

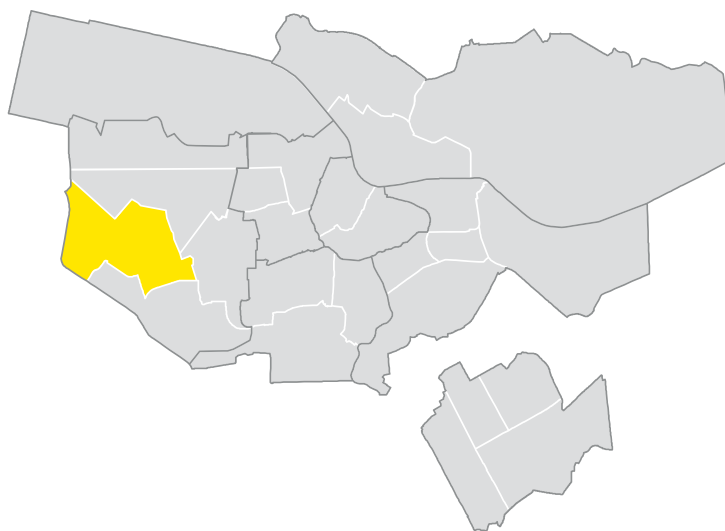


Gemeente
Amsterdam
Nieuw-West



Gebiedsplan 2022
Osdorp

In dit gebiedsplan leest u wat de belangrijkste onderwerpen zijn in gebied Osdorp en wat de gemeente samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in 2022 gaat doen.



Inhoud

Inleiding	3
Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022	6
Focusopgave 1 Wildemanbuurt: perspectief bieden en grenzen stellen	8
Focusopgave 2 Osdorp-Midden: samen voorzieningen creëren met (actieve) bewoners	13
Focusopgave 3 Dijkgraafplein en omgeving – Pleinenaanpak	17
Focusopgave 4 Osdorp(plein) nodigt uit!	21
Focusopgave 5 Samen Gezond	25
Focusopgave 6 Versterken van maatschappelijke initiatieven en community building	29

Inleiding

Aanleiding

De gemeente Amsterdam werkt vanuit opgaven, kansen en signalen in de gebieden, wijken en buurten in een stadsdeel. Net als vorig jaar brengen we in de gebiedsplannen focus aan door per gebied maximaal zes integrale focusopgaven op te nemen. Dat zijn dit jaar de belangrijkste opgaven in het gebied waarmee we het verschil maken. We leveren maatwerk in de vorm van uitvoeringsafspraken met onze (interne én externe) samenwerkingspartners. Dit doen we naast de reguliere activiteiten en de stedelijke programma's. Een focusopgave heeft een integrale aanpak en vaak een langere (meerjarige) uitvoering. De focusopgaven leveren ook een bijdrage aan de realisatie van de ambities uit de op het coalitieakkoord gebaseerde uitvoeringsagenda (zie ook volg.amsterdam.nl voor de online uitvoeringsagenda).

Totstandkoming gebiedsplan 2022

Bewoners, ondernemers en (maatschappelijke) organisaties weten goed wat er leeft op straat of in de buurt. Zij willen misschien best veel zelf doen om de stad te verbeteren. De gemeente Amsterdam speelt daar graag op in; samen doen wat de stad nodig heeft. Dat noemen we gebiedsgericht werken. Door goed naar elkaar te luisteren en door samen te werken. Eerst onderzoeken we wat er nodig is in een gebied. Daarna bepalen we gezamenlijk wie nodig is bij de aanpak.

Sinds 2015 geven we ook in Nieuw-West vorm aan gebiedsgericht werken. Dit hebben we door de jaren heen gedaan met een breed en uitgebreid participatietraject om de verhalen van de straat op te halen. In 2021 zijn we vanwege de Coronacrisis en de daarbij horende beperkingen op zoek gegaan naar alternatieve manieren om toch het verhaal van onder andere bewoners, ondernemers, professionals in de wijken, ambtenaren, docenten, vrijwilligers en stadsdeelcommissieleden op te halen. De gebiedsteams zijn het gehele jaar door met bewoners, ondernemers professionals in de wijken, ambtenaren, docenten, vrijwilligers en stadsdeelcommissieleden in gesprek en weten zo goed wat er in de verschillende gebieden speelt. Ook gedurende de coronacrisis hebben we dit op alternatieve manieren steeds weten op te halen. .. Al deze mensen deelden met ons en met elkaar wat zij belangrijk vinden in hun leef- of werkomgeving. Wat vinden zij mooi, waar maken zij zich zorgen over en welke kansen zien zij voor hun directe omgeving en voor Nieuw-West? Door bij het participatietraject van het Masterplan Nieuw-West aan te sluiten is de input die voor het Masterplan Nieuw-West is gegeven ook aan de gebiedsplannen verbonden. In de gebiedsplannen is al deze opgehaalde informatie gerelateerd aan de gebiedsagenda en uitgewerkt in zogenoemde focusopgaven. De gebiedsplannen voor 2022 zijn op deze manier het resultaat van een gezamenlijke inspanning. Daarbij is uiteraard ook goed gekeken naar het coalitieakkoord Amsterdam 2018 'Een nieuwe lente een nieuw geluid' en de Uitvoeringsagenda 2019. Ook de actualiteit van de voortdurende Corona-crisis -de beperkingen, de maatregelen en de gevolgen- drukt zijn stempel op het gebiedsgericht werken. Al deze informatie bij elkaar – de verhalen van de straat, de al bekende (buurt)informatie, de afspraken uit het coalitieakkoord en de gebiedsagenda 2019-2022, de input uit het Masterplan Nieuw-West en de actualiteit – hebben geleid tot een realistisch gebiedsplan 2022.

Samenvatting

Het gebiedsplan Osdorp beschrijft de focusopgaven die in 2022 een bijdrage leveren aan de zes prioriteiten voor de periode 2019-2022. Voor alle focusopgaven geldt dat de uitvoering van de activiteiten in samenwerking of in co-creatie gebeurt met bewoners, ondernemers, zelforganisaties en andere partners in het gebied. Zo hebben de bewoners en ondernemers meer zeggenschap over hun directe omgeving, de wijk en het gebied. Het gebiedsplan 2022 Osdorp bestaat uit de volgende focusopgaven:

- Focusopgave 1 Wildemanbuurt: perspectief bieden en grenzen stellen
- Focusopgave 2 Osdorp-Midden: samen voorzieningen creëren met (actieve) bewoners
- Focusopgave 3 Dijkgraafplein en omgeving – Pleinenaanpak
- Focusopgave 4 Osdorp(plein) nodigt uit!
- Focusopgave 5 Samen Gezond
- Focusopgave 6 Versterken van maatschappelijke initiatieven en community building

De eerste focusopgave richt zich op de Wildemanbuurt. De laatste jaren heeft deze 'ontwikkelbuurt' vanwege de zorgwekkende cijfers en signalen extra aandacht gekregen. In gesprekken met bewoners, ondernemers en bezoekers worden er unaniem steevast drie onderwerpen genoemd waarop verbetering nodig is: betere huizen en voorzieningen, schonere en mooiere straten en minder jeugdoverlast. In deze buurt doen veel professionals hun uiterste best om de buurt te verbeteren, maar dit gaat niet altijd in goed overleg en kan op verschillende fronten beter. Op verschillende niveaus wordt de integrale aanpak versterkt om de inzet in de buurt beter op elkaar af te stemmen. Met de fysieke partners wordt het gesprek gevoerd om de woningvoorraad en maatschappelijke voorzieningen te vernieuwen. Verder is het afgelopen jaar een aantal straten in de Wildemanbuurt vernieuwd, maar het 'groen' en 'grijs' kan zeker nog een extra impuls krijgen. Ook in 2022 krijgt de aanpak van de jeugdoverlast en –criminaliteit veel aandacht. We willen de jeugd een beter perspectief bieden, maar ook duidelijke grenzen stellen. Met verschillende maatschappelijke partners bouwen we verder aan een sport- en spelaanbod dat aansluit op de wensen en behoeften van de jeugd. Ook vormen we 'pedagogische allianties' met lokale basisscholen, buurtorganisaties en ouders om te zorgen dat de jeugd tijdens én na schooltijd de juiste begeleiding krijgt. De politie, de gemeente en veldwerk jeugd zorgen voor een integrale aanpak op de overlast gevende (criminele) jeugd en jongvolwassenen.

De tweede focusopgave richt zich op Osdorp-Midden en dan met name op de Reimerswaal- en Borrendammebuurt. Deze twee buurten grenzen aan de Wildemanbuurt en de problemen in beide gebieden hebben raakvlakken. Ook in deze buurten willen we zorgen voor een goed leefklimaat voor de opgroeiende jeugd. Het betrekken van bewoners bij hun leefomgeving en het bewust maken van hun essentiële rol bij de leefbaarheid in de buurt is een speerpunt. In 2022 willen wij samen met bewoners en andere partners de uiteenlopende activiteiten van bewoners zoveel mogelijk onderbrengen bij huidige en toekomstige maatschappelijke locaties.

De derde focusopgave betreft een 'Pleinenaanpak' voor het Dijkgraafplein én omgeving. Een aantal jaren geleden is de openbare ruimte van het Dijkgraafplein opgeknapt, waardoor dit plein een frissere uitstraling heeft gekregen. Ook zijn er voor bewoners nu meer mogelijkheden om elkaar te ontmoeten op het plein. Naast deze (fysieke) vernieuwing is een zogeheten Pleinenaanpak gestart om de leefbaarheid en veiligheid te verbeteren. Met deze aanpak beogen we alle interventies nog meer in samenspraak met bewoners te organiseren. Ook worden bewoners én ondernemers uitgedaagd om met ideeën en plannen

te komen voor het Dijkgraafplein. Dit jaar geven wij handen en voeten aan de ideeën en plannen die in 2021 zijn bedacht.

Met de vierde focusopgave willen we het Osdorp(plein) nog beter op de kaart zetten. Nog niet alle bewoners, ondernemers en bezoekers van Nieuw-West zijn even goed op te hoogte van de ontwikkelingen van dit nieuwe centrum. Bewoners in Nieuw-West kiezen er vaak voor om hun dagelijkse boodschappen op het Osdorpplein en omgeving te doen, maar het recreëren doen ze weer ergens anders. De uitdaging is om de aantrekkingskracht van het Osdorpplein als recreatiegebied te vergroten. In 2022 gaan wij bewoners nog meer informeren en actief betrekken bij de plannen voor het Osdorpplein en omgeving. Als de maatregelen dit toelaten, kunnen bewoners meedoen aan buurtbijeekkomsten en – wandelingen. Ook willen we nog meer inzetten op de samenwerking met en tussen ondernemers. Het Ondernemersloket op het Osdorpplein krijgt een belangrijke rol bij het adviseren en doorverwijzen van ondernemers naar de juiste instanties.

