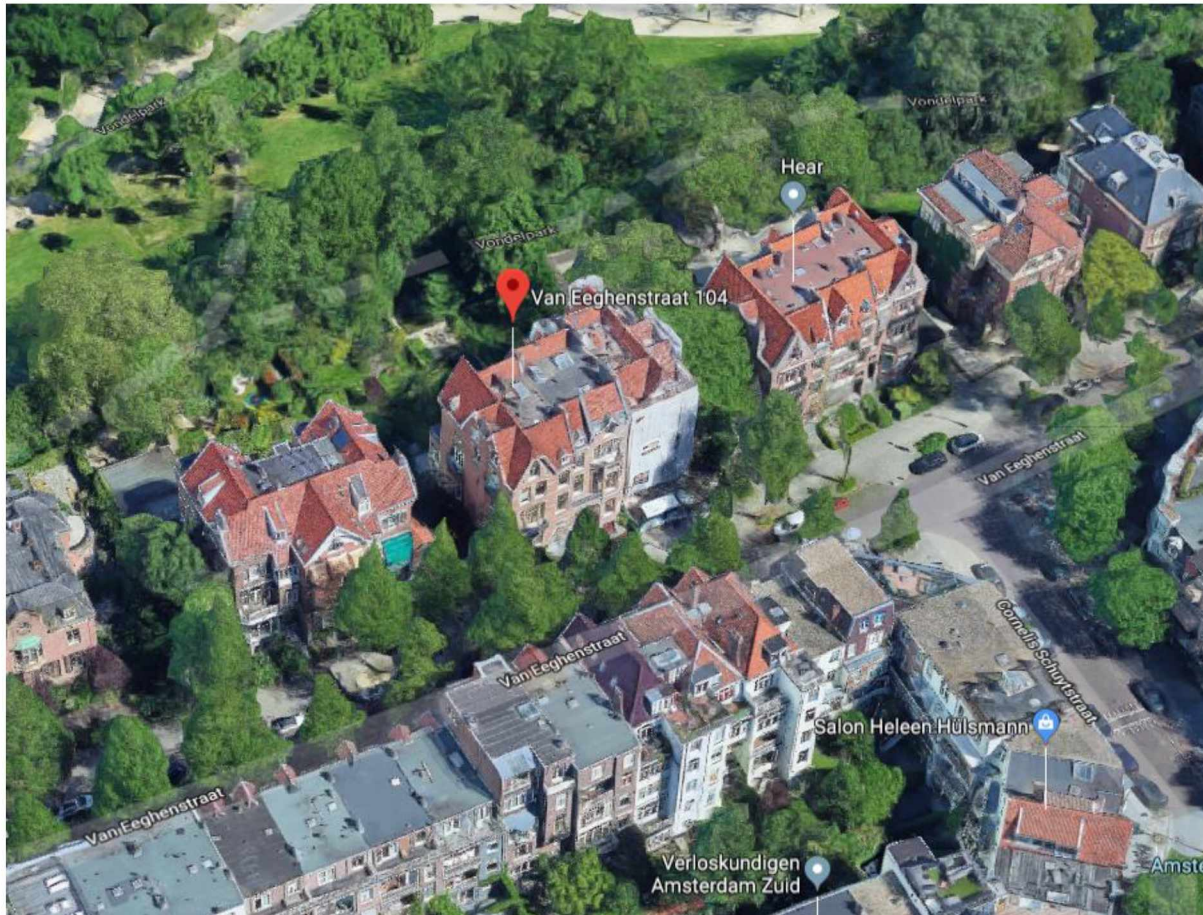


## Veiligheidsplan

Herontwikkeling woonhuis Van Eeghenstraat 104 te Amsterdam - constructief & verbouw



Versienummer: 1  
Versiedatum: 9-7-2019

## 1. Inleiding

In dit veiligheidsplan staan de project specifieke maatregelen omschreven voor de bescherming van onder meer omwonenden, spelende kinderen, winkelend publiek en verkeersdeelnemers en tegen de externe gevaren van het bouwen. De veiligheidsmaatregelen tijdens de bouwfase worden beschreven in dit bouwveiligheidsplan.

