



# Gemeente Amsterdam

Aan Bewoners en ondernemers Sixhaven en omgeving

Onderwerp Toekomst Sixhaven en omgeving

Datum 28 maart 2018

Geachte heer/mevrouw,

De gemeente onderzoekt hoe ze het gebied Sixhaven en omgeving kan verbeteren en ontwikkelen. Daarnaast zijn we bezig met voorbereidingen voor een fiets- en voetgangersbrug over het Noordhollandsch Kanaal. Op 9 januari en 22 februari zijn er bewonersavonden geweest over deze onderwerpen. Met deze brief informeren we u over de stand van zaken, wat dit voor u betekent en hoe en wanneer u invloed kunt uitoefenen op de planvorming.

**Met het gebied Sixhaven en omgeving bedoelen we vier deelgebieden:**

1. de Tolhuistuin,
2. het Laanwegkwartier,
3. omgeving mogelijk metrostation Sixhaven,
4. het IJplein.



**De planvorming voor gebiedsontwikkeling verloopt in het algemeen in vier onderzoeksfasen:**

1. verkenning -> principebesluit;
2. haalbaarheid -> projectbesluit;
3. ontwerp -> investeringsbesluit;
4. uitvoering -> uitvoeringsbesluiten.

Voor Sixhaven en omgeving heeft het college van burgemeester en wethouders op 6 maart een principebesluit genomen. Het college heeft daarmee gezegd 'we gaan de haalbaarheid van verschillende plannen onderzoeken'. Een uitzondering hierop is het Laanwegkwartier. De principenota is op een aantal punten gewijzigd, naar aanleiding van adviezen en de reacties van bewoners op 9 januari en 22 februari. U leest hieronder per deelgebied wat dit betekent.

Het principebesluit wordt behandeld in de nieuwe raadscommissie. Zodra de datum daarvan bekend is, wordt deze gepubliceerd op de projectpagina [www.amsterdam.nl/projecten/sixhaven](http://www.amsterdam.nl/projecten/sixhaven).

Op basis van het principebesluit start nu de volgende fase, waarin allerlei onderzoeken plaats vinden en uiteindelijk de uitgangspunten bepaald worden. Daarbij is uw mening van belang. Daarom wordt gestart met een participatietraject waarin bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden hun ideeën kunnen geven. Pas dan gaan we verder met de planvorming voor de deelgebieden Tolhuistuin, Sixhaven en IJplein. We zullen u in de loop van het voorjaar uitnodigen voor een gezamenlijke participatie bijeenkomst.

### **1. Deelgebied Tolhuistuin en omgeving**

We starten vóór de zomer van 2018 met het ontwikkelen van plannen om de openbare ruimte te verbeteren. De gemeente werkt al aan het verplaatsen van het gebied waar auto's en bussen keren, van het pontplein naar een nieuwe plek bij het Tolhuis (zie ook: [www.amsterdam.nl/keerlus](http://www.amsterdam.nl/keerlus)). Alleen bestemmingsverkeer kan nu nog bij het pontplein komen. De gemeente gaat hier ook obstakels weghalen om het pontplein veiliger te maken.

### **2. Deelgebied Laanwegkwartier**

Het college van B&W heeft besloten om de planvorming niet voor 2020 te starten. De gemeente zal dus voor 2020 geen onderzoeken voor gebiedsontwikkeling uitvoeren en dit gebied is daarom nu nog geen onderdeel van het participatietraject dat op korte termijn wordt opgestart.

### **3. Deelgebied Sixhaven**

Het college van B&W heeft besloten te starten met onderzoek naar de haalbaarheid van mogelijke plannen. De onderzoeken richten zich op infrastructuur, openbare ruimte-, bouw- en groenprojecten. We onderzoeken varianten in de planvorming en fasering.

### **4. Deelgebied IJplein**

Het college van B&W wil een mogelijke verbetering van de IJpleinbuurt verkennen, samen met alle betrokkenen. Het uitgangspunt daarbij is verbetering van de huidige woningen. Vóór de zomer van 2018 starten we gesprekken met bewoners, instellingen en woningcorporatie Eigen Haard. We maken ook een analyse van de historische betekenis en de ruimtelijke kwaliteit van de buurt. Eind 2018 leggen we de ideeën voor verbetering voor aan het nieuwe college van B&W, dat dan zal besluiten of en hoe we hier mee verder gaan.

### **Fiets- en voetgangersbrug Noordhollandsch Kanaal**

Naast de planvorming over gebiedsontwikkeling, heeft het college in februari dit jaar besloten dat er een fiets- en voetgangersbrug komt over het Noordhollandsch Kanaal. Zo ontstaat een rechtstreekse verbinding naar het IJplein. Het gebruik van het IJpleinveer wordt dan makkelijker en dit ontlast het Buiksloterwegveer. Ook maakt de brug de buurten aan weerszijde van het kanaal beter bereikbaar. Dit is een apart project. Op 5 april 2018 organiseert de gemeente een avond om bewoners en ondernemers uit de omgeving te informeren over de uitwerking van de plannen en de vervolgstappen voor dit jaar. Zij zijn daar door het projectteam apart voor uitgenodigd.

**Vragen?**

Kijk op [www.amsterdam.nl/projecten/sixhaven](http://www.amsterdam.nl/projecten/sixhaven). Op de projectpagina staan achtergronddocumenten en meer informatie. U kunt zich opgeven voor de nieuwsbrief en via het e-mailadres [sixhaven@amsterdam.nl](mailto:sixhaven@amsterdam.nl) uw vragen stellen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e , 5.1, 2, e principebesluit Sixhaven