De vijfde focusopgave 'Samen gezond' richt zich op een betere gezondheid en op minder eenzaamheid in Osdorp. Deze twee onderwerpen zijn nauw met elkaar verbonden en verdienen meer aandacht. Veel Osdorpers kampen met overgewicht/obesitas en bijna een kwart voelt zich ernstig eenzaam. We hebben de inzet van iedereen nodig om hier verandering in te brengen. Met de beproefde 'Amsterdamse Aanpak Gezond Gewicht' willen we op verschillende manieren de gezondheid van de Osdorpers verbeteren. Via onder andere voorlichting over gezonde voeding, maar ook door het verbeteren van de sport- en speelvoorzieningen. Belangrijk is dat dit in samenspraak wordt gedaan met de lokale netwerken en organisaties. Ook willen we het sporten en spelen in de buitenruimte meer stimuleren, want dit is sinds de coronacrisis nog belangrijker geworden. Samen sporten en bewegen draagt ook bij aan de vermindering van eenzaamheid. Daarnaast is kennis en bewustzijn over het thema Eenzaamheid van essentieel belang. Daarom organiseren we de komende periode verschillende activiteiten die bijdragen aan het behalen van deze doelstelling. In 2022 willen wij ons ook focussen op het versterken van ouderennetwerken met zorg- en welzijnspartners. Vanuit deze netwerken kijken we naar pragmatische oplossingen voor vraagstukken rondom vitaal ouder worden in eigen wijk. Om goed te kunnen inspelen op de vraag van bewoners kijken wij hoe we activiteiten, ruimtes en professionals slim aan elkaar kunnen verbinden.

Met de zesde en laatste focusopgave willen we maatschappelijke initiatieven en gemeenschapsvorming versterken. Dit levert een bijdrage aan alle bovenstaande focusopgaven. In de huidige samenleving is het niet meer altijd vanzelfsprekend dat de overheid het initiatief neemt bij het oplossen van alle maatschappelijke vraagstukken. Bewoners, ondernemers en (maatschappelijke) organisaties kunnen en willen vaak zelf het initiatief nemen. Ook in Osdorp zijn er steeds meer (bewoners)organisaties die met hun initiatieven bouwen aan een mooi en veerkrachtig Osdorp. Dit is echter in sommige buurten nog kwetsbaar en vraagt om extra ondersteuning. Vanuit de focusopgave "Versterken van maatschappelijke initiatieven en community building" willen wij hier extra op inzetten.

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022

Iedere vier jaar stelt de gemeente samen met bewoners, ondernemers en partners per gebied een agenda op. De gebiedsagenda laat zien wat we in die periode gezamenlijk in een gebied willen bereiken. We gebruiken de agenda om de gebiedsspecifieke opgaven goed mee te laten wegen in beleidskeuzen die wij als stad maken. Aan de hand van maximaal 6 prioriteiten per gebied worden de belangrijkste thema's voor dat gebied zichtbaar gemaakt. In het gebiedsplan worden de prioriteiten jaarlijks vertaald naar concrete opgaven en activiteiten waar we samen met bewoners, ondernemers en partners mee aan de slag gaan. Hieronder volgt een korte beschrijving van de prioriteiten uit de gebiedsagenda 2019-2022. Wilt u de gebiedsagenda in zijn geheel lezen of meer weten over het gebiedsgericht werken in Amsterdam? Klik dan op deze link. <https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/stadsdelen/gebiedsgericht/gebiedsagenda/>

Prioriteit 1: In 2022 is de betrokkenheid bij de buurt vergroot en wordt er meer naar elkaar omgekeken

Osdorp is een buurt waar veel verschillende mensen leven. Wat hen bindt is de buurt waarin zij wonen en/of werken. Iedereen heeft hierin een verantwoordelijkheid en draagt zijn steentje bij. Bewoners, ondernemers, hulpverleners, stadsdeel en andere betrokkenen zijn verbonden in een stevig sociaal netwerk, waarbinnen zij samenwerken en elkaar makkelijk weten te vinden. Er wordt naar elkaar omgekeken. Samen zijn we trots op Osdorp!

Prioriteit 2: In 2022 zijn meer talenten ontwikkeld en is de werkloosheid gedaald

Om volwaardig mee te kunnen doen aan de maatschappij zijn opleiding en werk belangrijk. Iedereen moet de kans krijgen zijn talent en carrière te ontwikkelen. Dat begint al op jonge leeftijd. In Osdorp maken we ruim baan om jong én oud op weg te helpen om hun dromen na te jagen. Dus minder vroegtijdige schoolverlaters, werkloosheid en schulden, en meer talent, diploma's, werk en rolmodellen.

Prioriteit 3: In 2022 is de gezondheid van bewoners verbeterd

Een goede gezondheid is voor iedereen belangrijk. Het zorgt ervoor dat je beter in je vel zit en gelukkiger bent. In Osdorp kan de gezondheid van veel bewoners nog verbeteren. Het aantal bewoners met overgewicht en obesitas moet omlaag, bijvoorbeeld door meer te gaan bewegen en een gezondere leefstijl te ontwikkelen. Ook sociale gezondheid is van belang; door meer met elkaar te ondernemen gaan we samen eenzaamheid tegen.

Prioriteit 4: In 2022 is de kwaliteit van wonen in en om huis vergroot

Veel Osdorpers zijn trots op hun buurt en zijn blij dat zij in Osdorp wonen. Tegelijkertijd kan het altijd beter. Een leuk huis, een schone straat en een veilige buurt zijn voorwaarden om prettig te kunnen wonen. Hierin heeft iedereen een verantwoordelijkheid. Samen houden we Osdorp veilig en schoon!

Prioriteit 5: In 2022 staat Osdorp stedelijk en regionaal beter op de kaart

Osdorp investeert in ruimtelijke ontwikkelingen die het gebied stedelijk en regionaal op de kaart zetten: Gezellige winkelstraten en -pleinen met een grote diversiteit aan kunst en cultuur en een ruim en onderscheidend horeca- en winkelaanbod. Het Osdorp plein in dit gebied wordt hét uithangbord van Osdorp waar alle Amsterdammers trots op zijn.



Focusopgave 1

Wildemanbuurt: perspectief bieden en grenzen stellen

Aanleiding

In de Wildeman- en de Blomwijckerbuurt wonen ongeveer 5.000 mensen. De woningen bestaan voor 95% uit sociale huurwoningen die voor het merendeel in bezit zijn van woningbouwcorporatie Stadgenoot. De overige 5% zijn voornamelijk koopwoningen. Er woont een relatief grote groep (autochtone) 75-plussers. De buurt kent bovengemiddeld veel kwetsbare bewoners en veel bijzondere doelgroepen. De armoede is hoog en er zijn veel lage inkomens. Ook de criminaliteitscijfers zijn hoger dan gemiddeld, vooral onder jongeren. Er heerst een bovengemiddeld gevoel van onveiligheid. Bewoners bewegen weinig en hebben vaak overgewicht.

De fysieke woonomgeving (groen en woningen) is toe aan verbetering. De waardering van bewoners voor hun woonomgeving ligt dan ook onder het Amsterdamse gemiddelde. De afgelopen decennia zijn er verschillende (maatschappelijke) investeringen in de wijk gedaan met als hoogtepunt het stedelijke vernieuwingsplan Parkstad in 2010. Er waren grootse plannen voor en met de buurt. In een actief participatietraject met de bewoners zijn er toen concrete plannen gemaakt voor sloop/nieuwbouw en andere verbeteringen van de buurt. Deze plannen zijn bij aanvang van de economische crisis van tafel verdwenen en sindsdien niet gerealiseerd. De bewoners zijn mede hierdoor gedesillusioneerd geraakt en zijn sceptisch over nieuwe plannen van de overheid en/of woningbouwcorporaties.

Beschrijving focusopgave

In gesprekken met bewoners van de Wildeman- Blomwijckerbuurt worden er unaniem steevast drie onderwerpen genoemd waarop de bewoners verbetering wensen:

- 1 Betere huizen en voorzieningen: achterstallig onderhoud, verouderde woningen, grootte van de woning past niet bij de gezinssamenstelling (te klein), wens tot sloop/nieuwbouw zoals die ooit was gepland voor de economische crisis, verbetering winkelstraat Osdorper Ban.
- 2 Schonere en mooiere straten en pleinen: mensen gooien hun vuilnis over het balkon, bewoners stapelen vuilnis rond de afvalcontainers in plaats van het erin te gooien, het groen is slecht onderhouden en achterstallig. Idem voor bestrating en inrichting van de straten en pleinen.
- 3 Minder jeugdoverlast. Er is op bepaalde plekken sprake van luidruchtige hangjongeren tot diep in de nacht, vernielingen door jongeren, vuil dat ze achterlaten, inbraken, intimidatie en het vermoeden van illegale praktijken.

Voor een duurzame positieve verandering in dit gebied blijven wij in dit gebied inzetten op een stevige opgavegerichte samenwerking met aandacht voor nog twee opgaven. Want te veel kinderen in de Wildeman-Blomwijckerbuurt groeien op in arme gezinnen, omringd door werkloosheid en negatieve rolmodellen. Daarom :

- 1 Vergroten kansengelijkheid voor jongeren, en;
- 2 Tegengaan (zware) criminaliteit en ondermijning.

Beoogde doelen

- Verbeteren van de (sociale) veiligheid en leefbaarheid
- Betere waardering van de (fysieke) woonomgeving
- Meer betrokkenheid bewoners en ondernemers
- Meer kansen en gelijkheid voor (kwetsbare) bewoners
- Betere samenwerking professionals en bewoners

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:

- Kansengelijkheid
- Fijne buurten, leefbare stad
- Vrijheid en Veiligheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:

- Prioriteit 1: In 2022 is de betrokkenheid bij de buurt vergroot en wordt er meer naar elkaar omgekeken
- Prioriteit 2: In 2022 zijn meer talenten ontwikkeld en is de werkloosheid gedaald
- Prioriteit 4: In 2022 is de kwaliteit van wonen in en om huis vergroot
- Prioriteit 5: In 2022 staat Osdorp stedelijk en regionaal beter op de kaart

Wat gaan we doen en met wie

Woningen en openbare ruimte

Vanwege de beschreven problematiek is er in de laatste jaren veel inzet in de Wildeman- en Blomwijckerbuurt geweest. Dit gaat niet altijd in goed overleg en kan op verschillende fronten nog veel

beter. Op verschillende niveaus wordt de integrale aanpak versterkt om alle inzet in de buurt nog beter op elkaar af te stemmen. Met de woningbouwcorporatie Stadgenoot, die de meeste woningen bezit in deze buurten, wordt het gesprek gevoerd over vernieuwing van de woningvoorraad. Dit kan in de vorm van duurzame renovatie en/of sloop en nieuwbouw. De gesprekken over aardgasvrij kunnen in deze buurten een extra kans bieden, omdat dit vaak gepaard gaat met extra investeringen in de vernieuwing van de woningen en een lagere energierekening voor bewoners. In dit licht is het interessant om te noemen dat Stadgenoot in gesprek is met een groep bewoners, die middels een handtekeningactie, positieve veranderingen eisen aan hun woningen. Aansluitend op de vernieuwing van de woningvoorraad kan vervolgens ook de openbare ruimte worden aangepakt. In 2021 is een aantal straten in de Wildemanbuurt vernieuwd, maar het 'groen' en 'grijs' kunnen in 2022 zeker nog een extra impuls krijgen.

