOI

Algemeen:

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:
BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m².
- daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
- glassoorten volgens opgave leverancier
- brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

Veiligheid:

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouwning en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
- bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
- bovenkant balustrade vide 1200+ vl
- bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:

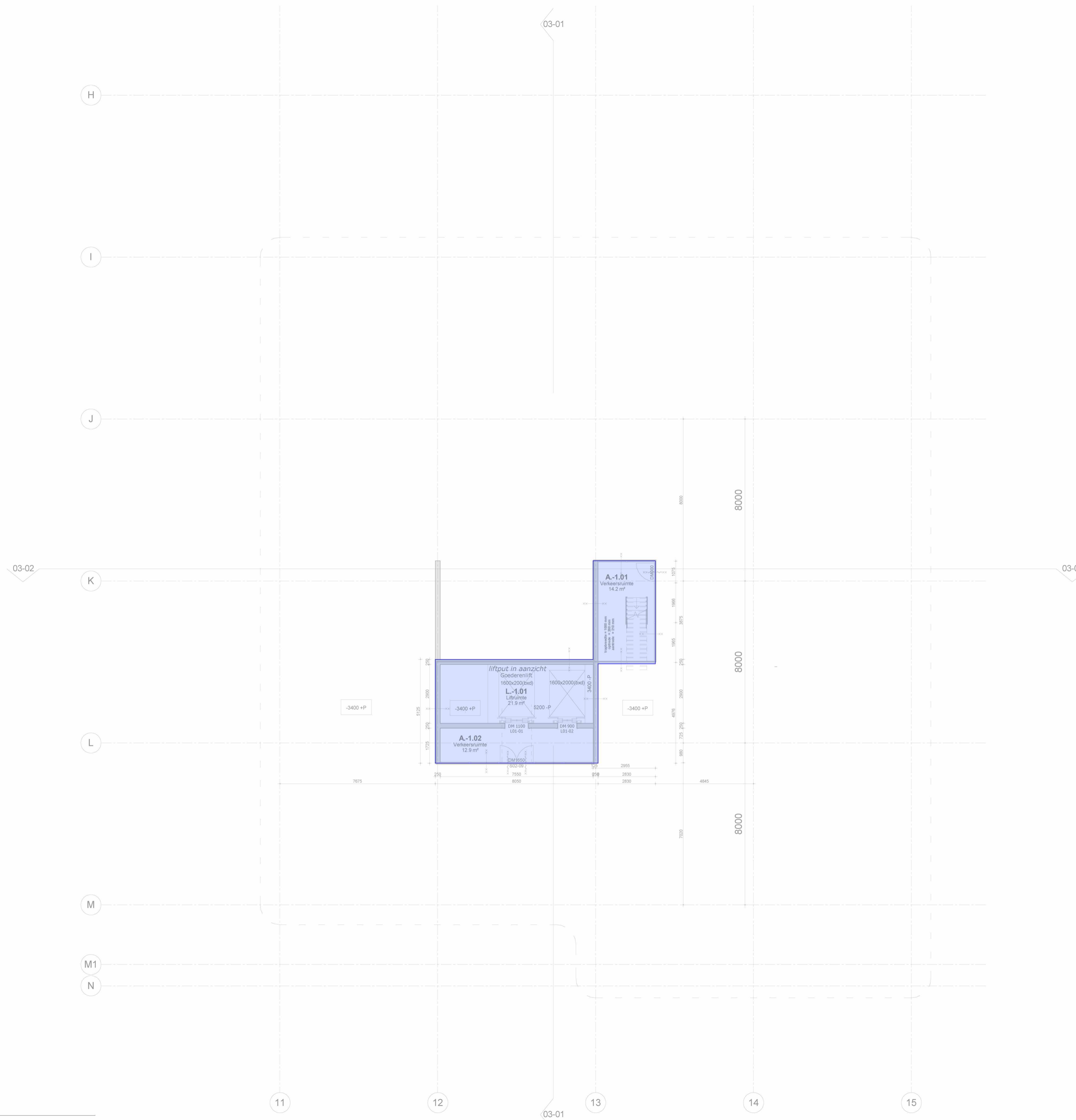
- Voor onderbouwning en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

Bruikbaarheid:

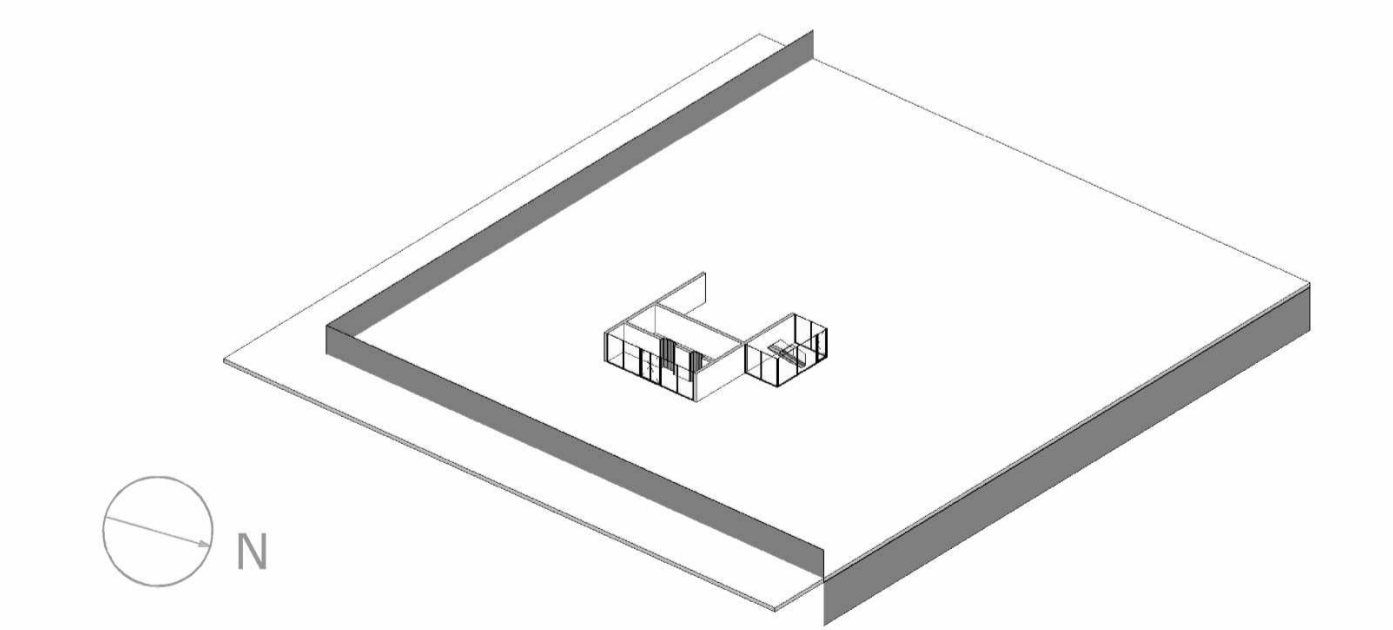
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:

- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.



<ul style="list-style-type: none"> beton kalkzandsteen HSB wand metalstud profielstalen kozijn vliesgevelpui onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst 	<ul style="list-style-type: none"> 1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen profielstalen pui zelfsluitend brandscheiding WBDBO 20 min. brandscheiding WBDBO 30 min. brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend brandscheiding WBDBO 60 min. brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend 60 min. WBDBO 30 min. WBDBO 20 min. WBDBO dakbedekking PVC houten vlonders 	<ul style="list-style-type: none"> XXX + P maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0 uitleg ruimte nummering X . X . XX functie verdieping volgnummer overzicht functies: A - algemene ruimte I - installatie ruimte K - kantoor S - sanitair T - trappenhuis V - vide TR- techniek ruimte L - lift vrijhangend toilet, mindervalde vrijhangend toilet urinoir wastafel wastafel, mindervalde uitstortgootsteen + boiler BSH (standaard inbouw haspelkast) vloergoot vloerpot zakpunt (bekaveling) stucwerk gesausd schoonmetzelwerk (KZS - vellingblokken) affilmen, sausklaar behangklaar (ruw) vezelcementplaat/natuur voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole intercom
---	--	---

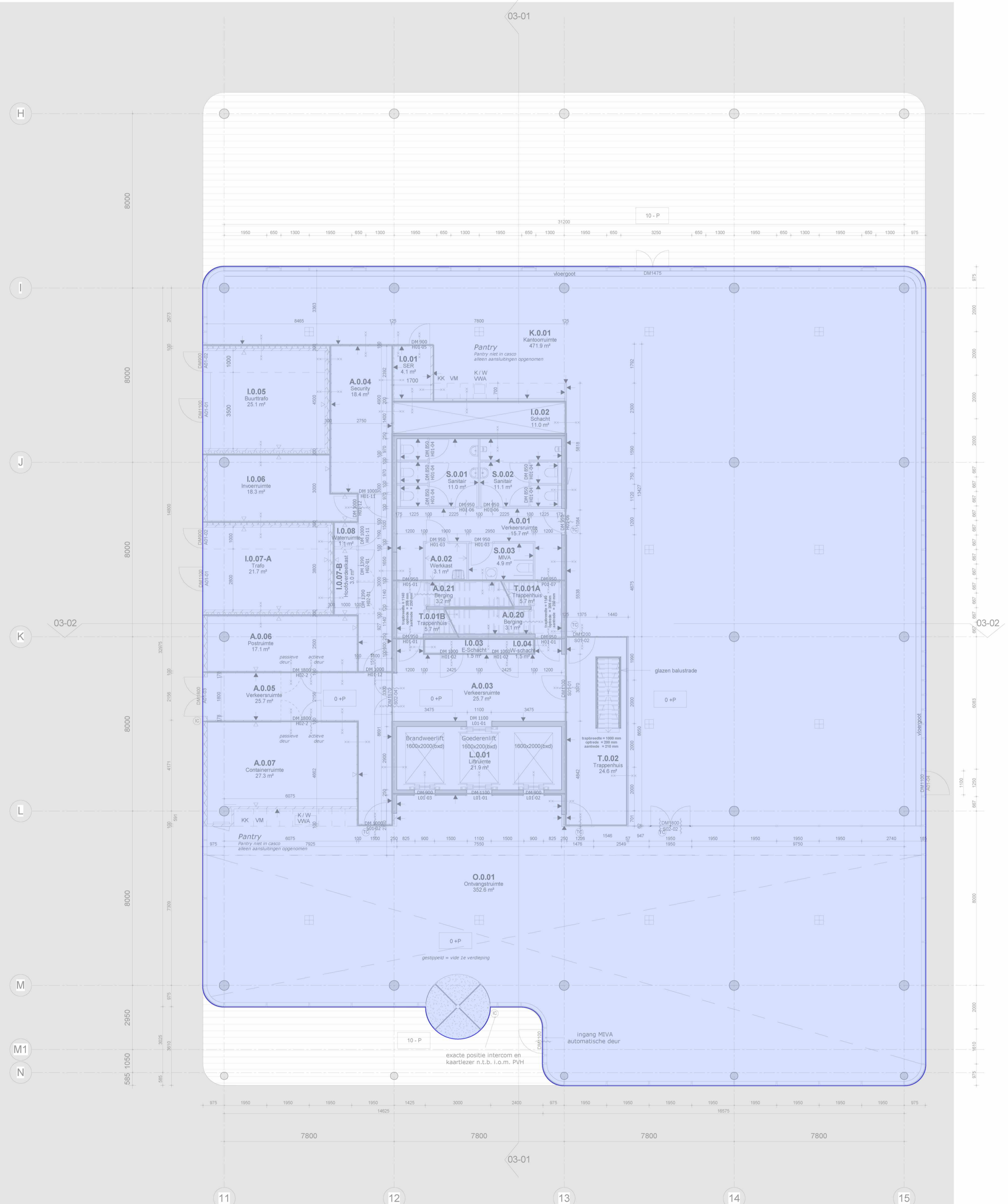


MVSA
Architects

MVSA b.v.
P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel. +31 205319800
office@mvsa.nl
www.mvsa-architects.com

project
PVH
Danzigerkade

opdrachtgever Heren 2	onderwerp DKSS 01-plattegronden	datum 01-07-2016	gewijzigd a. 19-08-2016	projectnummer 15301
	onderdeel kelder	schaal 1:100	c. d. e. f.	formaat A1
	fase BA	status Definitief	g. h.	tekeningnummer 01_01



RENVOOI

- Algemeen:**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:
- BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
 Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m²
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten volgens opgave leverancier
 - brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

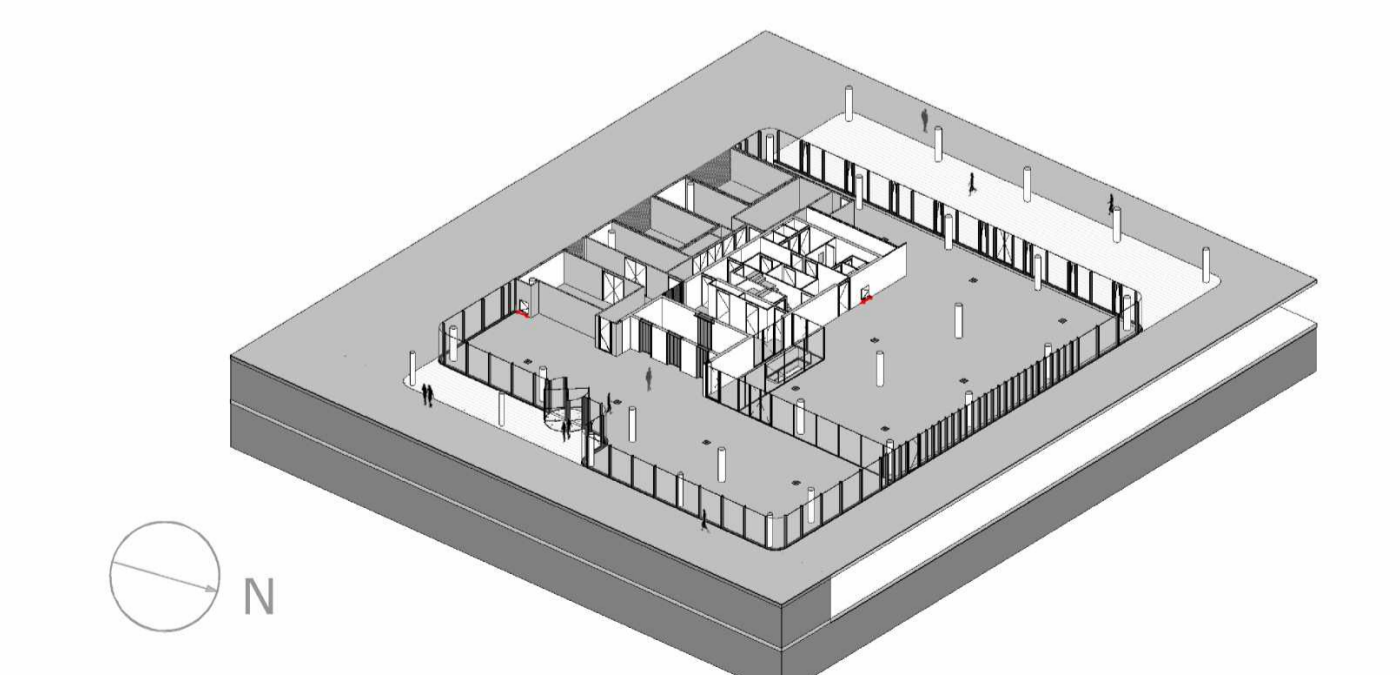
- Veiligheid:**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
 - bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant balustrade vide 1200+ vl
 - bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

- Gezondheid:**
- Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

- Bruikbaarheid:**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

- Energiezuinigheid:**
- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.

