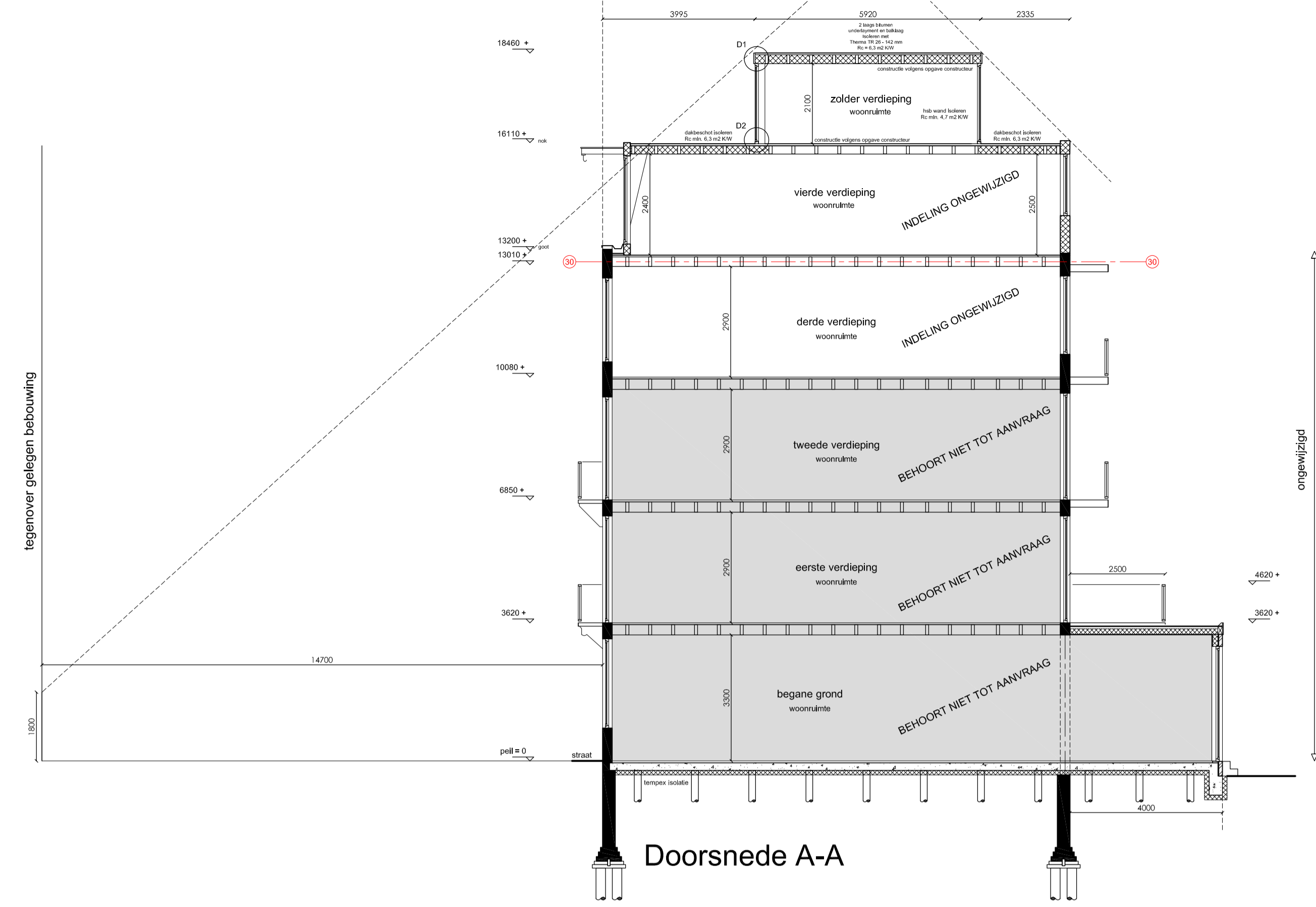




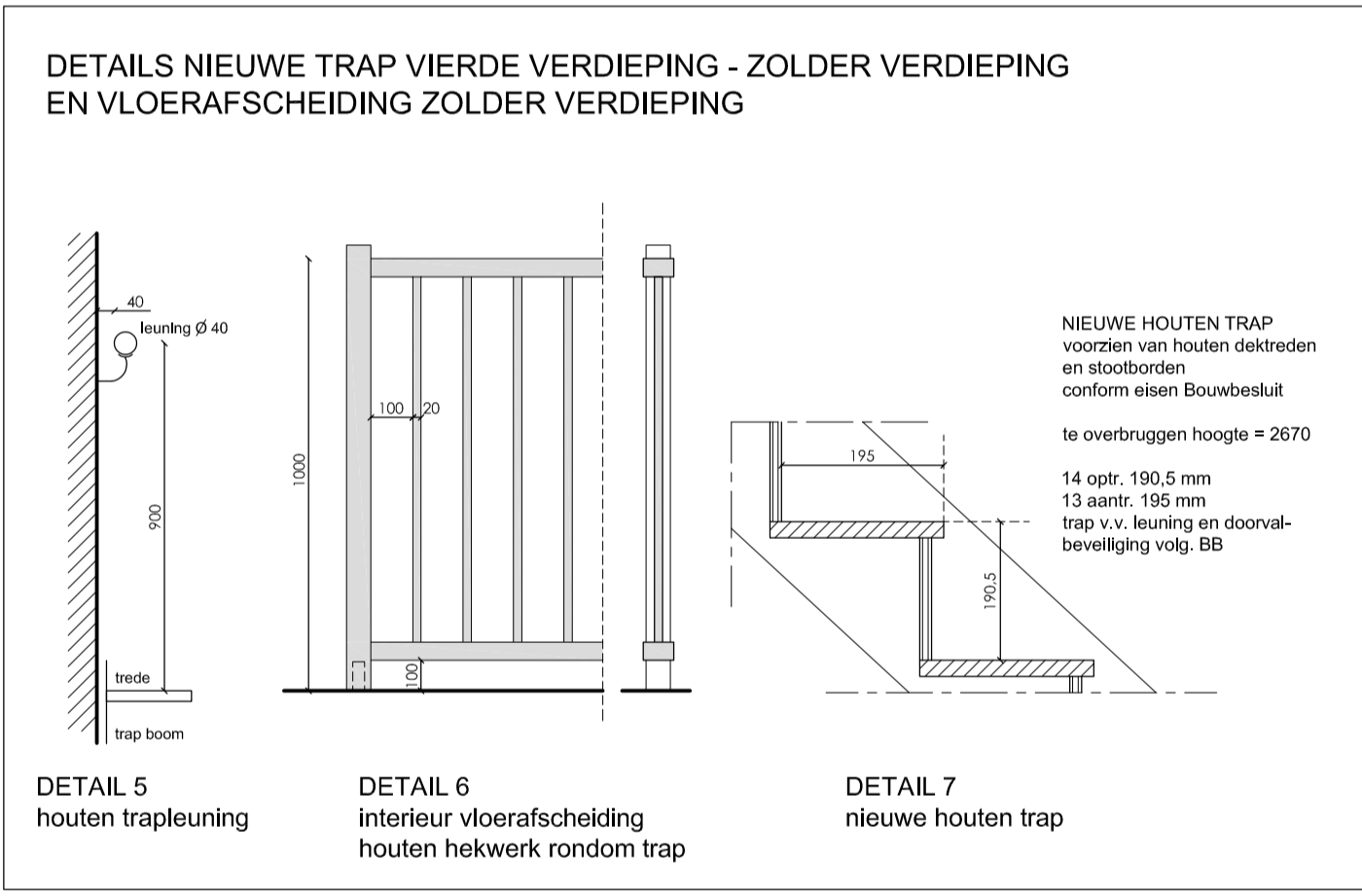
Voorgevel



Doorsnede A-A



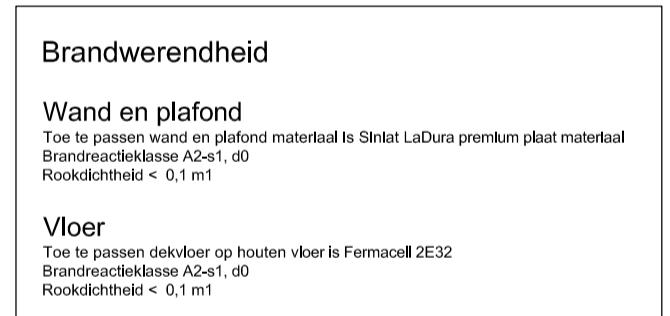
Achtergevel



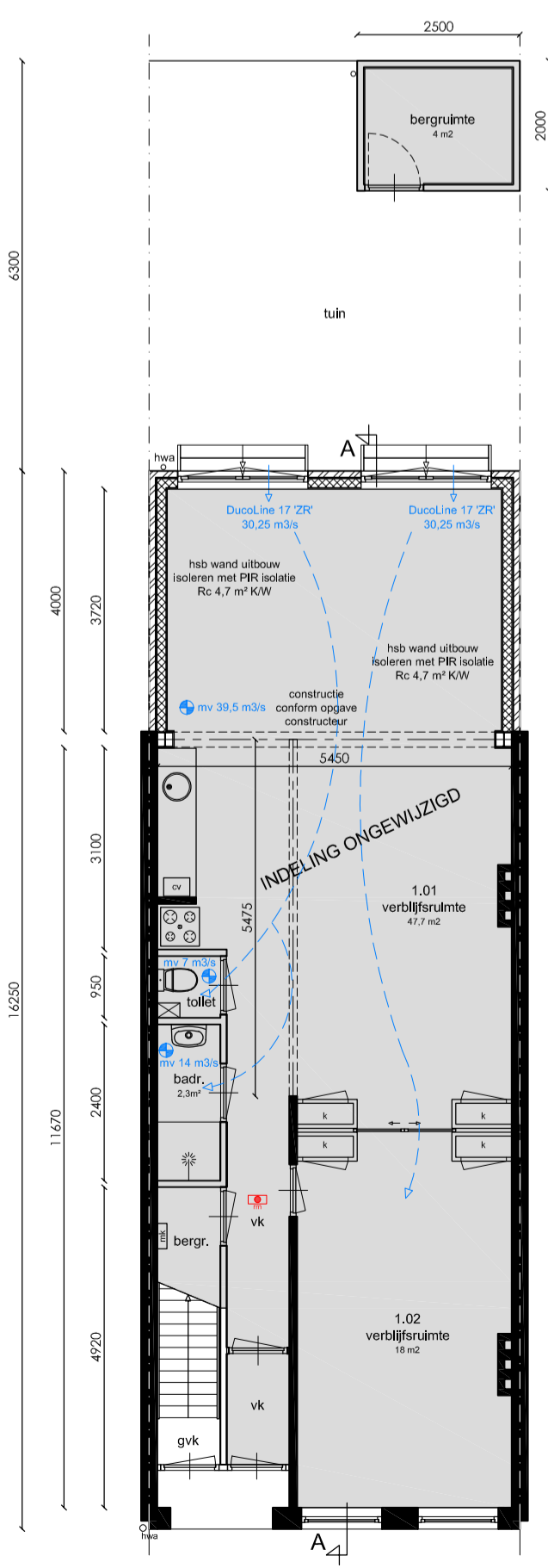
DETAIL 5 houten trapleuning

DETAIL 6 interieur vloerafscheiding houten hekwerk rondom trap

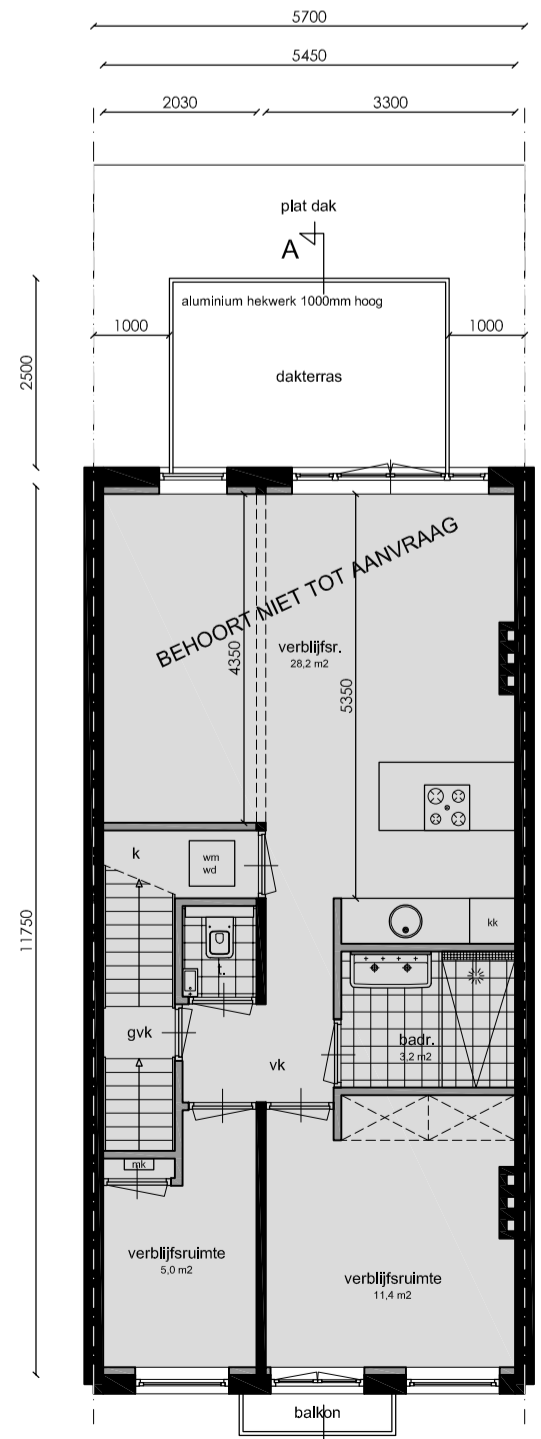
DETAIL 7 nieuwe houten trap



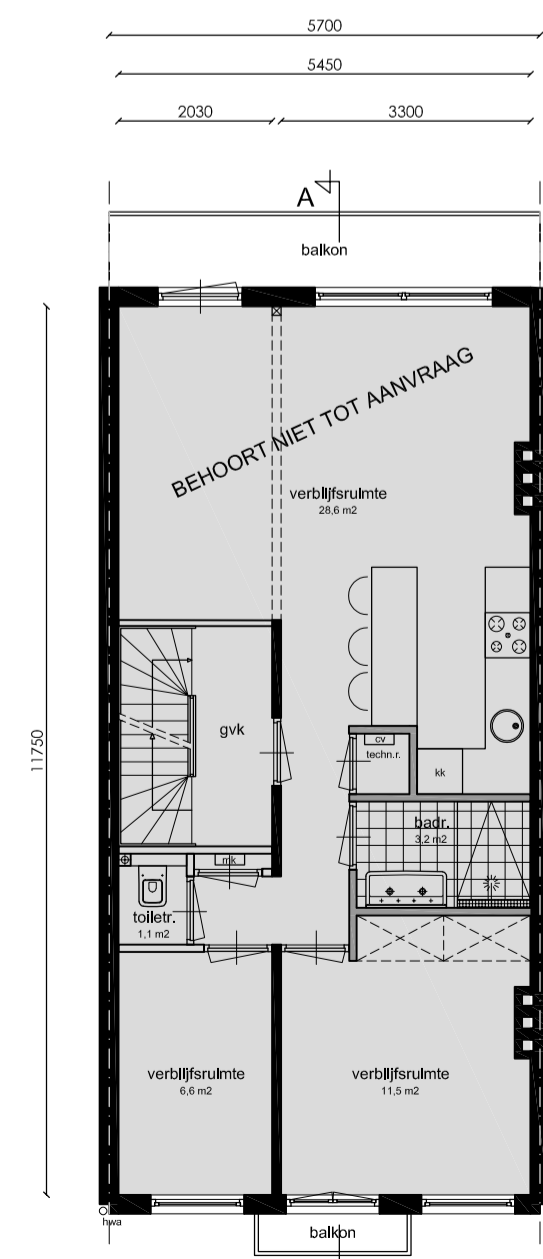