Samen met bewoners, ondernemers, corporatie en andere partners wordt er gekeken naar de prioriteiten en hoe deze het beste aangepakt kunnen worden. Veel van de opgenomen activiteiten in dit gebiedsplan zijn integraal onderdeel van de inzet vanuit het stedelijke Ontwikkelbuurten programma met als doel extra in te zetten op leefbaarheid, sociaal en werk. In de praktijk zal het 'Wijkpraktijkteam' als samenwerkingsverband van professionals in de Wildemanbuurt een belangrijk platform zijn om in gesprek te blijven met de buurt.

Jeugdoverlast

De aanpak van jeugdoverlast en –criminaliteit is veelzijdig. Samen met het Huis van de Wijk 't Blommetje, jongerenwerk, Studiezalen, sportorganisaties, basisschool Het Talent (incl. 'de Amsterdamse Familieschool') en andere partners wordt een sluitend sport- en spelaanbod aangeboden. Dit moet ervoor zorgen dat jongeren genoeg te doen hebben in de buurt en niet afglijden naar doelloos rondhangen en criminele activiteiten. Door de samenwerking tussen lokale basisscholen, buurtorganisaties en ouders worden 'pedagogische allianties' gevormd om de jeugd tijdens én na schooltijd de juiste begeleiding te bieden. De mentoraten (onder andere Studiezalen) hebben een belangrijke rol bij het zorgen voor extra naschoolse begeleiding op het gebied van huiswerk en coaching. Op de 2^e etage van Ons Station in de Wildemanbuurt is inmiddels 'Homebase' gevestigd (zie ook activiteiten 'Pedagogische allianties'). De politie, de gemeente en veldwerk jeugd zorgen voor een integrale aanpak op de overlast gevende (criminele) jeugd en jongvolwassenen. De uitvoeringsalliantie is een belangrijk samenwerkingsverband tussen uitvoerende (jeugd)organisaties om goed in te kunnen spelen op actuele ontwikkelingen. In samenwerking met de Directies Werk, Participatie en Inkomen (WPI) en Onderwijs, Jeugd en Zorg (OJZ) en verschillende partners willen we extra inzetten op de jeugd 16+ en jongvolwassenen. Dit betreft maatwerk in de vorm van intensieve begeleiding richting werk, (schuld)hulpverlening en zorg. Het afgelopen jaar zijn er diverse jongeren aan een opleiding en/of baan geholpen. Ook in 2022 wordt deze integrale aanpak verder voortgezet. Verder wordt in samenwerking met de Directie Openbare Orde en Veiligheid (OOV) de mogelijkheden van een strafrechtelijke aanpak van de harde kern verder onderzocht.

Bewoners betrekken

In het eerste kwartaal van 2022 zal Station Wildeman officieel feestelijk worden geopend. Dit voormalige schoolgebouw huisvest maatschappelijke partners en biedt activiteiten die bijdragen aan een vangnet en springplank voor de buurtbewoners (zie Focusopgave 6). Gedurende het jaar organiseren wij laagdrempelige ontmoetingsmomenten, zoals de koffieochtend, wandelgroepen, Theetuin en Soep Support. Een belangrijke pijler binnen Station Wildeman is dat we de onderlinge dialoog tussen bewoners willen stimuleren. Het intensief betrekken van bewoners bij het ontwikkelen van plannen voor de buurt kan een positieve bijdrage leveren aan het herstel van het vertrouwen in de overheid en in de gemeente.

We zetten verschillende communicatiemiddelen in om een betere samenwerking met bewoners uit de buurt mogelijk te maken. De komende periode wordt er via verschillende kanalen ingezet: Nieuwsflits, Westerpost, Facebook, lokale partners (zoals Station Wildeman, The Beach, Huis van de Wijk 't Blommetje). Ook wordt er extra aandacht besteed aan de doelgroepen die laaggeletterd zijn. Verder staan professionals wekelijks op de Osdorper Ban met de WPT-bus om bewoners te informeren over activiteiten en ontwikkelingen.

Maatschappelijke voorzieningen

In de Wildemanbuurt vinden op het gebied van maatschappelijk vastgoed diverse ontwikkelingen plaats. Allereerst werken wij verder aan de transformatie van Station Wildeman door onder andere het aanleggen van een mechanische ventilatie in het gebouw. Aansluitend op de verbouwingsplannen zullen we samen met bewoners werken aan de plannen voor de herinrichting van de Nieuwe Laan en het creëren van een buurtplein. Verder vergroenen wij de 'Buurttuin Wildeman' (het voormalige schoolplein) door de aanleg van een moestuin- en kruidentuin en het aanplanten van eetbare bomen en -struiken. Daarnaast wordt de voormalige Basisschool Lucas ook verbouwd en krijgt een nieuwe bestemming. Op de begane grond zal deze locatie, in samenwerking met Basisschool Het Talent, verschillende maatschappelijke partijen huisvesten. Ook zal in 2022 het Huis van de Wijk 't Blommetje tijdelijk op andere locatie(s) worden gehuisvest totdat de nieuwe locatie gereed is.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:

- Directie: R&E - Grond en Ontwikkeling
- Directie: R&E - Wonen
- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg
- Directie: Sociaal - Werk, Participatie en Inkomen
- Directie: GWS - Stadswerken
- Directie: GWS - Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte
- Directie: OOV - Openbare Orde en Veiligheid

Activiteiten

▪ Uitvoeringsalliantie Jeugd

De politie, de gemeente en het jongerenwerk zorgen voor een integrale aanpak op de overlast gevende (criminele) jeugd en jongvolwassenen. De uitvoeringsalliantie is een belangrijk samenwerkingsverband tussen uitvoerende (jeugd)organisaties om goed in te kunnen spelen op actuele ontwikkelingen. We doen dit in samenwerking met de gemeentelijke Directies WPI en OJZ en verschillende partners. We willen extra inzetten op de jeugd 16+ en jongvolwassenen. Dit betreft maatwerk in de vorm van intensieve begeleiding richting werk, (schuld)hulpverlening en zorg. Ook wordt in samenwerking met de Directie OOV de mogelijkheden van een strafrechtelijke aanpak van de harde kern verder onderzocht.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

▪ Wijkpraktijkteam Wildemanbuurt e.o.

Het doel van het Wijkpraktijkteam (WPT) is om een effectieve en duurzame aanpak te ontwikkelen en dit actief en laagdrempelig vanuit de buurt te doen. Onder regie van het stadsdeel werken we vooral

samen aan de thema's schoon, heel en veilig. Hierbij kan het gaan om overlast van hangjongeren, verkeersovertredingen, overlast van (zwerf)vuil, grofvuil of ongedierte. In 2022 hebben we naast de inzet van de WPT-bus ook de beschikking van een WPT-kantoor in Station Wildeman. Deze uitvalsbasis geeft netwerkpartners de faciliteiten om samen de koppen bij elkaar te steken ter voorbereiding op extra acties en activiteiten.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

■ Extra naschoolse activiteiten jeugd

Samen met het Huis van de Wijk 't Blommetje, jongerenwerk, Studiezalen, sportorganisaties, basisschool Het Talent (incl. 'Amsterdamse Familieschool') en andere partners wordt een sluitend sport- en spelaanbod aangeboden. Dit moet ervoor zorgen dat jongeren genoeg te doen hebben in de buurt en niet afglijden naar doelloos rondhangen en criminele activiteiten. Ook willen we jongeren betrekken en degenen die kansen pakken en een bijdrage aan de buurt leveren, een rolmodel laten zijn. Een goed voorbeeld hiervan is Midzomer Mokum: een uitgebreid zomerprogramma voor alle kinderen en jongeren mede georganiseerd door lokale partijen. In 2022 wordt ook ingezet op 'kinderwerk' om jonge kinderen vroeg op de radar te krijgen om niet alleen talenten te laten ontpoppen, maar hen ook te voorzien van de juiste begeleiding bij problemen. Op deze manier organiseren wij de brede talentontwikkeling dichtbij de gezinnen in de wijk en op school.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

■ Faciliteren van dialoog tussen bewoners

We willen de onderlinge dialoog tussen bewoners stimuleren. Het intensief betrekken van bewoners bij het ontwikkelen van plannen voor de buurt kan een positieve bijdrage leveren aan het herstel van het vertrouwen in de overheid en de gemeente. In 2021 zal Station Wildeman ook als vehikel dienen om goede initiatieven verder te brengen (zie ook Focusopgave 6). We willen niet alleen de bewoners die kunnen en willen meedoen betrekken, maar vooral de moeilijk bereikbare bewoners een rol geven.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

■ Impuls openbare ruimte

Het afgelopen jaar is een aantal straten in de Wildemanbuurt vernieuwd, maar het 'groen' en 'grijs' kunnen zeker nog een extra impuls krijgen. In 2022 wordt ingezet op twee lijnen: (1) de reparaties die direct kunnen worden uitgevoerd en (2) de aanpassingen aan de openbare ruimte waar een aanzienlijke investering voor nodig is. Voor dit laatste worden diverse routes verkend om de nodige investeringen te kunnen garanderen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

■ Pedagogische alliantie

Door de samenwerking tussen lokale basisscholen, buurtorganisaties en ouders worden 'pedagogische allianties' gevormd om de jeugd tijdens én na schooltijd de juiste begeleiding te bieden. De mentoraten (onder andere Studiezalen) hebben een belangrijke rol bij het zorgen voor extra naschoolse begeleiding op het gebied van huiswerk en coaching. Een nieuw fenomeen in de Wildemanbuurt is 'Homebase' die verschillende werelden samenbrengt. Kinderen die thuis niet de plek hebben die nodig is voor een betere toekomst kunnen hier terecht voor (extra) ondersteuning. Niet alleen jongeren in de leeftijd van 12 tot 25 jaar zijn hier welkom, maar ook (hun) ouders worden geholpen bij (hulp)vragen over banen, stages, en meer. Homebase bevindt zich op de 2^e etage van Station Wildeman (<http://homebases.nl/>).