Dit document is ontstaan na een bespreking met [REDACTED] van WJ Projects B.V..

## 2. Projectgegevens

Het project bestaat uit de herontwikkeling van een woonhuis aan de Van Eeghenstraat 104 te Amsterdam.

Gebouwfunctie: woningbouw.

Onderdeel: constructief sloopwerk en verbouwing.

## 3. Bouwmethoden

Globaal kunnen we de werkzaamheden bij het bouwwerk als volgt worden omschreven:

- Sloopwerkzaamheden – constructief
- Verbouwing:
  - buitenkozijnen vervangen
  - gevel herstel
  - compleet nieuwe binnen indeling
  - nieuwe W- en E-installaties





















Globaal kunnen we de werkzaamheden bij het bouwwerk als volgt faseren:

- Bouwplaatsinrichting en voorzieningen treffen
- Sloopwerkzaamheden – niet constructief (voorgaand plan)
- Sloopwerkzaamheden – constructief
- Verbouwingswerkzaamheden
- Bouwplaatsinrichting en voorzieningen verwijderen

Inrichting bouwterrein, aan- en afvoerroutes en overige voorzieningen: zie bijlage.

## 4. Overzicht bijbehorende documenten

De volgende documenten & tekeningen zijn als bijlage aan dit document toegevoegd:

-  H1204-Verkennd bodemonderzoek 14P002313
-  H1004-Asbestinventarisatierapport
-  H1003-Sloopmelding (WJ)
-  H1002-508SL-02 - Constructief Sloopwerk
-  H1001-SL-01 Tekening sloopmelding
-  B12-508 -Van Eeghenstraat 104 - VG ontwerpfase 21 jan 2019 (WJ)
-  B09-50899-23 - doorsneden J-K
-  B08-50899-22 - doorsneden E-F-G
-  B07-50899-21 - doorsneden A-C-D
-  B06-50899-11 - Gevels
-  B05-50899-02 - plattegronden 1e verd tm dak
-  B04-50899-01 - plattegronden kelder tm beletage
-  B03-50890-01 - Situatie
-  B03-50890-01 - Situatie bestaand-nieuw
-  B02-508BS-01 - situatie bestaand
-  508BS-01
-  2e-1017-0145-000\_33.R10 Barrierewerking
-  2e-1017-0145-000\_33.R09 Bemalingsadvies
-  2e-1017-0145-000\_31.R08 Damwandadvies
-  2e-1017-0145-000\_31.R07 Funderingsadvies

## 5. Namen en adressen van betrokken partijen

a. Opdrachtgever:

[REDACTED]

b. Architect:

OZ Amsterdam  
Pedro de Medinalaan 7a  
1086 XK Amsterdam  
37697  
1030 BH Amsterdam  
020 314 1111  
info@ozarchitect.nl  
www.ozarchitect.nl

c. Aannemer / opdrachtnemer:

WJ-Projects  
Nieuwe Hemweg 50  
1013 CX Amsterdam  
info@wj-project.nl  
www.wj-project.nl  
contactpersoon:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

d. Constructeur:

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs b.v.  
Amsterdam  
Pedro de Medinalaan 3a  
1086 XK Amsterdam  
37290  
1030 AG Amsterdam  
020 – 615 3711  
amsterdam@vanrossumbv.nl  
www.vanrossumbv.nl

e. Directie:

f. V&G-adviseur

Kabu B.V.  
Armstrongstraat 1  
5081 GJ Hilvarenbeek  
T: +31(0)13 505 6033  
@: info@kabu.nl  
contactpersoon:

[REDACTED] - [REDACTED]

### **Aard/omvang werkzaamheden V&G-deskundige**

Uitvoeren van ontwerp-risico-inventarisatie en -evaluatie en het opstellen van het bouwveiligheidsplan.

