

GEGEVENS DEEL I

Documentnummer:
Documentonderdeel
Versie
Datum opmaak:

20221220 K1b-1 PVE Hotel C DBVG
PvE BMI
02
20 December 2022

PvE Opsteller:

5.1.2.e
De Roode Vastgoed BV
Rijnstraat 26-1
1078 RB Amsterdam

Bouwwerk:

logiesfunctie in logiesgebouw met 24-uursbewaking
Adres: Klaprozenweg 57-59 te Amsterdam
Naam: Hotel C

Inspectiecertificaat

Ja, vereist cf CCV inspectieschema brandbeveiliging

Doel installatie:

Sturen brandbeveiligingsinstallatie Anders
 Continuïteit bedrijfsvoering Schadebeperking
 Persoonlijke bescherming Beschermen milieu

Brandveilig gebruik:

Aanvraag omgevingsvergunning, ... gefaseerd, betreft activiteit bouwen
 Aanvraag omgevingsvergunning, ... brandveilig gebruiken
 Melding voor het brandveilig gebruiken van bouwwerken

Eisende partij(en):

Bevoegde autoriteit (Gemeente) Verzekeraar
 Eigenaar Gebuiker
 Ntb

Beheer

§	Omschrijving	Eis	Geëist door:			
10.2	Omvang BMI	Brandmeldinstallatie	B	V	E	G
		Niet-automatische bewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/> Volledige bewaking	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	B = Bevoegde autoriteit	Gedeeltelijke bewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	V = Verzekeraar	Ruimtebewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
E = eigenaar	Ruimtebewaking irl tot ontvluchten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
G = Gebruiker	Ruimtebewaking bewaken van ruimte(n)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Objectbewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toelichting:						
Gebruiksoppervlak van logiesfunctie in logiesgebouw bedraagt meer dan 250m ² en er is hierbij een vloer hoger gelegen dan 1,5 - en 20 meter boven meetniveau.						

4.2	Brandgrootte	Ruimte(n):	Nummer brandgrootte:
	Polyurethaan matten	overige ruimte	1,2
Toelichting:			

4.3	Prestatie-eis ongewenste en onechte brandmeldingen	Risicoklasse extern	Risicoklasse intern	Logiesfunctie
		<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E	
Toelichting:				
Bepaal max. aantal ongewenste/ onechte meldingen per gebruiksfunctie (voor het bij die functie behorende bewaakte gebied) en tel de subtotaal bij elkaar op. Vermeld deze waarden in de rapportage bij installatietechnische oplevering incl installatielogboek zijn deze uitgangswaarden vermeld. ongewenste- en onechte brandmeldingen te worden opgenomen en geadministreerd				

10.11	Omgevingsinvloed	Ruimte(n):	Omstandigheden:
Toelichting:			
Gebruiksoppervlak van logiesfunctie in logiesgebouw bedraagt meer dan 250m ² en er is hierbij een vloer hoger gelegen dan 1,5 - en 20 meter boven meetniveau.			

4.4	Prestatie-eis syst. beschikbaarheid	
	De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is	99,7 %
Toelichting:		

10.3	Indeling detectiezones			
	Zone 1	Kelder	Zone 6	4 ^e verdieping
	Zone 2	Begane grond	Zone 7	5 ^e verdieping
	Zone 3	1 ^e verdieping	Zone 8	6 ^e verdieping
	Zone 4	2 ^e verdieping	Zone 9	7 ^e verdieping
	Zone 5	3 ^e verdieping	Zone 10	8 ^e verdieping
Toelichting:				