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg



Focusopgave 2

Osdorp-Midden: samen voorzieningen creëren met (actieve) bewoners

Aanleiding

Osdorp-Midden is een gebied dat op diverse terreinen extra aandacht behoeft. Vooral in de Reimerswaal- en Borredammebuurt is de problematiek groter dan in andere buurten. De Reimerswaalbuurt grenst aan de Wildemanbuurt en er zijn raakvlakken tussen de problemen in beide buurten (zie ook Focusopgave 1). De vernieuwing van de woningvoorraad is lange tijd deels gestopt, maar komt nu weer op gang. De (tijdelijke) bewoners die hier wonen zijn niet altijd betrokken bij de leefbaarheid van de buurt en zijn soms wantrouwend naar (overheids)instanties. Bewoners ervaren veel overlast en voelen zich niet altijd veilig. Ondanks deze ontwikkelingen zijn er verschillende bewoners(groepen) die een positieve bijdrage willen leveren aan de buurt. Deze ontwikkeling verdient extra aandacht en ondersteuning.

Beschrijving focusopgave

In Osdorp-Midden ervaren veel bewoners relatief veel overlast (31%). Buurtbewoners zijn hier een belangrijke bron van de overlast (22%) en ook ervaart men veel overlast van rondhangende jongeren (25%). Ook is de ervaren betrokkenheid van buurtbewoners laag.

In Osdorp-Midden wonen veel huishoudens met kinderen (36%) en veel 18-minners (25%). Vaker dan gemiddeld groeien zij op in een minimahuishouden (24% versus 19% in Amsterdam). De sociaaleconomische positie van de bewoners is vooral in de Reimerswaal- en Borredammenbuurt veel lager dan gemiddeld. Dit uit zich in een relatief veel geregistreeerde werkloosheid en gebruik van de sociale bijstand.

In Osdorp-Midden voelt bijna de helft van de bewoners zich weleens onveilig. Er is hier relatief veel verloering en drugs- en jongerenoverlast. De gemelde drugsoverlast is ook bovengemiddeld. In een deel van

deze buurten wonen relatief veel kwetsbare groepen, zoals mensen met een psychiatrische en/of verslavingsachtergrond. Een ander probleem is dat op Tussen Meer (vooral tussen Baden Powellweg en Wolbrantskerkweg) bewoners veel geluidsoverlast van horecabezoekers en rondscheurende auto's en motoren ervaren. De bestuurders komen uit Amsterdam en daarbuiten. Zij rijden rondjes langs de winkelstraat en proberen daarmee indruk te maken op het publiek dat op het terras zit. De horeca in de straat heeft een aanzuigende werking op de jeugd.

Beoogde doelen

- Verbeteren van de (sociale) veiligheid en leefbaarheid
- Betere waardering van de (fysieke) woonomgeving
- Meer betrokkenheid bewoners
- Meer kansen en gelijkheid voor (kwetsbare) bewoners en met name kinderen
- Betere samenwerking professionals en bewoners

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:

- Kansengelijkheid
- Fijne buurten, leefbare stad
- Vrijheid en Veiligheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:

- Prioriteit 1: In 2022 is de betrokkenheid bij de buurt vergroot en wordt er meer naar elkaar omgekeken
- Prioriteit 2: In 2022 zijn meer talenten ontwikkeld en is de werkloosheid gedaald
- Prioriteit 4: In 2022 is de kwaliteit van wonen in en om huis vergroot

Wat gaan we doen en met wie

Betrekken bewoners en verbeteren openbare ruimte en woningen

De focusopgave in Osdorp-Midden zal vooral in teken staan bij het betrekken van bewoners bij hun leefomgeving en bewust maken van hun essentiële rol bij de leefbaarheid in de buurt. Dit is belangrijk om te zorgen voor een goed leefklimaat voor de opgroeiende jeugd in de Reimerswaal- en Borrendammebuurt. Veel van de opgenomen activiteiten in dit gebiedsplan zijn integraal onderdeel van de inzet vanuit het stedelijke Ontwikkelbuurten programma met als doel extra in te zetten op leefbaarheid, sociaal en werk. Op het gebied van de veiligheid en leefbaarheid van de openbare ruimte zijn ook nog stappen te maken. In 2022 wordt de openbare ruimte van de Reimerswaalbuurt verder vernieuwd. Ook start de bouw van de laatste woningblokken op het braakliggend terrein. De verwachting is dat het betrekken van bewoners in combinatie met de vernieuwing van de openbare ruimte en de bouw en renovatie van de overige huizen een positief effect zullen hebben op de leefbaarheid. Het betrekken van bewoners bij hun woon- en leefomgeving wordt samen met verschillende partners gedaan, zoals de woningbouwcorporatie Ymere. Ook de Stadsboerderij Osdorp heeft een belangrijke rol omdat die al in direct contact staat met bewoners en verschillende ideeën heeft opgehaald (zie ook Focusopgave 6). In 2022 onderzoeken wij – samen met andere partners, zoals onder andere Homepage en Ambassadeurs van Amsterdam (stedelijk leiderschapsprogramma voor betrokken jongeren met een locatie in Osdorp) – de mogelijkheden om de uiteenlopende activiteiten van bewoners onder te brengen bij de huidige en toekomstige maatschappelijke locaties. De maatschappelijke plint van de toekomstige blokken 4 en 5

biedt in ieder geval al mogelijkheden. Ook is het belangrijk om te noemen dat diverse partners hun locatie beschikbaar stellen voor bewoners(activiteiten). Wij onderzoeken of de verschillende wensen een plek kunnen krijgen.

Jeugd

De Reimerswaal- en Borrendammebuurt grenzen aan de Wildeman- en Blomwijckerbuurt en dienen elkaar te versterken als het gaat om activiteiten voor de jeugd. Op het gebied van brede talentontwikkeling is het zaak dat de jeugd zich voldoende uitgedaagd voelt en daar de nodige begeleiding bij krijgt. Ook in deze buurt willen wij inzetten op kinderwerk als aanvulling op het huidige jongerenwerk.

Tussen Meer

De leefbaarheid van de winkelstraat Tussen Meer 2 (tussen Baden Powellweg en Wolbrantskerkweg) blijft een terugkerend probleem. In 2021 zijn er diverse maatregelen genomen, zoals het aanleggen van verkeersdrempels. In 2022 onderzoeken wij de mogelijkheden om aanvullende maatregelen te nemen om de verkeerscirculatie op Tussen Meer 2 te verbeteren en de (geluids)overlast van optrekkende motorvoertuigen nog meer te verminderen.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:

- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg
- Directie: Sociaal - Werk, Participatie en Inkomen
- Directie: R&E - Grond en Ontwikkeling
- Directie: Sociaal - Sport en Bos
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: GWS - Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte

Activiteiten

■ Bewonersbetrokkenheid Reimerswaalbuurt Leefbaarheid

Het betrekken van bewoners van hun leefomgeving en bewust maken van hun essentiële rol bij de leefbaarheid in de buurt. Samen met de woningbouwcorporatie Ymere en andere partners wordt ingezet op meer betrokkenheid van bewoners bij hun woon- en leefomgeving. Dit doen wij door met bewoners in gesprek te gaan over hun ideeën en plannen voor de buurt. De Stadsboerderij Osdorp heeft hier ook een belangrijke rol omdat zij al in direct contact staat met verschillende bewoners (zie ook Focusopgave 6). In 2022 onderzoeken wij de mogelijkheid om één of meer ontmoetingsplekken in de openbare ruimte te creëren. Dit doen wij samen met bewoners die in of nabij het Leo Polakhuis wonen. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

■ Pedagogische alliantie

We gaan de 'pedagogische allianties' van verschillende basisscholen met de buurt nog verder versterken. Samen met verschillende buurtorganisaties, zoals Homebase, Sciandri, en Ajuau & Etta Lifestyle, willen wij inzetten op extra naschoolse activiteiten en brede talentontwikkeling. Het betrekken van ouders bij deze pedagogische allianties wordt een belangrijk speerpunt. Dit moet er voor zorgen dat de opgroeiende jeugd tijdens én na schooltijd de juiste begeleiding krijgt. In 2022 willen wij net als in de Wildemanbuurt inzetten op 'kinderwerk' om er niet alleen vroeg bij te zijn als het gaat om talentontwikkeling, maar ook hen de juiste begeleiding te bieden bij problemen. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg

- **Extra naschoolse activiteiten jeugd**

Samen met het Huis van de Wijk 't Blommetje, jongerenwerk, Studiezalen, sportorganisaties, de Lucasschool (incl. 'Amsterdamse Familieschool'), de basisschool El Amien en andere partners wordt een sluitend sport- en spelaanbod aangeboden. Dit moet ervoor zorgen dat jongeren genoeg te doen hebben in de buurt en niet afglijden naar doelloos rondhangen en criminele activiteiten. Ook willen we jongeren betrekken en degenen die kansen pakken en een bijdrage aan de buurt leveren, een rolmodel laten zijn. Net als in de Wildemanbuurt zetten wij in Osdorp-Midden in op extra sport- en spelactiviteiten gedurende schoolvakanties.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- **Creëren van extra maatschappelijke voorzieningen**

De Reimerswaalbuurt kende voorheen een aantal tijdelijke buurtkamers, zoals 't Reimertje', die als een kleinschalige ontmoetingsruimte functioneerde voor de bewoners uit de buurt. Het is een ontmoetingsplek, waar bewoners bij elkaar komen om samen te ondernemen en activiteiten voor de buurt op te zetten. In 2022 onderzoeken we samen met woningbouwcorporatie Ymere en andere partners naar de mogelijkheden om extra buurtkamer(s) in de Reimerswaalbuurt te realiseren. We kijken vooral naar de mogelijkheden in de (toekomstige) woonblokken 4 en 5. Ook andere partners, zoals Young Amsterdam en Homepage, worden betrokken om te zorgen voor een goede match tussen de vraag van bewoners naar ontmoetingsplekken en het aanbod van maatschappelijke voorzieningen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- **Impuls openbare ruimte**

Een aantrekkelijke openbare ruimte nodigt uit om in te verblijven, in plaats van alleen doorheen te verplaatsen. Eind 2020 zijn de plannen voor het ontwerp van de openbare ruimte aan de bewoners van de Reimerswaalbuurt voorgelegd. Dit betreft de openbare ruimte die in een eerder stadium nog niet is vernieuwd. De inrichting van deze openbare ruimte is een belangrijke schakel om samenhang te brengen tussen de nieuwbouwwoningen en renovatiewoningen van de Reimerswaalbuurt. De voorbereidingen zijn in 2020 en 2021 gestart en in 2022 zal hier een vervolg aan worden gegeven.

