

Bezoekadres
De Ruijterkade 6

Postbus 14742
1001 LE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 550 3600
www.bba.amsterdam.nl

Sector Nautische Zaken

Retouradres: BBA, Postbus 14742, 1001 LE Amsterdam

De heer/mevrouw
Tasmanstraat
1013 AH AMSTERDAM
1013AH120

Datum xxxxx 2010
Ons kenmerk 2010 / xxx
Behandeld door De heer 5.1, 2, e
Kamernummer 5.05
Doorkiesnummer 5.1, 2, e
E-mail 5.1, 2, e @bba.amsterdam.nl

Kopie aan stadsdeel West t.a.v. 5.1, 2, e
Bijlage 1
Onderwerp voornemen intrekken huidige ligplaatsvergunning en verstrekken nieuwe tijdelijke ligplaatsvergunning

Geachte heer / mevrouw

Gemeente Amsterdam

Dienst Binnenwaterbeheer

In het Houthavengebied zal de komende jaren een ingrijpende gebiedsontwikkeling plaatsvinden.

In het kader van deze ontwikkeling zullen de thans afgemeerde legale woonboten een vervangende ligplaats in het gebied krijgen aangeboden. Uw woonboot " " ligt momenteel afgemeerd aan de Tasmanstraat xx. In verband met de werkzaamheden in het gebied zult u gebruik moeten maken van een wissellocatie.

U heeft aangegeven gedurende de werkzaamheden in het gebied van de Oude Houthaven te willen liggen. U heeft gekozen voor ligplek xxxx. Wij zijn daarom voornemens uw huidige tijdelijke ligplaatsvergunning in te trekken en u een tijdelijke vergunning voor een wissellocatie in de Oude Houthaven te verlenen. Zodra de herinrichting van de Houthaven voltooid is en de ligplaatsen beschikbaar zijn, zal aan u een definitieve ligplaatsvergunning worden verleend en kunt u terugkeren naar de Houthaven.

In overleg met Projectbureau Houthaven hebben de woonbootbewoners, waaronder u, een indelingsplan voor de Oude Houthaven gemaakt. Op basis van dit zelfgekozen plan heeft u gekozen voor een ligplaats aan de Van Diemenkade x (zie bijgevoegde kaart). Op uw verzoek is de afgesproken procedure dat u nu een tijdelijke en straks bij het gereedkomen van de definitieve steigers een definitieve ligplaatsvergunning krijgt. Te zijner tijd zullen wij contact met u opnemen in verband met de definitieve indeling van uw woonboot in de Houthaven. In overleg met de bewoners zal dan worden bekeken of

Vragen aan de gemeente? Amsterdam heeft Antwoord. Bel 14 020 of kijk op www.amsterdam.nl
Voor specifieke vragen kunt u terecht op de spreekuren van BBA, zie www.bba.amsterdam.nl

de bewoners binnen de richtlijnen weer zelf een indeling maken of dat het stadsdeel op basis van een enquête de ligplaatsen toedeelt.

Op grond van artikel 1.2.8, lid 1, sub c van de Verordening op de haven en het binnenwater (VHB) kan een vergunning worden gewijzigd of ingetrokken indien op grond van een verandering van omstandigheden of inzichten intrekking of wijziging nodig is vanwege een belang, of de belangen ter bescherming waarvan de vergunning is vereist. Gelet op het bovenstaande is het in het belang van ordening dat de aan u verleende ligplaatsvergunning wordt ingetrokken en dat aan u voor de genoemde ligplaats een nieuwe tijdelijke ligplaatsvergunning wordt verleend.

Voornemen tot intrekking ligplaatsvergunning

Gelet op het bovenstaande zijn wij voornemens op grond van artikel 1.2.8, lid 1, sub c van de VHB uw huidige ligplaatsvergunning voor de woonboot "xxxxxx" in te trekken per 01-01-2011 er van uitgaande dat de Gemeenteraad van Amsterdam in het kader van de Heroverwegingen dan geen besluit heeft genomen om het project Houthaven stil te leggen.

Voornemen nieuwe ligplaatsvergunning

Op basis van de door de bewoners gemaakte indeling is de "xxxxxx" ingedeeld voor ligplaats Van Diemenkade x (zie bijlage).