<ul style="list-style-type: none"> beton kalkzandsteen HSB wand metalstud profielstalen kozijn vliesgevelpui onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst 	<ul style="list-style-type: none"> 1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen profielstalen pui zelfsluitend brandscheiding WBDBO 20 min. brandscheiding WBDBO 30 min. brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend brandscheiding WBDBO 60 min. brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend 60 min. WBDBO 30 min. WBDBO 20 min. WBDBO dakbedekking PVC houten vloanders 	<ul style="list-style-type: none"> XXX + P maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0 uitleg ruimte nummering X . X . XX functie verdieping volgnummer overzicht functies: A - algemene ruimte I - installatie ruimte K - kantoor S - sanitair T - trappenhuis V - vide TR- techniek ruimte L - lift vrijhangend toilet, mindervalde vrijhangend toilet urinoir wastafel wastafel, mindervalde uitstortgootsteen + boiler BSH (standaard inbouw haspelkast) vloergoot vloerpot zakpunt (bekaveling) stucwerk gesausd schoonmetelwerk (KZS - vellingblokken) affilmen, sausklaar behangklaar (ruw) vezelcementplaat/natuur voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole intercom
---	---	--



MVSA
Architects

MVSA b.v.
P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel. +31 205319800
office@mvsa.nl
www.mvsa-architects.com

project
PVH
Danzigerkade

opdrachtgever Heren 2	onderwerp DKSS 01-plattegronden	datum 01-07-2016	gewijzigd a. 19-08-2016	projectnummer 15301
	onderdeel begane grond	schaal 1:100	b.	formaat A1
	fase BA	status Definitief	c. d. e. f. g. h.	tekeningsnummer 01-00

RENVOOI

Algemeen:

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:
- BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
- Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m².
- daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
- glassoorten volgens opgave leverancier
- brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

Veiligheid:

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
- bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
- bovenkant balustrade vide 1200+ vl
- bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:

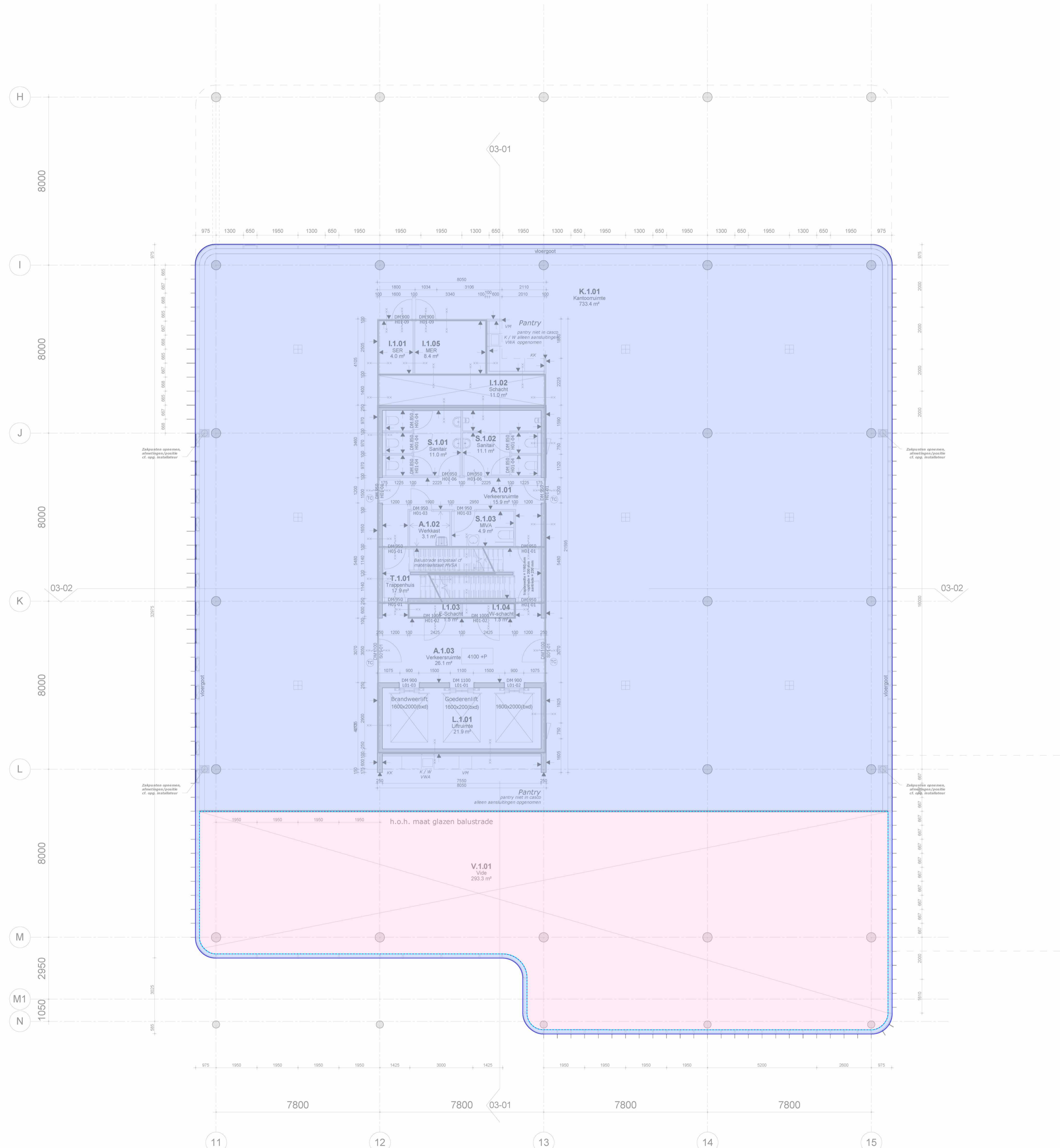
- Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

Bruikbaarheid:

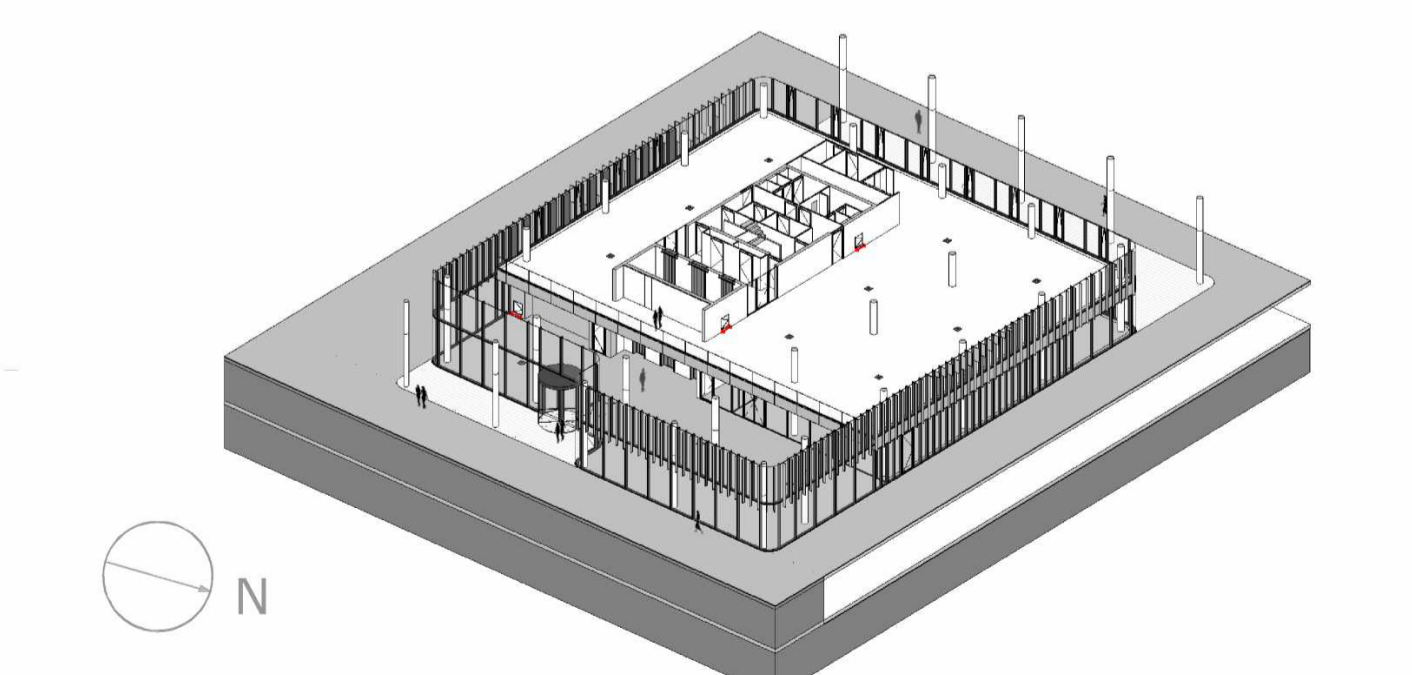
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:

- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.



	beton		maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0
	kalkzandsteen		uitleg ruimte nummering
	HSB wand		overzicht functies:
	metaalstud	A - algemene ruimte	A - algemene ruimte
	profielstalen kozijn	I - installatie ruimte	I - installatie ruimte
	vliesgevelpui	K - kantoor	K - kantoor
	onder- en bovendorpel v.v. afdeklizst	S - sanitair	S - sanitair
	1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen	T - trappenhuis	T - trappenhuis
	1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand	V - vide	V - vide
	2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen	TR- techniek ruimte	TR- techniek ruimte
	2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand	L-lift	L-lift
	2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		vrijhangend toilet, mindervalde
	profielstalen pui		vrijhangend toilet
	zelfsluitend		urinoir
	brandscheiding WBDBO 20 min.		wastafel
	brandscheiding WBDBO 30 min.		wastafel, mindervalde
	brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend		uitstortgootsteen + boiler
	brandscheiding WBDBO 60 min.		BSH (standaard inbouw haspelkast)
	brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend		vloergoot
	60 min. WBDBO		vloerpot
	30 min. WBDBO		zakpunt (bekaveling)
	20 min. WBDBO		stucwerk gesauid
	dakbedekking PVC		schoonmetelwerk (KZS - vellingblokken)
	houten vloanders		affilmen, sausklaar
			behangklaar (ruw)
			vezelcementplaat/natuur
			voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole
			intercom