Volgens de huidige planning zullen de werkzaamheden tot 2025 duren om alles volledig af te ronden.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- **Aanpak verkeers- en geluidsoverlast Tussen Meer**

De leefbaarheid van de winkelstraat Tussen Meer 2 (tussen Baden Powellweg en Wolbrantskerkweg) blijft een terugkerend probleem. In 2021 zijn er diverse maatregelen genomen, zoals het aanleggen van verkeersdrempels. In 2022 onderzoeken wij of er nog aanvullende maatregelen kunnen worden genomen om de verkeerscirculatie op Tussen Meer 2 te verbeteren en de (geluids)overlast van optrekkende motorvoertuigen te verminderen. In de toekomst kan de landelijke pilot 'Lawaaiflitsers' extra mogelijkheden tot handhaving bieden. Echter zijn voor de ontwikkeling van een dergelijk systeem nog veel stappen te zetten. In 2022 wordt er in ieder geval meegewerkt aan deze landelijke pilot om dit medemogelijk te maken.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte



Focusopgave 3

Pleinenaanpak – Dijkgraafplein

Aanleiding

Een aantal jaren geleden is de openbare ruimte van het Dijkgraafplein opgeknapt, waardoor dit plein een frissere uitstraling heeft gekregen. Naast deze vernieuwing is een integrale aanpak gestart om de leefbaarheid en veiligheid te verbeteren. Dit heeft tot beter contact met buurtbewoners en betere samenwerking tussen professionals geleid. Sinds vorig jaar heeft de integrale aanpak een vervolg gekregen in een 'Pleinenaanpak'. Met deze aanpak beogen we alle interventies nog meer in samenspraak met bewoners te organiseren. Ook worden bewoners én ondernemers uitgedaagd om met ideeën en plannen te komen voor het Dijkgraafplein. In 2022 willen wij niet alleen het Dijkgraafplein, maar ook de nabije omgeving in de aanpak meenemen.

Beschrijving focusopgave

Het Dijkgraafplein kent verschillende doelgroepen die gebruik maken van de aanwezige voorzieningen. Sommige bewoners zijn niet tevreden met de leefbaarheid en veiligheid op het Dijkgraafplein. Zij ervaren overlast door de horecabezoekers en soms is er ook sprake van spanningen tussen bewoners en bezoekers van het Dijkgraafplein. De overlast wordt niet alleen veroorzaakt door bezoekers van de verschillende horecagelegenheden, maar ook door cliënten van de nabijgelegen Maatschappelijk Opvang HVO en de Volksbond. Het bedelen, slenteren en openbaar dronkenschap zorgen voor onveiligheidsgevoelens bij bewoners. Bewoners hebben vooral last van geluidsoverlast, (zwerf)afval en van de (oudere) jeugd die zich regelmatig tot laat in de avond op het plein bevinden. Het type horeca op het Dijkgraafplein heeft een aanzuigende werking op de (oudere) jeugd. Zij laten zich verplaatsen door motorvoertuigen die voor geluidsoverlast zorgen. Vooral (jonge) vrouwen en senioren, zoals de senioren van de Schuitenhuisstraat vermijden de winkelstrip op het Dijkgraafplein. Zij nemen een andere route naar huis om confrontatie met

(oudere) jeugd uit de weg te gaan. Ook versterkt de huidige inrichting van de openbare ruimte de onveiligheidsgevoelens en de mogelijkheid tot overlast.

Aangrenzend aan het Dijkgraafplein ligt al geruime tijd een braakliggend terrein ('Grando-locatie') waar de bouw op zich heeft laten wachten. De ontwikkeling van deze locatie zou een enorme impuls kunnen geven aan het plein, want op dit moment zorgen de winkelstrip en het braakliggend terrein voor een schril contrast met de rest van de omgeving. Hoewel de openbare ruimte in de buurt al wel is aangepakt, is dit nog niet helemaal naar wens van buurtbewoners. Een aantal bewoners(groepen) hebben diverse ideeën om dit plein en de omgeving via placemaking op te fleuren.

Beoogde doelen

- Meer betrokkenheid van bewoners, ondernemers en bezoekers bij de leefbaarheid van het plein
- Beter veiligheidsgevoel van bewoners, ondernemers en bezoekers
- Beter branchering van het Dijkgraafplein
- Beter rapportcijfer horeca- en winkelaanbod
- Minder hangende jeugd op het Dijkgraafplein

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:

- Open en tolerante stad
- Fijne buurten, leefbare stad
- Vrijheid en Veiligheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:

- Prioriteit 1: In 2022 is de betrokkenheid bij de buurt vergroot en wordt er meer naar elkaar omgekeken
- Prioriteit 4: In 2022 is de kwaliteit van wonen in en om huis vergroot
- Prioriteit 5: In 2022 staat Osdorp stedelijk en regionaal beter op de kaart

Wat gaan we doen en met wie

Wijkpraktijkteam

Veel van de opgenomen activiteiten in dit gebiedsplan zijn integraal onderdeel van de inzet vanuit het stedelijke Ontwikkelbuurten programma met als doel extra in te zetten op leefbaarheid, sociaal en werk.

In Stadsdeel Nieuw-West werken wij op verschillende pleinen aan het verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid. Voor het Dijkgraafplein is deze zogenaamde 'pleinenaanpak' veelzijdig en richt zich op haar omgeving. Een belangrijke pilaar van de pleinenaanpak is het Wijkpraktijkteam (WPT). Het Wijkpraktijkteam is een samenwerkingsverband bestaande uit verschillende organisaties, de gemeente, bewoners en ondernemers. Onder regie van het stadsdeel werken we vooral samen aan de thema's schoon, heel en veilig. Hierbij kan het gaan om de aanpak van overlast door hangjongeren, om verkeersovertredingen, overlast van (zwerf)vuil, grofvuil of ongedierte. Het doel van het Wijkpraktijkteam is om een effectieve en duurzame aanpak te ontwikkelen en dit actief en laagdrempelig vanuit de buurt te doen. Ook in 2022 gaan we de WPT-bus inzetten om samen met de netwerkpartners acties en activiteiten

uit te voeren. Inmiddels hebben wij ook een kantoor op het Dijkgraafplein waardoor bewoners en ondernemers directer terecht kunnen voor vragen en ideeën.

Winkelstrip en braakliggend terrein

Samen met de directie Grond en Ontwikkeling (G&O) en vastgoedpartijen kijken we naar mogelijkheden die er zijn om beweging te krijgen in de doorontwikkeling van de winkelstrip en het braakliggende terrein (Grando locatie). Dit is een midden-lange termijn aanpak. Op korte termijn wordt er strenger getoetst op de aanvragen van potentiële ondernemers die een bedrijf willen starten op het Dijkgraafplein. In dit licht is het ook belangrijk dat er wordt onderzocht op welke manier er een evenwichtige branchering kan ontstaan. Dit moet op midden-lange termijn zorgen voor een horeca- en winkelaanbod dat beter aansluit bij de wensen van de buurt.

Betrokkenheid bewoners en ondernemers

Een belangrijke pijler binnen de pleinenaanpak is de betrokkenheid van bewoners en ondernemers bij het Dijkgraafplein. In 2021 zijn er diverse ideeën opgehaald om van het Dijkgraafplein een groener en aantrekkelijker plein te maken. In 2022 willen wij deze plannen verder samen uitwerken met deze bewoners.

Maatschappelijke voorzieningen

Ook wordt er in samenwerking met het Huis van de Wijk De Aker gezorgd voor de invulling van de buurtkamer 'De Waterlelie'. Deze buurtkamer kan meer mogelijkheden bieden tot ontmoeting, versterken van bewonerscontacten, uitwisselen van ideeën en ontwikkelen van buurtplannen. Een andere belangrijke ontwikkeling is de accommodatie van jongerenactiviteiten in het Huis van de Wijk De Aker. In het verleden zat hier jongerenhok Paradoks dat zorgde voor een brede programmering van jongerenactiviteiten. Mede vanwege het ontbreken van deze activiteiten hangen jongeren nu vaak op plekken in de wijk. In 2022 willen wij, samen met het jongerenwerk en bewoners, een breed activiteitenaanbod aanbieden om de jeugd goede alternatieven te bieden. Verder onderzoeken wij ook de mogelijkheden om deze activiteiten een permanente huisvesting te bieden.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:

- Directie: R&E - Economische Zaken
- Directie: R&E - Grond en Ontwikkeling
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg
- Directie: GWS - Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte

Activiteiten

▪ Wijkpraktijkteam Dijkgraafplein e.o.

Het doel van het Wijkpraktijkteam (WPT) is om een effectieve en duurzame aanpak te ontwikkelen en dit actief en laagdrempelig vanuit de buurt te doen. Onder regie van het stadsdeel werken we vooral samen aan de thema's schoon, heel en veilig. Hierbij kan het gaan om overlast van hangjongeren, verkeersovertredingen, overlast van (zwerf)vuil, grofvuil of ongedierte. Ook in 2022 gaan we wekelijks de WPT-bus inzetten om samen met de netwerkpartners acties en activiteiten uit te voeren. Daarnaast

biedt het WPT-kantoor door de nieuwe locatie op het Dijkgraafplein meer mogelijkheden om in contact te komen met bewoners en ondernemers.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

■ **Doorontwikkeling Grando locatie e.o.**

Samen met de directie G&O en vastgoedpartijen kijken we naar mogelijkheden die er zijn om beweging te krijgen in de doorontwikkeling van de winkelstrip en het braakliggende terrein (Grando locatie). De ontwikkeling van deze locatie zal een positief effect hebben op de uitstraling en leefbaarheid van het Dijkgraafplein. Op deze locatie onderzoeken wij ook de mogelijkheden om extra buurtkamer(s) in de Punt te realiseren.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Grond en Ontwikkeling

■ **Invulling programmering De Waterlelie**

Buurtkamer De Waterlelie is een ontmoetingsplek, waar bewoners bij elkaar komen om samen te ondernemen en activiteiten voor de buurt op te zetten. In 2021 is deze locatie samen met bewoners ingericht, maar vanwege corona hebben hier weinig activiteiten kunnen plaatsvinden. Dit jaar willen wij –samen met bewoners- de programmering van deze locatie verder invullen. De directe omwonenden, die vaak vanwege leeftijd en gezondheidsbeperkingen slecht ter been zijn, kunnen gebruik maken van deze 'satelliet' van het Huis van de Wijk De Aker.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

■ **Placemaking Dijkgraafplein**

In 2022 gaan we verder het gesprek voeren met bewoners over hun ideeën en plannen om van het Dijkgraafplein een groener en aantrekkelijker plein te maken. Het afgelopen jaar zijn er in samenwerking met de Stadsboerderij diverse ideeën van bewoners opgehaald. Dit jaar worden deze ideeën verder uitgewerkt. Ook op het gebied van de thema's duurzaamheid, kunst & cultuur, schoon en leefbaar houden van het plein wordt het gesprek met bewoners gevoerd. Lokale professionals en buurtbewoners slaan de handen in één om het Dijkgraafplein positiever op de kaart te zetten. Placemakers krijgen de opdracht om de energie uit de buurt aan te boren. Het gaat erom dat we de juiste deskundigheid aanspreken die nodig is om het draagvlak dat reeds in de buurt is, te concretiseren en te begeleiden naar zelfstandigheid. De inzet van lokale professionals en betrokkenheid van bewoners ook in dit gebiedsplan een speerpunt (zie Focusopgave 6: Versterken van Maatschappelijke initiatieven en Community building).