Gelet op het voorafgaande en op het bepaalde in de artikelen 1.2.6 en 2.3.1 van de VHB zijn wij dan ook voornemens u een tijdelijke ligplaatsvergunning te verlenen voor de woonboot "xxxxxx" – lang xxxx, breed xxxx en hoog xxxx meter voor ligplaats Van Diemenkade x per 01-01-2011 er van uitgaande dat de Gemeenteraad van Amsterdam in het kader van de Heroverwegingen dan geen besluit heeft genomen om het project Houthaven stil te leggen.

Aansluiting nutvoorzieningen en feitelijke verplaatsing

Het stadsdeel draagt zorg voor een nutskast aan de van Diemenkade. In de nabijheid van uw woonboot komt een watervoorziening en een aansluitpunt voor KPN en elektra. U moet zelf zorg dragen voor de aansluiting van uw woonboot naar dit aansluitpunt. Wij adviseren u tijdig met de diverse nutsbedrijven hierover contact op te nemen. Tevens bent u zelf verantwoordelijk voor de verplaatsing van uw woonboot van uw huidige locatie naar de tijdelijke locatie.

Bijdrage in de verplaatsingskosten

Met het verplaatsen van uw woonboot van de huidige naar de tijdelijke locatie zullen kosten zijn gemoeid. U heeft recht op een bijdrage in deze kosten à € 1500,. Informatie hierover kunt u krijgen bij mevrouw **5.1, 2, e** van het stadsdeel, tel. nr. **5.1, 2, e**

Garantie op terugkeer naar de Houthaven

In de inleiding van deze brief geven wij aan dat als de herinrichting van de Houthaven voltooid is en de ligplaatsen in de Houthaven gereed zijn u kunt terugkeren naar het plangebied Houthaven. De woonbootbewoners die tijdelijk naar de Oude Houthaven gaan hebben gevraagd of dit kan worden gegarandeerd.

Gelet op de geschiedenis van het project Houthaven kunnen wij ons voorstellen dat om deze garantie wordt gevraagd. Hoewel wij ervan uit gaan dat de herontwikkeling van de Houthaven inclusief het inrichten van nieuwe ligplaatsen doorgang vindt willen wij u bij deze de gevraagde garantie geven dat u kunt terugkeren naar het plangebied Houthaven zodra de herinrichting van de Houthaven voltooid is en de ligplaatsen beschikbaar zijn. Deze garantie geldt ook als blijkt dat het project of een gedeelte van het project geen doorgang kan vinden. Dit zal dan hoogstwaarschijnlijk wel gevolgen hebben voor de situering van de steigers en de ligplaatsen. Bij de beoordeling van de ligplaatsen zal dan ook het (nautisch) advies van Haven Amsterdam en Binnenwaterbeheer van belang zijn. Bij terugkeer naar de Houthaven zullen de aangeboden voorzieningen minimaal hetzelfde zijn als het aangeboden niveau in de Oude Houthaven.

Zienswijze(n)

De Algemene wet bestuursrecht bepaalt in artikel 4:8, dat wij, alvorens een besluit te nemen u in de gelegenheid moeten stellen om te worden gehoord. Dat wil zeggen dat u feiten en/of omstandigheden naar voren kunt brengen die een rol moeten spelen bij onze afweging van belangen. De betrokken medewerker van de Dienst Binnenwaterbeheer zal dan kennis nemen van uw opmerkingen. Voor zover er sprake is van nieuwe feiten en/of omstandigheden worden deze betrokken bij onze beslissing.

Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken wordt u verzocht om **binnen 2 weken** na dagtekening van deze brief schriftelijk of mondeling tussen 9.00 en 11.00 uur (telefoon 020 – 550 3627) met deze dienst in contact te treden, teneinde uw zienswijze naar voren te brengen.

Ingevolge artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht moeten ook andere belanghebbenden (omwonenden) in de gelegenheid worden gesteld om hun zienswijze over ons

voornemen om een vergunning te verlenen naar voren te brengen. Dit voornemen wordt daarom gepubliceerd op xxxxxx 2010.

Nadere informatie

Voor nadere informatie kunt u terecht bij de volgende personen:

- over de verplaatsing in het algemeen bij de heer 5.1, 2, e van BBA, tel. 5.1, 2, e
- over de feitelijke verplaatsing bij de heer 5.1, 2, e van BBA, tel. 5.1, 2, e
- over de bijdrage in de verplaatsingskosten bij mevrouw 5.1, 2, e van Stadsdeel West, tel. 5.1, 2, e

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van stadsdeel West

mr. 5.1, 2, e
coördinator vergunningen
Dienst Binnenwaterbeheer