MVSA
Architects

MVSA b.v.
P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel. +31 205319800
office@mvsa.nl
www.mvsa-architects.com

project
PVH
Danzigerkade

opdrachtgever
Heren 2

onderwerp
DKSS
01-plattegronden

datum
01-07-2016

gewijzigd
a. 19-08-2016

projectnummer
15301

formaat
A1

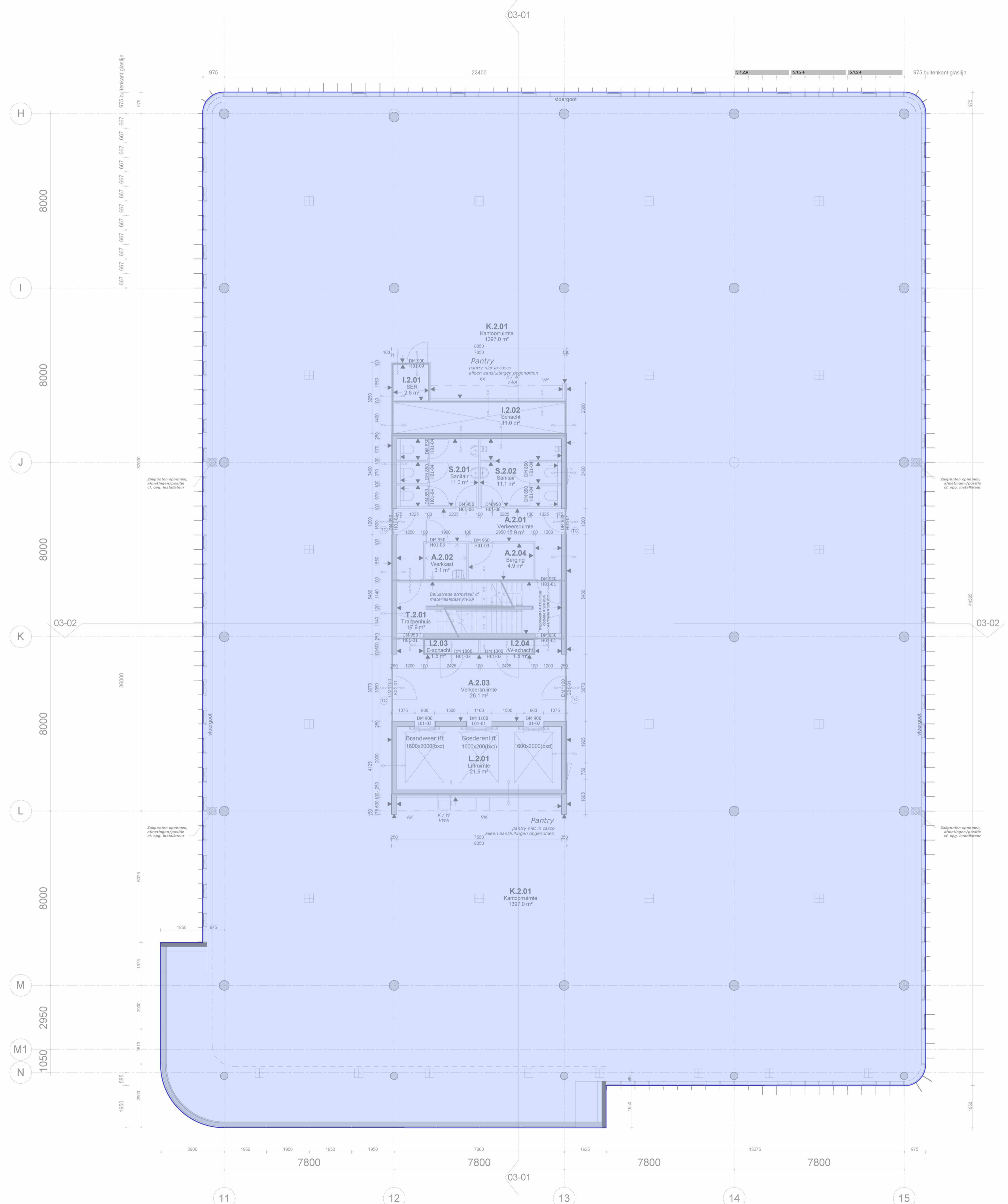
tekeningnummer
01-01

schaal
1:100

1e verdieping

fase
BA

status
Definitief



RENVOOI

- Algemeen:**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten: BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
 - Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m².
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten volgens opgave leverancier
 - brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

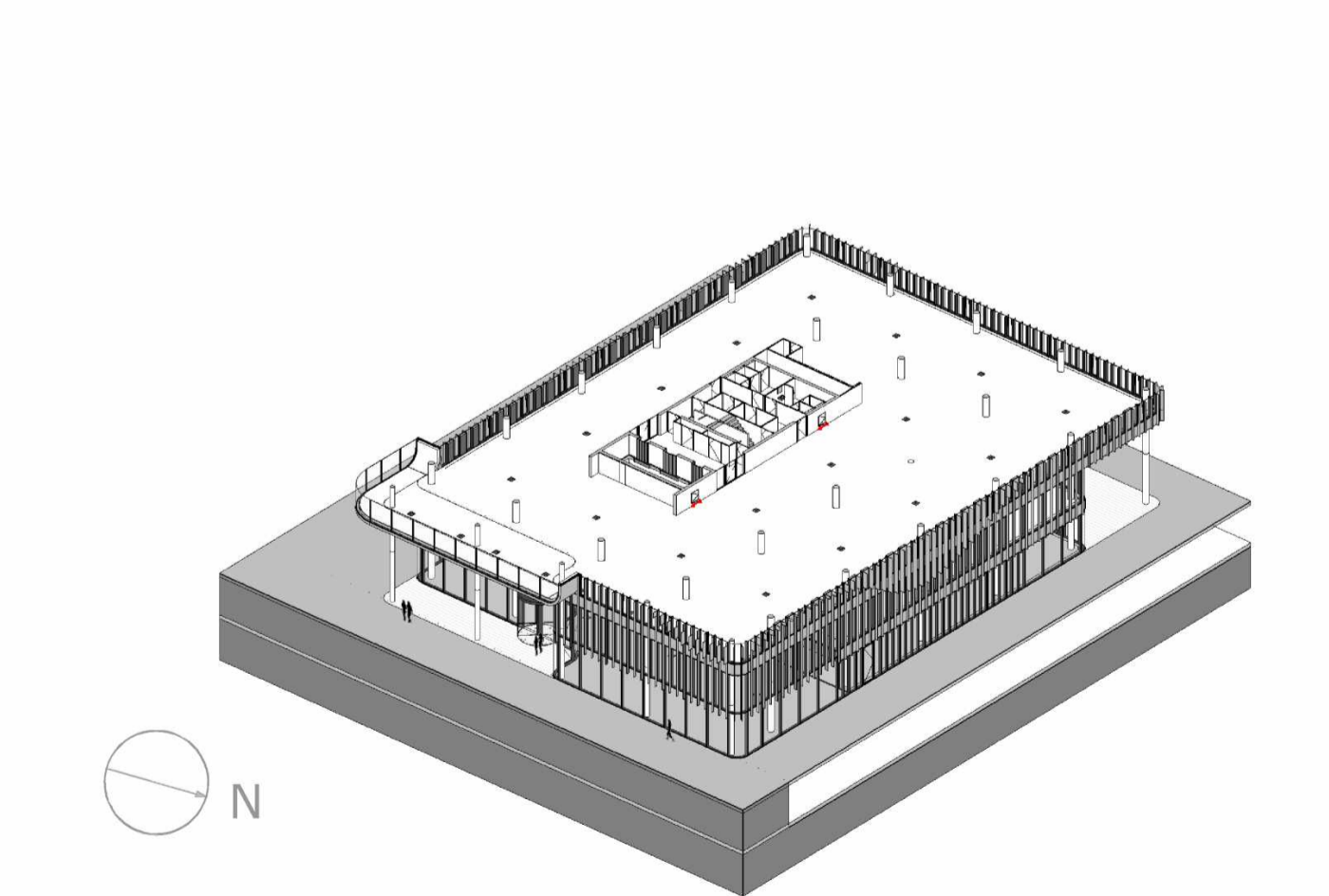
- Veiligheid:**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwning en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
 - bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant balustrade vide 1200+ vl
 - bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

- Gezondheid:**
- Voor onderbouwning en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

- Bruikbaarheid:**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

- Energiezuinigheid:**
- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.

	XXX + P maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0
	uitleg ruimte nummering
	X . X . XX
	functie verdieping volgnummer
	overzicht functies: A - algemene ruimte, I - installatie ruimte, K - kantoor, S - sanitair, T - trappenhuis, V - vide, TR- techniek ruimte, L - lift
	vrijhangend toilet, mindervalde
	vrijhangend toilet
	urinoir
	wastafel
	wastafel, mindervalde
	uitstortgootsteen + boiler
	BSH (standaard inbouw haspelkast)
	vloergoot
	vloerpot
	zakpunt (bekaveling)
	stucwerk gesauid schoonmetselwerk (KZS - vellingblokken)
	affilmen, sausklaar
	behangklaar (ruw)
	vezelcementplaat/natuur
	voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole
	intercom



MVSA Architects

MVSA b.v.
P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel. +31 205319800
office@mvsa.nl
www.mvsa-architects.com

project
PVH
Danzigerkade

opdrachtgever Heren 2	onderwerp DKSS 01-plattegronden	datum 01-07-2016	gewijzigd a. 19-08-2016	projectnummer 15301
	onderdeel 2e verdieping	schaal 1:100	b.	formaat A1
	fase BA	status Definitief	c. d. e. f. g. h.	tekeningsnummer 01-02

RENVOOI

Algemeen:

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:
- BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
- Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m²
- daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
- glassoorten volgens opgave leverancier
- brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

Veiligheid:

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
- bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
- bovenkant balustrade vide 1200+ vl
- bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:

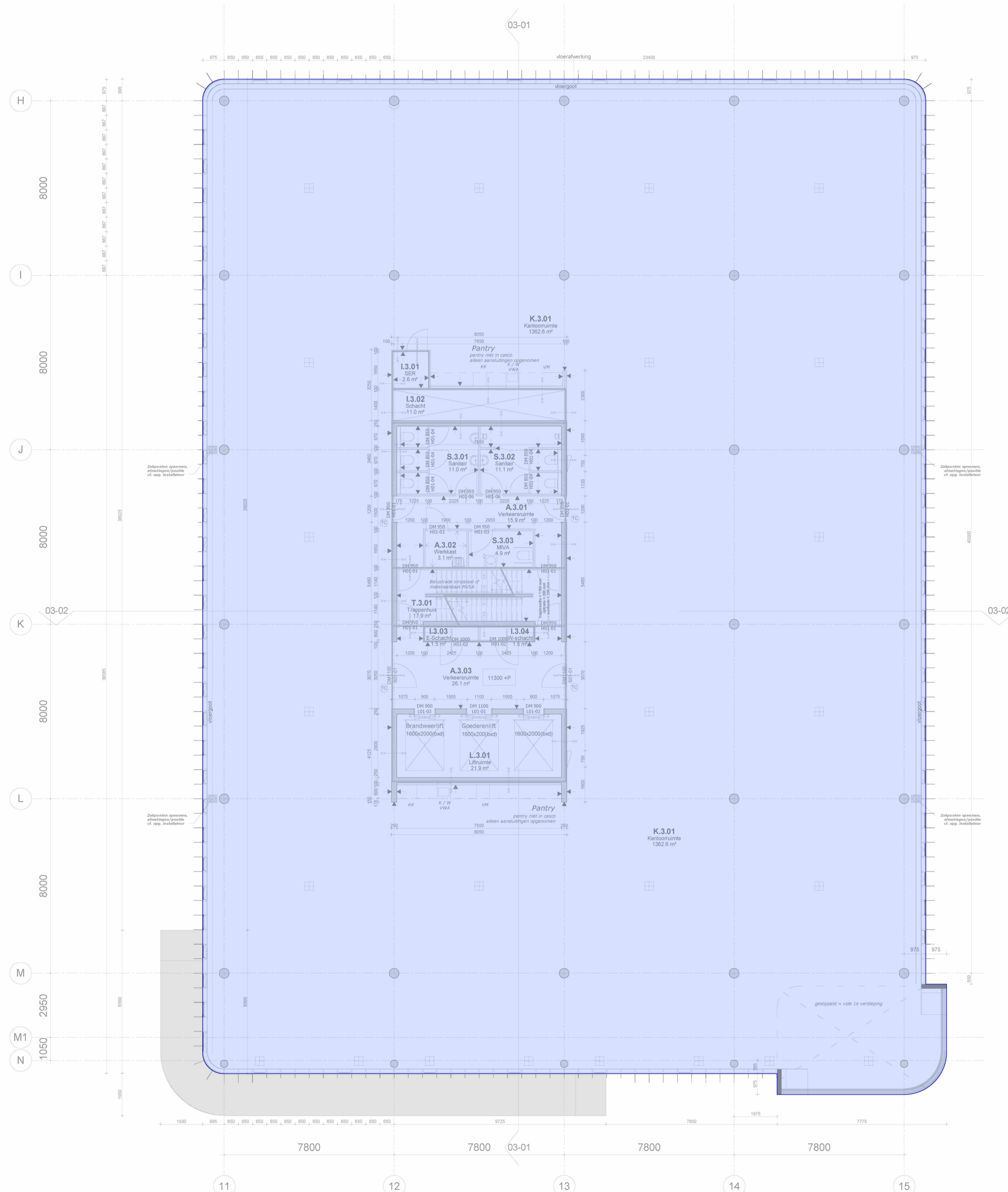
- Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

Bruikbaarheid:

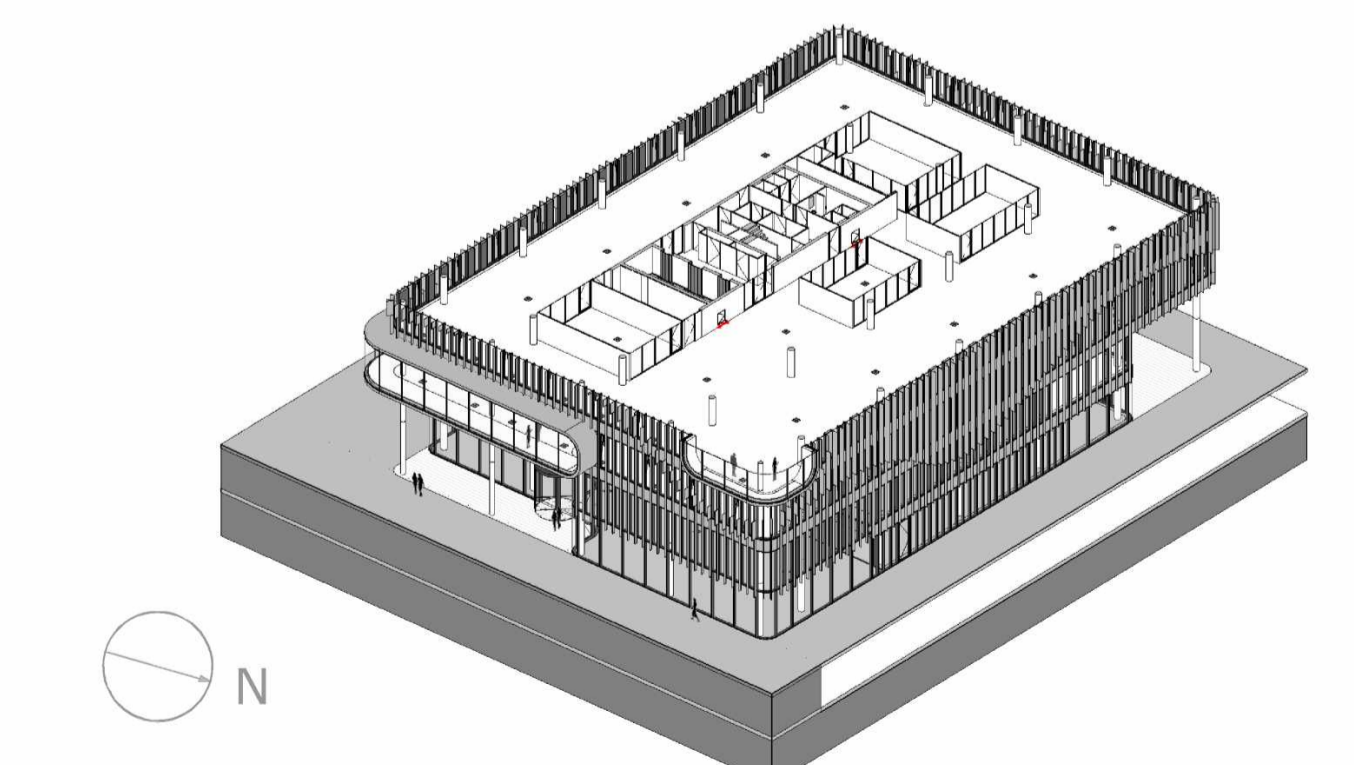
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:

- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.