## 6. Globale aandachtspunten voor het veiligheidsplan

Gevaren en aandachtspunten	Bevindingen en maatregelen	Info	Actie door
<b>A. Inventarisatie</b>			
1. De omringende gebouwen en op terreinen	<p>Geef op tekening aan/omschrijf de locatie van looproutes, verblijfsruimten, vluchtwegen, verzamelplaatsen etc.</p> <p>Aangrenzende bebouwing:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Voornamelijk woningbouw</li> </ul> <p>Aangrenzende terreinen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gemeentelijke parkeerplaatsen aan straatzijde</li> </ul>	Zie bijlage	-
2. Omringende gebruikers	<p>Omschrijf de locatie van expeditie, bedienend personeel, onderhoudspersoneel etc.</p> <p>Omringende gebruikers:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bewoners en bezoekers</li> <li>Toeristen en bezoekers van het Vondelpark</li> </ul>	-	-
3. Omringende en aansluitende wegen	<p>Omschrijf de verkeersdruk, de venstertijden etc.</p> <p>Omringende wegen:</p> <p>De aan- en afvoeren naar het bouwterrein zal via de Van Eeghenstraat gebeuren. De Van Eeghenstraat betreft een vrij rustige straat.</p> <p>De hoofdweg in de nabije omgeving is de Willemsprakweg. In de Willemsparkweg bevindt zich een tramverbinding.</p> <p>Verkeersdruk &amp; venstertijden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>hoofdweg: normale spijtijden nl. 7:00uur tot 9:00uur en 16:00uur tot 18:00uur</li> <li>overige wegen: minimale verkeersdruk</li> </ul>	-	-
4. Belangrijke maatschappelijke functies	<p>Omschrijf de eventuele aanwezigheid van een ziekenhuis, rechtbank, gemeentehuis, brandweerkazerne, school, kerk, huisarts, dierenarts etc.</p> <p>In de nabije omgeving bevinden zich:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Enkele bedrijven</li> <li>het Vondelpark</li> </ul>	-	-
5. Evenementen	<p>Omschrijf de betreffende dagen en de locatie van de publieksdruk.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Geen significante publieksdruk</li> </ul>	-	-
6. Kabels en leidingen en ondergrondse gebouwen	<p>Omschrijf de (mogelijke) locatie.</p> <p>Locaties kabels, leidingen en ondergrondse gebouwen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Onbekend, locaties te bepalen</li> <li>Opsporen van explosieven in bodem</li> </ul>	O.a. aan het daarvoor bestemde digitaal loket van het Kadaster (Klic-online)	Aannemer
7. Aanvullend: .....	-	-	-

Gevaren en aandachtspunten	Bevindingen en maatregelen	Info	Actie door
<p><b>B. De locatie, de afscheiding</b></p> <p>8. De gevarezone en het publiek dat zich daarin bevinden kan</p>	<p>Teken de gevarezone en omschrijf welk publiek zich daarin bevinden kan.</p> <p>Mogelijk publiek binnen gevarezone:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Voetgangers</li> <li>▪ Bewoners naastgelegen panden</li> </ul> <p>Gezien de aard van de werkzaamheden is het risico nihil.</p>	<p>Zie bijlage</p>	<p>-</p>
<p>9. De locatie van de afscheiding</p>	<p>Omschrijf de locatie en verwijs naar de bijlagen.</p> <p>Afscheiding:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bouwhek met toegangspoort aan straatzijde</li> <li>▪ Bouwhek aan zijde Van Eeghenstraat 106</li> <li>▪ Steigers voorzien van steigergaas</li> <li>▪ Bestaande bomen aan de straatzijde dienen beschermd te worden</li> <li>▪ Camera beveiliging</li> </ul>	<p>Zie bijlage</p>	<p>Aannemer</p>
<p>10. De toestemmingen, de vergunningen en de onderzoeken</p>	<p>Doe verslag van de toestemmingen en de vergunningen en of vermeld de conclusies van de onderzoeken.</p> <p>Vergunningen / toestemmingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Sloopvergunning</li> </ul> <p>Vergunningen / toestemmingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Parkeervergunning</li> <li>▪ Gebruik gemeentelijke grond (precario)</li> </ul>	<p>Zie bijlagen</p>	<p>Opdrachtgever</p>
<p>11. Aanvullend: .....</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>Aannemer</p>