8.6	Sturing automatische brandbeveiliging-installaties (C en/of G in fig.1 van norm)	Installatie	Alg.	Zone	AM	HM
		<input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsalarminstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/> kleefmagneet/vastzetinrichting*1	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/> geluidsinstallatie*2	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/> Luchtbehandelingsinstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/> liften	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		doormelding alarmcentrale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		ontgrendelen vluchtdeuren	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		roltrappen-rolpaden	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		brandweerkluis	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
brandwerende rolschermen/deuren	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Toelichting:						
*1 -Sturing (vastzetinrichtingen) brandwerende deurconstructies overeenkomstig Norm bijlage C						
*2 -Sturing / Schakeling op geluidsinstallaties die de hoorbaarheid van de ontruimingsalarminstallatie dienen te worden uitgeschakeld.						
Tevens sturen bij externe brandmelding sprinklerinstallatie.						
Sturingen hierboven aangegeven conform 'Handboek Brandbeveiligingsinstallaties' laatste uitgave van Brandweer Nederland.						
Elektrisch vergrendelde deuren uitsluitend op basis van hand bediening overeenkomstig dit handboek gestuurd en niet door brandmeldinstallatie of centrale bediening.						

10.7	Plaats brandweeringang	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing				
		<input checked="" type="checkbox"/> Hoofdingang	<input type="checkbox"/>	Anders nl.;		
	Flitslicht brandweeringang	<input type="checkbox"/> Ja Kleur:				
		<input checked="" type="checkbox"/> Nee				
	Aansturing ontsluiting tpv brandweeringang	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing				
	<input type="checkbox"/> Sleutelkluis type ...	<input type="checkbox"/>	Anders nl.;			
Brandweerpaneel vereist	<input type="checkbox"/> Ja Kleur:					
	<input checked="" type="checkbox"/> Nee					
Locatie brandweerpaneel	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing					
	<input checked="" type="checkbox"/> Nabij Brandweeringang tpv Hoofdingang					

6.5	BMP Uitvoering brandend paneel;	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
	Type (uitvoering)	<input type="checkbox"/> Geenspecifieke eisen (tekstpaneel of alfanumeriek paneel)
	brandweerpaneel	<input type="checkbox"/> Tekstpaneel of alfanumeriek paneel met tekening
		<input checked="" type="checkbox"/> Geografisch paneel
Brandweerpaneel ter goedkeuring bevoegde autoriteit (brandweer)	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing	
	<input type="checkbox"/> Ja...	
	<input type="checkbox"/> Nee	
Toelichting:		

10.8	Uitvoering Nevenpaneel	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing
		<input type="checkbox"/> Ja..., locatie ...
Toelichting:		

6.2 .2	Opties brandmeldcentrale	<input type="checkbox"/> Uitgang naar doormeldapparatuur voor brandmeldingen (E)
		<input type="checkbox"/> Verificatie van meldingen
		<input type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G
		<input type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangssignalen naar E
		(aparte toestemming van de brandweer vereist)

Toelichting:



BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
6.3 Handbrandmelders
Afdeling Risicobeheersing

Standaarduitvoering

10.11		<input type="checkbox"/> Speciale uitvoering (zie toelichting)
	.1	Montage handrandmelders
Toelichting:		
8.2	Doormelding storing	<input checked="" type="checkbox"/> Intern locatie
	naar 24u bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	<input type="checkbox"/> Extern <input type="checkbox"/> PAC <input type="checkbox"/> Andere locatie:
Toelichting:		
8.4	Doormelding brandalarm	<input checked="" type="checkbox"/> Geen doormelding vereist
	naar alarmcentrale regionalebrandweer	<input type="checkbox"/> Type 1 <input type="checkbox"/> Type 2
	Aantal criteria	<input type="checkbox"/> Eén criterium brand (algemeen) <input type="checkbox"/> Meerdere criteria brand (omschrijven bij toelichting)
	Toelichting: Huidig ontwerp voorziet in handmatige "doormelding" via personeel obv 24/7 receptie bezetting Dus doormelden naar PAC met opvolgingsprocedure volgens VEBON protocol is <u>niet</u> uitgewerkt	
10.6	.2	<input checked="" type="checkbox"/> Brandmeldcentrale, locatie hoofdentree-receptie <input checked="" type="checkbox"/> Bedienings en signaleringpaneel, locatie receptie Type Akoestische signaalgevers <input type="checkbox"/> Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575) <input checked="" type="checkbox"/> Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575) Type A
		Toelichting:
	Aanvullende eisen	<input type="checkbox"/> Nee <input checked="" type="checkbox"/> Ja
	Aanvullende opmerking	<input type="checkbox"/> Nee <input checked="" type="checkbox"/> Ja