<ul style="list-style-type: none"> beton kalkzandsteen HSB wand metalstud profielstalen kozijn vliesgevelpui onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst 	<ul style="list-style-type: none"> 1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen profielstalen pui 	<p>XXX + P maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0</p> <p>uitleg ruimte nummering</p> <p>X . X . XX</p> <p>functie verdieping volgnummer</p> <p>overzicht functies:</p> <ul style="list-style-type: none"> A - algemene ruimte I - installatie ruimte K - kantoor S - sanitair T - trappenhuis V - vide TR- techniek ruimte L - lift
<ul style="list-style-type: none"> zelfsluitend brandscheiding WBDBO 20 min. brandscheiding WBDBO 30 min. brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend brandscheiding WBDBO 60 min. brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend 60 min. WBDBO 30 min. WBDBO 20 min. WBDBO dakbedekking PVC houten vlonders 	<ul style="list-style-type: none"> vrijhangend toilet, mindervalde vrijhangend toilet urinoir wastafel wastafel, mindervalde uitstortgootsteen + boiler BSH (standaard inbouw haspelkast) vloergoot vloerpot zakpunt (bekaveling) stucwerk gesausd schoonmetelwerk (KZS - vellingblokken) affilmen, sausklaar behangklaar (ruw) vezelcementplaat/natuur voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole intercom 	



MVSA Architects

MVSA b.v.
P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel. +31 205319800
office@mvsa.nl
www.mvsa-architects.com

project
PVH
Danzigerkade

opdrachtgever Heren 2	onderwerp DKSS 01-plattegronden onderdeel 3e verdieping	datum 01-07-2016	gewijzigd a. 19-08-2016	projectnummer 15301
	fase BA	schaal 1:100	b.	formaat A1
		status Definitief	c.	tekeningsnummer 01-03
			d.	
			e.	
			f.	
			g.	
			h.	

RENVOOI

Algemeen:

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten: BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
- Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m².
- daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
- glassoorten volgens opgave leverancier
- brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

Veiligheid:

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouwning en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
- bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
- bovenkant balustrade vide 1200+ vl
- bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:

- Voor onderbouwning en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

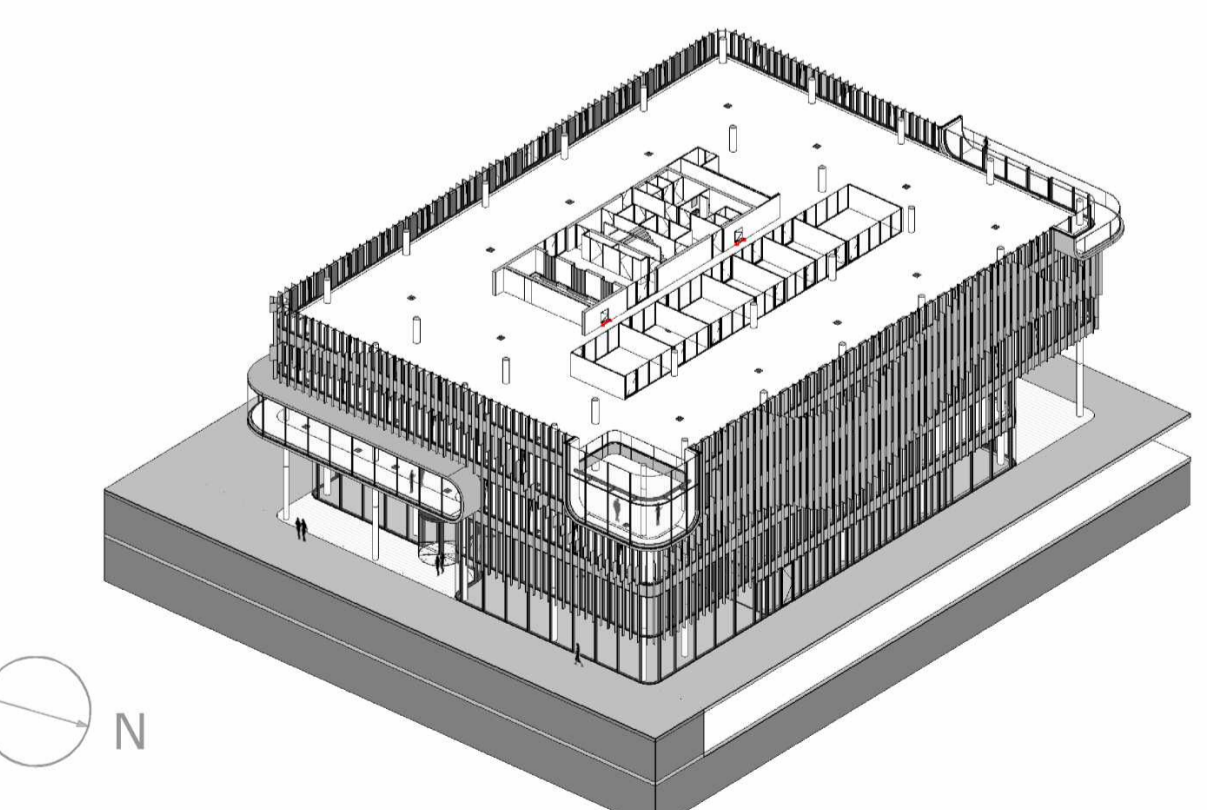
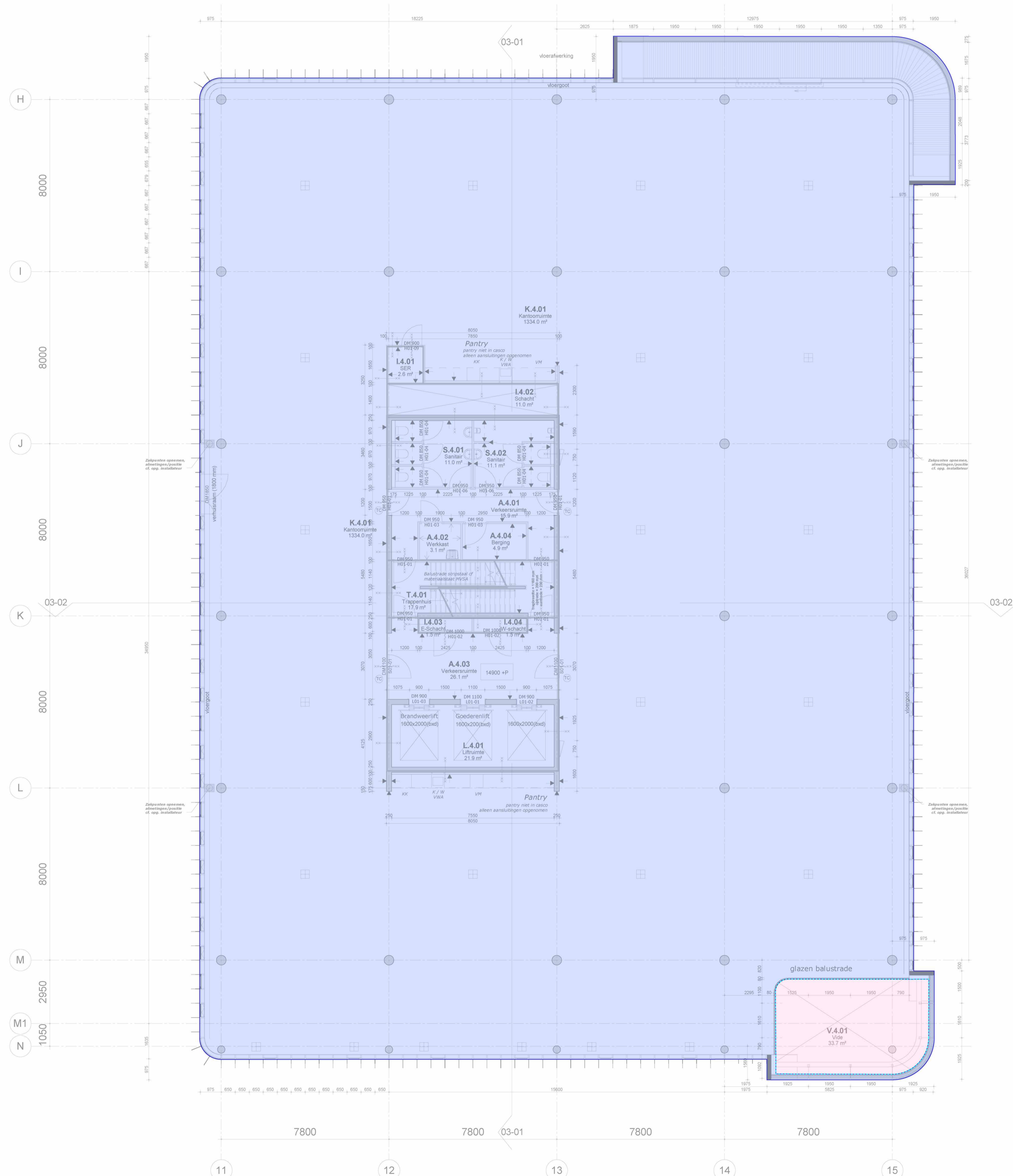
Bruikbaarheid:

- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:

- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.

<ul style="list-style-type: none"> beton kalkzandsteen HSB wand metalstud profielstalen kozijn vliesgevelpui onder- en bovendorpel v.v. afdeklizst 	<ul style="list-style-type: none"> 1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen profielstalen pui 	<ul style="list-style-type: none"> zelfsluitend brandscheiding WBDBO 20 min. brandscheiding WBDBO 30 min. brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend brandscheiding WBDBO 60 min. brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend 60 min. WBDBO 30 min. WBDBO 20 min. WBDBO dakbedekking PVC houten vlonders 	<ul style="list-style-type: none"> maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0 uitleg ruimte nummering XXX.P X.X.XX functie verdieping volgnummer overzicht functies: <ul style="list-style-type: none"> A - algemene ruimte I - installatie ruimte K - kantoor S - sanitair T - trappenhuis V - vide TR- techniek ruimte L - lift vrijhangend toilet, mindervalide vrijhangend toilet urinoir wastafel wastafel, mindervalide uitstortgootsteen + boiler BSH (standaard inbouw haspelkast) vloergoot vloerpot zakpunt (bekaveling) stucwerk gesausd schoonmetselwerk (KZS - vellingblokken) affilmen, sausklaar behangklaar (ruw) vezelcementplaat/natuur voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole intercom
---	--	--	--



MVSA
Architects

MVSA b.v.
P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel. +31 205319800
office@mvsa.nl
www.mvsa-architects.com

project
PVH
Danzigerkade

opdrachtgever Heren 2	onderwerp DKSS 01-plattegronden	datum 01-07-2016	gewijzigd a. 19-08-2016	projectnummer 15301
	onderdeel 4e verdieping	schaal 1:100	b.	formaat A1
	fase BA	status Definitief	c.	tekeningnummer 01-04
			d.	
			e.	
			f.	
			g.	
			h.	