<b>C. Het verkeer</b>			
12. De aanzet tot een verkeersplan	Geef op een situatietekening de in- en uitrit en de losplaats aan en doe een voorstel tot verkeersmaatregelen.	Zie bijlage	-
13. De gevarezone door bouwverkeer e.d.	Omschrijf de locatie en verwijs naar de bijlagen. Zie A. inventarisatie.	Zie bijlage	-
14. De aanrijd- en retourroute	Omschrijf de gevaren van aanrijdgevaar en de gekozen route. <b>Aanrijdgevaar:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ T.p.v. in-/uitrit van werkterrein</li> <li>▪ I.v.m. afbuigend verkeer</li> <li>▪ I.v.m. groot vrachtverkeer (blinde hoek, uitstekende onderdelen, groot materiaal/materieel)</li> </ul> <b>Gekozen route:</b> zie bijlage	Zie bijlage	-
15. Verkeersmaatregelen voor snelverkeer etc.	Omschrijf de gevaren van bijv. aanrijdgevaar en omschrijf de gekozen maatregelen. <b>Gevaren:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ geen significante risico's</li> </ul> <b>Maatregelen snelverkeer:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ geen significante risico's</li> </ul>	-	-
16. Verkeersmaatregelen voor voetgangers, fietsers en anderen	Omschrijf de gevaren van bijv. aanrijdgevaar en omschrijf de gekozen maatregelen. <b>Gevaren:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Aanrijdgevaar</li> <li>▪ Beknelling</li> <li>▪ Vallende voorwerpen</li> </ul> <b>Maatregelen voetgangers, fietsers:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ De aannemer dient verkeersregelaars in te zetten bij de groot vrachtverkeer en afvoer van afvalcontainers. Het trottoir zal tijdelijk afgezet worden met hekwerk tijdens het aanleveren en afvoeren van afvalcontainers.</li> <li>▪ Tevens dient de aannemer bebording te plaatsen.</li> <li>▪ De aannemer dient ten allertijden rekening te houden met het verkeer en de voetgangers in de omgeving.</li> </ul>	Zie bijlage	Aannemer
17. Bereikbaarheid van belendingen, expeditie etc.	Omschrijf de gevaren van bijv. aanrijdgevaar en omschrijf de gekozen maatregelen. <b>Gevaren:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ geen significante risico's</li> </ul> <b>Maatregelen belendingen, expeditie etc.</b>	-	-

<p>18. Locatie van de in- en uitrit, de bouwkraan, de losplaats, de hijsroute, de opslag etc.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Geen, de aangrenzende belendingen blijven toegankelijk.</li> </ul> <p>Omschrijf de gevaren van bijv. aanrijdgevaar en omschrijf de gekozen maatregelen.                  Gevaren:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Aanrijdgevaar</li> <li>▪ Beknelling o.a. door zware voorwerpen</li> <li>▪ Vallende voorwerpen</li> <li>▪ Scherpe voorwerpen</li> <li>▪ Instabiliteit ondergrond</li> </ul> <p>Maatregelen voetgangers, fietsers:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bouwterrein voorzien van afrastering</li> <li>▪ Uitwerken werkterreinrichtingsplan en verkeerscirculatieplan</li> <li>▪ Verstrekken veiligheidsmiddelen (o.a. veiligheidsschoenen, helmen e.d.)</li> <li>▪ Instabiliteit ondergrond voorkomen door bijv. rijplaten</li> <li>▪ Dagelijks opschonen bouwterrein</li> </ul>	<p>-</p>	<p>Aannemer</p>
<p>19. Spoor, tram, metro etc.</p>	<p>Omschrijf de gevaren van bijv. aanrijdgevaar, electrocutie en omschrijf de gekozen maatregelen.                  In de Willemsparkweg bevindt zich een tramverbinding. Er zijn echter geen significante risico's.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>20. Aanvullend: .....</p> <p><b>D. De gevaarlijke stoffen, sloopwerk, kabels en leidingen</b></p>	<p>Verstrek de inventarisaties.                  Onderzoeken: zie bijlagen.</p>	<p>Zie bijlagen.</p>	<p>-</p>
<p>21. Inventarisatie van gevaarlijke stoffen, asbest, gassen, kabels en leidingen etc.</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.                  Asbest reeds verwerkt in plandeel niet-constructief</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>22. Gevarenzone van gevaarlijke stoffen, asbest etc.</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.                  -</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>23. Stoffen en gassen: bodemverontreiniging, asbest, acetyleen en propaan</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.                  -</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