Brandwerendheid



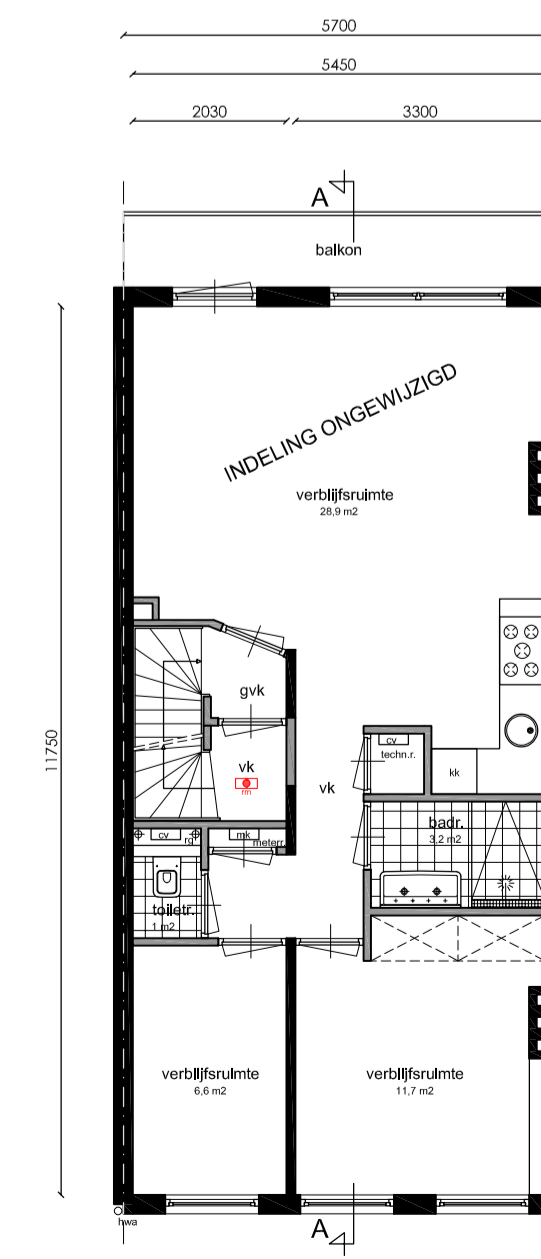
Begane grond



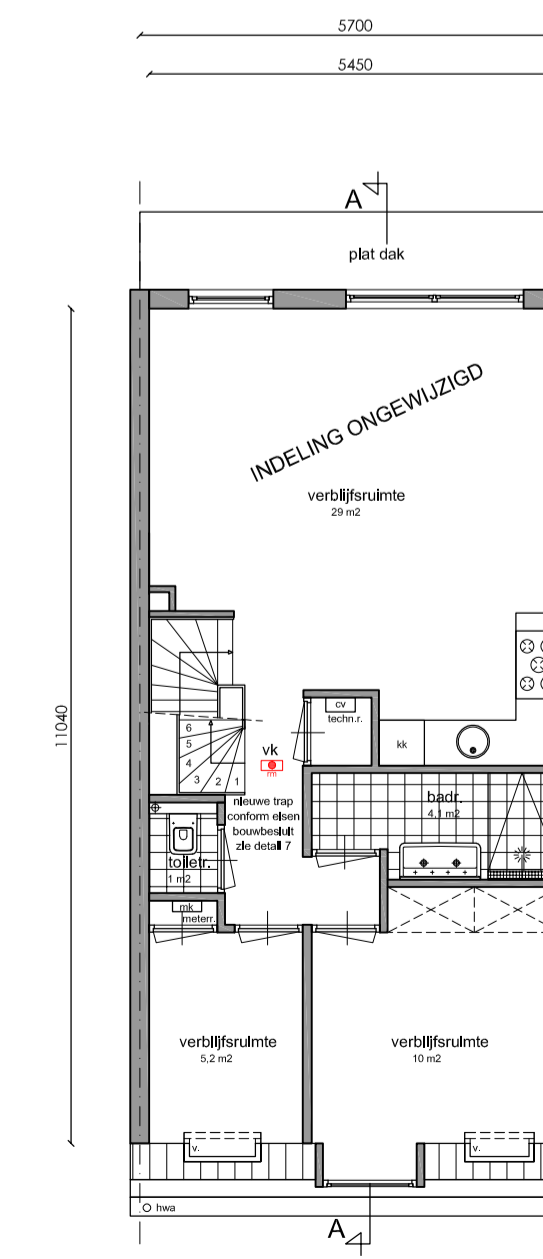
Eerste verdieping



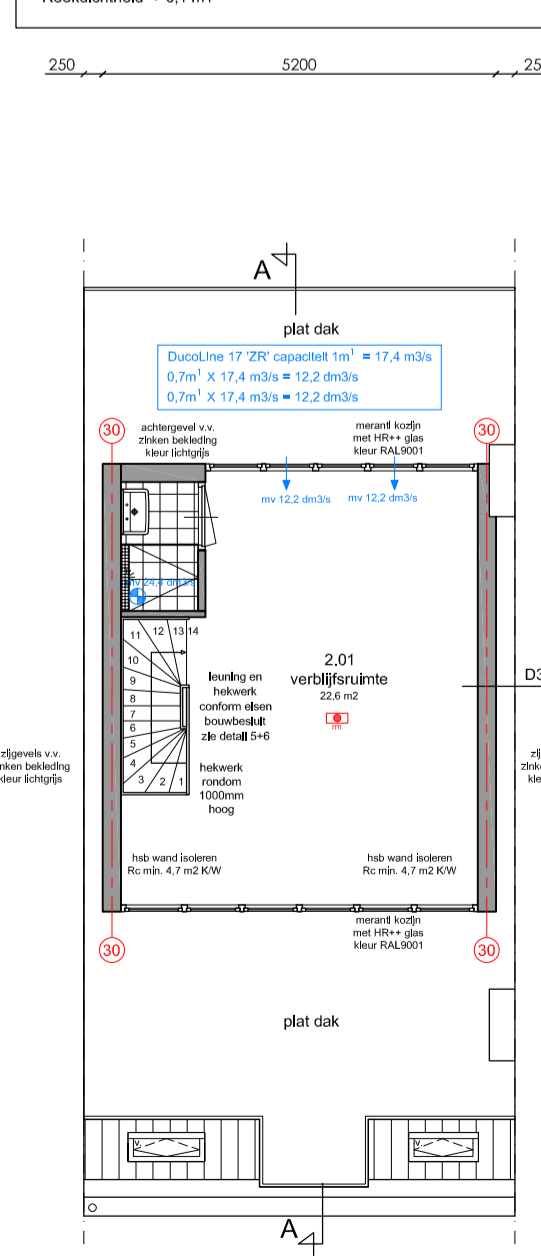
Tweede verdieping



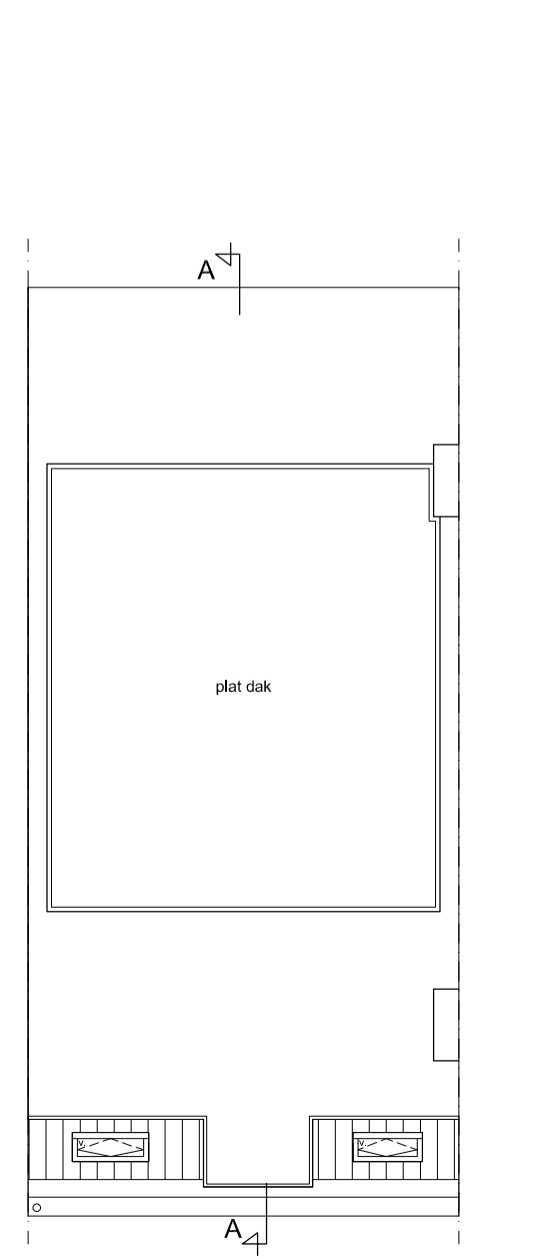
Derde verdieping



Vierde verdieping



Zolder verdieping



Dakaanzicht

WONING -> GO = 87 m2 - VG = 67 m2

afkorting	symbool	omschrijving
-	■	constructieve muren