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

■ **Accommodatie jeugd**

In het verleden zat in het Huis van de Wijk De Aker een jongerenhok 'Paradoks' dat zorgde voor een brede programmering van jongerenactiviteiten. Mede vanwege het ontbreken van deze activiteiten hangen jongeren nu vaak op verschillende plekken in de wijk. In 2022 willen wij de mogelijkheden verder verkennen om jongerenactiviteiten een plek te geven. Samen met het jongerenwerk willen wij een breed activiteitenaanbod aanbieden om de jeugd goede alternatieven te bieden. Verder onderzoeken wij ook de mogelijkheden om deze activiteiten van een permanent locatie te voorzien.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool



Focusopgave 4

Osdorp(plein) nodigt uit!

Aanleiding

De gemeente Amsterdam werkt met de ontwikkeling van het Osdorpplein aan een woon- en winkelgebied dat Osdorp stedelijk én regionaal op de kaart zet. Een gevarieerd winkelaanbod voor heel Amsterdam en omstreken. Ook wordt er ingezet op een grote diversiteit aan kunst en cultuur. Dit gebied wordt hét uithangbord van Osdorp, waar alle bewoners van Nieuw-West trots op zijn.

Beschrijving focusopgave

Er wordt hard aan de weg getimmerd om het Osdorpplein beter op de kaart te zetten. Nog niet alle bewoners, ondernemers en bezoekers van Nieuw-West zijn even goed op de hoogte van de ontwikkelingen van dit nieuwe centrum. Bewoners in Nieuw-West kiezen er vaak voor om hun dagelijkse boodschappen op Osdorpplein en omgeving te doen, maar het recreëren doen zij weer ergens anders. De uitdaging is om de aantrekkingskracht van het Osdorpplein als recreatiegebied te vergroten. Het winkelgebied biedt alle elementen om dit ook daadwerkelijk een (nieuwe) ervaring te laten zijn.

Er zijn ook mooie (toekomstige) ontwikkelingen.. Er worden nieuwe woningen toegevoegd, waardoor een nieuwe instroom van bewoners kennismakt met dit gebied. Wel is het belangrijk dat er voldoende aandacht wordt besteed aan de woon- en leefsituatie als de nieuwbouwprojecten zijn opgeleverd.

Op verschillende manieren is geprobeerd om bewoners en ondernemers te betrekken bij de plannen voor het Osdorpplein. Dat was de afgelopen periode niet altijd even makkelijk, vanwege het maatschappelijke en economische verkeer dat door de coronacrisis flink is gestremd. De komende periode zal er ook, indien de maatregelen dit toelaten, weer ingezet worden op fysieke bijeenkomsten.

Beoogde doelen

- Meer betrokkenheid van bewoners en ondernemers bij Osdorpplein e.o.
- Betere waardering winkelgebied Osdorpplein e.o.
- Beter ondernemers- en vestigingsklimaat van Osdorpplein e.o.
- Beter rapportcijfer horeca- en winkelaanbod Osdorpplein e.o.
- Meer verduurzaming en vergroening.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:

- Open en tolerante stad
- Vrijheid en Veiligheid
- Participatief en digitaal

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:

- Prioriteit 1: In 2022 is de betrokkenheid bij de buurt vergroot en wordt er meer naar elkaar omgekeken
- Prioriteit 4: In 2022 is de kwaliteit van wonen in en om huis vergroot
- Prioriteit 5: In 2022 staat Osdorp stedelijk en regionaal beter op de kaart

Wat gaan we doen en met wie

Het Osdorpplein vernieuwt en groeit uit tot hét hart van stadsdeel Nieuw-West. Het wordt een compleet stadscentrum waar van alles te beleven is en iedereen zich thuis voelt. Er komen meer woningen, winkels, horeca en vrijetijdsvoorzieningen.

Samen met de buurt

Net als plekken om te recreëren en te ontspannen. Dit doen we in nauwe samenwerking met vastgoedeigenaren en de bewoners en ondernemers in het gebied. Samen maken we het Osdorpplein nóg aantrekkelijker om te wonen, werken en te verblijven. De komende periode wordt nog meer ingezet om bewoners te betrekken en actief mee te laten doen in de plannen voor dit gebied. Wat vinden bewoners belangrijk voor bijvoorbeeld het nieuwe Osdorpplein en de verbinding tussen de Sloterplas en het Osdorpplein?

Een belangrijk manier om bewonersparticipatie te faciliteren is via 'placemaking'. Toekomstige én huidige bewoners, ondernemers, gebruikers en belanghebbenden worden in een vroegtijdig stadium betrokken bij de plannen in de buurt. Verder krijgen nieuwe bewoners van het Osdorpplein gebied een welkomsttas met informatie. Naast praktische informatie over scholen, kinderopvang, gezondheidszorg, openbaar vervoer, parkeren zal er ook veel aandacht uitgaan naar het sociale leven. Denk aan: wat is er te beleven in de wijk, welke sportverenigingen zijn er, welke horeca is in de buurt gevestigd, hoe ziet de culturele agenda (o.a. Meervaart) en de evenementenkalender eruit?

Evenementen

Ook wordt er, als de maatregelen dit weer toelaten, ingezet op het aantrekken en versterken van evenementen die Osdorpplein nog meer op de kaart moeten zetten. Een goed voorbeeld is het Sloterplas Festival. Het Sloterplas Festival staat voor muziek, theater, creatieve ontwikkeling en sport. Bezoekers worden uitgenodigd om zowel te genieten van het culturele en culinaire als om zelf mee te doen,

bijvoorbeeld aan de creatieve workshops. Voor kinderen is er een speciale area waar ze kunnen spelen en zichzelf kunnen ontwikkelen.

Ondernemers

In 2022 is samenwerking met de ondernemers van het Osdorpplein en omgeving wederom een belangrijk speerpunt. Het Ondernemersloket op het Osdorpplein krijgt een belangrijke rol bij het adviseren en doorverwijzen van ondernemers naar de juiste instanties.

SuHa-buurt

Tot slot wordt er, zoals eerder beschreven, aandacht besteed aan het inhuzen van nieuwe bewoners in onder andere de SuHa-buurt. Het is belangrijk dat nieuwe bewoners goed op de hoogte van de woon- en leefregels zijn. Ook worden zij gefaciliteerd om initiatieven te nemen die het woon- en leefklimaat van de buurt vergroten. In 2022 onderzoeken wij of er één of meerdere buurtkamer(s) in de SuHa-buurt of omgeving kan komen.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:

- Directie: R&E - Economische Zaken
- Directie: R&E - Grond en Ontwikkeling
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: R&E - IV Ruimte en Economie en GGW
- Directie: R&E - Kunst en Cultuur
- Directie: R&E - Wonen

Activiteiten

▪ Bewonersbetrokkenheid bij plannen Osdorpplein en omgeving

De komende periode gaan wij bewoners nog meer informeren en actief betrekken bij de plannen voor het Osdorpplein en omgeving. Als de maatregelen dit toelaten, kunnen bewoners meedoen aan buurtbijeenkomsten en – wandelingen over de toekomstplannen. Een goed voorbeeld is de 'Pottenkijkerswandeling' die eind 2021 is georganiseerd die belangstellenden een informatief kijkje achter de schermen bood. In 2022 gaan wij verschillende buurtwandelingen organiseren. Bewoners worden via verschillende kanalen (o.a. <https://osdorpplein.nl/>) uitgenodigd.
(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Grond en Ontwikkeling

▪ Versterken samenwerking ondernemers

Ook in 2022 is de samenwerking met de ondernemers van het Osdorpplein en omgeving een belangrijk speerpunt. De samenwerking met de BedrijvenInvesteringsZone (BIZ) vormt de basis om adequaat in te spelen op de wensen en ideeën van ondernemers. Vorig jaar is er een gezamenlijk jaarplan gemaakt met verdeling van de activiteiten en de bijbehorende rollen. In 2022 is het plan om een toekomstige doorkijk te maken voor drie, vijf en tien jaar. Ook is er elk kwartaal een KVO-overleg (Keurmerk Veiligheid Ondernemen) over alle ontwikkelingen op het gebied van schoon, heel en veilig. Verder heeft het Ondernemersloket op het Osdorpplein een belangrijke rol bij het adviseren en doorverwijzen van ondernemers naar de juiste instanties.
(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Economische Zaken

- **Placemaking Osdorpplein**

Een mooie manier om bewonersparticipatie te faciliteren is via 'placemaking'. Toekomstige én huidige bewoners, ondernemers, gebruikers en belanghebbenden worden in een vroegtijdig stadium betrokken bij de plannen in de buurt. In 2022 betrekken wij bewoners op verschillende manieren bij diverse (tijdelijke) projecten. Wij werken verschillende plannen -in overleg met bewoners en belangstellenden- verder uit.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Grond en Ontwikkeling

- **Verkennen van buurtkamer(s) Osdorpplein**

Een buurtkamer is een ontmoetingsplek, waar bewoners bij elkaar komen om samen te ondernemen en activiteiten voor de buurt op te zetten. In 2022 onderzoeken wij de mogelijkheid tot de vestiging van twee buurtkamers op en/of bij het Osdorpplein. De eerste buurtkamer zal vooral inspelen op de groeiende groep senioren. Voor de invulling van de andere buurtkamer onderzoeken wij de mogelijkheid tot vestiging van een meidencentrum. De verkenning van deze beide buurtkamers doen wij samen met woningcorporatie Eigen Haard, gebruikers en bewoners.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Grond en Ontwikkeling

- **Verbeteren woon- en leefsituatie Combiblok SuHa**

In 2022 willen we bewoners van het Combiblok in de SuHa-buurt ondersteunen bij het realiseren van hun ideeën en plannen voor een betere buurt. Zij hebben zich inmiddels op verschillende manieren fysiek én virtueel georganiseerd. Bewoners willen het onderlinge contact tussen bewoners(groepen) onderling en de leefbaarheid van de buurt verbeteren. In deze kinderrijke buurt onderzoeken wij ook de mogelijkheid om op een huidige speelplek nieuwe sport- en speelattributen te plaatsen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam



Focusopgave 5

Samen Gezond

Aanleiding

Ten opzichte van het Amsterdamse gemiddelde scoren inwoners van Osdorp matig tot zéér ongunstig op zowel geestelijke als lichamelijke gezondheid. Een aspect waaraan de gemeente prioriteit geeft is daarbij het voorkomen en behandelen van overgewicht en obésitas bij kinderen. In Nieuw-West en met name in de zogenaamde ontwikkelbuurten van Osdorp is dit een groot probleem. Dit heeft ernstige gevolgen voor hun gezondheid op korte en lange termijn. Daarom zet de gemeente flink in op het voorkomen en terugdringen van overgewicht bij kinderen, met als stip aan de horizon: alle Amsterdamse kinderen op gezond gewicht in 2033.