RENVOOI

Algemeen:

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:
BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
Bijkomstfunctie 1 persoon per 2 m².
- daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
- glassoorten volgens opgave leverancier
- brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

Veiligheid:

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
- bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
- bovenkant balustrade vide 1200+ vl
- bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:

- Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

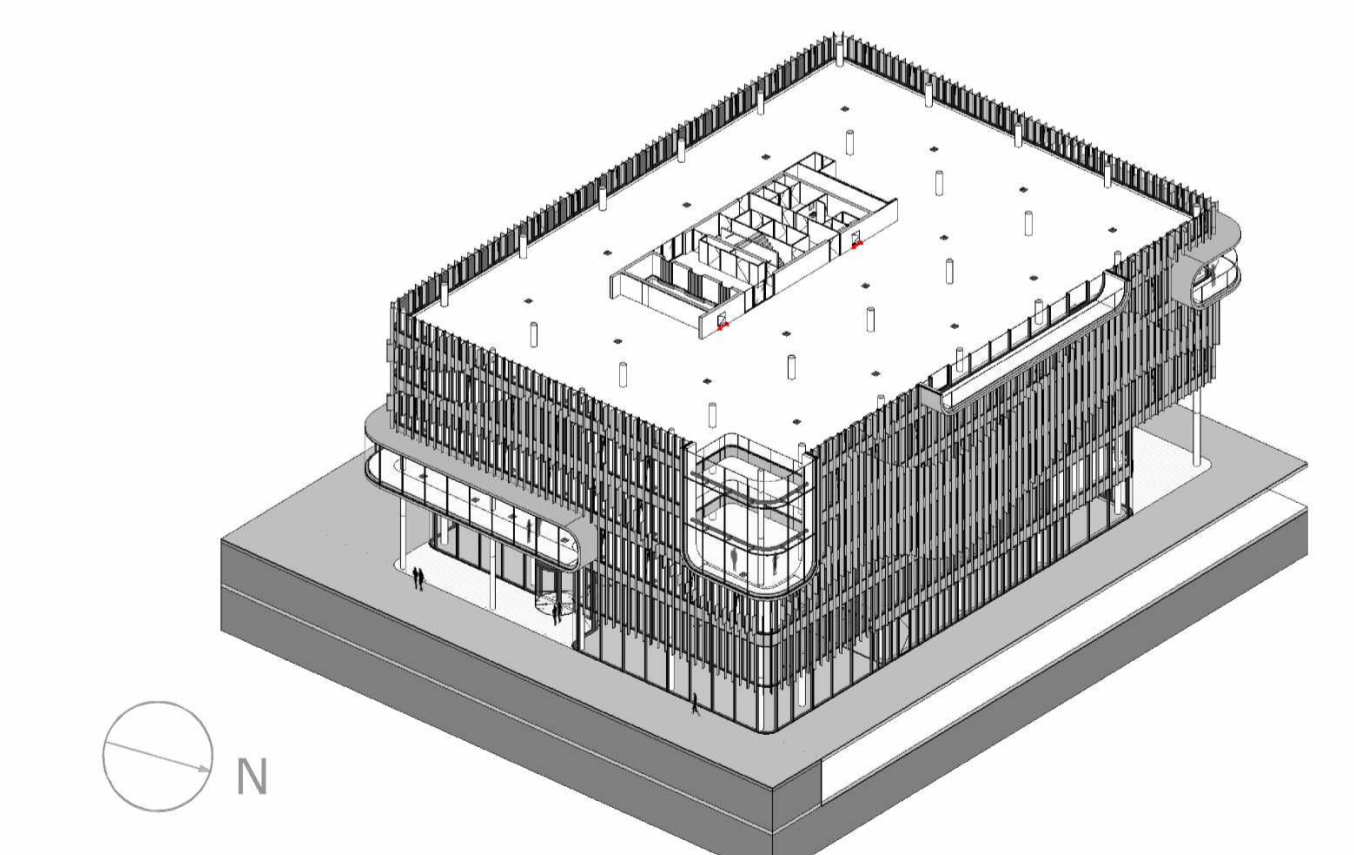
Bruikbaarheid:

- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:

- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.

	beton		maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0
	kalkzandsteen		uitleg ruimte nummering
	HSB wand		overzicht functies: A - algemene ruimte I - installatie ruimte K - kantoor S - sanitair T - trappenhuis V - vide TR- techniek ruimte L - lift
	metaalstud		functie verdieping volgnummer
	profielstalen kozijn		1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen
	vliesgevelpui		1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand
	onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst		2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen
	1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand
	1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand		2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen
	2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		profielstalen pui
	2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand		zelfsluitend
	2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		brandscheiding WBDBO 20 min.
	profielstalen pui		brandscheiding WBDBO 30 min.
	zelfsluitend		brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend
	brandscheiding WBDBO 20 min.		brandscheiding WBDBO 60 min.
	brandscheiding WBDBO 30 min.		brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
	brandscheiding WBDBO 60 min.		60 min. WBDBO
	brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend		30 min. WBDBO
	60 min. WBDBO		20 min. WBDBO
	30 min. WBDBO		dakbedekking PVC
	20 min. WBDBO		houten vlonders
	dakbedekking PVC		vrijhangend toilet, mindervalde
	houten vlonders		vrijhangend toilet
			urinoir
			wastafel
			wastafel, mindervalde
			uitstortgootsteen + boiler
			BSH (standaard inbouw haspelkast)
			vloergoot
			vloerpot
			zakpunt (bekaveling)
			stucwerk gesausd
			schoonmetzelwerk (KZS - vellingblokken)
			affilmen, sausklaar
			behangklaar (ruw)
			vezelcementplaat/natuur
			voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole
			intercom

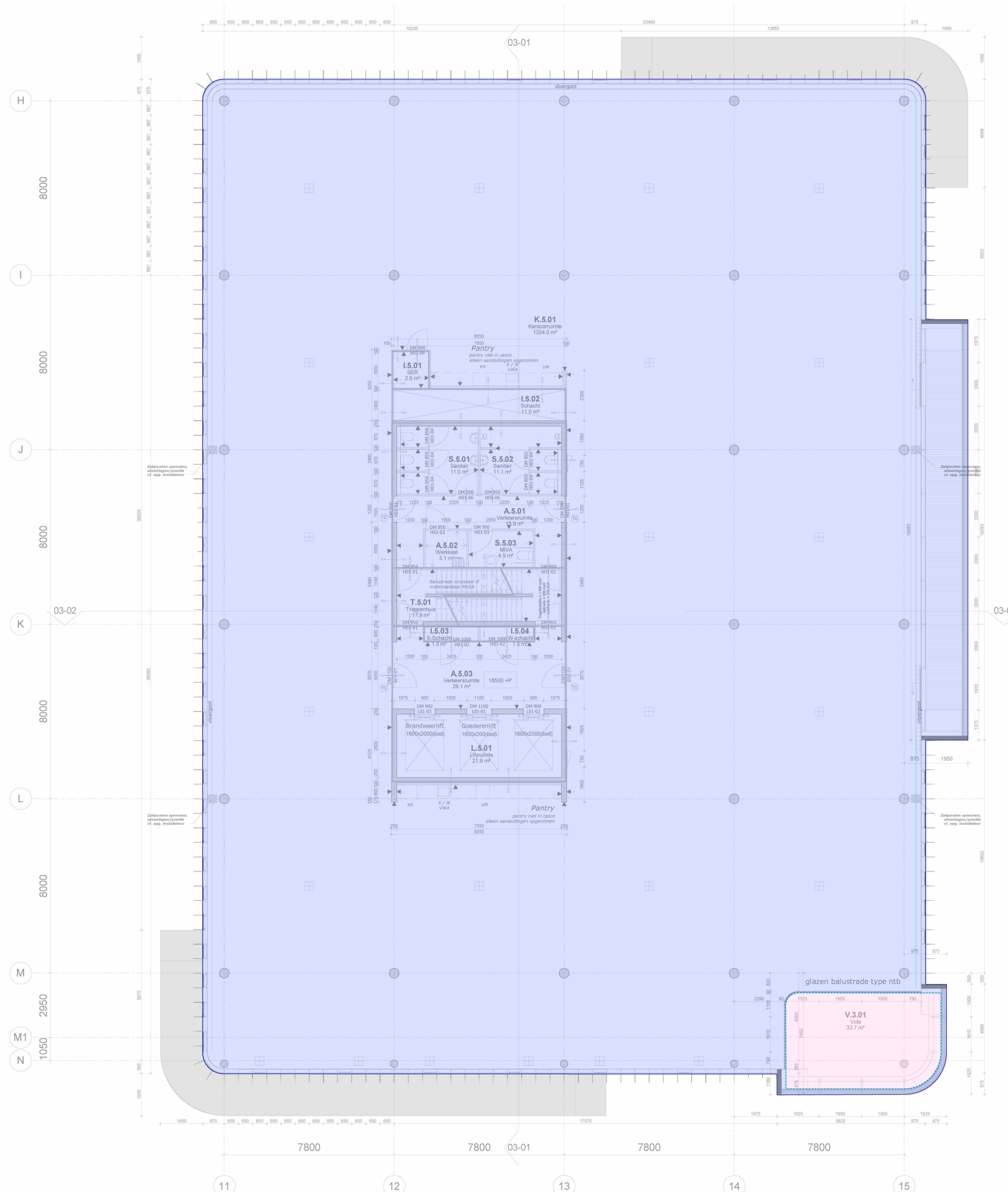


MVSA
Architects

MVSA b.v.
P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel. +31 205319800
office@mvsa.nl
www.mvsa-architects.com

project
PVH
Danzigerkade

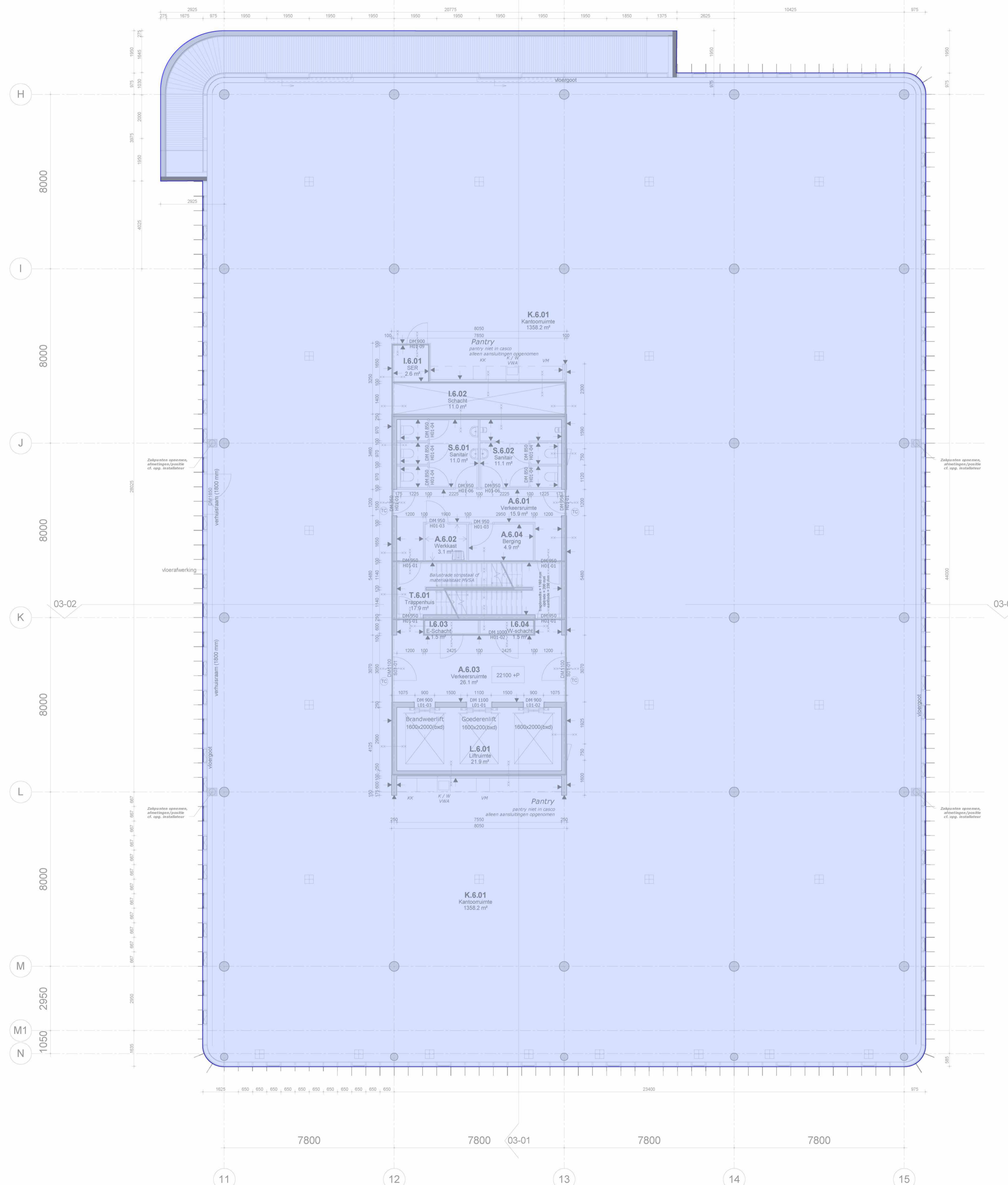
opdrachtgever Heren 2	onderwerp DKSS 01-plattegronden	datum 01-07-2016	gewijzigd a. 19-08-2016	projectnummer 15301
	onderdeel 5e verdieping	schaal 1:100	b.	formaat A1
	fase BA	status Definitief	c. d. e. f. g. h.	tekeningsnummer 01-05



	Basis vloerplatte		Vide vloerplatte
	Niet-overdekte vloerplatte		Overdekte vloerplatte

Project: NEN2000 Meeuwshaven
Complex: Danzigerkade 79
Projectnummer: 201417
Plaats: Amsterdam
Datum: 4 oktober 2021
Tekenaar: BK/S&B

alphaplan BKG
Landschap Architecten
Henry Dunantweg 4
2402 RP Zijkouwen aan den Rijn
0773 46 40 00
ml@alphaplan.nl



RENVOOI

Algemeen:

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:

BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
 Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m²
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten volgens opgave leverancier
 - brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

Veiligheid:

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
- bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
- bovenkant balustrade vide 1200+ vl
- bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:

- Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

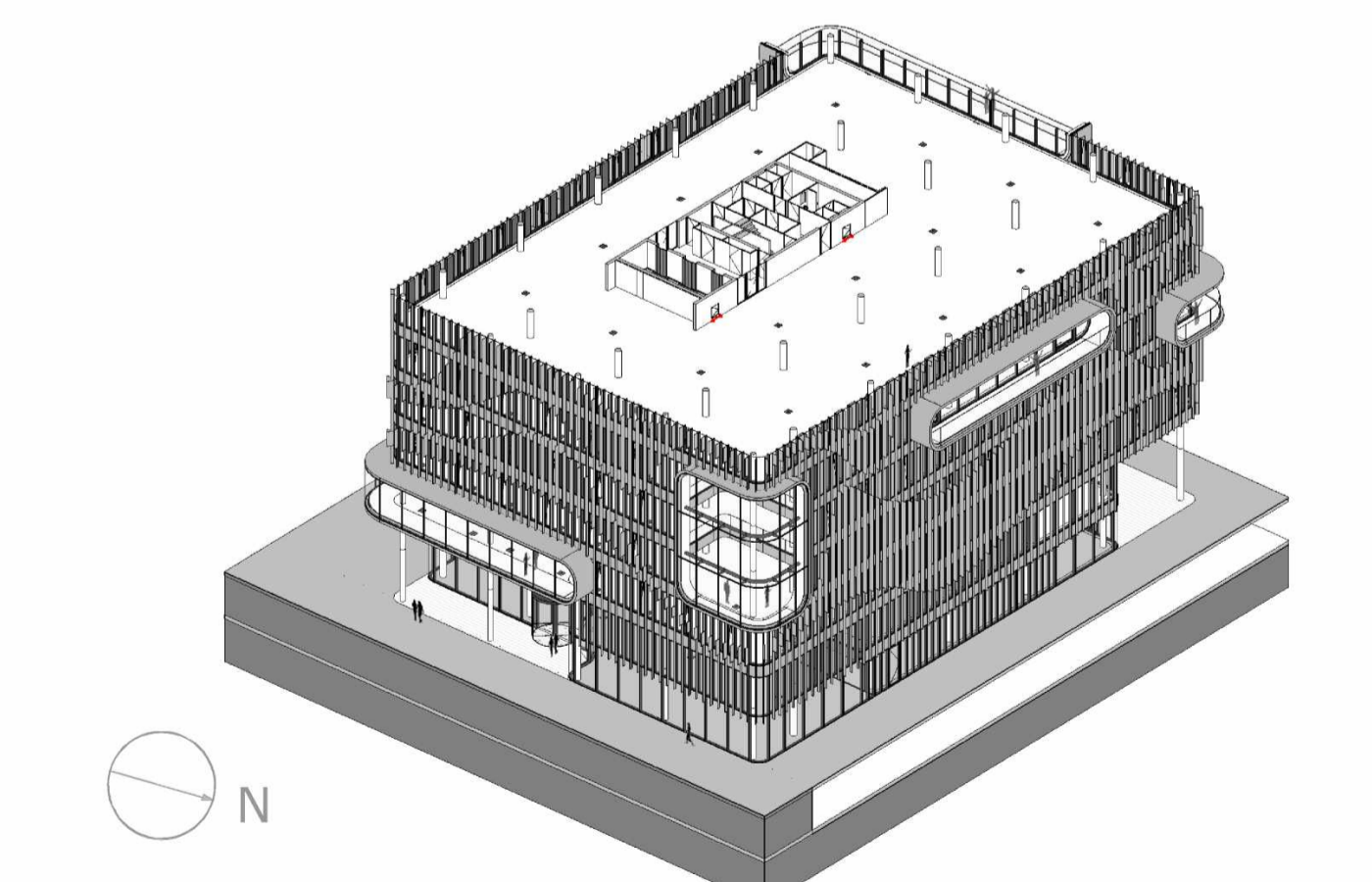
Bruikbaarheid:

- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:

- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.

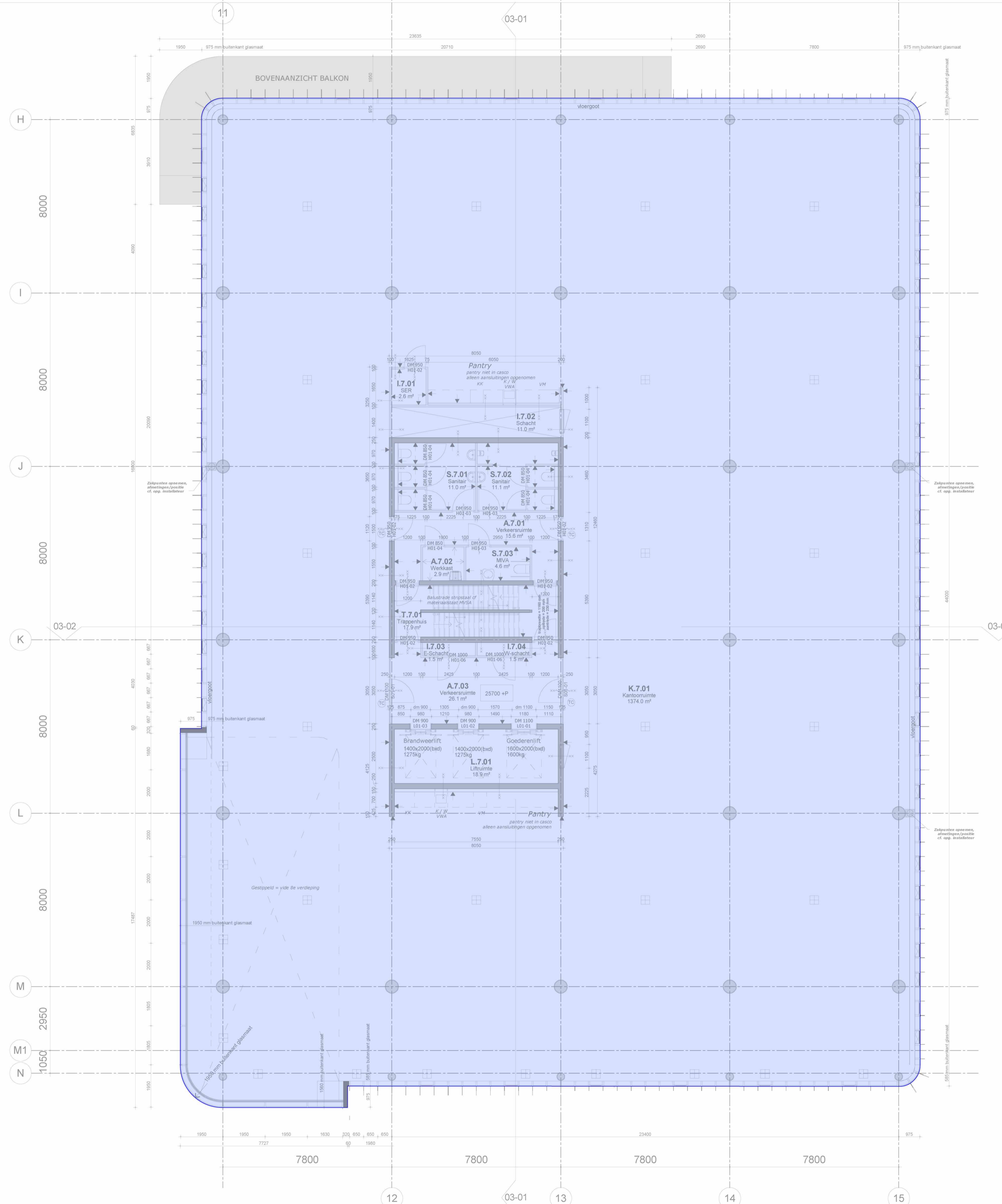
	beton		maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0
	kalkzandsteen		
	HSB wand		
	metaalstud		
	profielstalen kozijn		
	vliesgevelpui		
	onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst		
	1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		uitleg ruimte nummering
	1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand		overzicht functies:
	2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		A - algemene ruimte
	2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand		I - installatie ruimte
	2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		K - kantoor
	profielstalen pui		S - sanitair
	zelfsluitend		T - trappenhuis
	brandscheiding WBDBO 20 min.		V - vide
	brandscheiding WBDBO 30 min.		TR- techniek ruimte
	brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend		L - lift
	brandscheiding WBDBO 60 min.		
	brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend		
	60 min. WBDBO		
	30 min. WBDBO		
	20 min. WBDBO		
	dakbedekking PVC		
	houten vloonders		
	vrijhangend toilet, mindervalide		
	vrijhangend toilet		
	urinoir		
	wastafel		
	wastafel, mindervalide		
	uitstortgootsteen + boiler		
	BSH (standaard inbouw haspelkast)		
	vloergoot		
	vloerpot		
	zakpunt (bekaveling)		
	stucwerk gesausd		
	schoonmetzelwerk (KZS - vellingblokken)		
	affilmen, sausklaar		
	behangklaar (ruw)		
	vezelcementplaat/natuur		
	voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole		
	intercom		



MVSA
Architects

MVSA b.v.
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel. +31 205319800
 offices@mvsa.nl
 www.mvsa-architects.com

opdrachtgever Heren 2	onderwerp DKSS 01-plattegronden	datum 01-07-2016	gewijzigd a. 19-08-2016	projectnummer 15301
	onderdeel 6e verdieping	schaal 1:100	b.	formaat A1
	fase BA	status Definitief	c.	tekeningsnummer 01-06
			d.	
			e.	
			f.	
			g.	
			h.	



RENVOOI

Algemeen:
 - maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:
 BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
 Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m².
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten volgens opgave leverancier
 - brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

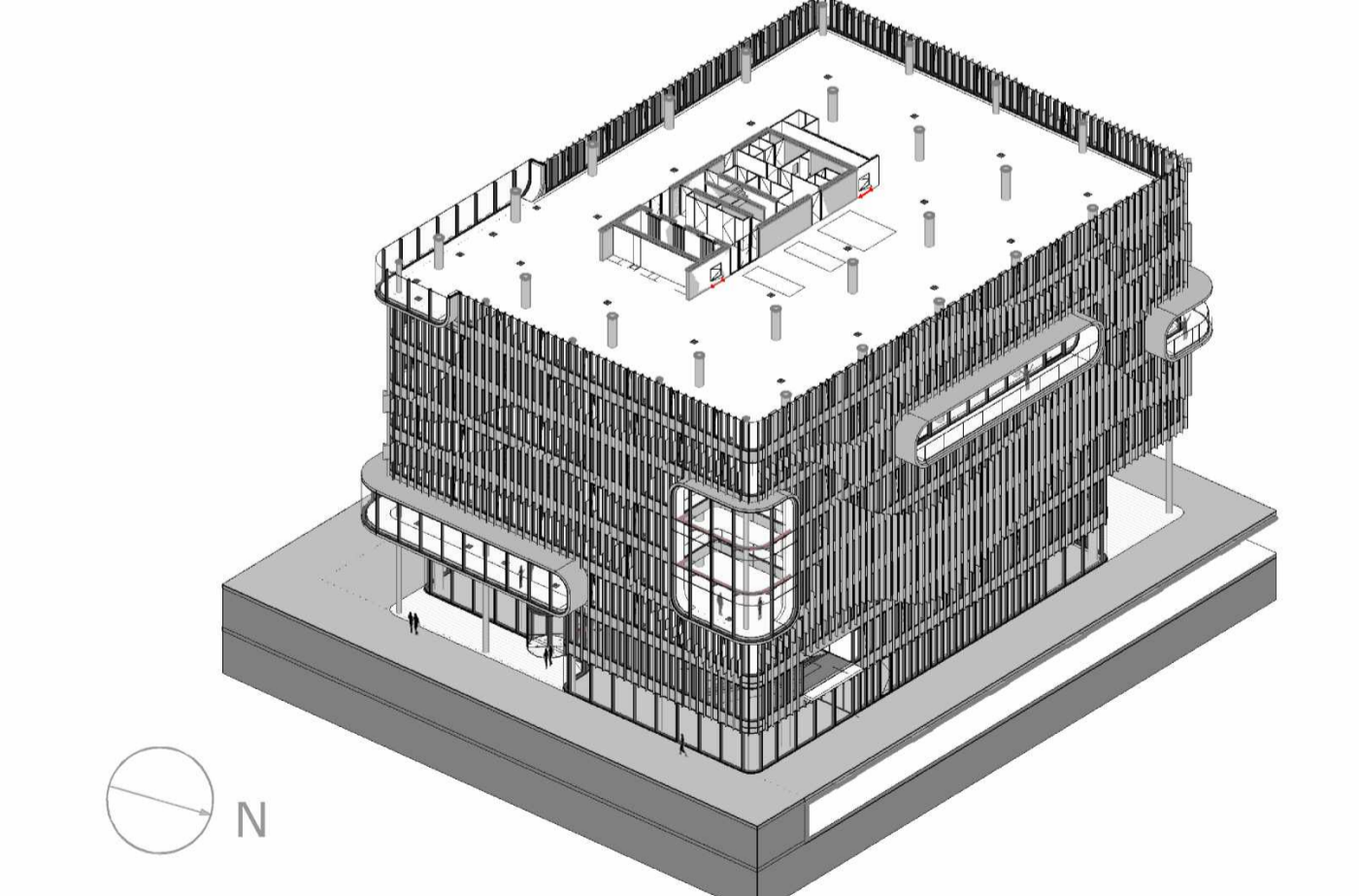
Veiligheid:
 - constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - maatvoering (vlucht)trappenhuisen: zie plattegrond
 - bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant balustrade vide 1200+ vl
 - bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:
 - Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

Bruikbaarheid:
 - toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:
 - bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.

