



Notulen Opdrachtgeversoverleg

Aan Co Stor, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Van 5.1, 2, e

Vergadering 30 oktober 2018

Aanwezig Co Stor, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Afwezig: 5.1, 2, e

1. 10.30-12.15 Geagendeerde onderwerpen

10.30 – 10.45	1. Bestemmingsplan Elzenhagen Zuid	Bijlage 1.0 t/m 1.9
<i>i.a.v.</i> 5.1, 2, e 5.1, 2, e		
Anne: Het overleg met CZAN kost veel tijd en CZAN ziet hun positie aan tafel niet direct als een voordeel voor henzelf. Verder; Molenbestuur zal naar waarschijnlijkheid een zienswijze indienen. Daarnaast ligt de Bibob screening vanuit de gemeente gevoelig bij de moskee. Deze screening is echter wel van belang. Co: Akkoord op de beslispunten.		

10.45 – 11.15	2. Hoe nemen we het stadsdeel mee in de ontwikkelingen van Sixhaven	Bijlage 2.0 t/m 2.4
<i>i.a.v.</i> 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e		
Co: De hulpvraag is heel begrijpelijk. Je moet hoofd- en bijzaken van elkaar onderscheiden. Het is op alle schaalniveaus onrustig, maak het duidelijk door bijvoorbeeld een schema of een soort spreadsheet. Onderscheiden; de bereikbaarheid, vastgoed, wonen, etc. en de consequenties van deze onderdelen wel of niet zwaar mee laten wegen. We moeten richting geven aan de wethouder en eerst ambtelijk een analyse maken. 5.1, 2, e Hoe nemen we het stadsdeel mee? Co: We moeten hen medeverantwoordelijk maken en commitment organiseren onder de gebiedsmanagers. Neem de bestuurders ook mee. Actie: 5.1, 2, e plant afspraak in met 5.1, 2, e en Co Actie: Co belt Marieke van Doorninck over dilemma's Sixhaven		

11.15 – 11.30	3. Sloop waddenweg viaduct	Bijlage 3.0 t/m 3.1
<i>i.a.v.</i> 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
<p>Co: Het idee van mooier maken wat we nu al hebben is charmant, maar niet praktisch. We gaan door met het plan om het viaduct te slopen. We moeten de ondernemers 2x een vervelende boodschap brengen; het regionaal scenario gaat niet door en het parkeerdek wordt gesloopt. Dit gesprek moet zo snel mogelijk plaatsvinden 5.1, 2, e We moeten uitslag hebben, dus anders voor de rechter brengen.</p> <p>5.1, 2, e: Optie: Sloop van het viaduct, maar nog wachten met parkeerdek. Dit is echter niet gewenst.</p> <p>Co: Inhoud duidelijk en akkoord.</p>		

11.30 – 11.45	4. Inhuur handhavers bij zelfbouwprojecten Entreegebied, Duinluststraat en Schepenlaan	Bijlage 4.0
<i>i.a.v.</i> 5.1, 2, e		
<p>Truda: Betreffende het gebied; het Entreegebied levert meer op dan gepland. Betreffende de handhaving; is hard nodig. Ligt vooral aan het feit dat dat de zelfbouwers geen 'community' zijn, zoals in de planmaking gedacht werd. Het zijn ook particulieren of anderszins die de zelfbouwwoning met winst willen verkopen. Dit zorgt voor minder sociale controle en meer noodzaak tot handhavers.</p> <p>Co: Akkoord tot eind 2018.</p>		

11.45 – 12.00	5. Beantwoording raadsadres NAM	Bijlage 5.0 t/m 5.4
<i>i.a.v.</i> 5.1, 2, e	5.1, 2, e	5.1, 2, e
<p>Co: Brief is goed, de beantwoording heeft wel erg lang geduurd (brief dateert van juni 2018). 5.1, 2, e Is het hier mee eens. Het proces is niet goed verlopen. Het wantrouwen van de NAM is al groot en een beantwoording die zo lang duurt werkt hier niet aan mee.</p> <p>Co: Akkoord met de brief.</p>		

12.00 – 12.15	6. Stand van zaken Scheepsbouwweg	Bijlage n.v.t.
<i>i.a.v.</i> 5.1, 2, e		
<p>5.1, 2, e vertelt de stand van zaken bij de Scheepsbouwweg. Er zijn 47 klimaat neutrale woningen voor starters. In 2015 daar veel om te doen geweest in de buurt. Waar nu woningen worden gebouwd, was eerst een parkeerterrein. De buurt was het niet eens met het bouwen van de woningen daar. Er is destijds 200.000 euro uitgetrokken voor een groenplan, de aannemer gaat 19 november beginnen. De bewoners zijn overigens nu veel meer tevreden.</p> <p>De waterwoningen dreigen wel door te gaan. Als dat plan wordt doorgezet komt er waarschijnlijk opnieuw weerstand vanuit bewoners vanwege het uitzicht en de drukte.</p> <p>Dit project staat 900.000 euro in de plus voor de GREX.</p> <p>5.1, 2, e 5.1, 2, e biedt aan om 5.1, 2, e met de communicatie te helpen.</p>		

2. Ter Kennisname

N.v.t.

3. Hamerlijst

N.v.t.

4. Termijnagenda

06/11/2018	Concept Projectnota Klaprozenweg NO	5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e
6/11/2018	Stand van zaken woonboten Moestuinlaan	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e 5.1, 2, e	
06/11/2018	Hoe nemen we het stadsdeel mee in de ontwikkelingen van Sixhaven (let op; ook 30 okt)	5.1, 2, e	5.1, 2, e	5.1, 2, e
13/11/2018	Overdracht gronden Sixhaven	5.1, 2, e	5.1, 2, e	5.1, 2, e
13/11/2018	Concept Bukslotermeerplein Flap	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
13/11/2018	Onderwerp?	5.1, 2, e		
20/11/2018	Buikslotermeerplein Flap	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
20/11/2018	2 Vezips (verzinkbare paal) Overhoeksplein	5.1, 2, e 5.1, 2, e		
27/11/2018	besluit Statenjachttuinen	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
27/11/2018	Afsprakenbrieven Stadgenoot, Ymere en Rochdale Waterlandpleinbuurt ondertekenen	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
04/12/2018	OGO 1 uur i.v.m. agenda Co			
25/12/2018	KERSTVAKANTIE			
01/01/2019	KERSTVAKANTIE			
15/01/2019	Investeringsbesluit Kubus/Katrijp	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
00/00/00	Banne Noord omtrent Eigenhaard (en afzien 24 woningen)	5.1, 2, e		
00/00/2018	deelproject Appelweg in Q4 een Investeringsbesluit en een Stedenbouwkundig plan laten vaststellen	5.1, 2, e	5.1, 2, e	
00/00	Ruimtelijke uitgangspunten Klaprozenweg NO (2)	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
00/00	Aanbieding grondruil Grasweg 46, kavel 72 (HAMERSTUK)	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
00/00	planvorming Klaprozenkwartier (vervolg)	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
00/00	Investering inzake sloop Buikslotermeerplein	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
00/00	maaiveldontwerp Elzenhagensingel en brug agenderen	5.1, 2, e	5.1, 2, e	
00/00/00	Vaststelling openbare ruimte plannen rond Banneplein	5.1, 2, e 5.1, 2, e	5.1, 2, e	
00/00	Projectnota Banne-Noord	5.1, 2, e		