



# Rapportage

# Milieuprestatieberekening

Naam berekening: Koffiefabriek-Omgevingsvergunning

## Projectkenmerken

### Projectlocatie

ADRES  
Johan Muyskenweg 19

POSTCODE  
1096CJ

PLAATS  
Amsterdam

### Projectorganisatie

CLIËNT  
Lister Buildings B.V.

ARCHITECT  
MeesVisser

DATUM VERGUNNINGSAANVRAAG  
28 september 2023

## Gebouwkenmerken

### Gebouw

GEBRUIKSFUNCTIE  
Overige gebruiksfuncties

BRUTO VLOEROPPERVLAK (BVO)  
6631 m<sup>2</sup>

GEBOUWLEVENSDUUR  
75 jaar

## Verantwoording

Deze berekening is gemaakt met GPR Materiaal versie 5. Er is voor de berekening gebruik gemaakt van de productendatabase met peildatum 14 september 2023 van de nationale milieudatabase versie 3.0

## MPG Resultaten

### MPG

Berekend per m2 BVO, per jaar

0,347

A. Productiefase	0,144
A. Constructiefase	0,037
B. Gebruiksfase	0,127
C. Afdankfase	0,111
D. Buiten gebouwlevensloop	-0,072

### MKI

Berekend over de totale BVO en levensduur

172.462

A. Productiefase	71.697,817
A. Constructiefase	18.407,651
B. Gebruiksfase	63.028,153
C. Afdankfase	55.366,899
D. Buiten gebouwlevensloop	-36.038,521

### Resultaat voor overnemen in GPR Gebouw 4.3

Klimaatverandering - GWP 100 jaar

Berekend in kg CO2 eq, per m2 BVO, per jaar

3,268

### Resultaat voor overnemen in GPR Gebouw 4.4

Klimaatverandering - GWP 100 jaar

Berekend in kg CO2 eq, per jaar

21.673,253

### Paris Proof Indicator (materiaalgebonden emissies)

Embodied carbon in kg CO2 eq, per m2 BVO

34

## MPG Resultaten Per Hoofdelement

### MPG

0,347

● Fundering	0,035	10 %	● Vloeren	0,034	10 %
● Draagconstructie	0,038	11 %	● Gevel	0,038	11 %
● Daken	0,019	6 %	● Binnenwanden	0,108	31 %
● Klimaatinstallaties	0,046	13 %	● Elektrische installaties	0,007	2 %
● Toe- en afvoeren	0,002	1 %	● Verkeersruimte	0,007	2 %
● Vaste voorzieningen	0,011	3 %	● Terrein	0,003	1 %

# Elementen

## 20-3-95 grondwerk - Bodemvoorzieningen

0,001

### Bodemvoorzieningen; grond

Cat. 3 Grondaanvullingen, Zand

1.715 m<sup>3</sup>

0,001

## 20-5-95 Funderingsbalk - Funderingsvoeten en -balken

0,008

Door toepassing van circulair beton (New Horizon MKI € 2.66) verlaging in MKI.

### Funderingsconstructies; voetenenbalken

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 1350 mm breedte, hoogte 1200 mm

0,37 m

0,000

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 400 mm breedte, hoogte 500 mm

14,21 m

0,000

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 600 mm breedte, hoogte 1000 mm

2,7 m

0,000

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 500 mm breedte, hoogte 600 mm

14,26 m

0,001

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 700 mm breedte, hoogte 600 mm

58,75 m

0,004

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 1350 mm breedte, hoogte 600 mm

4,19 m

0,001

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 500 mm breedte, hoogte 1300 mm

0,77 m

0,000

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 700 mm breedte, hoogte 1300 mm

2,21 m

0,000

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 700 mm breedte, hoogte 1200 mm

5,76 m

0,001

Cat. 3 Fundatiebalken, Beton, in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps, breedte, hoogte 1400 mm breedte, hoogte 1200 mm

1,25 m

0,000

## 20-5-95 Poeren - Funderingspalen

0,001

Teruggerekend naar M3 in poeren overzicht DO calculatie

### Paalfunderingen; niet geheid

Cat. 3 Funderingspalen, Beton, 20% puingranulaat; in het werk gestort, vibropaal, rond 320mm

122,68 m

0,001

## 20-7-95 Liftput

0,000

Teruggerekend naar M3 in poeren overzicht DO calculatie

### Paalfunderingen; niet geheid

Cat. 3 Funderingspalen, Beton, 20% puingranulaat; in het werk gestort, vibropaal, rond 320mm

3,9 m

0,000

## 20-4-95 Funderingspalen

0,026

Doorgerekend naar M3

### Paalfunderingen; niet geheid

Cat. 3 Funderingspalen, Beton, 20% puingranulaat; in het werk gestort, vibropaal, rond 320mm

5.627,81 m

0,026

156 palen met diameter 460 en 410mm

## 20-8-95 Kanaalplaat + druklaag - Vrijdragende vloeren

0,007

### Vloeren; constructief

Cat. 1	Vrijdragende Vloeren, VBI Kanaalplaatvloer 200 Groen		935 m <sup>2</sup>	0,006
Cat. 1	Druklaag, kanaalplaat vrijdragende vloer C2025 0% betongranulaat LafargeHolcim Limburg	dikte 50 mm dikte 50 mm	935 m <sup>2</sup>	0,002

## 30-5-95 Gipsplaten - Vrijdragende vloeren

0,001

### Plafondafwerkingen; verlaagd

Cat. 2	Afgehangen gipskartonplafond, dubbel raster, enkel beplaat zonder isolatie door NBVG		916,8 m <sup>2</sup>	0,001
--------	--	--	----------------------	-------

## 30-6-95 Breedplaat - Vrijdragende vloeren

0,000

### Vloeren; constructief

Cat. 2	Breedplaat, beton, prefab, Betonhuis verdieping	dikte 0.06 m	23 m <sup>2</sup>	0,000
--------	---	--------------	-------------------	-------

## 30-6-95 Kanaalplaat - Vrijdragende vloeren

0,009

### Vloeren; constructief

Cat. 1	Vrijdragende Vloeren, VBI Kanaalplaatvloer 320 Groen		754,4 m <sup>2</sup>	0,007
Cat. 1	Breedplaatvloer druklaag C2025 0% betongranulaat LafargeHolcim Limburg	dikte 70 mm dikte 70 mm	754,4 m <sup>2</sup>	0,002

## 50-5-95 Vlonder Loggia - Vloeren, balkon en galerij

0,000

### Vloerafwerkingen; nietverhoogd

Cat. 3	Bekledingen, Europees naaldhout; duurzame bosbouw	dikte 12 mm hoogte 55 mm	190 m	0,000
--------	---	--------------------------	-------	-------

## 60-2-95 Anhydriet gietvloer + EPS - Vrijdragende vloeren

0,015

### Vloerafwerkingen; nietverhoogd

Cat. 2	Anhydriet gietvloer, hechtend (NBVG)	vloerdikte 40 mm	9.365 m <sup>2</sup>	0,013
--------	--------------------------------------	------------------	----------------------	-------

80mm. Dus dubbel zoveel m2

### Vloeren; niet-constructief

Cat. 1	Isolatielagen vloerisolatie, IsoBouw EPS 100 SE	isoaltiedikte 40 mm	4.682,5 m <sup>2</sup>	0,002
--------	---	---------------------	------------------------	-------

## 65-2-95 Vloertegelwerk - Vrijdragende vloeren

0,000

### Vloerafwerkingen; nietverhoogd

Cat. 1	MOSA keramische vloertegel klein 15x15 cm, ongeglazuurd geïnstalleerd in set	leerplaat dikte 0.15 m lengte en breedte 0.15 m	17 m <sup>2</sup>	0,000
--------	--	---	-------------------	-------

2

## Balustrade - Vloeren, balkon en galerij

0,000

### Balustradesenleuningen; balustrades

Cat. 3 Balustrades, Staal; gepoedercoat; spijlen

65 m

0,000

## 40-7-95 Hergebruikt lamelhek - Vloeren, balkon en galerij

0,000

100% hergebruikt. Totaal 337.8m1

### Balustradesenleuningen; balustrades

Cat. 3 Balustrades, Staal; gepoedercoat; spijlen

0,1 m

0,000

## 30-3-95 staalconstructie - Doosconstructies

0,009

### Hoofddraagconstructies; ruimte eenheden

Cat. 1 Circulaire staalconstructie Circulairstaal, zwaar constructiestaal in kg o.a. balken, liggers, kolommen excl. connectors verbindingsmiddelen

82.500 kg

0,009

## 30-4-95 CLT - Doosconstructies

0,011

### Hoofddraagconstructies; wandenenvloeren

Cat. 1 CLT by 5.1, 2, e Hoofdraagconstructies, wandenenvloeren

dikte 200 mm 7.017,6 m<sup>2</sup>

0,011

## 30-4-95 Glulam - Kolommen en liggers

0,016

### Hoofddraagconstructies; kolommenenliggers

Cat. 3 Constructies in kg of m<sup>3</sup>, Hout gelamineerd europees naaldhout, duurzame bosbouw

175.653 kg

0,016

## 40-6-95 Aftimmering MDF - Binnenwanden, constructief

0,001

### Binnenwanden; constructie

Cat. 3 Bekledingen, MDF; duurzame bosbouw

dikte 12 mm hoogte 150 mm

1.333 m

0,001

## 40-7-95 Azobé constructie galerij - Kolommen en liggers

0,001

Productkaart gebruikt bij gebrek aan tropisch hout. Wel doorgerekend naar volumieke massa Azobe (1000kg/m<sup>3</sup>)

### Hoofddraagconstructies; kolommenenliggers

Cat. 3 Constructies in kg of m<sup>3</sup>, Europees naaldhout; duurzame bosbouw

35.640 kg

0,001

Kolommen 200×200mm (9.1m<sup>3</sup>), Balken 80×200mm (26.54m<sup>3</sup>)

## 40-7-95 5.1, 2, e vlonder galerij - Kolommen en liggers

0,000

Productkaart gebruikt bij gebrek aan tropisch hout. Wel doorgerekend naar volumieke massa 5.1, 2, e (700kg/m<sup>3</sup>)

### Hoofddraagconstructies; kolommenenliggers

Cat. 3 Constructies in kg of m<sup>3</sup>, Europees naaldhout; duurzame bosbouw

20.601 kg

0,000

45 mm dikke vlonder, 654m<sup>2</sup>

## 30-1-95 Prefab betonwanden - Buitenwanden

0,005

Door toepassing van circulair beton (New Horizon MKI € 2.66) verlaging in MKI.

### Buitenwanden; constructief,

Cat. 1	Massieve wand, dragend C2025 0% betongranulaat LafargeHolcim Limburg	dikte 300 mm dikte 300 mm	65,12 m <sup>2</sup>	0,001
Cat. 1	Massieve wand, dragend C2025 0% betongranulaat LafargeHolcim Limburg	dikte 250 mm dikte 250 mm	50,59 m <sup>2</sup>	0,000
Cat. 1	Massieve wand, dragend C2025 0% betongranulaat LafargeHolcim Limburg	dikte 200 mm dikte 200 mm	28,69 m <sup>2</sup>	0,000
Cat. 1	Massieve wand, dragend C2025 0% betongranulaat LafargeHolcim Limburg	dikte 250 mm dikte 250 mm	73,44 m <sup>2</sup>	0,001
Cat. 1	Massieve wand, dragend C2025 0% betongranulaat LafargeHolcim Limburg	dikte 300 mm dikte 300 mm	316,09 m <sup>2</sup>	0,003
Cat. 1	Massieve wand, dragend C2025 0% betongranulaat LafargeHolcim Limburg	dikte 200 mm dikte 200 mm	105,05 m <sup>2</sup>	0,001

## 30-2-95 Kalkzandsteen - Buitenwanden

0,004

### Buitenwanden; constructief,

Cat. 1	Buitenwanden, constructief: Calduran kalkzandsteen elementen CS12 of CS20	dikte 150 mm	599,9 m <sup>2</sup>	0,003
Cat. 1	Buitenwanden, constructief: Calduran kalkzandsteen elementen CS12 of CS20	dikte 214 mm	221,3 m <sup>2</sup>	0,001

## 40-2-95 Binnenspouwblad - Buitenwanden

0,008

### Buitenwanden; niet-constructief

Cat. 2	Houtskeletbouw frame voor een nietdragend binnenspouwblad gevel of gevelvullend element. Representatief voor leden van de NBvT	diepte van de houtmaat hsb frame 235 mm	3.801,1 m <sup>2</sup>	0,004
Cat. 1	Isolatielagen gevel, Knauf Insulation Naturoll 037	rwaarde 6.8 m <sup>2</sup> k/w	3.801,1 m <sup>2</sup>	0,005

## 40-3-95 Gevelbekleding fr. noir - Buitenwanden

0,000

Productkaart thermisch gemodificeerd verwijderd

### Buitenwandafwerkingen

Cat. 1	Gevelbekleding Hollands naaldhout, SBB		942,2 m <sup>2</sup>	0,000
--------	--	--	----------------------	-------

## 40-3-95 Cembrit - Buitenwanden

0,001

### Buitenwandafwerkingen

Cat. 3	Bekledingen, Vezelcementplaat	dikte 6 mm	414 m <sup>2</sup>	0,001
--------	-------------------------------	------------	--------------------	-------

Cembrit plaat

## 40-3-95 Hergebruikt Trespa - Buitenwanden

0,000

1612.7 m2 totaal (100% hergebruikt)

### Buitenwandafwerkingen

Cat. 3 Bekledingen, Volkernplaat; delen+houten regelwerk

dikte 8 mm

0,1 m<sup>2</sup>

0,000

## 40-3-95 Hergebruikt Azobe - Buitenwanden

0,000

1379.8 m2 totaal bruto-maat 50\*150mm (100% hergebruikt)

### Buitenwandafwerkingen

Cat. 3 Bekledingen, Europees naaldhouten delen, wax impregnatie; duurzame bosbouw

dikte 16 mm

0,1 m<sup>2</sup>

0,000

## 40-3-95 Afwerking begane grond - Buitenwanden

0,001

### Binnenwandafwerkingen

Cat. 1 Phomi MCM Cladding, Leisteen Finish from Standard Line

1.082,6 m<sup>2</sup>

0,001

## 40-4-95 Houten buitenkozijnen - Buitenwandopeningen, gevuld met ramen

0,012

ClimateProof kozijnen. Verdeling 70/30% glas kozijn

### Buitenwandopeningen; gevuld met ramen

Cat. 1 ClimateProof Houten Kozijn, Finti, vast glas, compleet incl. verf, glas en Hamp;S, voor kozijnen groter dan 2,3 m2

1.120 m<sup>2</sup>

0,012

## 40-4-95 Glas loggia's - Buitenwandopeningen, gevuld met ramen

0,001

### Buitenwandopeningen; gevuld met ramen

Cat. 3 Buitenbeglazing, Dubbel glas 4-15-5 m2

47,6 m<sup>2</sup>

0,001

## 40-4-95 Hergebruikt Buitenkozijnen plint - Buitenwandopeningen, gevuld met ramen

0,000

332.9 m2 totaal (100% hergebruikt)

### Buitenwandopeningen; gevuld met ramen

Cat. 3 Buitenkozijnen, Tropisch loofhout; geschilderd, acryl; duurzame bosbouw

0,1 m<sup>2</sup>

0,000

## 40-4-95 Harbour vensters - Buitenwanden

0,000

Harbour roosters + spuiroosters

### Buitenwandopeningen; gevuld met ramen

Cat. 3 Ventilatioosters, Aluminium; gemoffeld

109,75 m

0,000

## 40-6-95 Vensterbank - Buitenwandopeningen, gevuld met ramen

0,000

### Buitenwandopeningen; gevuld met ramen

Cat. 3 Vensterbanken, Natuursteen; plaat

dikte 20 mm

53,4 m

0,000

## 40-7-95 Screens - Buitenwandopeningen, gevuld met ramen

0,004

### Buitenwandopeningen; gevuld met ramen

Cat. 1 SolidScreen XS kap 75

183,64 m<sup>2</sup>

0,004

## 30-4-95 Grindlaag - Platte daken

0,003

### Dakafwerkingen; afwerkingen

Cat. 3 Afwerkragen, Grind

dikte 80 mm 4.029 m<sup>2</sup>

0,003

## 50-6-95 daktuin - Platte daken

0,005

### Dakafwerkingen; afwerkingen

Cat. 3 Afwerkragen, Begroend dak; drainage+filter+substraat+sedum (excl dakbedekking)

750 m<sup>2</sup>

0,005

## 50-5-95 Platte daken

0,011

### Daken; constructief

Cat. 1 Platte daken, VBI Kanaalplaatvloer 320 Groen

340 m<sup>2</sup>

0,003

### Plafondafwerkingen; verlaagd

Cat. 3 Afwerkragen, Cellenbeton

12 m<sup>2</sup>

0,000

Prefab afdekplaat liftootloop

### Dakafwerkingen; afwerkingen

Cat. 3 Waterkeringen, EPDM aluminium versterkt

breedte 300 mm dikte 2.3 mm 2.830 m

0,003

Cat. 1 Renopir

1.003 m<sup>2</sup>

0,005

PIR isolatieplaat

## 30-5-95 Gipsvezel - Binnenwanden, niet-constructief

0,002

### Binnenwanden; niet-constructief

Cat. 3 Bekledingen systeemwanden niet dragend, Gipskartonplaat

dikte 12.5 mm 1.315 m<sup>2</sup>

0,002

## 30-5-95 Metal stud - Binnenwanden, niet-constructief

0,023

### Binnenwanden; niet-constructief

Cat. 3 Systeemwanden niet dragend verplaatsbaar, Beweegbare systeemwand, metalstud / steenwol / gipsplaat gemonteerd op plafond rails.

1.023 m<sup>2</sup>

0,023

## 60-3-95 Metal stud - Binnenwanden, niet-constructief

0,079

### Binnenwanden; niet-constructief

Cat. 3 Systeemwanden niet dragend verplaatsbaar, Beweegbare systeemwand, metalstud / steenwol / gipsplaat gemonteerd op plafond rails.

3.592 m<sup>2</sup>

0,079

## 60-4-95 Opdekdeur - Binnenwandopeningen, gevuld met deuren

0,004

opdekdeur 930\*2315mm 304 stuks

### Binnenwandopeningen; gevuldetmetdeuren

Cat. 1 Deur, EBClak, Opdek, CR

654 m<sup>2</sup>

0,004

## 65-3-95 Wandtegelwerk - Binnenwanden, niet-constructief

0,000

### Binnenwandafwerkingen

Cat. 1 MOSA keramische wandtegel 15x15 cm, d lt;7mm glanzend, zijdemat lengte en breedte 0.15 m lengte en breedte 0.15 m  
geïnstalleerd incl. set 262,6 m<sup>2</sup>

0,000

## 70-2-95 Verwarming

0,046

### Warmtedistributie; verwarmingslichamen

Cat. 3 Warmteafgiftesystemen, Vloerverwarming 95 Wm2; leidingen:kunststof

4.682,5 m<sup>2</sup>gbo

0,005

### Warmte opwekking; bijzonder

Cat. 3 Warmteopwekkinginstallaties, Warmtepomp grondglycol 10kW Verrekend

70 stuk(s)

0,041

## 70-3-95 Ventilatie

0,000

### Luchtbehandeling; luchtroosters en appendages

Cat. 3 Luchtdistributiesystemen, Afvoerroosters; utiliteitsbouw

802 m<sup>2</sup>gbo

0,000

## Elektrotechnische voorzieningen

0,007

### Centrale elektrotechnische voorzieningen; energiedistributie, laagspanning,

Cat. 3 Elektriciteitsleidingen, Geïsoleerde installatiedraad + mantelbuis:pvc

4.682,5 m<sup>2</sup>gbo

0,003

### Beveiliging: Aarding en bliksembeveiliging

Cat. 3 Aarding, aarding woningen

4.682,5 m<sup>2</sup>gbo

0,004

### Centrale elektrotechnische voorzieningen; energie, opwekking

Cat. 3a Centrale elektrotechnische voorz.; energie, laagspanning, algemeen, WKK-systeem; incl. net, 1 kWh (forfaitair)

1 kWh

0,000

Betreffende volledigheid BENG2=0

## Waterdistributie

0,000

### Water; drinkwater

Cat. 3 Waterleidingen, Polyvinylchloride, 15 mm, koudwater; W-bouw

4.682,5 m<sup>2</sup>gbo

0,000

## 20-3-95 Afvoeren

0,002

### Afvoeren; regenwater

Cat. 3 Binnenrioleringen, Pvc; gerecycled; leiding

4.682,5 m<sup>2</sup>gbo

0,001

Cat. 3 Buitenrioleringen kavel, Pvc; gerecycled; leiding

4.682,5 m<sup>2</sup>gbo

0,001

## **30-9-95 Betonnen trappen - Trappen en hellingen** 0,000

### Trappenhellingen; trappen

Cat. 2 Trap, beton, prefab, Betonhuis 2 stuk(s) 0,000

## **40-7-95 Spiltrappen - Trappen en hellingen** 0,001

### Trappenhellingen; trappen

Cat. 3 Interne trappen, Staal met Meranti treden; duurzame bosbouw 10 st 0,001

## **60-1-95 Vurenhouten trappen 2 kwarten - Trappen en hellingen** 0,000

### Trappenhellingen; trappen

Cat. 2 Interne trappen, Naaldhout; twee kwarten, geschilderd, stootbord, duurz. bosbeheer 7 st 0,000

## **70-9-95 Liften** 0,004

### Transport; liften

Cat. 3 Liftcabines, Staal; personenlift; gemoffeld 2 st 0,001

Cat. 3 Liftinstallaties, Staal; hefconstructie+contragewicht; 1 bouwlaag 14 st 0,003

## **69-1-95 Trappen en hellingen** 0,001

### Trappenhellingen; trappen

Cat. 3 Centrale trappen, Prefab beton; h:2.7.b:1.1m; incl. bordes 11 st 0,001

### Balustradesenleuningen; leuningen

Cat. 3 Leuningen, Tropisch loofhout; duurzame bosbouw 35 m 0,000

diameter 60 mm

## **Keuken** 0,009

### Vastekeukenvoorzieningen; standaard

Cat. 3 Keukenkasten, Multiplex; geschilderd:alkyd 140 m 0,004

Cat. 3 Aanrechtbladen, Spaanplaat; d:30mm+kunststoflaag 140 m 0,006

## **Sanitair** 0,002

### Vastesanitairvoorzieningen; standaard

Cat. 3 Wasvoorzieningen, Keramiek; wastafel 70 st 0,000

Cat. 3 Douchevoorzieningen, Keramiek; tegels 70 st 0,001

Cat. 3 Toiletten, Wandcloset + fontein, porselein; incl. kunststof reservoir 79 st 0,001

 **Terreinafwerkingen**

0,003

**Terrein; Terreinafwerkingen**

Cat. 2 Straatbaksteen Bamp;U, KNB

dikte 60 mm

791 m<sup>2</sup>

0,003