24. Bescherming van kabels, leidingen en ondergrondse gebouwen	Tref de nodige maatregelen. -	-	-
25. Aanvullend: .....			-
<b>E. De ondergrond</b>			
26. De bouwput	-	-	-
27. Inventarisatie van de aangrenzende funderingen en gebouwen	Verstrek de inventarisatie en verstrek het monitoringsplan, bemalingsplan, controlemaatregelen, maatregelen vanwege trillingen, etc. in het geval van een grote impact op de omgeving. -	-	-
28. Grondonderzoek	Verstrek dit onderzoek.	Grondonderzoek volgens bijlagen	Aannemer Opdrachtgever
29. Draagkracht van de bovenste grondlagen	Tref indien nodig tijdelijke maatregelen vanwege zwaar materieel etc. De aannemer dient t.b.v. zwaar materiaal/materieel de ondergrond te controleren op voldoende stabiliteit en dient indien noodzakelijk maatregelen te nemen voor voldoende stabiliteit (bijv. rijplaten).	-	Aannemer
30. Aanvullend: .....	Balklagen opvangen d.m.v. balans stempeling.		Aannemer
<b>F. Het valgevaar van lichte voorwerpen</b>			
31. Gevarenzone vanwege valgevaar van lichte voorwerpen	Geef de gevarenzone aan en doe een voorstel van maatregelen.	Zie bijlage	-
32. Beschermende maatregelen als gaas, vangschot, overkluizing e.d.	Tref de nodige maatregelen. ▪ Steigers voorzien van steigergaas.		Aannemer
33. Tijdelijke gevarenzone	Geef de tijdelijke gevarenzone aan en tref de nodige maatregelen.	Zie bijlage	-
34. Aanvullend: .....	-	-	-
<b>G. Het valgevaar van zware voorwerpen</b>			
35. Gevarenzone vanwege het sloopwerk, de losplaats, hijsroute, montagezone etc.	Geef de gevarenzone aan en doe een voorstel van maatregelen.	Zie bijlage	-