GEGEVENS DEEL II

Documentnummer:
Documentonderdeel
Versie
Datum opmaak:

20221220 K1b-1 PVE Hotel C DBVG
PvE ORI
02
20 December 2022

Bouwwerk:

logiesfunctie in logiesgebouw met 24-uursbewaking
Adres: Klaprozenweg 57-59 te Amsterdam
Naam: Hotel C

Inspectiecertificaat

Ja, vereist cf. CCV inspectieschema brandbeveiliging

Doel installatie:

<input checked="" type="checkbox"/> Sturen brandbeveiligingsinstallatie	<input type="checkbox"/> Anders
<input type="checkbox"/> Continuïteit bedrijfsvoering	<input type="checkbox"/> Schadebeperking
<input type="checkbox"/> Persoonlijke bescherming	<input type="checkbox"/> Beschermen milieu

Brandveilig gebruik:

Aanvraag omgevingsvergunning, ... gefaseerd, betreft activiteit bouwen
 Aanvraag omgevingsvergunning, ... brandveilig gebruiken
 Melding voor het brandveilig gebruiken van bouwwerken

Eisende partij(en):

<input checked="" type="checkbox"/> Bevoegde autoriteit (namens Gemeente)	<input type="checkbox"/> Verzekeraar
<input type="checkbox"/> Eigenaar	<input type="checkbox"/> Gebruiker
<input type="checkbox"/> Ntb	

Beheer

Type ontruimingsalarm
installaties(s):

Luidalarminstallatie type A
 Luidalarminstallatie type B
 Stilalarminstallatie, draadloos
 Stilalarminstallatie met attentiepanelen

PvE Opsteller:

5.1.2.e
De Roode Vastgoed BV
Rijnstraat 26-1
1078 RB Amsterdam

§	Omschrijving	Eis NEN 2575-3
4.4	Systeembeschikbaarheid	Alleen specificeren in situaties waarbij afgeweken van NEN 2575-3 <input type="checkbox"/>% <input type="checkbox"/> vanwege.....
	Toelichting	
6.4.	De wijze van activering:	
1	BP= bedieningspaneel HBM= handbrandmelder BM= aut. brandmelder Ext= externe melder	<input checked="" type="checkbox"/> BP <input checked="" type="checkbox"/> HBM <input type="checkbox"/> BM <input type="checkbox"/> Ext <input type="checkbox"/> BM in relatie tot samenvallende vluchtroutes
	Toelichting	
6.4.	Vertraging de activering door automatische brandmelders	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, maximaal <input type="checkbox"/> n.t.b. aantal minuten <input type="checkbox"/> Opm: Vertraging behoort in brandmeldcentrale te worden uitgevoerd.
	Toelichting	
9.3	Doormelding van storing	<input checked="" type="checkbox"/> Intern locatie <input type="checkbox"/> Extern <input type="checkbox"/> PAC <input type="checkbox"/> Andere locatie:
	Toelichting	
10.2.	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is <input checked="" type="checkbox"/> Geografisch paneel
2	Toelichting: Geografisch paneel niet vereist , maar wel opgenomen als uitgangspunt	
11.2	Kleur optische signaalgever	<input checked="" type="checkbox"/> Wit <input type="checkbox"/> Rood <input type="checkbox"/> Anders.....
	Toelichting: In techniekruimte kelder	
14.2	Omvang ontruimingsgebied	<input checked="" type="checkbox"/> Gehele object Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten: <input checked="" type="checkbox"/> uitsluitend van buitenaf betreedbare ruimten <input checked="" type="checkbox"/> schachten <input checked="" type="checkbox"/> toilet- doucheruimten (uitgezonderd voorruimten) <input checked="" type="checkbox"/> berg ruimten < 8m ²
	Toelichting: ...	
14.3	Alarmeringszones	<input checked="" type="checkbox"/> Gehele object Afzonderlijke alarmeringszones: <input type="checkbox"/> Aangestuurd door detectiezone: -1 tm 10
	Toelichting	