sl	⊗	lichte scheidingwand
rg	⊕	standaard
mv	⊙	rookgasafvoer & luchttoevoer
cv	⊕	mechanische ventilatie
gz	⊕	cv-ketel
mk	⊕	geizer
gas	⊕	meterkast
hwa	⊕	gasmeter
wn	⊕	hemelwaterafvoer
wd	⊕	wasschijne
kk	⊕	wasdroger
kt	⊕	koelkast
vk	⊕	kooktoestel
gvk	⊕	verkeersruimte
vr	⊕	gemeenschappelijke verkeers-, verblijfsruimte
mm	⊕	ruimte op lichtnet volgens NEN 2555
WBDBO	⊕	weerstand brandoorslag en brandoverslag in minuten

Maatvoering:
Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan de bestaande bebouwing.

Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (afd. 2.3 -> art. 2.21 BB)
Traphekken uitvoeren conform artikel 2.18 sub. 1, van het Bouwbesluit.
- Min. hoogte hekwerk = 1000 mm b.k. afgewerkte vloer.
- Horizontale openingen niet groter dan 200 mm, art. 2.19 sub. 1.
- Geen overkluisterbaarheid tussen 200 en 700 mm = b.k. afgewerkte vloer.

Luchtverversing (afd. 3.6 BB -> par. 3.6.2 BB)
De woning heeft een voorziening voor luchtverversing van een ventilatiegedeelte, een ventilator, een toe- en afzuigruimte en een afzuigkanaal dat het ontstaan van een voor geconcentreerd nadelige kwaliteit van de binnenlucht voldoende wordt beperkt. De ventilatievoorziening is mechanisch, de aanvoer natuurlijke d.m.v. roosters in luchtinlaatruimte en/of ventilatie deuren op het dak.
een ventilator heeft een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 8087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,7 dm³/s per m² vloeroppervlakte met een minimum van 7 dm³/s.
Bij toepassing van balansventilatie is de aan- en afvoer mechanisch.

Spuivoorziening (afd. 3.7 -> 3.41 t/m 3.44 BB)
een ventilator heeft een spui voorziening met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van de spuienruimte van ten minste 0,2 dm³/s per m² vloeroppervlakte van dat gedeelte, een ventilator heeft spuienruimte van ten minste 3 dm³/s per m² oppervlakte van die ruimte volgens NEN 1087.
De woning heeft een voorziening voor het nodig en kunnen afvoeren van sterk verontreinigde binnenlucht. Dit geschiedt door het open kunnen zetten van ramen en deuren.

Wateropname (art. 3.27 BB)
Een schakelconstructie van een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, die ten hoogste boven de vloer van die ruimte is, een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/cm² en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/cm² is.

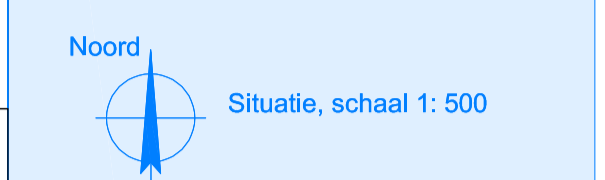
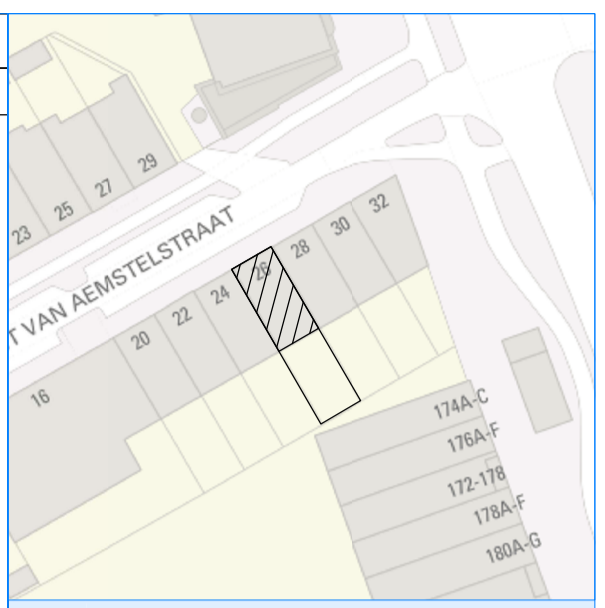
Afnemen en gebruik energie (afd. 6.2 -> art. 6.7)
De woning waarin zich de voorziening van elektriciteit, gas, drinkwater of verwarming bevindt, heeft een meterstand waarin de centrale schakel, verbruik- en meetapparatuur voor die voorziening kan worden geïnstalleerd conform NEN 1010. De meterkast heeft afmetingen, een inbouw- en bedrijfsvoorziening, die voldoen aan NEN 2768.

Afvoer van huishoudelijk afvalwater (art. 6.16)
De woning heeft een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën dat een voor de gezondheid nadelige situatie kan worden voorkomen. De voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën wordt aangesloten op het openbare riool.
De bestaand bouwwerk een zodanige capaciteit dat elk daarop aansluitend huishoudelijk afvalwater, 5 liter kan worden geloosd en een lucht- en waterdichtheid die voldoen aan NEN 3215.

Constructie:
Plaats en afmeting van alle constructieve onderdelen conform opgave constructeur. Hoofdconstructie 60min, brandwerend ondedelen met Promatex of gelijkaardig.

Inbraakveiligheid (afd 2.15 -> 2.131 BB)
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijkaardige constructieonderdelen in een uiterste schakelconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 6007 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5098 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.
Er wordt hiermee voldaan aan het Politiekeurmerk Veilig Wonen.

Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas (afd. 3.8.2. BB)
De woning wordt verwarmd door een gesloten HR-combiketel gasgestookt. De aanvoer van de verbrandingslucht geschiedt rechtstreeks van buiten. De afvoer van verbrandingsgasen geschiedt rechtstreeks naar buiten.



Project gegevens:

Straatnaam: Gijbsbrecht van Aemstelstraat 26 1091 TC
Postcode: Kadaster: Gemeente: Sector:
Monument: Nee
Gebied: Weesperzijdstreek
Orde Pand: Orde 3

5.1, 2, e

Amsterdam
Onderwerp: Nieuwe toestand
Fase: Omgevingsaanvraag
Datum: 29-04-2024
Gewijzigd:
Schaal: 1: 100
Werknummer: 1143
Tek. nr. **B.03**