<p>36. Gevarenzone van sloopwerk, demontage aan de buitenzijde van het gebouw</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Steigers voorzien van steigergaas.</li> </ul>	<p>Zie bijlage</p>	<p>Aannemer</p>
<p>37. Gevarenzone van de losplaats</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Afscheiding d.m.v. bouwhekken.</li> </ul>		<p>Aannemer</p>
<p>38. Gevarenzone van de hijsroute</p>	<p>Tref de nodige maatregelen. De gevarenzone van de hijsroute bestaat uit de vlucht die een last maakt vanaf de vrachtwagen/losplaats tot op de montageplaats. De hijsroute bevindt zich niet boven publiek gebied.</p>		<p>Aannemer</p>
<p>39. Gevarenzone tijdens de ruwbouwfase, montage aan de buitenzijde van het gebouw</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Steigers voorzien van steigergaas.</li> </ul>		<p>Aannemer</p>
<p>40. Gevarenzone van de (ruwe) afbouwfase, montage aan de buitenzijde van het gebouw</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Steigers voorzien van steigergaas.</li> </ul>		<p>Aannemer</p>
<p>41. Borging, geleiding, vangconstructie</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.</p> <p><b>Algemeen:</b> De steiger rondom het gebouw dient voorzien te worden aan netten. Trapgat- en liftsparringen en vides dienen te worden afgeschermd. Op het gehele bouwterrein dient men veiligheidsschoenen en een helm te dragen. Bezoekers van het bouwterrein dienen zich te melden bij de uitvoerder. Bij werkzaamheden op daken of hoogtes dient men valbeveiliging te voorzien.</p> <p>Het hijsen van lasten dient te gebeuren door vakkundig personeel. De aannemer dient een registratie bij te houden van de hijslast, het materieel en het aanwezige personeel. De hijswerkzaamheden worden van tevoren voorbereid door de uitvoerder met de aanpakken. Tijdens het hijsen gebruikt men de standaard hand- en armseinen en maakt men gebruik van portofoons. Het gekeurde hijsgereedschap wordt afgestemd op de te hijsen last. Het hijsgereedschap wordt regelmatig gecontroleerd of het in goede staat verkeerd, defect hijsgereedschap wordt niet gebruikt en wordt gemeld</p>		<p>Aannemer</p>

	<p>bij de uitvoerder, die voor reparatie of vervanging zorgt. Lange lasten worden op meerdere punten aangepikt met een spreidhoek van maximaal 60°. De kraanmachinist, in bezit van een hijsbewijs, heeft de leiding en communiceert met de hijsbegeleider. Hij mag niet hijsen als de last niet goed aangepikt is en bij windkracht 6 of hoger.</p>		
<p>42. Tijdelijke gevarezone</p>	<p>Geef de tijdelijke gevarezone aan en tref de nodige maatregelen. Zie bijlage.</p>	<p>Zie bijlage</p>	<p>-</p>
<p>43. Aanvullend: .....</p>			<p>-</p>
<p><b>H. De bouwplaatsvoorzieningen</b></p>			
<p>44. De werktijden</p>	<p>Omschrijf dit.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dagperiode tussen 7:00uur en 19:00ur en op werkdagen niet zijnde zaterdag, zon- en feestdagen.</li> </ul>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>45. Ruimte voor bouwplaatsvoorzieningen</p>	<p>Omschrijf de beschikbare ruimte voor parkeren, een ketenpark, opslag van materialen etc.</p>	<p>Zie bijlage</p>	<p>-</p>
<p>46. Inventarisatie van materieel</p>	<p>Geef de benodigde ruimte, het geluidsniveau e.d. aan. Benodigde ruimte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Opstelling op werkterrein</li> </ul> <p>Onder andere het volgende materieel wordt gebruikt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ tafelcirkelzaag: geluidsniveau 97-101 dB(A);</li> <li>▪ trilnaald: geluidsniveau 87 dB(A);</li> <li>▪ handgereedschap: geluidsniveau 90-120 dB(A).</li> <li>▪ heistellingen: geluidsniveau nader vast te stellen</li> </ul>		<p>Aannemer</p>
<p>47. Stabiliteit van materieel</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ De tafelcirkelzaag wordt op een vlakke, harde en slipvrije ondergrond geplaatst. Hiermee wordt voorkomen dat de tafelcirkelzaag kantelt bij gebruik.</li> </ul>		<p>Aannemer</p>
<p>48. Bedrijfslast van bouwkraan</p>	<p>Tref de nodige maatregelen. De mobiele torenkraan is uitgerust met een lastmoment-begrenzer die in werking treedt bij een overschrijding van de maximale bedrijfslast. Deze beveiliging zorgt ervoor dat bij het hijsen de stabiliteit van de kraan niet in gevaar komt en niet overbelast raakt.</p>		<p>Aannemer</p>

<p>49. Lawaai</p>	<p>Maak een inschatting van het werkelijke geluidsniveau op de belendingen en doe een voorstel tot maatregelen. Geluidsniveaus volgens Circulaire Bouwlawaaai 2010.</p> <p>Om geluidshinder (boven 60 dB(A)) te voorkomen dient het materieel goed te worden onderhouden en indien noodzakelijk vervangen. Tevens dient er gekeken te worden naar minder geluid belastend materieel en/of methodiek. Het gebruik van radio's op de werkplek en in de bouwkeet is toegestaan maar dit mag geen overlast veroorzaken.</p> <p>Bouwplaats medewerkers dienen gehoorbeschermers te dragen ter voorkoming van gehoorschade.</p>	<p>Ter info: <a href="http://www.infomil.nl">www.infomil.nl</a></p>	<p>Aannemer</p>
<p>50. Lawaai</p>	<p>Tref de nodige maatregelen. Maatregelen ter voorkoming / beperking van lawaai volgens nadere uitwerking.</p>		<p>Aannemer</p>
<p>51. Het ketenpark</p>	<p>Tref de nodige maatregelen. De bouwkeet en toiletvoorziening dienen te voldoen aan de in het Bouwbesluit en Arbowetgeving gestelde eisen.</p>		<p>Aannemer</p>
<p>52. De opslag van materialen</p>	<p>Tref de nodige maatregelen. Afsluitbare voorzieningen t.b.v. opslag van materiaal en materieel.</p>		<p>Aannemer</p>
<p>53. Sociale veiligheid</p>	<p>Omschrijf de nodige maatregelen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Het bouwterrein dient rondom voorzien te worden van een afrastering.</li> </ul>	<p>Zie bijlage</p>	<p>Aannemer</p>
<p>54. Sociale veiligheid</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ De aannemer dient een bouwhek met afsluitbare toegangspoort te plaatsen.</li> <li>▪ De afrastering dient te worden voorzien met borden "verboden toegang voor onbevoegden artikel 461 Wetboek van Strafrecht", aangebracht om de 50m<sup>1</sup>.</li> <li>▪ Eventuele bewaking is voor rekening/nadere uitwerking van de aannemer.</li> </ul>	<p>Bebording</p> 	<p>Aannemer</p>
<p>55. Aanvullend: .....</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

<p><b>I. De hulpverlening</b></p>			
<p>56. Calamiteitenplan</p>	<p>Geef aandachtspunten en omschrijf bijzondere maatregelen in geval van een hoge publieksdruk. Indien er zich een calamiteit of ongeluk voordoet dan dient de dichtstbijzijnde medewerker zorg te dragen voor de getroffen(e), waarschuwt een BHV- of EHBO-er en neemt maatregelen om gevaar te voorkomen. Daarna licht hij/zij de uitvoerder in; deze zorgt voor verdere opvolging van de procedure bij een ongeval. Bij calamiteiten hanteert de uitvoerder de calamiteitenchecklist welke opgenomen dient te zijn het V&amp;G-plan uitvoering.</p> <p>Locatie opstelling hulpdiensten volgens bijlage.</p>	<p>Zie bijlage</p>	<p>Aannemer</p>
<p>57. Toegankelijkheid</p>	<p>Tref de nodige maatregelen. Elke bouwplaats medewerker dient ervoor te zorgen dat de bouwplaats en het gebouw goed toegankelijk zijn door het afval / puin / materialen en materieel wat struikelgevaar op kan leveren, voldoende op te ruimen. De uitvoerder dient hierop toe te zien.</p>		<p>Aannemer</p>
<p>58. Vluchtwegen</p>	<p>Tref de nodige maatregelen.</p>	<p>Zie bijlage</p>	<p>Aannemer</p>
<p>59. Blusleidingen, hydrant, opstelplaats hulpdiensten</p>	<p>Tref de nodige maatregelen. De locatie van eventuele blusleidingen / hydranten dienen door de aannemer te worden bepaald.</p>	<p>Zie bijlage</p>	<p>Aannemer</p>
<p>60. Aanvullend: .....</p>			<p>-</p>
<p><b>J. Het overleg en de afstemming</b></p>			
<p>61. Vooroverleg</p>	<p>Bespreek indien nodig vroegtijdig de gevaren en de mogelijke maatregelen. Opdrachtgever en aannemer dienen voorafgaande aan start sloop- en bouw de mogelijke gevaren en te treffende voorzieningen door te spreken.</p>		<p>Opdrachtgever &amp; aannemer</p>
<p>62. Ontwerpteamvergaderingen</p>	<p>Tref de nodige maatregelen. De noodzakelijke maatregelen zijn vastgelegd in dit bouwveiligheidsplan.</p>		<p>-</p>
<p>63. Overleg met bevoegd gezag</p>	<p>Tref de nodige maatregelen. Gezien de aard van het werk is overleg met brandweer niet noodzakelijk.</p>		<p>-</p>