<ul style="list-style-type: none"> beton kalkzandsteen HSB wand metaalstud profielstalen kozijn vliesgevelpui onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst 	<ul style="list-style-type: none"> 1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen 2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand 2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen profielstalen pui 	<ul style="list-style-type: none"> zelfsluitend brandscheiding WBDBO 20 min. brandscheiding WBDBO 30 min. brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend brandscheiding WBDBO 60 min. brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend dakbedekking PVC houten vlonders 	<ul style="list-style-type: none"> XXX + P maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0 uitleg ruimte nummering X . X . XX functie verdieping volgnummer overzicht functies: A - algemene ruimte I - installatie ruimte K - kantoor S - sanitair T - trappenhuis V - vide TR- techniek ruimte L - lift vrijhangend toilet, mindervalde vrijhangend toilet urinoir wastafel wastafel, mindervalde uitstortgootsteen + boiler BSH (standaard inbouw haspelkast) vloergoot vloerpot zakpunt (bekaveling) stucwerk gesausd schoonmetelwerk (KZS - vellingblokken) affilmen, sausklaar behangklaar (ruw) vezelcementplaat/natuur voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole intercom
--	--	---	--



MVSA Architects

MVSA b.v.
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel. +31 205319800
 office@mvsa.nl
 www.mvsa-architects.com

opdrachtgever Heren 2	onderwerp bouwdeel: DK05 01-plattegronden	datum 03-10-2016	gewijzigd a. b. c. d. e. f. g. h.	projectnummer 15301
	onderdeel 7e verdieping	schaal 1:100		formaat A1
fase BA		status definitief		tekeningnummer 01-07

RENVOOI

Algemeen:

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:
- Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 10 m².
- daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
- glassoorten volgens opgave leverancier
- brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

Veiligheid:

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
- bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
- bovenkant balustrade vide 1200+ vl
- bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:

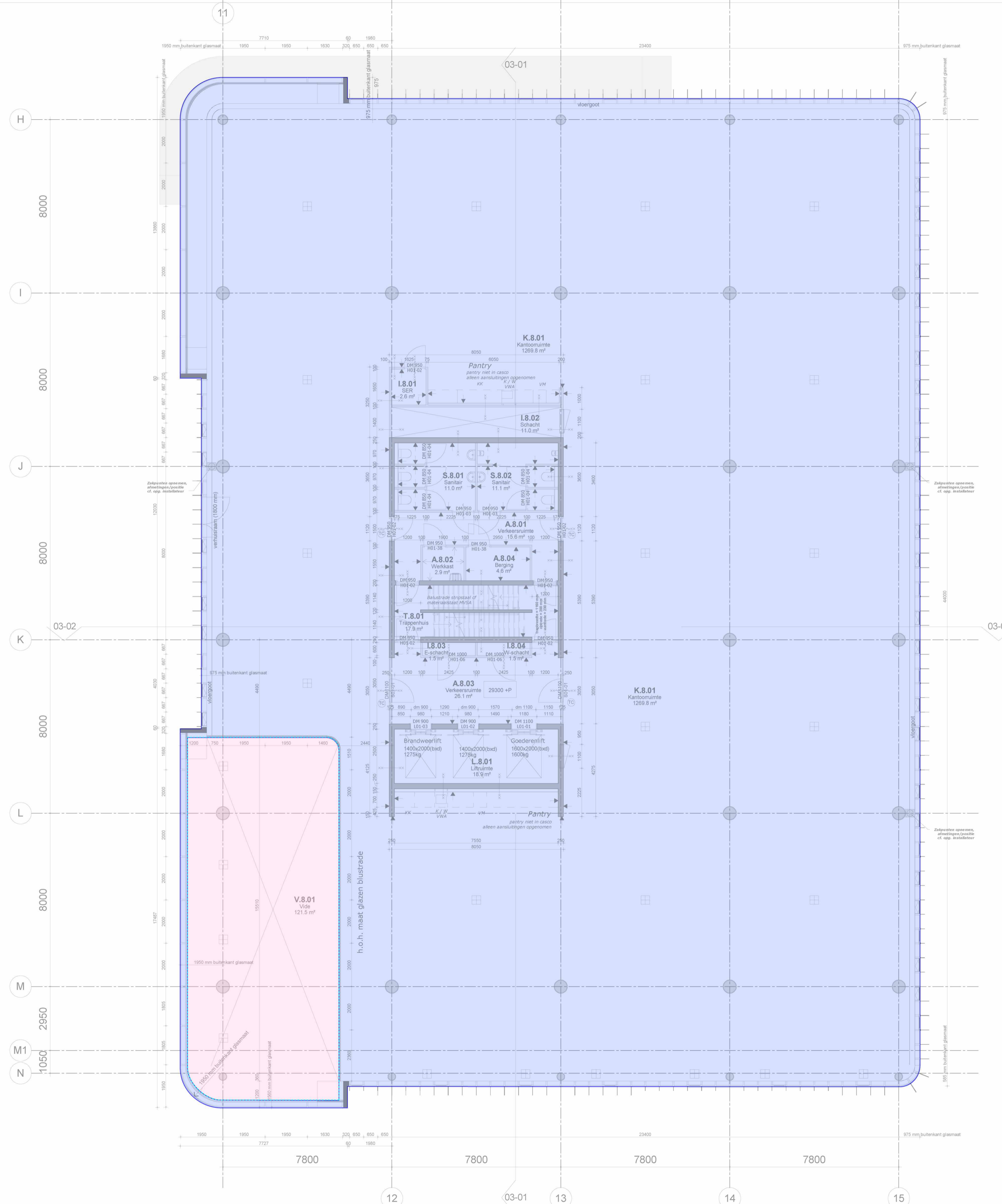
- Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

Bruikbaarheid:

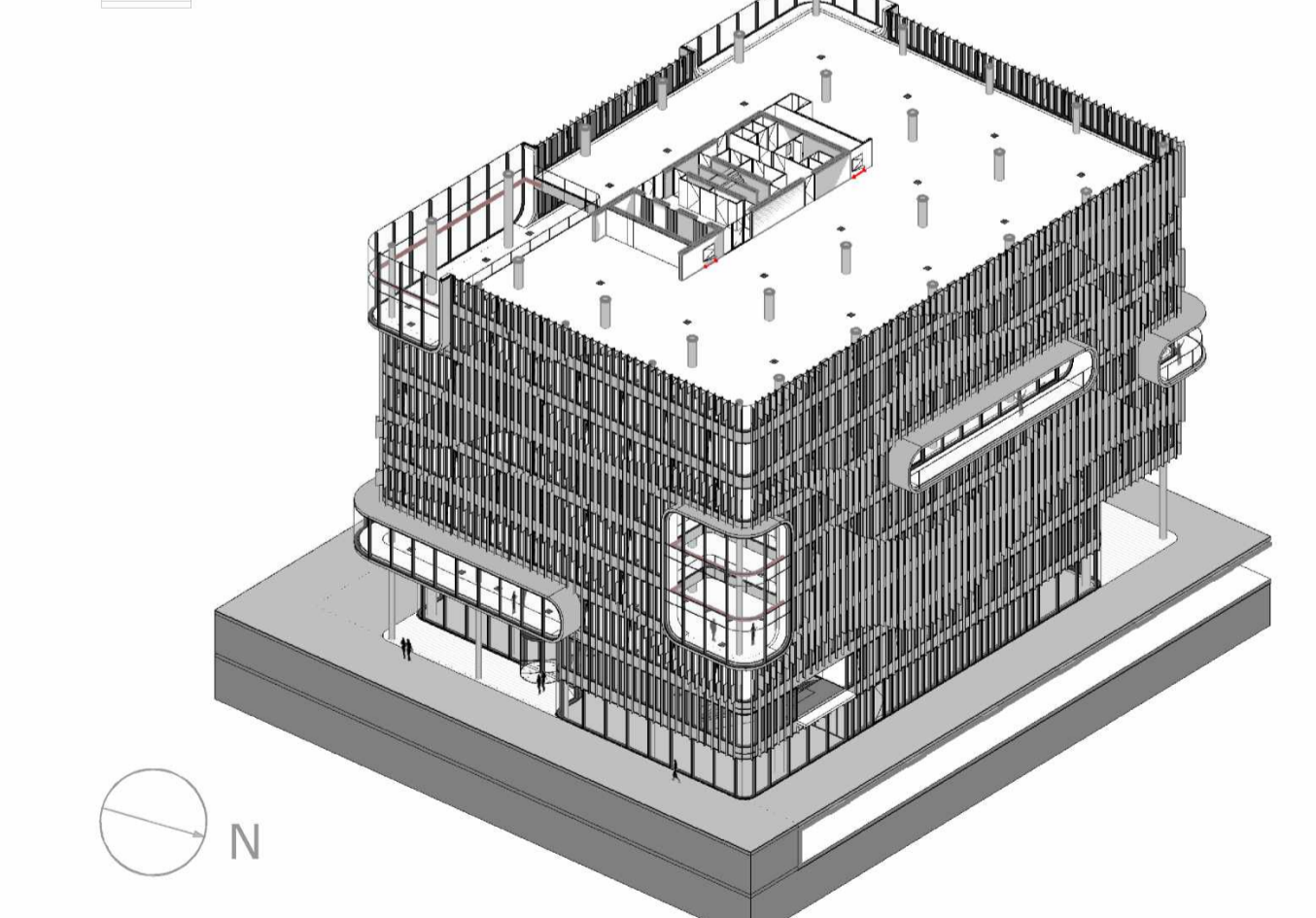
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:

- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.



- | | | | |
|--|---|--|--|
| | beton | | maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0 |
| | kalkzandsteen | | |
| | HSB wand | | |
| | metaalstud | | |
| | profielstalen kozijn | | |
| | vliesgevelpui | | |
| | onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst | | |
| | 1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen | | uitleg ruimte nummering |
| | 1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand | | overzicht functies: |
| | 2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen | | A - algemene ruimte |
| | 2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand | | I - installatie ruimte |
| | 2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen | | K - kantoor |
| | profielstalen pui | | S - sanitair |
| | zelfsluitend | | T - trappenhuis |
| | brandscheiding WBDBO 20 min. | | V - vide |
| | brandscheiding WBDBO 30 min. | | TR- techniek ruimte |
| | brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend | | L - lift |
| | brandscheiding WBDBO 60 min. | | |
| | brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend | | |
| | dakbedekking PVC | | vrijhangend toilet, mindervalde |
| | houten vlonders | | vrijhangend toilet |
| | | | urinoir |
| | | | wastafel |
| | | | wastafel, mindervalde |
| | | | uitstortgootsteen + boiler |
| | | | BSH (standaard inbouw haspelkast) |
| | | | vloergoot |
| | | | vloerpot |
| | | | zakpunt (bekaveling) |
| | | | stucwerk gesausd |
| | | | schoonmetzelwerk (KZS - vellingblokken) |
| | | | affilmen, sausklaar |
| | | | behangklaar (ruw) |
| | | | vezelcementplaat/natuur |
| | | | voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole |
| | | | intercom |



MVSA
Architects

MVSA b.v.
P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel. +31 205319800
office@mvsa.nl
www.mvsa-architects.com

project
PVH
Danzigerkade

opdrachtgever Heren 2	onderwerp bouwdeel: DK05 01-plattegronden	datum 03-10-2016	gewijzigd a. b. c. d. e. f. g. h.	projectnummer 15301 formaat A1 tekeningnummer 01-08
	onderdeel 8e verdieping	schaal 1:100		
	fase BA	status definitief		

RENVOOI

Algemeen:

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:
BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m².
- daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
- glassoorten volgens opgave leverancier
- brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

Veiligheid:

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
- bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
- bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:

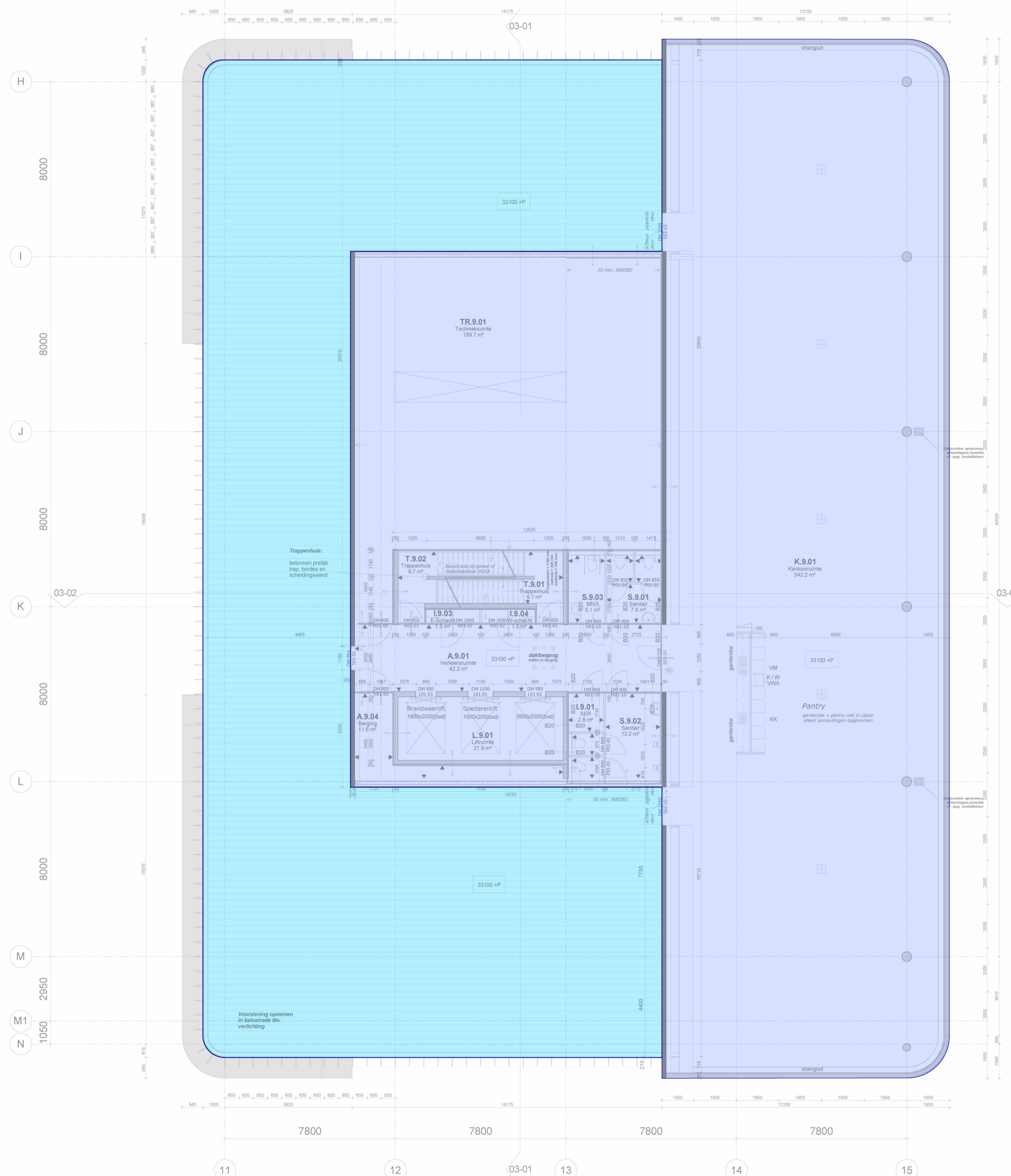
- Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

