

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Subject **Re: Klacht Amstelboulevard**  
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Date September 2, 2025 at 2:46:29 PM CEST

Hey 5.1, 2, e

5.1, 2, e heeft er wat schoonheidsfoutjes uit gehaald. verder prima qua inhoud. Stem even met 5.1, 2, e af of het wenselijk is dat je Jan-Bert zelf informeert. Ik ken 5.1, 2, e zelf nog niet dus ik weet niet hoe hij die samenwerking ziet.

Groet,

5.1, 2, e

Met deze mail wil ik je informeren over een melding van geluidsoverlast op de Amstelboulevard waar wij momenteel mee bezig zijn. Een bewoner van de Amstelboulevard ervaart geluidsoverlast door de verbouwwerkzaamheden aan de Breitnertoren. Deze toren wordt van binnen gestript en opnieuw ingericht voor een nieuwe huurder. Rondom de toren is een bouwterrein ingericht waar al het afval van de sloopwerkzaamheden in containers wordt gestort. Het storten van dit afval gebeurt met behulp van grote plastic bakken die met een heftruck naar de afvalcontainers worden gereden en vervolgens worden geleegd. Het legen van deze bakken veroorzaakt geluidsoverlast, vooral bij metaalachtig afval. De steenachtige omgeving op het plein zorgt ervoor dat het geluid extra tussen de gebouwen galmt.

Wij zijn al meerdere keren op de bouwlocatie geweest om zelf het geluid te ervaren en om in gesprek te gaan met de aannemer. Op basis van onze waarnemingen tijdens deze bezoeken hebben we beoordeeld dat er waarschijnlijk geen strijd is met de geluidseisen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving, waaraan wij toetsen. Om hierover zekerheid te krijgen, laten we geluidsmetingen uitvoeren. Daarnaast heeft de aannemer, in overleg met ons, de rijplaten aangepast, zodat deze minder geluid maken wanneer er met de heftruck overheen wordt gereden. Ook zijn de bakken die de meeste geluidsoverlast veroorzaken (voor metaal- en aluminiumafval) verplaatst naar een ander deel van het bouwterrein, waardoor deze minder geluid op de gevels van de woningen produceren.

Ondanks bovenstaande maatregelen blijft de bewoner aandringen op meer maatregelen. Deze kunnen wij vanuit toezicht echter niet afdwingen. De bewoner staat ook in contact met 5.1, 2, e (gebiedsmakelaar Watergraafsmeer). Samen met haar zijn wij ook op de bouwlocatie geweest, en zij is op de hoogte van onze mogelijkheden. Zij is nog in gesprek met de aannemer om eventueel aanvullende maatregelen te treffen.

Ik verwacht dat de melder uiteindelijk ook bij jou terecht zal komen. Vandaar dat ik je alvast hierover wilde informeren.

Als je vragen hebt, weet je me te vinden.

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** Dinsdag, 2 September, 2025 10:48  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** Klacht Amstelboulevard

Hoi Jan-Bert,

Ik wil je met deze mail informeren over een melding van geluidsoverlast op de Amstelboulevard waar wij mee bezig zijn. Een bewoner op de Amstelboulevard heeft geluidsoverlast van de verbouwwerkzaamheden aan de Breitner toren. Deze toren wordt van binnen gestript en voor een nieuwe huurder ingericht. Rondom deze toren is een bouwterrein ingericht waar al het afval van de sloopwerkzaamheden in containers wordt gestort. Het storten van dit afval gebeurt doormiddel van grote plastic bakken die met een heftruck naar de afvalcontainers wordt gereden en vervolgens wordt geleegd. Dit legen van de bakken veroorzaakt geluidsoverlast, vooral bij metaalachtig afval. De steenachtige omgeving op het plein zorgen ervoor dat het geluid extra tussen de gebouwen galmt.

Wij zijn al diverse keren op de bouwlocatie geweest om zelf het geluid te ervaren en om in gesprek te gaan met de aannemer. Op ervaring hebben we tijdens deze bezoeken beoordeeld dat er waarschijnlijk geen strijd is met de geluidseisen uit het Besluit Bouwwerken en Leefomgeving waaraan wij toetsen. Echter om hierover zekerheid te krijgen zijn we bezig om geluidsmetingen te laten uitvoeren. Daarnaast heeft de aannemer in overleg met ons, de rijplaten aangepast waardoor deze minder geluid maken als er met de heftruck overheen gereden wordt. En hebben ze de bakken die het meeste geluidsoverlast veroorzaken (*metaal en aluminium afval*) verplaatst naar een ander deel van het bouwterrein waardoor deze minder geluid op de gevel van de woningen produceren.

Want ondanks bovenstaande maatregelen blijft de bewoner aandringen op meer maatregelen. Echter deze maatregelen kunnen wij vanuit toezicht niet eisen. De bewoner staat ook in contact met 5.1, 2, e (gebiedsmakelaar Watergraafsmeer). Samen met haar zijn wij ook op de bouwlocatie geweest. En zij is op de hoogte van onze mogelijkheden. Zij is nog wel in gesprek met de aannemer om eventueel meerdere maatregelen te treffen.

Ik verwacht dat de melder uiteindelijk ook bij jou terecht gaat komen. vandaar dat ik je alvast hierover wou inlichten. Als er vragen zijn dan weet je me te vinden.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Toezicht, Handhaving Bouw & Gebruik

Stadsdeel Oost

## Gemeente Amsterdam

M5.1, 2, e

5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1,2,e@amsterdam.nl)

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam

Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo en do