Een ander belangrijk thema dat samenhangt met het bovenstaande is eenzaamheid. Eén op de zes bewoners in Nieuw-West is eenzaam, dat is bovengemiddeld. Ook is er sprake van meer sociale uitsluiting dan gemiddeld in Amsterdam. In Osdorp (en Geuzenveld Slotermeer) zijn de problemen het grootst. Risicogroepen zijn laagopgeleiden, lage inkomensgroepen, inwoners zonder betaald werk, inwoners van niet-westerse herkomst en alleenwonenden. In Nieuw-West komt eenzaamheid bij mannen even vaak voor als bij vrouwen. Ook zijn er geen verschillen tussen leeftijdsgroepen.

Beschrijving focusopgave

Ten opzichte van de andere gebieden zijn de inwoners van Osdorp het meest negatief over hun eigen gezondheid. Slechts 65% waardeert hun gezondheid als 'goed'. Van de volwassenen heeft 51% overgewicht/obésitas (versus 40% in Amsterdam). Onder kinderen tot 18 jaar is dit percentage 22,6%. Men beweegt in Osdorp minder vaak dan gemiddeld: 60% van de volwassenen voldoet aan de bewegnorm (hier gedefinieerd als minimaal vijf dagen per week minstens een half uur per dag matig intensief bewegen). Op stedelijk niveau is dit percentage 65%. In het bijzonder meiden en vrouwen

bewegen onder de norm. Om deze cijfers te verbeteren is, naast een goede geestelijke gezondheid, een gezonde(re) leefstijl van de bewoners nodig. Dat omvat gezond eten/drinken, voldoende bewegen en genoeg slapen. Duurzame gedragsverandering op deze vlakken is lastig te bereiken. Om deze reden is inzet op alle levensterreinen van de bewoners nodig (thuis, school, sportclub, openbare ruimte etc.). Het doel is om van de gezonde keuze de meest logische keuze te maken. Essentieel is het daarbij aan te sluiten bij wat de bewoners aangeven als kansen of instrumenten voor verbetering.

Een goede gezondheid en het terugdringen van het aantal eenzamen zijn met elkaar verweven. Ernstige eenzaamheid komt veel voor in Osdorp, 23% tegenover 13% in Amsterdam, en is de afgelopen zes jaar ook toegenomen. Er zijn twee vormen van eenzaamheid: sociale eenzaamheid en emotionele eenzaamheid. Bij emotionele eenzaamheid mist iemand bijvoorbeeld een echt goede vriend of vriendin. Bij sociale eenzaamheid kan iemand bijvoorbeeld niet altijd terecht bij vrienden als diegene daar behoefte aan heeft. Van de eenzame bewoners in Osdorp voelt 53% zich sociaal eenzaam en 43% zich emotioneel eenzaam.

Beoogde doelen

- Minder overgewicht en obesitas
- Meer bewegende kinderen en volwassenen
- Meer bewustzijn over gezonde leefstijl
- Minder eenzaamheid onder ouderen en jongeren
- Meer kennis en inzicht over eenzaamheid

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:

- Kansengelijkheid
- Fijne buurten, leefbare stad
- Gezonde en duurzame stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:

- Prioriteit 1: In 2022 is de betrokkenheid bij de buurt vergroot en wordt er meer naar elkaar omgekeken
- Prioriteit 3: In 2022 is de gezondheid van bewoners verbeterd
- Prioriteit 4: In 2022 is de kwaliteit van wonen in en om huis vergroot

Wat gaan we doen en met wie

Gezond gewicht

Om gezond op te kunnen groeien hebben kinderen de inzet van iedereen nodig. Ten eerste die van het kind en de ouders zelf, maar ook die van professionals in het onderwijs, de zorg, welzijn- en buurtorganisaties, sportclubs en bedrijven. Met de Amsterdamse Aanpak Gezond Gewicht werkt de gemeente Amsterdam samen met andere partijen aan een gezond gewicht voor de Amsterdamse jeugd. Deze aanpak, ook wel de aanpak 'Zo blijven wij gezond', probeert op verschillende manieren de gezondheid van de Osdorpers te verbeteren. Via onder andere voorlichting over gezonde voeding, maar ook door het verbeteren van de sport- en speelvoorzieningen. Belangrijk is dat dit in samenspraak wordt gedaan met de lokale netwerken en organisaties. De activiteiten van de Gezondheidsambassadeurs zijn

een mooi voorbeeld van lokale netwerken die een bijdrage leveren aan een betere leefstijl van Osdorpers. Ook willen we het sporten en spelen in de buitenruimte nog meer stimuleren. Een aantal ontwikkelbuurten worden verschillende sport- en spelvoorzieningen vernieuwd. Ook wordt er in samenwerking met bewoners onderzocht op welke manier het Stadspark Osdorp bewoners nog meer kan uitnodigen tot bewegen.

Eenzaamheid

In 2022 willen wij ons ook focussen op het versterken van ouderennetwerken met zorg- en welzijnspartners. Vanuit deze netwerken wordt naar pragmatische oplossingen gezocht voor vraagstukken rondom vitaal ouder worden in eigen wijk. Om goed te kunnen inspelen op de vraag van bewoners kijken wij hoe we activiteiten, ruimtes en professionals slim aan elkaar kunnen verbinden. Een belangrijk onderwerp is het terugdringen van (ernstige) eenzaamheid in Osdorp. Daarom organiseren we de komende periode verschillende activiteiten die bijdragen aan het behalen van deze doelstelling. Allereerst dragen de activiteiten om Osdorpers aan het bewegen te krijgen ook bij aan het verminderen van eenzaamheid. Vaak wordt het bewegen in groepsverband georganiseerd waardoor het onderling contact wordt versterkt. Ook willen wij een vervolg geven aan activiteiten die sport en bewegen in de buitenlucht stimuleren. Een goed voorbeeld is het 'balkonsporten' voor senioren, want dit is een groot succes gebleken. Ten tweede gaan we samen met het Huis van de Wijk De Aker de zogenaamde 'Telefooncirkels' verder uitbouwen. Tot slot zetten we met de Huizen van de Wijk en andere partners in op diverse activiteiten om meer bewustzijn rond dit thema te krijgen, zoals tijdens de 'Week tegen de Eenzaamheid'.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:

- Directie: Sociaal - GGD
- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg
- Directie: Sociaal - Sport en Bos
- Directie: Sociaal - Werk, Participatie en Inkomen

Activiteiten

■ **Versterken ouderennetwerken**

In 2022 willen wij ons extra focussen op het versterken van ouderennetwerken met zorg- en welzijnspartners. Vanuit deze netwerken wordt naar pragmatische oplossingen gezocht voor vraagstukken rondom vitaal ouder worden in eigen wijk. Om goed te kunnen inspelen op de vraag van bewoners kijken wij hoe we activiteiten, ruimtes en professionals slim aan elkaar kunnen verbinden.

■ **Samenwerking Huizen van de Wijk**

De Huizen van de Wijk spelen een belangrijk rol bij het in beeld krijgen van eenzaamheid. In 2022 willen wij nog meer samenwerken met de Huizen van de Wijk om meer bewustwording te creëren rondom dit onderwerp. Naast de 'Week tegen eenzaamheid' vragen wij tijdens verschillende andere activiteiten (in)direct aandacht voor dit onderwerp. Een goed voorbeeld is het project de 'telefooncirkels' waarmee wij het onderlinge contact tussen bewoners versterken. In 2022 gaan we samen met het Huis van de Wijk De Aker deze netwerken verder uitbouwen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

■ **Creëren van sport- en ontmoetingsplekken in de wijk**

Sinds de coronacrisis is het sporten en bewegen in de buitenlucht nog belangrijker geworden. In 2022 wordt er in het Stadspark Osdorp onderzoek gedaan om deze locatie nog meer toegankelijk en aantrekkelijk te maken voor verschillende doelgroepen. Ook organiseren wij in samenwerking met welzijnspartijen voor diverse leeftijden sport- en spelactiviteiten. Te denken valt aan klassieke voetbalpartijen, maar ook loopgroepen die wekelijks een 'rondje Sloterplas' lopen. Dit doen we uiteraard met onze welzijns- en zorgpartners.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

■ **Gezondheidsambassadeurs en de gezonde kring**

De aanpak 'Zo blijven wij gezond' probeert op verschillende manieren de gezondheid van de Osdorpers te verbeteren. Belangrijk is dat dit in samenspraak wordt gedaan met de lokale netwerken en organisaties. De activiteiten van de Gezondheidsambassadeurs zijn een mooi voorbeeld van lokale netwerken die een bijdrage leveren aan een betere leefstijl van Osdorpers. In 2022 willen wij nog beter inspelen op de behoeften en wensen van dit soort netwerken. Een belangrijk signaal vanuit deze netwerken is het stimuleren van gezonde alternatieven voor de snelle hap die bijna overal in Osdorp te halen is. In 2022 gaan wij, samen met actieve bewoners en ondernemers, op zoek naar manieren om een 'gezonde kring' te creëren. Bewoners én ondernemers die zich committeren aan dit netwerk onderschrijven gezonde uitgangspunten om van Osdorp een gezonde plek te maken.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Sociaal - GGD

■ **Extra investeren in een kansrijke start**

Er is een te grote kloof tussen formele hulpverlening en kwetsbare aanstaande/jonge ouders in Nieuw-West. Hierdoor krijgen zij minder ondersteuning dan wenselijk en mogelijk is. In 2022 gaan wij, samen een coalitie van lokale partners, initiatieven ondersteunen om het bereik van de hulpverlening te verhogen. De eerste stap is het duurzaam verbinden van relevante formele en informele partners.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Sociaal - GGD

■ **Digitale inclusie – verbeteren van digitale vaardigheden van kwetsbare bewoners**

Met deze activiteit willen wij bewoners helpen die moeite hebben met het gebruik van smartphone, computer en tablet. Het doel is om het bereik van bestaande initiatieven op het gebied van digitale inclusie te verbeteren. We willen verschillende initiatieven en netwerken die zich hier mee bezighouden met elkaar verbinden.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool



Focusopgave 6

Versterken van maatschappelijke initiatieven en community building

Aanleiding

In de huidige samenleving is het niet meer altijd vanzelfsprekend dat de overheid het initiatief neemt bij het oplossen van alle maatschappelijke vraagstukken. Bewoners, ondernemers en (maatschappelijke) organisaties kunnen en willen vaak zelf het initiatief nemen. Ook in Osdorp zijn er steeds meer (bewoners)organisaties die met hun initiatieven bouwen aan een mooi en veerkrachtig Osdorp. Dit is echter in sommige buurten nog kwetsbaar en vraagt om extra ondersteuning. Vanuit de focusopgave 'Versterken van maatschappelijke initiatieven en community building' zetten wij hier extra op in. We sluiten hiermee ook aan op de 'Agenda Democratisering' om door middel van co-creatie met maatschappelijke partners en burgers in te spelen op lokale vraagstukken.