Bruikbaarheid:

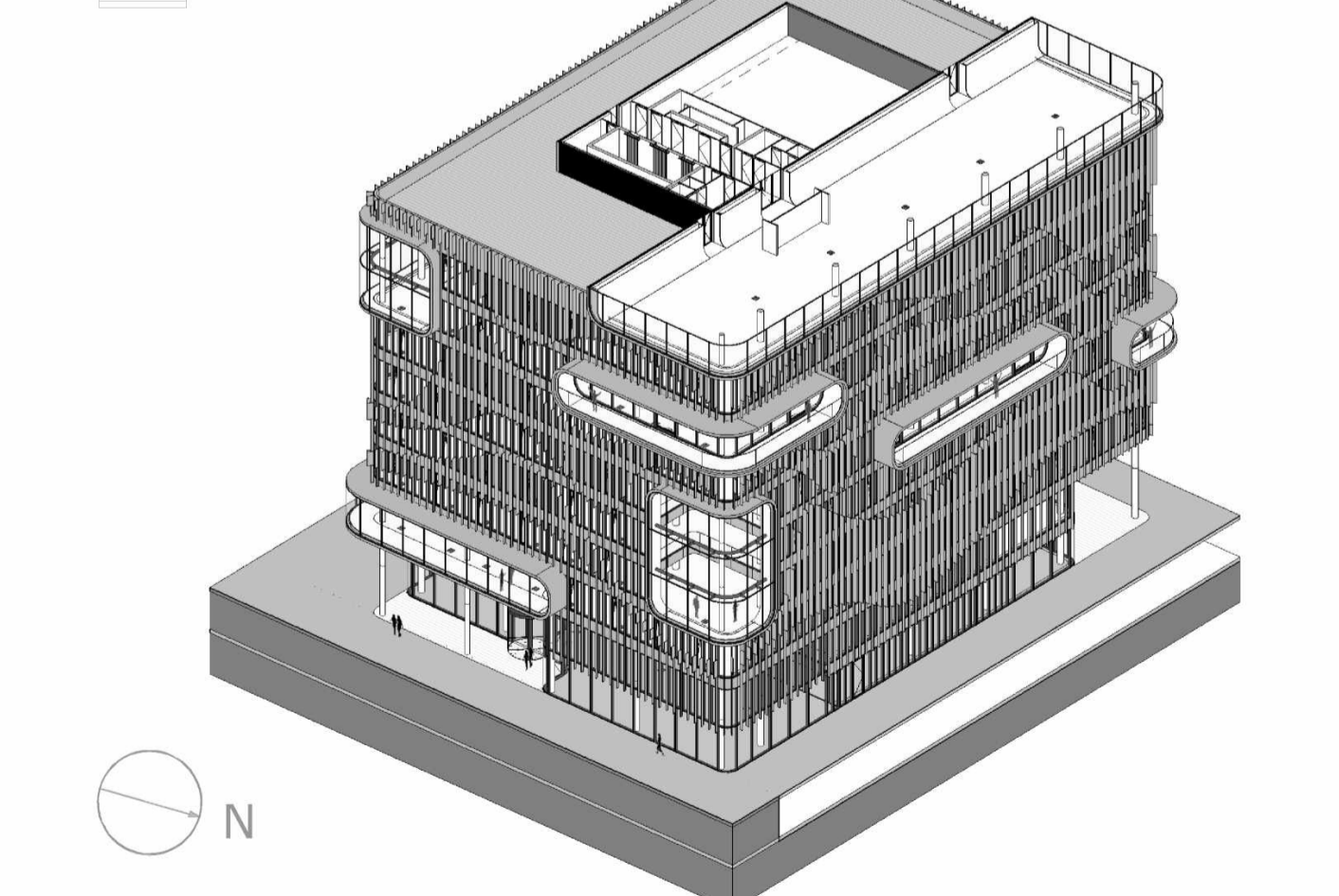
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:

- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.



	beton		maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0
	kalkzandsteen		uitleg ruimte nummering
	HSB wand		overzicht functies:
	metalstud	A - algemene ruimte	
	profielstalen kozijn	I - installatie ruimte	
	vliesgevelpui	K - kantoor	
	onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst	S - sanitair	
		T - trappenhuis	
		V - vide	
		TR- techniekrimte	
		L - lift	
	1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		vrijhangend toilet, mindervalide
	1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand		vrijhangend toilet
	2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		urinoir
	2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand		wastafel
	2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		wastafel, mindervalide
	profielstalen pui		uitstortgootsteen + boiler
	zelfsluitend		BSH (standaard inbouw haspelkast)
	brandscheiding WBDBO 20 min.		vloergoot
	brandscheiding WBDBO 30 min.		vloerpot
	brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend		zakpunt (bekaveling)
	brandscheiding WBDBO 60 min.		stucwerk gesauid
	brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend		schoonmetselwerk (KZS - vellingblokken)
	60 min. WBDBO		affilmen, sausklaar
	30 min. WBDBO		behangklaar (ruw)
	20 min. WBDBO		vezelcementplaat/natuur
	dakbedekking PVC		voorzieningen meenemen in pui/kozijn t.b.v. toegangscontrole
	houten vloanders		intercom



MVSA Architects	MVSA b.v. P.O. Box 2737 1000 CS Amsterdam The Netherlands tel. +31 205319800 office@mvsa.nl www.mvsa-architects.com	project PVH Danzigerkade
---------------------------	---	--------------------------------

opdrachtgever Heren 2	onderwerp DKSS 01-plattegronden	datum 01-07-2016	gewijzigd a. 19-08-2016	projectnummer 15301
	onderdeel 9e verdieping	schaal 1:100	b.	formaat A1
	fase BA	status Definitief	c.	tekeningsnummer 01-09
			d.	
			e.	
			f.	
			g.	
			h.	

RENVOOI

Algemeen:

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 900+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie, zie onderstaande uitgangspunten:
BG + kantoren 1 persoon per 10 m²
Bijeenkomstfunctie 1 persoon per 2 m².
- daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maalveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
- glassoorten volgens opgave leverancier
- brandwerend glas 20, 30 en 60 min WBDBO: dikte volgens opgave leverancier

Veiligheid:

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningenserie DGMR/HVM (brandveiligheid) +MVSA.
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen vanaf 1e t/m 9e verdieping hebben inbraakklasse <2 (NEN 5087), begane grond heeft inbraakklasse SKG3
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- maatvoering (vlucht)trappenhuizen: zie plattegrond
- bovenkant balustrade trap 1200mm+ vl boven de voorkant van een tredevlak
- bovenkant balustrade vide 1200+ vl
- bovenkant glazen balustrade buiten 1200+ vl

Gezondheid:

- Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid zie rapportage adviseur bouwfysica
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatieadviseur

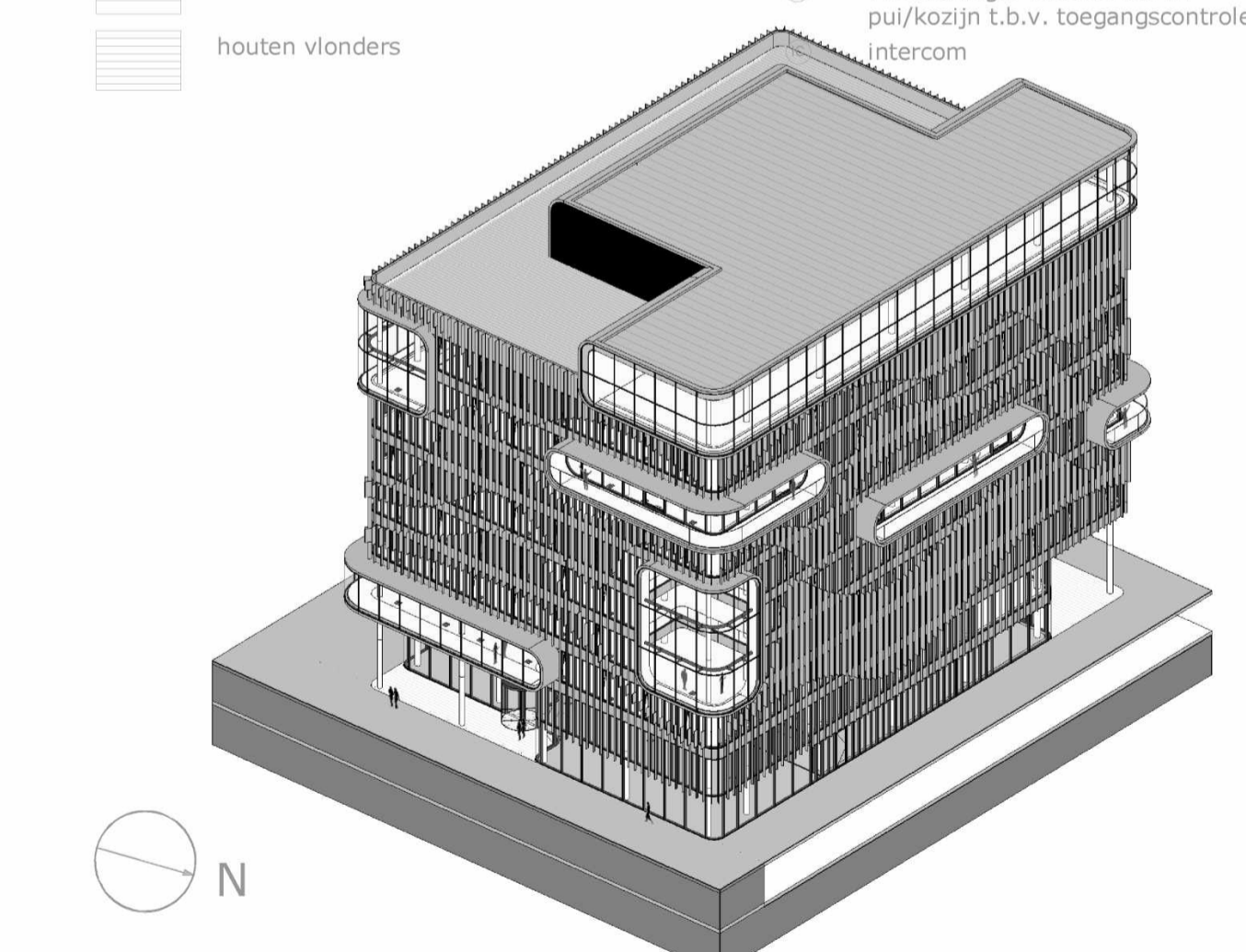
Bruikbaarheid:

- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min. 2750mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh)

Energiezuinigheid:

- bouwfysische- en installatietechnische hebben minimale prestatie-eisen. Gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening.

	beton		maatvoering hoogte maat ten opzichte van PEIL=0
	kalkzandsteen		
	HSB wand		
	metaalstud		
	profielstalen kozijn		
	vliesgevelpui		
	onder- en bovendorpel v.v. afdeklizst		
	1D profielstalen deurkozijn (S01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		uitleg ruimte nummering X . X . XX functie verdieping volgnummer
	1D houten deurkozijn (H01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand		overzicht functies: A - algemene ruimte I - installatie ruimte K - kantoor S - sanitair T - trappenhuis V - vide TR- techniek ruimte L - lift
	2D profielstalen deurkozijn (S02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		
	2D houten deurkozijn (H02-...) merken zijn incl. gespiegelde delen, diepte ntb/diepte= dikte wand		
	2D aluminium deurkozijn (A01-...) merken zijn incl. gespiegelde delen		
	profielstalen pui		
	zelfsluitend		
	brandscheiding WBDBO 20 min.		
	brandscheiding WBDBO 30 min.		
	brandscheiding WBDBO 30 min. zelfsluitend		
	brandscheiding WBDBO 60 min.		
	brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend		
	60 min. WBDBO		
	30 min. WBDBO		
	20 min. WBDBO		
	dakbedekking PVC		
	houten vlonders		



MVSA
Architects

MVSA b.v.
P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel. +31 205319800
office@mvsa.nl
www.mvsa-architects.com

project
PVH
Danzigerkade

opdrachtgever Heren 2	onderwerp DKSS 01-plattegronden	datum 01-07-2016	gewijzigd a. 19-08-2016	projectnummer 15301
	onderdeel dak	schaal 1:100	b.	formaat A1
	fase BA	status Definitief	c. d. e. f. g. h.	tekeningsnummer 01-10