64. Organisatie	Omschrijf de organisatie met bijv. coördinatie, overleg, toezicht, instructies, communicatie etc. Zie "Namen en adressen van betrokken partijen"		Opdrachtgever
65. Coördinatievergadering	Tref de nodige maatregelen. Tijdens de coördinatievergaderingen dient men nieuwe risico's te signaleren / te bespreken. Tevens dient men te controleren of de aannemer de gemaakte afspraken nakomt. Van de vergaderingen dienen een verslagen opgesteld te worden.		Aannemer
66. Actualiseren van het veiligheidsplan	Tref de nodige maatregelen. De aannemer dient het veiligheidsplan actueel te houden.		Aannemer
67. Bouwplaats tekening	Tref de nodige maatregelen. De aannemer verzorgt een bouwplaatstekening.		Aannemer
68. Werkplannen	Tref de nodige maatregelen. De aannemer verzorgt een werkplannen.		Aannemer
69. Toezicht	Tref de nodige maatregelen. Toezicht wordt in overleg tussen opdrachtgever en aannemer bepaald.		Opdrachtgever & aannemer
70. Instructies	Tref de nodige maatregelen. Als er nieuwe personeel op de bouwplaats komt dan meldt hij/zij zich eerst bij de uitvoerder. De uitvoerder bespreekt alle belangrijke zaken die betrekking hebben op de bouwwerkzaamheden om veilig en gezond te kunnen werken. De volgende punten worden gezamenlijk doorgenomen: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wat gaan we bouwen en wat wordt daarbij van u verwacht;</li> <li>▪ Waar de voornaamste voorzieningen zijn (incl. EHBO-koffer, evt. vluchtwegen);</li> <li>▪ Eventuele project specifieke regels.</li> </ul> Werkinstructies worden dagelijks, voor start van de werkzaamheden, door de uitvoerder met de bouwplaatmedewerkers doorgenomen.		Aannemer
71. Communicatie	Tref de nodige maatregelen: stel een communicatieplan op, voorzie in de middelen. Om signalering van nieuwe risico's in de uitvoeringsfase en het nemen of niet nakomen van		Opdrachtgever & aannemer

72. Aanvullend: .....	(suggesties van) maatregelen te bespreken zal dit besproken worden tijdens de bouwvergaderingen.		-
-----------------------	--	--	---

## 7. BIJLAGEN:

Bouwveiligheidszone:



**WAT IS DIT?** Richtlijn Bouw- en Sloopveiligheid

**WAAR DRAAIT HET OM?**

Hoe groot is de bouwveiligheidszone?

Vul hier de hoogte in:

20 meter

De Bouwveiligheidszone:

4 meter

Tekening:



vluchtwegen	
bouwweiligheidszone	
tijdelijke gevarenszone	
publiek verkeer & voetgang / fiets	
bouwhak	
bouwwerkeer	
losplaats	
bouwmateriaal & bouwkeet	
afvalcontainers & toilet	
kraan & hijsroute	
stelger	
boombescherming	
opstelplaats hulpdiensten	
parkeerplaats aannemer	
bebording	
bijzonderheden (o.a. tram, bijzonder gebouw e.d.)	