Beschrijving focusopgave

In Osdorp is het percentage bewoners dat vrijwilligerswerk verricht en betrokken is bij de leefbaarheid van de buurt relatief laag vergeleken met het gemiddelde van Nieuw-West en Amsterdam. Toch zijn er steeds meer bewonersgroepen en -organisaties die initiatieven nemen die bijdragen aan de leefbaarheid en het welzijn van de buurt. Zij willen graag een bijdrage leveren aan de buurt, maar weten soms niet op welke manier zij hun initiatieven (verder) vorm kunnen geven. Het is belangrijk dat er per initiatief samen wordt gekeken op welke manier dit kan.

Tijdens de coronacrisis is nog meer gebleken dat deze (bewoners)organisaties onmisbaar zijn om snel en adequaat in te spelen op vragen en behoeften die leven in de buurt. Zij staan vaak goed in contact met buurtbewoners en kunnen (lokale) voorzieningen beter bij hen onder de aandacht brengen. Het is

belangrijk dat deze bewonersgroepen en organisaties extra ondersteuning krijgen zodat hun initiatieven nog beter tot leven kunnen komen.

Ook bevinden zich In Osdorp diverse ondernemersnetwerken die fragiel zijn. Slechts enkele van deze ondernemersverbanden hebben zich als ondernemersvereniging of BIZ (Bedrijfsinvesteringszone) georganiseerd. Tijdens de coronacrisis zijn ook deze (in)formele ondernemersverbanden van essentieel belang geweest. Ook zij hebben extra ondersteuning nodig.

Beoogde doelen

- Verhogen organisatiegraad (bewoners)organisaties
- Vergroten van sociale cohesie en eigenaarschap
- Meer actieve bewoners en vrijwilligers
- Meer betrokkenheid van bewoners en ondernemers bij hun (directe) omgeving
- Meer ruimte voor maatschappelijk initiatief

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:

- Kansengelijkheid
- Fijne buurten, leefbare stad
- Participatief en digitaal

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:

- Prioriteit 1: In 2022 is de betrokkenheid bij de buurt vergroot en wordt er meer naar elkaar omgekeken
- Prioriteit 2: In 2022 zijn meer talenten ontwikkeld en is de werkloosheid gedaald
- Prioriteit 4: In 2022 is de kwaliteit van wonen in en om huis vergroot
- Prioriteit 5: In 2022 staat Osdorp stedelijk en regionaal beter op de kaart

Wat gaan we doen en met wie

Maatschappelijke initiatieven zijn van grote waarde voor Osdorp. Ook in 2022 wordt daarom gezocht naar mogelijkheden om bewoners, ondernemers en andere partners nog meer de ruimte te geven en hen te helpen bij het realiseren van creatieve en innovatieve ideeën. Verschillende partners in Osdorp leveren hier een bijdrage aan, zoals de Station Wildeman, de Huizen van de Wijk, Stadsboerderij, De Serre, Daadkr8 en Vrouwen & Vaart, HomeBase, Osdorperhof, The Beach, De Serre en het Jongeren Informatie Punt (JIP). Vanuit deze focusopgave gaan wij vooral zorgen dat 'gelijkgestemden' nog meer met elkaar gaan samenwerken in de uitwerking van hun ideeën en plannen. Het is van belang dat bewoners en gebruikers van het gebied met elkaar in gesprek zijn en elkaar begrijpen. De kennis en ideeën die zo samenkomen, dragen bij aan betere plannen voor het gebied en versterken het gevoel van een gezamenlijke verantwoordelijkheid in de buurt. Veel van de opgenomen activiteiten in dit gebiedsplan zijn integraal onderdeel van de inzet vanuit het stedelijke Ontwikkelbuurten programma met als doel extra in te zetten op leefbaarheid, sociaal en werk.

Station Wildeman

In 2022 krijgt het bovenstaande concreet een vervolg door in te zetten op verschillende maatschappelijke thema's. Ons Station in de Wildemanbuurt zal, als sociaal vliegwiel, bewonersinitiatieven de (fysieke)

ruimte bieden en helpen bij de uitwerking van hun ideeën en plannen. Dit zal in nauwe samenwerking gebeuren met verschillende maatschappelijke partners in Osdorp, waardoor ook bewoners en initiatieven buiten de Wildemanbuurt profiteren van deze nieuwe maatschappelijke voorziening.

Ondernemers

Ook wordt onderzocht op welke manier de ondernemersnetwerken kunnen worden versterkt.

Ondernemers worden geïnformeerd over het actiever opstarten en versterken van de ondernemersverenigingen. Hiertoe is ook het winkelstraatmanagement van groot belang om het contact over ontwikkelingen op economisch vlak met ondernemers te onderhouden. Het Ondernemersloket op het Osdorplein krijgt een centrale rol bij de adviseren, trainen en doorverwijzen van lokale ondernemers.

Duurzaamheid, vergroening en schoon en heel

Een andere belangrijke pijler is het faciliteren van bewoners(initiatieven) die zich richten op duurzaamheid, vergroening en het schoon en heel houden van de omgeving. Op deze thema's is de Stadsboerderij Osdorp een onmisbare partner om bewoners te begeleiden bij de realisatie van hun wensen en ideeën voor de buurt. We gaan de plannen en ideeën met het netwerk van 'Voor elkaar Osdorp' en 'De Groene Kans' verder helpen concretiseren. Bewoners hebben diverse ideeën om te zorgen dat Osdorpers nog meer voor elkaar kunnen betekenen. Verder willen wij ook verschillende bewoners(collectieven) die zich bezighouden met het schoon houden van de buurt extra ondersteunen. Een eerste stap is door hen nog beter in contact te brengen met andere bewoners(organisaties). Ook willen wij hen concreet faciliteren met middelen om nog meer bewoners in hun buurt te betrekken bij het thema Schoon en Heel.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:

- Directie: R&E - Gemeentelijk Vastgoed
- Directie: R&E - Kunst en Cultuur
- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg
- Directie: Sociaal - Werk, Participatie en Inkomen
- Directie: Sociaal - Sport en Bos
- Directie: R&E - IV Ruimte en Economie en GGW

Activiteiten

■ Faciliteren van sociale initiatieven: Station Wildeman

In 2022 zal Station Wildeman in de Wildeman officieel haar deuren open. Het zal als sociaal vliegwiel bewonersinitiatieven de (fysieke) ruimte bieden en helpen bij de uitwerking van hun ideeën en plannen. Dit doet het in nauwe samenwerking met verschillende maatschappelijke partners in Osdorp, waardoor ook bewoners en initiatieven buiten de Wildemanbuurt profiteren van deze nieuwe maatschappelijke voorziening.

In 2021 is een holistische buurtaanpak gestart met een WE SHARE netwerk van partners in Osdorp Oost. De partners hebben een intentieverklaring tot samenwerking en bondgenootschap ondertekend. Het netwerk van WE SHARE signaleert behoeften en acteert hierop door in wisselende coalities projecten of activiteiten te ontwikkelen. Gezamenlijk plannen we in het voorjaar een bewonersconferentie voor en door bewoners en stellen de agenda voor de buurt op. Ook werken we aan het versterken van de bewonersnetwerken in de buurt. Middels het kunstproject 'Tijd voor de

Wildeman' bouwen we aan een ouderen community. We spelen in op de behoefte van bewoners om hun taal te verbeteren door het realiseren van een Taalcafé.

Tot slot willen we door programmering van diverse maatschappelijke ruimten, zoals de Ossestal, inspelen op de grote behoefte aan beweegactiviteiten en de wens om te werken aan een gezonde leefstijl.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

■ **Faciliteren ondernemers Osdorp**

In 2022 wordt ingezet op het versterken van de ondernemersnetwerken. Ondernemers worden geïnformeerd over het opstarten en versterken van een ondernemersvereniging. Belangrijk is om ook de vastgoedpartijen te betrekken en een actievere rol te geven binnen het winkelgebied. Het is van groot belang om de organisatiegraad van deze fragiele netwerken te versterken. Een winkelstraatmanager kan ondernemers en vastgoedpartijen advies en begeleiding op maat geven. Veel van deze netwerken hebben extra begeleiding nodig om de stappen te maken tot de oprichting van een ondernemersvereniging en/of BedrijvenInvesteringsZone (BIZ). Het Ondernemersloket op het Osdorpplein speelt een belangrijke rol bij het adviseren, trainen en doorverwijzen van individuele ondernemers. In 2022 krijgen de volgende winkelploegen en -straten extra aandacht: Osdorpplein, Tussen Meer, Osdorper Ban, Dijkgraafplein, Caleido en Bedrijven Centrum Osdorp.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Economische Zaken

■ **Faciliteren van groene initiatieven: Stadsboerderij Osdorp**

In 2022 zal de Stadsboerderij Osdorp een belangrijke partner blijven bij het faciliteren van bewoners(initiatieven) die zich richten op duurzaamheid en vergroening. Zij zal bewoners begeleiden bij de realisatie van hun wensen en ideeën voor de buurt. In verschillende buurten, zoals De Punt en de Reimerswaalbuurt, zal de samenwerking worden voortgezet.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

■ **Faciliteren van sociale netwerken en initiatieven: Voor elkaar Osdorp en De Groene Kans**

In 2021 is het sociale netwerk rondom 'De Groene Kans' en 'Voor Elkaar Osdorp' erg belangrijk gebleken. Dit jaar willen wij de plannen en ideeën van dit netwerk verder helpen concretiseren. Bewoners en betrokkenen hebben diverse ideeën om te zorgen dat Osdorpers nog meer voor elkaar kunnen betekenen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

■ **Faciliteren bewonerscollectieven Schoon en Heel**

In 2022 willen wij verschillende bewoners(collectieven) die zich bezighouden met het schoon houden van de buurt extra ondersteunen. Wij willen hen nog beter in contact brengen met andere bewoners(organisaties) die zich bezighouden met het thema Schoon en Heel en hen ondersteunen met middelen om deze bewonersinitiatieven nog beter op de kaart te zetten.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam